

遠東百貨股份有限公司及其子公司

合併財務報表暨會計師查核報告

民國九十四及九十三年度

地址：台北市寶慶路二十七號

電話：(○二) 二三八一六一五五

## § 目 錄 §

| 項   | 目                    | 頁            | 次 | 財 務 報 表<br>附 註 編 號 |
|-----|----------------------|--------------|---|--------------------|
| 一、  | 封 面                  | 1            |   | -                  |
| 二、  | 目 錄                  | 2            |   | -                  |
| 三、  | 關係企業合併財務報表聲明書        | 3            |   | -                  |
| 四、  | 會計師查核報告              | 4~5          |   | -                  |
| 五、  | 合併資產負債表              | 6            |   | -                  |
| 六、  | 合併損益表                | 7~8          |   | -                  |
| 七、  | 合併股東權益變動表            | 9            |   | -                  |
| 八、  | 合併現金流量表              | 10~12        |   |                    |
| 九、  | 合併財務報表附註             |              |   |                    |
|     | (一)公司沿革及業務範圍         | 13~14, 67    |   | 一、                 |
|     | (二)重要會計政策之彙總說明       | 14~21        |   | 二、                 |
|     | (三)會計變動之理由及其影響       | 21~22        |   | 三、                 |
|     | (四)關係企業間已沖銷之重大交易事項   | 22~23        |   | 四、                 |
|     | (五)重要會計科目之說明         | 23~54        |   | 五、~六、              |
|     | (六)關係人交易             | 54~55, 68~69 |   | 六、                 |
|     | (七)質抵押之資產            | 56           |   | 七、                 |
|     | (八)重大承諾事項及或有事項       | 56~63        |   | 八、                 |
|     | (九)重大之災害損失           | -            |   | -                  |
|     | (十)重大之期後事項           | 63           |   | 三、                 |
|     | (十一)其 他              | 63~65        |   | 三、                 |
|     | (十二)附註揭露事項           |              |   |                    |
|     | 1.重大交易事項相關資訊         | 65, 71~85    |   | 四、                 |
|     | 2.轉投資事業相關資訊          | 65, 70~90    |   | 四、                 |
|     | 3.大陸投資資訊             | 65~66, 91    |   | 四、                 |
|     | 4.母子公司間業務關係及重要交易往來情形 | 66, 92       |   | 四、                 |
|     | (十三)部門別財務資訊          | 66, 93~94    |   | 五、                 |
| 十、  | 重要會計科目明細表            | -            |   | -                  |
| 十一、 | 重要查核說明               | -            |   | -                  |
| 十二、 | 會計師複核報告              | -            |   | -                  |
| 十三、 | 其他揭露事項               |              |   |                    |
|     | (一)業 務               | -            |   | -                  |
|     | (二)市價、股利及股權分散情形      | -            |   | -                  |
|     | (三)重要財務資訊            | -            |   | -                  |
|     | (四)財務狀況及經營結果之檢討與分析   | -            |   | -                  |
|     | (五)會計師之資訊            | -            |   | -                  |
| 十四、 | 推定從屬公司相關資訊           | -            |   | -                  |

## 關係企業合併財務報表聲明書

本公司及子公司民國九十四年度依「關係企業合併營業報告書關係企業合併財務報表及關係報告書編製準則」應納入編製關係企業合併財務報表之公司與依修訂後財務會計準則公報第七號應納入編製母子公司合併財務報表之公司均相同，且關係企業合併財務報表所應揭露相關資訊於前揭母子公司合併財務報表中均已揭露，爰不再另行編製關係企業合併財務報表。

特此聲明

公司名稱：遠東百貨股份有限公司

董事長：徐 旭 東

中 華 民 國 九 十 五 年 二 月 二 十 四 日

## 會計師查核報告

遠東百貨股份有限公司 公鑒：

遠東百貨股份有限公司及其子公司民國九十四年及九十三年十二月三十一日之合併資產負債表，暨民國九十四年及九十三年一月一日至十二月三十一日之合併損益表、合併股東權益變動表及合併現金流量表，業經本會計師查核竣事。上開合併財務報表之編製係管理階層之責任，本會計師之責任則為根據查核結果對上開合併財務報表表示意見。

本會計師係依照會計師查核簽證財務報表規則及一般公認審計準則規劃並執行查核工作，以合理確信財務報表有無重大不實表達。此項查核工作包括以抽查方式獲取財務報表所列金額及所揭露事項之查核證據、評估管理階層編製財務報表所採用之會計原則及所作之重大會計估計，暨評估財務報表整體之表達。本會計師相信此項查核工作可對所表示之意見提供合理之依據。

依本會計師之意見，第一段所述財務報表在所有重大方面係依照證券發行人財務報告編製準則及一般公認會計原則編製，足以允當表達遠東百貨股份有限公司及其子公司民國九十四年及九十三年十二月三十一日之財務狀況，暨民國九十四年及九十三年一月一日至十二月三十一日之經營成果與現金流量。

如合併財務報表附註二所述，遠東百貨股份有限公司及其子公司自民國九十四年一月一日起，依修正後財務會計準則公報第七號「合併財務報表」規定，將有控制能力之所有被投資公司列入合併財務報表編製個體。民國九十三年度則僅將直接或間接持有普通股股權達百分之五十

以上之被投資公司，且個別子公司總資產或營業收入達其母公司各該項金額百分之十者，予以併入編製合併財務報表。

如財務報表附註三所述，太平洋崇光百貨股份有限公司及其子公司自民國九十四年一月一日起適用新修訂之財務會計準則公報第五號「長期股權投資會計處理準則」規定，對原採延緩一年認列投資損益之權益法長期股權投資－豐洋興業股份有限公司應改按當期認列。是項會計原則變動之累積影響數計 10,601 仟元，業已全數認列於九十四年度。

勤業眾信會計師事務所

會計師 吳 恩 銘

會計師 葉 淑 娟

財政部證券暨期貨管理委員會核准文號  
台財證六字第 0920123784 號

財政部證券暨期貨管理委員會核准文號  
台財證六字第 0920123784 號

中 華 民 國 九 十 五 年 二 月 二 十 四 日

（惟合併財務報表附註三十二之有關事項係民國九十五年三月十五日及三月三十一日之資料）

## 遠東百貨股份有限公司及其子公司

## 合併資產負債表

民國九十四年及九十三年十二月三十一日

單位：新台幣仟元，惟  
每股面額為元

| 代 碼    | 資 產                                                       | 九 十 四 年 十 二 月 三 十 一 日 |     | 九 十 三 年 十 二 月 三 十 一 日 |     | 代 碼  | 負 債 及 股 東 權 益                                                      | 九 十 四 年 十 二 月 三 十 一 日 |       | 九 十 三 年 十 二 月 三 十 一 日 |       |
|--------|-----------------------------------------------------------|-----------------------|-----|-----------------------|-----|------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------|-----------------------|-------|
|        |                                                           | 金 額                   | %   | 金 額                   | %   |      |                                                                    | 金 額                   | %     | 金 額                   | %     |
|        | 流動資產                                                      |                       |     |                       |     |      | 流動負債                                                               |                       |       |                       |       |
| 1100   | 現金及約當現金（附註二及五）                                            | \$ 7,927,182          | 10  | \$ 4,912,295          | 6   | 2100 | 銀行短期借款（附註十八及三十）                                                    | \$ 5,307,680          | 7     | \$ 3,031,680          | 4     |
| 1110   | 短期投資－淨額（附註二及六）                                            | 2,893,077             | 4   | 3,899,201             | 5   | 2110 | 應付短期票券（附註十九及三十）                                                    | 3,552,232             | 5     | 4,631,427             | 6     |
| 1140   | 應收票據及帳款－減備抵呆帳九十四年 245,866 仟元及九十三年 220,538 仟元後之淨額（附註二及二十九） | 1,204,381             | 2   | 1,137,106             | 2   | 2140 | 應付票據及帳款（附註二十九）                                                     | 14,747,193            | 19    | 13,432,074            | 18    |
| 1160   | 其他應收款（附註八、十及二十九）                                          | 897,664               | 1   | 446,786               | 1   | 2170 | 應付費用（附註二十九及三十一）                                                    | 1,601,824             | 2     | 1,453,470             | 2     |
| 1210   | 存貨－淨額（附註二及七）                                              | 2,174,236             | 3   | 2,305,025             | 3   | 2160 | 應付所得稅（附註二及二十五）                                                     | 448,283               | 1     | 531,470               | 1     |
| 1260   | 預付款項（附註十六及二十九）                                            | 783,496               | 1   | 751,874               | 1   | 2210 | 其他應付款（附註三十一）                                                       | 758,497               | 1     | 424,223               | 1     |
| 1291   | 買押定存單（附註三十）                                               | 15,098                | -   | 12,731                | -   | 2150 | 應付工程及設備款（附註二十九及三十一）                                                | 781,774               | 1     | 1,000,022             | 1     |
| 1286   | 遞延所得稅資產（附註二及二十五）                                          | 122,059               | -   | 160,770               | -   | 2260 | 預收款項                                                               | 3,550,084             | 4     | 3,174,485             | 4     |
| 1298   | 其他流動資產                                                    | 122,349               | -   | 98,064                | -   | 2271 | 一年內到期之應付公司債（附註二十及三十）                                               | 2,675,000             | 3     | 1,100,000             | 1     |
| 11XX   | 流動資產合計                                                    | 16,139,542            | 21  | 13,723,852            | 18  | 2273 | 一年內到期之長期借款（附註二十一及三十）                                               | 3,535,700             | 4     | 1,808,900             | 2     |
|        | 長期投資                                                      |                       |     |                       |     | 2272 | 一年內到期之應付權利金負債（附註二及十一）                                              | 460,284               | 1     | 466,613               | 1     |
| 142101 | 長期股權投資－淨額（附註二、八及三十）                                       |                       |     |                       |     | 2274 | 一年內到期之應付租賃款（附註二及二十二）                                               | -                     | -     | 385,552               | -     |
| 142102 | 採權益法之長期股權投資                                               | 5,458,935             | 7   | 4,217,214             | 6   | 2280 | 其他流動負債                                                             | 621,921               | 1     | 535,966               | 1     |
| 1423   | 採成本法之長期股權投資                                               | 4,191,611             | 6   | 4,097,798             | 5   | 21XX | 流動負債合計                                                             | 38,040,472            | 49    | 31,975,882            | 42    |
| 1423   | 不動產投資－淨額（附註二及九）                                           | 93,600                | -   | 634,728               | 1   |      | 長期負債                                                               |                       |       |                       |       |
| 1420   | 長期投資合計                                                    | 9,744,146             | 13  | 8,949,790             | 12  | 2410 | 應付公司債（附註二十及三十）                                                     | 3,700,000             | 5     | 5,875,000             | 8     |
|        | 固定資產（附註二、十、十一、十二、十三、三十及三十一）                               |                       |     |                       |     | 2420 | 長期借款（附註二十一及三十）                                                     | 11,147,019            | 14    | 14,225,472            | 19    |
|        | 成 本                                                       |                       |     |                       |     | 2440 | 應付權利金負債（附註二及十一）                                                    | 601,283               | 1     | 1,061,567             | 1     |
| 1501   | 土 地                                                       | 6,357,590             | 8   | 7,003,381             | 9   | 24XX | 長期負債合計                                                             | 15,448,302            | 20    | 21,162,039            | 28    |
| 1521   | 房屋及設備                                                     | 16,836,757            | 22  | 16,407,322            | 21  |      | 各項準備                                                               |                       |       |                       |       |
| 1531   | 器具及設備                                                     | 6,210,623             | 8   | 5,790,138             | 8   | 2510 | 土地增值稅準備（附註十及十四）                                                    | 575,490               | 1     | 987,738               | 1     |
| 1611   | 租賃資產                                                      | -                     | -   | 892,409               | 1   |      | 其他負債                                                               |                       |       |                       |       |
| 1631   | 租賃改良                                                      | 3,083,997             | 4   | 2,839,439             | 4   | 2810 | 應計退休金負債（附註二及二十八）                                                   | 250,352               | -     | 263,001               | 1     |
| 15X1   | 成本合計                                                      | 32,488,967            | 42  | 32,932,689            | 43  | 2820 | 存入保證金（附註十二及二十九）                                                    | 141,173               | -     | 154,283               | -     |
| 15X8   | 重估增值                                                      | 1,194,771             | 1   | 1,197,577             | 2   | 2880 | 其他負債－其他（附註二、八、九及二十二）                                               | 43,752                | -     | 31,269                | -     |
| 15XY   | 成本及重估增值                                                   | 33,683,738            | 43  | 34,130,266            | 45  | 28XX | 其他負債合計                                                             | 435,277               | -     | 448,553               | 1     |
| 15X9   | 減：累積折舊                                                    | 8,549,846             | 11  | 7,874,876             | 11  |      | 負債合計                                                               | 54,499,541            | 70    | 54,574,212            | 72    |
| 1671   | 未完工程                                                      | 25,133,892            | 32  | 26,255,390            | 34  |      | 股東權益                                                               |                       |       |                       |       |
| 1672   | 租賃權益－淨額                                                   | 4,733,208             | 6   | 4,697,526             | 6   |      | 股 本                                                                |                       |       |                       |       |
| 1627   | 出租資產－淨額                                                   | 8,948,059             | 12  | 9,484,875             | 13  | 3110 | 普通股－每股面額 10 元，額定：1,350,000 仟股，發行：九十四年 1,036,397 仟股及九十三年 987,045 仟股 | 10,363,970            | 13    | 9,870,448             | 13    |
| 15XX   | 固定資產淨額                                                    | 39,874,445            | 51  | 41,512,935            | 54  |      | 資本公積                                                               |                       |       |                       |       |
|        | 無形資產                                                      |                       |     |                       |     | 3210 | 股票發行溢價                                                             | 2,606,859             | 3     | 2,606,859             | 4     |
| 1770   | 遞延退休金成本（附註二及二十八）                                          | 63,294                | -   | 106,481               | -   | 3220 | 庫藏股票交易                                                             | 204,272               | -     | 19,894                | -     |
|        | 其他資產                                                      |                       |     |                       |     | 3230 | 資產重估增值                                                             | 883,944               | 1     | 614,880               | 1     |
| 1820   | 存出保證金（附註十一、十三、十六、二十九及三十一）                                 | 1,239,286             | 1   | 1,227,113             | 2   | 3260 | 因長期股權投資按權益法計價而發生                                                   | 324,135               | 1     | 313,621               | -     |
| 1830   | 待出售（重劃）資產－土地（附註十四）                                        | -                     | -   | 160,632               | -   | 32XX | 資本公積合計                                                             | 4,019,210             | 5     | 3,555,254             | 5     |
| 1810   | 閒置資產－淨額（附註二、十五及三十）                                        | 462,722               | 1   | 462,751               | 1   |      | 保留盈餘                                                               |                       |       |                       |       |
| 1850   | 長期預付款（附註十六及二十九）                                           | 3,813,836             | 5   | 3,108,065             | 4   | 3310 | 法定盈餘公積                                                             | 1,179,369             | 2     | 1,031,416             | 1     |
| 1840   | 預付退休金（附註二及二十八）                                            | 87,597                | -   | 109,236               | -   | 3320 | 特別盈餘公積                                                             | 2,159,977             | 3     | 2,159,977             | 3     |
| 1860   | 遞延所得稅資產（附註二及二十五）                                          | 325,169               | -   | 269,957               | -   | 3350 | 未分配盈餘                                                              | 1,149,216             | 1     | 1,485,215             | 2     |
| 1886   | 合併備項（附註二及十七）                                              | 5,365,259             | 7   | 5,832,549             | 8   | 33XX | 保留盈餘合計                                                             | 4,488,562             | 6     | 4,676,608             | 6     |
| 1887   | 受限制資產（附註三十及三十一）                                           | 273,839               | -   | 295,834               | -   |      | 股東權益其他調整項目                                                         |                       |       |                       |       |
| 1888   | 其他資產－其他（附註二十九及三十）                                         | 479,928               | 1   | 552,768               | 1   | 3410 | 長期股權投資未實現跌價損失                                                      | ( 349,486 )           | ( 1 ) | ( 474,272 )           | ( 1 ) |
| 18XX   | 其他資產合計                                                    | 12,047,636            | 15  | 12,018,905            | 16  | 3420 | 累積換算調整數                                                            | ( 18,875 )            | -     | ( 96,459 )            | -     |
|        |                                                           |                       |     |                       |     | 3430 | 未認列為退休金成本之淨損失                                                      | ( 9,669 )             | -     | ( 14,067 )            | -     |
|        |                                                           |                       |     |                       |     | 34XX | 股東權益其他調整項目合計                                                       | ( 378,030 )           | ( 1 ) | ( 584,798 )           | ( 1 ) |
|        |                                                           |                       |     |                       |     | 3510 | 庫藏股票－九十四年 33,830 仟股；九十三年 44,977 仟股                                 | ( 210,379 )           | -     | ( 293,659 )           | ( 1 ) |
|        |                                                           |                       |     |                       |     |      | 母公司股東權益                                                            | 18,283,333            | 23    | 17,223,853            | 22    |
|        |                                                           |                       |     |                       |     | 3610 | 少數股權                                                               | 5,086,189             | 7     | 4,513,898             | 6     |
|        |                                                           |                       |     |                       |     | 3XXX | 股東權益合計                                                             | 23,369,522            | 30    | 21,737,751            | 28    |
| 1XXX   | 資 產 總 計                                                   | \$ 77,869,063         | 100 | \$ 76,311,963         | 100 |      | 負債及股東權益總計                                                          | \$ 77,869,063         | 100   | \$ 76,311,963         | 100   |

後附之附註係本合併財務報表之一部分。

(請參閱勤業眾信會計師事務所民國九十五年二月二十四日查核報告)

董事長：徐旭東

經理人：徐荷芳

會計主管：鄭德祥

遠東百貨股份有限公司及其子公司

合併損益表

民國九十四年及九十三年一月一日至十二月三十一日

單位：新台幣仟元，惟每股合併盈餘為元

| 代 碼  | 九 十 四 年 度                       |                   |            | 九 十 三 年 度         |   |            |
|------|---------------------------------|-------------------|------------|-------------------|---|------------|
|      | 金                               | 額                 | %          | 金                 | 額 | %          |
|      | 營業收入                            |                   |            |                   |   |            |
| 4110 | 銷貨收入（附註二及二十九）                   | \$ 74,949,774     | 98         | \$ 73,059,470     |   | 98         |
| 4881 | 其他營業收入（附註二及二十九）                 | <u>1,862,773</u>  | <u>2</u>   | <u>1,369,969</u>  |   | <u>2</u>   |
| 4000 | 營業收入合計                          | <u>76,812,547</u> | <u>100</u> | <u>74,429,439</u> |   | <u>100</u> |
|      | 營業成本（附註二十六及二十九）                 |                   |            |                   |   |            |
| 5110 | 銷貨成本（附註二）                       | 60,360,927        | 79         | 58,572,658        |   | 79         |
| 5800 | 其他營業成本                          | <u>177,601</u>    | <u>-</u>   | <u>123,040</u>    |   | <u>-</u>   |
| 5000 | 營業成本合計                          | <u>60,538,528</u> | <u>79</u>  | <u>58,695,698</u> |   | <u>79</u>  |
| 5910 | 營業毛利                            | <u>16,274,019</u> | <u>21</u>  | <u>15,733,741</u> |   | <u>21</u>  |
|      | 營業費用（附註九、十、十一、十三、十六、十七、二十六及二十九） |                   |            |                   |   |            |
| 6100 | 推銷費用                            | 7,910,801         | 10         | 6,471,847         |   | 9          |
| 6200 | 管理及總務費用                         | <u>5,934,461</u>  | <u>8</u>   | <u>6,717,829</u>  |   | <u>9</u>   |
| 6000 | 營業費用合計                          | <u>13,845,262</u> | <u>18</u>  | <u>13,189,676</u> |   | <u>18</u>  |
| 6900 | 營業利益                            | <u>2,428,757</u>  | <u>3</u>   | <u>2,544,065</u>  |   | <u>3</u>   |
|      | 營業外收入及利益                        |                   |            |                   |   |            |
| 7130 | 處分待出售資產利益（附註十四）                 | 463,358           | 1          | -                 |   | -          |
| 7220 | 出售不動產投資淨益（附註九）                  | 56,679            | -          | -                 |   | -          |
| 7140 | 處分投資淨益（附註六）                     | -                 | -          | 1,260,295         |   | 2          |
| 7121 | 權益法認列之投資淨益（附註二及八）               | 217,462           | 1          | 225,258           |   | 1          |
| 7122 | 股利收入                            | 205,378           | -          | 109,256           |   | -          |
| 7110 | 利息收入                            | 78,834            | -          | 78,906            |   | -          |
| 7240 | 短期投資市價回升利益                      | 40,373            | -          | 8,409             |   | -          |
| 7270 | 沖銷逾期應付款利益                       | 61,146            | -          | -                 |   | -          |
| 7480 | 什項收入                            | <u>191,101</u>    | <u>-</u>   | <u>173,186</u>    |   | <u>-</u>   |
| 7100 | 營業外收入及利益合計                      | <u>1,314,331</u>  | <u>2</u>   | <u>1,855,310</u>  |   | <u>3</u>   |

（接次頁）

(承前頁)

| 代 碼    |                    | 九 十 四 年 度 |                  |                | 九 十 三 年 度 |                  |                |
|--------|--------------------|-----------|------------------|----------------|-----------|------------------|----------------|
|        |                    | 金         | 額                | %              | 金         | 額                | %              |
|        | 營業外費用及損失           |           |                  |                |           |                  |                |
| 7510   | 利息費用（附註十、二十二及二十九）  | \$        | 747,298          | 1              | \$        | 815,508          | 1              |
| 7540   | 處分投資淨損             |           | 9,440            | -              |           | -                | -              |
| 7530   | 處分固定資產損失（附註十及二十二）  |           | 86,385           | -              |           | 208,580          | -              |
| 7560   | 投資損失（附註八）          |           | 66,618           | -              |           | 46,235           | -              |
| 7550   | 存貨盤點損失             |           | 47,977           | -              |           | 53,097           | -              |
| 7880   | 什項支出（附註十五、二十六及三十一） |           | <u>416,385</u>   | <u>1</u>       |           | <u>493,536</u>   | <u>1</u>       |
| 7500   | 營業外費用及損失合計         |           | <u>1,374,103</u> | <u>2</u>       |           | <u>1,616,956</u> | <u>2</u>       |
| 7900   | 稅前利益               |           | 2,368,985        | 3              |           | 2,782,419        | 4              |
| 8110   | 所得稅費用（附註二及二十五）     | (         | 944,725)         | ( 1)           | (         | 877,572)         | ( 1)           |
| 9200   | 子公司之員工紅利及董監酬勞      | (         | <u>24,797</u> )  | <u>-</u>       | (         | <u>13,978</u> )  | <u>-</u>       |
| 8900   | 加計會計原則變動之累積影響數前純益  |           | 1,399,463        | 2              |           | 1,890,869        | 3              |
| 9300   | 會計原則變動累積影響數（附註三及八） |           | <u>10,601</u>    | <u>-</u>       |           | <u>-</u>         | <u>-</u>       |
| 9600xx | 合併總純益              | \$        | <u>1,410,064</u> | <u>2</u>       | \$        | <u>1,890,869</u> | <u>3</u>       |
|        | 歸屬予：               |           |                  |                |           |                  |                |
| 9601   | 母公司股東權益            | \$        | 979,426          | 1              | \$        | 1,479,529        | 2              |
| 9602   | 少數股權               |           | <u>430,638</u>   | <u>1</u>       |           | <u>411,340</u>   | <u>1</u>       |
|        |                    | \$        | <u>1,410,064</u> | <u>2</u>       | \$        | <u>1,890,869</u> | <u>3</u>       |
| 代 碼    |                    | 稅 前       |                  | 稅 後            | 稅 前       |                  | 稅 後            |
| 9950   | 每股合併盈餘（附註二十七）      |           |                  |                |           |                  |                |
|        | 基本每股合併盈餘           | \$        | <u>1.05</u>      | \$ <u>0.98</u> | \$        | <u>1.60</u>      | \$ <u>1.51</u> |

後附之附註係本合併財務報表之一部分

（請參閱勤業眾信會計師事務所民國九十五年二月二十四日查核報告）

董事長：徐旭東

經理人：徐荷芳

會計主管：鄒德祥



## 遠東百貨股份有限公司及其子公司

## 合併股東權益變動表

民國九十四年及九十三年一月一日至十二月三十一日

單位：除每股現金股利為新台幣元外，係新台幣仟元

|                      | 資本公積（附註二、八、十、十四、二十三及二十四） |                     |                   |                   | 因長期股權投資按權益法計價而發生  | 保留盈餘（附註二、二十三及二十五）   |                     |                     | 股東權益其他項目                       |                      |                              |                              | 庫藏股票                  | 少數股權                | 股東權益合計               |
|----------------------|--------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------------------|----------------------|------------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
|                      | 股本<br>普通股                | 股票溢價                | 庫藏股票交易            | 資產重估增值            |                   | 法定盈餘公積              | 特別盈餘公積              | 未分配盈餘               | 長期股權投資<br>未實現跌價損失<br>(附註二及二十三) | 累積換算調整數<br>(附註二)     | 未認列為退休金<br>成本之淨損失<br>(附註二十八) | 未認列為退休金<br>成本之淨損失<br>(附註二十八) |                       |                     |                      |
| 九十三年一月一日餘額           | \$ 9,870,448             | \$ 2,606,859        | \$ 51,380         | \$ 614,880        | \$ 312,553        | \$ 1,001,745        | \$ 2,159,977        | \$ 296,701          | ( \$ 874,488 )                 | \$ 53,790            | ( \$ 18,990 )                | ( \$ 18,990 )                | ( \$ 428,748 )        | \$ 4,197,856        | \$ 19,843,963        |
| 庫藏股票轉讓—14,845 仟股     | -                        | -                   | ( 31,486 )        | -                 | -                 | -                   | -                   | -                   | -                              | -                    | -                            | -                            | 135,089               | -                   | 103,603              |
| 九十二年度盈餘分配            |                          |                     |                   |                   |                   |                     |                     |                     |                                |                      |                              |                              |                       |                     |                      |
| 法定盈餘公積               | -                        | -                   | -                 | -                 | -                 | 29,671              | -                   | ( 29,671 )          | -                              | -                    | -                            | -                            | -                     | -                   | -                    |
| 員工紅利                 | -                        | -                   | -                 | -                 | -                 | -                   | -                   | ( 10,454 )          | -                              | -                    | -                            | -                            | -                     | -                   | ( 10,454 )           |
| 董監酬勞                 | -                        | -                   | -                 | -                 | -                 | -                   | -                   | ( 7,840 )           | -                              | -                    | -                            | -                            | -                     | -                   | ( 7,840 )            |
| 現金股利—每股 0.25 元       | -                        | -                   | -                 | -                 | -                 | -                   | -                   | ( 243,050 )         | -                              | -                    | -                            | -                            | -                     | -                   | ( 243,050 )          |
| 長期股權投資未實現跌價損失調整      | -                        | -                   | -                 | -                 | -                 | -                   | -                   | -                   | 100,549                        | -                    | -                            | -                            | -                     | -                   | 100,549              |
| 外幣長期股權投資換算調整         | -                        | -                   | -                 | -                 | -                 | -                   | -                   | -                   | -                              | ( 21,399 )           | -                            | -                            | -                     | -                   | ( 21,399 )           |
| 按權益法認列被投資公司之長期股權投資調整 | -                        | -                   | -                 | -                 | 1,068             | -                   | -                   | -                   | 299,667                        | ( 128,850 )          | 4,923                        | -                            | -                     | -                   | 176,808              |
| 九十三年度合併總純益           | -                        | -                   | -                 | -                 | -                 | -                   | -                   | 1,479,529           | -                              | -                    | -                            | -                            | -                     | 411,340             | 1,890,869            |
| 少數股權變動               | -                        | -                   | -                 | -                 | -                 | -                   | -                   | -                   | -                              | -                    | -                            | -                            | -                     | ( 95,298 )          | ( 95,298 )           |
| 九十三年十二月三十一日餘額        | 9,870,448                | 2,606,859           | 19,894            | 614,880           | 313,621           | 1,031,416           | 2,159,977           | 1,485,215           | ( 474,272 )                    | ( 96,459 )           | ( 14,067 )                   | ( 14,067 )                   | ( 293,659 )           | 4,513,898           | 21,737,751           |
| 九十三年度盈餘分配            |                          |                     |                   |                   |                   |                     |                     |                     |                                |                      |                              |                              |                       |                     |                      |
| 法定盈餘公積               | -                        | -                   | -                 | -                 | -                 | 147,953             | -                   | ( 147,953 )         | -                              | -                    | -                            | -                            | -                     | -                   | -                    |
| 股票股利—5%              | 493,522                  | -                   | -                 | -                 | -                 | -                   | -                   | ( 493,522 )         | -                              | -                    | -                            | -                            | -                     | -                   | -                    |
| 現金股利—每股 0.6 元        | -                        | -                   | -                 | -                 | -                 | -                   | -                   | ( 592,227 )         | -                              | -                    | -                            | -                            | -                     | -                   | ( 592,227 )          |
| 員工紅利                 | -                        | -                   | -                 | -                 | -                 | -                   | -                   | ( 46,699 )          | -                              | -                    | -                            | -                            | -                     | -                   | ( 46,699 )           |
| 董監酬勞                 | -                        | -                   | -                 | -                 | -                 | -                   | -                   | ( 35,024 )          | -                              | -                    | -                            | -                            | -                     | -                   | ( 35,024 )           |
| 處分待出售土地沖銷            | -                        | -                   | -                 | ( 49,756 )        | -                 | -                   | -                   | -                   | -                              | -                    | -                            | -                            | -                     | -                   | ( 49,756 )           |
| 土地增值稅稅率調降調整          | -                        | -                   | -                 | 318,820           | -                 | -                   | -                   | -                   | -                              | -                    | -                            | -                            | -                     | -                   | 318,820              |
| 子公司處分母公司股票之調整        | -                        | -                   | 184,378           | -                 | -                 | -                   | -                   | -                   | -                              | -                    | -                            | -                            | 83,280                | -                   | 267,658              |
| 長期股權投資未實現跌價損失調整      | -                        | -                   | -                 | -                 | -                 | -                   | -                   | -                   | 124,786                        | -                    | -                            | -                            | -                     | -                   | 124,786              |
| 外幣長期股權投資換算調整         | -                        | -                   | -                 | -                 | -                 | -                   | -                   | -                   | -                              | 10,979               | -                            | -                            | -                     | -                   | 10,979               |
| 按權益法認列被投資公司之長期股權投資調整 | -                        | -                   | -                 | -                 | 10,514            | -                   | -                   | -                   | -                              | 66,605               | 4,398                        | -                            | -                     | -                   | 81,517               |
| 九十四年度合併總純益           | -                        | -                   | -                 | -                 | -                 | -                   | -                   | 979,426             | -                              | -                    | -                            | -                            | -                     | 430,638             | 1,410,064            |
| 少數股權變動               | -                        | -                   | -                 | -                 | -                 | -                   | -                   | -                   | -                              | -                    | -                            | -                            | -                     | 141,653             | 141,653              |
| 九十四年十二月三十一日餘額        | <u>\$ 10,363,970</u>     | <u>\$ 2,606,859</u> | <u>\$ 204,272</u> | <u>\$ 883,944</u> | <u>\$ 324,135</u> | <u>\$ 1,179,369</u> | <u>\$ 2,159,977</u> | <u>\$ 1,149,216</u> | <u>( \$ 349,486 )</u>          | <u>( \$ 18,875 )</u> | <u>( \$ 9,669 )</u>          | <u>( \$ 9,669 )</u>          | <u>( \$ 210,379 )</u> | <u>\$ 5,086,189</u> | <u>\$ 23,369,522</u> |

後附之附註係本財務報表之一部分。

(請參閱勤業眾信會計師事務所民國九十五年二月二十四日查核報告)

董事長：徐旭東

經理人：徐荷芳

會計主管：鄭德祥

遠東百貨股份有限公司及其子公司

合併現金流量表

民國九十四年及九十三年一月一日至十二月三十一日

單位：新台幣仟元

|                 | 九十四年度            | 九十三年度            |
|-----------------|------------------|------------------|
| 營業活動之現金流量       |                  |                  |
| 合併總純益           | \$ 1,410,064     | \$ 1,890,869     |
| 會計原則變動累積影響數     | ( 10,601 )       | -                |
| 折舊              | 1,699,798        | 1,739,474        |
| 攤銷              | 518,229          | 476,558          |
| 租賃權益及存出保證金攤銷    | 320,198          | 390,500          |
| 短期投資跌價回升利益      | ( 40,373 )       | ( 8,409 )        |
| 權益法認列之投資淨益      | ( 217,462 )      | ( 225,258 )      |
| 權益法認列之被投資公司現金股利 | 14,075           | 5,293            |
| 認列被投資公司投資損失     | 66,618           | 46,235           |
| 處分長期股權投資淨益      | ( 20,535 )       | -                |
| 處分不動產投資淨益       | ( 56,679 )       | -                |
| 處分及報廢固定及閒置資產淨損  | 84,655           | 208,320          |
| 處分待出售資產利益       | ( 463,358 )      | -                |
| 沖銷逾期應付款利益       | ( 61,146 )       | -                |
| 其他損失            | 244,210          | 378,600          |
| 預付租金攤銷          | 23,756           | 22,183           |
| 遞延所得稅           | ( 16,501 )       | 84,662           |
| 預付退休金           | 21,639           | ( 29,521 )       |
| 應計退休金負債         | 30,538           | 64,065           |
| 營業資產及負債之淨變動     |                  |                  |
| 應收票據及帳款         | ( 67,275 )       | 109,205          |
| 其他應收款           | 70,966           | ( 49,577 )       |
| 存貨              | 130,789          | 60,112           |
| 預付款項            | ( 31,622 )       | 44,166           |
| 其他流動資產          | ( 24,285 )       | 189,760          |
| 應付票據及帳款         | 1,315,119        | 60,510           |
| 應付費用            | 148,354          | 31,333           |
| 應付所得稅           | ( 83,187 )       | 96,363           |
| 其他應付款           | 151,210          | ( 11,582 )       |
| 預收款項            | 519,454          | 800,525          |
| 其他流動負債          | 80,148           | ( 189,158 )      |
| 營業活動之淨現金流入      | <u>5,756,796</u> | <u>6,185,228</u> |
| 投資活動之現金流量       |                  |                  |
| 質押定存單（增加）減少     | ( 2,367 )        | 21,130           |
| 短期投資減少          | 1,017,660        | 738,415          |
| 受限制資產減少（增加）     | 21,995           | ( 273,334 )      |

（接次頁）

( 承 前 頁 )

|                    | 九 十 四 年 度      | 九 十 三 年 度    |
|--------------------|----------------|--------------|
| 長期股權投資增加           | (\$ 1,644,924) | (\$ 190,006) |
| 長期股權投資減資退回股款       | 26             | -            |
| 長期股權投資清算分配款        | -              | 16,895       |
| 處分長期股權投資價款         | 51,220         | -            |
| 購置不動產投資            | -              | ( 25,133)    |
| 處分不動產投資價款          | 627,078        | -            |
| 購置固定資產價款           | ( 1,945,558)   | ( 2,958,355) |
| 處分固定資產及待建土地價款      | 166,685        | 187,656      |
| 處分待出售資產價款          | 480,806        | -            |
| 存出保證金增加            | ( 12,173)      | ( 112,742)   |
| 長期預付款增加            | ( 744,018)     | ( 2,651,107) |
| 其他資產—其他增加          | ( 9,080)       | ( 62,767)    |
| 投資活動之淨現金流出         | ( 1,992,650)   | ( 5,309,348) |
| 融資活動之現金流量          |                |              |
| 銀行短期借款減少           | 2,276,000      | ( 2,644,858) |
| 應付短期票券增加           | ( 1,079,195)   | 768,055      |
| 發行公司債              | 500,000        | -            |
| 償還應付公司債            | ( 1,100,000)   | ( 425,000)   |
| 長期借款增加(減少)         | ( 1,351,653)   | 2,447,472    |
| 存入保證金增加(減少)        | ( 13,110)      | 2,043        |
| 其他負債增加(減少)         | 34,612         | 2,483        |
| 少數股權(減少)增加         | 205,119        | ( 32,898)    |
| 支付少數股權股利及子公司減資股本   | ( 192,601)     | ( 76,378)    |
| 轉讓庫藏股取得價款          | 267,861        | 103,603      |
| 發放現金股利、董監事酬勞金及員工紅利 | ( 687,139)     | ( 269,142)   |
| 融資活動之淨現金流出         | ( 1,140,106)   | ( 124,620)   |
| 匯率影響數              | ( 38,302)      | -            |
| 子公司首次併入影響數         | 429,149        | -            |
| 現金及約當現金淨增加         | 3,014,887      | 751,260      |
| 年初現金及約當現金餘額        | 4,912,295      | 4,161,035    |
| 年底現金及約當現金餘額        | \$ 7,927,182   | \$ 4,912,295 |
| 現金流量資訊之補充揭露        |                |              |
| 支付利息               | \$ 793,972     | \$ 968,087   |
| 減：資本化利息            | 128,840        | 130,811      |
| 不含資本化利息之支付利息       | \$ 665,132     | \$ 837,276   |
| 支付所得稅              | \$ 932,869     | \$ 758,300   |

( 接 次 頁 )

(承前頁)

|                       | 九十四年度        | 九十三年度        |
|-----------------------|--------------|--------------|
| 不影響現金流量之投資及融資活動       |              |              |
| 處分固定資產價款帳列其他應收款       | \$ 115,564   | \$ -         |
| 短期投資成本轉列長期股權投資        | \$ 28,837    | \$ -         |
| 長期投資貸方餘額列其他負債         | \$ -         | \$ 22,129    |
| 應收土地受償金沖減土地成本         | \$ 386,280   | \$ -         |
| 閒置資產轉列固定資產            | \$ -         | \$ 56,814    |
| 待重劃資產轉列固定資產           | \$ -         | \$ 385,341   |
| 待建土地轉列固定資產            | \$ 30,981    | \$ -         |
| 存出保證金轉建物              | \$ -         | \$ 232,324   |
| 預收裝修補助款沖減折舊           | \$ 143,855   | \$ 117,171   |
| 預收裝修補助款沖減處分及報廢固定資產淨損失 | \$ -         | \$ 38,956    |
| 土地增值稅準備沖減待出售土地成本      | \$ 93,428    | \$ -         |
| 資本公積沖減待出售土地成本         | \$ 49,756    | \$ -         |
| 應付工程及設備款沖減處分建物成本      | \$ 51,198    | \$ -         |
| 應付工程及設備款沖減租賃權益        | \$ 231,120   | \$ -         |
| 一年內到期之應付公司債           | \$ 2,675,000 | \$ 1,100,000 |
| 一年內到期之長期借款            | \$ 3,535,700 | \$ 1,808,900 |
| 一年內到期之應付權利金負債         | \$ 460,284   | \$ 466,613   |
| 一年內到期之應付租賃款           | \$ -         | \$ 385,552   |
| 應付董監酬勞及員工紅利帳列其他流動負債   | \$ 5,807     | \$ -         |
| 應收少數股權投資股款帳列其他應收款     | \$ 20,000    | \$ -         |
| 購置固定資產支付現金            |              |              |
| 固定資產增加                | \$ 1,220,533 | \$ 1,638,417 |
| 未完工程減少                | ( 111,979 )  | -            |
| 應付工程及設備款(增加)減少        | ( 15,161 )   | 163,066      |
| 應付權利金負債減少             | 466,613      | 630,705      |
| 應付租賃款減少               | 385,552      | 526,167      |
| 支付現金                  | \$ 1,945,558 | \$ 2,958,355 |

後附之附註係本合併財務報表之一部分。

(請參閱勤業眾信會計師事務所民國九十五年二月二十四日查核報告)

董事長：徐旭東

經理人：徐荷芳

會計主管：鄒德祥

遠東百貨股份有限公司及其子公司

合併財務報表附註

民國九十四及九十三年度

(金額除另予註明者外，係以新台幣仟元為單位)

一、公司沿革及業務範圍

遠東百貨股份有限公司(母公司)設立於五十六年，為一股票上市公司，以經營零售百貨及超級市場為主要業務。截至九十四年底止，母公司在全省各地共成立九家分公司。

遠百企業股份有限公司主要從事百貨之批發零售及生鮮食品之加工及銷售。

亞東百貨股份有限公司、遠百亞太開發股份有限公司、遠百新世紀開發股份有限公司、遠東都會股份有限公司及遠東鴻利多股份有限公司主要從事精品百貨及大型購物中心等業務。裕民股份有限公司主要係經營廣告業務及進口商品代理。遠百新世紀開發股份有限公司截至九十四年底止仍屬創業期間。

太平洋崇光百貨股份有限公司、上海太平洋百貨公司、成都商廈太平洋百貨公司、成都全興大廈太平洋百貨公司、重慶大都會廣場百貨公司及北京西單太平洋百貨公司皆以經營零售百貨為主要業務。

美國(夏威夷)遠東百貨公司於九十四年九月結束營運並分配剩餘財產，將其持有之美國(洛杉磯)遠東百貨公司 950 仟股，轉讓予母公司直接持有。美國(夏威夷)遠東百貨公司已於九十四年十一月一日完成解散清算程序。美國(洛杉磯)遠東百貨公司係以貿易為其主要業務。

百鼎投資股份有限公司、百揚投資股份有限公司、太平洋流通投資股份有限公司、百進新加坡私人有限公司、英屬維京群島遠東百貨公司、太平洋中國(香港)控股有限公司及太平洋中國控股有限公司均專營投資控股業務。

天津遠百百貨公司係於九十四年四月經由百揚投資公司透過英屬維京群島遠東百貨公司轉投資大陸地區設立，以經營零售百貨為主要業務。

重慶諮詢管理顧問公司及重慶百鼎商業管理諮詢公司，主要業務均為企業顧問服務。

合併母子公司九十四年底之組織關係圖請參閱附表一。

截至九十四及九十三年底止，合併母子公司員工人數分別為 9,505 人及 9,007 人。

## 二、重要會計政策之彙總說明

本合併財務報表係依照證券發行人財務報告編製準則及一般公認會計原則編製。依照前述準則及原則編製財務報表時，本公司對於財務報表日部分資產與負債之金額及或有事項之揭露，及財務報導期間部分收入與費用之金額，必須使用合理之估計金額，因估計通常係在不確定情況下作成之判斷，因此可能與將來實際結果有所差異。

### 合併財務報表編製準則

九十四年度之合併財務報表係依據新修訂後財務會計準則公報第七號「合併財務報表」規定，將有控制能力之所有被投資公司列入合併財務報表編製個體，惟本公司已將被投資公司太崇投資公司及聯青投資公司投資金額全數沖轉為零，亦不負擔其任何債務，故未將其列入本合併財務報表之編製個體，九十四年度合併財務報表係包括母公司、遠百企業公司、遠百新世紀開發公司、遠百亞太開發公司、百揚投資公司、亞東百貨公司、百鼎投資公司、遠東鴻利多公司、百進新加坡私人有限公司、美國（洛杉磯）遠東百貨公司、裕民股份有限公司、英屬維京群島遠東百貨公司、遠東都會公司、太平洋流通投資公司、重慶百鼎商業管理諮詢公司、天津遠百百貨公司、太平洋崇光百貨公司、太平洋中國控股（香港）公司、太平洋中國控股公司、上海太平洋百貨公司、成都商廈太平洋百貨公司、成都全興大廈太平洋百貨公司、重慶大都會廣場百貨公司、北京西單太平洋百貨公司及重慶諮詢管理顧問公司之帳目。於編製合併財務報表時，母子公司間重大交易及其餘額，均予以銷除。列入九十四年度合併財務報表之子公司

中，除百進新加坡私人有限公司及美國（洛杉磯）遠東百貨公司係按未經會計師查核之財務報表列入外，餘係依據經會計師查核之財務報表列入。本公司認為上述公司財務報表倘經會計師查核，其影響並不重大。

本公司九十三年度合併財務報表係依據前述公報修訂前之規定編製，惟九十三年度母公司持股逾百分之五十之被投資公司遠東鴻利多公司、英屬維京群島遠東百貨公司、重慶百鼎商業管理諮詢公司、美國（夏威夷）遠東百貨公司、遠東都會公司、美國（洛杉磯）遠東百貨公司、裕民股份有限公司、百進新加坡私人有限公司、太崇投資公司、聯青投資公司及網微科技公司，因個別資產總額及營業收入均未達母公司各該項金額之百分之十，且合計總資產或營業收入亦未達母公司總資產或營業收入百分之三十，因是未併入編製合併財務報表。因是九十三年度合併財務報表僅包括母公司、百鼎投資公司、遠百企業公司、亞東百貨公司、遠百亞太開發公司、百揚投資公司、遠百新世紀開發公司、太平洋流通投資公司、太平洋崇光百貨公司、太平洋中國控股（香港）公司、太平洋中國控股公司、上海太平洋百貨公司、成都商廈太平洋百貨公司、成都全興大廈太平洋百貨公司、重慶大都會廣場百貨公司、北京西單太平洋百貨公司及重慶諮詢管理顧問公司之帳目。

遠東百貨股份有限公司之關係企業合併財務報表合併個體與本合併財務報表之合併個體相同，故不另行編製關係企業合併財務報表，惟關係企業合併財務報表應揭露之資訊均已納入本合併財務報表中揭露。

合併子公司之財務報表其功能性貨幣為非新台幣時，於編製合併報表時，將資產及負債科目依年底匯率、股東權益按歷史匯率及損益科目按各該年度平均匯率換算為新台幣後予以合併。

重要會計政策彙總說明如下：

#### 資產與負債區分流動與非流動之標準

流動資產包括用途未受限制之現金或約當現金，以及預期於一年內變現或耗用之資產；固定資產、無形資產及其他不屬於流動資產之資產為非流動資產。流動負債為將於一年內清償之負債，負債不屬於流動負債者為非流動負債。

#### 約當現金

約當現金係自投資日起三個月內到期之商業本票等，其帳面價值近似公平價值。

#### 短期投資

主要係投資國內上市（櫃）證券、上市封閉型基金及開放型基金受益憑證。以成本與市價孰低為評價基礎，跌價損失列入當年度損益計算。股票股利不列為投資收益，僅註記股數增加，並按增加後之總股數重新計算每股成本。現金股利，除投資年度列為投資成本之收回外，係列為當年度之投資收益。

成本與市價比較時，按總成本與總市價比較，並設置備抵投資跌價損失之評價科目處理；市價回升時，在貸方餘額範圍內沖減評價科目。成本計算採用加權平均法。市價之決定，上市（櫃）證券及上市封閉型基金係會計年度最末一個月之平均收盤價格，開放型基金係年底淨資產價值。

受益憑證出售成本係按個別認定法計算；股票出售成本係按加權平均法計算。

#### 備抵呆帳

備抵呆帳係按各應收款項帳齡分析法進行評估其收回可能性，並提列備抵呆帳。

#### 存 貨

除遠百企業公司存貨採用加權平均成本與市價孰低法計價外，商品存貨係按加權平均成本與市價孰低零售價法計價；其他存貨係以成本與市價（重置成本）孰低法評價。比較成本與市價孰低時，係以全



體項目為比較基礎。配合定期盤點，參酌商品特殊屬性及週轉率，作為評估提列備抵跌價損失之基準。

#### 長期股權投資

母子公司對被投資公司持有表決權股份達百分之二十以上者，採用權益法評價。被投資公司發生純益（或純損）時，認列投資收益（或損失）；發放現金股利時於股東會決議日（或除息日）認列，作為投資成本減項。因擔保被投資公司之債務，或有其他財務上之承諾時，則按持股比例繼續認列投資損失，因此而致對該被投資公司投資及墊款之帳面價值發生貸方餘額時，在資產負債表中列為負債。取得股權或首次採用權益法時，投資成本與股權淨值間之差額，按五年及十年平均攤銷，倘以其相關可回收金額衡量，有重大減損時，就其減損部分認列損失。被投資公司發行新股時，若未按比例認購，致使投資比例發生變動，並因而使所投資之股權淨值發生增減時，其增減數調整資本公積及長期股權投資；前項調整如應借記資本公積，而長期股權投資所產生之資本公積餘額不足時，其差額借記保留盈餘。

持有被投資公司有表決權股份未達百分之二十且不具重大影響力者，採用成本法評價。如被投資公司為上市（櫃）公司，按成本與市價孰低評價，未實現投資損失列為股東權益之減項。上市公司股票由短期投資轉為長期股權投資時，則比較當時之帳列成本與市價，若市價低於成本時，即承認跌價損失，並以市價作為新成本。如係投資未上市（櫃）公司，按成本評價；若有證據顯示投資之價值確已減損，且回復之機會甚小時，則列為當年度損失，並以承認損失後之該投資帳面價值作為新成本。收到股票股利不列為投資收益，僅註記股數增加，並按增加後之總股數重新計算每股成本。出售或移轉時之成本採用加權平均法計價。

#### 固定資產、出租資產及不動產投資

固定資產、出租資產及不動產投資係以成本加重估增值減累積折舊計價。重大更新及改良作為資本支出；修理及維護支出則作為當年度費用或租金成本。固定資產購建期間為該項資產所支出款項而負擔之利息，予以資本化列為固定資產之成本。

資本租賃係以各期租金給付額之現值總額或租賃開始日租賃資產公平市價較低者作為成本入帳，並同時認列應付租賃款負債。每期所支付租賃款中之隱含利息列為當期之利息費用。

母子公司自九十四年第一季起採用財務會計準則公報第三十五號「資產減損之會計處理準則」，是項會計準則之採用，並未對母子公司財務報表有重大之影響。

倘固定資產、出租資產及不動產投資以其相關可回收金額衡量帳面價值，有重大減損時，就其減損部分認列損失。嗣後若固定資產及不動產投資可回收金額增加時，將減損損失之迴轉認列為利益，惟固定資產及不動產投資於減損損失迴轉後之帳面價值，不得超過該項資產在未認列減損損失之情況下，減除應提列折舊後之帳面價值。已依法令規定辦理固定資產重估價者，則其減損先減少股東權益項下之未實現重估增值，不足數再認列損失；迴轉時，就原認列為損失之範圍內先認列利益，餘額再轉回未實現重估增值。

母公司之折舊八十八年度以前取得者採定率遞減法，八十八年度（含）以後取得者則採直線法，另亞東百貨公司折舊係採定率遞減法，其他子公司則採直線法，按下列估計耐用年數計提：房屋及設備，八至五十五年；器具及設備，三至十七年；租賃資產，三至十七年；租賃改良，三至十年。重估增值係按資產重估時之剩餘耐用年數計提。固定資產及出租資產耐用年限屆滿仍繼續使用者，依原折舊方法按估計可繼續使用年數計提折舊。

固定資產、出租資產及不動產投資出售或報廢時，其相關成本、重估增值及累積折舊均自帳上減除。處分之利益或損失，依其性質列為當年度營業外收入或支出。

#### 租賃權益

租賃權益包括取得地上權之成本及投資興建商業大樓及量販店之投入成本，合約期滿時，應將建物及固定設備無條件移轉出租人。

地上權係以各期權利金給付額之現值總額作為成本入帳基礎，並同時認列應付權利金負債。地上權於契約有效期間內逐期攤銷，每期所支付權利金款項中之隱含利息列為當年度之利息費用。地上權土地

上購建之建築物，於建造期間內所攤銷之地上權及所負擔之利息，予以資本化列為建築物成本，並自開始營運之日起，按剩餘使用期限平均攤銷。

倘租賃權益以其相關可回收金額衡量帳面價值有重大減損時，就其減損部分認列損失。嗣後若租賃權益可回收金額增加時，將減損損失之迴轉認列為利益，惟租賃權益於減損損失迴轉後之帳面價值，不得超過該項資產在未認列減損損失之情況下，減除應攤銷後之帳面價值。

#### 閒置資產

閒置資產係按帳面價值及其可回收金額孰低計價；並設置備抵損失之評價科目，當可回收金額低於帳面價值時，其差額列為成本加重估增值之減項。

#### 合併借項－商譽

係取得子公司之成本與所取得股權淨值間之差額，按五至二十年平均攤銷。

母子公司依財務會計準則公報第三十五號之規定決定固定資產及無形資產所屬之現金產生單位，再就該等現金產生單位進行資產減損評估。倘該等資產以其相關可回收金額衡量帳面價值有重大減損時，先就已分攤至該現金產生單位之不可辨認無形資產（合併借項－商譽），減少其帳面價值，其餘減損損失再依現金產生單位中之其他資產帳面價值等比例分攤，嗣後若相關可回收金額增加時，將減損損失之迴轉認列為利益，惟固定資產及可辨認之無形資產於減損損失迴轉後之帳面價值，不得超過該項資產在未認列減損損失之情況下，減除應提列折舊或攤銷後之帳面價值。合併借項－商譽之減損損失不得回轉。

#### 退休金

母公司及子公司遠百企業公司、亞東百貨公司、裕民公司、遠東都會公司及太平洋崇光百貨公司對正式聘用員工訂有退休辦法。屬確定給付退休辦法之退休金係按精算結果認列；屬確定提撥退休辦法之退休金，係於員工提供服務之期間，將應提撥之退休基金數額認列為當年度費用。

重慶百鼎商業管理諮詢公司、天津遠百百貨公司及太平洋中國控股公司暨其子公司皆依中國大陸地方政府規定標準計提，並交由地方政府部門統籌支付，採確定提撥退休辦法。

其他子公司因無建制內人員，故未委託精算師估算退休金相關資訊。

#### 收入認列

貨物之所有權及顯著風險移轉予客戶時認列銷貨收入，因其獲利過程大部分已完成，且已實現或可實現。

銷貨收入係考量商業折扣及數量折扣後之公平價值衡量；惟銷貨收入之對價為一年期以內之應收款時，其公平價值與到期值差異不大且交易量頻繁，則不按設算利率計算公平價值。

#### 特約商店收入

母子公司賣場中劃分部分場地，供特約商店設立買賣據點；特約商店之銷售交易之義務人為個別廠家，其對商品或勞務銷售之內容（包括本質、型態、特性或規格）及價格具有決定權，尚未銷售之存貨亦為其所有。母子公司對特約商店僅依約賺取固定金額，或依個別特約商店之營業額按約定之比例計算租金收入。

#### 庫藏股票

母公司買回已發行股票作為庫藏股票時，將所支付之成本借記庫藏股票，列為股東權益之減項。

母公司於註銷庫藏股票時，沖減庫藏股票成本，並按股權比例沖減資本公積—股票溢價與股本。庫藏股票之帳面價值如高於面額與股票發行溢價之合計數時，其差額則沖銷同種類庫藏股票交易所產生之資本公積，如有不足再借記保留盈餘；庫藏股票之帳面價值如低於面額與股票發行溢價之合計數時，其差額則貸記資本公積。

母公司於處分庫藏股票時，沖減庫藏股票成本，處分價格如低於庫藏股票之帳面價值，其差額則沖銷同種類庫藏股票交易所產生之資本公積，如有不足再借記保留盈餘。

## 所得稅

所得稅作跨期間之所得稅分攤。可減除暫時性差異、虧損扣抵及未使用投資抵減之所得稅影響數認列為遞延所得稅資產，並評估其可實現性，認列備抵評價金額；應課稅暫時性差異之所得稅影響數則認列為遞延所得稅負債。遞延所得稅資產或負債依其相關資產或負債之分類劃分為流動或非流動項目，無相關之資產或負債者，依預期回轉期間劃分為流動或非流動項目。

購置設備或技術、研究發展及人才培訓等支出所產生之所得稅抵減，採當期認列法處理。

以前年度應付所得稅之調整，列入當年度所得稅。

依所得稅法規定計算之未分配盈餘加徵百分之十之所得稅，列為股東會決議年度之所得稅費用。

海外子公司之所得稅係依當地規定辦理。

## 以外幣為準之交易事項

非衍生性金融商品之外幣交易，按交易發生時之匯率折算新台幣金額入帳。外幣資產及負債於實際兌換或結清時，因適用不同匯率所發生之損失或利益，列為兌換或結清年度之損益。外幣資產及負債之資產負債表日餘額，按該日即期匯率予以換算，若有兌換差額，亦列為當年度損益。外幣長期投資按權益法計價者，以被投資公司之外幣財務報表換算後所得之股東權益做為依據，兌換差額作為累積換算調整數並列於股東權益項下。

## 科目重分類

九十三年度合併財務報表若干會計科目經予重新分類，俾配合九十四年合併度財務報表之表達方式。

## 三、會計變動之理由及其影響

太平洋崇光百貨公司自九十四年一月一日起，對原採延緩一年認列投資損益之長期股權投資－豐洋興業股份有限公司，依新修訂之財務會計準則公報第五號「長期股權投資會計處理準則」規定，應於當期認列投資損益。故太平洋崇光百貨公司於九十四年度取得豐洋興業股份有限公司九十三年度經會計師查核簽證之財務報表並依九十三年

度約當持股比例認列投資利益之會計原則變動累積影響數計 10,601 仟元。

四 九十三年度關係企業間已沖銷之重大交易事項

| 公 司 名 稱  | 沖 銷 科 目 | 借 ( 貸 ) 金 額 | 交 易 對 象   |
|----------|---------|-------------|-----------|
| 遠東百貨公司   | 銷貨收入    | \$ 4,903    | 遠百企業公司    |
|          | 其他營業收入  | 101,326     | 遠百企業公司    |
|          | 營業費用    | ( 192)      | 遠百企業公司    |
|          | 應收帳款    | ( 8,851)    | 遠百企業公司    |
|          | 其他應收款   | ( 21)       | 遠百企業公司    |
|          | 應付帳款    | 8,585       | 遠百企業公司    |
|          | 應付費用    | 87          | 遠百企業公司    |
|          | 遞延盈益    | 363,639     | 遠百企業公司    |
|          | 遞延盈益    | 5,447       | 百鼎投資公司    |
|          | 長期投資    | ( 1,982)    | 百鼎投資公司    |
|          | 銷貨收入    | 10,221      | 亞東百貨公司    |
|          | 其他收入    | 36          | 亞東百貨公司    |
|          | 應收帳款    | ( 153)      | 亞東百貨公司    |
|          | 其他應收款   | ( 1)        | 亞東百貨公司    |
|          | 應付帳款    | 350         | 亞東百貨公司    |
|          | 應付費用    | 26          | 亞東百貨公司    |
|          | 其他營業收入  | 23          | 百揚投資公司    |
|          | 其他營業收入  | 23          | 遠百亞太開發公司  |
|          | 營業費用    | ( 228,000)  | 遠百亞太開發公司  |
|          | 銷貨收入    | 242         | 太平洋崇光百貨公司 |
|          | 應收帳款    | ( 9)        | 太平洋崇光百貨公司 |
|          | 其他應收款   | ( 50,000)   | 太平洋崇光百貨公司 |
| 百鼎投資公司   | 長期投資    | ( 5,447)    | 遠東百貨公司    |
|          | 遞延盈益    | 1,982       | 遠東百貨公司    |
|          | 其他收入    | 576         | 太平洋崇光百貨公司 |
| 百揚投資公司   | 營業費用    | ( 23)       | 遠東百貨公司    |
| 遠百企業公司   | 營業收入    | 192         | 遠東百貨公司    |
|          | 營業費用    | ( 106,229)  | 遠東百貨公司    |
|          | 應收帳款    | ( 1,151)    | 遠東百貨公司    |
|          | 應付費用    | 1,351       | 遠東百貨公司    |
|          | 待建土地    | ( 363,639)  | 遠東百貨公司    |
| 亞東百貨公司   | 銷貨成本    | ( 10,257)   | 遠東百貨公司    |
|          | 應收帳款    | ( 350)      | 遠東百貨公司    |
|          | 應付帳款    | 128         | 遠東百貨公司    |
| 遠百亞太開發公司 | 營業費用    | ( 23)       | 遠東百貨公司    |
|          | 營業收入    | 228,000     | 遠東百貨公司    |

( 接 次 頁 )

(承前頁)

| 公 司 名 稱   | 沖 銷 科 目 | 借 ( 貸 ) 金 額 | 交 易 對 象   |
|-----------|---------|-------------|-----------|
| 太平洋流通投資公司 | 其他應收款   | (\$ 31,505) | 太平洋崇光百貨公司 |
|           | 應付票據    | 2,285       | 太平洋崇光百貨公司 |
|           | 營業費用    | ( 7,486)    | 太平洋崇光百貨公司 |
|           | 利息收入    | 458         | 太平洋崇光百貨公司 |
|           | 利息費用    | ( 2,427)    | 太平洋崇光百貨公司 |
| 太平洋崇光百貨公司 | 銷貨成本    | ( 242)      | 遠東百貨公司    |
|           | 應付帳款    | 9           | 遠東百貨公司    |
|           | 其他應付款   | 50,000      | 遠東百貨公司    |
|           | 其他支出    | ( 576)      | 百鼎投資公司    |
|           | 營業收入    | 2,797       | 太平洋流通投資公司 |
|           | 其他收入    | 4,689       | 太平洋流通投資公司 |
|           | 應付費用    | 31,505      | 太平洋流通投資公司 |
|           | 其他應收款   | ( 2,285)    | 太平洋流通投資公司 |
|           | 利息收入    | 2,427       | 太平洋流通投資公司 |
|           | 利息費用    | ( 458)      | 太平洋流通投資公司 |
|           | 其他應收款   | ( 656)      | 太平洋中國控股公司 |
| 太平洋中國控股公司 | 其他應付款   | 656         | 太平洋崇光百貨公司 |

#### 五 現金及約當現金

|                                                 | 九 十 四 年<br>十二月三十一日  | 九 十 三 年<br>十二月三十一日  |
|-------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| 現 金                                             |                     |                     |
| 庫存現金及零用金                                        | \$ 225,338          | \$ 214,502          |
| 支票及活期存款                                         | 6,117,985           | 4,434,273           |
| 定期存款，年利率 0.88-4.2%                              | 578,994             | -                   |
| 約當現金                                            |                     |                     |
| 商業本票，年收益率九十四<br>年 1.35-1.44%，九十三年<br>1.12-1.15% | <u>1,004,865</u>    | <u>263,520</u>      |
|                                                 | <u>\$ 7,927,182</u> | <u>\$ 4,912,295</u> |

#### 六 短期投資－淨額

|          | 九 十 四 年<br>十二月三十一日  | 九 十 三 年<br>十二月三十一日  |
|----------|---------------------|---------------------|
| 受益憑證     | \$ 2,855,332        | \$ 3,707,587        |
| 上市櫃公司股票  | <u>142,714</u>      | <u>329,414</u>      |
|          | 2,998,046           | 4,037,001           |
| 減：備抵跌價損失 | <u>104,969</u>      | <u>137,800</u>      |
|          | <u>\$ 2,893,077</u> | <u>\$ 3,899,201</u> |
| 市 價      | <u>\$ 2,899,268</u> | <u>\$ 3,963,650</u> |

百揚投資公司於九十二年十月向英屬維京群島商長興發展有限公司、台通投資有限公司及台勤投資有限公司，按每股 18.4 元取得遠傳電信公司股票 113,044 仟股。百揚投資公司於九十三年二月十八日遠傳電信公司股東臨時會，對遠傳電信公司與和信電訊股份有限公司合併換股一案表示異議，請求遠傳電信公司依公司法第一八七條規定，按當日收盤價格每股 29.5 元收買百揚投資公司持有該公司股票。前述股票已於九十三年四月由遠傳電信公司買回，淨出售價款為 3,324,794 仟元，處分利益為 1,244,749 仟元。

#### 七、存貨－淨額

|          | 九 十 四 年<br>十二月三十一日  | 九 十 三 年<br>十二月三十一日  |
|----------|---------------------|---------------------|
| 商品存貨     | \$ 2,269,831        | \$ 2,254,612        |
| 其他存貨     | 14,871              | 106,576             |
|          | 2,284,702           | 2,361,188           |
| 減：備抵進貨折扣 | 55,000              | 7,482               |
| 備抵跌價損失   | 45,904              | 39,362              |
| 備抵盤點損失   | 9,562               | 9,319               |
|          | <u>\$ 2,174,236</u> | <u>\$ 2,305,025</u> |

#### 八、長期股權投資－淨額

|              | 九十四年十二月三十一日  |       | 九十三年十二月三十一日  |       |
|--------------|--------------|-------|--------------|-------|
|              | 帳 列 金 額      | 持 股 % | 帳 列 金 額      | 持 股 % |
| 採權益法計價       |              |       |              |       |
| 未上市及未上櫃公司    |              |       |              |       |
| 亞東證券公司       | \$ 3,638,240 | 34    | \$ 3,450,797 | 34    |
| 遠銀國際租賃公司     | 1,493,900    | 36    | -            | -     |
| 豐洋興業公司       | 200,948      | 26    | 174,530      | 26    |
| 太聯企管顧問公司     | 61,223       | 39    | 49,761       | 39    |
| 鼎鼎聯合行銷公司     | 36,298       | 20    | 54,742       | 20    |
| 裕民貿易公司       | 17,656       | 47    | 16,970       | 47    |
| 上海諮詢管理顧問公司   | 6,304        | 49    | 5,840        | 49    |
| 太崇興業公司       | 4,366        | 28    | 7,481        | 28    |
| 英屬維京群島遠東百貨公司 | -            | -     | 294,550      | 100   |
| 遠東都會公司       | -            | -     | 111,176      | 87    |
| 裕民公司         | -            | -     | 29,081       | 100   |
| 遠東鴻利多公司      | -            | -     | 21,579       | 100   |

(接次頁)



(承前頁)

|                                 | 九十四年十二月三十一日         |       | 九十三年十二月三十一日         |       |
|---------------------------------|---------------------|-------|---------------------|-------|
|                                 | 帳 列 金 額             | 持 股 % | 帳 列 金 額             | 持 股 % |
| 百進新加坡私人有限公司                     | \$ -                | -     | \$ 707              | 100   |
| 美國（夏威夷）遠東百貨公司                   | -                   | -     | ( 22,129 )          | 100   |
| 聯青投資公司                          | -                   | 50    | -                   | 50    |
| 太崇投資公司                          | -                   | 100   | -                   | 100   |
| 崇光興業公司                          | -                   | 34    | -                   | 34    |
| Pacific Venture Investment Ltd. | -                   | 48    | -                   | 48    |
|                                 | <u>5,458,935</u>    |       | <u>4,195,085</u>    |       |
| 加：長期股權投資淨值負數轉列其他負債              | -                   |       | <u>22,129</u>       |       |
|                                 | <u>5,458,935</u>    |       | <u>4,217,214</u>    |       |
| 採成本法計價                          |                     |       |                     |       |
| 上市公司                            |                     |       |                     |       |
| 亞洲水泥公司                          | 2,215,004           | 4     | 2,194,828           | 4     |
| 遠東紡織公司                          | 681,625             | 1     | 712,295             | 1     |
| 遠東國際商業銀行                        | <u>470,147</u>      | 2     | <u>179,771</u>      | 1     |
|                                 | 3,366,776           |       | 3,086,894           |       |
| 減：備抵跌價損失                        | <u>2,728</u>        |       | -                   |       |
|                                 | <u>3,364,048</u>    |       | <u>3,086,894</u>    |       |
| 未上市及未上櫃公司                       |                     |       |                     |       |
| 新世紀資通公司                         | 547,008             | 1     | 604,965             | 1     |
| 高雄捷運公司                          | 100,000             | 1     | 100,000             | 1     |
| 中南紡織公司                          | 81,390              | 5     | 81,390              | 5     |
| 太平洋證券公司                         | 81,116              | 5     | 81,116              | 5     |
| 香港九龍英泥公司                        | 9,660               | 2     | -                   | -     |
| 遠鼎租賃公司                          | 7,360               | 9     | 7,360               | 9     |
| 鼎鼎企管公司                          | 900                 | 18    | 900                 | 18    |
| 遠銀國際租賃公司                        | -                   | -     | 135,000             | 6     |
| 其 他                             | <u>129</u>          |       | <u>173</u>          |       |
|                                 | <u>827,563</u>      |       | <u>1,010,904</u>    |       |
|                                 | <u>4,191,611</u>    |       | <u>4,097,798</u>    |       |
|                                 | <u>\$ 9,650,546</u> |       | <u>\$ 8,315,012</u> |       |

上列採權益法計價之長期股權投資，除九十四年度豐洋興業股份有限公司；九十三年度百進新加坡私人公司及美國(夏威夷)遠東百貨公司按未經會計師查核之財務報表評價外，餘均依經會計師查核之財務報表評價。上述按未經會計師查核之財務報表評價之長期股權投資，對母子公司合併財務狀況及合併營業結果並無重大影響。

太平洋崇光百貨公司九十二年度無法及時取得豐洋興業公司之同期財務報表，故自九十二年度起變更為於次一年度取得豐洋興業股份有限公司上年度之財務報表時，再依上年度約當持股比例認列投資損益。惟配合財務會計準則公報第五號之修訂，太平洋崇光百貨公司公司自九十四年一月一日起對豐洋興業股份有限公司之投資損益改按當期認列，是項會計原則變動之累積影響數計 10,601 仟元。

母公司於九十四年一月按每股 13 元認購遠銀國際租賃公司之現金增資 104,196 仟股，併同子公司百鼎投資公司持股，共計取得該公司 36% 股權，故對該公司改採權益法計價。

母子公司於九十三年八月及九月分別按每股面額 10 元認購新設立之遠東都會公司及鼎鼎聯合行銷公司發行股數 13,000 仟股及 6,000 仟股，取得股權 87% 及 20%。

太崇興業公司於九十二年十月十五日辦理減資 70,000 仟元彌補虧損，並於同日辦理現金增資 30,000 仟元，太平洋崇光百貨公司並未參與此次現金增資認股，致持股比率減少為 33%。嗣後該公司於九十三年十二月十六日辦理債權轉增資 15,000 仟元，致持股比率下降為 28%，因持股比率變動產生之影響數 2,460 仟元帳列資本公積。

子公司裕民公司於九十四年度將其持有亞洲水泥公司之投資由短期投資轉列長期投資，以轉列當時之帳列成本與市價差異，認列跌價損失 8,661 仟元，帳列投資損失，並以市價作為新成本。

因被投資公司新世紀資通公司投資價值減損且回復之機會甚小，分別於九十四及九十三年度認列投資損失 57,957 仟元及 46,235 仟元。

採成本法計價之長期股權投資之部分相關資料彙總如下：

|                                               | 九 十 四 年<br>十二月三十一日 | 九 十 三 年<br>十二月三十一日 |
|-----------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| 上市公司－按十二月份平均收盤價計算                             | \$ 3,733,889       | \$ 3,756,177       |
| 未上市及未上櫃公司－按持股比例計算之淨值（主要係依據被投資公司經會計師查核之財務報表計算） | 971,018            | 1,053,400          |

九、不動產投資－淨額

|        | 九 十 四 年<br>十二月三十一日 | 九 十 三 年<br>十二月三十一日 |
|--------|--------------------|--------------------|
| 成 本    |                    |                    |
| 土 地    | \$ 93,600          | \$431,449          |
| 房屋及建築  | <u>-</u>           | <u>221,558</u>     |
|        | 93,600             | 653,007            |
| 減：累積折舊 | <u>-</u>           | <u>18,229</u>      |
|        | <u>\$ 93,600</u>   | <u>\$634,778</u>   |

九十四及九十三年度折舊費用分別為 2,824 仟元及 3,901 仟元。

百鼎投資公司於九十四年六月與關係人遠博資產管理公司簽訂土地及建物買賣契約，將位於台南市育樂段之部分房地予以處分，出售價款 659,923 仟元。本次交易處分房地未折減餘額計 538,354 仟元，土地增值稅及房屋稅等相關費用計 32,845 仟元，處分利得 88,724 仟元；惟遠博資產管理公司係母公司採權益法之被投資公司遠銀國際租賃公司之子公司，因此相關處分淨益按母子公司綜合持股比例應予遞延認列，帳列其他負債-其他 32,045 仟元，於九十四年度認列之出售不動產投資淨益為 56,679 仟元，該交易已於九十四年九月完成過戶。

十、固定資產

|           | 九 十 四 年<br>十二月三十一日   | 九 十 三 年<br>十二月三十一日   |
|-----------|----------------------|----------------------|
| 成 本       | <u>\$ 32,488,967</u> | <u>\$ 32,932,689</u> |
| 重估增值      |                      |                      |
| 土 地       | 1,183,852            | 1,183,852            |
| 房屋及設備     | <u>10,919</u>        | <u>13,725</u>        |
|           | 1,194,771            | 1,197,577            |
| 成本及重估增值合計 | <u>33,683,738</u>    | <u>34,130,266</u>    |
| 減：累積折舊    |                      |                      |
| 成 本       |                      |                      |
| 房屋及設備     | 4,200,356            | 3,475,188            |
| 器具及設備     | 3,020,215            | 2,752,746            |
| 租賃資產      | -                    | 226,326              |
| 租賃改良      | <u>1,321,080</u>     | <u>1,409,768</u>     |
|           | 8,541,651            | 7,864,028            |

(接次頁)

(承前頁)

|               | 九 十 四 年<br>十二月三十一日   | 九 十 三 年<br>十二月三十一日   |
|---------------|----------------------|----------------------|
| 重估增值          |                      |                      |
| 房屋及設備         | \$ 8,195             | \$ 10,848            |
| 累積折舊合計        | <u>8,549,846</u>     | <u>7,874,876</u>     |
|               | 25,133,892           | 26,255,390           |
| 未完工程          | 4,733,208            | 4,697,526            |
| 租賃權益－淨額（附註十一） | 8,948,059            | 9,484,875            |
| 出租資產－淨額（附註十二） | <u>1,059,286</u>     | <u>1,075,144</u>     |
|               | <u>\$ 39,874,445</u> | <u>\$ 41,512,935</u> |

母公司依照有關法令之規定於六十九年、七十年、七十三年及八十四年辦理土地重估；於六十四年及七十年辦理土地以外資產之重估。重估增值金額除增加固定資產金額外，其減除土地增值稅準備後之淨額貸記資本公積。土地稅法於九十四年一月三十日修正，其有關土地增值稅永久調降之規定自九十四年二月一日起施行。本公司負債項下之土地增值稅依修正後土地稅法規定計算後，減少應計之負債 318,820 仟元，已調整轉列資本公積。

九十四及九十三年度固定資產之折舊費用分別為 1,696,945 仟元及 1,730,957 仟元。九十四及九十三年度資本化利息分別為 128,840 仟元及 130,811 仟元，年利率分別為 2.31-2.58% 及 2.50-2.80%。

母公司為擴展板橋地區之營業使用，於九十四年二月與遠揚建設公司協議，將台北縣板橋市新板段之土地，採合建分屋方式共同興建大型購物中心。雙方約定依母公司及遠揚建設公司土地持分比例，分攤建築工程成本。截至九十四年底止，遠揚建設公司依約已支付母公司按比例代墊之建築工程款金額計 111,979 仟元。截至九十四年底止，該案未完工程成本餘額為 4,697,868 仟元，係包括土地成本、建築師設計費、建築工程成本及資本化利息。

母公司於九十四年六月與關係人遠博資產管理公司簽訂土地及建物買賣契約，將母公司位於台南市育樂段之部分房地予以處分，出售價款計 291,244 仟元（含銷項稅額 5,778 仟元），於扣除成本 286,359

仟元暨相關直接費用及稅負計 6,307 仟元，認列處分淨損 7,200 仟元；  
 母公司已依約收取土地出售價款，餘建物出售價款 121,342 仟元，帳列  
 其他應收款，雙方依約於一年內收取。上述土地及建物已分別於九十  
 四年七月及九月完成過戶登記。

土租賃權益－淨額

|             | 九 十 四 年<br>十二月三十一日  | 九 十 三 年<br>十二月三十一日  |
|-------------|---------------------|---------------------|
| 遠百亞太開發高雄    | \$ 3,527,363        | \$ 3,845,187        |
| 遠東百貨信義區 A13 | 3,146,638           | 3,132,136           |
| 遠東百貨桃園站前    | 922,495             | 997,162             |
| 遠百企業台中復興    | 756,635             | 814,987             |
| 遠百企業高雄平等    | 385,184             | 432,823             |
| 遠百企業桃園分公司   | 194,086             | 242,608             |
| 遠百企業員林分公司   | 15,658              | 19,972              |
|             | <u>\$ 8,948,059</u> | <u>\$ 9,484,875</u> |

九十四及九十三年度租賃權益攤提分別為 320,198 仟元及 334,002  
 仟元，帳列營業費用－租金支出。

(一)遠百亞太開發公司於八十七年一月一日與亞洲水泥股份有限公司簽  
 訂投資興建暨營運高雄亞洲企業金融中心大樓（遠百亞太購物中心）  
 合約，依約由亞洲水泥公司提供建地由遠百亞太開發公司興建商業  
 大樓。遠百亞太開發公司得自契約簽訂日起使用五十年，並支付  
 1,073,000 仟元作為地上權權利金（帳列租賃權益），按使用期間平均  
 攤銷，另自簽約日起，每年十一月給付公告地價百分之五作為地租，  
 該大樓於九十年十月興建完成並分別出租予母公司及華納威秀公  
 司。投資興建商業大樓成本原係依工程合約總價，於使用期間（自  
 九十年十月至一三六年十二月）平均攤銷，但於九十四年度六月經  
 與遠揚營造公司結算工程款，調減工程成本及應付設備工程款  
 231,120 仟元，並自該月起依沖減後之餘額按剩餘年限平均攤提。

上述大樓係遠百亞太開發公司委託關係人所興建，其工程總價彙總如下，帳列租賃權益項下：

| 公 司       | 提 供 服 務 項 目 | 工 程 總 價             |
|-----------|-------------|---------------------|
| 遠揚營造公司    | 承包興建工程      | \$ 1,628,056        |
| 遠鼎公司      | 規劃、顧問及管理    | 294,600             |
| 亞洲水泥公司    | 工程原料之提供     | 178,000             |
| 亞東預拌混凝土公司 | 預拌作業之提供     | 37,099              |
|           |             | <u>\$ 2,137,755</u> |

- (二) 母公司於九十二年九月取得台北市政府台北市信義計畫區編號 A13 市有土地地上權，權利金合約總金額為 3,196,888 仟元，並於九十二年十月完成地上權設定。依約該地上權存續期間為五十年，自地上權登記完成之日起算，另自簽約之日起，每月給付租金 3,771 仟元，並隨同公告地價調整。自九十三年一月起調整每月租金為 4,536 仟元。

上述權利金已於九十二年支付頭期款 959,066 仟元外，其餘應付權利金 2,237,822 仟元不計息分五年繳納，經減除未實現利息支出 78,937 仟元後之淨額 2,158,885 仟元，帳列應付權利金負債。截至九十四年底餘額為 1,061,567 仟元，其中一年內到期部分為 460,284 仟元。

- (三) 母公司於八十六年三月與桃園縣農會簽訂投資興建暨營運站前商業大樓合約，依約由桃園縣農會提供建地由母公司興建商業大樓。母公司應支付 150,000 仟元作為履約保證金，並自開始營運日起轉列房屋租賃保證金，帳列存出保證金；另自簽約日起，每月給付 3,000 仟元之權利金，第二年起依物價指數調整。合約期滿時，母公司不得任意拆除附著於建物之固定設備，應將房屋連同固定設備一併無條件轉歸桃園縣農會。該大樓已於八十八年十月興建完成並正式營運，投資興建商業大樓成本於使用期間（自八十八年十一月至一〇七年四月）平均攤銷。

- (四) 遠百企業公司因業務需要與數家公司簽訂投資興建量販店合約，依約由出租人提供建地由遠百企業公司興建量販店，合約期滿時，應將建物及固定設備一併無條件移轉出租人。

遠百企業公司之台中復興分公司於九十三年五月與地主簽訂不動產租賃契約修改協議書，自原租約期間屆滿日一〇二年十一月二日延長租期至一〇七年十二月十八日止。

另遠百企業公司之員林分公司於九十四年四月與地主簽訂國有房地租賃契約書，由原續約三年改為續約五年，即延長租期至九十九年四月四日止。

士出租資產－淨額

|        | 九 十 四 年<br>十二月三十一日  | 九 十 三 年<br>十二月三十一日  |
|--------|---------------------|---------------------|
| 成 本    |                     |                     |
| 土 地    | \$ 421,051          | \$ 421,051          |
| 房屋及設備  | 528,282             | 528,170             |
| 器具及設備  | <u>9,732</u>        | <u>9,732</u>        |
| 成本合計   | <u>959,065</u>      | <u>958,953</u>      |
| 重估增值   |                     |                     |
| 土 地    | 211,744             | 211,744             |
| 房屋及設備  | <u>3,027</u>        | <u>3,027</u>        |
|        | <u>214,771</u>      | <u>214,771</u>      |
| 減：累積折舊 |                     |                     |
| 成 本    |                     |                     |
| 房屋及設備  | 102,904             | 87,019              |
| 器具及設備  | <u>9,674</u>        | <u>9,635</u>        |
|        | 112,578             | 96,654              |
| 重估增值   |                     |                     |
| 房屋及設備  | <u>1,972</u>        | <u>1,926</u>        |
| 累積折舊合計 | <u>114,550</u>      | <u>98,580</u>       |
|        | <u>\$ 1,059,286</u> | <u>\$ 1,075,144</u> |

(一) 母公司將座落於高雄市之土地及建物出租予關係人遠東商業銀行及亞東證券公司作為辦公營業場所使用，租期分別於九十九年二月及九十五年四月到期。

(二) 母公司分別於九十一年七月及十一月將台南公園店及新竹金竹廣場部分房地提供予華納威秀電影公司作為電影院使用，期間均為十五年，台南公園店之租金自九十四年七月起調整為每月 3,005 仟元，另新竹金竹廣場之租金自九十四年十一月起調整為每月 3,486 仟元。本公司依約收取押租金 33,000 仟元，帳列存入保證金。

(三) 母公司將座落於台北市仁愛路之土地及建物出租予惠康百貨公司使用，租期於九十七年八月到期。

依據所有出租契約，未來五年本公司可收取之租金彙總如下：

| 年   | 度 | 金                | 額 |
|-----|---|------------------|---|
| 九十五 |   | \$183,251        |   |
| 九十六 |   | 178,557          |   |
| 九十七 |   | 179,760          |   |
| 九十八 |   | 178,962          |   |
| 九十九 |   | 174,606          |   |
|     |   | <u>\$895,136</u> |   |

### 三、存出保證金

|        | 九 十 四 年<br>十二月三十一日  | 九 十 三 年<br>十二月三十一日  |
|--------|---------------------|---------------------|
| 房屋租賃押金 | \$ 1,222,999        | \$ 1,211,938        |
| 其 他    | 16,287              | 15,175              |
|        | <u>\$ 1,239,286</u> | <u>\$ 1,227,113</u> |

遠百企業公司於八十九年五月與關係人遠東鴻利多公司簽訂不動產租賃合約，依約由遠東鴻利多公司提供台中市中港路建地，遠百企業公司負責興建量販店，該建物相關建築資金於開幕營業日起轉作押租金，按租賃期間平均攤提，另遠百企業公司於九十三年十二月二十九日與遠東鴻利多公司簽訂買賣契約購入上述建物，約定以原租約剩餘之租賃期間應抵付之租金 232,324 仟元（原帳列存出保證金）作為購入該建物之價款，帳列固定資產項下。九十三年度攤提金額（帳列營業費用－租金支出）為 56,498 仟元。

### 四、待出售（重劃）資產－土地

|      | 九 十 四 年<br>十二月三十一日 | 九 十 三 年<br>十二月三十一日 |
|------|--------------------|--------------------|
| 成 本  | \$ -               | \$ 7,646           |
| 重估增值 | -                  | 152,986            |
|      | <u>\$ -</u>        | <u>\$160,632</u>   |

上述土地係位於新板橋車站特定專用區第二期市地重劃區範圍內，其變更都市計畫案細部計畫經台北縣政府於八十三年九月公告實施，母公司於八十七年二月收到縣政府通知搬遷，房屋及設備已徵收



補償；土地部分採市地重劃，惟重劃核定結果，母公司認為土地配回比率不當，故已向台北高等行政法院提起行政訴訟；惟該土地已部分作為板橋分公司營業使用，故於九十三年下半年度依上述重劃結果重新分配土地成本，將原列待重劃資產土地成本 18,344 仟元及重估增值 366,997 仟元重分類至固定資產；另其他部分已於九十四年一月出售予板信銀行，並於九十四年二月十五日完成過戶，出售價款為 496,720 仟元，於扣除成本及重估增值計 160,632 仟元暨相關直接費用及稅負計 15,914 仟元，並沖銷以前年度辦理重估增值之資本公積 49,756 仟元及土地增值稅準備 93,428 仟元後，其處分利益為 463,358 仟元。母公司另與板信銀行約定，前述土地併同板信銀行已有土地，於大樓興建完成後，板信銀行同意將地面 1~3 層約 1,800 坪面積出租予母公司經營賣場。

五、閒置資產

|           | 九 十 四 年<br>十二月三十一日 | 九 十 三 年<br>十二月三十一日 |
|-----------|--------------------|--------------------|
| 成 本       |                    |                    |
| 土 地       | \$153,247          | \$153,247          |
| 房屋及設備     | 231,624            | 231,624            |
| 器具及設備     | <u>28,403</u>      | <u>28,403</u>      |
|           | <u>413,274</u>     | <u>413,274</u>     |
| 重估增值      |                    |                    |
| 土 地       | 255,291            | 255,291            |
| 房屋設備      | <u>16,470</u>      | <u>16,470</u>      |
|           | <u>271,761</u>     | <u>271,761</u>     |
| 成本及重估增值合計 | 685,035            | 685,035            |
| 減：備抵損失    | <u>222,313</u>     | <u>222,284</u>     |
| 淨 額       | <u>\$462,722</u>   | <u>\$462,751</u>   |

九十四及九十三年度閒置資產之折舊費用分別為 29 仟元及 4,616 仟元，帳列營業外費用及損失－什項支出。

六、長期預付款

|                       | 九 十 四 年<br>十二月三十一日  | 九 十 三 年<br>十二月三十一日  |
|-----------------------|---------------------|---------------------|
| 長期預付租金                |                     |                     |
| (一)遠百企業公司新竹分公司        | \$ 394,970          | \$ 403,227          |
| (二)遠百企業公司大直分公司        | 163,992             | 165,000             |
| (三)太平洋崇光百貨公司敦化<br>分公司 | <u>250,000</u>      | <u>300,000</u>      |
|                       | 808,962             | 868,227             |
| 減：一年內到期部分（帳列<br>預付款項） | <u>198,234</u>      | <u>77,610</u>       |
|                       | 610,728             | 790,617             |
| 其他預付款(四)              | <u>3,203,108</u>    | <u>2,317,448</u>    |
|                       | <u>\$ 3,813,836</u> | <u>\$ 3,108,065</u> |

(一)遠百企業公司新竹分公司預付租金係該公司於九十年十一月與新竹化工實業股份有限公司（新竹化工公司）簽訂不動產租賃合約，依約由新竹化工提供建地並興建量販商店，該建物相關之工程款項，由新竹化工公司及遠百企業公司按 1：2 出資比例付款，遠百企業公司之出資（包括前期開發費用）視為預付租金，於該分公司開幕日起依剩餘合約年限（十九年三個月）平均攤銷，新竹分公司已於九十二年十月開幕。九十四及九十三年度攤銷金額（帳列營業費用－租金支出）分別為 23,756 仟元及 22,183 仟元。

(二)遠百企業公司大直分公司預付租金係該公司於九十二年九月與良績實業股份有限公司（良績公司）等四家公司簽訂不動產租賃合約，由遠百企業公司公司向良績公司等四家公司承租其興建中之購物中心，自該分公司開幕日起使用二十年，作為遠百企業公司大直分公司使用，每月包底租金為 13,750 仟元，抽成租金俟遠百企業公司年銷售淨額超過約定金額時，依特定百分比計算。依約遠百企業公司已分別於良績公司取得該建物之建造執照（九十三年度）及使用執照（九十四年度）時各支付預付租金 165,000 仟元，另遠百企業公司已分別於簽約日（九十二年度）及起租日（九十五年度）支付 55,000 仟元及 27,500 仟元作為履約保證金（帳列存出保證金）。另遠百企業公司依約於履約保證期間提供按該租賃標

的物總造價（約 837,623 仟元）之特定百分比計算額度之銀行履約保證函及公司保證本票，其銀行履約保證函 700,000 仟元及公司保證本票 85,147 仟元已於九十五年一月取回，並依合約另開立公司保證本票 592,647 仟元。大直分公司已於九十四年十二月二十九日開始營業。

(三) 太平洋崇光百貨公司於八十七年十二月間向明陽開發股份有限公司（以下簡稱「明陽開發」）承租座落台北市敦化南路一段 246 號一至五樓建築物供敦化分公司營業使用，九十三年十二月三十一日到期，太平洋崇光百貨公司已於九十二年七月間與明陽開發續約至九十八年十二月二十三日，同時預付租金 300,000 仟元，帳列長期預付款，約定自九十四至九十九年度之六年時間平均扣抵租金支出，每年扣抵 50,000 仟元。租期屆滿後，太平洋崇光百貨公司得以相同條件續租一年。九十四及九十三年度租金支出分別為 206,000 仟元及 177,703 仟元，九十四年及九十三年十二月三十一日存出保證金均為 350,000 仟元。

(四) 太平洋崇光百貨公司為取得台北都會區大眾捷運系統木柵線忠孝復興站（BR4）土地聯合開發建物之承租權而支付予 BR4 之開發權人一宏通綜合商業發展股份有限公司之款項，截至九十四年十二月三十一日止，雙方對於契約之細節及內容尚在洽談中，惟太平洋崇光百貨公司已辦理取得股票信託及董事席次等保障權益之措施。

#### 七. 合併借項

係母子公司取得被投資公司股權時取得成本與股權淨值間差異，九十四及九十三年度攤銷金額分別為 467,290 仟元及 435,758 仟元，帳列營業費用項下。

六、銀行短期借款

|                                                 | 九 十 四 年<br>十二月三十一日      | 九 十 三 年<br>十二月三十一日      |
|-------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 信用借款一年利率九十四年<br>1.40-2.5264%，九十三<br>年1.25-3.36% | \$ 4,957,680            | \$ 2,898,680            |
| 抵押借款一年利率九十四年<br>1.448-1.449%，九十三<br>年1.35-1.40% | 350,000<br>\$ 5,307,680 | 133,000<br>\$ 3,031,680 |

七、應付短期票券

應付短期票券係由金融機構保證發行之商業本票，九十四年及九十三年底之貼現率分別為 1.15-2.17% 及 0.697-2.05%。

八、應付公司債

|              | 九 十 四 年 十 二 月 三 十 一 日<br>一年內到期 | 一年後到期        | 合 計          |
|--------------|--------------------------------|--------------|--------------|
| 遠東百貨公司       |                                |              |              |
| 國內第十二次有擔保公司債 | \$ 300,000                     | \$ -         | \$ 300,000   |
| 國內第十三次有擔保公司債 | 500,000                        | -            | 500,000      |
| 國內第十四次有擔保公司債 | 1,000,000                      | -            | 1,000,000    |
| 國內第十五次有擔保公司債 | -                              | 500,000      | 500,000      |
| 國內第十六次有擔保公司債 | -                              | 1,500,000    | 1,500,000    |
| 國內第十七次有擔保公司債 | 500,000                        | -            | 500,000      |
| 國內第十八次有擔保公司債 | -                              | 1,200,000    | 1,200,000    |
| 國內第十九次有擔保公司債 | -                              | 500,000      | 500,000      |
| 百鼎投資公司       |                                |              |              |
| 國內第三次有擔保公司債  | 125,000                        | -            | 125,000      |
| 國內第四次有擔保公司債  | 250,000                        | -            | 250,000      |
|              | \$ 2,675,000                   | \$ 3,700,000 | \$ 6,375,000 |

|              | 九 十 三 年 十 二 月 三 十 一 日<br>一年內到期 | 一年後到期        | 合 計          |
|--------------|--------------------------------|--------------|--------------|
| 遠東百貨公司       |                                |              |              |
| 國內第十一次有擔保公司債 | \$ 300,000                     | \$ -         | \$ 300,000   |
| 國內第十二次有擔保公司債 | 300,000                        | 300,000      | 600,000      |
| 國內第十三次有擔保公司債 | -                              | 500,000      | 500,000      |
| 國內第十四次有擔保公司債 | -                              | 1,000,000    | 1,000,000    |
| 國內第十五次有擔保公司債 | -                              | 500,000      | 500,000      |
| 國內第十六次有擔保公司債 | -                              | 1,500,000    | 1,500,000    |
| 國內第十七次有擔保公司債 | -                              | 500,000      | 500,000      |
| 國內第十八次有擔保公司債 | -                              | 1,200,000    | 1,200,000    |
| 百鼎投資公司       |                                |              |              |
| 國內第三次有擔保公司債  | 250,000                        | 125,000      | 375,000      |
| 國內第四次有擔保公司債  | 250,000                        | 250,000      | 500,000      |
|              | \$ 1,100,000                   | \$ 5,875,000 | \$ 6,975,000 |

- (一) 母公司國內第十二次有擔保公司債於九十年二月七、八日發行，總額新台幣陸億元整，五年期按票面金額十足發行，依發行日期不同，分為甲、乙兩種債券，票面利率為 5.38%。甲券及乙券各發行叁億元整，利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。自發行日起屆滿第四、五年，各還本二分之一。
- (二) 母公司國內第十三次有擔保公司債於九十年六月二十、二十一日發行，總額新台幣伍億元整，五年期按票面金額十足發行，依發行日期不同，分為甲、乙兩種債券，票面利率為 4.25%。甲券及乙券各發行叁億元及貳億元整，到期一次還本。利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。
- (三) 母公司國內第十四次有擔保公司債於九十年十二月四、五、六、七日發行，總額新台幣壹拾億元整，五年期按票面金額十足發行，依發行日期不同，分為甲、乙、丙、丁四種債券，票面利率 2.6%。甲券及乙券各發行參億元，丙券及丁券各發行貳億元整，到期一次還本。利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。
- (四) 母公司國內第十五次有擔保公司債於九十一年八月七、八日發行，總額新台幣伍億元整，五年期按票面金額十足發行，依發行日期不同，分為甲、乙二種債券，票面利率 3.7%。甲券及乙券各發行參億元及貳億元整，到期一次還本。利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。
- (五) 母公司國內第十六次有擔保公司債於九十一年十一月二十五、二十六、二十七、二十八、二十九日發行，總額新台幣壹拾伍億元整，五年期按票面金額十足發行，依發行日期不同，分為甲、乙、丙、丁及戊五種債券，票面利率 2.588%，各券發行金額皆為參億元整，到期一次還本。利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。

- (六) 母公司國內第十七次有擔保公司債於九十二年六月二十四日發行，總額新台幣伍億元整，三年期按票面金額十足發行，票面利率 1.165%。到期一次還本。利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。
- (七) 母公司國內第十八次有擔保公司債於九十二年八月二十五、二十六、二十七及二十八日發行，總額新台幣壹拾貳億元整，五年期按票面金額十足發行，依發行日期不同，分為甲、乙、丙及丁四種債券，票面利率 1.178%，各券發行金額皆為參億元整，到期一次還本。利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。
- (八) 母公司國內第十九次有擔保公司債於九十四年八月十二日發行，總額新台幣伍億元整，五年期按票面金額十足發行，票面利率 1.81%。到期一次還本。利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。
- (九) 母公司國內第十一次有擔保公司債於八十九年七月二十八日發行，總額新台幣陸億元整，五年期按票面金額十足發行，依票面利率及計息方式不同，分為甲、乙兩種債券，甲券利率為 5.45%，乙券利率為 5.3777%。甲券及乙券各發行參億元整。自發行日起屆滿第四、五年各還本二分之一。利息自發行日起，甲券每年單利計息並付息一次；乙券每半年複利計息一次，每年付息一次。
- (十) 百鼎投資公司於九十年二月七、八日發行國內第三次有擔保公司債，總額為新台幣伍億元，期限五年，依發行日期不同，分為甲、乙二券。甲券為新台幣參億元整；乙券為新台幣貳億元整。自發行日起屆滿第三年半起，每半年依面額各還本四分之一。年利率皆為 5.25%，自發行日起每半年單利計息並付息一次。
- (十一) 百鼎投資公司於九十年六月二十、二十一日發行國內第四次有擔保公司債，總額為新台幣伍億元，期限五年，依發行日期不同，分為甲、乙二券。甲券為新台幣參億元整；乙券為新台幣貳億元整。自發行日起屆滿第四、五年各還本二分之一。年利率皆為 4.35%，利息自發行日起，每年單利計付息一次。

## 二、銀行長期借款

|                                                    | 九 十 四 年<br>十二月三十一日   | 九 十 三 年<br>十二月三十一日   |
|----------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| 銀行聯貸                                               |                      |                      |
| (一)合庫、一銀及彰銀主辦聯貸案                                   | \$ 4,950,000         | \$ 6,000,000         |
| (二)中國國際商銀主辦聯貸案                                     | 1,500,000            | 1,500,000            |
| (三)合庫、一銀及彰銀主辦聯貸案                                   | 1,100,000            | 1,300,000            |
| (四)中國信託主辦聯貸案                                       | 1,050,000            | 1,350,000            |
| (五)台灣銀行主辦聯貸案                                       | 440,000              | 880,000              |
| (六)華南銀行主辦聯貸案                                       | -                    | 1,370,000            |
|                                                    | 9,040,000            | 12,400,000           |
| 擔保借款一年利率九十四年<br>1.51-3.330%，九十二年<br>1.28-3.00%     | 2,471,400            | 1,787,500            |
| 信用借款一年利率九十四年<br>1.44-3.64%，九十二年<br>1.29-3.35%      | 1,328,333            | 1,000,000            |
| 應付商業本票一年利率九十四<br>年 1.26-1.612%，九十二年<br>0.85-1.317% | 1,842,986            | 846,872              |
|                                                    | 14,682,719           | 16,034,372           |
| 減：一年內到期部分                                          | 3,535,700            | 1,808,900            |
|                                                    | <u>\$ 11,147,019</u> | <u>\$ 14,225,472</u> |

(一)太平洋崇光百貨公司向合庫、一銀及彰銀主辦聯貸借款 6,000,000 仟元，分甲、乙兩項授信，甲項授信為長期擔保借款 1,500,000 仟元，自九十二年十月起至一〇二年十月止，按月計息，本金自九十八年四月起每六個月為一期，分十期，每期攤還 150,000 仟元。乙項授信為中期信用借款 4,500,000 仟元，自九十二年十月起至九十七年十月止，按月計息，本金自九十四年十月起每六個月為一期，分七期，前六期每期攤還 450,000 仟元，最後一期攤還 1,800,000 仟元，太平洋崇光百貨公司於九十四年度提前清償本金 600,000 仟元。九十四年及九十三年十二月三十一日一年內到期之借款金額為 900,000 仟元。

(二)遠百企業公司於九十三年三月與以中國國際商業銀行為主辦聯貸行之八家銀行簽訂 1,500,000 仟元聯貸案借款合同。依上述聯貸案之借款合同遠百企業公司在借款期間應維持下列財務比例及財務條件：

- 1.負債比率（負債總額/淨值）應等於或低於 300%。
- 2.淨值（總資產－總負債）不得低於 2,000,000 仟元。

遠百企業公司如有不符前開之任一項財務比率及限制規定時，應於次年九月底前以適當方式（例如以現金增資方式）改善調整之。如無法改善時，借款人應按每次違約年度年底之授信總餘額乘以費率萬分之五，計付違約金予管理銀行俾轉支付予各授信銀行。

上述聯貸案借款 1,500,000 仟元將分別於九十五年六月、九十五年十二月及九十六年六月共計三期平均攤還本金。

(三)太平洋崇光百貨公司向合庫、一銀、土銀及彰銀主辦聯貸借款 2,300,000 仟元，分甲、乙兩項授信，甲項授信為中期信用借款 1,500,000 仟元，自九十二年十二月起至九十九年十二月止，按月計息，本金自九十三年六月起每六個月為一期，分十四期，前十三期每期攤還 100,000 仟元，最後一期攤還 200,000 仟元，九十四年及九十三年十二月三十一日一年內到期之借款金額均為 200,000 仟元。乙項授信為循環信用商業本票 800,000 仟元，授信期間自首次動用日（九十三年三月十二日）起算，屆滿五年之日為止，授信期間內得循環動用，本次發行期間自九十四年九月至九十五年三月止。

依上列第(四)、(五)項之借款合同規定，於授信案存續期間，太平洋崇光百貨公司須維持下列之財務比率：

- 1.利息保障倍數不得低於 2.50 倍。
- 2.有形淨值不得低於 2,000,000 仟元。

上述財務比率以太平洋崇光百貨公司每年度經會計師查核簽證之合併財務報表為計算基礎，每一年計算一次。若依相關法令無須編製合併報表時，則以太平洋崇光百貨公司財務報表代之。

(四)太平洋流通投資公司於九十三年二月與以中國信託為主辦聯貸行之十二家銀行簽訂聯貸案借款合同，總額度為 1,500,000 仟元，包括甲項擔保額度 1,000,000 仟元及乙項無擔保額度 500,000 仟元。甲項擔



保借款自九十五年三月一日起，每六個月為一期，分三期償還，至九十六年三月一日清償；年利率為九十四年 3.33%及九十三年 2.92-2.98%；乙項無擔保借款自九十三年九月一日起，每六個月為一期，分四期償還，至九十五年三月一日清償；年利率為九十四年 3.64%及九十三年 3.19-3.30%。

太平洋流通投資公司在借款期間需確保下列事項，否則聯貸行有權依約對太平洋流通投資公司公司之授信額度自動立即中止，且未經多數參貸行同意，不得再行動用。截至九十四年十二月三十一日止，太平洋流通投資公司並未違反相關條款約定：

- 1.太平洋流通投資所直接持有之連帶保證人（太平洋崇光百貨公司）之普通股股份，不得低於連帶保證人所有已發行普通股之（含）51%，且其直接擁有連帶保證人董事會超過半數之董事席次。
  - 2.太平洋流通投資公司應維持下列財務比例及財務條件：
    - (1)負債比率（負債總額/有形淨值）應低於 100%。
    - (2)有形淨值（總淨值－庫藏股－無形資產）不得低於 2,600,000 仟元。
  - 3.連帶保證人（太平洋崇光百貨公司）應維持下列財務比例及財務條件：
    - (1)利息保障倍數〔（稅前淨利＋當期利息費用＋折舊及攤提）/當期利息費用〕不得低於 2.5 倍。
    - (2)有形淨值（總淨值－庫藏股－無形資產）不得低於 2,000,000 仟元。
- (五)遠百亞太開發公司向台灣銀行（主辦銀行）聯貸借款自九十一年二月起，每六個月為一期共分十期攤還，九十四及九十三年底年利率分別為 2.9757%及 2.5846%。此聯合授信合約係本公司為設計、規劃、興建位於高雄之遠百亞太購物中心所需資金，由主辦銀行安排承諾銀行團於總額度新台幣 3,000,000 仟元之範圍內對遠百亞太開發公司提供中長期貸款及該公司依合約發行之短期票券提供保證。
- (六)母公司與百鼎投資公司及百揚投資公司於九十二年十二月共同與華南銀行（主辦銀行）簽署聯合授信貸款合約，融資額度為 2,500,000

仟元，由三家公司共用，採浮動利率計息，期限至九十五年十二月共計三年，屬長期授信合約，並得於授信額度內循環動用，因是列於長期借款。

太平洋流通投資公司已分別於九十二年十二月及九十三年一月清償世華國際租賃公司原應於九十五年十月一日到期之擔保借款餘額138,545仟元及5,000仟元，惟世華國際租賃公司認為提前清償將涉及違約情事。截至九十四年十二月三十一日止管理當局仍持續與世華國際租賃公司進行和解協議，惟評估未來發生重大損失之可能性不高。

九十四年底擔保借款餘額中571,400仟元，以每半年為一期，共分五期平均攤還。九十四及九十三年十二月三十一日部分擔保借款、信用借款及應付商業本票到期日雖短於一年，惟本公司已與金融機構簽訂中長期授信合約，得於授信額度內循環動用，因是列於長期借款。

### 三 應付租賃款

|         | 九 十 三 年           |             | 十 二 月       |             | 三 十 一 日           |             |
|---------|-------------------|-------------|-------------|-------------|-------------------|-------------|
|         | 遠 銀 國 際 租 賃 公 司   |             | 遠 鼎 租 賃 公 司 |             | 合 計               |             |
|         | 一 年 內 到 期         | 一 年 以 上 到 期 | 一 年 內 到 期   | 一 年 以 上 到 期 | 一 年 內 到 期         | 一 年 以 上 到 期 |
| 應付租賃款   | \$ 398,258        | \$ -        | \$ -        | \$ -        | \$ 398,258        | \$ -        |
| 未實現利息支出 | ( 12,706)         | -           | -           | -           | ( 12,706)         | -           |
| 應付租賃款淨額 | <u>\$ 385,552</u> | <u>\$ -</u> | <u>\$ -</u> | <u>\$ -</u> | <u>\$ 385,552</u> | <u>\$ -</u> |

太平洋崇光百貨公司分別於九十二年間將固定資產帳面價值1,223,057仟元出售與遠銀國際租賃股份有限公司及遠鼎租賃股份有限公司，並立即以資本租賃方式再行租回，售後租回合約均為三年，售價1,224,744仟元，未實現售後租回利益1,687仟元，九十三年度攤銷數為562仟元，九十三年十二月三十一日餘額為797仟元，帳列其他負債－其他。太平洋崇光百貨公司於九十三年度間以149,634仟元向遠鼎租賃股份有限公司購回承作售後租回交易之所有租賃資產，帳面價值為167,758仟元，解約損失計4,306仟元，帳列處分固定資產損失。

九十三年度對遠銀國際租賃股份有限公司及遠鼎租賃股份有限公司之已實現利息支出分別為16,688仟元及5,857仟元。

太平洋崇光百貨公司已於九十四年一月提前清償對遠銀國際租賃股份有限公司之所有應付租賃款。

### 三 股東權益

依有關法令規定，因長期股權投資按權益法計價而發生之資本公積，不得作為任何用途，其餘資本公積除填補公司虧損外，不得使用，但超過面額發行普通股所得之溢額產生之資本公積，得撥充資本，按股東原有股份之比例發給新股。以資本公積撥充股本時，每年以一定比例為限。

母公司章程規定，每年度決算如有盈餘，於依法繳納營利事業所得稅後，應先彌補歷年虧損，如尚有盈餘，於提列法定盈餘公積百分之十後，並按法令規定提列特別盈餘公積後，連同上年度累積未分配盈餘，作為可供分配之盈餘，惟得視業務狀況酌予保留一部分後，按下列比率分派：

|        |     |
|--------|-----|
| 股 息    | 60% |
| 股東紅利   | 33% |
| 員工紅利   | 4%  |
| 董監事酬勞金 | 3%  |

上述盈餘分配案，應於次年度股東常會議決之，並列於盈餘分配年度之財務報表內。

依公司法規定，法定盈餘公積應提撥至其餘額達股本總額時為止。法定盈餘公積得用以彌補虧損；且當該項公積已達實收股本百分之五十時，得以其半數撥充股本。

母公司股利應參酌所營事業景氣變化之特性，考量各項產品或服務所處生命週期對未來資金之需求與稅制之影響，在維持穩定股利之目標下，依母公司章程所訂比例分配之。

股利之發放，除有為改善財務結構及支應轉投資、擴充營業據點或其他重大資本支出等資金需求外，其現金股利部分原則上不低於當年度股息及股東紅利總和之百分之十。

母公司分配盈餘時，必須依法令規定就股東權益減項提列特別盈餘公積後，方得以分配，嗣後股東權益減項數額有迴轉時，得就迴轉金額分配盈餘。惟九十一年度以後財務報表列示之股東權益減項，屬子公司持有母公司股票之庫藏股票成本部分，得免提列特別盈餘公積。

母公司計算分配股東可扣抵稅額時，分配屬於八十七年度（含）以後未分配盈餘時，除屬非中華民國境內居住者之股東外，其餘股東可按股利分配日之稅額扣抵比率計算可獲配之股東可扣抵稅額。

母公司於九十四年六月七日及九十三年五月二十六日股東常會通過九十三年度及九十二年度盈餘分配案如下：

|               | 盈 餘 分 配 案          |                   | 每 股 股 利 ( 元 ) |       |
|---------------|--------------------|-------------------|---------------|-------|
|               | 九十三年度              | 九十二年度             | 九十三年度         | 九十二年度 |
| 法定公積          | \$ 147,953         | \$ 29,671         |               |       |
| 普通股股票股利       | 493,522            | -                 | \$ 0.50       | \$ -  |
| 普通股現金股利       | 592,227            | 243,050           | 0.60          | 0.25  |
| 員工紅利－以現金方式發放  | 46,699             | 10,454            |               |       |
| 董監事酬勞－以現金方式發放 | 35,024             | 7,840             |               |       |
|               | <u>\$1,315,425</u> | <u>\$ 291,015</u> |               |       |

上述盈餘轉增資案業經行政院金融監督管理委員會證券期貨局核准申報生效，並經董事會決議以九十四年八月十日為配股及配息基準日。

上述配發員工紅利及董監事酬勞若分別於九十三及九十二年度以費用列帳，則九十三及九十二年度稅後基本每股盈餘（分別依九十三及九十二年度加權流通在外股數計算）將分別由 1.51 元減少為 1.43 元及 0.33 元減少為 0.31 元。

母公司九十四年度之盈餘分配議案，截至會計師查核報告出具日止，尚未經董事會通過，有關董事會通過擬議及股東會決議分派情形，請至臺灣證券交易所之「公開資訊觀測站」查詢。

#### 四、庫藏股票

（單位：仟股）

| 收 回 原 因    | 年 初 股 數       | 本 年 度 增 加    | 本 年 度 減 少     | 年 底 股 數       |
|------------|---------------|--------------|---------------|---------------|
| 九十四年度      |               |              |               |               |
| 子公司持有母公司股票 |               |              |               |               |
| 自長期股權投資轉列  |               |              |               |               |
| 庫藏股票       | <u>44,977</u> | <u>1,908</u> | <u>13,055</u> | <u>33,830</u> |

（接次頁）

(承前頁)

| 收回原因                      | 年初股數          | 本年度增加    | 本年度減少         | 年底股數          |
|---------------------------|---------------|----------|---------------|---------------|
| <u>九十三年度</u>              |               |          |               |               |
| 1.轉讓股份予員工                 | 14,845        | -        | 14,845        | -             |
| 2.子公司持有母公司股票自長期股權投資轉列庫藏股票 | <u>44,977</u> | <u>-</u> | <u>-</u>      | <u>44,977</u> |
|                           | <u>59,822</u> | <u>-</u> | <u>14,845</u> | <u>44,977</u> |

子公司為維護母公司信用及股東權益之需要所持有母公司股票之相關資訊如下：

| 子公司名稱        | 持有股數<br>(仟股)  | 帳面金額              | 市價                |
|--------------|---------------|-------------------|-------------------|
| <u>九十四年底</u> |               |                   |                   |
| 百鼎投資公司       | 27,835        | \$ 173,175        | \$ 527,969        |
| 百揚投資公司       | <u>5,995</u>  | <u>37,204</u>     | <u>113,426</u>    |
|              | <u>33,830</u> | <u>\$ 210,379</u> | <u>\$ 641,395</u> |
| <u>九十三年底</u> |               |                   |                   |
| 百鼎投資公司       | 35,183        | \$ 229,831        | \$ 624,791        |
| 百揚投資公司       | 8,885         | 57,891            | 157,374           |
| 裕民公司         | <u>909</u>    | <u>5,937</u>      | <u>16,142</u>     |
|              | <u>44,977</u> | <u>\$ 293,659</u> | <u>\$ 798,307</u> |

母公司於九十一年度，依母公司持股比例將子公司帳列轉投資母公司長期投資及短期投資之帳面價值 293,659 仟元轉列庫藏股票。子公司於九十四年度獲配母公司股票股利 1,908 仟股，於九十四年七月至十二月間，陸續處分母公司股票共計 13,055 仟股，處分價款 267,861 仟元，於沖減母公司轉列之庫藏股票成本 83,352 仟元後，依母公司之持股比例增加資本公積—庫藏股票交易 184,378 仟元。

根據證券交易法規定，公司買回股份之數量比例不得超過已發行股份總數百分之十，收買股份之總金額不得逾保留盈餘加發行股份溢價及已實現之資本公積；買回之股份，不得質押，且於未轉讓前不得享有股東權利；依公報子公司持有母公司股票視同庫藏股票處理，但

享有股東權利，惟自九十四年六月二十二日起，依修正後公司法之規定無表決權。

母公司於九十三年八月十八日轉讓庫藏股票 14,845 仟股予員工，轉讓價款 103,603 仟元，於沖減買回成本 135,089 仟元後，沖銷資本公積一庫藏股票交易 31,486 仟元。

### 三、所得稅

(一) 所得稅費用構成項目如下：

|                 | 九 十 四 年 度        | 九 十 三 年 度        |
|-----------------|------------------|------------------|
| 當年度應納所得稅        | \$809,404        | \$837,425        |
| 遞延所得稅           | 40,348           | 84,662           |
| 投資抵減            | ( 3,263)         | ( 2,167)         |
| 短期票券分離課稅        | 474              | 181              |
| 以前年度所得稅調整       | 27,522           | ( 76,856)        |
| 未分配盈餘加徵 10% 所得稅 | <u>70,240</u>    | <u>34,327</u>    |
| 所得稅費用           | <u>\$944,725</u> | <u>\$877,572</u> |

(二) 淨遞延所得稅資產如下：

| 流 動      | 九 十 四 年<br>十二月三十一日 | 九 十 三 年<br>十二月三十一日 |
|----------|--------------------|--------------------|
| 遞延所得稅資產  |                    |                    |
| 虧損扣抵     | \$ 215,011         | \$ 95,681          |
| 未實現呆帳損失  | 67,007             | 76,054             |
| 投資抵減     | 20,336             | 20,336             |
| 備抵存貨跌價損失 | 25,512             | 12,170             |
| 其 他      | <u>1,219</u>       | <u>2,228</u>       |
|          | 329,085            | 206,469            |
| 備抵評價     | ( <u>206,990</u> ) | ( <u>45,663</u> )  |
|          | 122,095            | 160,806            |
| 遞延所得稅負債  |                    |                    |
| 其 他      | ( <u>36</u> )      | ( <u>36</u> )      |
| 淨遞延所得稅資產 | <u>\$ 122,059</u>  | <u>\$ 160,770</u>  |

(接次頁)

(承前頁)

|          | 九 十 四 年<br>十二月三十一日 | 九 十 三 年<br>十二月三十一日 |
|----------|--------------------|--------------------|
| 非 流 動    |                    |                    |
| 遞延所得稅資產  |                    |                    |
| 虧損扣抵     | \$ 962,434         | \$ 783,022         |
| 權益法認列之投資 |                    |                    |
| 損失       | 728,240            | 590,799            |
| 未實現投資損失  | 24,500             | 24,500             |
| 投資抵減     | 2,979              | 2,541              |
| 其 他      | 22,446             | 20,395             |
|          | <u>1,740,599</u>   | <u>1,421,257</u>   |
| 備抵評價     | ( 1,218,809)       | ( 875,705)         |
|          | <u>521,790</u>     | <u>545,552</u>     |
| 遞延所得稅負債  |                    |                    |
| 固定資產折舊財稅 |                    |                    |
| 簽差異      | ( 186,358)         | ( 211,584)         |
| 權益法認列之投資 |                    |                    |
| 利益       | ( 54,121)          | ( 56,613)          |
| 退休金財稅簽差異 | 43,858             | 7,398              |
|          | <u>( 196,621)</u>  | <u>( 275,595)</u>  |
| 淨遞延所得稅資產 | <u>\$ 325,169</u>  | <u>\$ 269,957</u>  |

(三)兩稅合一相關資訊如下：

|             | 可 扣 抵 稅 額          | 帳 戶 餘 額            |
|-------------|--------------------|--------------------|
|             | 九 十 四 年<br>十二月三十一日 | 九 十 三 年<br>十二月三十一日 |
| 遠東百貨公司（母公司） | \$ 75,919          | \$ 36,228          |
| 百鼎投資公司      | 114,270            | 86,691             |
| 遠百企業公司      | 14,032             | 14,011             |
| 遠百亞太開發公司    | 17,066             | 397                |
| 亞東百貨公司      | 2,909              | 1,368              |
| 百揚投資公司      | 3,194              | 741                |
| 遠百新世紀開發公司   | 2,863              | 107                |
| 遠東鴻利多公司     | 19,928             | -                  |
| 遠東都會公司      | 1                  | -                  |
| 裕民公司        | 4,444              | -                  |
| 太平洋流通投資公司   | 179,833            | 109,739            |
| 太平洋崇光百貨公司   | 1,998,213          | 1,409,453          |

九十四年度預計盈餘分配之稅額扣抵比率及九十三年度實際盈餘分配之稅額扣抵比率如下：

|             | 九 十 四 年 度 | 九 十 三 年 度 |
|-------------|-----------|-----------|
| 遠東百貨公司（母公司） | 6.61%     | 2.72%     |
| 百鼎投資公司      | 33.33%    | -         |
| 遠百企業公司      | -         | -         |
| 遠百亞太開發公司    | 13.65%    | 27.38%    |
| 亞東百貨公司      | -         | -         |
| 百揚投資公司      | 8.46%     | 0.54%     |
| 遠百新世紀開發公司   | 7.87%     | 7.57%     |
| 遠東鴻利多公司     | -         | -         |
| 遠東都會公司      | -         | -         |
| 裕民公司        | -         | 35.88%    |
| 太平洋流通投資公司   | 18.14%    | 33.33%    |
| 太平洋崇光百貨公司   | 36.33%    | 33.74%    |

母公司及子公司九十四年度盈餘分配之稅額扣抵比率，由於實際分配予股東之可扣抵稅額，應以股利盈餘分配日之股東可扣抵稅額帳戶餘額為計算基礎，其與將來實際分配予股東時所適用之稅額扣抵比率可能會有所差異。

母公司屬八十六年度（含）以前之未分配盈餘已於九十一年度彌補虧損。

截至九十四年底止，母公司及子公司得抵減以後年度應納所得稅之投資抵減明細如下：

| 抵 減 項 目           | 尚 未 抵 減 餘 額 | 最 後 抵 減 年 度 |
|-------------------|-------------|-------------|
| 遠東百貨公司（母公司）       |             |             |
| 參與交通建設之民間機構股東投資抵減 | \$ 20,000   | 九十五年        |
| 遠百企業公司            |             |             |
| 機器設備、人才培訓及投資抵減    | 438         | 九十八年        |
|                   | 1,341       | 九十六年        |
|                   | 1,200       | 九十五年        |
|                   | 336         | 九十四年        |



截至九十四年底止，母公司及子公司得抵減以後年度課稅所得之虧損扣抵按法定稅率 25%計算之稅額如下：

| 公 司 名 稱     | 虧 損 年 度    | 尚 未 扣 抵<br>稅 額 | 最 後 抵 減 年 度 |
|-------------|------------|----------------|-------------|
| 遠東百貨公司（母公司） | 九十二（申報數）   | \$ 16,243      | 九十七         |
| 遠百企業公司      | 九十四（預計申報數） | 246,990        | 九十九         |
|             | 九十三（申報數）   | 161,503        | 九十八         |
|             | 九十二（核定數）   | 224,917        | 九十七         |
|             | 九十一（核定數）   | 183,762        | 九十六         |
|             | 九 十（核定數）   | 177,873        | 九十五         |
| 亞東百貨公司      | 九十四（預計申報數） | 19,487         | 九十九         |
|             | 九十三（申報數）   | 13,000         | 九十八         |
|             | 九十二（核定數）   | 5,379          | 九十七         |
|             | 九十一（核定數）   | 6,455          | 九十六         |
|             | 九 十（核定數）   | 10,005         | 九十五         |
| 遠百新世紀開發公司   | 九十四（預計申報數） | 65             | 九十九         |
|             | 九十三（申報數）   | 79             | 九十八         |
|             | 九十二（核定數）   | 75             | 九十七         |
| 遠東鴻利多公司     | 九十三（申報數）   | 48,144         | 九十八         |
| 遠東都會公司      | 九十四（預計申報數） | 35,567         | 九十九         |
|             | 九十三（申報數）   | 5,124          | 九十八         |
| 裕民公司        | 九十四（預計申報數） | 7,272          | 九十九         |
| 太平洋流通投資公司   | 九十一（核定數）   | 15,505         | 九十六         |

母公司及子公司之所得稅申報案件核定情形如下：

|           | 經核定之截止年度 |
|-----------|----------|
| 母公司       | 九十一年度    |
| 百鼎投資公司    | 九十三年度    |
| 遠百企業公司    | 九十二年度    |
| 遠百亞太開發公司  | 九十二年度    |
| 亞東百貨公司    | 九十二年度    |
| 百揚投資公司    | 九十二年度    |
| 遠百新世紀公司   | 九十二年度    |
| 遠東鴻利多公司   | 九十二年度    |
| 遠東都會公司    | —        |
| 裕民公司      | 九十二年度    |
| 太平洋流通投資公司 | 九十三年度    |
| 太平洋崇光百貨公司 | 九十二年度    |

九十四年十二月及十一月稅捐稽徵機關將太平洋崇光百貨公司九十一及九十二年度申報之長期應收款項予以設算利息收入及預付設備款設算利息資本化，致分別核定太平洋崇光百貨公司九十二年度應退稅額減少 16,407 仟元，九十一年度則應補徵稅額 10,904 仟元，太平洋崇光百貨公司不服，除將提出行政救濟外，其相關稅額計 27,311 仟元業已調整計入九十四年度所得稅費用。

六、用人、折舊、折耗及攤銷費用

|                  | 九                | 十                  | 四                | 年                  | 度 |
|------------------|------------------|--------------------|------------------|--------------------|---|
|                  | 屬於營業<br>成本者      | 屬於營業<br>費用者        | 屬於營業外<br>支出者     | 合                  | 計 |
| 用人費用             |                  |                    |                  |                    |   |
| 薪資費用             | \$ 15,150        | \$3,089,801        | \$ -             | \$3,104,951        |   |
| 勞健保費用            | 1,180            | 355,817            | -                | 356,997            |   |
| 退休金費用            | 1,013            | 190,242            | -                | 191,255            |   |
| 其他費用             | -                | 170,633            | -                | 170,633            |   |
|                  | 17,343           | 3,806,493          | -                | 3,823,836          |   |
| 折舊費用             | 30,427           | 1,669,342          | 29               | 1,699,798          |   |
| 折耗費用（帳列租金<br>支出） | -                | 320,198            | -                | 320,198            |   |
| 攤銷費用             | -                | 503,032            | 15,197           | 518,229            |   |
|                  | <u>\$ 47,770</u> | <u>\$6,299,065</u> | <u>\$ 15,226</u> | <u>\$6,362,061</u> |   |

|                  | 九                | 十                  | 三                | 年                  | 度 |
|------------------|------------------|--------------------|------------------|--------------------|---|
|                  | 屬於營業<br>成本者      | 屬於營業<br>費用者        | 屬於營業外<br>支出者     | 合                  | 計 |
| 用人費用             |                  |                    |                  |                    |   |
| 薪資費用             | \$ 24,451        | \$2,810,144        | \$ -             | \$2,834,595        |   |
| 勞健保費用            | 1,873            | 259,830            | -                | 261,703            |   |
| 退休金費用            | 1,139            | 119,436            | -                | 120,575            |   |
| 其他費用             | -                | 120,517            | -                | 120,517            |   |
|                  | 27,463           | 3,309,927          | -                | 3,337,390          |   |
| 折舊費用             | 17,148           | 1,717,710          | 4,616            | 1,739,474          |   |
| 折耗費用（帳列租金<br>支出） | -                | 390,500            | -                | 390,500            |   |
| 攤銷費用             | -                | 460,728            | 15,830           | 476,558            |   |
|                  | <u>\$ 44,611</u> | <u>\$5,878,865</u> | <u>\$ 20,446</u> | <u>\$5,943,922</u> |   |

### 五、每股合併盈餘

計算每股合併盈餘之分子及分母揭露如下：

|                            | 金 額 ( 分 子 )         | 股數 (分母)             | 每 股 合 併 盈 餘 ( 元 ) |                |                |
|----------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|----------------|----------------|
|                            | 稅 前                 | 稅 後                 | ( 仟 股 )           | 稅 前            | 稅 後            |
| <u>九十四年度</u>               |                     |                     |                   |                |                |
| 當年度稅前利益                    | \$ 2,368,985        |                     |                   |                |                |
| 加：少數股權及子公司員工紅利<br>及董監酬勞影響數 | ( 1,328,554 )       |                     |                   |                |                |
| 屬於母公司股東當年度純益               | <u>\$ 1,040,431</u> | <u>\$ 979,426</u>   |                   |                |                |
| 基本每股合併盈餘                   |                     |                     | <u>995,407</u>    | <u>\$ 1.05</u> | <u>\$ 0.98</u> |
| <u>九十三年度</u>               |                     |                     |                   |                |                |
| 當年度稅前利益                    | \$ 2,782,419        |                     |                   |                |                |
| 加：少數股權及子公司員工紅利<br>及董監酬勞影響數 | ( 1,219,326 )       |                     |                   |                |                |
| 屬於母公司股東當年度純益               | <u>\$ 1,563,093</u> | <u>\$ 1,479,529</u> |                   |                |                |
| 基本每股合併盈餘                   |                     |                     | <u>979,376</u>    | <u>\$ 1.60</u> | <u>\$ 1.51</u> |

計算每股盈餘時，無償配股之影響已列入調整。九十三年度稅前及稅後基本每股盈餘，因追溯調整，分別由 1.68 元及 1.59 元調整為 1.60 元及 1.51 元。

### 六、職工退休辦法

中華民國境內之母子公司自九十四年七月一日起施行「勞工退休金條例」，六月三十日以前受聘僱之員工且於七月一日在職者，得選擇繼續適用「勞動基準法」有關之退休金規定，或適用該條例之退休金制度並保留適用該條例前之工作年資。九十四年七月一日以後新進之員工只適用「勞工退休金條例」之退休金制度。

母子公司依「勞工退休金條例」訂定之員工退休辦法，係屬確定提撥退休辦法，自九十四年七月一日起依員工薪資每月 6% 提撥至勞工保險局之個人退休金專戶。母子公司九十四年下半年度認列之退休金成本為 51,133 仟元。

母子公司依「勞動基準法」訂定之員工退休辦法，係屬確定給付退休辦法，每位員工之服務年資十五年以內者（含），每服務滿一年可獲得二個基數，超過十五年者每增加一年可獲得一個基數，總計最高以四十五個基數為限。員工退休金之支付，係根據服務年資及核准退休日前六個月平均工資（基數）計算。母子公司分別按員工每月薪資

總額百分之二及六提撥員工退休基金，交由職工退休基金管理委員會以該委員會名義存入中央信託局之專戶。

遠東鴻利多公司於八十九年七月一日起結束買賣業務，原員工轉任職遠百企業公司，其年資延續計入退休金給付之計算，待員工退休時，依據其在遠東鴻利多公司服務之年資予以計算應支付之退休金費用；九十四年底，帳上應計退休金負債為 7,707 仟元，係為支付前項退休金之準備。

非屬中華民國境內之子公司係屬確定提撥辦法之退休金，九十四及九十三年度認列之退休金成本分別為 54,614 仟元及 5,267 仟元。

母子公司確定給付退休辦法之相關資訊揭露如下：

(一)淨退休金成本為：

|            | 九                | 十                | 四             | 年                | 度 |
|------------|------------------|------------------|---------------|------------------|---|
|            | 遠東百貨公司           | 遠百企業公司           | 亞東百貨公司        | 太平洋崇光百貨公司        |   |
| 服務成本       | \$ 20,626        | \$ 12,888        | \$ 510        | \$ 25,007        |   |
| 利息成本       | 17,087           | 4,186            | 344           | 12,908           |   |
| 退休基金資產預期報酬 | ( 15,007)        | ( 2,110)         | ( 36)         | ( 2,940)         |   |
| 攤銷數        | ( 1,067)         | 1,100            | 30            | 11,982           |   |
| 淨退休金成本     | <u>\$ 21,639</u> | <u>\$ 16,064</u> | <u>\$ 848</u> | <u>\$ 46,957</u> |   |

|            | 九                | 十                | 三             | 年                | 度 |
|------------|------------------|------------------|---------------|------------------|---|
|            | 遠東百貨公司           | 遠百企業公司           | 亞東百貨公司        | 太平洋崇光百貨公司        |   |
| 服務成本       | \$ 29,485        | \$ 19,772        | \$ 742        | \$ 33,432        |   |
| 利息成本       | 16,955           | 4,476            | 283           | 11,031           |   |
| 退休基金資產預期報酬 | ( 13,139)        | ( 2,149)         | ( 106)        | ( 2,359)         |   |
| 攤銷數        | 2,713            | 2,160            | 30            | 11,982           |   |
| 淨退休金成本     | <u>\$ 36,014</u> | <u>\$ 24,259</u> | <u>\$ 949</u> | <u>\$ 54,086</u> |   |

(二) 退休基金提撥狀況與帳載預付退休金（應計退休金負債）之調節如下：

|                    | 遠東百貨公司           | 遠百企業公司             | 亞東百貨公司            | 太平洋崇光百貨公司          |
|--------------------|------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| <u>九十四年十二月三十一日</u> |                  |                    |                   |                    |
| 給付義務               |                  |                    |                   |                    |
| 既得給付義務             | (\$110,116)      | (\$ 67,364)        | (\$ 3,587)        | (\$ 13,436)        |
| 非既得給付義務            | ( 228,153)       | ( 76,418)          | ( 5,202)          | ( 248,730)         |
| 累積給付義務             | ( 338,269)       | ( 143,782)         | ( 8,789)          | ( 262,166)         |
| 未來薪資增加之影響數         | ( 67,075)        | ( 13,301)          | ( 2,134)          | ( 126,103)         |
| 預計給付義務             | ( 405,344)       | ( 157,083)         | ( 10,923)         | ( 388,269)         |
| 退休基金資產公平價值         | <u>489,502</u>   | <u>74,115</u>      | <u>3,976</u>      | <u>94,700</u>      |
| 提撥狀況               | 84,158           | ( 82,968)          | ( 6,947)          | ( 293,569)         |
| 未認列過渡性淨給付（資產）義務    | ( 172,993)       | ( 1,633)           | 59                | 191,713            |
| 未認列前期服務成本          | ( 17,778)        | -                  | 66                | -                  |
| 未認列退休金損失           | 194,210          | 36,049             | 1,310             | ( 3,949)           |
| 補列之退休金負債           | -                | ( 21,115)          | -                 | ( 61,661)          |
| 預付退休金（應計退休金負債）     | <u>\$ 87,597</u> | <u>(\$ 69,667)</u> | <u>(\$ 5,512)</u> | <u>(\$167,466)</u> |
| <u>九十三年十二月三十一日</u> |                  |                    |                   |                    |
| 給付義務               |                  |                    |                   |                    |
| 既得給付義務             | (\$ 92,661)      | (\$ 49,495)        | \$ -              | (\$ 4,905)         |
| 非既得給付義務            | ( 282,657)       | ( 97,437)          | ( 7,019)          | ( 258,024)         |
| 累積給付義務             | ( 375,318)       | ( 146,932)         | ( 7,019)          | ( 262,929)         |
| 未來薪資增加之影響數         | ( 152,092)       | ( 12,258)          | ( 1,993)          | ( 136,116)         |
| 預計給付義務             | ( 527,410)       | ( 159,190)         | ( 9,012)          | ( 399,045)         |
| 退休基金資產公平價值         | <u>463,406</u>   | <u>67,869</u>      | <u>3,364</u>      | <u>84,227</u>      |
| 提撥狀況               | ( 64,004)        | ( 91,321)          | ( 5,648)          | ( 314,818)         |
| 未認列過渡性淨給付（資產）義務    | ( 192,215)       | ( 1,959)           | 77                | 203,695            |
| 未認列前期服務成本          | ( 19,145)        | -                  | 78                | -                  |
| 未認列退休金損失           | 384,600          | 44,455             | 256               | 36,944             |
| 補列之退休金負債           | -                | ( 30,238)          | -                 | ( 104,522)         |
| 預付退休金（應計退休金負債）     | <u>\$109,236</u> | <u>(\$ 79,063)</u> | <u>(\$ 5,237)</u> | <u>(\$178,701)</u> |

(三) 依職工退休辦法之既得給付：

|             | 遠東百貨公司           | 遠百企業公司           | 亞東百貨公司          | 太平洋崇光百貨公司        |
|-------------|------------------|------------------|-----------------|------------------|
| 九十四年十二月三十一日 | <u>\$133,416</u> | <u>\$ 67,364</u> | <u>\$ 4,476</u> | <u>\$ 15,869</u> |
| 九十三年十二月三十一日 | <u>\$121,011</u> | <u>\$ 49,495</u> | <u>\$ -</u>     | <u>\$ 5,637</u>  |

(四) 退休金給付義務之假設：

|               | 遠東百貨公司 | 遠百企業公司 | 亞東百貨公司 | 太平洋崇光百貨公司 |
|---------------|--------|--------|--------|-----------|
| <u>九十四年度</u>  |        |        |        |           |
| 折現率           | 3.25%  | 3.00%  | 3.50%  | 3.25%     |
| 未來薪資水準增加率     | 2.00%  | 1.50%  | 2.00%  | 3.00%     |
| 退休基金資產預期投資報酬率 | 3.25%  | 3.00%  | 2.50%  | 3.25%     |
| <u>九十三年度</u>  |        |        |        |           |
| 折現率           | 3.25%  | 3.00%  | 3.5%   | 3.25%     |
| 未來薪資水準增加率     | 3.00%  | 1.50%  | 2.00%  | 3.00%     |
| 退休基金資產預期投資報酬率 | 3.25%  | 3.00%  | 3.5%   | 3.25%     |

(五) 退休基金提撥及支付情形

|              | 遠東百貨公司    | 遠百企業公司    | 亞東百貨公司 | 太平洋崇光百貨公司 |
|--------------|-----------|-----------|--------|-----------|
| <u>九十四年度</u> |           |           |        |           |
| 提撥           | \$ -      | \$ 16,336 | \$ 573 | \$ 15,331 |
| 支付           | \$ 47,581 | \$ 12,549 | \$ -   | \$ 6,146  |
| <u>九十三年度</u> |           |           |        |           |
| 提撥           | \$ 65,535 | \$ 21,806 | \$ 552 | \$ 14,863 |
| 支付           | \$ 49,744 | \$ 12,420 | \$ -   | \$ -      |

元 關係人交易事項

| 關係人名稱      | 與本公司之關係              |
|------------|----------------------|
| 遠東紡織公司     | 對母公司採權益法計價之投資者       |
| 佳喜樂公司      | 對遠百企業公司採權益法計價之投資者    |
| 遠鼎投資公司     | 對太平洋崇光百貨公司採權益法計價之投資者 |
| 亞東證券公司     | 採權益法計價之被投資公司         |
| 遠東鴻利多公司    | 採權益法計價之被投資公司         |
| 豐洋興業公司     | 採權益法計價之被投資公司         |
| 崇光興業公司     | 採權益法計價之被投資公司         |
| 太崇興業公司     | 採權益法計價之被投資公司         |
| 太崇投資公司     | 採權益法計價之被投資公司         |
| 太聯企業管理顧問公司 | 採權益法計價之被投資公司         |

(接次頁)

(承前頁)

| 關 係 人 名 稱                                           | 與 本 公 司 之 關 係                    |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------|
| 聯青投資公司                                              | 採權益法計價之被投資公司                     |
| 裕民公司                                                | 採權益法計價之被投資公司                     |
| 遠東都會公司                                              | 採權益法計價之被投資公司                     |
| 遠銀國際租賃公司                                            | 自九十四年一月十一日起採權益法計價之被投資公司          |
| 全家福公司                                               | 遠東紡織公司之孫公司                       |
| 太平洋保全股份有限公司                                         | 為太聯企業管理股份有限公司採權益法計價之被投資公司        |
| 太平洋公寓大廈管理維護公司                                       | 為太平洋保全股份有限公司採權益法計價之被投資公司         |
| 亞洲水泥公司                                              | 其董事長與母公司董事長為同一人                  |
| 遠鼎公司                                                | 其董事長與母公司董事長為同一人                  |
| 遠東國際商業銀行                                            | 其董事長與母公司董事長為同一人                  |
| 遠傳電信公司                                              | 其董事長與母公司董事長為同一人                  |
| 遠傳資源開發公司                                            | 其董事長與母公司董事長為同一人                  |
| 新世紀資通公司                                             | 其董事長與母公司董事長為同一人                  |
| 遠揚建設公司                                              | 母公司董事長為該公司董事                     |
| 遠揚營造公司                                              | 母公司董事長為該公司董事                     |
| 亞東預拌混凝土公司                                           | 母公司董事長為該公司董事                     |
| 宏通綜合商業發展公司                                          | 母公司董事長為該公司董事                     |
| Shanghai Xuijiahui Centre Holdings Co., Ltd.        | 大陸地區合作企業 (Joint Venture Partner) |
| Chengdu People's Department Store (Group) Co., Ltd. | 大陸地區合作企業 (Joint Venture Partner) |
| Quanxing Wine Factory                               | 大陸地區合作企業 (Joint Venture Partner) |
| Hutchison Enterprises (Chongqing) Co., Ltd.         | 大陸地區合作企業 (Joint Venture Partner) |
| 其 他                                                 | 具有實質控制關係，但無交易之關係人，請參閱附表十一        |

除已於財務報表附註六、九、十、十一、十二、十三、二十二及三十一列示者外，母子公司與關係人間重大之交易事項彙總列示於後附之「合併關係人交易事項明細表」(附表二及三)。

### 三、質抵押資產

除附註三十一所述外，下列資產已抵押或質押作為進貨、長短期借款、應付短期票券、應付公司債及稅務行政救濟等之擔保品：

|                     | 九 十 四 年<br>十二月三十一日   | 九 十 三 年<br>十二月三十一日   |
|---------------------|----------------------|----------------------|
| 質押定存單               | \$ 15,098            | \$ 12,731            |
| 長期股權投資－淨額           | 3,330,314            | 3,539,224            |
| 固定資產－淨額             | 13,100,738           | 13,919,537           |
| 閒置資產－淨額             | 278,445              | 278,445              |
| 質押定存單（帳列受限制資產）      | -                    | 22,500               |
| 待建土地（帳列其他資產－其<br>他） | -                    | 30,981               |
|                     | <u>\$ 16,724,595</u> | <u>\$ 17,803,418</u> |

### 三、重大承諾事項及或有事項

截至九十四年底止，母子公司除附註二十一所述外，計有下列或有負債及承諾事項：

- (一)已開狀未使用之信用狀約為 4,083 仟元。
- (二)已訂約尚未支付之工程款約為 296,165 仟元。
- (三)母子公司為他公司背書保證金額表列如下：

|            |                     |
|------------|---------------------|
| 宏通綜合商業發展公司 | \$ 2,200,000        |
| 台灣崇廣公司     | <u>304,297</u>      |
|            | <u>\$ 2,504,297</u> |

- (四)除已於財務報表附註十一、十二、十三及十六列示者，母子公司尚簽訂主要租賃契約如下：

1. 母公司為業務需要向關係人亞洲水泥公司承租台北大樓作為分公司營業場所，租期至九十五年十二月三十一日止，期滿母公司有優先續租權，每月租金為 5,468 仟元。
2. 母公司於九十四年十一月二十八日參與教育部標租經營台中市西屯區惠國段 89、91 地號學產土地，支付押標金 5,100 仟元，帳列存出保證金。該存出保證金已於九十五年一月四日收回。依開標結果，由母公司取得該土地承租權，而以中國國際商業銀行出具之連帶保證書 280,576 仟元作為履約保證金，保證期間至九十五年



十二月二十五日止。惟截至九十四年十二月三十一日止，母公司尚未與教育部簽訂正式租約。

3. 亞東百貨公司向關係人遠揚營造公司承租台北市敦化南路之房地作為辦公場所，租期至九十七年四月三十日止，期滿亞東百貨公司有優先續租權，每月租金為 111 仟元。另亞東百貨公司向關係人遠鼎公司承租遠企中心之房地作為營業場所，租期至九十五年十二月三十一日止，期滿亞東百貨公司有優先續租權，每月租金為 13,388 仟元。
4. 太平洋崇光百貨公司於九十一年度與台北市瑠公農田水利會及太平洋建設股份有限公司簽訂土地設定地上權契約書，將台北市瑠公農田水利會原設定予太平洋建設股份有限公司之地上權移轉設定予太平洋崇光百貨公司，太平洋崇光百貨公司每年應給付之租金為當年期政府公告申報地價之 10%。九十四及九十三年度分別支付租金 78,365 仟元及 73,590 仟元，九十四年及九十三年十二月三十一日存出保證票據金額均為 200,000 仟元。
5. 太平洋崇光百貨公司向六和紡織廠股份有限公司（以下簡稱「六和紡織廠」）及海華建設股份有限公司（以下簡稱「海華建設」）承租座落於中壢市元化路 357 號建築物供中壢分公司營業使用，一〇五年十二月到期，租期屆滿後，太平洋崇光百貨公司有優先承租權。依租約規定，太平洋崇光百貨公司前三年每月應支付之固定租金為 22,750 仟元，九十一年度起每月應支付租金調整為商場及停車場基本租金與商場抽成租金（營業額之 6%）兩者較高者，九十四及九十三年度分別支付租金 359,242 仟元及 342,052 仟元，九十四年及九十三年十二月三十一日存出保證金金額均為 65,001 仟元，存出保證票據金額分別為 253,041 仟元及 300,681 仟元。

九十三年度，因太平洋崇光百貨公司與六和紡織廠及海華建設對租金支付金額未能達成調降之協議，致六和紡織廠及海華建設分別於九十三年一月十五日及九十三年二月十一日經法院核准，就每月租金差額在新台幣 6,735 仟元（含稅）及執行費新台幣

55 仟元之範圍內執行二次假扣押。太平洋崇光百貨公司則分別於九十三年一月二十日及九十三年二月十九日向法院提存 6,735 仟元（共計 13,470 仟元）反擔保（帳列存出保證金），目前此案已進入司法程序，因尚在訴訟之初，尚難判斷勝敗訴之可能性，惟若太平洋崇光百貨公司敗訴，則須自九十二年十二月十二日起按月補足上述租金差額及年息百分之五之利息予六和紡織廠及海華建設。

6. 太平洋崇光百貨公司於八十六年二月間，向新竹汽車客運股份有限公司承租座落於新竹市民族路 2 號建築物供新竹分公司營業使用，一〇八年九月到期，租期屆滿後，太平洋崇光百貨公司有優先承租權。依租約規定，太平洋崇光百貨公司每季應支付之租金為商場及停車場基本租金與商場抽成租金（營業額之 6%）兩者較高者，九十四及九十三年度租金支出分別為 223,780 仟元及 209,434 仟元，九十四年及九十三年十二月三十一日存出保證金均為 96,040 仟元，存出保證票據金額均為 336,876 仟元。

7. 太平洋崇光百貨公司於九十二年向豐洋興業股份有限公司（以下簡稱「豐洋興業」）承租座落台北市敦化南路一段 246 號地下一樓至地下四樓建築物供敦化分公司營業使用，九十三年十二月三十一日到期，太平洋崇光百貨公司已於九十二年七月間與豐洋興業續約至九十八年十二月二十三日，每月租金訂為 8,500 仟元，租期屆滿後，太平洋崇光百貨公司得以相同條件續租一年。九十四及九十三年度租金支出分別為 102,000 仟元及 120,684 仟元。

除上述租賃契約外，母公司及子公司亦與其他數家公司簽訂承租營業場所契約。依據主要租賃契約，本公司未來五年內需支付之租金彙總如下：

| 年   | 度 | 金                   | 額 |
|-----|---|---------------------|---|
| 九十五 |   | \$ 1,394,499        |   |
| 九十六 |   | 1,174,191           |   |
| 九十七 |   | 1,183,792           |   |
| 九十八 |   | 1,231,634           |   |
| 九十九 |   | <u>1,208,170</u>    |   |
|     |   | <u>\$ 6,192,286</u> |   |

(五) 母公司與台灣土地開發股份有限公司（以下簡稱台開公司）於八十六年簽訂新竹金竹廣場預售房地買賣契約，價款總額 4,114,456 仟元（未稅），扣除公共基金及折讓金 68,426 仟元後，房地價款為 4,046,030 仟元。該房地於九十一年十一月開幕，母公司業將該房地價款淨額 4,046,030 仟元轉列固定資產成本，尚未支付之工程尾款 457,819 仟元，帳列應付工程設備款。台開公司於九十二年一月二十三日向台北地方法院對母公司起訴請求支付 1,020,367 仟元（含買賣契約尾款及變更設計追加款），並主張遞延利息。該案於九十五年二月十四日經台灣台北地方法院判決，母公司應給付台開公司工程款 724,111 仟元，另按下列方式及期間加計利息，其中 692,801 仟元自九十一年六月五日起，28,365 仟元自九十二年一月三十一日起，均至清償日止，按日息萬分之三計算之利息；其他 2,945 仟元自九十二年一月三十一日起至清償日止按年息百分之五計算之利息。惟母公司基於台開公司嚴重違約，且母公司對台開公司仍有多項請求權存在，得依法上訴，主張扣抵，因此除已列帳之應付工程設備款 457,819 仟元外，未認列其餘請求款項。

(六) 太平洋崇光百貨公司於八十九年八月向國泰人壽保險股份有限公司（以下簡稱國泰人壽）及國泰建設股份有限公司（以下簡稱國泰建設）承租座落於台北市士林區三玉段 8、49 地號土地上之建物供天母購物中心使用，租約二十年，太平洋崇光百貨公司已依約提供銀行保證函 150,000 仟元作為營建保證，另提供定存單 22,500 仟元予保證銀行作為履約保證金（帳列受限制資產）。該租賃標的物因於興建中造成嚴重鄰損，且未依約於期限內取得使用執照，太平洋崇光百貨公司於九十二年五月一日解除租約，國泰人壽及國泰建設因而訴請本公司與太平洋崇光百貨公司保證人合作金庫連帶賠償新台幣 150,000 仟元及自九十二年六月二十三日起至清償日止按年息 5% 計算之利息。該訴訟於九十四年度經台灣最高法院判決國泰公司等敗訴，目前已結案，質押之定存單並已解質取回。

(七)太平洋崇光百貨公司部分銀行存款因太平洋 SOGO 聯名卡之「策略聯盟合約書」合約爭議，於九十三年三月十九日經國泰世華商業銀行股份有限公司（以下簡稱國泰世華銀行）向法院申請在新台幣 1,650,000 仟元及執行費新台幣 13,200 仟元之範圍內執行假扣押，嗣經台灣台北地方法院於九十三年四月二十日以九十三年度裁全字第 663 號民事裁定，准許太平洋崇光百貨公司提供股票為反擔保，撤銷前開假扣押。嗣後由關係人遠鼎投資股份有限公司提供其所有面額 1,650,000 仟元之遠傳電信公司股票 165,000 仟股予太平洋崇光百貨公司作為反擔保品以撤銷假扣押；同時太平洋崇光百貨公司開立面額 1,665,000 仟元之銀行本票，經關係人太平洋流通投資股份有限公司及其出資股東依持股比率背書後交付遠鼎投資股份有限公司作為擔保。

後太平洋崇光百貨公司及國泰世華銀行於九十三年十二月三十一日進行「策略聯盟增修協議書」（下稱增修協議書）談判，惟國泰世華銀行未完成簽約程序，而藉此尚未生效之增修協議書，誤指本太平洋崇光百貨公司違約，於九十四年六月二十三日向法院聲請對太平洋崇光百貨公司提出 900,000 仟元之假扣押，經法院裁定後，於九十四年八月十九日就上述遠鼎投資股份有限公司提存於法院作為反擔保品之遠傳電信公司股票 90,000 仟股部分執行假扣押，太平洋崇光百貨公司依法提出抗告及再抗告均被駁回，將依法進行其他法律程序，以保障本公司權益。

國泰世華銀行另向台北地方法院聲請定暫時狀態假處分，禁止太平洋崇光百貨公司發行 SOGO 集利卡及已發行之 SOGO 集利卡不得享有購物優惠。初經台北地方法院駁回前開假處分聲請，國泰世華銀行不服提起抗告，嗣經台灣高等法院於九十三年五月二十七日以九十三年度抗字第 1612 號民事裁定准許國泰世華銀行假處分之聲請，太平洋崇光百貨公司不服，向法院提起再抗告，案經最高法院發回台灣高等法院更為裁定；台灣高等法院更為裁定結果，駁回國泰世華銀行之聲請，國泰世華銀行再向最高法院提起再抗告，而最高法院日前復將該案發回台灣高等法院，命更為裁定，依台灣高等

法院九十四年度抗更(二)字第 31 號裁定結果，國泰世華銀行取得對太平洋崇光百貨公司之假處分裁定，並聲請台北地院民事執行處執行。太平洋崇光百貨公司對該假處分裁定不服，已依法對此裁定提起再抗告，並對假處分強制執行聲明異議及抗告。

除上述假處分程序外，國泰世華銀行於九十四年十一月二十八日亦向台北地方法院另行起訴，請求太平洋崇光百貨公司賠償新台幣 900,000 仟元之違約金及遲延利息，目前由台北地方法院審理中；另一件則請求判決太平洋崇光百貨公司不得發行 SOGO 集利卡等，經台北地方法院於九十五年三月三十一日判決太平洋崇光百貨公司敗訴，太平洋崇光百貨公司將依法提起上訴。

- (八) 太平洋崇光百貨公司原應付豐洋興業存出保證票據計 192,000 仟元，因雙方對債權債務之履行產生爭議，豐洋興業於九十三年五月十日經法院准許就新台幣 192,000 仟元及自九十二年七月三十一日至清償日止，按年息 6% 計算之利息與執行費 1,536 仟元之範圍內強制執行扣押太平洋崇光百貨公司財產，扣押金額計 202,500 仟元（帳列受限制資產），太平洋崇光百貨公司已於九十三年五月二十六日由百鼎投資公司提供其所有面額 192,000 仟元之遠東紡織公司股票 19,200 仟股擔保停止上述執执行程序。太平洋崇光百貨公司於九十四年六月聲請變換前述提存物，原經台灣台北地方法院民事裁定，准以面額 192,000 仟元之遠東國際商業銀行無記名可轉讓定存單代之，並裁定駁回抗告人（豐洋公司）為此提起之抗告，嗣後抗告人再就此駁回裁定提起再抗告，並經台灣高等法院以九十四年度抗字第 2327 號裁定駁回。惟豐洋公司仍於九十四年十二月二十二日就前述駁回，再次提起抗告。截至九十四年十二月三十一日止，該案正由最高法院民事庭審理中。該訴訟經台北地院簡易庭判決太平洋崇光百貨公司敗訴，太平洋崇光百貨公司不服，已依法提起上訴，目前正由台北地院民事庭審理中。另太平洋崇光百貨公司已於九十四年度估列可能損失 128,000 仟元（帳列營業外費用及損失—什項支出）及其他應付款入帳。

- (九) 太平洋崇光百貨公司原應付明陽開發存出保證票據計 98,000 仟元，因雙方對債權債務之履行產生爭議，明陽開發於九十三年四月八日經法院准許就新台幣 98,000 仟元及自九十二年七月三十一日至清償日止，按年息 6% 計算之利息與執行費 784 仟元之範圍內執行扣押太平洋崇光百貨公司之財產，九十四及九十三年底扣押金額分別計 71,339 仟元及 70,834 仟元（帳列受限制資產），太平洋崇光百貨公司已於九十三年四月十五日提存現金 98,000 仟元（帳列存出保證金）於國庫，以停止上述執程序。該訴訟經三審判決太平洋崇光百貨公司敗訴，太平洋崇光百貨公司已於九十五年三月十五日與明陽開發達成協議，同意支付明陽開發本票本金、利息、執行費及裁定費等約 113,000 仟元，做為敦化新館租約到期時免回復原狀義務之補貼款。已於九十四年度將該款項估列為其他損失，帳列營業外費用及損失—什項支出及其他應付款。
- (十) 太平洋崇光百貨公司與太平洋流通投資公司偕同太平洋建設公司於九十一年六月二十日與卡萊爾集團簽訂有關太平洋中國控股（香港）公司股權之增補合約。依約當太平洋崇光百貨公司與太平洋流通投資公司之股權移轉達一定比例時，卡萊爾集團有權出售全部或部分該集團持有之太平洋中國控股（香港）公司股權予太平洋崇光百貨公司與太平洋流通投資公司。嗣後太平洋流通投資公司於九十一年九月底辦理現金增資以解決財務問題，由遠東集團（遠東百貨公司暨其子公司為主）參與現金增資取得太平洋流通投資公司之主要股權。卡萊爾集團於九十二年三月六日依增補合約要求太平洋崇光百貨公司與太平洋流通投資公司買回該集團持有之太平洋中國控股（香港）公司股權；連同對太平洋建設公司與其於九十年五月二十三日簽訂之原合約中，有關北京西單店設立之承諾，因故無法履行一事，一併請求依約無償移轉太平洋中國控股（香港）公司 5% 股權予卡萊爾集團，並交付國際仲裁法庭進行仲裁。國際仲裁法庭已裁定卡萊爾集團有權出售該集團持有之太平洋中國控股（香港）公司股權，且太平洋崇光百貨公司與太平洋流通投資公司無需履行有關北京西單店設立承諾。太平洋崇光百貨公司與卡萊爾集團已於九十

四年十二月達成和解，卡萊爾集團持有之太平洋中國控股（香港）公司股權並已出售移轉予第三人。

- (土)九十四年度太平洋崇光百貨公司與太平洋建設對太平洋崇光百貨公司九十一年取得忠孝本館地上權前應支付予太平洋建設之房屋稅等支出計 22,619 仟元（帳列應付費用）產生爭議，目前該案已進入司法程序，太平洋崇光百貨公司於第一審及第二審均敗訴，太平洋崇光百貨公司不服，提起第三審上訴又遭高等法院裁定不予許可上訴，太平洋崇光百貨公司擬針對該裁定提起抗告。

### 三、重大之期後事項

- (一)如財務報表附註三十一第(九)項所述，太平洋崇光百貨公司已於九十五年三月十五日與明陽開發公司達成和解，並將應支付明陽開發本票本金、利息、執行費及裁定費等約 113,000 仟元，於九十四年度估列損失入帳。
- (二)如財務報表附註三十一第(七)項所述，國泰世華銀行向台北地方法院提起請求判決太平洋崇光百貨公司不得發行 SOGO 集利卡等一案，經台北地方法院於九十五年三月三十一日判決太平洋崇光百貨公司敗訴，太平洋崇光百貨公司將依法提起上訴。

### 三、金融商品資訊

母子公司九十四及九十三年度並未從事衍生性金融商品交易。茲將非衍生性金融商品有關資訊揭露如下：

| 非衍生性金融商品資產             | 九十四年十二月三十一日  |              | 九十三年十二月三十一日  |              |
|------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                        | 帳面價值         | 公平市價         | 帳面價值         | 公平市價         |
| 現金及約當現金                | \$ 7,927,182 | \$ 7,927,182 | \$ 4,912,295 | \$ 4,912,295 |
| 短期投資－淨額                | 2,893,077    | 2,899,268    | 3,899,201    | 3,963,650    |
| 應收票據及帳款－淨額             | 1,204,381    | 1,204,381    | 1,137,106    | 1,137,106    |
| 其他應收款                  | 897,664      | 897,664      | 446,786      | 446,786      |
| 質押定存單                  | 15,098       | 15,098       | 12,731       | 12,731       |
| 長期股權投資－淨額(含長期股權投資貸方餘額) | 9,650,546    | 10,123,494   | 8,292,883    | 9,004,662    |

(接次頁)

(承前頁)

| 非衍生性金融商品        | 九十四年十二月三十一日  |              | 九十三年十二月三十一日  |              |
|-----------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                 | 帳面價值         | 公平市價         | 帳面價值         | 公平市價         |
| 存出保證金           | \$ 1,239,286 | \$ 1,239,286 | \$ 1,227,113 | \$ 1,227,113 |
| 受限制資產           | 273,839      | 273,839      | 295,834      | 295,834      |
| 負 債             |              |              |              |              |
| 銀行短期借款          | 5,307,680    | 5,307,680    | 3,031,680    | 3,031,680    |
| 應付短期票券          | 3,552,232    | 3,552,232    | 4,631,427    | 4,631,427    |
| 應付票據及帳款         | 14,747,193   | 14,747,193   | 13,432,074   | 13,432,074   |
| 應付費用            | 1,601,824    | 1,601,824    | 1,453,470    | 1,453,470    |
| 其他應付款           | 758,497      | 758,497      | 424,223      | 424,223      |
| 應付工程及設備款        | 781,774      | 781,774      | 1,000,022    | 1,000,022    |
| 應付公司債(含一年內到期)   | 6,375,000    | 6,401,527    | 6,975,000    | 7,010,136    |
| 長期借款(含一年內到期)    | 14,682,719   | 14,682,719   | 16,034,372   | 16,034,372   |
| 應付權利金負債(含一年內到期) | 1,061,567    | 1,061,567    | 1,528,180    | 1,528,180    |
| 應付租賃款(含一年內到期)   | -            | -            | 385,552      | 385,552      |
| 存入保證金           | 141,173      | 141,173      | 154,283      | 154,283      |

母子公司估計金融商品公平市價所使用之方法及假設如下：

- (一)短期金融商品係以其在資產負債表上之帳面價值估計其公平價值，因為此類商品到期日甚近，其帳面價值應屬估計公平價值之合理基礎。此方法應用於現金及約當現金、應收票據及帳款、其他應收款、銀行短期借款、應付短期票券、應付票據及帳款、應付費用、其他應付款及應付工程及設備款。
- (二)長、短期投資於上市（櫃）公司股票及受益憑證者，係以其市場價格為公平價值，長期投資於非上市（櫃）公司者，以資產負債表日之股權淨值或帳面價值作為估計其公平價值之基礎。
- (三)質押定存單、受限制資產及存出（入）保證金之未來收（付）現金額與帳面金額相近，故以帳面金額為公平價值。
- (四)應付公司債係以市場價格為公平市價。



- (五)長期借款、應付權利金負債及應付租賃款以其預期現金流量之折現值估計公平價值。折現率則以母子公司所能獲得類似條件（相近之到期日）之長期借款利率為準。

#### 貳 附註揭露事項

##### (一)重大交易事項相關資訊及(二)轉投資事業相關資訊

- 1.資金貸與他人：附表四。
- 2.為他人背書保證：附表五。
- 3.年底持有有價證券情形：附表六。
- 4.累積買進或賣出同一有價證券之金額達新台幣一億元或實收資本額 20%以上：附表七。
- 5.取得不動產之金額達新台幣一億元或實收資本額 20%以上：無。
- 6.處分不動產之金額達新台幣一億元或實收資本額 20%以上：附表八。
- 7.與關係人進、銷貨之金額達新台幣一億元或實收資本額 20%以上：附表九。
- 8.應收關係人款項達新台幣一億元或實收資本額 20%以上：附表十。
- 9.被投資公司名稱、所在地區....等相關資訊：附表十一。
- 10.從事衍生性商品交易：無。

##### (三)大陸投資資訊

- 1.大陸被投資公司名稱、主要營業項目、實收資本額、投資方式、資金匯出入情形、持股比例、投資損益、期末投資帳面價值、已匯回投資損益及赴大陸地區投資限額：附表十二。
- 2.與大陸被投資公司直接或間接由第三地區所發生下列之重大交易事項，暨其價格、付款條件、未實現損益：
  - (1)進貨金額及百分比與相關應付款項之年底餘額及百分比：無。
  - (2)銷貨金額及百分比與相關應收款項之年底餘額及百分比：無。
  - (3)財產交易金額及其所產生之損益數額：無。
  - (4)票據背書保證或提供擔保品之年底餘額及其目的：附表五。
  - (5)資金融通之最高餘額、年底餘額、利率區間及當期利息總額：無。

(6)其他對當期損益或財務狀況有重大影響之交易事項，如勞務之提供或收受等：無。

(四)母子公司間業務關係及重要交易往來情形：附表十三。

五 部門別財務資訊

(一)產業別資訊

有關母子公司產業別財務資訊，請參閱附表十四。

(二)地區別資訊

有關母子公司地區別財務資訊，請參閱附表十五。

(三)外銷銷貨資訊

母子公司九十四及九十三年度，並無外銷業務。

(四)重要客戶資訊

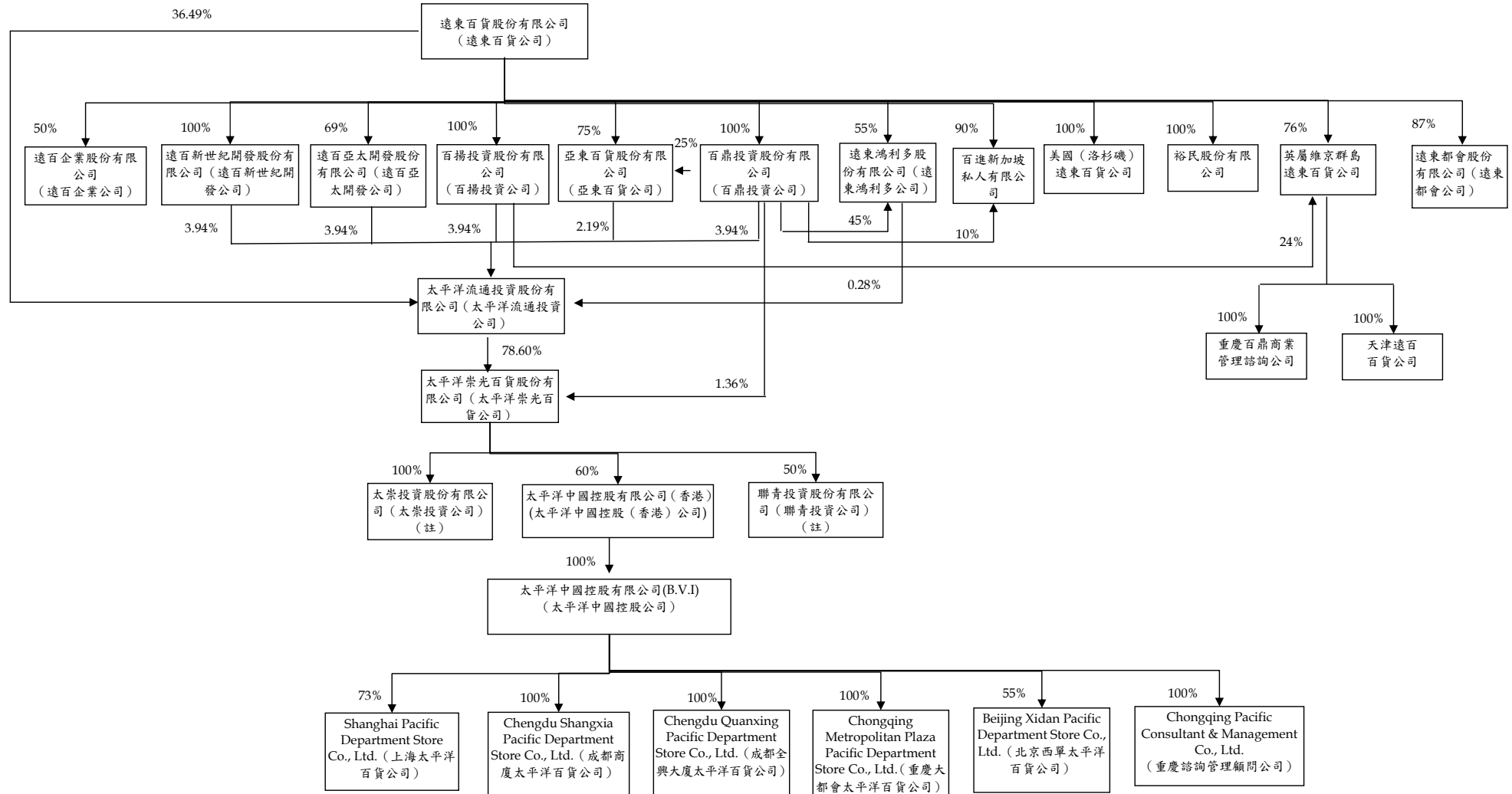
母子公司九十四及九十三年度無來自單一客戶之收入占損益表上收入金額之 10%以上者。

遠東百貨股份有限公司及其子公司

組織關係圖

民國九十四年度

附表一



註：本公司已將被投資公司太崇投資公司及聯青投資公司投資金額全數沖轉為零，亦不負擔其任何債務，故未將其列入本合併財務報表之編製個體。

民國九十四年及九十三年十二月三十一日

單位：新台幣仟元

| 關                                                   | 係 | 金  | 應收票據及帳款—淨額 | 其  | 他 | 應收         | 款  | 預付 | 款          | 項存出保證金 | 長期預付款 | 其他資產—     | 其他應付票據及帳款 | 應付 | 費            | 用      | 應付工程及設備款 | 存         | 入      | 保 | 證          |         |        |            |    |  |           |   |          |   |
|-----------------------------------------------------|---|----|------------|----|---|------------|----|----|------------|--------|-------|-----------|-----------|----|--------------|--------|----------|-----------|--------|---|------------|---------|--------|------------|----|--|-----------|---|----------|---|
| 開                                                   |   |    | 金          | 額  | % | 金          | 額  | %  | 金          | 額      | %     | 金         | 額         | %  | 金            | 額      | %        | 金         | 額      | % | 金          | 額       | %      |            |    |  |           |   |          |   |
| <u>九十四年十二月三十一日</u>                                  |   |    |            |    |   |            |    |    |            |        |       |           |           |    |              |        |          |           |        |   |            |         |        |            |    |  |           |   |          |   |
| 亞東證券公司                                              |   | \$ | 282        | -  |   | \$         | -  | -  | \$         | -      | -     | \$        | -         | -  | \$           | 1,479  | -        | \$        | -      | - | \$         | 472     | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 鼎鼎聯合行銷公司                                            |   |    | 3,714      | -  |   |            | -  | -  |            | -      | -     |           | -         | -  |              | 34,047 | 2        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 豐洋興業公司                                              |   |    | -          | -  |   |            | -  | -  | 300,000    | 38     | -     |           | -         | -  |              | 2,342  | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 崇光興業公司                                              |   |    | 65,833     | 6  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| (註一)                                                |   |    | -          | -  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 太崇興業公司                                              |   |    | -          | -  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | 15,303 | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 遠博資產管理公司                                            |   |    | -          | -  |   | 121,342    | 14 | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 遠東資源開發公司                                            |   |    | -          | -  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | 8,671  | 1        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 太平洋公寓大廈管理維護公司                                       |   |    | -          | -  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | 4      | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 遠東紡織公司                                              |   |    | 770        | -  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | 17,153 | 1 |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 亞洲水泥公司                                              |   |    | 60         | -  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | 5,742  | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 全家福公司                                               |   |    | 1,612      | -  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | 68,008 | 1        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 遠鼎公司                                                |   |    | -          | -  |   |            | -  | -  | -          | 40,165 | 3     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | 26,188 | 2 |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 遠東國際商業銀行                                            |   |    | 5,114      | -  |   | 69         | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | 42     | - |            | -       | 1,556  |            |    |  |           |   |          |   |
| 遠傳電信公司                                              |   |    | 130        | -  |   | 65         | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 佳喜樂公司                                               |   |    | -          | -  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | 10,334 | 1 |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 遠揚營造公司                                              |   |    | -          | -  |   |            | -  | -  | -          | 220    | -     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | -      | - |            | 3,000   | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 太聯企業管理顧問公司                                          |   |    | -          | -  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | 13,587 | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 太平洋保全公司                                             |   |    | -          | -  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | 8,753  | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| Chengdu People's Department Store (Group) Co., Ltd. |   |    | -          | -  |   | 4,507      | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| Quanxing Wine Factory                               |   |    | -          | -  |   | 8,141      | 1  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| Hutchison Enterprises (Chongqing) Co., Ltd.         |   |    | -          | -  |   | 8,880      | 1  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 宏通綜合商業發展公司                                          |   |    | -          | -  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     | 3,203,108 | 84        | -  |              | -      | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 其 他                                                 |   |    | 300        | -  |   | 6          | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | 352    | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
|                                                     |   | \$ | 77,815     | 6  |   | \$ 143,010 | 16 |    | \$ 300,000 | 38     |       | \$ 40,385 | 3         |    | \$ 3,203,108 | 84     |          | \$ -      |        |   | \$ 107,997 | 1       |        | \$ 106,230 | 7  |  | \$ 3,000  |   | \$ 2,028 | 1 |
| <u>九十三年十二月三十一日</u>                                  |   |    |            |    |   |            |    |    |            |        |       |           |           |    |              |        |          |           |        |   |            |         |        |            |    |  |           |   |          |   |
| 亞東證券公司                                              |   | \$ | -          | -  |   | \$         | -  | -  | \$         | -      | -     | \$        | -         | -  | \$           | 1,132  | -        | \$        | -      | - | \$         | 1,106   | 1      |            |    |  |           |   |          |   |
| 遠東鴻利多公司                                             |   |    | -          | -  |   |            | -  | -  |            | 29,330 | 2     |           | -         | -  | 27,037       | 5      |          | -         | 11,584 | 1 |            | -       | 13,380 | 9          |    |  |           |   |          |   |
| 豐洋興業公司                                              |   |    | -          | -  |   | 112        | -  | -  | 300,000    | 37     | -     |           | -         | -  |              | 8,268  | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 崇光興業公司                                              |   |    | 175,278    | 16 |   | -          | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | 220    | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| (註一)                                                |   |    | -          | -  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 太崇興業公司                                              |   |    | -          | -  |   | 1,340      | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | 29,018 | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 遠東都會公司                                              |   |    | 3,992      | -  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 遠東資源開發公司                                            |   |    | -          | -  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | 8,984  | 1        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 太平洋公寓大廈管理維護公司                                       |   |    | -          | -  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | 9,531  | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 遠東紡織公司                                              |   |    | 193        | -  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | 2,725  | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 亞洲水泥公司                                              |   |    | -          | -  |   | 88         | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | 6,482  | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 全家福公司                                               |   |    | 1,299      | -  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | 29,459 | -        |           | 5      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 遠鼎公司                                                |   |    | -          | -  |   |            | -  | -  | -          | 40,165 | 3     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | 3,395  | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 遠東國際商業銀行                                            |   |    | 862        | -  |   | 70         | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | -      | - |            | 1,556   | 1      |            |    |  |           |   |          |   |
| 遠傳電信公司                                              |   |    | 70         | -  |   | 19         | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 佳喜樂公司                                               |   |    | -          | -  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | 3,493  | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 遠揚營造公司                                              |   |    | -          | -  |   |            | -  | -  | -          | 220    | -     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | -      | - |            | 245,877 | 25     |            |    |  |           |   |          |   |
| 裕民公司                                                |   |    | -          | -  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | 3,296  | -        |           | 74     | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 太平洋保全公司                                             |   |    | -          | -  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | 11,761 | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| Chengdu People's Department Store (Group) Co., Ltd. |   |    | -          | -  |   | 4,242      | 1  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| Quanxing Wine Factory                               |   |    | -          | -  |   | 7,663      | 2  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| Hutchison Enterprises (Chongqing) Co., Ltd.         |   |    | -          | -  |   | 4,813      | 1  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | -      | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 宏通綜合商業發展公司                                          |   |    | -          | -  |   |            | -  | -  | -          | -      | -     | 2,317,448 | 79        | -  |              | -      | -        |           | -      | - |            | -       | -      |            |    |  |           |   |          |   |
| 其 他                                                 |   |    | 775        | -  |   | 254        | -  | -  | -          | -      | -     |           | -         | -  |              | 11     | -        |           | -      | - |            | 363     | -      |            |    |  |           |   |          |   |
|                                                     |   | \$ | 182,469    | 16 |   | \$ 18,601  | 4  |    | \$ 300,000 | 37     |       | \$ 69,715 | 5         |    | \$ 2,317,448 | 79     |          | \$ 27,037 | 5      |   | \$ 94,278  | 3       |        | \$ 245,877 | 25 |  | \$ 16,405 | 1 |          |   |

註二：九十四及九十三年底太平洋崇光百貨公司對太崇投資公司催收款項均為 534,137 仟元，其備抵呆帳餘額均為 534,137 仟元。

遠東百貨股份有限公司及其子公司  
合併關係人交易事項明細表  
民國九十四及九十三年度

附表三

單位：新台幣仟元

|                                                     | 銷 貨 ( 註 一 )      |   | 其 他 營 業 收 入      |          | 營 業 成 本 ( 註 二 )   |          | 營 業 費 用             |          | 融 資 自 關 係 企 業 |                 |                   |             |                 |          |
|-----------------------------------------------------|------------------|---|------------------|----------|-------------------|----------|---------------------|----------|---------------|-----------------|-------------------|-------------|-----------------|----------|
|                                                     | 金 額              | % | 金 額              | %        | 金 額               | %        | 金 額                 | %        | 最 高 餘 額       | 最 高 餘 額 日 期     | 年 底 餘 額           | 年 利 率 ( % ) | 利 息 金 額         | 費 用 %    |
| 九十四年度                                               |                  |   |                  |          |                   |          |                     |          |               |                 |                   |             |                 |          |
| 亞東證券公司                                              | \$ 955           | - | \$ 3,033         | -        | \$ -              | -        | \$ -                | -        | \$ -          | -               | \$ -              | -           | \$ -            | -        |
| 鼎鼎聯合行銷公司                                            | 26,506           | - | -                | -        | -                 | -        | 98,089              | 1        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 遠東資源開發公司                                            | 6                | - | -                | -        | -                 | -        | 101,173             | 1        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 全家福公司                                               | 2,532            | - | 15,387           | 1        | 325,957           | 1        | 90,516              | 1        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 新世紀資通公司                                             | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 2,718               | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 豐洋興業公司                                              | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 102,000             | 1        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 太崇興業公司                                              | -                | - | 13,532           | 1        | 176,656           | -        | -                   | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 太聯企業管理顧問公司                                          | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 72,765              | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 太平洋公寓大廈管理維護公司                                       | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 69,696              | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 遠鼎公司                                                | -                | - | -                | -        | 39,876            | -        | 121,375             | 1        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| Chengdu People's Department Store (Group) Co., Ltd. | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 97,693              | 1        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| Hutchison Enterprises (Chongqing) Co., Ltd.         | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 117,835             | 1        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| Quanxing Wine Factory                               | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 65,129              | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 遠東紡織公司                                              | 4,418            | - | -                | -        | -                 | -        | 32,569              | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 亞洲水泥公司                                              | -                | - | -                | -        | 11,999            | -        | 74,079              | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 遠東國際商業銀行                                            | 6,589            | - | 5,793            | -        | -                 | -        | -                   | 500,000  | 94.12.31      | 500,000         | 1.35-2.98         | -           | 5,641           | 1        |
| 遠傳電信公司                                              | 9,234            | - | 2,009            | -        | -                 | -        | 848                 | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 太平洋保全公司                                             | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 95,107              | 1        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 遠揚營造公司                                              | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 1,331               | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 遠博資產管理公司                                            | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 1,190               | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 遠鼎投資公司                                              | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 8,325               | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 其 他                                                 | -                | - | 479              | -        | -                 | -        | 7,497               | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
|                                                     | <u>\$ 50,240</u> |   | <u>\$ 40,233</u> | <u>2</u> | <u>\$ 554,488</u> | <u>1</u> | <u>\$ 1,159,935</u> | <u>8</u> |               |                 | <u>\$ 500,000</u> |             | <u>\$ 5,641</u> | <u>1</u> |
| 九十三年度                                               |                  |   |                  |          |                   |          |                     |          |               |                 |                   |             |                 |          |
| 亞東證券公司                                              | \$ 2,179         | - | \$ 3,033         | -        | \$ -              | -        | \$ -                | -        | \$ -          | -               | \$ -              | -           | \$ -            | -        |
| 遠東鴻利多公司                                             | -                | - | 127              | -        | -                 | -        | 130,655             | 1        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 遠東資源開發公司                                            | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 101,041             | 1        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 全家福公司                                               | 2,216            | - | 19,457           | 2        | 272,561           | 1        | 3,881               | 1        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 新世紀資通公司                                             | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 2,556               | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 遠東都會公司                                              | -                | - | 3,992            | -        | -                 | -        | -                   | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 豐洋興業公司                                              | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 120,684             | 1        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 崇光興業公司                                              | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 4,024               | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 太崇興業公司                                              | -                | - | 19,398           | 1        | 236,508           | -        | -                   | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 太聯企業管理顧問公司                                          | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 28                  | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 太平洋公寓大廈管理維護公司                                       | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 135,153             | 1        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 遠鼎公司                                                | -                | - | -                | -        | 12,472            | -        | 147,018             | 1        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| Hutchison Enterprises (Chongqing) Co., Ltd.         | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 2,521               | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| Shanghai Xuijiahui Centre Holdings Co., Ltd.        | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 3,545               | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 遠東紡織公司                                              | 598              | - | -                | -        | -                 | -        | 16,963              | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 亞洲水泥公司                                              | -                | - | -                | -        | 11,999            | -        | 74,079              | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 遠東國際商業銀行                                            | 3,757            | - | 6,421            | 1        | -                 | -        | 467                 | -        | 500,000       | 93.3.31-93.4.26 | 732,650           | 1.25-2.58   | 3,773           | -        |
| 遠傳電信公司                                              | -                | - | 1,908            | -        | -                 | -        | 996                 | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 太平洋保全公司                                             | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 89,703              | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 遠揚營造公司                                              | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 1,331               | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 裕民公司                                                | -                | - | 1,396            | -        | 8,962             | -        | -                   | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 遠鼎投資公司                                              | -                | - | -                | -        | -                 | -        | 5,550               | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
| 其 他                                                 | 824              | - | 1,044            | -        | -                 | -        | 86                  | -        | -             | -               | -                 | -           | -               | -        |
|                                                     | <u>\$ 9,574</u>  |   | <u>\$ 56,776</u> | <u>4</u> | <u>\$ 542,502</u> | <u>1</u> | <u>\$ 840,281</u>   | <u>6</u> |               |                 | <u>\$ 732,650</u> |             | <u>\$ 3,773</u> | <u>-</u> |

註一：本公司與各關係人之銷貨條件，與其他消費者並無不同。

註二：本公司與各關係人之進貨條件與其他廠商並無重大不同。

遠東百貨股份有限公司及其轉投資公司

資金貸與他人

民國九十四年度

附表四

單位：除另予註明者外，係新台幣仟元

| 編號 | 貸出資金之公司      | 貸與對象          | 往來科目  | 本期最高餘額                     | 期末餘額 | 利率區間       | 資金貸與性質 | 業務往來金額 | 有短期融通資金必要之原因 | 提列備抵呆帳金額 | 擔保名稱 | 品價值  | 對個別對象資金貸與限額       | 資金貸與總限額            |
|----|--------------|---------------|-------|----------------------------|------|------------|--------|--------|--------------|----------|------|------|-------------------|--------------------|
| 1  | 英屬維京群島遠東百貨公司 | 美國（洛杉磯）遠東百貨公司 | 其他應收款 | \$ 23,777<br>(USD 723,819) | \$ - | 5.00-5.75% | （註一）   | —      | 營業週轉         | —        | —    | \$ - | \$ 77,439<br>（註二） | \$ 193,597<br>（註三） |
| 2  | 太平洋崇光百貨公司    | 太平洋中國控股公司     | 其他應收款 | 8,000                      | -    | 3.7-3.87%  | （註一）   | —      | 償還借款         | —        | —    | -    | 2,144,584<br>（註四） | 2,144,584<br>（註四）  |

註一：有短期融通資金之必要者。

註二：最近一期財務報表淨值之百分之二十。

註三：最近一期財務報表淨值之百分之五十。

註四：最近一期財務報表淨值之百分之四十。

註五：聯青投資公司及太崇投資公司，因其總資產及營業收入未達本公司各該項金額百分之十，對本公司不具重大影響，故未揭露該被投資公司有關資訊。

遠東百貨股份有限公司及其轉投資公司

為他人背書保證

民國九十四年度

附表五

單位：除另予註明者外  
，係新台幣仟元

| 編號 | 背書保證者<br>公司名稱 | 被背書保證對象   |                                            | 對單一企業<br>背書保證之限額  | 本期最高背書<br>保證餘額            | 期末背書保證餘額                  | 以財產擔保之<br>背書保證金額 | 累計背書保證金額<br>佔最近期財務報表<br>淨值之比率 | 背書保證最高限額          |
|----|---------------|-----------|--------------------------------------------|-------------------|---------------------------|---------------------------|------------------|-------------------------------|-------------------|
|    |               | 公司名稱      | 關係                                         |                   |                           |                           |                  |                               |                   |
| 0  | 遠東百貨公司        | 百鼎投資公司    | 直接持有普通股權超<br>過百分之五十之子<br>公司                | \$18,283,333 (註一) | \$ 3,969,594              | \$ 2,744,156              | \$ -             | 15                            | \$36,566,666 (註二) |
| 0  | 遠東百貨公司        | 遠百亞太開發公司  | 直接持有普通股權超<br>過百分之五十之子<br>公司                | 18,283,333 (註一)   | 1,299,000                 | 1,195,000                 | -                | 7                             | 36,566,666 (註二)   |
| 0  | 遠東百貨公司        | 太平洋崇光百貨公司 | 經由子公司間接持有<br>普通股權超過百分<br>之五十之孫公司           | 18,283,333 (註一)   | 3,590,056                 | 3,590,056                 | -                | 20                            | 36,566,666 (註二)   |
| 0  | 遠東百貨公司        | 遠百企業公司    | 直接持有普通股權超<br>過百分之五十之子<br>公司                | 18,283,333 (註一)   | 1,700,000                 | 1,595,000                 | -                | 9                             | 36,566,666 (註二)   |
| 0  | 遠東百貨公司        | 遠東都會公司    | 直接持有普通股權超<br>過百分之五十之子<br>公司                | 18,283,333 (註一)   | 195,333                   | 195,333                   | -                | 1                             | 36,566,666 (註二)   |
| 0  | 遠東百貨公司        | 遠東鴻利多公司   | 直接持有普通股權超<br>過百分之五十之子<br>公司                | 18,283,333 (註一)   | 188,000                   | 165,000                   | -                | 1                             | 36,566,666 (註二)   |
| 0  | 遠東百貨公司        | 裕民公司      | 直接持有普通股權超<br>過百分之五十之子<br>公司                | 18,283,333 (註一)   | 137,628                   | 69,166                    | -                | -                             | 36,566,666 (註二)   |
| 0  | 遠東百貨公司        | 天津遠百百貨公司  | 經由子公司間接持有<br>表決權超過百分之<br>五十之孫公司            | 18,283,333 (註一)   | 476,252<br>(人民幣117,000仟元) | 476,252<br>(人民幣117,000仟元) | -                | 3                             | 36,566,666 (註二)   |
| 1  | 裕民公司          | 太平洋崇光百貨公司 | 母公司與子公司持有<br>普通股權合併計算<br>超過百分之五十之<br>被投資公司 | 57,709 (註一)       | 666                       | 666                       | -                | 1                             | 115,418 (註二)      |

(接次頁)

(承前頁)

| 編號 | 背書保證者<br>公司名稱 | 被背書保證對象   |                                 | 對單一企業<br>背書保證之限額  | 本期最高背書<br>保證餘額  | 期末背書保證餘額        | 以財產擔保之<br>背書保證金額 | 累計背書保證金額<br>佔最近期財務報表<br>淨值之比率 | 背書保證最高限額          |
|----|---------------|-----------|---------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------|------------------|-------------------------------|-------------------|
|    | 公司名稱          | 公司名稱      | 關係                              |                   |                 |                 |                  |                               |                   |
| 2  | 百鼎投資公司        | 太平洋崇光百貨公司 | 母公司與子公司持有普通股股權合併計算超過百分之五十之被投資公司 | \$ 1,731,040 (註一) | \$ 257,934 (註七) | \$ 257,934 (註七) | \$ 192,000       | 15                            | \$ 3,462,080 (註二) |
| 3  | 百揚投資公司        | 太平洋崇光百貨公司 | 母公司與子公司持有普通股股權合併計算超過百分之五十之被投資公司 | 1,499,845 (註一)    | 65,934          | 65,934          | -                | 4                             | 2,999,690 (註二)    |
| 4  | 遠百亞太開發公司      | 太平洋崇光百貨公司 | 母公司與子公司持有普通股股權合併計算超過百分之五十之被投資公司 | 2,175,700 (註一)    | 65,934          | 65,934          | -                | 3                             | 4,351,400 (註二)    |
| 5  | 遠百新世紀開發公司     | 太平洋崇光百貨公司 | 母公司與子公司持有普通股股權合併計算超過百分之五十之被投資公司 | 185,268 (註一)      | 65,934          | 65,934          | -                | 36                            | 370,536 (註二)      |
| 6  | 遠東鴻利多公司       | 太平洋崇光百貨公司 | 母公司與子公司持有普通股股權合併計算超過百分之五十之被投資公司 | 36,835 (註一)       | 4,662           | 4,662           | -                | 13                            | 73,670 (註二)       |
| 7  | 亞東百貨公司        | 太平洋崇光百貨公司 | 母公司與子公司持有普通股股權合併計算超過百分之五十之被投資公司 | 48,267 (註一)       | 36,630          | 36,630          | -                | 76                            | 96,534 (註二)       |
| 8  | 太平洋流通投資公司     | 太平洋崇光百貨公司 | 直接持有普通股股權超過百分之五十之子公司            | 18,529,395 (註三)   | 11,602,080      | 9,821,680       | -                | 265                           | 37,058,790 (註四)   |
| 9  | 太平洋崇光百貨公司     | 太平洋流通投資公司 | 對太平洋崇光百貨公司直接持有普通股股權超過百分之五十之母公司  | 10,722,918 (註二)   | 1,585,000       | 1,585,000       | -                | 30                            | 21,445,836 (註五)   |

(接次頁)



(承前頁)

| 編號 | 背書保證者<br>公司名稱 | 被背書保證對象    |    | 對單一企業<br>背書保證之限額  | 本期最高背書<br>保證餘額 | 期末背書保證餘額   | 以財產擔保之<br>背書保證金額 | 累計背書保證金額<br>佔最近期財務報表<br>淨值之比率 | 背書保證最高限額          |
|----|---------------|------------|----|-------------------|----------------|------------|------------------|-------------------------------|-------------------|
|    |               | 公司名稱       | 關係 |                   |                |            |                  |                               |                   |
| 9  | 太平洋崇光百貨公司     | 台灣崇廣公司     | —  | \$10,722,918 (註二) | \$ 374,297     | \$ 304,297 | \$ -             | 6                             | \$21,445,836 (註五) |
| 9  | 太平洋崇光百貨公司     | 宏通綜合商業發展公司 | —  | 10,722,918 (註二)   | 2,200,000      | 2,200,000  | -                | 41                            | 21,445,836 (註五)   |

註一：最近一期財務報表淨值之一倍。

註二：最近一期財務報表淨值之二倍。

註三：最近一期財務報表淨值之五倍。

註四：最近一期財務報表淨值之十倍。

註五：最近一期財務報表淨值之四倍。

註六：聯青投資公司及太崇投資公司，因其總資產及營業收入未達本公司各該項金額百分之十，對本公司不具重大影響，故未揭露該被投資公司有關資訊。

註七：包括遠東紡織公司股票 19,200 仟股及本票背書 65,934 仟元。

遠東百貨股份有限公司及其轉投資公司

年底持有有價證券情形

民國九十四年十二月三十一日

附表六

單位：除另予註明者外  
，為新台幣仟元

| 持有之公司  | 有價證券種類及名稱     | 與有價證券發行人之關係  | 帳列科目   | 期末        |                   |         |                 | 備註                     |
|--------|---------------|--------------|--------|-----------|-------------------|---------|-----------------|------------------------|
|        |               |              |        | 單位數或股數(仟) | 帳面金額              | 持股比率(%) | 市價/股權淨值<br>(註一) |                        |
| 遠東百貨公司 | 股票            |              |        |           |                   |         |                 |                        |
|        | 亞東證券公司        | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 140,297   | \$ 2,151,127      | 20      | \$ 2,154,341    | 其中 83,200 仟股作為銀行借款之擔保品 |
|        | 遠百亞太開發公司      | 子公司          | 長期股權投資 | 138,900   | 1,508,186<br>(註三) | 69      | 1,511,024       |                        |
|        | 百揚投資公司        | 子公司          | 長期股權投資 | 131,652   | 1,434,560<br>(註三) | 100     | 1,495,886       |                        |
|        | 百鼎投資公司        | 子公司          | 長期股權投資 | 145,111   | 1,415,511<br>(註三) | 100     | 1,730,866       |                        |
|        | 太平洋流通投資公司     | 子公司          | 長期股權投資 | 91,600    | 1,370,023<br>(註三) | 36      | 1,352,423       |                        |
|        | 遠銀國際租賃公司      | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 104,196   | 1,357,991         | 34      | 1,280,213       |                        |
|        | 遠百企業公司        | 子公司          | 長期股權投資 | 163,579   | 850,709<br>(註三)   | 50      | 859,033         |                        |
|        | 英屬維京群島遠東百貨公司  | 子公司          | 長期股權投資 | 100       | 295,071<br>(註三)   | 76      | 295,071         |                        |
|        | 遠百新世紀開發公司     | 子公司          | 長期股權投資 | 11,990    | 184,803<br>(註三)   | 100     | 185,120         |                        |
|        | 裕民公司          | 子公司          | 長期股權投資 | 6,500     | 47,505<br>(註三)    | 100     | 57,708          |                        |
|        | 亞東百貨公司        | 子公司          | 長期股權投資 | 9,762     | 36,244<br>(註三)    | 75      | 36,244          |                        |
|        | 遠東鴻利多公司       | 子公司          | 長期股權投資 | 3,300     | 20,260<br>(註三)    | 55      | 20,260          |                        |
|        | 鼎鼎聯合行銷公司      | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 3,000     | 18,149            | 10      | 18,149          |                        |
|        | 美國(洛杉磯)遠東百貨公司 | 子公司          | 長期股權投資 | 950       | 4,877<br>(註三)     | 100     | 4,877           |                        |
|        | 百進新加坡私人有限公司   | 子公司          | 長期股權投資 | 90        | 394<br>(註三)       | 90      | 394             |                        |

(接次頁)

(承前頁)

| 持有之公司  | 有價證券種類及名稱 | 與有價證券發行人之關係  | 帳列科目   | 期         |                     | 持股比率(%) | 末               |   | 備註                           |
|--------|-----------|--------------|--------|-----------|---------------------|---------|-----------------|---|------------------------------|
|        |           |              |        | 單位數或股數(仟) | 帳面金額                |         | 市價/股權淨值<br>(註一) | 備 |                              |
| 百鼎投資公司 | 遠東都會公司    | 子公司          | 其他負債   | 13,000    | (\$ 12,973)<br>(註三) | 87      | (\$ 12,973)     |   |                              |
|        | 亞洲水泥公司    | 董事長同一人       | 長期股權投資 | 47,285    | 1,068,261           | 2       | 902,676         |   | 其中 40,000 仟股作為銀行借款之擔保品       |
|        | 遠東國際商業銀行  | 董事長同一人       | 長期股權投資 | 22,083    | 179,771             | 1       | 349,350         |   |                              |
|        | 遠東紡織公司    | 權益法計價之投資者    | 長期股權投資 | 15,305    | 123,679             | -       | 330,285         |   |                              |
|        | 高雄捷運公司    | —            | 長期股權投資 | 10,000    | 100,000             | 1       | 99,433          |   |                              |
|        | 遠鼎租賃公司    | —            | 長期股權投資 | 920       | 7,360               | 9       | 9,706           |   |                              |
|        | 遠鼎公司      | 董事長同一人       | 長期股權投資 | 2         | 10                  | -       | 36              |   |                              |
|        | 華安國際貿易公司  | —            | 長期股權投資 | -         | -                   | -       | -               |   |                              |
|        | 遠東都會公司    | 子公司          | 預付股款   | -         | 30,000<br>(註三)      | -       | -               |   |                              |
|        | 受益憑證      |              |        |           |                     |         |                 |   |                              |
|        | 金復華債券基金   | —            | 短期投資   | 19,810    | 250,000             | -       | 250,010         |   |                              |
|        | 日盛債券基金    | —            | 短期投資   | 7,425     | 100,000             | -       | 100,004         |   |                              |
|        | 富邦吉祥三號基金  | —            | 短期投資   | 12,429    | 130,000             | -       | 130,002         |   |                              |
|        | 建弘台灣債券基金  | —            | 短期投資   | 7,195     | 100,000             | -       | 100,004         |   |                              |
|        | 大華債券基金    | —            | 短期投資   | 19,556    | 250,000             | -       | 250,008         |   |                              |
|        | 股票        |              |        |           |                     |         |                 |   |                              |
|        | 亞東證券公司    | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 97,116    | 1,494,542           | 14      | 1,497,067       |   | 其中 22,030 仟股作為百鼎投資公司銀行借款之擔保品 |
|        | 太平洋流通投資公司 | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 9,900     | 167,061<br>(註三)     | 4       | 146,012         |   |                              |
|        | 遠銀國際租賃公司  | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 7,475     | 135,909             | 2       | 91,837          |   |                              |
|        | 太平洋崇光百貨公司 | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 4,467     | 73,498<br>(註三)      | 1       | 72,928          |   |                              |
|        | 裕民貿易公司    | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 940       | 17,656              | 47      | 17,656          |   |                              |
|        | 遠東鴻利多公司   | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 2,670     | 16,391<br>(註三)      | 45      | 16,391          |   |                              |
|        | 亞東百貨公司    | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 3,238     | 12,023<br>(註三)      | 25      | 12,023          |   |                              |
|        | 遠百亞太開發公司  | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 500       | 4,497<br>(註三)       | -       | 5,440           |   |                              |
|        | 百揚投資公司    | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 345       | 551<br>(註三)         | -       | 3,919           |   |                              |

(接次頁)

(承前頁)

| 持有之公司        | 有價證券種類及名稱      | 與有價證券發行人之關係  | 帳列科目   | 期末        |                 |         |                 | 備註                                                                                                |
|--------------|----------------|--------------|--------|-----------|-----------------|---------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              |                |              |        | 單位數或股數(仟) | 帳面金額            | 持股比率(%) | 市價/股權淨值<br>(註一) |                                                                                                   |
| 遠百亞太開發公司     | 百進新加坡私人有限公司    | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 10        | \$ 44<br>(註三)   | 10      | \$ 44           | 其中 16,000 仟股作為百鼎投資公司發行商業本票之擔保品<br>其中 19,200 仟股作為太平洋崇光百貨公司向法院提存擔保之用<br>其中 33,350 仟股作為百鼎投資公司銀行借款擔保品 |
|              | 遠百新世紀開發公司      | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 2         | 10<br>(註三)      | -       | 31              |                                                                                                   |
|              | 遠百企業公司         | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | -         | 2<br>(註三)       | -       | -               |                                                                                                   |
|              | 亞洲水泥公司         | 董事長同一人       | 長期股權投資 | 49,789    | 1,068,923       | 2       | 950,479         |                                                                                                   |
|              | 遠東紡織公司         | 董事長同一人       | 長期股權投資 | 37,440    | 530,287         | 1       | 807,962         |                                                                                                   |
|              | 遠東百貨公司         | 母公司          | 長期股權投資 | 27,835    | 458,678<br>(註三) | 4       | 528,021         |                                                                                                   |
|              | 新世紀資通公司        | 董事長同一人       | 長期股權投資 | 44,560    | 374,304         | 1       | 374,304         |                                                                                                   |
|              | 中南紡織公司         | —            | 長期股權投資 | 2,984     | 81,390          | 5       | 97,995          |                                                                                                   |
|              | 鼎鼎企管公司         | —            | 長期股權投資 | 180       | 11,817          | 18      | 6,650           |                                                                                                   |
|              | 亞東證券投顧公司       | —            | 長期股權投資 | 1         | 10              | -       | 10              |                                                                                                   |
|              | 票<br>太平洋流通投資公司 | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 9,900     | 166,906<br>(註三) | 4       | 146,012         |                                                                                                   |
|              | 遠東鴻利多公司        | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 6         | 60<br>(註三)      | -       | 37              |                                                                                                   |
|              | 票<br>太平洋流通投資公司 | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 9,900     | 166,906<br>(註三) | 4       | 146,012         |                                                                                                   |
| 遠百新世紀開發公司    | 受益憑證           |              |        |           |                 |         |                 |                                                                                                   |
|              | 遠東大聯台灣債券基金     | —            | 短期投資   | 921       | 9,666           | -       | 9,820           |                                                                                                   |
|              | 統一全豐打債券基金      | —            | 短期投資   | 578       | 8,000           | -       | 8,000           |                                                                                                   |
|              | 票              |              |        |           |                 |         |                 |                                                                                                   |
| 英屬維京群島遠東百貨公司 | 天津遠百百貨公司       | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | -         | 82,098<br>(註三)  | 100     | 82,098          |                                                                                                   |

(接次頁)

(承前頁)

| 持有之公司  | 有價證券種類及名稱     | 與有價證券發行人之關係  | 帳列科目   | 期         |            |         |                 | 未備註                       |
|--------|---------------|--------------|--------|-----------|------------|---------|-----------------|---------------------------|
|        |               |              |        | 單位數或股數(仟) | 帳面金額       | 持股比率(%) | 市價/股權淨值<br>(註一) |                           |
| 百揚投資公司 | 重慶百鼎商業管理諮詢公司  | 採權益法計價之被投資公司 | 其他負債   | -         | (\$ 5,762) | 100     | (\$ 5,762)      | 提供作為百揚投資<br>公司銀行借款擔<br>保品 |
|        | 香港九龍英泥公司<br>票 | —            | 長期股權投資 | 46        | 9,660      | 2       | 13,214          |                           |
|        | 太平洋流通投資公司     | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 9,900     | 166,906    | 4       | 146,012         |                           |
|        | 英屬維京群島遠東百貨公司  | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 31        | 92,121     | 24      | 92,121          |                           |
|        | 遠百亞太開發公司      | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 600       | 5,449      | -       | 6,527           |                           |
|        | 百鼎投資公司        | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 9         | 89         | -       | 107             |                           |
|        | 遠東鴻利多公司       | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 12        | 77         | -       | 74              |                           |
|        | 遠百新世紀開發公司     | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 2         | 14         | -       | 31              |                           |
|        | 亞東百貨公司        | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | -         | 7          | -       | 1               |                           |
|        | 遠百企業公司        | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | -         | 6          | -       | 1               |                           |
|        | 遠東國際商業銀行      | 董事長同一人       | 長期股權投資 | 18,025    | 290,376    | 1       | 285,155         |                           |
|        | 遠東百貨公司        | 母公司          | 長期股權投資 | 5,995     | 98,791     | 1       | 113,726         |                           |
|        | 亞洲水泥公司        | 董事長同一人       | 長期股權投資 | 2,685     | 57,644     | -       | 51,256          |                           |
|        | 遠東紡織公司        | 董事長同一人       | 長期股權投資 | 1,699     | 27,659     | -       | 36,670          |                           |
|        | 新世紀資通公司       | 董事長同一人       | 長期股權投資 | 20,560    | 172,704    | 1       | 172,704         |                           |
|        | 亞東證券投顧公司      | —            | 長期股權投資 | 1         | 10         | -       | 10              |                           |
|        | 受益憑證          |              |        |           |            |         |                 |                           |
|        | 遠東大聯台灣債券基金    | —            | 短期投資   | 26,996    | 283,924    | -       | 287,817         |                           |
|        | 富邦如意基金        | —            | 短期投資   | 641       | 10,000     | -       | 10,054          |                           |
|        | 保德信債券基金       | —            | 短期投資   | 2,644     | 38,000     | -       | 38,116          |                           |
|        | 中興平安基金        | —            | 短期投資   | 1,905     | 20,000     | -       | 20,107          |                           |
|        | 金復華債券基金       | —            | 短期投資   | 8,512     | 107,000    | -       | 107,426         |                           |
|        | 日盛債券基金        | —            | 短期投資   | 2,011     | 27,000     | -       | 27,089          |                           |
|        | 統一全豐打債券基金     | —            | 短期投資   | 289       | 4,000      | -       | 4,000           |                           |
|        | 寶來得寶債券基金      | —            | 短期投資   | 9,355     | 100,971    | -       | 102,294         |                           |

(接次頁)

(承前頁)

| 持有之公司     | 有價證券種類及名稱       | 與有價證券發行人之關係  | 帳列科目   | 期         |                   | 持股比率(%) | 末                 |   | 備註                                                       |
|-----------|-----------------|--------------|--------|-----------|-------------------|---------|-------------------|---|----------------------------------------------------------|
|           |                 |              |        | 單位數或股數(仟) | 帳面金額              |         | 市價 / 股權淨值<br>(註一) | 備 |                                                          |
| 亞東百貨公司    | 股票              |              |        |           |                   |         |                   |   |                                                          |
|           | 太平洋流通投資公司       | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 5,500     | \$ 92,801<br>(註三) | 2       | \$ 81,118         |   |                                                          |
|           | 遠東鴻利多公司         | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 6         | 60<br>(註三)        | -       | 37                |   |                                                          |
|           | 百鼎投資公司          | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 3         | 33<br>(註三)        | -       | 36                |   |                                                          |
|           | 遠百新世紀開發公司       | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 2         | 11<br>(註三)        | -       | 31                |   |                                                          |
|           | 百揚投資公司          | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 2         | 4<br>(註三)         | -       | 23                |   |                                                          |
|           | 遠百企業公司          | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | -         | 2<br>(註三)         | -       | -                 |   |                                                          |
| 裕民公司      | 股票              |              |        |           |                   |         |                   |   |                                                          |
|           | 太平洋流通投資公司       | —            | 長期股權投資 | 100       | 1,200<br>(註三)     | -       | 1,475             |   |                                                          |
|           | 遠東鴻利多公司         | —            | 長期股權投資 | 6         | 56<br>(註三)        | -       | 37                |   |                                                          |
|           | 百鼎投資公司          | —            | 長期股權投資 | 3         | 33<br>(註三)        | -       | 36                |   |                                                          |
|           | 遠百新世紀開發公司       | —            | 長期股權投資 | 2         | 20<br>(註三)        | -       | 31                |   |                                                          |
|           | 亞東百貨公司          | —            | 長期股權投資 | -         | 7<br>(註三)         | -       | 1                 |   |                                                          |
|           | 百揚投資公司          | —            | 長期股權投資 | 2         | 4<br>(註三)         | -       | 23                |   |                                                          |
|           | 遠百企業公司          | —            | 長期股權投資 | -         | 1<br>(註三)         | -       | -                 |   |                                                          |
| 遠東鴻利多公司   | 亞洲水泥公司          | 董事長同一人       | 長期股權投資 | 1,050     | 20,176            | -       | 20,047            |   |                                                          |
|           | 股票<br>太平洋流通投資公司 | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 700       | 10,307<br>(註三)    | -       | 10,324            |   |                                                          |
| 太平洋流通投資公司 | 股票<br>太平洋崇光百貨公司 | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 258,321   | 5,839,709<br>(註三) | 79      | 4,214,900         |   | 其中 219,728 仟股<br>提供作為太平洋<br>流通投資公司銀<br>行借款及發行商<br>業本票擔保品 |

(接次頁)

(承前頁)

| 持有之公司     | 有價證券種類及名稱                       | 與有價證券發行人之關係  | 帳列科目   | 期         |                   |         |                 | 末 | 備註                               |
|-----------|---------------------------------|--------------|--------|-----------|-------------------|---------|-----------------|---|----------------------------------|
|           |                                 |              |        | 單位數或股數(仟) | 帳面金額              | 持股比率(%) | 市價/股權淨值<br>(註一) | 值 |                                  |
| 太平洋崇光百貨公司 | 股票                              |              |        |           |                   |         |                 |   |                                  |
|           | 華碩公司                            | —            | 短期投資   | 298       | \$ 49,612         | -       | \$ 29,351       |   |                                  |
|           | 中環公司                            | —            | 短期投資   | 510       | 29,401            | -       | 5,911           |   |                                  |
|           | 開發金融控股公司                        | —            | 短期投資   | 522       | 23,133            | -       | 6,293           |   |                                  |
|           | 廣達公司                            | —            | 短期投資   | 183       | 14,921            | -       | 8,987           |   |                                  |
|           | 太平洋建設公司                         | —            | 短期投資   | 6,849     | 14,315            | 1       | 13,904          |   |                                  |
|           | 大霸電子公司                          | —            | 短期投資   | 268       | 6,474             | -       | 455             |   |                                  |
|           | 世峰公司                            | —            | 短期投資   | 119       | 4,858             | -       | -               |   |                                  |
|           | 太平洋中國控股(香港)公司                   | 子公司          | 長期股權投資 | 11,400    | 3,783,331<br>(註三) | 60      | 3,783,331       |   |                                  |
|           | 豐洋興業公司                          | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 27,825    | 200,948           | 26      | 269,240         |   | 其中 7,950 仟股提供作為太平洋崇光百貨公司銀行借款擔保品  |
|           | 聯青投資公司                          | 子公司          | 長期股權投資 | 26,764    | -                 | 50      | -               |   |                                  |
|           | 太崇興業公司                          | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 2,838     | 4,366             | 28      | 4,365           |   |                                  |
|           | 太聯企管顧問公司                        | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 4,071     | 61,223            | 39      | 61,245          |   |                                  |
|           | 太平洋流通投資公司                       | 母公司          | 長期股權投資 | 400       | 4,019<br>(註三)     | -       | 5,906           |   |                                  |
|           | 太平洋證券公司                         | —            | 長期股權投資 | 20,279    | 81,116            | 5       | 196,825         |   | 其中 20,279 仟股提供作為太平洋崇光百貨公司銀行借款擔保品 |
|           | Pacific Venture Investment Ltd. | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 100,000   | -                 | 48      | -               |   |                                  |
|           | 崇光興業公司                          | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 7,120     | -                 | 34      | -               |   |                                  |
|           | 太崇投資公司                          | 子公司          | 長期股權投資 | 99,990    | -                 | 100     | -               |   |                                  |
|           | 無敵科技公司                          | —            | 長期股權投資 | 3         | 99                | -       | 131             |   |                                  |
|           | 億碩高科技公司                         | —            | 長期股權投資 | 18,300    | -                 | 15      | -               |   |                                  |
|           | 天遠投資有限公司                        | —            | 長期股權投資 | 98,000    | -                 | 20      | -               |   |                                  |
|           | 鼎鼎聯合行銷公司                        | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | 3,000     | 18,149            | 10      | 18,149          |   |                                  |
|           | 受益憑證                            |              |        |           |                   |         |                 |   |                                  |
|           | 元大店頭基金                          | —            | 短期投資   | 1,500     | 15,000            | -       | 9,180           |   |                                  |
|           | 國際第一基金                          | —            | 短期投資   | 500       | 11,008            | -       | 4,720           |   |                                  |
|           | 匯豐中小基金                          | —            | 短期投資   | 2,000     | 20,060            | -       | 13,280          |   |                                  |
|           | 富邦精銳中小基金                        | —            | 短期投資   | 2,000     | 20,060            | -       | 14,320          |   |                                  |
|           | 匯豐成長基金                          | —            | 短期投資   | 1,021     | 20,060            | -       | 18,315          |   |                                  |
|           | 國際金龍基金                          | —            | 短期投資   | 2,000     | 20,050            | -       | 15,060          |   |                                  |

(接次頁)

(承前頁)

| 持有之公司             | 有價證券種類及名稱      | 與有價證券發行人之關係  | 帳列科目   | 期         |                   |         |                 | 未 | 備註 |
|-------------------|----------------|--------------|--------|-----------|-------------------|---------|-----------------|---|----|
|                   |                |              |        | 單位數或股數(仟) | 帳面金額              | 持股比率(%) | 市價/股權淨值<br>(註一) | 備 |    |
| 太平洋中國控股<br>(香港)公司 | 國票遠見基金         | —            | 短期投資   | 1,000     | \$ 10,000         | -       | \$ 12,030       |   |    |
|                   | 遠東大聯台灣旗艦基金     | —            | 短期投資   | 150       | 1,507             | -       | 2,100           |   |    |
|                   | 匯豐三高平衡基金       | —            | 短期投資   | 900       | 9,027             | -       | 9,259           |   |    |
|                   | 遠東大聯台灣債券基金     | —            | 短期投資   | 28,174    | 300,000           | -       | 300,369         |   |    |
|                   | 匯豐富泰二號基金       | —            | 短期投資   | 20,927    | 290,000           | -       | 290,320         |   |    |
|                   | 富鼎優質債券基金       | —            | 短期投資   | 18,225    | 200,000           | -       | 200,253         |   |    |
|                   | 富邦如意二號基金       | —            | 短期投資   | 13,926    | 200,000           | -       | 200,163         |   |    |
|                   | 寶來得寶債券基金       | —            | 短期投資   | 27,458    | 300,000           | -       | 300,247         |   |    |
|                   | 票<br>太平洋中國控股公司 | 子公司          | 長期股權投資 | -         | 6,305,552<br>(註三) | 100     | 2,707,337       |   |    |
| 太平洋中國控股<br>公司     | 票<br>上海太平洋百貨公司 | 子公司          | 長期股權投資 | -         | 786,577<br>(註三)   | 73      | 786,577         |   |    |
|                   | 成都商廈太平洋百貨公司    | 子公司          | 長期股權投資 | -         | 158,950<br>(註三)   | 100     | 158,950         |   |    |
|                   | 成都全興大廈太平洋百貨公司  | 子公司          | 其他負債   | -         | ( 41,224)<br>(註三) | 100     | ( 41,224)       |   |    |
|                   | 重慶大都會廣場太平洋百貨公司 | 子公司          | 長期股權投資 | -         | 255,535<br>(註三)   | 100     | 255,535         |   |    |
|                   | 北京西單太平洋百貨公司    | 子公司          | 長期股權投資 | -         | 61,530<br>(註三)    | 55      | 61,530          |   |    |
|                   | 重慶諮詢管理顧問公司     | 子公司          | 長期股權投資 | -         | 31,776<br>(註三)    | 100     | 31,776          |   |    |
|                   | 上海諮詢管理顧問公司     | 採權益法計價之被投資公司 | 長期股權投資 | -         | 6,304             | 49      | 6,304           |   |    |

註一：上市櫃公司股票市價係按九十四年十二月份平均收盤價計算；受益憑證市價係按九十四年十二月三十一日基金淨值計算。未上市櫃公司採權益法計價之長期股權投資除百進新加坡私人有限公司、美國（洛杉磯）遠東百貨公司及豐洋興業公司外，餘係按九十四年度經會計師查核之財務報表計算股權淨值；採成本法評價之長期股權投資係按各該被投資公司九十四年度經會計師查核或自結之財務報表計算股權淨值。

註二：聯青投資公司及太崇投資公司，因其總資產及營業收入未達本公司各該項金額百分之十，對本公司不具重大影響，故未揭露該被投資公司有關資訊。

註三：係屬合併報表個體之一，因是該科目餘額已於合併報表編製時沖銷。



遠東百貨股份有限公司及其轉投資公司

累積買進或賣出同一有價證券之金額達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上

民國九十四年度

附表七

單位：新台幣仟元

| 買、賣之<br>公司名稱 | 有價證<br>券種類及名稱 | 帳列科目   | 交易對象 | 關係  | 期       |             | 初買             |                   | 入賣             |         | 出                  |        |         | 期                  |  |
|--------------|---------------|--------|------|-----|---------|-------------|----------------|-------------------|----------------|---------|--------------------|--------|---------|--------------------|--|
|              |               |        |      |     | 股數（仟股）  | 金額          | 股數（仟股）         | 金額                | 股數（仟股）         | 售價      | 帳面成本               | 處分（損）益 | 股數（仟股）  | 金額                 |  |
| 遠東百貨公司       | 股票            |        |      |     |         |             |                |                   |                |         |                    |        |         |                    |  |
|              | 遠百企業公司        | 長期股權投資 | —    | 子公司 | 163,579 | \$1,111,078 | 30,000         | \$ 300,000        | 30,000<br>（註五） | \$ -    | \$ 560,369<br>（註六） | \$ -   | 163,579 | \$ 850,709<br>（註八） |  |
|              | 遠銀國際租賃公司      | 長期股權投資 | —    | —   | -       | -           | 104,196        | 1,369,453<br>（註一） | -              | -       | 11,462<br>（註二）     | -      | 104,196 | 1,357,991          |  |
|              | 遠傳電信公司        | 短期投資   | —    | —   | 6,588   | 175,046     | -              | -                 | 6,588          | 262,228 | 175,046            | 87,182 | -       | -                  |  |
|              | 受益憑證          |        |      |     |         |             |                |                   |                |         |                    |        |         |                    |  |
|              | 金復華債券基金       | 短期投資   | —    | —   | -       | -           | 19,810         | 250,000           | -              | -       | -                  | -      | 19,810  | 250,000            |  |
|              | 日盛債券基金        | 短期投資   | —    | —   | -       | -           | 7,425          | 100,000           | -              | -       | -                  | -      | 7,425   | 100,000            |  |
|              | 富邦吉祥三號基金      | 短期投資   | —    | —   | -       | -           | 12,429         | 130,000           | -              | -       | -                  | -      | 12,429  | 130,000            |  |
|              | 建弘台灣債券基金      | 短期投資   | —    | —   | -       | -           | 7,195          | 100,000           | -              | -       | -                  | -      | 7,195   | 100,000            |  |
| 大華債券基金       | 短期投資          | —      | —    | -   | -       | 19,556      | 250,000        | -                 | -              | -       | -                  | 19,556 | 250,000 |                    |  |
| 百鼎投資公司       | 股票            |        |      |     |         |             |                |                   |                |         |                    |        |         |                    |  |
|              | 遠東百貨公司        | 長期股權投資 | —    | —   | 35,183  | 608,762     | 1,552<br>（註三）  | -                 | 8,900          | 182,164 | 150,084            | 32,080 | 27,835  | 458,678<br>（註八）    |  |
|              | 受益憑證          |        |      |     |         |             |                |                   |                |         |                    |        |         |                    |  |
|              | 遠東大聯台灣債券基金    | 短期投資   | —    | —   | 8,060   | 85,000      | 16,886         | 179,000           | 24,946         | 264,235 | 264,000            | 235    | -       | -                  |  |
| 百揚投資公司       | 股票            |        |      |     |         |             |                |                   |                |         |                    |        |         |                    |  |
|              | 遠東國際商業銀行      | 長期股權投資 | —    | —   | -       | -           | 18,025<br>（註四） | 299,241           | -              | -       | 8,865<br>（註二）      | -      | 18,025  | 290,376            |  |
|              | 受益憑證          |        |      |     |         |             |                |                   |                |         |                    |        |         |                    |  |
|              | 倍立寶元基金        | 短期投資   | —    | —   | 21,136  | 250,000     | -              | -                 | 21,136         | 252,174 | 250,000            | 2,174  | -       | -                  |  |
|              | 金復華債券基金       | 短期投資   | —    | —   | 4,027   | 50,000      | 8,512          | 107,000           | 4,027          | 50,477  | 50,000             | 477    | 8,512   | 107,000            |  |
| 太平洋崇光百貨公司    | 受益憑證          |        |      |     |         |             |                |                   |                |         |                    |        |         |                    |  |
|              | 大眾債券基金        | 短期投資   | —    | —   | 15,782  | 200,000     | 16,527         | 210,000           | 32,309         | 410,374 | 410,000            | 374    | -       | -                  |  |
|              | 遠東大聯台灣債券基金    | 短期投資   | —    | —   | 37,028  | 390,000     | 51,836         | 550,000           | 60,690         | 640,807 | 640,000            | 807    | 28,174  | 300,000            |  |
|              | 荷銀債券基金        | 短期投資   | —    | —   | -       | -           | 19,707         | 290,000           | 19,707         | 290,127 | 290,000            | 127    | -       | -                  |  |
|              | 富邦如意債券基金      | 短期投資   | —    | —   | 19,393  | 300,000     | 19,341         | 300,000           | 38,734         | 600,677 | 600,000            | 677    | -       | -                  |  |
|              | 富鼎華盈債券基金      | 短期投資   | —    | —   | -       | -           | 28,143         | 290,000           | 28,143         | 290,170 | 290,000            | 170    | -       | -                  |  |
|              | 匯豐富泰債券基金      | 短期投資   | —    | —   | 20,749  | 300,000     | 36,473         | 530,000           | 57,222         | 830,997 | 830,000            | 997    | -       | -                  |  |

(接次頁)

(承前頁)

| 買、賣之<br>公 司 名 稱 | 有 價 證 券<br>類 及 名 稱 | 帳 列 科 目 | 交 易 對 象 | 關 係 | 期           |            | 初 買         |            | 入 賣         |            | 出 期        |             | 未           |         |
|-----------------|--------------------|---------|---------|-----|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|------------|-------------|-------------|---------|
|                 |                    |         |         |     | 股 數 ( 仟 股 ) | 金 額        | 股 數 ( 仟 股 ) | 金 額        | 股 數 ( 仟 股 ) | 售 價        | 帳 面 成 本    | 處 分 ( 損 ) 益 | 股 數 ( 仟 股 ) | 金 額     |
|                 | 保誠威鋒二號債券基金         | 短期投資    | —       | —   | 6,615       | \$ 100,128 | 26,298      | \$ 400,000 | 32,913      | \$ 500,701 | \$ 500,128 | \$ 573      | -           | \$ -    |
|                 | 荷銀精選債券基金           | 短期投資    | —       | —   | 27,231      | 300,000    | 18,018      | 200,000    | 45,249      | 500,747    | 500,000    | 747         | -           | -       |
|                 | 寶來得寶債券基金           | 短期投資    | —       | —   | 18,547      | 200,000    | 99,373      | 1,080,000  | 90,462      | 981,330    | 980,000    | 1,330       | 27,458      | 300,000 |
|                 | 傳山永利債券基金           | 短期投資    | —       | —   | -           | -          | 39,504      | 470,000    | 39,504      | 470,292    | 470,000    | 292         | -           | -       |
|                 | 統一強棒債券基金           | 短期投資    | —       | —   | 19,960      | 300,000    | 19,601      | 295,000    | 39,561      | 595,661    | 595,000    | 661         | -           | -       |
|                 | 日盛債券基金             | 短期投資    | —       | —   | 18,809      | 250,000    | 11,183      | 150,000    | 29,992      | 400,203    | 400,000    | 203         | -           | -       |
|                 | 金鼎債券基金             | 短期投資    | —       | —   | -           | -          | 20,918      | 290,000    | 20,918      | 290,151    | 290,000    | 151         | -           | -       |
|                 | 富邦如意二號基金           | 短期投資    | —       | —   | -           | -          | 20,929      | 300,000    | 7,003       | 100,055    | 100,000    | 55          | 13,926      | 200,000 |
|                 | 富鼎優質債券基金           | 短期投資    | —       | —   | -           | -          | 43,855      | 480,000    | 25,630      | 280,142    | 280,000    | 142         | 18,225      | 200,000 |
|                 | 匯豐富泰二號基金           | 短期投資    | —       | —   | -           | -          | 20,927      | 290,000    | -           | -          | -          | -           | 20,927      | 290,000 |

註一：係原買入金額 1,354,548 仟元，加計認列該公司九十四年度之投資收益 14,905 仟元。

註二：係獲配之現金股利。

註三：係獲配之股票股利

註四：係原買入 16,961 仟股及獲配股票股利 1,064 仟股。

註五：係該公司減資股數。

註六：係認列之投資損失 564,767 仟元於減除按權益法調整之未認列為退休金成本之淨損失 4,398 仟元後之餘額。

註七：聯青投資公司及太崇投資公司，因其總資產及營業收入未達本公司各該項金額百分之十，對本公司不具重大影響，故未揭露該被投資公司有關資訊。

註八：係屬合併報表個體之一，因是該科目餘額已於合併報表編製時沖銷。

遠東百貨股份有限公司及其轉投資公司  
處分不動產之金額達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上  
民國九十四年度

附表八

單位：新台幣仟元

| 處分不動產之公司 | 財產名稱  | 交易日或事實發生日           | 原取得日期       | 帳面價值       | 交易金額       | 價款收取情形 | 處分(損)益             | 交易對象         | 關係               | 處分目的 | 價格決定之參考依據           | 其他約定事項                                         |
|----------|-------|---------------------|-------------|------------|------------|--------|--------------------|--------------|------------------|------|---------------------|------------------------------------------------|
| 遠東百貨公司   | 土地    | 94.2.15             | 68.5        | \$ 160,632 | \$ 496,720 | 已全數收取  | \$ 463,358<br>(註一) | 板信商業銀行股份有限公司 | 無                | 業務需要 | 鑑價報告，鑑價結果為\$496,726 | 板信銀行同意於興建大樓完成後，將地面 1-3 層約 1,800 坪面積出租予本公司經營賣場。 |
|          | 土地及建物 | 94.07.22 及 94.09.29 | 86.2        | 286,359    | 285,466    | 註二     | ( 7,200)<br>(註三)   | 遠博資產管理公司     | 按權益法計價之被投資公司之子公司 | 業務需要 | 鑑價報告，鑑價結果為\$266,269 |                                                |
| 百鼎投資公司   | 土地及建物 | 94.09.19            | 88.7 及 88.8 | 538,354    | 659,923    | 已全數收取  | 86,579<br>(註四)     | 遠博資產管理公司     | 按權益法計價之被投資公司之子公司 | 業務需要 | 鑑價報告，鑑價結果為\$703,233 |                                                |

註一：係以出售價款 496,720 仟元減除土地成本及重估增值計 160,632 仟元暨相關直接費用及稅負計 15,914 仟元，並沖銷以前年度辦理重估增值之資本公積 49,756 仟元及土地增值稅準備 93,428 仟元後之處分淨益。

註二：已全數收取土地出售價款，餘建物出售價款 121,342 仟元（含銷項稅額 5,778 仟元）依約自簽約日起一年內收取。

註三：係以出售價款減除成本暨相關直接費用及稅負之處分淨損益。

註四：係出售價款減除成本暨相關直接費用及稅負後之淨益為 88,724 仟元，另因遠博資產管理公司為本公司採權益法之被投資公司遠銀國際租賃公司之子公司，而減除依持股比計算之遞延利益 2,145 仟元。另於編製合併報表時，將側流交易產生之利益，依母子公司對遠博資產管理公司之持股比認列遞延盈益 29,900 仟元，因是合併後處分淨益為 56,679 仟元。

遠東百貨股份有限公司及其轉投資公司  
與關係人進、銷貨之金額達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上  
民國九十四年十二月三十一日

附表九

單位：新台幣仟元

| 進（銷）貨<br>之公司 | 交易對象   | 關係                  | 交易情形  |            |                |            | 交易條件與一般交易不同<br>之情形及原因 |      | 應收（付）票據、帳款      |                     | 備註           |
|--------------|--------|---------------------|-------|------------|----------------|------------|-----------------------|------|-----------------|---------------------|--------------|
|              |        |                     | 進（銷）貨 | 金額         | 佔總進（銷）<br>貨之比率 | 授信期間       | 單價                    | 授信期間 | 餘額              | 佔總應收（付）<br>票據、帳款之比率 |              |
| 遠東百貨公司       | 全家福公司  | 對本公司採權益法計價之投資公司之子公司 | 進貨    | \$ 172,558 | 1.20%          | 月結 45-60 天 | \$ -                  | —    | \$ 38,110       | 2%                  | 應付帳款         |
| 太平洋崇光百貨公司    | 太崇興業公司 | 採權益法計價之被投資公司        | 進貨    | 176,656    | 0.74%          | 月結 15-45 天 | -                     | —    | 2,753<br>12,550 | 0.06%<br>0.68%      | 應付票據<br>應付帳款 |

註：聯青投資公司及太崇投資公司，因其總資產及營業收入未達本公司各該項金額百分之十，對本公司不具重大影響，故未揭露該被投資公司有關資訊。

遠東百貨股份有限公司及其轉投資公司  
 應收關係人款項達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上  
 民國九十四年度

附表十

單位：新台幣仟元

| 帳列應收款項之公司 | 交易對象     | 關係               | 應收關係人款項餘額  | 週轉率 | 逾期應收關係人款項金額 | 處理方式 | 應收關係人款項期後收回金額 | 提列備抵呆帳金額 |
|-----------|----------|------------------|------------|-----|-------------|------|---------------|----------|
| 遠東百貨公司    | 遠博資產管理公司 | 採權益法計價之被投資公司之子公司 | \$ 121,342 | -   | \$ -        | —    | \$ -          | \$ -     |
| 太平洋崇光百貨公司 | 崇光興業公司   | 採權益法計價之被投資公司     | 286,371    | -   | 286,371     | 催收   | -             | 220,538  |
|           | 太崇投資有限公司 | 採權益法計價之被投資公司     | 534,137    | -   | 534,137     | 催收   | -             | 534,137  |

註：聯青投資公司及太崇投資公司，因其總資產及營業收入未達本公司各該項金額百分之十，對本公司不具重大影響，故未揭露該被投資公司有關資訊。

遠東百貨股份有限公司及其轉投資公司  
被投資公司名稱、所在地區…等相關資訊  
民國九十四年十二月三十一日

附表十一

單位：新台幣仟元

| 投資公司名稱 | 被投資公司名稱           | 所在地區   | 主要營業項目    | 原始投資金額     |            | 期末持     |        | 有                 | 被投資公司                | 本期認列之投資            |          | 備註           |
|--------|-------------------|--------|-----------|------------|------------|---------|--------|-------------------|----------------------|--------------------|----------|--------------|
|        |                   |        |           | 本期         | 期末         | 九十三年底   | 股數(仟股) | 比例(%)             | 帳面金額                 | 本期(損)益             | (損)益(註一) |              |
| 遠東百貨公司 | 亞東證券公司            | 中華民國   | 綜合證券商     | \$ 143,652 | \$ 143,652 | 140,297 | 20     | \$ 2,151,127      | \$ 604,734           | \$ 107,521         |          | 採權益法計價之被投資公司 |
|        | 遠百亞太開發公司          | 中華民國   | 大型購物中心    | 1,385,888  | 1,385,888  | 138,900 | 69     | 1,508,186<br>(註五) | 123,619<br>(註五)      | 83,137<br>(註五)     |          | 子公司          |
|        | 百揚投資公司            | 中華民國   | 投資        | 249,424    | 249,424    | 131,652 | 100    | 1,434,560<br>(註五) | 36,061<br>(註五)       | ( 9,969)<br>(註五)   |          | 子公司          |
|        | 百鼎投資公司            | 中華民國   | 投資        | 50,041     | 50,041     | 145,111 | 100    | 1,415,511<br>(註五) | 226,873<br>(註五)      | 71,470<br>(註五)     |          | 子公司          |
|        | 太平洋流通投資公司         | 中華民國   | 投資        | 1,079,400  | 1,079,400  | 91,600  | 36     | 1,370,023<br>(註五) | 990,963<br>(註五)      | 354,104<br>(註五)    |          | 子公司          |
|        | 遠銀國際租賃公司          | 中華民國   | 租賃        | 1,354,548  | -          | 104,196 | 34     | 1,357,991         | 102,172              | 14,905             |          | 採權益法計價之被投資公司 |
|        | 遠百企業公司            | 中華民國   | 商品量販      | 1,575,999  | 1,275,999  | 163,579 | 50     | 850,709<br>(註五)   | ( 1,129,534)<br>(註五) | ( 564,767)<br>(註五) |          | 子公司          |
|        | 英屬維京群島遠東百貨公司      | 英屬維京群島 | 投資        | 26,190     | 26,190     | 100     | 76     | 295,071<br>(註五)   | ( 13,078)<br>(註五)    | ( 9,967)<br>(註五)   |          | 子公司          |
|        | 遠百新世紀開發公司         | 中華民國   | 大型購物中心    | 106,399    | 106,399    | 11,990  | 100    | 184,803<br>(註五)   | 35,187<br>(註五)       | 34,274<br>(註五)     |          | 子公司          |
|        | 裕民公司              | 中華民國   | 廣告及進口商品代理 | 60,000     | 24,000     | 6,500   | 100    | 47,505<br>(註五)    | ( 23,381)<br>(註五)    | ( 37,366)<br>(註五)  |          | 子公司          |
|        | 亞東百貨公司            | 中華民國   | 百貨買賣      | 184,921    | 124,029    | 9,762   | 75     | 36,244<br>(註五)    | ( 58,713)<br>(註五)    | ( 44,617)<br>(註五)  |          | 子公司          |
|        | 遠東鴻利多公司           | 中華民國   | 建物出租      | 40,191     | 40,191     | 3,300   | 55     | 20,260<br>(註五)    | 8,077<br>(註五)        | 4,442<br>(註五)      |          | 子公司          |
|        | 鼎鼎聯合行銷公司          | 中華民國   | 行銷        | 30,000     | 30,000     | 3,000   | 10     | 18,149            | ( 93,785)            | ( 9,222)           |          | 採權益法計價之被投資公司 |
|        | 美國(洛杉磯)遠東百貨公司     | 美國     | 貿易        | 5,316      | -          | 950     | 100    | 4,877<br>(註五)     | ( 386)<br>(註五)       | ( 386)<br>(註五)     |          | 子公司          |
|        | 百進新加坡私人有限公司       | 新加坡    | 投資        | 1,718      | 1,718      | 90      | 90     | 394<br>(註五)       | ( 141)<br>(註五)       | ( 127)<br>(註五)     |          | 子公司          |
|        | 遠東都會公司            | 中華民國   | 商品量販      | 130,000    | 130,000    | 13,000  | 87     | ( 12,973)<br>(註五) | ( 143,249)<br>(註五)   | ( 124,149)<br>(註五) |          | 子公司          |
|        | 美國(夏威夷)遠東百貨公司(註四) | 美國     | 貿易        | -          | 63,787     | -       | -      | -                 | ( 1,331)<br>(註五)     | ( 1,331)<br>(註五)   |          | 子公司          |

(接次頁)

(承前頁)

| 投資公司名稱       | 被投資公司名稱      | 所在地區   | 主要營業項目     | 原始投資金額     |            | 期末持    |       | 有                | 被投資公司                | 本期認列之投資 | 備註           |
|--------------|--------------|--------|------------|------------|------------|--------|-------|------------------|----------------------|---------|--------------|
|              |              |        |            | 本期         | 期末         | 股數(仟股) | 比例(%) |                  |                      |         |              |
| 百鼎投資公司       | 亞東證券公司       | 中華民國   | 綜合證券商      | \$ 163,563 | \$ 163,563 | 97,116 | 14    | \$ 1,494,542     | \$ 604,734           |         | 採權益法計價之被投資公司 |
|              | 太平洋流通投資公司    | 中華民國   | 投資         | 99,000     | 99,000     | 9,900  | 4     | 167,061<br>(註五)  | 990,963<br>(註五)      |         | 子公司          |
|              | 遠銀國際租賃公司     | 中華民國   | 租賃         | 135,000    | 135,000    | 7,475  | 2     | 135,909          | 102,172              |         | 採權益法計價之被投資公司 |
|              | 太平洋崇光百貨公司    | 中華民國   | 百貨買賣       | 33,490     | 33,490     | 4,467  | 1     | 73,498<br>(註五)   | 1,666,109<br>(註五)    |         | 孫公司          |
|              | 裕民貿易公司       | 中華民國   | 進出口貿易及代理業務 | 21,291     | 21,291     | 940    | 47    | 17,656           | 1,459                |         | 採權益法計價之被投資公司 |
|              | 遠東鴻利多公司      | 中華民國   | 建物出租       | 28,672     | 28,672     | 2,670  | 45    | 16,391<br>(註五)   | 8,077<br>(註五)        |         | 子公司          |
|              | 亞東百貨公司       | 中華民國   | 百貨買賣       | 52,754     | 33,646     | 3,238  | 25    | 12,023<br>(註五)   | ( 58,713)<br>(註五)    |         | 子公司          |
|              | 遠百亞太開發公司     | 中華民國   | 大型購物中心     | 5,000      | 5,000      | 500    | -     | 4,497<br>(註五)    | 123,619<br>(註五)      |         | 子公司          |
|              | 百揚投資公司       | 中華民國   | 投資         | 551        | 551        | 345    | -     | 551<br>(註五)      | 36,061<br>(註五)       |         | 子公司          |
|              | 百進新加坡私人有限公司  | 新加坡    | 投資         | 191        | 191        | 10     | 10    | 44<br>(註五)       | ( 141)<br>(註五)       |         | 子公司          |
|              | 遠百新世紀開發公司    | 中華民國   | 大型購物中心     | 20         | 20         | 2      | -     | 10<br>(註五)       | 35,187<br>(註五)       |         | 子公司          |
|              | 遠百企業公司       | 中華民國   | 商品量販       | 2          | 2          | -      | -     | 2<br>(註五)        | ( 1,129,534)<br>(註五) |         | 子公司          |
| 遠百亞太開發公司     | 太平洋流通投資公司    | 中華民國   | 投資         | 99,000     | 99,000     | 9,900  | 4     | 166,906<br>(註五)  | 990,963<br>(註五)      |         | 子公司          |
|              | 遠東鴻利多公司      | 中華民國   | 建物出租       | 231        | 231        | 6      | -     | 60<br>(註五)       | 8,077<br>(註五)        |         | 子公司          |
| 遠百新世紀開發公司    | 太平洋流通投資公司    | 中華民國   | 投資         | 99,000     | 99,000     | 9,900  | 4     | 166,906<br>(註五)  | 990,963<br>(註五)      |         | 子公司          |
| 英屬維京群島遠東百貨公司 | 天津遠百百貨公司     | 中國大陸   | 百貨買賣       | 95,265     | -          | -      | 100   | 82,098<br>(註五)   | ( 13,092)<br>(註五)    |         | 孫公司          |
|              | 重慶百鼎商業管理諮詢公司 | 中國大陸   | 諮詢服務       | 3,285      | 3,285      | -      | 100   | ( 5,762)<br>(註五) | ( 8,803)<br>(註五)     |         | 孫公司          |
| 百揚投資公司       | 太平洋流通投資公司    | 中華民國   | 投資         | 99,000     | 99,000     | 9,900  | 4     | 166,906<br>(註五)  | 990,963<br>(註五)      |         | 子公司          |
|              | 英屬維京群島遠東百貨公司 | 英屬維京群島 | 投資         | 92,556     | -          | 31     | 24    | 92,121<br>(註五)   | ( 13,078)<br>(註五)    |         | 子公司          |

(接次頁)

(承前頁)

| 投資公司名稱 | 被 投 資 公 司 名 稱 | 所 在 地 區 | 主要營業項目 | 原 始 投 資 金 額 期 末 持 有 被 投 資 公 司 |           |             |           | 本期認列之投資          |                      | 備 註 |                 |
|--------|---------------|---------|--------|-------------------------------|-----------|-------------|-----------|------------------|----------------------|-----|-----------------|
|        |               |         |        | 本 期 期 末                       | 九 十 三 年 底 | 股 數 ( 仟 股 ) | 比 例 ( % ) | 帳 面 金 額          | 本 期 ( 損 ) 益          |     | ( 損 ) 益 ( 註 一 ) |
| 亞東百貨公司 | 遠百亞太開發公司      | 中華民國    | 大型購物中心 | \$ 6,064                      | \$ 6,064  | 600         | -         | \$ 5,449<br>(註五) | \$ 123,619<br>(註五)   |     | 子公司             |
|        | 百鼎投資公司        | 中華民國    | 投 資    | 100                           | 100       | 9           | -         | 89<br>(註五)       | 226,873<br>(註五)      |     | 子公司             |
|        | 遠東鴻利多公司       | 中華民國    | 建物出租   | 234                           | 234       | 12          | -         | 77<br>(註五)       | 8,077<br>(註五)        |     | 子公司             |
|        | 遠百新世紀開發公司     | 中華民國    | 大型購物中心 | 20                            | 20        | 2           | -         | 14<br>(註五)       | 35,187<br>(註五)       |     | 子公司             |
|        | 亞東百貨公司        | 中華民國    | 百貨買賣   | 7                             | 7         | -           | -         | 7<br>(註五)        | ( 58,713)<br>(註五)    |     | 子公司             |
|        | 遠百企業公司        | 中華民國    | 商品量販   | 2                             | 2         | -           | -         | 6<br>(註五)        | ( 1,129,534)<br>(註五) |     | 子公司             |
|        | 太平洋流通投資公司     | 中華民國    | 投 資    | 55,000                        | 55,000    | 5,500       | 2         | 92,801<br>(註五)   | 990,963<br>(註五)      |     | 子公司             |
|        | 遠東鴻利多公司       | 中華民國    | 建物出租   | 231                           | 231       | 6           | -         | 60<br>(註五)       | 8,077<br>(註五)        |     | 子公司             |
|        | 百鼎投資公司        | 中華民國    | 投 資    | 33                            | 33        | 3           | -         | 33<br>(註五)       | 226,873<br>(註五)      |     | 子公司             |
|        | 百揚投資公司        | 中華民國    | 投 資    | 4                             | 4         | 2           | -         | 4<br>(註五)        | 36,061<br>(註五)       |     | 子公司             |
| 裕民公司   | 遠百新世紀開發公司     | 中華民國    | 大型購物中心 | 20                            | 20        | 2           | -         | 11<br>(註五)       | 35,187<br>(註五)       |     | 子公司             |
|        | 遠百企業公司        | 中華民國    | 商品量販   | 2                             | 2         | -           | -         | 2<br>(註五)        | ( 1,129,534)<br>(註五) |     | 子公司             |
|        | 太平洋流通投資公司     | 中華民國    | 投 資    | 1,200                         | 1,200     | 100         | -         | 1,200<br>(註五)    | 990,963<br>(註五)      |     | 子公司             |
|        | 遠東鴻利多公司       | 中華民國    | 建物出租   | 100                           | 100       | 6           | -         | 56<br>(註五)       | 8,077<br>(註五)        |     | 子公司             |
|        | 百鼎投資公司        | 中華民國    | 投 資    | 33                            | 33        | 3           | -         | 33<br>(註五)       | 226,873<br>(註五)      |     | 子公司             |
|        | 遠百新世紀開發公司     | 中華民國    | 大型購物中心 | 20                            | 20        | 2           | -         | 20<br>(註五)       | 35,187<br>(註五)       |     | 子公司             |
|        | 亞東百貨公司        | 中華民國    | 百貨買賣   | 7                             | 7         | -           | -         | 7<br>(註五)        | ( 58,713)<br>(註五)    |     | 子公司             |
|        | 百揚投資公司        | 中華民國    | 投 資    | 4                             | 4         | 2           | -         | 4<br>(註五)        | 36,061<br>(註五)       |     | 子公司             |
|        | 遠百企業公司        | 中華民國    | 商品量販   | 2                             | 2         | -           | -         | 1<br>(註五)        | ( 1,129,534)<br>(註五) |     | 子公司             |
|        |               |         |        |                               |           |             |           |                  |                      |     |                 |

(接次頁)



(承前頁)

| 投資公司名稱        | 被投資公司名稱                        | 所在地區   | 主要營業項目    | 原始投資金額    |           | 期末持     |       | 有                 | 被投資公司              | 本期認列之投資 | 備註              |
|---------------|--------------------------------|--------|-----------|-----------|-----------|---------|-------|-------------------|--------------------|---------|-----------------|
|               |                                |        |           | 本期        | 期末        | 股數(仟股)  | 比例(%) |                   |                    |         |                 |
| 遠東鴻利多公司       | 太平洋流通投資公司                      | 中華民國   | 投資        | \$ 8,400  | \$ 8,400  | 700     | -     | \$ 10,307<br>(註五) | \$ 990,963<br>(註五) |         | 子公司             |
| 太平洋流通投資公司     | 太平洋崇光百貨公司                      | 中華民國   | 百貨買賣      | 4,469,904 | 4,469,904 | 258,321 | 79    | 5,839,709<br>(註五) | 1,666,109<br>(註五)  |         | 孫公司             |
| 太平洋崇光百貨公司     | 太平洋中國控股(香港)公司                  | 香港     | 投資        | 4,000,000 | 4,000,000 | 11,400  | 60    | 3,783,331<br>(註五) | ( 43,369)          |         | 孫公司             |
|               | 豐洋興業公司                         | 中華民國   | 百貨買賣      | 525,000   | 525,000   | 27,825  | 26    | 200,948           | 108,515            |         | 孫公司採權益法計價之被投資公司 |
|               | 聯青投資公司                         | 中華民國   | 投資        | 270,641   | 270,641   | 26,764  | 50    | -                 | -                  |         | 孫公司             |
|               | 太崇興業公司                         | 中華民國   | 服飾、餐飲、俱樂部 | 19,900    | 19,900    | 2,838   | 28    | 4,366             | 1,330              |         | 孫公司採權益法計價之被投資公司 |
|               | 太聯企管顧問公司                       | 中華民國   | 保全、清潔     | 76,099    | 76,099    | 4,071   | 39    | 61,223            | 32,833             |         | 孫公司採權益法計價之被投資公司 |
|               | Pacific Venture Investment Ltd | 香港     | 投資        | 357,050   | 357,050   | 100,000 | 48    | -                 | -                  |         | 孫公司採權益法計價之被投資公司 |
|               | 崇光興業公司                         | 中華民國   | 信用卡業務     | 32,984    | 32,984    | 7,120   | 34    | -                 | -                  |         | 孫公司採權益法計價之被投資公司 |
|               | 太崇投資公司                         | 中華民國   | 投資        | 999,900   | 999,900   | 99,990  | 100   | -                 | -                  |         | 孫公司             |
|               | 鼎鼎聯合行銷公司                       | 中華民國   | 行銷        | 30,000    | 30,000    | 3,000   | 10    | 18,149            | ( 93,785)          |         | 孫公司採權益法計價之被投資公司 |
| 太平洋中國控股(香港)公司 | 太平洋中國控股公司                      | 英屬維京群島 | 投資        | 624,150   | 624,150   | -       | 100   | 6,305,552<br>(註五) | 300,354<br>(註五)    |         | 孫公司             |
| 太平洋中國控股公司     | 上海太平洋百貨公司                      | 中國大陸   | 百貨買賣      | 421,531   | 421,531   | -       | 73    | 786,577<br>(註五)   | 505,193<br>(註五)    |         | 孫公司             |
|               | 成都商廈太平洋百貨公司                    | 中國大陸   | 百貨買賣      | 229,950   | 229,950   | -       | 100   | 158,950<br>(註五)   | ( 8,806)<br>(註五)   |         | 孫公司             |
|               | 成都全興大廈太平洋百貨公司                  | 中國大陸   | 百貨買賣      | 32,522    | 32,522    | -       | 100   | ( 41,224)<br>(註五) | 25,533<br>(註五)     |         | 孫公司             |
|               | 重慶大都會廣場太平洋百貨公司                 | 中國大陸   | 百貨買賣      | 98,550    | 98,550    | -       | 100   | 255,535<br>(註五)   | 87,121<br>(註五)     |         | 孫公司             |
|               | 北京西單太平洋百貨公司                    | 中國大陸   | 百貨買賣      | 216,810   | 216,810   | -       | 55    | 61,530<br>(註五)    | 15,944<br>(註五)     |         | 孫公司             |

(接次頁)

(承前頁)

| 投資公司名稱 | 被投 資 公 司 名 稱 | 所 在 地 區 | 主要營業項目 | 原 始 投 資 金 額 |           | 期 末 持 有  |        |                   | 被 投 資 公 司<br>本期（損）益 | 本期認列之投資<br>（損）益（註一） | 備 註                     |
|--------|--------------|---------|--------|-------------|-----------|----------|--------|-------------------|---------------------|---------------------|-------------------------|
|        |              |         |        | 本 期 期 末     | 九 十 三 年 底 | 股 數（仟 股） | 比 例（%） | 帳 面 金 額           |                     |                     |                         |
|        | 重慶諮詢管理顧問公司   | 中國大陸    | 諮詢服務   | \$ 6,570    | \$ 6,570  | -        | 100    | \$ 31,776<br>（註五） | \$ 2,324<br>（註五）    |                     | 孫公司                     |
|        | 上海諮詢管理顧問公司   | 中國大陸    | 諮詢服務   | 5,634       | 5,634     | -        | 49     | 6,304             | 175                 |                     | 孫公司採權益法<br>計價之被投資<br>公司 |

註一：除百進新加坡私人有限公司及美國（洛杉磯）遠東百貨公司外，餘係按九十四年度經會計師查核之財務報表認列投資損益。

註二：聯青投資公司及太崇投資公司，因其總資產及營業收入未達本公司各該項金額百分之十，對本公司不具重大影響，故未揭露該被投資公司有關資訊。

註三：原始投資金額涉及外幣者，按九十四年十二月三十一日匯率 US\$32.85 換算。

註四：美國（夏威夷）遠東百貨公司已於九十四年十一月清算解散。

註五：係屬合併報表個體之一，因是該科目餘額已於合併報表編製時沖銷。

遠東百貨股份有限公司及其轉投資公司

大陸投資資訊

民國九十四年度

附表十二

單位：除另予註明者外，  
為新台幣仟元

| 大陸被投資公司名稱      | 主要營業項目 | 實收資本額<br>(註一) | 投資方<br>資式 | 本期期初<br>自台灣匯出<br>累積投資金額<br>(註一) | 本期匯出或收回投資金額 |      | 本期期末<br>自台灣匯出<br>累積投資金額<br>(註一) | 本公司直接<br>或間接投資<br>之持股比例<br>(%) | 本期認列<br>投資(損)益    | 期末投資<br>帳面價值       | 截至本期止已<br>匯回投資收益 |
|----------------|--------|---------------|-----------|---------------------------------|-------------|------|---------------------------------|--------------------------------|-------------------|--------------------|------------------|
|                |        |               |           |                                 | 匯出          | 收回   |                                 |                                |                   |                    |                  |
| 上海太平洋百貨公司      | 百貨買賣   | \$581,445     | 註二        | \$421,531                       | \$ -        | \$ - | \$421,531                       | 19                             | \$ 79,654<br>(註四) | \$ 206,138<br>(註四) | \$ -             |
| 成都商廈太平洋百貨公司    | 百貨買賣   | 229,950       | 註二        | 229,950                         | -           | -    | 229,950                         | 26                             | ( 4,714)<br>(註四)  | 41,327<br>(註四)     | -                |
| 成都全興大廈太平洋百貨公司  | 百貨買賣   | 32,522        | 註二        | 32,522                          | -           | -    | 32,522                          | 26                             | 7,235<br>(註四)     | ( 10,718)<br>(註四)  | -                |
| 重慶大都會廣場太平洋百貨公司 | 百貨買賣   | 98,550        | 註二        | 98,550                          | -           | -    | 98,550                          | 26                             | 22,651<br>(註四)    | 66,439<br>(註四)     | -                |
| 北京西單太平洋百貨公司    | 百貨買賣   | 394,200       | 註二        | 216,810                         | -           | -    | 216,810                         | 14                             | 2,232<br>(註四)     | 15,662<br>(註四)     | -                |
| 重慶諮詢管理顧問公司     | 諮詢服務   | 6,570         | 註二        | 6,570                           | -           | -    | 6,570                           | 26                             | 604<br>(註四)       | 8,262<br>(註四)      | -                |
| 上海諮詢管理顧問公司     | 諮詢服務   | 11,498        | 註二        | 5,634                           | -           | -    | 5,634                           | 13                             | 20                | 1,643              | -                |
| 重慶百鼎商業管理諮詢公司   | 諮詢服務   | 3,285         | 註三        | -                               | -           | -    | -                               | 100                            | ( 8,803)<br>(註四)  | ( 5,762)<br>(註四)   | -                |
| 天津遠百百貨公司       | 百貨買賣   | 95,265        | 註三        | -                               | 95,265      | -    | 95,265                          | 100                            | ( 13,092)<br>(註四) | 82,098<br>(註四)     | -                |

| 本期期末累計自台灣匯出<br>赴大陸地區投資金額 | 經濟部投資審會<br>核准投資金額 | 依經濟部投資審會規定<br>赴大陸地區投資限額 |
|--------------------------|-------------------|-------------------------|
| \$1,106,832              | \$4,089,806 (註一)  | \$5,156,667             |

註一：涉及外幣者，係按九十四年十二月三十一日匯率 US\$32.85 換算。

註二：透過第三地區投資設立公司再投資大陸公司。

註三：透過轉投資第三地區現有公司再投資大陸公司。

註四：係屬合併報表個體之一，因是該科目餘額已於合併報表編製時沖銷。

遠東百貨股份有限公司及其子公司  
母子公司間業務關係及重要交易往來情形

民國九十四年度

附表十三

單位：新台幣仟元

| 編號 | 交易人名稱（註一） | 交易往來對象 | 與交易人之關係（註二） | 交易往來情形 |            |                |                   |
|----|-----------|--------|-------------|--------|------------|----------------|-------------------|
|    |           |        |             | 科目     | 金額（註四）     | 交易條件           | 佔合併總營收或總資產之比率（註三） |
| 0  | 遠東百貨公司    | 遠百企業公司 | 1.          | 其他營業收入 | \$ 104,366 | 按當地租金水準計算，按月收取 | 0.14%             |
| 1  | 遠百企業公司    | 遠東百貨公司 | 2.          | 土地     | 363,639    | —              | 0.47%             |
| 2  | 遠百亞太開發公司  | 遠東百貨公司 | 2.          | 其他營業收入 | 228,000    | 按當地租金水準計算，按月收取 | 0.30%             |

註一：母公司及子公司相互間之業務往來資訊分別於編號欄註明，編號之填寫方法如下：

1. 母公司填 0。
2. 子公司依公司別由阿拉伯數字 1 開始依序編號。

註二：與交易人之關係有以下三種，標示種類即可：

1. 母公司對子公司。
2. 子公司對母公司。
3. 子公司對子公司。

註三：交易往來金額佔合併總營收或總資產比率之計算，若屬資產負債科目者，以年底餘額佔合併總資產之方式計算；若屬損益科目者，以當年度累積金額佔合併總營收之方式計算。

註四：係以母子公司間重大交易金額達新台幣一億元以上者為揭露標準。

遠東百貨股份有限公司及其子公司

產業別財務資訊

民國九十四及九十三年度

附表十四

單位：新台幣仟元

|                    | 九                   | 十                   | 四                     | 年                   | 度 | 九                   | 十                   | 三                     | 年                   | 度 |
|--------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|---|---------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|---|
|                    | 百貨量販部門              | 投資部門                | 調整及沖銷                 | 合                   | 併 | 百貨量販部門              | 投資部門                | 調整及沖銷                 | 合                   | 併 |
| 來自母公司及合併子公司以外客戶之收入 | \$76,812,547        | \$ 1,317,614        | (\$ 1,317,614)        | \$76,812,547        |   | \$74,429,439        | \$ 5,880,697        | (\$ 5,880,697)        | \$74,429,439        |   |
| 來自母公司及合併子公司之收入     | <u>54</u>           | <u>-</u>            | ( <u>54</u> )         | <u>-</u>            |   | <u>2,797</u>        | <u>-</u>            | ( <u>2,797</u> )      | <u>-</u>            |   |
|                    | <u>\$76,812,601</u> | <u>\$ 1,317,614</u> | <u>(\$ 1,317,668)</u> | <u>\$76,812,547</u> |   | <u>\$74,432,236</u> | <u>\$ 5,880,697</u> | <u>(\$ 5,883,494)</u> | <u>\$74,429,439</u> |   |
| 部門淨益（註一）           | <u>\$ 2,926,924</u> | <u>\$ 30,333</u>    | <u>(\$ 61,210)</u>    | \$ 2,896,047        |   | <u>\$ 3,045,071</u> | <u>\$ 1,172,628</u> | <u>(\$ 1,237,876)</u> | \$ 2,979,823        |   |
| 投資淨益               |                     |                     |                       | 217,462             |   |                     |                     |                       | 225,258             |   |
| 公司一般收入             |                     |                     |                       | 1,096,869           |   |                     |                     |                       | 1,630,052           |   |
| 公司一般費用             |                     |                     |                       | ( 1,094,095)        |   |                     |                     |                       | ( 1,237,206)        |   |
| 利息費用               |                     |                     |                       | ( 747,298)          |   |                     |                     |                       | ( 815,508)          |   |
| 稅前淨益               |                     |                     |                       | <u>\$ 2,368,985</u> |   |                     |                     |                       | <u>\$ 2,782,419</u> |   |
| 可辨認資產（註二）          | <u>\$68,504,225</u> | <u>\$ 3,905,903</u> | <u>\$ -</u>           | \$72,410,128        |   | <u>\$66,912,641</u> | <u>\$ 5,182,108</u> | <u>\$ -</u>           | \$72,094,749        |   |
| 長期股權投資             |                     |                     |                       | <u>5,458,935</u>    |   |                     |                     |                       | <u>4,217,214</u>    |   |
| 資產合計               |                     |                     |                       | <u>\$77,869,063</u> |   |                     |                     |                       | <u>\$76,311,963</u> |   |
| 折舊、折耗及攤銷費用         | <u>\$ 1,696,974</u> | <u>\$ 2,824</u>     |                       |                     |   | <u>\$ 2,166,873</u> | <u>\$ 3,901</u>     |                       |                     |   |
| 資本支出金額             | <u>\$ 1,945,558</u> | <u>\$ -</u>         |                       |                     |   | <u>\$ 2,958,385</u> | <u>\$ 25,133</u>    |                       |                     |   |

註一：部門損益係指部門收入減除部門成本及費用後之餘額；部門成本及費用係指與產生部門收入有關之成本及費用，惟不包括利息費用及投資損益。

註二：部門可辨認資產係指可直接認定歸屬該部門之有形資產及無形資產。惟不包括：

- 1.對其他部門墊款或貸款。
- 2.按權益法評價之長期股權投資。

遠東百貨股份有限公司及其子公司

地區別財務資訊

民國九十四及九十三年度

附表十五

單位：新台幣仟元

|                        | 九<br>中 華 民 國  | 十<br>中 國 大 陸  | 四<br>調 整 或 沖 銷 | 年<br>合 計      | 九<br>中 華 民 國  | 十<br>中 國 大 陸  | 三<br>調 整 或 沖 銷 | 年<br>合 計      |
|------------------------|---------------|---------------|----------------|---------------|---------------|---------------|----------------|---------------|
| 來自母公司及合併子公司以外客戶之收入（註一） | \$ 64,729,490 | \$ 13,400,671 | (\$ 1,317,614) | \$ 76,812,547 | \$ 67,624,146 | \$ 12,685,990 | (\$ 5,880,697) | \$ 74,429,439 |
| 部門利益（註二）               | \$ 2,307,952  | \$ 649,837    | (\$ 61,742)    | \$ 2,896,047  | \$ 3,405,456  | \$ 982,921    | (\$ 1,408,554) | \$ 2,979,823  |
| 投資淨益                   |               |               |                | 217,462       |               |               |                | 225,258       |
| 公司一般收入                 |               |               |                | 1,096,869     |               |               |                | 1,630,052     |
| 公司一般費用                 |               |               |                | ( 1,094,095)  |               |               |                | ( 1,237,206)  |
| 利息費用                   |               |               |                | ( 747,298)    |               |               |                | ( 815,508)    |
| 稅前淨益                   |               |               |                | \$ 2,368,985  |               |               |                | \$ 2,782,419  |
| 可辨認資產（註三）              | \$ 66,170,193 | \$ 6,239,935  | \$ -           | \$ 72,410,128 | \$ 66,887,540 | \$ 5,207,209  | \$ -           | \$ 72,094,749 |
| 長期股權投資                 |               |               |                | 5,458,935     |               |               |                | 4,217,214     |
| 資產合計                   |               |               |                | \$ 77,869,063 |               |               |                | \$ 76,311,963 |

註一：母公司及其子公司無部門間銷貨收入。

註二：部門損益係指部門收入減除部門成本及費用後之餘額；部門成本及費用係指與產生部門收入有關之成本及費用，惟不包括利息費用及投資損益。

註三：部門可辨認資產係指可直接認定歸屬該部門之有形資產及無形資產。惟不包括：

- 1.對其他部門墊款或貸款。
- 2.按權益法評價之長期股權投資。