股票代碼：2903

遠東百貨股份有限公司

財　務　報　告

民國九十三年度

地址：台北市寶慶路二十七號

電話：（〇二）二三八一六一五五

§目　　錄§

項目	頁次	財務報表附註編號
一、封　　面	1	-
二、目　　錄	2	-
三、會計師查核報告	4	-
四、資產負債表	5	-
五、損　益　表	6　7	-
六、股東權益變動表	8	-
七、現金流量表	9　11	-
八、財務報表附註		
㈠公司沿革及業務範圍	12	一、
㈡重要會計政策之彙總說明	12　17	二、
㈢會計變動之理由及其影響	-	-
㈣重要會計科目之說明	17　35	三、　三、
㈤關係人交易	35，41　42	三、
㈥質抵押資產	35	四、
㈦重大承諾事項及或有事項	36　37	五、
㈧重大之災害損失	-	-
㈨重大之期後事項	37　38	六、
㈩其　　他	38　39	七、
㈠㈠附註揭露事項		
1.重大交易事項相關資訊	39，44　55，57	六、
2.轉投資事業相關資訊	39，43　61	六、
3.大陸投資資訊	39　40，43　46，62	六、
㈠㈡部門別財務資訊	40	九、
九、重要會計科目明細表	63　83	-
十、重要查核說明	85　87	-
十一、會計師複核報告	89	-
十二、其他揭露事項		
㈠業　　務	90　92	-
㈡市價、股利及股權分散情形	93　95	-
㈢重要財務資訊	96　98	-
㈣財務狀況及經營結果之檢討與分析	99　101	-
㈤會計師之資訊	102　105	-

遠東百貨股份有限公司

財務報表暨會計師查核報告

民國九十三及九十二年度

會計師查核報告

遠東百貨股份有限公司　公鑒：

遠東百貨股份有限公司民國九十三年及九十二年十二月三十一日之資產負債表，暨民國九十三年及九十二年一月一日至十二月三十一日之損益表、股東權益變動表及現金流量表，業經本會計師查核竣事。上開財務報表之編製係管理階層之責任，本會計師之責任則為根據查核結果對上開財務報表表示意見。

本會計師係依照會計師查核簽證財務報表規則及一般公認審計準則規劃並執行查核工作，以合理確信財務報表有無重大不實表達。此項查核工作包括以抽查方式獲取財務報表所列金額及所揭露事項之證據、評估管理階層編製財務報表所採用之會計原則及所作之重大會計估計，暨評估財務報表整體之表達。本會計師相信此項查核工作可對所表示之意見提供合理之依據。

依本會計師之意見，第一段所述財務報表在所有重大方面係依照證券發行人財務報告編製準則及一般公認會計原則編製，足以允當表達遠東百貨股份有限公司民國九十三年及九十二年十二月三十一日之財務狀況，暨民國九十三及九十二年度之經營成果與現金流量。

遠東百貨股份有限公司民國九十三年度財務報表重要會計科目明細表，主要係供補充分析之用，亦經本會計師採用第二段所述之查核程序予以查核。據本會計師之意見，該等科目明細表在所有重大方面與第一段所述財務報表相關資訊一致。

遠東百貨股份有限公司已編製民國九十三年度之合併財務報表，並經本會計師出具無保留意見之查核報告在案，備供參考。

勤業眾信會計師事務所

會 計 師　吳　恩　銘　　會 計 師　葉　淑　娟

財政部證券暨期貨管理委員會核准文號
台財證六字第 0920123784 號

財政部證券暨期貨管理委員會核准文號
台財證六字第 0920123784 號

中　華　民　國　九十四　年　二　月　十七　日

遠東百貨股份有限公司

資 產 負 債 表

民國九十三年及九十二年十二月三十一日

單位：除每股面額為新台幣元外，餘係新台幣仟元

代碼	資產	九十三年十二月三十一日 金額	%	九十二年十二月三十一日 金額	%
	流動資產				
1100	現金及約當現金（附註二及三）	$ 434,207	1	$ 166,389	-
1110	短期投資－淨額（附註二及四）	225,046	1	561,092	2
1120	應收票據	9,271	-	19,653	-
1140	應收帳款－減備抵呆帳九十三年 3,550 仟元及九十二年 7,724 仟元後之淨額（附註二及二十三）	161,027	-	148,486	-
1160	其他應收款（附註二十三及二十五）	311,917	1	271,117	1
1210	存貨－淨額（附註二及五）	188,986	1	237,390	1
1260	預付款項	33,288	-	40,988	-
1286	遞延所得稅資產（附註二及十九）	94,747	-	177,690	1
1298	其他流動資產	65,426	-	86,446	-
1190	其他金融資產（附註二十四）	4,000	-	4,000	-
11XX	流動資產合計	1,527,915	4	1,713,251	5
	長期股權投資－淨額（附註二、六、二十四及二十六）				
142101	採權益法之長期股權投資	8,523,215	25	7,383,443	22
142102	採成本法之長期股權投資	1,479,081	4	1,378,532	4
14XX	長期股權投資合計	10,002,296	29	8,761,975	26
	固定資產（附註二、七、八、九、二十四、二十五及二十六）				
	成本				
1501	土地	4,783,151	14	4,764,807	14
1521	房屋及設備	5,860,054	17	5,819,956	17
1531	器具及設備	2,984,322	8	2,955,476	9
15X1	成本合計	13,627,527	39	13,540,239	40
15X8	重估增值	1,197,577	4	830,580	3
15XY	成本及重估增值	14,825,104	43	14,370,819	43
15X9	減：累積折舊	3,007,093	9	2,864,538	9
		11,818,011	34	11,506,281	34
1671	未完工程	4,683,188	13	4,483,959	13
1672	租賃權益－淨額	4,129,298	12	4,194,231	13
1627	出租資產－淨額	1,620,095	5	1,573,966	5
15XX	固定資產淨額	22,250,592	64	21,758,437	65
	其他資產				
1810	閒置資產－淨額（附註二、十及二十四）	462,522	1	523,647	1
1830	待出售（重劃）資產－土地 （附註十一）	160,632	1	545,973	2
1820	存出保證金（附註八、十二及二十五）	161,702	1	208,737	1
1840	預付退休金（附註二及二十二）	109,236	-	79,715	-
1888	其他資產－其他	41,237	-	58,861	-
18XX	其他資產合計	935,329	3	1,416,933	4
1XXX	資產總計	$ 34,716,132	100	$ 33,650,596	100

代碼	負債及股東權益	九十三年十二月三十一日 金額	%	九十二年十二月三十一日 金額	%
	流動負債				
2100	短期借款（附註十三）	$ 1,005,000	3	$ 1,220,000	4
2120	應付商業本票（附註十四及二十四）	998,105	3	729,087	2
2140	應付帳款（附註二十三）	1,603,434	4	2,220,932	6
2160	應付所得稅（附註二及十九）	-	-	3,327	-
2170	應付費用（附註二十三）	471,045	1	538,064	1
2210	應付設備款（附註二十五）	584,191	2	629,760	2
2260	預收款項	1,019,873	3	877,082	3
2271	一年內到期之應付公司債（附註十五及二十四）	600,000	2	300,000	1
2274	一年內到期之長期借款（附註十六及二十四）	285,700	1	-	-
2272	一年內到期之應付權利金負債（附註二及八）	466,613	1	630,705	2
2280	其他流動負債	512,182	1	566,124	2
21XX	流動負債合計	7,546,143	21	7,715,081	23
	長期負債				
2410	應付公司債（附註十五及二十四）	5,500,000	16	6,100,000	18
2420	長期借款（附註十六及二十四）	1,721,400	5	1,000,000	3
2440	應付權利金負債（附註二及八）	1,061,567	3	1,528,180	5
24XX	長期負債合計	8,282,967	24	8,628,180	26
	各項準備				
2510	土地增值稅準備（附註七及二十六）	987,738	3	987,738	3
	其他負債				
2820	存入保證金（附註九及二十三）	57,232	-	57,786	-
2860	遞延所得稅負債（附註二及十九）	226,435	1	225,998	1
2881	遞延盈益（附註二及二十三）	369,086	1	369,086	1
2888	其他負債－其他（附註二及六）	22,678	-	20,620	-
28XX	其他負債合計	675,431	2	673,490	2
2XXX	負債合計	17,492,279	50	18,004,489	54
	股東權益				
	股本				
3110	普通股－每股面額 10 元，額定：1,350,000 仟股，發行：987,045 仟股	9,870,448	29	9,870,448	29
	資本公積				
3210	股票發行溢價	2,606,859	7	2,606,859	8
3220	庫藏股票交易	19,894	-	51,380	-
3230	資產重估增值	614,880	2	614,880	2
3260	因長期股權投資按權益法計價而發生	313,621	1	312,553	1
32XX	資本公積合計	3,555,254	10	3,585,672	11
	保留盈餘				
3310	法定盈餘公積	1,031,416	3	1,001,745	3
3320	特別盈餘公積	2,159,977	6	2,159,977	6
3350	未分配盈餘	1,485,215	5	296,701	1
33XX	保留盈餘合計	4,676,608	14	3,458,423	10
	股東權益其他調整項目				
3410	長期股權投資未實現跌價損失	(474,272)	(2)	(874,488)	(3)
3420	累積換算調整數	(96,459)	-	53,790	-
3430	未認列為退休金成本之淨損失	(14,067)	-	(18,990)	-
34XX	股東權益其他調整項目合計	(584,798)	(2)	(839,688)	(3)
3510	庫藏股票－九十三年 44,977 仟股；九十二年 59,822 仟股	(293,659)	(1)	(428,748)	(1)
3XXX	股東權益合計	17,223,853	50	15,646,107	46
	負債及股東權益總計	$ 34,716,132	100	$ 33,650,596	100

後附之附註係本財務報表之一部分

負責人：　　經理人：　　主辦會計：

遠東百貨股份有限公司

損　益　表

民國九十三年及九十二年一月一日至十二月三十一日

單位：除每股盈餘為新台幣元外，餘係仟元

代碼		九十三年度 金額	九十三年度 %	九十二年度 金額	九十二年度 %
	營業收入				
4120	專櫃銷貨收入(附註二)	$14,255,151	83	$14,825,079	83
4110	自營銷貨收入（附註二十三）	2,572,110	15	2,633,475	15
4100	銷貨收入合計	16,827,261	98	17,458,554	98
4881	其他營業收入（附註二十三）	333,512	2	304,391	2
4000	營業收入合計	17,160,773	100	17,762,945	100
	營業成本				
5120	專櫃銷貨成本（附註二及二十三）	11,486,180	67	11,951,702	67
5110	自營銷貨成本（附註二十及二十三）	2,000,850	12	2,097,118	12
	銷貨成本合計	13,487,030	79	14,048,820	79
5800	其他營業成本（附註二十）	41,933	-	36,043	-
5000	營業成本合計	13,528,963	79	14,084,863	79
5910	營業毛利	3,631,810	21	3,678,082	21
	營業費用				
6100	行銷費用	626,477	3	487,508	3
6200	管理及總務費用（附註八、二十及二十三）	2,553,951	15	2,827,429	16
6000	營業費用合計	3,180,428	18	3,314,937	19
6900	營業淨利	451,382	3	363,145	2
	營業外收入及利益				
7121	權益法認列之投資淨益（附註六）	1,270,399	8	-	-
7122	股利收入	50,777	-	31,062	-

（接次頁）

（承前頁）

代碼		九十三年度 金額	九十三年度 %	九十二年度 金額	九十二年度 %
7240	短期投資市價回升利益	$ 33,973	-	$ 46,484	-
7140	處分投資淨益	15,442	-	176,545	1
7110	利息收入(附註二十三)	1,831	-	74,923	-
7480	什項收入(附註二十三)	58,079	-	82,130	1
7100	營業外收入及利益合計	1,430,501	8	411,144	2
	營業外費用及損失				
7510	利息費用（附註七及二十三）	119,056	1	179,526	1
7530	處分及報廢固定資產損失	117,680	1	27,762	-
7560	兌換淨損	142	-	11,477	-
7521	權益法認列之投資淨損（附註六）	-	-	96,885	1
7880	什項支出（附註二十及二十三）	81,912	-	68,524	-
7500	營業外費用及損失合計	318,790	2	384,174	2
7900	稅前利益	1,563,093	9	390,115	2
8110	所得稅費用(附註二及十九)	83,564	-	88,303	-
8900	淨　利	$ 1,479,529	9	$ 301,812	2

代碼		稅前	稅後	稅前	稅後
9950	每股盈餘（附註二十一）				
	基本每股盈餘	$ 1.68	$ 1.59	$ 0.42	$ 0.33
	假設子公司持有母公司股票不視為庫藏股票而作為投資時之擬制資料（稅後金額）（附註二十一）：				
	每股盈餘				
	基本每股盈餘	$ 1.60	$ 1.52	$ 0.41	$ 0.32

後附之附註係本財務報表之一部分

負責人：　　經理人：　　主辦會計：

遠東百貨股份有限公司

股東權益變動表

民國九十三年及九十二年一月一日至十二月三十一日

單位：除每股現金股利為新台幣元外，係新台幣仟元

	股本	資本公積（附註二、七、十七及二十六）				保留盈餘（附註二、十七及十九）			股東權益其他調整項目			庫藏股票（附註二、十七及十八）	股東權益合計
	普通股	股票發行溢價	庫藏股票交易	資產重估增值	因長期股權投資按權益法計價而發生	法定盈餘公積	特別盈餘公積	未分配盈餘	長期股權投資未實現跌價損失（附註二）	累積換算調整數（附註二）	未認列為退休金成本之淨損失		
九十二年一月一日餘額	$ 10,001,438	$ 2,646,449	$ -	$ 614,880	$ 320,697	$ 1,412,256	$ 2,159,977	($ 410,511)	($ 1,625,855)	$ 63,143	($ 9,137)	($ 547,948)	$ 14,625,389
庫藏股票註銷－13,099 仟股	(130,990)	(39,590)	51,380	-	-	-	-	-	-	-	-	119,200	-
以法定盈餘公積彌補虧損	-	-	-	-	-	(410,511)	-	410,511	-	-	-	-	-
長期股權投資未實現跌價損失回升利益	-	-	-	-	-	-	-	-	391,732	-	-	-	391,732
外幣長期股權投資換算調整數	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(7,060)	-	-	(7,060)
未按持股比例認購被投資公司之現金增資	-	-	-	-	(116,277)	-	-	-	-	-	-	-	(116,277)
按權益法認列被投資公司之變動調整	-	-	-	-	108,133	-	-	(5,111)	359,635	(2,293)	(9,853)	-	450,511
九十二年淨利	-	-	-	-	-	-	-	301,812	-	-	-	-	301,812
九十二年十二月三十一日餘額	9,870,448	2,606,859	51,380	614,880	312,553	1,001,745	2,159,977	296,701	(874,488)	53,790	(18,990)	(428,748)	15,646,107
庫藏股票轉讓－14,845 仟股	-	-	(31,486)	-	-	-	-	-	-	-	-	135,089	103,603
九十二年度盈餘分配													
法定盈餘公積	-	-	-	-	-	29,671	-	(29,671)	-	-	-	-	-
員工紅利	-	-	-	-	-	-	-	(10,454)	-	-	-	-	(10,454)
董監酬勞	-	-	-	-	-	-	-	(7,840)	-	-	-	-	(7,840)
現金股利－每股 0.25 元	-	-	-	-	-	-	-	(243,050)	-	-	-	-	(243,050)
長期股權投資未實現跌價損失回升利益	-	-	-	-	-	-	-	-	100,549	-	-	-	100,549
外幣長期股權投資換算調整數	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(21,399)	-	-	(21,399)
按權益法認列被投資公司之變動調整	-	-	-	-	1,068	-	-	-	299,667	(128,850)	4,923	-	176,808
九十三年度淨利	-	-	-	-	-	-	-	1,479,529	-	-	-	-	1,479,529
九十三年十二月三十一日餘額	$ 9,870,448	$ 2,606,859	$ 19,894	$ 614,880	$ 313,621	$ 1,031,416	$ 2,159,977	$ 1,485,215	($ 474,272)	($ 96,459)	($ 14,067)	($ 293,659)	$ 17,223,853

後附之附註係本財務報表之一部分。

負責人：　　經理人：　　主辦會計：

遠東百貨股份有限公司

現 金 流 量 表

民國九十三年及九十二年一月一日至十二月三十一日

單位：新台幣仟元

	九十三年度	九十二年度
營業活動之現金流量		
淨　　利	$1,479,529	$ 301,812
調整項目		
折　　舊	415,513	414,880
攤　　銷	17,624	17,378
租賃權益攤銷	74,667	74,667
短期投資市價回升利益	(33,973)	(46,484)
採權益法之長期股權投資發放現金股利	48,615	28,780
權益法認列之投資淨（益）損	(1,270,399)	96,885
處分固定資產及閒置資產淨損	117,552	26,967
處分長期股權投資淨益	-	(139,725)
遞延所得稅	83,380	72,595
預付退休金（增加）減少	(29,521)	9,150
營業資產及負債之淨變動		
應收票據	10,382	2,768
應收帳款	(12,541)	5,185
其他應收款	9,200	650,255
存　　貨	48,404	60,957
預付款項	7,700	17,799
其他流動資產	21,020	141,653
應付帳款	(617,498)	184,243
應付所得稅	(3,327)	-
應付費用	(67,019)	(107,859)
預收款項	298,918	34,775
其他流動負債	(53,942)	(78,109)
營業活動之淨現金流入	544,284	1,768,572
投資活動之現金流量		
短期投資減少	370,019	724,981
受限制資產減少	-	650,000
購買長期股權投資價款	(160,192)	(1,480,404)
子公司減資退還股款	399,680	-

（接次頁）

（承前頁）

	九十三年度	九十二年度
處分長期股權投資價款	$ -	$ 344,795
處分固定資產及閒置資產價款	758	1,009
購置固定資產及閒置資產價款	(1,486,580)	(1,423,333)
存出保證金（增加）減少	(2,965)	12,707
其他資產－其他增加	-	(15,940)
投資活動之淨現金流出	(879,280)	(1,186,185)
融資活動之現金流量		
短期借款（減少）增加	(215,000)	1,220,000
應付商業本票增加	269,018	729,087
發行公司債	-	1,700,000
償還應付公司債	(300,000)	(2,000,000)
長期借款增加（減少）	1,007,100	(2,277,415)
存入保證金減少	(554)	(281)
其他負債－其他減少	(9)	(11)
轉讓庫藏股票取得價款	103,603	-
發放現金股利、董監事酬勞及員工紅利	(261,344)	-
融資活動之淨現金流入（出）	602,814	(628,620)
現金及約當現金淨增加（減少）	267,818	(46,233)
年初現金及約當現金餘額	166,389	212,622
年底現金及約當現金餘額	$ 434,207	$ 166,389
現金流量資訊之補充揭露		
支付利息	$ 256,530	$ 362,319
減：資本化利息	130,789	133,072
不含資本化利息之支付利息	$ 125,741	$ 229,247
支付所得稅	$ 3,597	$ 17,933
不影響現金流量之投資及融資活動		
閒置資產轉列固定資產	$ 56,814	$ -
待重劃資產轉列固定資產	$ 385,341	$ -
預收裝修補助款沖減折舊	$ 117,171	$ 118,838
預收裝修補助款沖減處分及報廢固定資產淨損失	$ 38,956	$ -
存出保證金轉列其他應收款	$ 50,000	$ -

（接次頁）

（承前頁）

	九十三年度	九十二年度
一年內到期之應付公司債	$ 600,000	$ 300,000
一年內到期之長期借款	$ 285,700	$ -
一年內到期之應付權利金負債	$ 466,613	$ 630,705
長期投資貸方餘額列為其他負債	$ 22,129	$ 20,062
購置固定資產及閒置資產支付現金		
固定資產及閒置資產增加	$ 810,306	$3,404,502
應付設備工程款減少	45,569	177,716
應付權利金負債減少（增加）	630,705	(2,158,885)
支付現金	$1,486,580	$1,423,333

後附之附註係本財務報表之一部分

負責人：　　經理人：　　主辦會計：

遠東百貨股份有限公司

財務報表附註及附表

民國九十三及九十二年度

（金額除另予註明者外，係以新台幣仟元為單位）

一、公司沿革及業務範圍

本公司設立於五十六年，為一股票上市公司，以經營零售百貨及超級市場為主要業務。截至九十三年底止，本公司在全省各地設立九家分公司。

截至九十三及九十二年底止，本公司員工人數分別約為 1,470 人及 1,729 人。

二、重要會計政策之彙總說明

本財務報表係依照證券發行人財務報告編製準則及一般公認會計原則編製。依照前述準則及原則編製財務報表時，本公司對於財務報表日部分資產與負債之金額及或有事項之揭露，及財務報導期間部分收入與費用之金額，必須使用合理之估計。因估計通常係在不確定情況下作成之判斷，因此可能與將來實際結果有所差異。

重要會計政策彙總說明如下：

資產與負債區分流動與非流動之標準

流動資產為預期於一年內變現或耗用之資產，固定資產及其他不屬於流動資產者為非流動資產。流動負債為將於一年內清償之負債，負債不屬於流動負債者為非流動負債。

約當現金

係自投資日起三個月內到期之商業本票等。

短期投資

主要係投資國內上櫃證券及開放型基金受益憑證。以成本與市價孰低為評價基礎，跌價損失列入當年度損益計算。股票股利不列為投資收益，僅註記股數增加，並按增加後之總股數重新計算每股成本。現金股利，除投資當年度列為投資成本之收回外，係列為當年度之投資收益。

成本與市價比較時，按總成本與總市價比較，並設置備抵投資跌價損失之評價科目處理；市價回升時，在貸方餘額範圍內沖減評價科目。成本計算採用加權平均法。市價之決定，上櫃證券係會計年度最末一個月之平均收盤價格，開放型基金受益憑證係年底淨資產價值。

受益憑證出售成本係按個別認定法計算；股票出售成本係按加權平均法計算。

備抵呆帳

本公司訂有應收帳款管理辦法，按禮券、提貨券及信用卡等產生之應收帳款，依帳齡分析法進行個別評估其收回之可能性，並提列備抵呆帳。

存　　貨

商品存貨按加權平均成本與市價孰低零售價法計價；其他存貨係以成本與市價（重置成本）孰低法評價。比較成本與市價孰低時，係以全體項目為比較基礎。配合定期盤點，參酌商品特殊屬性及週轉率，作為評估提列備抵跌價損失之基準。

長期股權投資

本公司對被投資公司持有表決權股份達百分之二十以上者，採用權益法計價。被投資公司發生純益（或純損）時，認列投資收益（或損失）；發放現金股利時於股東會決議日（或除息日）認列，作為投資成本減項。因擔保被投資公司之債務，或有其他財務上之承諾時，則按持股比例繼續認列投資損失，因此而致對該被投資公司投資及墊款之帳面價值發生貸方餘額時，在資產負債表中列為負債。取得股權或首次採用權益法時，投資成本與股權淨值間之差額，按五及十年平均攤銷。被投資公司發行新股時，若未按比例認購，致使投資比例發生變動，並因而使所投資之股權淨值發生增減時，其增減數調整資本公積及長期股權投資；前項調整如應借記資本公積，而長期股權投資所產生之資本公積餘額不足時，其差額借記保留盈餘。

持有被投資公司有表決權股份未達百分之二十且不具重大影響力者，採用成本法計價。如被投資公司為上市公司，按成本與市價孰低評價，未實現投資損失列為股東權益之減項。如係投資未上市公司，

按成本評價；若有證據顯示投資之價值確已減損，且回復之機會甚小時，則列為當年度損失，並以承認損失後之該投資帳面價值作為新成本。收到股票股利不列為投資收益，僅註記股數增加，並按增加後之總股數重新計算每股成本。出售或移轉時之成本採用加權平均法計價。

固定資產及出租資產

固定資產及出租資產係以成本（或成本加重估增值）減累積折舊計價。重大更新及改良作為資本支出；修理及維護支出則作為當年度費用或租金成本。固定資產購建期間為該項資產所支出款項而負擔之利息，予以資本化列為固定資產之成本。

八十八年度以前取得者採定率遞減法，八十八年度（含）以後取得者則採直線法，並按下列估計耐用年數計提折舊：房屋及設備，八至五十五年；器具及設備，四至八年。資產重估增值部分之折舊，係按重估時之剩餘耐用年數計提。固定資產及出租資產耐用年限屆滿仍繼續使用者，則就其殘值按重新估計可使用年數繼續計提折舊。

固定資產出售或報廢時，其相關成本、重估增值及累積折舊均自帳上減除。處分之利益或損失，依其性質列為當年度營業外收入或支出。

租賃權益

租賃權益包括取得地上權之成本及投資興建商業大樓之投入成本。合約屆滿時，應將建物及固定設備無條件移轉出租人。

地上權係以各期權利金給付額之現值總額作為成本入帳基礎，並同時認列應付權利金負債。地上權於契約有效期間內逐期攤銷，每期所支付權利金款項中之隱含利息列為當年度之利息費用。地上權土地上購建之建築物，於建造期間內所攤銷之地上權及所負擔之利息，予以資本化列為建築物成本，並自開始營運之日起，按剩餘使用期限平均攤銷。

閒置資產

閒置資產係按帳面價值及其淨變現價值孰低計價；並設置備抵損失之評價科目，當淨變現價值低於帳面價值時，其差額列為成本（或成本加重估增值）之減項。

退休金

本公司對正式聘用員工訂有退休辦法，係屬確定給付退休辦法。依該辦法規定，員工退休金之支付，係根據服務年資及退休前六個月之平均經常性薪資為計算之基數。退休金成本係按精算結果認列。未認列過渡性淨資產、未認列前期服務成本及退休金損益分別按十五年及員工平均剩餘服務年限，採用直線法平均攤銷。

「勞工退休金條例」將自九十四年七月一日起施行，係屬確定提撥退休辦法。屆時勞工得選擇繼續適用「勞動基準法」有關之退休金規定，或適用該條例之退休金制度並保留適用該條例前之工作年資。依該條例規定，雇主每月負擔之勞工退休金提撥率，不得低於勞工每月工資百分之六。

遞延盈益

本公司與採權益法計價之被投資公司間交易所產生之利益，於交易年度尚未實現者予以遞延，俟實現年度再予以認列。

特約專櫃之銷貨與存貨

廠商於本公司設立特約專櫃，其貨品之銷售收入及依約定比率計算之銷售成本，分別列為本公司之專櫃銷貨收入及專櫃銷貨成本；尚未銷售之貨品，屬於專櫃廠商所有，未列入本公司存貨。

收入認列

本公司係於貨物之所有權及顯著風險移轉予客戶時認列銷貨收入，因其獲利過程大部分已完成，且已實現或可實現。

銷貨收入係考量商業折扣及數量折扣後之公平價值衡量；惟銷貨收入之對價為一年期以內之應收款時，其公平價值與到期值差異不大且交易量頻繁，則不按設算利率計算公平價值。

庫藏股票

本公司買回已發行股票作為庫藏股票時，將所支付之成本借記庫藏股票，列為股東權益之減項。

本公司於註銷庫藏股票時，沖減庫藏股票成本，並按股權比例沖減資本公積－股票溢價與股本。庫藏股票之帳面價值如高於面額與股票發行溢價之合計數時，其差額則沖銷同種類庫藏股票交易所產生之

資本公積，如有不足再借記保留盈餘；庫藏股票之帳面價值如低於面額與股票發行溢價之合計數時，其差額則貸記資本公積。

本公司於處分庫藏股票時，沖減庫藏股票成本，處分價格如低於庫藏股票之帳面價值，其差額則沖銷同種類庫藏股票交易所產生之資本公積，如有不足再借記保留盈餘。

九十一年度起，因適用新公布之財務會計準則，子公司持有母公司股票自長期股權投資重分類為庫藏股票，並以九十一年初子公司帳列轉投資母公司（短期投資及長期投資）之帳面價值為入帳基礎。

所得稅

所得稅作跨期間之所得稅分攤。可減除暫時性差異、虧損扣抵及未使用投資抵減之所得稅影響數認列為遞延所得稅資產，並評估其可實現性，認列備抵評價金額；應課稅暫時性差異之所得稅影響數則認列為遞延所得稅負債。遞延所得稅資產或負債依其相關資產或負債之分類劃分為流動或非流動項目，無相關之資產或負債者，依預期回轉期間劃分為流動或非流動項目。

購置設備或技術、研究發展及人才培訓等支出所產生之所得稅抵減，採當期認列法處理。

以前年度應付所得稅之調整，列入當年度所得稅。

依所得稅法規定計算之未分配盈餘加徵百分之十之所得稅，列為股東會決議年度之所得稅費用。

以外幣為準之交易事項

非遠期外匯買賣合約之外幣交易，按交易發生時之匯率折算新台幣金額入帳。外幣資產及負債於實際兌換或結清時，因適用不同匯率所發生之損失或利益，列為兌換或結清年度之損益。外幣資產及負債之資產負債表日餘額，按該日即期匯率予以換算，若有兌換差額，亦列為當年度損益。外幣長期投資按權益法計價者，以被投資公司之外幣財務報表換算後所得之股東權益做為依據，兌換差額作為累積換算調整數並列於股東權益項下。

科目重分類

九十二年度財務報表若干會計科目經予重分類，俾配合九十三年度財務報表之表達方式。

三、現金及約當現金

	九十三年十二月三十一日	九十二年十二月三十一日
現　　金		
庫存現金及零用金	$ 48,380	$ 50,044
支票存款	105,793	84,581
活期存款	16,514	31,764
約當現金		
商業本票－年貼現率 1.12-1.15%	263,520	-
	$434,207	$166,389

四、短期投資－淨額

	九十三年十二月三十一日	九十二年十二月三十一日
上櫃公司股票	$175,046	$175,046
受益憑證	50,000	420,019
合　　計	225,046	595,065
減：備抵跌價損失	-	33,973
	$225,046	$561,092

九十三及九十二年底短期投資公平價值分別為 289,270 仟元及 561,092 仟元。

五、存貨－淨額

	九十三年十二月三十一日	九十二年十二月三十一日
商品存貨	$186,972	$231,013
其他存貨	11,324	15,687
	198,296	246,700
減：備抵跌價損失	9,310	9,310
	$188,986	$237,390

本公司九十三年底存貨、固定資產及閒置資產每一事故最高賠償限額為 13,813,709 仟元。

六 長期股權投資－淨額

被投資公司名稱	九十三年十二月三十一日 帳列金額	九十三年十二月三十一日 持股%	九十二年十二月三十一日 帳列金額	九十二年十二月三十一日 持股%
採權益法計價				
未上市及未上櫃公司				
亞東證券公司	$ 2,043,606	20	$ 1,887,668	20
遠百亞太開發公司	1,485,071	69	1,469,915	69
百揚投資公司	1,360,871	100	125,608	100
遠百企業公司	1,111,078	50	1,462,152	50
百鼎投資公司	1,107,483	100	787,352	100
太平洋流通投資公司	1,050,487	36	966,334	36
英屬維京群島遠東百貨公司	294,550	100	322,017	100
遠百新世紀開發公司	155,950	100	548,058	100
遠東都會公司	111,176	87	-	-
裕民公司	35,018	100	36,634	100
鼎鼎聯合行銷公司	27,371	10	-	-
亞東百貨公司	18,058	73	51,442	73
遠東鴻利多公司	15,639	55	19,143	55
百進新加坡私人有限公司	516	90	779	90
美國（夏威夷）遠東百貨公司	(22,129)	100	(20,062)	100
	8,794,745		7,657,040	
減：子公司持有母公司股票重分類至庫藏股票				
百鼎投資公司	229,831		229,831	
百揚投資公司	57,891		57,891	
裕民公司	5,937		5,937	
	293,659		293,659	
加：長期股權投資淨值負數轉列其他負債	22,129		20,062	
	8,523,215		7,383,443	
採成本法計價				
上市公司				
亞洲水泥公司	1,068,261	2	1,068,261	2
遠東國際商業銀行	179,771	1	179,771	1
遠東紡織公司	123,679	-	123,679	-
	1,371,711		1,371,711	
減：備抵跌價損失	-		100,549	
	1,371,711		1,271,162	
未上市及未上櫃公司				
高雄捷運公司	100,000	1	100,000	1
遠鼎租賃公司	7,360	9	7,360	9
遠鼎公司	10	-	10	-
華安國際貿易公司	-	-	-	-
	107,370		107,370	
	1,479,081		1,378,532	
	$10,002,296		$ 8,761,975	

本公司採權益法計價之長期股權投資，除九十三年度百進新加坡私人有限公司及美國（夏威夷）遠東百貨公司；九十二年度美國（夏威夷）遠東百貨公司按未經會計師查核之財務報表評價外，餘均依經會計師查核之財務報表評價。前述按未經會計師查核之財務報表評價之長期股權投資，對本公司財務狀況及營業結果並無重大影響。

採成本法計價之長期股權投資之部分相關資料彙總如下：

	九十三年 十二月三十一日	九十二年 十二月三十一日
上市公司－按九十三及九十二年十二月份平均收盤價計算	$ 1,727,949	$ 1,271,162
未上市及未上櫃公司－按持股比例計算之淨值（主要係依據被投資公司經會計師查核之財務報表計算）	112,338	110,999

本公司於九十三年度與遠百亞太開發公司、百揚投資公司、遠百企業公司、百鼎投資公司、太平洋流通投資公司、遠百新世紀開發公司及亞東百貨公司編製合併財務報表，其餘持股超過百分之五十之長期股權投資，因該等被投資公司之個別總資產及營業收入均未達本公司各該項金額百分之十，且其合計總資產及營業收入亦未達本公司各該項金額百分之三十，因是未合併編製財務報表。

本公司於九十三年八月及九月分別按每股面額 10 元認購新設立之遠東都會公司及鼎鼎聯合行銷公司發行股數 13,000 仟股及 3,000 仟股，取得股權 87%及 10%。

九十三及九十二年底本公司及本公司之子公司遠百亞太開發公司、百揚投資公司、百鼎投資公司、遠百新世紀開發公司及亞東百貨公司等，對太平洋流通投資公司綜合持股比例達 55%，是以各公司皆採權益法計價。另九十三年底本公司及本公司之孫公司太平洋崇光百貨公司對鼎鼎聯合行銷公司綜合持股比例達 20%，是以各公司皆採權益法計價。

七、固定資產

	九十三年 十二月三十一日	九十二年 十二月三十一日
成　　本	$ 13,627,527	$ 13,540,239
重估增值		
土　　地	1,183,852	816,855
房屋及設備	13,725	13,725
	1,197,577	830,580
成本及重估增值合計	14,825,104	14,370,819
減：累積折舊		
成　　本		
房屋及設備	1,484,523	1,306,506
器具及設備	1,511,722	1,547,332
	2,996,245	2,853,838
重估增值		
房屋及設備	10,848	10,700
累積折舊合計	3,007,093	2,864,538
	11,818,011	11,506,281
未完工程	4,683,188	4,483,959
租賃權益－淨額（附註八）	4,129,298	4,194,231
出租資產－淨額（附註九）	1,620,095	1,573,966
固定資產淨額	$ 22,250,592	$ 21,758,437

本公司依照有關法令之規定於六十九年、七十年、七十三年及八十四年辦理土地重估；於六十四年及七十年辦理土地以外資產之重估。重估增值金額除增加固定資產金額外，其減除土地增值稅準備後之淨額貸記資本公積。

九十三及九十二年度固定資產折舊費用分別為 410,897 仟元及 409,106 仟元。九十三及九十二年度資本化利息分別為 130,789 仟元及 133,072 仟元，年利率分別為 2.50-2.80%及 2.51-3.68%。

九十三年底之未完工程主要係台北縣板橋市新板段之土地成本、建築師設計費、建築工程成本及資本化利息，共計 4,676,361 仟元，該土地正積極進行建築工程，預計興建大型購物中心作為擴展板橋地區之營業使用。

八、租賃權益－淨額

	九十三年十二月三十一日	九十二年十二月三十一日
成　　本	$ 4,516,278	$ 4,506,544
減：累計攤提	386,980	312,313
	$ 4,129,298	$ 4,194,231

㈠信義計劃區 A13 成本 3,132,136 仟元：係本公司於九十二年九月取得台北市政府台北市信義計畫區編號 A13 市有土地地上權，權利金合約總金額為 3,196,888 仟元，並於九十二年十月完成地上權設定。依約該地上權存續期間為五十年，自地上權登記完成之日起算，另自簽約之日起，每月給付租金 3,771 仟元，並隨同公告地價調整。自九十三年一月起調整每月租金為 4,536 仟元。

上述權利金已於九十二年支付頭期款 959,066 仟元外，其餘應付權利金 2,237,822 仟元不計息分五年繳納，經減除未實現利息支出 78,937 仟元後之淨額 2,158,885 仟元，帳列應付權利金負債，並於九十三年十月支付 630,705 仟元後餘額為 1,528,180 仟元（其中一年內到期部分為 466,613 仟元）。

㈡桃園商業大樓興建成本 1,384,142 仟元：係本公司於八十六年三月與桃園縣農會簽訂投資興建暨營運站前商業大樓合約，依約由桃園縣農會提供建地由本公司興建商業大樓。本公司應支付 150,000 仟元作為履約保證金，並自開始營運日起轉列房屋租賃保證金，帳列存出保證金；另自簽約日起，每月給付 3,000 仟元之權利金，第二年起依物價指數調整。合約期滿時，本公司不得任意拆除附著於建物之固定設備，應將房屋連同固定設備一併無條件轉歸桃園縣農會。該大樓已於八十八年十月興建完成並正式營運，投資興建商業大樓成本於使用期間（自八十八年十一月至一〇七年四月）平均攤銷。九十三及九十二年度租賃權益之攤提（帳列營業費用－租金支出）皆為 74,667 仟元。

九、出租資產

	九十三年十二月三十一日	九十二年十二月三十一日
成　　本		
土　　地	$ 966,002	$ 954,998
房屋及設備	528,170	501,383
器具及設備	9,732	9,732
成本合計	1,503,904	1,466,113
重估增值		
土　　地	211,744	176,413
房屋及設備	3,027	-
	214,771	176,413
減：累積折舊		
成　　本		
房屋及設備	87,019	58,965
器具及設備	9,635	9,595
	96,654	68,560
重估增值		
房屋及設備	1,926	-
累積折舊合計	98,580	68,560
淨　　額	$ 1,620,095	$ 1,573,966

本公司簽訂之主要房地出租契約如下：

㈠本公司自八十九年七月起將座落於台南縣永康市之土地出租予遠東鴻利多公司與遠百企業公司，租賃期間至一〇四年九月二十三日止，本公司依約向遠東鴻利多公司收取押金 13,380 仟元，帳列存入保證金，並直接向遠百企業公司按月收取土地租金，九十三年十月後依約調整租金為 8,627 仟元。

㈡本公司將座落於高雄市之土地及建物出租予非關係人金鼎證券公司及關係人遠東商業銀行及亞東證券公司作為辦公營業場所使用，租期分別於九十三年十二月、九十四年二月及四月到期。

㈢本公司分別於九十一年七月及十一月將台南公園店及新竹金竹廣場部分房地出租予華納威秀電影公司作為電影院使用，租期均為十五年，每月租金分別為 2,917 仟元及 3,383 仟元，其中新竹金竹廣場之租金自九十三年十一月起調整為每月 3,434 仟元。本公司依約收取押金 33,000 仟元，帳列存入保證金。

㈣本公司將座落於台北市仁愛路之土地及建物出租予非關係人惠康百貨公司及子公司裕民公司及遠東都會公司使用，租期分別於九十七年八月及九十六年八月到期。

依據所有出租契約，未來五年本公司可收取之租金彙總如下：

年　　度	金　　額
九十四	$ 205,624
九十五	202,515
九十六	213,001
九十七	211,610
九十八	211,555
	$ 1,044,305

十、閒置資產－淨額

	九十三年十二月三十一日	九十二年十二月三十一日
成　本		
土　地	$153,247	$164,251
房屋及設備	225,078	246,273
器具及設備	28,403	28,403
	406,728	438,927
重估增值		
土　地	255,291	290,622
房屋及設備	16,470	19,497
	271,761	310,119
	678,489	749,046
減：備抵損失	215,967	225,399
	$462,522	$523,647

十一、待出售（重劃）資產－土地

	九十三年十二月三十一日	九十二年十二月三十一日
成　本	$ 7,646	$ 25,990
重估增值	152,986	519,983
合　計	$160,632	$545,973

上述待重劃土地係位於新板橋車站特定專用區第二期市地重劃區範圍內，其變更都市計畫案細部計畫經台北縣政府於八十三年九月公告實施，本公司於八十七年二月收到縣政府通知搬遷，房屋及設備已

徵收補償；土地部分採市地重劃，惟重劃核定結果，本公司認為土地配回比率不當，故已向內政部提起訴願。

該土地已部分作為板橋分公司營業使用，故於九十三年度依上述重劃結果重新分配土地成本，將原列待重劃資產土地成本 18,344 仟元及重估增值 366,997 仟元重分類至固定資產；另其他部分已於九十四年一月十二日與板信銀行簽約出售，故將應分攤之成本 7,646 仟元及重估增值 152,986 仟元轉列待出售資產，出售價款為 496,720 仟元，於扣除相關成本及稅負後，預計處分利益約為 463,000 仟元。本公司另與板信銀行約定，前述土地併同板信銀行已有土地，於大樓興建完成後，同意將地面 1　3 層約 1,800 坪面積出租予本公司經營賣場。

十二、存出保證金

	九十三年十二月三十一日	九十二年十二月三十一日
房屋租賃押金	$150,252	$200,000
其　　他	11,450	8,737
	$161,702	$208,737

十三、短期借款

	九十三年十二月三十一日	九十二年十二月三十一日
信用借款－年利率九十三年 1.25-1.30% 及九十二年 1.20-1.25%	$ 1,005,000	$ 1,220,000

十四、應付商業本票

	九十三年十二月三十一日		九十二年十二月三十一日	
	利率（%）	金　　額	利率（%）	金　　額
中興票券公司	1.01	$ 550,000	0.90	$ 550,000
中華票券公司	1.102	200,000	-	-
國際票券公司	0.94	100,000	0.80	180,000
富邦票券公司	1.05	100,000	-	-
台灣票券公司	1.00	50,000	-	-
		1,000,000		730,000
減：應付商業本票未攤銷折價		1,895		913
		$ 998,105		$ 729,087

玉 應付公司債

	九十三年十二月三十一日		
	一年內到期	一年後到期	合計
國內第十一次有擔保公司債	$ 300,000	$ -	$ 300,000
國內第十二次有擔保公司債	300,000	300,000	600,000
國內第十三次有擔保公司債	-	500,000	500,000
國內第十四次有擔保公司債	-	1,000,000	1,000,000
國內第十五次有擔保公司債	-	500,000	500,000
國內第十六次有擔保公司債	-	1,500,000	1,500,000
國內第十七次有擔保公司債	-	500,000	500,000
國內第十八次有擔保公司債	-	1,200,000	1,200,000
	$ 600,000	$ 5,500,000	$ 6,100,000

	九十二年十二月三十一日		
	一年內到期	一年後到期	合計
國內第十一次有擔保公司債	$ 300,000	$ 300,000	$ 600,000
國內第十二次有擔保公司債	-	600,000	600,000
國內第十三次有擔保公司債	-	500,000	500,000
國內第十四次有擔保公司債	-	1,000,000	1,000,000
國內第十五次有擔保公司債	-	500,000	500,000
國內第十六次有擔保公司債	-	1,500,000	1,500,000
國內第十七次有擔保公司債	-	500,000	500,000
國內第十八次有擔保公司債	-	1,200,000	1,200,000
	$ 300,000	$ 6,100,000	$ 6,400,000

㈠國內第十一次有擔保公司債於八十九年七月二十八日發行，總額新台幣陸億元整，五年期按票面金額十足發行，依票面利率及計息方式不同，分為甲、乙兩種債券，甲券利率為 5.45%，乙券利率為 5.3777%。甲券及乙券各發行叁億元整。自發行日起屆滿第四、五年各還本二分之一。利息自發行日起，甲券每年單利計息並付息一次；乙券每半年複利計息一次，每年付息一次。

㈡國內第十二次有擔保公司債於九十年二月七、八日發行，總額新台幣陸億元整，五年期按票面金額十足發行，依發行日期不同，分為甲、乙兩種債券，票面利率為 5.38%。甲券及乙券各發行叁億元整，利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。自發行日起屆滿第四、五年，各還本二分之一。

㈢國內第十三次有擔保公司債於九十年六月二十、二十一日發行，總額新台幣伍億元整，五年期按票面金額十足發行，依發行日期不同，分為甲、乙兩種債券，票面利率為 4.25%。甲券及乙券各發行叁億元及貳億元整，到期一次還本。利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。

㈣國內第十四次有擔保公司債於九十年十二月四、五、六、七日發行，總額新台幣壹拾億元整，五年期按票面金額十足發行，依發行日期不同，分為甲、乙、丙、丁四種債券，票面利率 2.6%。甲券及乙券各發行參億元，丙券及丁券各發行貳億元整，到期一次還本。利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。

㈤國內第十五次有擔保公司債於九十一年八月七、八日發行，總額新台幣伍億元整，五年期按票面金額十足發行，依發行日期不同，分為甲、乙二種債券，票面利率 3.7%。甲券及乙券各發行參億元及貳億元整，到期一次還本。利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。

㈥國內第十六次有擔保公司債於九十一年十一月二十五、二十六、二十七、二十八、二十九日發行，總額新台幣壹拾伍億元整，五年期按票面金額十足發行，依發行日期不同，分為甲、乙、丙、丁及戊五種債券，票面利率 2.588%，各券發行金額皆為參億元整，到期一次還本。利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。

㈦國內第十七次有擔保公司債於九十二年六月二十四日發行，總額新台幣伍億元整，三年期按票面金額十足發行，票面利率 1.165%。到期一次還本。利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。

㈧國內第十八次有擔保公司債於九十二年八月二十五、二十六、二十七及二十八日發行，總額新台幣壹拾貳億元整，五年期按票面金額十足發行，依發行日期不同，分為甲、乙、丙及丁四種債券，票面利率 1.178%，各券發行金額皆為參億元整，到期一次還本。利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。

六、長期借款

	九十三年十二月三十一日	九十二年十二月三十一日
擔保借款－年利率九十三年 1.28-1.96%及九十二年 1.97%	$ 1,657,100	$ 1,000,000
信用借款－年利率 1.30-1.40%	350,000	-
	2,007,100	1,000,000
減：一年內到期部分	285,700	-
	$ 1,721,400	$ 1,000,000

九十三年底擔保借款餘額中 857,100 仟元，以每半年為一期，共分六期平均攤還。其餘借款到期日雖短於一年，惟本公司已與金融機構簽訂中長期授信合約，得於授信額度內循環動用，因是列於長期借款。

截至九十三年底止，尚未動用之金融機構融資額度為 8,767,000 仟元，其中 1,173,000 仟元係與百鼎投資公司、百揚投資公司、裕民公司、遠百亞太公司及遠東鴻利多公司共用額度。

七、股東權益

依有關法令規定，因長期股權投資按權益法計價而發生之資本公積，不得作為任何用途，其餘資本公積除填補公司虧損外，不得使用，但超過面額發行普通股所得之溢額產生之資本公積，得撥充資本，按股東原有股份之比例發給新股。以資本公積撥充股本時，每年以一定比例為限。

本公司章程規定，每年度決算如有盈餘，於依法繳納營利事業所得稅後，應先彌補歷年虧損，如尚有盈餘，於提列法定盈餘公積百分之十後，並按法令規定提列特別盈餘公積後，連同上年度累積未分配盈餘，作為可供分配之盈餘，惟得視業務狀況酌予保留一部分後，按下列比率分派：

股　　息	60%
股東紅利	33%
員工紅利	4%
董監事酬勞金	3%

上述盈餘分配案，應於次年度股東常會議決之，並列於盈餘分配年度之財務報表內。

依公司法規定，法定盈餘公積應提撥至其餘額達股本總額時為止。法定盈餘公積得用以彌補虧損；且當該項公積已達實收股本百分之五十時，得以其半數撥充股本。

本公司股利應參酌所營事業景氣變化之特性，考量各項產品或服務所處生命週期對未來資金之需求與稅制之影響，在維持穩定股利之目標下，依本公司章程所訂比例分配之。

股利之發放，除有為改善財務結構及支應轉投資、擴充營業據點或其他重大資本支出等資金需求外，其現金股利部分原則上不低於當年度股息及股東紅利總和之百分之十。

本公司分配盈餘時，必須依法令規定就股東權益減項提列特別盈餘公積後，方得以分配，嗣後股東權益減項數額有迴轉時，得就迴轉金額分配盈餘。惟九十一年度以後財務報表列示之股東權益減項，屬子公司持有母公司股票之庫藏股票成本部分，得免提列特別盈餘公積。

本公司計算分配股東可扣抵稅額時，分配屬於八十七年度（含）以後未分配盈餘時，除屬非中華民國境內居住者之股東外，其餘股東可按股利分配日之稅額扣抵比率計算可獲配之股東可扣抵稅額。

本公司九十一年度並無盈餘可供分配。另九十二年度盈餘分配案已於九十三年五月二十六日經股東常會通過，其中有關員工紅利及董監酬勞之配發情形如下：

	金　　額
董監酬勞－以現金方式發放	$ 7,840
員工紅利－以現金方式發放	10,454
	$ 18,294

上述決議與本公司九十三年三月四日之董事會決議並無差異。若上述配發員工紅利及董監事酬勞係於九十二年度以費用列帳，則九十二年度稅後基本每股盈餘（依九十二年度加權流通在外股數計算）將由 0.33 元減少為 0.31 元。

本公司於九十二年九月十八日辦理註銷庫藏股票 13,099 仟股，另於九十三年八月十八日轉讓庫藏股票 14,845 仟股予員工。

本公司九十三年度之盈餘分配議案，截至會計師查核報告出具日止，尚未經董事會通過，有關董事會通過擬議及股東會決議分派情形，請至臺灣證券交易所之「公開資訊觀測站」查詢。

六、庫藏股票

（單位：仟股）

收回原因	年初股數	本年度增加	本年度減少	年底股數
九十三年度				
1.轉讓股份予員工	14,845	-	14,845	-
2.子公司持有母公司股票自長期股權投資轉列庫藏股票	44,977	-	-	44,977
	59,822	-	14,845	44,977
九十二年度				
1.可轉換公司債轉換時之股票來源	13,099	-	13,099	-
2.轉讓股份予員工	14,845	-	-	14,845
3.子公司持有母公司股票自長期股權投資轉列庫藏股票	44,977	-	-	44,977
	72,921	-	13,099	59,822

本公司於九十一年度，依母公司持股比例將子公司帳列轉投資母公司長期投資及短期投資之帳面價值 293,659 仟元轉列庫藏股票，九十三年及九十二年底帳面價值均為 293,659 仟元；九十三年及九十二年市價分別為 798,307 仟元及 787,578 仟元。

根據證券交易法規定，公司買回股份之數量比例不得超過已發行股份總數百分之十，收買股份之總金額不得逾保留盈餘加發行股份溢價及已實現之資本公積；買回之股份，不得質押，且於未轉讓前不得享有股東權利；依規定子公司持有母公司股票視同庫藏股票處理，但享有股東權利。

本公司可轉換公司債已於九十年七月六日到期清償，因投資者並未行使轉換權利，故本公司原供可轉換公司債轉換時之股票來源所購買之庫藏股，業依證券交易法規定，於買回之日起屆滿三年後，於九

十二年九月十八日辦理註銷股份變更登記。其買回成本 119,200 仟元於沖銷股本 130,990 仟元及股票溢價之資本公積 39,590 仟元後，增加資本公積－庫藏股票交易 51,380 仟元。另本公司於九十三年八月十八日轉讓庫藏股票 14,845 仟股予員工，轉讓價款 103,603 仟元，於沖減買回成本 135,089 仟元後，沖銷資本公積－庫藏股票交易 31,486 仟元。

十九、所得稅

㈠應付所得稅估算如下：

	九十三年度	九十二年度
稅前財務所得	$ 1,563,093	$ 390,115
所得稅調整項目		
永久性差異		
權益法認列之投資收益	(1,649,796)	(298,703)
成本法之現金股利	(50,777)	(31,062)
短期投資市價回升利益	(33,973)	(46,484)
處分投資淨益	(15,442)	(176,545)
其　　他	4,113	1,197
	(1,745,875)	(551,597)
暫時性差異		
被投資公司減資已實現投資損失	(58,760)	(460,500)
權益法認列之投資損失	379,397	395,588
折舊費用財稅差	(123,083)	(236,046)
處分及報廢固定資產損失財稅差	65,980	2,007
呆帳費用	(4,972)	780
已實現兌換利益	231	42,084
未實現兌換損失（利益）	27	(231)
其　　他	2,311	9,150
	261,131	(247,168)
	78,349	(408,650)
減：虧損扣抵	(78,349)	-
課稅所得	$ -	($ 408,650)

㈡所得稅費用構成項目如下：

	九十三年度	九十二年度
應納所得稅	$ -	$ -
以前年度所得稅調整	137	1,811
短期票券分離課稅	47	43
遞延所得稅	83,380	86,449
所得稅費用	$ 83,564	$ 88,303

㈢淨遞延所得稅資產（負債）如下：

	九十三年十二月三十一日	九十二年十二月三十一日
流　動		
遞延所得稅資產		
虧損扣抵	$ 63,145	$146,403
未實現呆帳損失	20,869	20,869
投資抵減	20,000	20,000
備抵存貨跌價損失	2,328	2,328
其　他	1,351	2,337
	107,693	191,937
備抵評價	(12,946)	(14,189)
	94,747	177,748
遞延所得稅負債		
未實現兌換利益	-	(58)
淨遞延所得稅資產	$ 94,747	$177,690
非流動		
遞延所得稅資產		
按權益法認列之投資損失	$209,369	$130,544
虧損扣抵	-	55,249
	209,369	185,793
備抵評價	(160,209)	(148,809)
	49,160	36,984
遞延所得稅負債		
固定資產折舊財稅差異	(211,584)	(197,309)
按權益法計價之投資利益	(56,613)	(58,130)
退休金財稅差異	(7,398)	(7,543)
	(275,595)	(262,982)
淨遞延所得稅負債	($226,435)	($225,998)

㈣兩稅合一相關資訊：

	九十三年十二月三十一日	九十二年十二月三十一日
可扣抵稅額帳戶餘額	$ 36,228	$ 31,358

本公司九十二年度實際盈餘分配之稅額扣抵比率為 9.91%；九十三年度預計盈餘分配之稅額扣抵比率為 2.44%。本公司九十三年度盈餘分配之稅額扣抵比率係以包含應付當年度所得稅為基礎所計算，由於實際分配予股東之可扣抵稅額，應以股利盈餘分配日之股東可扣抵稅額帳戶餘額為計算基礎，其與將來實際分配予股東時所適用之稅額扣抵比率可能會有所差異。

本公司屬八十六年度（含）以前之未分配盈餘已於九十一年度彌補虧損。

截至九十三年底止，本公司得抵減以後年度應納所得稅之投資抵減明細如下：

法令依據	抵減項目	可抵減總額	尚未抵減餘額	最後抵減年度
獎勵民間參與重大交通建設條例第33條	參與交通建設之民間機構股東投資抵減	$ 20,000	$ 20,000	九十五

截至九十三年底止，本公司得抵減以後年度課稅所得之虧損扣抵按法定稅率 25%計算之稅額如下：

虧損年度	尚未扣抵金額	最後抵減年度
九十二（申報數）	$ 63,145	九十七

本公司截至九十年度止之所得稅申報案件，業經稅捐稽徵機關核定。

十五、用人、折舊及攤銷費用

	九十三年度			
	屬於營業成本者	屬於營業費用者	屬於營業外支出者	合計
用人費用				
薪資費用	$ 24,451	$ 723,416	$ -	$ 747,867
勞健保費用	1,873	52,963	-	54,836
退休金費用	1,139	34,875	-	36,014
	27,463	811,254	-	838,717
折舊費用	17,148	393,749	4,616	415,513
攤銷費用	-	78,921	13,370	92,291
	$ 44,611	$ 1,283,924	$ 17,986	$ 1,346,521

	九十二年度			
	屬於營業成本者	屬於營業費用者	屬於營業外支出者	合計
用人費用				
薪資費用	$ 36,637	$ 809,028	$ -	$ 845,665
勞健保費用	2,908	58,202	-	61,110
退休金費用	1,230	43,442	-	44,672
	40,775	910,672	-	951,447
折舊費用	16,777	392,329	5,774	414,880
攤銷費用	-	79,349	12,696	92,045
	$ 57,552	$ 1,382,350	$ 18,470	$ 1,458,372

十六、每股盈餘

計算每股盈餘之分子及分母揭露如下：

	金額（分子）		股數(分母)	每股盈餘（元）	
	稅前	稅後	（仟股）	稅前	稅後
九十三年度					
當年度淨利	$ 1,563,093	$ 1,479,529			
基本每股盈餘			932,739	$ 1.68	$ 1.59
假設子公司持有母公司股票不視為庫藏股票而作為投資時之擬制資料					
當年度淨利	$ 1,567,601	$ 1,484,037			
基本每股盈餘			977,716	$ 1.60	$ 1.52
九十二年度					
當年度淨利	$ 390,115	$ 301,812			
基本每股盈餘			927,223	$ 0.42	$ 0.33
假設子公司持有母公司股票不視為庫藏股票而作為投資時之擬制資料					
當年度淨利	$ 394,687	$ 306,384			
基本每股盈餘			972,200	$ 0.41	$ 0.32

㈢ 職工退休辦法

本公司對正式聘用員工訂有退休辦法。依該辦法規定，員工退休金之支付係根據服務年資及退休前六個月平均基本薪資計算。

本公司係按薪資總額百分之六提撥退休基金，交由職工退休基金管理委員會運用。自八十七年三月一日起本公司適用勞基法，提撥之退休基金，交由勞工退休準備金運用。

本公司退休金相關資訊揭露如下：

㈠淨退休金成本

	九十三年度	九十二年度
服務成本	$ 29,485	$ 38,203
利息成本	16,955	17,300
退休基金資產預期報酬	(13,139)	(12,654)
攤銷數	2,713	1,823
淨退休金成本	$ 36,014	$ 44,672

㈡退休基金提撥狀況與帳載預付退休金之調節如下：

	九十三年 十二月三十一日	九十二年 十二月三十一日
給付義務		
既得給付義務	($ 92,661)	($ 98,634)
非既得給付義務	(282,657)	(270,932)
累積給付義務	(375,318)	(369,566)
未來薪資增加之影響數	(152,092)	(154,965)
預計給付義務	(527,410)	(524,531)
退休基金資產公平價值	463,406	387,623
提撥狀況	(64,004)	(136,908)
未認列過渡性淨給付資產	(192,215)	(211,436)
未認列前期服務成本	(19,145)	(20,512)
未認列退休金損失	384,600	448,571
預付退休金	$109,236	$ 79,715
㈢依職工退休辦法之既得給付	$121,011	$129,767
㈣退休金給付義務之假設		
折現率	3.25%	3.25%
未來薪資水準增加率	3.00%	3.00%
退休基金資產預期投資報酬率	3.25%	3.25%

㈤提撥及支付情形

	九十三年度	九十二年度
提　撥	$ 65,535	$ 35,522
支　付	$ 49,744	$ 40,134

三、關係人交易事項

關係人名稱	與本公司之關係
遠百企業公司	採權益法計價之被投資公司
遠東鴻利多公司	採權益法計價之被投資公司
百鼎投資公司	採權益法計價之被投資公司
亞東百貨公司	採權益法計價之被投資公司
亞東證券公司	採權益法計價之被投資公司
遠百亞太開發公司	採權益法計價之被投資公司
裕民公司	採權益法計價之被投資公司
百揚投資公司	採權益法計價之被投資公司
遠東都會公司	採權益法計價之被投資公司
太平洋流通投資公司	採權益法計價之被投資公司
遠東紡織公司	採權益法計價之投資者
亞洲水泥公司	其董事長與本公司董事長為同一人
遠鼎公司	其董事長與本公司董事長為同一人
遠東國際商業銀行	其董事長與本公司董事長為同一人
遠傳電信公司	其董事長與本公司董事長為同一人
遠東資源開發公司	其董事長與本公司董事長為同一人
太平洋崇光百貨公司	本公司之孫公司
全家福公司	遠東紡織公司之孫公司
其　他	具有實質控制關係，但無交易之關係人，請參閱附表九

除於財務報表附註九及二十五列示者，本公司與關係人間重大之交易事項彙總列示於後附之「關係人交易事項明細表」(附表一及二)。

四、質抵押資產

下列資產已抵押或質押作為進貨、應付公司債及長期借款等之擔保品：

	九十三年十二月三十一日	九十二年十二月三十一日
質押定存單（帳列其他金融資產）	$ 4,000	$ 4,000
長期股權投資－淨額	2,197,216	2,042,812
固定資產－淨額	10,580,336	10,223,544
閒置資產－淨額	278,445	336,570
	$ 13,059,997	$ 12,606,926

㈤重大承諾事項及或有事項

截至九十三年底止，本公司計有下列或有負債及承諾事項：

㈠已開狀未使用之信用狀約為 4,927 仟元。

㈡已訂約尚未支付之工程款約為 155,039 仟元。

㈢為子公司背書及保證金額：

百鼎投資公司	$ 3,669,281
遠百企業公司	1,550,000
太平洋崇光百貨公司	1,510,056
遠百亞太開發公司	1,312,000
遠東鴻利多公司	180,000
裕民公司	110,824
	$ 8,332,161

㈣除已於財務報表附註八及九列示者，本公司尚簽訂主要租賃契約如下：

1.本公司為業務需要向關係人亞洲水泥公司承租台北大樓作為分公司營業場所，租期至九十五年十二月三十一日止，期滿本公司有優先續租權，每月租金為 5,468 仟元。

2.本公司向關係人遠百亞太開發公司承租座落於高雄之房地作為營業場所，租期至一〇五年十月二十三日止，期滿本公司有優惠續租權，每月租金 19,000 仟元。

3.本公司向合作金庫承租中壢市房地作為營業場所，租期至九十七年十月十五日止，依約支付押金 50,000 仟元，帳列存出保證金，並按月支付租金 5,529 仟元。惟本公司已於九十三年二月二十一日轉交該營業場所予太平洋崇光百貨公司（本公司之孫公司）經營，預定該租賃標的物之租金，自轉交日起改由太平洋崇光百貨公司負擔，押租金俟本公司與太平洋崇光百貨公司及合作金庫簽妥租賃關係移轉契約後，由太平洋崇光百貨公司支付予本公司。截至九十三年底止，本公司尚未與合作金庫簽訂租賃關係移轉契約，前述存出保證金亦未收回，故轉列其他應收款項下。

除上述租賃契約外，本公司亦與其他數家公司簽訂承租營業場所契約。依據所有租賃契約，未來五年內，本公司需支付之租金彙總如下：

年　　度	金　　額
九十四	$ 390,983
九十五	387,939
九十六	321,634
九十七	321,634
九十八	321,634
	$ 1,743,824

㈤本公司與台開信託公司於八十六年簽訂新竹金竹廣場預售房地買賣契約，價款總額 4,114,456 仟元(未稅)，扣除公共基金及折讓金 68,426 仟元後，房地價款為 4,046,030 仟元。該房地於九十一年十一月開幕，本公司業將該房地價款淨額 4,046,030 仟元轉列固定資產成本，尚未支付之工程尾款 457,819 仟元，帳列應付設備款。台開信託公司於九十二年一月二十三日向台北地方法院對本公司起訴請求支付 1,048,296 仟元（含買賣契約尾款及變更設計追加款），惟本公司基於台開信託公司嚴重違約，本公司對台開公司有多項請求權存在，得依法主張扣抵。截至九十三年十二月三十一日止，法院仍在審理中。

㈥重大之期後事項

除於財務報表附註十一列示者，本公司尚有期後事項列示如下：

㈠本公司於九十四年二月四日經董事會決議，透過英屬維京群島遠東百貨公司轉投資大陸地區新設立之天津遠百百貨公司，投資金額約美金 2,000 仟元。該投資案尚待經濟部投資審議委員會審議，投資金額亦尚未匯出。

㈡土地稅法於九十四年一月三十日修正，其有關土地增值稅永久調降之規定自九十四年二月一日起施行。本公司負債項下之土地增值稅依修正後土地稅法規定計算後，減少繳納 318,820 仟元，將調整轉列資本公積。

㈢本公司董事會於九十四年一月十一日決議以特定人身份按每股 13 元，認購遠銀國際租賃公司現金增資 104,196 仟股，計 1,354,548 仟

元。另決議以按每股 10 元，認購子公司亞東百貨公司現金增資 6,089 仟股，計 60,892 仟元。

㈦、金融商品資訊

本公司九十三及九十二年度並未從事衍生性金融商品交易。茲將非衍生性金融商品有關資訊揭露如下：

非衍生性金融商品	九十三年十二月三十一日 帳面價值	九十三年十二月三十一日 公平市價	九十二年十二月三十一日 帳面價值	九十二年十二月三十一日 公平市價
資　產				
現金及約當現金	$ 434,207	$ 434,207	$ 166,389	$ 166,389
短期投資－淨額	225,046	289,270	561,092	561,092
應收票據	9,271	9,271	19,653	19,653
應收帳款－淨額	161,027	161,027	148,486	148,486
其他應收款	311,917	311,917	271,117	271,117
質押定存單（帳列其他金融資產）	4,000	4,000	4,000	4,000
長期股權投資（含長期股權投資貸方餘額）	9,980,167	11,103,499	8,741,913	9,337,287
存出保證金	161,702	161,702	208,737	208,737
負　債				
短期借款	1,005,000	1,005,000	1,220,000	1,220,000
應付商業本票	998,105	998,105	729,087	729,087
應付帳款	1,603,434	1,603,434	2,220,932	2,220,932
應付費用	471,045	471,045	538,064	538,064
應付設備款	584,191	584,191	629,760	629,760
應付禮券（帳列其他流動負債）	434,300	434,300	-	-
應付公司債（含一年內到期）	6,100,000	6,128,380	6,400,000	6,442,490
長期借款（含一年內到期）	2,007,100	2,007,100	1,000,000	1,000,000
應付權利金負債（含一年內到期）	1,528,180	1,528,180	2,158,885	2,158,885
存入保證金	57,232	57,232	57,786	57,786

本公司估計金融商品公平市價所使用之方法及假設如下：

㈠短期金融商品公平價值係以其在資產負債表上之帳面價值估計其公平價值，因為此類商品到期日甚近，其帳面價值應屬估計公平價值之合理基礎。此方法應用於現金及約當現金、應收票據、應收帳款、

其他應收款、短期借款、應付商業本票、應付帳款、應付費用、應付設備款及應付禮券。

㈡長、短期投資於上市（櫃）公司股票及受益憑證者，係以其市場價格為公平價值，長期投資於非上市（櫃）公司者，以資產負債表日之股權淨值或帳面價值作為估計其公平價值之基礎。

㈢質押定存單及存出（入）保證金之未來收（付）現金額與帳面金額相近，故以帳面金額為公平價值。

㈣應付公司債係以市場價格為公平市價。

㈤長期借款及應付權利金負債以其預期現金流量之折現值估計公平價值。折現率則以本公司所能獲得類似條件（相近之到期日）之長期借款利率為準。

六、附註揭露事項

㈠重大交易事項相關資訊及㈡轉投資事業相關資訊

1.資金貸與他人：附表三。

2.為他人背書保證：附表四。

3.年底持有有價證券情形：附表五。

4.累積買進或賣出同一有價證券之金額達新台幣一億元或實收資本額 20%以上：附表六。

5.取得不動產之金額達新台幣一億元或實收資本額 20%以上：附表七。

6.處分不動產之金額達新台幣一億元或實收資本額 20%以上：無。

7.與關係人進、銷貨之金額達新台幣一億元或實收資本額 20%以上：附表八。

8.應收關係人款項達新台幣一億元或實收資本額 20%以上：附表九。

9.被投資公司名稱、所在地區....等相關資訊：附表十。

10.從事衍生性商品交易：無。

㈢大陸投資資訊

1.大陸被投資公司名稱、主要營業項目、實收資本額、投資方式、資金匯出入情形、持股比例、投資損益、期末投資帳面價值、已匯回投資損益及赴大陸地區投資限額：附表十一。

2.與大陸被投資公司直接或間接由第三地區所發生下列之重大交易事項，暨其價格、付款條件、未實現損益：

⑴進貨金額及百分比與相關應付款項之年底餘額及百分比：無。

⑵銷貨金額及百分比與相關應收款項之年底餘額及百分比：無。

⑶財產交易金額及其所產生之損益數額：無。

⑷票據背書保證或提供擔保品之年底餘額及其目的：附表四。

⑸資金融通之最高餘額、年底餘額、利率區間及當期利息總額：附表三。

⑹其他對當期損益或財務狀況有重大影響之交易事項，如勞務之提供或收受等：無。

元、部門別財務資訊

㈠產業別資訊

本公司主要係經營零售百貨及超級市場，屬單一產業。

㈡地區別資訊

本公司截至九十三及九十二年底，並未設立國外營運部門。

㈢外銷銷貨資訊

本公司九十三及九十二年度，並無外銷業務。

㈣重要客戶資訊

本公司九十三及九十二年度無來自單一客戶之收入占損益表上收入金額之 10%以上者。

遠東百貨股份有限公司

關係人交易事項明細表

民國九十三年及九十二年十二月三十一日

附表一

單位：新台幣仟元

關係企業	應收帳款 金額	應收帳款 %	其他應收款（註） 金額	其他應收款（註） %	應付帳款 金額	應付帳款 %	應付費用 金額	應付費用 %	存入保證金 金額	存入保證金 %	遞延盈益 金額	遞延盈益 %
九十三年十二月三十一日												
遠百企業公司	$ 8,851	6	$ 21	-	$ 8,585	1	$ 87	-	$ -	-	$363,639	99
遠東鴻利多公司	-	-	-	-	-	-	-	-	13,380	24	-	-
百鼎投資公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,447	1
亞東百貨公司	153	-	1	-	350	-	26	-	-	-	-	-
亞東證券公司	-	-	-	-	-	-	1,132	-	1,106	2	-	-
裕民公司	-	-	-	-	2,513	-	74	-	-	-	-	-
遠東紡織公司	193	-	-	-	-	-	9,368	2	-	-	-	-
亞洲水泥公司	-	-	88	-	-	-	6,482	1	-	-	-	-
遠東國際商業銀行	862	1	70	-	-	-	-	-	1,556	3	-	-
遠傳電信公司	70	-	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-
遠東資源開發公司	-	-	-	-	-	-	1,274	1	-	-	-	-
太平洋崇光百貨公司	9	-	50,000	16	-	-	-	-	-	-	-	-
全家福公司	1,299	1	-	-	29,459	2	5	-	-	-	-	-
其　他	775	-	254	-	-	-	11	-	363	-	-	-
	$ 12,212	8	$ 50,453	16	$ 40,907	3	$ 18,459	4	$ 16,405	29	$369,086	100
九十二年十二月三十一日												
遠百企業公司	$ 18,957	13	$ 50	-	$ 13,914	1	$ -	-	$ -	-	$363,639	99
遠東鴻利多公司	-	-	1	-	-	-	-	-	13,380	23	-	-
百鼎投資公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,447	1
亞東百貨公司	1,588	1	-	-	328	-	147	-	-	-	-	-
亞東證券公司	100	-	-	-	-	-	1,219	-	1,106	2	-	-
裕民公司	-	-	-	-	-	-	1,441	-	-	-	-	-
遠東紡織公司	221	-	-	-	-	-	9,033	2	-	-	-	-
亞洲水泥公司	186	-	14,812	6	-	-	-	-	-	-	-	-
遠東國際商業銀行	66	-	48	-	-	-	-	-	1,556	3	-	-
遠傳電信公司	154	-	16	-	-	-	1	-	-	-	-	-
全家福公司	-	-	-	-	45,275	2	3,379	1	-	-	-	-
其　他	5	-	11	-	52	-	-	-	-	-	-	-
	$ 21,277	14	$ 14,938	6	$ 59,569	3	$ 15,220	3	$ 16,042	28	$369,086	100

註：本公司於九十二年十二月底與亞洲水泥公司簽訂有關承租台北大樓作為分公司營業使用之增補契約，依約調降九十二年度租金，並退還九十二年溢付之租金 14,725 仟元。

遠東百貨股份有限公司

關係人交易事項明細表

民國九十三及九十二年度

附表二

單位：新台幣仟元

關係企業	銷貨（註一）金額	銷貨（註一）%	進貨（註二）金額	進貨（註二）%	其他營業收入－租金（註三）金額	其他營業收入－租金（註三）%	營業費用（註三及四）金額	營業費用（註三及四）%	營業外收入－其他（註五）金額	營業外收入－其他（註五）%	營業外支出金額	營業外支出%	融資自關係企業 最高餘額	融資自關係企業 最高餘額日期	融資自關係企業 年底餘額	融資自關係企業 年利率（%）	融資自關係企業 利息費用金額	融資自關係企業 利息費用%	融資予關係企業 最高餘額	融資予關係企業 最高餘額日期	融資予關係企業 年底餘額	融資予關係企業 年利率(%)	融資予關係企業 利息收入金額	融資予關係企業 利息收入%
九十三年度																								
遠百企業公司	$ 4,903	-	$ -	-	$ 101,326	30	$ 192	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-
遠東鴻利多公司	-	-	-	-	127	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
亞東百貨公司	10,221	1	-	-	-	-	-	-	36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
亞東證券公司	2,179	-	-	-	3,033	1	-	-	-	-	7,258	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
遠百亞太開發公司	-	-	-	-	23	-	228,000	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
太平洋崇光百貨公司	242	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
百揚投資公司	-	-	-	-	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
裕民公司	-	-	7,562	-	1,396	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
遠東資源開發公司	-	-	-	-	-	-	8,521	-	193	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
遠東紡織公司	77	-	-	-	-	-	14,864	1	1,713	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
亞洲水泥公司	-	-	-	-	-	-	74,079	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
遠東國際商業銀行	3,757	-	-	-	6,421	2	-	-	3,192	6	-	-	500,000	93.3.31-93.4.26	350,000	1.25-1.35	783	-	-	-	-	-	-	-
遠傳電信公司	-	-	-	-	1,908	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
全家福公司	2,216	-	156,377	1	-	-	3,881	-	-	-	1,833	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其　他	644		-	-	1,044	-	86	-	34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	$ 24,239	1	$ 163,939	1	$ 115,301	35	$ 329,623	10	$ 5,168	9	$ 9,091	11			$ 350,000		$ 783	-			$ -		$ -	-
九十二年度																								
遠百企業公司	$ 6,054	-	$ -	-	$ 98,375	32	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-
遠東鴻利多公司	-	-	-	-	178	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
亞東百貨公司	13,521	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
亞東證券公司	767	-	-	-	3,206	1	-	-	-	-	7,518	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
遠百亞太開發公司	-	-	-	-	23	-	228,000	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
太平洋流通投資公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	92.6.16-92.6.23	-	3.87 -6.50	1,338	2
百揚投資公司	-	-	-	-	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	92.10.21-92.12.23	-	3.01 -3.26	11,382	15
遠東紡織公司	456	-	-	-	-	-	22,182	-	1,000	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
亞洲水泥公司	-	-	-	-	-	-	87,203	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
遠東國際商業銀行	2,780	-	-	-	6,363	2	-	-	11,362	14	-	-	300,000	92.9.15-92.10.17	-	1.30-1.80	564	-	-	-	-	-	-	-
遠傳電信公司	-	-	-	-	1,919	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
全家福公司	-	-	144,146	1	-	-	9,243	-	-	-	2,070	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其　他	-	-	-	-	601	-	343	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	$ 23,578	1	$ 144,146	1	$ 110,688	36	$ 346,971	10	$ 12,362	15	$ 9,588	14			$ -		$ 564	-			$ -		$ 12,720	17

註一：本公司與各關係人之銷貨條件與其他消費者並無不同。

註二：本公司與各關係人之進貨條件與其他廠商並無重大不同。

註三：本公司與關係人間租金係按當地租金水準計算，並按年或月收付。

註四：本公司於九十二年十二月底與亞洲水泥公司簽訂有關承租台北大樓作為分公司營業使用之增補契約，依約租期延長至九十五年十二月三十一日止，並依不動產鑑價結果，九十二年度租金由 118,119 仟元調降為 78,746 仟元，九十三年一月一日起至九十五年十二月三十一日止，每月租金為 5,468 仟元。

註五：係向遠東國際商業銀行收取之信用卡簽帳回饋金，交易條件與非關係人相當。

遠東百貨股份有限公司及其轉投資公司

資金貸與他人

民國九十三年度

附表三

單位：除另予註明者外，係新台幣仟元

編號	貸出資金之公司	貸與對象	往來科目	本期最高餘額	期末餘額	利率區間	資金貸與性質	業務往來金額	有短期融通資金必要之原因	提列備抵呆帳金額	擔保品名稱	擔保品價值	對個別對象資金貸與限額	資金貸與總限額
0	英屬維京群島遠東百貨公司	美國（洛杉磯）遠東百貨公司	其他應收款	$ 19,026 (USD 600,000)	$ 19,026 (USD 600,000)	4.00-5.00%	（註一）	－	營業週轉	－	－	$ -	$ 58,910 （註二）	$ 147,275 （註三）
1	太平洋流通投資公司	太平洋崇光百貨公司	股東往來	360,000	-	3.08%	（註一）	－	償還借款	－	－	-	1,124,710 （註四）	1,124,710 （註四）
2	太平洋崇光百貨公司	太平洋流通投資公司	股東往來	668,293	-	3.09-3.27%	（註一）	－	償還借款	－	－	-	1,464,732 （註四）	1,464,732 （註四）
2	太平洋崇光百貨公司	太平洋中國控股公司	其他應收款	239,379	656	3.52-3.77%	（註一）	－	償還借款	－	－	-	1,464,732 （註四）	1,464,732 （註四）

註一：有短期融通資金之必要者。

註二：最近一期財務報表淨值之百分之二十。

註三：最近一期財務報表淨值之百分之五十。

註四：最近一期財務報表淨值之百分之四十。

註五：聯青投資公司及太崇投資公司，因其總資產及營業收入未達本公司各該項金額百分之十，對本公司不具重大影響，故未揭露該被投資公司有關資訊。

遠東百貨股份有限公司及其轉投資公司

為他人背書保證

民國九十三年度

附表四

單位：除另予註明者外，係新台幣仟元

編號	背書保證者公司名稱	被背書保證對象		對單一企業背書保證之限額	本期最高背書保證餘額	期末背書保證餘額	以財產擔保之背書保證金額	累計背書保證金額佔最近期財務報表淨值之比率（%）	背書保證最高限額
		公司名稱	關係						
0	遠東百貨公司	百鼎投資公司	直接持有普通股權超過百分之五十之子公司	$17,223,853 (註一)	$ 4,229,000	$ 3,669,281	$ -	21	$34,447,706 (註二)
0	遠東百貨公司	百揚投資公司	直接持有普通股權超過百分之五十之子公司	17,223,853(註一)	2,387,000	-	-	-	34,447,706(註二)
0	遠東百貨公司	遠百亞太開發公司	直接持有普通股權超過百分之五十之子公司	17,223,853(註一)	1,572,000	1,312,000	-	8	34,447,706(註二)
0	遠東百貨公司	太平洋崇光百貨公司	經由子公司間接持有普通股股權超過百分之五十之孫公司	17,223,853(註一)	1,610,056	1,510,056	-	9	34,447,706(註二)
0	遠東百貨公司	遠百企業公司	直接持有普通股權超過百分之五十之子公司	17,223,853(註一)	1,550,000	1,550,000	-	9	34,447,706(註二)
0	遠東百貨公司	遠東鴻利多公司	直接持有普通股權超過百分之五十之子公司	17,223,853(註一)	199,000	180,000	-	1	34,447,706(註二)
0	遠東百貨公司	裕民公司	直接持有普通股權超過百分之五十之子公司	17,223,853(註一)	110,824	110,824	-	1	34,447,706(註二)
0	遠東百貨公司	遠鼎租賃公司	因共同投資關係由各出資股東依其持股比率對其背書保證之公司	17,223,853(註一)	13,064	-	-	-	34,447,706(註二)
1	裕民公司	太平洋崇光百貨公司	母公司與子公司持有普通股股權合併計算超過百分之五十之被投資公司	45,222(註一)	666	666	-	1	90,444(註二)

（接次頁）

（承前頁）

編號	背書保證者公司名稱	被背書保證對象		對單一企業背書保證之限額	本期最高背書保證餘額	期末背書保證餘額	以財產擔保之背書保證金額	累計背書保證金額佔最近期財務報表淨值之比率（%）	背書保證最高限額
		公司名稱	關係						
2	百鼎投資公司	太平洋崇光百貨公司	母公司與子公司持有普通股股權合併計算超過百分之五十之被投資公司	$ 1,486,492(註一)	$ 257,934	$ 257,934	$ -	17	$ 2,972,984(註二)
3	百揚投資公司	太平洋崇光百貨公司	母公司與子公司持有普通股股權合併計算超過百分之五十之被投資公司	1,460,153(註一)	65,934	65,934	-	5	2,920,306(註二)
4	遠百亞太開發公司	太平洋崇光百貨公司	母公司與子公司持有普通股股權合併計算超過百分之五十之被投資公司	2,140,363(註一)	65,934	65,934	-	3	4,280,726(註二)
5	遠百新世紀開發公司	太平洋崇光百貨公司	母公司與子公司持有普通股股權合併計算超過百分之五十之被投資公司	156,118(註一)	65,934	65,934	-	42	312,236(註二)
6	遠東鴻利多公司	太平洋崇光百貨公司	母公司與子公司持有普通股股權合併計算超過百分之五十之被投資公司	28,435(註一)	4,662	4,662	-	16	56,870(註二)
7	亞東百貨公司	太平洋崇光百貨公司	母公司與子公司持有普通股股權合併計算超過百分之五十之被投資公司	24,435(註一)	36,630	36,630	-	150	48,870(註二)
8	太平洋流通投資公司	太平洋崇光百貨公司	直接持有普通股股權超過百分之五十之子公司	14,058,870(註三)	12,311,366	11,602,080	-	413	28,117,740(註四)
8	太平洋流通投資公司	太平洋中國控股公司	經由子公司間接持有普通股股權超過百分之五十之孫公司	14,058,870(註三)	154,586 (USD4,875,000)	-	-	-	28,117,740(註四)

（接次頁）

（承前頁）

編號	背書保證者公司名稱	被背書保證對象		對單一企業背書保證之限額	本期最高背書保證餘額	期末背書保證餘額	以財產擔保之背書保證金額	累計背書保證金額佔最近期財務報表淨值之比率（%）	背書保證最高限額
		公司名稱	關係						
9	太平洋崇光百貨公司	太平洋中國控股公司	直接持有普通股股權超過百分之五十之子公司	$ 7,323,658(註二)	$ 154,586 (USD 4,875,000)	$ -	$ -	-	$ 14,647,316(註五)
9	太平洋崇光百貨公司	太平洋流通投資公司	對太平洋崇光百貨公司直接持有普通股股權超過百分之五十之母公司	7,323,658(註二)	1,800,000	1,540,000	-	42	14,647,316(註五)

註一：最近一期財務報表淨值之一倍。

註二：最近一期財務報表淨值之二倍。

註三：最近一期財務報表淨值之五倍。

註四：最近一期財務報表淨值之十倍。

註五：最近一期財務報表淨值之四倍。

註六：聯青投資公司及太崇投資公司，因其總資產及營業收入未達本公司各該項金額百分之十，對本公司不具重大影響，故未揭露該被投資公司有關資訊。

遠東百貨股份有限公司及其轉投資公司

年底持有有價證券情形

民國九十三年十二月三十一日

附表五

單位：除另予註明者外，為新台幣仟元

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	年底 單位數或股數(仟)	年底 帳面金額	年底 持股比率（%）	年底 市價/股權淨值（註一）	備註
遠東百貨公司	股票							
	亞東證券公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	128,713	$ 2,043,606	20	$ 2,043,606	其中83,200仟股作為銀行借款之擔保品
	遠百亞太開發公司	子公司	長期股權投資	138,900	1,485,071	69	1,485,190	
	百揚投資公司	子公司	長期股權投資	29,921	1,360,871	100	1,456,300	
	遠百企業公司	子公司	長期股權投資	163,579	1,111,078	50	1,119,401	
	百鼎投資公司	子公司	長期股權投資	145,111	1,107,483	100	1,486,343	
	太平洋流通投資公司	子公司	長期股權投資	91,600	1,050,487	36	1,026,129	
	英屬維京群島遠東百貨公司	子公司	長期股權投資	100	294,550	100	294,550	
	遠百新世紀開發公司	子公司	長期股權投資	9,992	155,950	100	155,950	
	遠東都會公司	子公司	長期股權投資	13,000	111,176	87	111,176	
	裕民公司	子公司	長期股權投資	2,900	35,018	100	45,222	
	鼎鼎聯合行銷公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	3,000	27,371	10	27,371	
	亞東百貨公司	子公司	長期股權投資	3,673	18,058	73	17,948	
	遠東鴻利多公司	子公司	長期股權投資	3,300	15,639	55	15,639	
	百進新加坡私人有限公司	子公司	長期股權投資	90	516	90	516	
	美國（夏威夷）遠東百貨公司	子公司	其他負債	45	(22,129)	100	(22,129)	
	亞洲水泥公司	董事長同一人	長期股權投資	43,783	1,068,261	2	958,840	其中40,000仟股作為銀行借款之擔保品
	遠東國際商業銀行	董事長同一人	長期股權投資	20,779	179,771	1	411,847	
	遠東紡織公司	權益法計價之投資者	長期股權投資	14,171	123,679	-	357,262	
	高雄捷運公司	—	長期股權投資	10,000	100,000	1	101,797	
	遠鼎租賃公司	—	長期股權投資	920	7,360	9	10,505	
	遠鼎公司	董事長同一人	長期股權投資	2	10	-	36	
	華安國際貿易公司	—	長期股權投資	-	-	-	-	
	遠傳電信公司	董事長同一人	短期投資	6,588	175,046	-	249,170	
	受益憑證							
	遠東大聯科技基金	—	短期投資	5,000	50,000	-	40,100	

（接次頁）

（承前頁）

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	年底				備註
				單位數或股數(仟)	帳面金額	持股比率（%）	市價/股權淨值（註一）	
百鼎投資公司	股票							
	亞東證券公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	89,097	$ 1,414,620	14	$ 1,414,620	其中22,030仟股作為百鼎投資公司銀行借款之擔保品
	太平洋流通投資公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	9,900	135,340	4	110,903	
	太平洋崇光百貨公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	3,818	50,227	1	50,227	
	裕民貿易公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	940	16,970	47	16,970	
	遠東鴻利多公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	2,670	12,653	45	12,653	
	亞東百貨公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	1,327	6,485	27	6,485	
	遠百亞太開發公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	500	4,725	-	5,035	
	百揚投資公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	78	551	-	3,796	
	百進新加坡私人有限公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	10	191	10	57	
	遠百新世紀開發公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	2	12	-	31	
	遠百企業公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	-	2	-	1	
	亞洲水泥公司	董事長同一人	長期股權投資	46,101	1,068,923	2	1,009,618	其中16,000仟股作為百鼎投資公司發行商業本票之擔保品
	遠東百貨公司	母公司	長期股權投資	35,183	608,762	4	624,852	
	遠東紡織公司	董事長同一人	長期股權投資	36,672	560,957	1	924,500	其中19,200仟股作為太平洋崇光百貨公司向法院提存擔保之用
	新世紀資通公司	董事長同一人	長期股權投資	44,560	413,963	1	381,981	其中33,350仟股作為百鼎投資公司銀行借款擔保品
	遠銀國際租賃公司	—	長期股權投資	7,475	135,000	6	79,910	
	中南紡織公司	—	長期股權投資	2,984	81,390	5	62,065	
	鼎鼎企管公司	—	長期股權投資	180	11,817	18	6,523	
	亞東證券投顧公司	—	長期股權投資	1	10	-	10	

（接次頁）

（承前頁）

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	年底 單位數或股數(仟)	年底 帳面金額	年底 持股比率（%）	年底 市價/股權淨值（註一）	備註
	受益憑證							
	遠東大聯台灣債券基金	—	短期投資	8,060	$ 85,000	-	$ 85,005	
	倍立寶元債券基金	—	短期投資	7,099	84,000	-	84,090	
	聯邦債券基金	—	短期投資	4,271	50,596	-	50,604	
	保德信債券基金	—	短期投資	3,481	49,541	-	49,549	
遠百亞太開發公司	股票							
	太平洋流通投資公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	9,900	135,222	4	110,903	
	遠東鴻利多公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	6	60	-	28	
遠百新世紀開發公司	股票							
	太平洋流通投資公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	9,900	135,222	4	110,903	
	受益憑證							
	遠東大聯台灣債券基金	—	短期投資	2,100	22,037	-	22,147	
英屬維京群島遠東百貨公司	股票							
	重慶百鼎商業管理諮詢公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	-	3,171	100	3,171	
	香港九龍英泥公司	—	長期股權投資	46	9,325	2	1,309	
百揚投資公司	股票							
	太平洋流通投資公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	9,900	135,222	4	110,903	
	遠百亞太開發公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	600	5,722	-	6,416	
	百鼎投資公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	9	89	-	92	
	遠東鴻利多公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	12	77	-	57	
	遠百新世紀開發公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	2	16	-	31	
	亞東百貨公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	-	7	-	4	
	遠百企業公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	-	6	-	2	
	遠東百貨公司	母公司	長期股權投資	8,885	153,727	1	157,790	
	亞洲水泥公司	董事長同一人	長期股權投資	2,486	57,644	-	54,445	
	遠東紡織公司	董事長同一人	長期股權投資	1,573	27,659	-	39,665	
	新世紀資通公司	董事長同一人	長期股權投資	20,560	191,003	-	176,246	提供作為百揚投資公司銀行借款擔保品
	亞東證券投顧公司	—	長期股權投資	1	10	-	10	
	受益憑證							
	遠東大聯台灣債券基金	—	短期投資	33,594	353,323	-	354,298	
	倍立寶元基金	—	短期投資	21,136	250,000	-	250,347	
	寶來得寶基金	—	短期投資	9,355	100,971	-	101,006	
	保德信債券基金	—	短期投資	6,381	90,811	-	90,839	

（接次頁）

（承前頁）

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	年底 單位數或股數(仟)	年底 帳面金額	年底 持股比率（%）	年底 市價/股權淨值（註一）	備註
	金復華債券基金	－	短期投資	4,027	$ 50,000	-	$ 50,138	
	兆豐國際歡喜平衡組合基金	－	短期投資	2,000	20,405	-	16,708	
	德信萬年基金	－	短期投資	1,135	16,000	-	16,003	
	保誠威寶基金	－	短期投資	573	7,000	-	7,001	
亞東百貨公司	股　票							
	太平洋流通投資公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	5,500	75,180	2	61,613	
	遠百新世紀開發公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	2	13	-	156	
	遠東鴻利多公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	6	60	-	28	
	百鼎投資公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	3	33	-	31	
	百揚投資公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	-	4	-	19	
	遠百企業公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	-	2	-	2	
	受益憑證							
	遠東台灣債券基金	－	短期投資	948	10,000	-	10,003	
裕民公司	股　票							
	太平洋流通投資公司	－	長期股權投資	100	1,200	-	1,120	
	遠東鴻利多公司	－	長期股權投資	6	56	-	28	
	百鼎投資公司	－	長期股權投資	3	33	-	31	
	遠百新世紀開發公司	－	長期股權投資	2	20	-	31	
	亞東百貨公司	－	長期股權投資	-	7	-	4	
	百揚投資公司	－	長期股權投資	-	4	-	19	
	遠百企業公司	－	長期股權投資	-	1	-	2	
	亞洲水泥公司	董事長同一人	短期投資	972	28,837	-	21,294	
	遠東百貨公司	母公司	短期投資	909	25,587	-	16,142	
遠東鴻利多公司	股　票							
	太平洋流通投資公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	700	7,841	-	7,842	
美國（夏威夷）遠東百貨公司	股　票							
	美國（洛杉磯）遠東百貨公司	採權益法計價之被投資公司	其他負債	50	(24,170)	100	(24,170)	
太平洋流通投資公司	股　票							
	太平洋崇光百貨公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	220,787	4,742,393	79	2,878,233	其中 210,728 仟股提供作為太平洋流通投資公司銀行借款及發行商業本票擔保品

（接次頁）

（承前頁）

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	年底				備註
				單位數或股數(仟)	帳面金額	持股比率（%）	市價/股權淨值（註一）	
太平洋崇光百貨公司	股票							
	華碩公司	—	短期投資	271	$ 49,612	-	$ 21,561	
	中環公司	—	短期投資	510	29,401	-	8,160	
	開發金融控股公司	—	短期投資	522	23,133	-	7,936	
	廣達公司	—	短期投資	174	14,921	-	9,480	
	太平洋建設公司	—	短期投資	6,849	14,315	1	11,096	
	神達電腦公司	—	短期投資	328	11,654	-	5,345	
	大霸電子公司	—	短期投資	268	6,474	-	2,566	
	世峰公司	—	短期投資	119	4,858	-	343	
	太平洋中國控股（香港）公司	子公司	長期股權投資	11,400	3,662,980	60	111,517	
	豐洋興業公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	27,825	209,408	26	209,408	其中7,950仟股提供作為太平洋崇光百貨公司銀行借款擔保品
	聯青投資公司	子公司	長期股權投資	26,764	-	50	-	
	太崇興業公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	2,838	13,625	28	13,625	
	太聯企管顧問公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	4,071	49,761	39	49,761	
	太平洋流通投資公司	母公司	長期股權投資	400	4,019	-	4,481	
	太平洋證券公司	—	長期股權投資	20,279	81,116	5	234,169	其中20,279仟股提供作為太平洋崇光百貨公司銀行借款擔保品
	Pacific Venture Investment Ltd.	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	100,000	-	48	-	
	崇光興業公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	7,120	-	34	-	
	太崇投資公司	子公司	長期股權投資	99,990	-	100	-	
	無敵科技公司	—	長期股權投資	5	125	-	148	
	富洋投資公司	—	長期股權投資	2	18	-	-	
	億碩高科技公司	—	長期股權投資	18,300	-	15	-	
	天遠投資有限公司	—	長期股權投資	98,000	-	20	-	
	鼎鼎聯合行銷公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	3,000	27,371	10	27,371	
	受益憑證							
	元大店頭基金	—	短期投資	1,500	15,000	-	8,040	
	國際第一基金	—	短期投資	500	11,008	-	3,285	
	匯豐店頭中小基金	—	短期投資	2,000	20,060	-	10,440	

（接次頁）

（承前頁）

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	年底 單位數或股數(仟)	年底 帳面金額	年底 持股比率（%）	年底 市價/股權淨值（註一）	備註
	富邦店頭基金	—	短期投資	2,000	$ 20,060	-	$ 10,980	
	國際店頭中小基金	—	短期投資	1,000	10,030	-	8,620	
	匯豐成長基金	—	短期投資	1,021	20,060	-	14,157	
	國際金龍基金	—	短期投資	2,000	20,050	-	9,540	
	國票遠見基金	—	短期投資	1,000	10,000	-	11,240	
	遠東大聯旗艦基金	—	短期投資	150	1,507	-	1,784	
	匯豐富泰債券基金	—	短期投資	20,749	300,000	-	300,467	
	富邦如意債券基金	—	短期投資	19,393	300,000	-	300,047	
	大眾債券基金	—	短期投資	15,782	200,000	-	200,008	
	荷銀精選債券基金	—	短期投資	27,231	300,000	-	300,427	
	遠東大聯台灣債券基金	—	短期投資	37,028	390,000	-	390,509	
	保誠威峰二號債券基金	—	短期投資	6,615	100,128	-	100,276	
	寶來得寶債券基金	—	短期投資	18,547	200,000	-	200,254	
	統一強棒債券基金	—	短期投資	19,960	300,000	-	300,050	
	日盛債券基金	—	短期投資	18,809	250,000	-	250,032	
太平洋中國控股（香港）公司	股票							
	太平洋中國控股公司	子公司	長期股權投資	19,000	575,016	100	575,016	
太平洋中國控股公司	股票							
	上海太平洋百貨公司	子公司	長期股權投資	-	684,557	73	752,019	
	成都商廈太平洋百貨公司	子公司	長期股權投資	-	198,020	100	204,063	
	成都全興大廈太平洋百貨公司	子公司	其他負債	-	(65,965)	100	(63,725)	
	重慶大都會廣場太平洋百貨公司	子公司	長期股權投資	-	291,650	100	291,666	
	北京西單太平洋百貨公司	子公司	長期股權投資	-	49,459	55	49,443	
	重慶諮詢管理顧問公司	子公司	長期股權投資	-	27,677	100	27,681	
	上海諮詢管理顧問公司	採權益法計價之被投資公司	長期股權投資	-	5,840	49	5,840	

註一：上市櫃公司股票市價係按九十三年十二月份平均收盤價計算；受益憑證市價係按九十三年十二月三十一日基金淨值計算。未上市櫃公司採權益法計價之長期股權投資除百進新加坡私人有限公司及美國（夏威夷）遠東百貨公司外，餘係按九十三年度經會計師查核之財務報表計算股權淨值；採成本法評價之長期股權投資主要係按各該被投資公司九十三年度經會計師查核之財務報表計算股權淨值。

註二：聯青投資公司及太崇投資公司，因其總資產及營業收入未達本公司各該項金額百分之十，對本公司不具重大影響，故未揭露該被投資公司有關資訊。

遠東百貨股份有限公司及其轉投資公司

累積買進或賣出同一有價證券之金額達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上

民國九十三年度

附表六

單位：新台幣仟元

買、賣之公司名稱	有價證券種類及名稱	帳列科目	交易對象	關係	年初		買入		賣出				年底	
					股數（仟股）	金額	股數（仟股）	金額	股數（仟股）	售價	帳面成本	處分（損）益	股數（仟股）	金額
遠東百貨公司	股票													
	遠東都會公司	長期股權投資	—	—	-	$ -	13,000	$ 130,000	-	$ -	$ 18,824 (註一)	$ -	13,000	$ 111,176
	受益憑證													
	台壽保所羅門債券基金	短期投資	—	—	-	-	23,254	260,000	23,254	260,679	260,000	679	-	-
	景順債券基金	短期投資	—	—	-	-	20,259	290,000	20,259	290,334	290,000	334	-	-
	保德信債券基金	短期投資	—	—	-	-	9,966	140,000	9,966	140,915	140,000	915	-	-
	中興平安債券基金	短期投資	—	—	-	-	28,146	290,000	28,146	291,013	290,000	1,013	-	-
	聯邦債券基金	短期投資	—	—	1,714	20,000	10,671	125,000	12,385	145,971	145,000	971	-	-
	金鼎債券基金	短期投資	—	—	-	-	13,931	190,000	13,931	190,312	190,000	312	-	-
	大眾債券基金	短期投資	—	—	-	-	19,946	250,000	19,946	250,845	250,000	845	-	-
	大華債券基金	短期投資	—	—	-	-	18,421	230,000	18,421	230,919	230,000	919	-	-
	建弘全家福債券基金	短期投資	—	—	2,219	350,019	1,831	290,000	4,050	642,438	640,019	2,419	-	-
	兆豐國際寶鑽債券基金	短期投資	—	—	-	-	24,450	270,000	24,450	270,805	270,000	805	-	-
	德信萬年債券基金	短期投資	—	—	-	-	20,828	290,000	20,828	290,870	290,000	870	-	-
	統一強棒債券基金	短期投資	—	—	-	-	6,723	100,000	6,723	100,418	100,000	418	-	-
	保誠威鋒二號債券基金	短期投資	—	—	-	-	19,317	290,000	19,317	290,933	290,000	933	-	-
	永昌麒麟債券基金	短期投資	—	—	-	-	27,203	290,000	27,203	291,068	290,000	1,068	-	-
	台壽保美邦債券基金	短期投資	—	—	-	-	26,647	290,000	26,647	290,538	290,000	538	-	-
	友邦巨輪債券基金	短期投資	—	—	-	-	23,636	290,000	23,636	290,727	290,000	727	-	-
	大眾駿馬債券基金	短期投資	—	—	-	-	9,506	100,000	9,506	100,074	100,000	74	-	-
	富鼎益利信債券基金	短期投資	—	—	-	-	8,105	100,000	8,105	100,068	100,000	68	-	-
	德信萬保債券基金	短期投資	—	—	-	-	12,211	130,000	12,211	130,364	130,000	364	-	-

（接次頁）

（承前頁）

買、賣之公司名稱	有價證券種類及名稱	帳列科目	交易對象	關係	年初		買入		賣出				年底	
					股數（仟股）	金額	股數（仟股）	金額	股數（仟股）	售價	帳面成本	處分（損）益	股數（仟股）	金額
	建弘台灣債券基金	短期投資	—	—	-	$ -	16,844	$ 230,000	16,844	$ 230,151	$ 230,000	$ 151	-	$ -
	傳山永利債券基金	短期投資	—	—	-	-	8,521	100,000	8,521	100,284	100,000	284	-	-
	寶來得寶債券基金	短期投資	—	—	-	-	13,074	140,000	13,074	140,338	140,000	338	-	-
百鼎投資公司	受益憑證													
	金復華萬益基金	短期投資	—	—	-	-	10,000	100,000	10,000	100,198	100,000	198	-	-
	金復華精鑽平衡基金	短期投資	—	—	-	-	10,000	100,000	10,000	100,502	100,000	502	-	-
	聯邦債券基金	短期投資	—	—	-	-	21,357	250,993	17,086	200,993	200,397	596	4,271	50,596
	保德信債券基金	短期投資	—	—	-	-	17,404	245,941	13,923	196,941	196,400	541	3,481	49,541
	中興快樂平衡基金	短期投資	—	—	-	-	10,000	100,000	10,000	99,362	100,000	(638)	-	-
	彰銀安泰基金	短期投資	—	—	-	-	8,781	100,000	8,781	100,021	100,000	21	-	-
	建弘台灣債券基金	短期投資	—	—	-	-	7,338	100,020	7,338	100,508	100,020	488	-	-
遠百新世紀開發公司	受益憑證													
	建弘全家福基金	短期投資	—	—	807	127,356	-	-	807	129,262	127,356	1,906	-	-
百揚投資公司	受益憑證													
	遠東大聯台灣債券基金	短期投資	—	—	-	-	57,528	605,000	23,934	252,020	251,677	343	33,594	353,323
	建弘全家福基金	短期投資	—	—	-	-	946	150,000	946	151,332	150,000	1,332	-	-
	凱基凱旋基金	短期投資	—	—	-	-	24,082	250,000	24,082	251,394	250,000	1,394	-	-
	大華債券基金	短期投資	—	—	-	-	7,998	100,000	7,998	100,601	100,000	601	-	-
	德信萬年基金	短期投資	—	—	-	-	8,300	116,000	7,165	100,647	100,000	647	1,135	16,000
	聯邦債券基金	短期投資	—	—	-	-	11,938	140,000	11,938	140,833	140,000	833	-	-
	寶來得寶基金	短期投資	—	—	-	-	18,710	200,971	9,355	100,971	100,000	971	9,355	100,971
	保德信債券基金	短期投資	—	—	-	-	13,471	190,811	7,090	100,811	100,000	811	6,381	90,811
	倍立寶元債券基金	短期投資	—	—	-	-	21,136	250,000	-	-	-	-	21,136	250,000
	股票													
	遠傳電信公司	短期投資	遠傳電信公司	董事長二親等以內之他公司	113,044	2,080,044	-	-	113,044	3,324,793	2,080,044	1,244,749	-	-
太平洋崇光百貨公司	受益憑證													
	大眾債券基金	短期投資	—	—	-	-	59,482	750,000	43,700	550,451	550,000	451	15,782	200,000
	保誠威寶基金	短期投資	—	—	-	-	24,829	300,000	24,829	300,240	300,000	240	-	-
	富鼎益利信基金	短期投資	—	—	-	-	20,376	250,000	20,376	250,028	250,000	28	-	-
	新光吉祥基金	短期投資	—	—	-	-	10,609	150,000	10,609	150,019	150,000	19	-	-

（接次頁）

（承前頁）

買、賣之公司名稱	有價證券種類及名稱	帳列科目	交易對象	關係	年初		買入		賣出				年底	
					股數（仟股）	金額	股數（仟股）	金額	股數（仟股）	售價	帳面成本	處分（損）益	股數（仟股）	金額
	遠東大聯台灣債券基金	短期投資	—	—	28,810	$ 300,000	145,869	$1,530,000	137,651	$1,441,076	$1,440,000	$ 1,076	37,028	$ 390,000
	荷銀債券基金	短期投資	—	—	-	-	20,708	300,000	20,708	300,178	300,000	178	-	-
	台壽保豐年債券基金	短期投資	—	—	48,067	500,000	-	-	48,067	500,385	500,000	385	-	-
	瑞銀翔鷹債券基金	短期投資	—	—	19,170	200,000	43,977	460,000	63,147	660,392	660,000	392	-	-
	富邦如意債券基金	短期投資	—	—	19,693	300,000	32,492	500,000	32,792	500,469	500,000	469	19,393	300,000
	新光台灣吉利債券基金	短期投資	—	—	-	-	6,241	100,000	6,241	100,061	100,000	61	-	-
	新光吉星債券基金	短期投資	—	—	-	-	14,430	200,000	14,430	200,058	200,000	58	-	-
	匯豐富泰債券基金	短期投資	—	—	-	-	40,844	590,000	20,095	290,197	290,000	197	20,749	300,000
	保誠威峰二號債券基金	短期投資	—	—	-	-	16,517	250,000	9,902	150,000	149,872	128	6,615	100,128
	荷銀精選債券基金	短期投資	—	—	-	-	27,231	300,000	-	-	-	-	27,231	300,000
	寶來得寶債券基金	短期投資	—	—	-	-	18,547	200,000	-	-	-	-	18,547	200,000
	統一強棒債券基金	短期投資	—	—	-	-	19,960	300,000	-	-	-	-	19,960	300,000
	日盛債券基金	短期投資	—	—	-	-	18,809	250,000	-	-	-	-	18,809	250,000

註一：係認列該公司九十三年九至十二月之投資損失。

註二：聯青投資公司及太崇投資公司，因其總資產及營業收入未達本公司各該項金額百分之十，對本公司不具重大影響，故未揭露該被投資公司有關資訊。

遠東百貨股份有限公司及其轉投資公司

取得不動產之金額達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上

民國九十三年度

附表七

單位：新台幣仟元

取得之公司	財產名稱	交易日或事實發生日	交易金額	價款支付情形	交易對象	關係	交易對象為關係人者，其前次移轉資料				價格決定之參考依據	取得目的及使用之情形	其他約定事項
							所有人	與公司之關係	移轉日期	金額			
遠百企業股份有限公司	建物	93.12.29	$ 232,324	以本公司原支付之存出保證金抵付價款	鴻利多股份有限公司	其董事長與本公司為同一人	—	—	—	$ -	鑑價報告及市場價格，鑑價結果為$232,337	長期經營之需求	—

遠東百貨股份有限公司及其轉投資公司

與關係人進、銷貨之金額達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上

民國九十三年十二月三十一日

附表八

單位：新台幣仟元

進（銷）貨之公司	交易對象	關係	交易情形				交易條件與一般交易不同之情形及原因		應收（付）票據、帳款		備註
			進（銷）貨	金額	佔總進（銷）貨之比率	授信期間	單價	授信期間	餘額	佔總應收（付）票據、帳款之比率	
遠東百貨公司	全家福公司	遠東紡織公司之孫公司	進貨	$ 156,377	1%	月結 30-60 天	$ -	—	$ 29,459	2%	應付帳款
太平洋崇光百貨公司	太崇興業公司	採權益法計價之被投資公司	進貨	236,508	1.05%	月結 15-45 天	-	—	15,021	-	應付票據
									13,997	1%	應付帳款

註：聯青投資公司及太崇投資公司，因其總資產及營業收入未達本公司各該項金額百分之十，對本公司不具重大影響，故未揭露該被投資公司有關資訊。

遠東百貨股份有限公司及其轉投資公司

應收關係人款項達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上

民國九十三年度

附表九

單位：新台幣仟元

帳列應收款項之公司	交易對象	關係	應收關係人款項餘額	週轉率	逾期應收關係人款項		應收關係人款項期後收回金額	提列備抵呆帳金額
					金額	處理方式		
太平洋崇光百貨公司	崇光興業公司	採權益法計價之被投資公司	$ 395,816	-	$ 395,816	催收	$ -	$ 220,538
	太崇投資公司	採權益法計價之被投資公司	534,137	-	534,137	催收	-	534,137

註：聯青投資公司及太崇投資公司，因其總資產及營業收入未達本公司各該項金額百分之十，對本公司不具重大影響，故未揭露該被投資公司有關資訊。

遠東百貨股份有限公司及其轉投資公司

被投資公司名稱、所在地區…等相關資訊

民國九十三年十二月三十一日

附表十

單位：新台幣仟元

投資公司名稱	被投資公司名稱	所在地區	主要營業項目	原始投資金額		期末持有			被投資公司本期（損）益	本期認列之投資（損）益（註一）	備註
				本期期末	九十二年底	股數（仟股）	比例（%）	帳面金額			
遠東百貨公司	亞東證券公司	中華民國	綜合證券商	$ 143,652	$ 143,652	128,713	20	$ 2,043,606	$ 808,794	$ 155,938	採權益法計價之被投資公司
	遠百亞太開發公司	中華民國	大型購物中心	1,385,888	1,385,888	138,900	69	1,485,071	103,387	70,721	子公司
	百揚投資公司	中華民國	投資	249,424	249,406	29,921	100	1,360,871	1,228,875	1,225,743	子公司
	遠百企業公司	中華民國	商品量販	1,275,999	1,275,999	163,579	50	1,111,078	(711,994)	(355,997)	子公司
	百鼎投資公司	中華民國	投資	50,041	49,993	145,111	100	1,107,483	43,595	43,588	子公司
	太平洋流通投資公司	中華民國	投資	1,079,400	1,079,400	91,600	36	1,050,487	493,186	176,840	子公司
	英屬維京群島遠東百貨公司	英屬維京群島	投資	26,190	26,190	100	100	294,550	(6,068)	(6,068)	子公司
	遠百新世紀開發公司	中華民國	大型購物中心	106,399	505,967	9,992	100	155,950	17,475	17,458	子公司
	遠東都會公司	中華民國	商品量販	130,000	-	13,000	87	111,176	(21,720)	(18,824)	子公司
	裕民公司	中華民國	廣告設計	24,000	23,994	2,900	100	35,018	2,897	(1,622)	子公司
	鼎鼎聯合行銷公司	中華民國	行銷	30,000	-	3,000	10	27,371	(26,294)	(2,629)	採權益法計價之被投資公司
	亞東百貨公司	中華民國	百貨買賣	124,029	124,021	3,673	73	18,058	(39,597)	(29,305)	子公司
	遠東鴻利多公司	中華民國	建物出租	40,191	40,191	3,300	55	15,639	(5,365)	(3,114)	子公司
	百進新加坡私人有限公司	新加坡	投資	1,718	1,718	90	90	516	(263)	(263)	子公司
	美國（夏威夷）遠東百貨公司	美國	貿易	63,787	63,787	45	100	(22,129)	(2,067)	(2,067)	子公司
百鼎投資公司	亞東證券公司	中華民國	綜合證券商	163,563	163,563	89,097	14	1,414,620	808,794		採權益法計價之被投資公司
	太平洋流通投資公司	中華民國	投資	99,000	99,000	9,900	4	135,340	493,186		子公司
	太平洋崇光百貨公司	中華民國	百貨買賣	33,490	33,490	3,818	1	50,227	1,075,688		孫公司
	裕民貿易公司	中華民國	進出口貿易及代理業務	21,291	21,291	940	47	16,970	(35)		採權益法計價之被投資公司
	遠東鴻利多公司	中華民國	建物出租	28,672	28,672	2,670	45	12,653	(5,365)		子公司
	亞東百貨公司	中華民國	百貨買賣	33,646	32,500	1,327	27	6,485	(39,597)		子公司
	遠百亞太開發公司	中華民國	大型購物中心	5,000	5,000	500	-	4,725	103,387		子公司
	百揚投資公司	中華民國	投資	551	503	78	-	551	1,228,875		子公司
	百進新加坡私人有限公司	新加坡	投資	191	191	10	10	191	(263)		子公司
	遠百新世紀開發公司	中華民國	大型購物中心	20	100	2	-	12	17,475		子公司
	遠百企業公司	中華民國	商品量販	2	2	-	-	2	(711,994)		子公司
遠百亞太開發公司	太平洋流通投資公司	中華民國	投資	99,000	99,000	9,900	4	135,222	493,186		子公司
	遠東鴻利多公司	中華民國	建物出租	231	231	6	-	60	(5,365)		子公司

（接次頁）

（承前頁）

投資公司名稱	被投資公司名稱	所在地區	主要營業項目	原始投資金額		期末持有			被投資公司本期（損）益	本期認列之投資（損）益（註一）	備註
				本期期末	九十二年底	股數（仟股）	比例（%）	帳面金額			
遠百新世紀開發公司	太平洋流通投資公司	中華民國	投資	$ 99,000	$ 99,000	9,900	4	$ 135,222	$ 493,186		子公司
英屬維京群島遠東百貨公司	重慶百鼎商業管理諮詢公司	中國大陸	諮詢服務	3,171 (USD 100,000)	-	-	100	3,171 (USD 100,000)	-		孫公司
百揚投資公司	太平洋流通投資公司	中華民國	投資	99,000	99,000	9,900	4	135,222	493,186		子公司
	遠百亞太開發公司	中華民國	大型購物中心	6,064	4,900	600	-	5,722	103,387		子公司
	百鼎投資公司	中華民國	投資	100	100	9	-	89	43,595		子公司
	遠東鴻利多公司	中華民國	建物出租	234	234	12	-	77	(5,365)		子公司
	遠百新世紀開發公司	中華民國	大型購物中心	20	100	2	-	16	17,475		子公司
	亞東百貨公司	中華民國	百貨買賣	7	7	-	-	7	(39,597)		子公司
	遠百企業公司	中華民國	商品量販	2	2	-	-	6	(711,994)		子公司
亞東百貨公司	太平洋流通投資公司	中華民國	投資	55,000	55,000	5,500	2	75,180	493,186		子公司
	遠百新世紀開發公司	中華民國	大型購物中心	20	100	2	-	13	17,475		子公司
	遠東鴻利多公司	中華民國	建物出租	231	231	6	-	60	(5,365)		子公司
	百鼎投資公司	中華民國	投資	33	33	3	-	33	43,595		子公司
	百揚投資公司	中華民國	投資	4	4	-	-	4	1,228,875		子公司
	遠百企業公司	中華民國	商品量販	2	2	-	-	2	(711,994)		子公司
裕民公司	太平洋流通投資公司	中華民國	投資	1,200	1,200	100	-	1,200	493,186		子公司
	遠東鴻利多公司	中華民國	建物出租	100	100	6	-	56	(5,365)		子公司
	百鼎投資公司	中華民國	投資	33	33	3	-	33	43,595		子公司
	遠百新世紀開發公司	中華民國	大型購物中心	20	100	2	-	20	17,475		子公司
	亞東百貨公司	中華民國	百貨買賣	7	7	-	-	7	(39,597)		子公司
	百揚投資公司	中華民國	投資	4	4	-	-	4	1,228,875		子公司
	遠百企業公司	中華民國	商品量販	2	2	-	-	1	(711,994)		子公司
遠東鴻利多公司	太平洋流通投資公司	中華民國	投資	8,400	8,400	700	-	7,841	493,186		子公司
美國（夏威夷）遠東百貨公司	美國（洛杉磯）遠東百貨公司	美國	貿易	1,600	1,600	50	100	(24,170)	(1,874)		孫公司
太平洋流通投資公司	太平洋崇光百貨公司	中華民國	百貨買賣	4,469,904	4,469,904	220,787	79	4,742,393	1,075,688		孫公司
太平洋崇光百貨公司	崇光興業公司	中華民國	信用卡業務	32,984	32,984	7,120	34	-	-		孫公司採權益法計價之被投資公司
	豐洋興業公司	中華民國	百貨買賣	525,000	525,000	27,825	26	209,408	-		孫公司採權益法計價之被投資公司
	太聯企管顧問公司	中華民國	保全、清潔	76,099	76,099	4,071	39	49,761	4,510		孫公司採權益法計價之被投資公司

（接次頁）

（承前頁）

投資公司名稱	被投資公司名稱	所在地區	主要營業項目	原始投資金額		期末持有			被投資公司本期（損）益	本期認列之投資（損）益（註一）	備註
				本期期末	九十二年底	股數（仟股）	比例（%）	帳面金額			
	太崇興業公司	中華民國	服飾、餐飲、俱樂部	$ 19,900	$ 19,900	2,838	28	$ 13,625	($ 41,467)		孫公司採權益法計價之被投資公司
	太崇投資公司	中華民國	投資	999,900	999,900	99,990	100	-	-		孫公司
	Pacific Venture Investment Ltd	香港	投資	357,050	357,050	100,000	48	-	-		孫公司採權益法計價之被投資公司
	聯青投資公司	中華民國	投資	270,641	270,641	26,764	50	-	-		孫公司
	網微科技公司（註四）	中華民國	網路、軟硬體維護	-	65,300	-	-	-	-		孫公司
	鼎鼎聯合行銷公司	中華民國	行銷	30,000	-	3,000	10	27,371	(26,294)		本公司採權益法計價之被投資公司
	太平洋中國控股（香港）公司	香港	投資	4,000,000	4,000,000	11,400	60	3,662,980	386,545		孫公司
太平洋中國控股（香港）公司	太平洋中國控股公司	英屬維京群島	投資	602,490	602,490	19,000	100	575,016	386,545		孫公司
太平洋中國控股公司	上海太平洋百貨公司	中國大陸	百貨買賣	406,919	406,919	-	73	684,557	465,461		孫公司
	成都商廈太平洋百貨公司	中國大陸	百貨買賣	221,970	221,970	-	100	198,020	58,358		孫公司
	成都全興大廈太平洋百貨公司	中國大陸	百貨買賣	31,393	31,393	-	100	(65,965)	29,638		孫公司
	重慶大都會廣場太平洋百貨公司	中國大陸	百貨買賣	95,130	95,130	-	100	291,650	159,397		孫公司
	北京西單太平洋百貨公司	中國大陸	百貨買賣	209,286	209,286	-	55	49,459	(86,879)		孫公司
	重慶諮詢管理顧問公司	中國大陸	諮詢服務	6,342	6,342	-	100	27,677	10,039		孫公司
	上海諮詢管理顧問公司	中國大陸	諮詢服務	5,438	5,438	-	49	5,840	163		孫公司採權益法計價之被投資公司

註一：除百進新加坡私人有限公司及美國（夏威夷）遠東百貨公司外，餘係按九十三年度經會計師查核之財務報表認列投資損益。

註二：聯青投資公司及太崇投資公司，因其總資產及營業收入未達本公司各該項金額百分之十，對本公司不具重大影響，故未揭露該被投資公司有關資訊。

註三：原始投資金額涉及外幣者，按九十三年十二月三十一日匯率 US$1＝$31.71 換算。

註四：網微科技公司已於九十三年六月清算完成。

遠東百貨股份有限公司及其轉投資公司

大陸投資資訊

民國九十三年度

附表十一

單位：除另予註明者外，為新台幣仟元

大陸被投資公司名稱	主要營業項目	實收資本額（註一）	投資方式	本期期初自台灣匯出累積投資金額（註一）	本期匯出或收回投資金額		本期期末自台灣匯出累積投資金額（註一）	本公司直接或間接投資之持股比例（%）	本期認列投資損益（註四）	期末投資帳面價值	截至本期止已匯回投資收益
					匯出	收回					
上海太平洋百貨公司	百貨買賣	$ 561,267	註二	$ 406,919	$ -	$ -	$ 406,919	19	$ 73,688	$ 177,985	$ -
成都商廈太平洋百貨公司	百貨買賣	221,970	註二	221,970	-	-	221,970	26	13,074	51,485	-
成都全興大廈太平洋百貨公司	百貨買賣	31,393	註二	31,393	-	-	31,393	26	7,321	(17,151)	-
重慶大都會廣場太平洋百貨公司	百貨買賣	95,130	註二	95,130	-	-	95,130	26	41,443	75,829	-
北京西單太平洋百貨公司	百貨買賣	380,520	註二	209,286	-	-	209,286	14	(12,424)	12,859	-
重慶諮詢管理顧問公司	諮詢服務	6,342	註二	6,342	-	-	6,342	26	2,610	7,196	-
上海諮詢管理顧問公司	諮詢服務	11,099	註二	5,438	-	-	5,438	13	21	1,518	-
重慶百鼎商業管理諮詢公司	諮詢服務	3,171	註三	-	-	-	-	100	-	3,171	-

本期期末累計自台灣匯出赴大陸地區投資金額	經濟部投審會核准投資金額	依經濟部投審會規定赴大陸地區投資限額
$976,478	$3,870,187（註一）	$6,889,541

註一：係按九十三年十二月三十一日匯率 US$1＝$31.71 換算。

註二：透過第三地區投資設立公司再投資大陸公司。

註三：透過轉投資第三地區現有公司再投資大陸公司。

註四：本期投資損益係按經與中華民國會計師事務所有合作關係之國際性會計師事務所查核之財務報表計算。

遠東百貨股份有限公司

現金及約當現金明細表

民國九十三年十二月三十一日

明細表一　　單位：除另予註明者，係新台幣仟元

項目	摘要	金額
現　金		
庫存現金		$ 24,196
零 用 金		24,184
支票存款		105,793
活期存款（註）		16,514
約當現金		
商業本票	期間 93.12.31-94.1.7，年貼現率 1.12%-1.15%	263,520
		$434,207

註：其中包括 23,397 美元及 19,798 歐元，分別按匯率 US$1=NTD$31.71 及 EUR$1＝NTD$43.23 換算。

遠東百貨股份有限公司

短期投資明細表

民國九十三年十二月三十一日

明細表二

單位：除另予註明者，係新台幣仟元

證券名稱	股數或單位數（仟）	成本	市價 單價（註）（元）	市價 總額
上櫃公司股票				
遠傳電信公司	6,588	$ 175,046	$37.82	$ 249,170
受益憑證				
股票型基金				
遠東大聯科技基金	5,000	50,000	8.02	40,100
合計		$ 225,046		$ 289,270

註：上櫃公司股票係九十三年十二月份平均收盤價；受益憑證係九十三年十二月三十一日之基金淨值。

遠東百貨股份有限公司

應收帳款明細表

民國九十三年十二月三十一日

明細表三　　單位：新台幣仟元

客戶名稱	金額
關係人	
遠百企業公司	$ 8,851
全家福公司	1,299
遠東國際商業銀行	862
其他（註）	1,200
小計	12,212
非關係人	
財團法人聯合簽帳卡處理中心	34,139
中國國際商業銀行	21,317
聯華電子公司	10,000
工研院消費合作社	9,200
友達光電公司	8,758
其他（註）	68,951
小計	152,365
	164,577
減：備抵呆帳	3,550
淨額	$161,027

註：各戶餘額皆未超過本科目餘額百分之五。

遠東百貨股份有限公司

其他應收款明細表

民國九十三年十二月三十一日

明細表四　　單位：新台幣仟元

項　　目	金　　額
應收裝修補助款	$113,582
應收存出保證金	50,000
應收進貨獎勵金	24,190
其他（註）	124,145
合　　計	$311,917

註：各戶餘額皆未超過本科目餘額之百分之五。

遠東百貨股份有限公司

存貨明細表

民國九十三年十二月三十一日

明細表五　　單位：新台幣仟元

項　　目	金　　額
商品存貨	
女 用 品	$112,238
超級市場、日用品及食品	46,026
女　　裝	6,487
男裝及男用品	14,795
傢俱及家飾	7,426
	186,972
其他存貨	
製 成 品	2,887
原　　料	1,593
在 製 品	3,561
在途存貨	3,207
物　　料	76
	11,324
	198,296
減：備抵跌價損失（註）	9,310
淨　　額	$188,986

註：主要係提列呆滯存貨之可能損失。

遠東百貨股份有限公司

長期股權投資變動明細表

民國九十三年度

明細表六

單位：除另予註明外，為新台幣仟元

被投資公司	每股面額	年初餘額 股數（仟）	年初餘額 金額	本年度變動 權益法認列之投資淨（損）益（註一）	本年度變動 未實現跌價損失	本年度變動 累積換算調整數	本年度變動 資本公積	本年度變動 其他（註二）	年底餘額 股數（仟）（註三）	年底餘額 持股%	年底餘額 金額	市價或股權淨值 單價（元）	市價或股權淨值 總金額（註四及五）
按權益法計價													
亞東證券公司	$10 元	117,011	$ 1,887,668	$ 155,938	$ -	$ -	$ -	$ -	128,713	20	$ 2,043,606	$15.88	$ 2,043,606
遠百亞太開發公司	10 元	138,900	1,469,915	70,721	(619)	(6,384)	53	(48,615)	138,900	69	1,485,071	10.69	1,485,190
百揚投資公司	10 元	29,920	125,608	1,225,743	18,592	(9,166)	76	18	29,921	100	1,360,871	48.67	1,456,300
遠百企業公司	10 元	163,579	1,462,152	(355,997)	-	-	-	4,923	163,579	50	1,111,078	6.84	1,119,401
百鼎投資公司	10 元	145,105	787,352	43,588	291,239	(14,867)	123	48	145,111	100	1,107,483	10.24	1,486,343
太平洋流通投資公司	10 元	91,600	966,334	176,840	(8,256)	(85,137)	706	-	91,600	36	1,050,487	11.20	1,026,129
英屬維京群島遠東百貨公司	US$10 元	100	322,017	(6,068)	-	(21,399)	-	-	100	100	294,550	2,946	294,550
遠百新世紀開發公司	10 元	49,950	548,058	17,458	(890)	(9,184)	76	(399,568)	9,992	100	155,950	15.61	155,950
遠東都會公司	10 元	-	-	(18,824)	-	-	-	130,000	13,000	87	111,176	8.55	111,176
裕民公司	10 元	2,000	36,634	(1,622)	-	-	-	6	2,900	100	35,018	15.59	45,222
鼎鼎聯合行銷公司	10 元	-	-	(2,629)	-	-	-	30,000	3,000	10	27,371	9.12	27,371
亞東百貨公司	10 元	9,547	51,442	(29,305)	(364)	(3,754)	31	8	3,673	73	18,058	4.89	17,948
遠東鴻利多公司	10 元	3,300	19,143	(3,114)	(35)	(358)	3	-	3,300	55	15,639	4.74	15,639
百進新加坡私人有限公司	SGD$1 元	90	779	(263)	-	-	-	-	90	90	516	5.73	516
美國（夏威夷）遠東百貨公司	US$5 元	45	(20,062)	(2,067)	-	-	-	-	45	100	(22,129)	491.76	(22,129)
			7,657,040	$ 1,270,399	$ 299,667	($ 150,249)	$ 1,068	($ 283,180)			8,794,745		9,263,212
加：長期股權投資淨值負數轉列其他負債			20,062	$ 2,067	$ -	$ -	$ -	$ -			22,129		
減：子公司持有母公司股票重分類至庫藏股票													
百鼎投資公司			229,831								229,831		
百揚投資公司			57,891								57,891		
裕民公司			5,937								5,937		
			293,659								293,659		
			7,383,443								8,523,215		
按成本法計價													
上市公司													
亞洲水泥公司	10 元	41,110	1,068,261						43,783	2	1,068,261	21.90	958,840
遠東國際商業銀行	10 元	20,779	179,771						20,779	1	179,771	19.82	411,847
遠東紡織公司	10 元	13,248	123,679						14,171	-	123,679	25.21	357,262
			1,371,711								1,371,711		1,727,949
減：備抵跌價損失			100,549	$ -	($ 100,549)	$ -	$ -	$ -			-		-
			1,271,162								1,371,711		1,727,949
未上市及未上櫃公司													
高雄捷運公司	10 元	10,000	100,000					$ -	10,000	1	100,000	10.18	101,797
遠鼎租賃公司	10 元	920	7,360					-	920	9	7,360	11.42	10,505
遠鼎公司	10 元	2	10					-	2	-	10	17.90	36
華安國際貿易公司	-	-	-					-	-	-	-		-
			107,370					$ -			107,370		112,338
			1,378,532								1,479,081		1,840,287
合　計			$ 8,761,975								$ 10,002,296		$ 11,103,499

註一：除百進新加坡私人有限公司及美國（夏威夷）遠東百貨公司外，餘係按九十三年度經會計師查核之財務報表認列投資損益。

註二：除遠百亞太開發公司現金股利 48,615 仟元、按持股比例認列遠百企業公司未認列為退休金成本之淨損失 4,923 仟元及遠百新世紀公司減資退還股款 399,680 仟元外，餘係本年度購入股數。

註三：其中亞洲水泥公司 40,000 仟股及亞東證券公司 83,200 仟股業已提供作為銀行借款之擔保品。

註四：亞洲水泥公司、遠東國際商業銀行及遠東紡織公司係按九十三年十二月份之平均收盤價計算。

註五：高雄捷運公司、遠鼎租賃公司及遠鼎公司係按九十三年度經會計師查核之財務報表計算。

遠東百貨股份有限公司

固定資產變動明細表

民國九十三年度

明細表七　　單位：新台幣仟元

	年初餘額	本年度變動 增加	本年度變動 減少（註二）	本年度變動 重分類增（減）	年底餘額	提供擔保或質押情形
成本						
土地	$ 4,764,807	$ -	$ -	$ 18,344	$ 4,783,151	提供作為銀行借款及發行國內第十一次、第十二次、第十三次、第十四次、第十六次及第十八次有擔保公司債之擔保品
房屋及設備	5,819,956	42,587	12,400	9,911	5,860,054	其中未折減餘額 3,705,277 仟元提供作為銀行借款及發行國內第十一次、第十二次、第十三次、第十四次、第十六次及第十八次有擔保公司債之擔保品
器具及設備	2,955,476	283,073	514,407	260,180	2,984,322	無
	13,540,239	325,660	526,807	288,435	13,627,527	
重估增值						
土地	816,855	-	-	366,997	1,183,852	提供作為銀行借款及發行國內第十一次、第十三次及第十四次有擔保公司債之擔保品
房屋及設備	13,725	-	-	-	13,725	其中未折減餘額 2,852 仟元提供作為發行國內第十一次有擔保公司債之擔保品
	830,580	-	-	366,997	1,197,577	
成本及重估增值合計	14,370,819	$ 325,660	$ 526,807	$ 655,432	14,825,104	
減：累積折舊（註一）						
成本						
房屋及設備	1,306,506	$ 184,328	$ 6,311	$ -	1,484,523	
器具及設備	1,547,332	327,620	363,230	-	1,511,722	
	2,853,838	511,948	369,541	-	2,996,245	
重估增值						
房屋及設備	10,700	148	-	-	10,848	
累積折舊合計	2,864,538	$ 512,096	$ 369,541	$ -	3,007,093	
	11,506,281				11,818,011	
未完工程	4,483,959	$ 474,607	$ -	($ 275,378)	4,683,188	

（接次頁）

（承前頁）

	年初餘額	本年度變動 增加	減少（註二）	重分類增（減）	年底餘額	提供擔保或質押情形
租賃權益						
成本						
信義計畫區 A13 成本	$ 3,122,402	$ 9,734	$ -	$ -	$ 3,132,136	
桃園商業大樓興建成本	1,384,142	-	-	-	1,384,142	
	4,506,544	$ 9,734	$ -	$ -	4,516,278	
減：累計攤提	312,313	$ 74,667	$ -	$ -	386,980	
	4,194,231				4,129,298	
出租資產						
成本						
土地	954,998	$ -	$ -	$ 11,004	966,002	其中 355,679 仟元提供作為銀行借款及發行國內第十六次有擔保公司債之擔保品
房屋及設備	501,383	-	-	26,787	528,170	其中未折減餘額 336,680 仟元提供作為銀行借款及發行國內第十六次有擔保公司債之擔保品
器具及設備	9,732	-	-	-	9,732	無
成本合計	1,466,113	$ -	$ -	$ 37,791	1,503,904	
重估增值						
土地	176,413	$ -	$ -	$ 35,331	211,744	提供作為銀行借款之擔保品
房屋及設備	-	-	-	3,027	3,027	
	176,413	$ -	$ -	$ 38,358	214,771	
減：累積折舊						
成本						
房屋及設備	58,965	$ 15,884	$ -	$ 12,170	87,019	
器具及設備	9,595	40	-	-	9,635	
	68,560	15,924	-	12,170	96,654	
重估增值						
房屋及設備	-	48	-	1,878	1,926	其中未折減餘額 1,101 仟元提供作為銀行借款之擔保品
累積折舊合計	68,560	$ 15,972	$ -	$ 14,048	98,580	
出租資產淨額	1,573,966				1,620,095	
固定資產淨額	$ 21,758,437				$ 22,250,592	

註一：本年度固定資產累積折舊增加數 528,068 仟元減除向廠商收取之裝修補助款 117,171 仟元後之餘額為折舊費用 410,897 仟元。

註二：本年度固定資產減少之未折減餘額為 157,266 仟元，經減除處分價款 758 仟元及向廠商收取之裝修補助款 38,956 仟元後為處分及報廢固定資產淨損失 117,552 仟元，分別帳列其他收入 128 仟元及處分及報廢資產損失 117,680 仟元。

遠東百貨股份有限公司

閒置資產變動明細表

民國九十三年度

明細表八　　單位：新台幣仟元

	年初餘額	本年度變動 增加	本年度變動 減少（註）	年底餘額	提供擔保或質押情形
成本					
土地	$164,251	$ -	($ 11,004)	$153,247	其中 64,744 仟元提供作為發行國內第十五次有擔保公司債之擔保品
房屋及設備	246,273	305	(21,500)	225,078	其中未折減餘額 28,077 仟元提供作為發行國內第十五次有擔保公司債之擔保品
器具及設備	28,403	-	-	28,403	
	438,927	305	(32,504)	406,728	
重估增值					
土地	290,622	-	(35,331)	255,291	其中 183,545 仟元提供作為發行國內第十五次有擔保公司債之擔保品
房屋及設備	19,497	-	(3,027)	16,470	其中未折減餘額 2,079 仟元提供作為發行國內第十五次有擔保公司債之擔保品
	310,119	-	(38,358)	271,761	
成本及重估增值合計	749,046	$ 305	($ 70,862)	678,489	
減：備抵損失	225,399	$ 4,616	($ 14,048)	215,967	
閒置資產淨額	$523,647			$462,522	

註：係重分類至出租資產項下。

遠東百貨股份有限公司

短期借款明細表

民國九十三年十二月三十一日

明細表九　　單位：新台幣仟元

借款種類及債權人	借款期限	年利率（%）	年底餘額	融資額度	抵押或擔保
信用借款					
彰化銀行	93.11.15-94.2.24	1.28	$ 800,000	$ 800,000	無
高雄銀行	93.12.10-94.1.7	1.25	200,000	200,000	無
中華商銀	93.12.30-94.1.5	1.30	5,000	300,000	無
			$1,005,000	$1,300,000	

遠東百貨股份有限公司

應付商業本票明細表

民國九十三年十二月三十一日

明細表十　　單位：新台幣仟元

保證或承兌機構	借款期限	年利率(%)	金額 發行金額	未攤銷折價	帳面價值	抵押或保擔
中興票券	93.11.30-94.3.28	1.01	$ 550,000	$ 1,065	$ 548,935	無
中華票券	93.12.17-94.3.23	1.102	200,000	477	199,523	無
國際票券	93.12.30-94.3.25	0.94	100,000	214	99,786	無
富邦票券	93.12.14-94.1.27	1.05	100,000	75	99,925	無
台灣票券	93.12.7-94.2.17	1.00	50,000	64	49,936	無
			$1,000,000	$ 1,895	$ 998,105	

遠東百貨股份有限公司

應付帳款明細表

民國九十三年十二月三十一日

明細表十一　　單位：新台幣仟元

廠商名稱	金額
關係人	
全家福股份有限公司	$ 29,459
遠百企業公司	8,585
其他（註）	2,863
	40,907
非關係人	
誠品股份有限公司	26,629
寶僑家品股份有限公司	19,727
美商怡佳股份有限公司台灣分公司	13,177
喜客來股份有限公司	12,032
華資粧業股份有限公司	11,942
儀大股份有限公司	11,900
台灣萊雅股份有限公司	11,532
傲勝國際股份有限公司	11,240
台灣華歌爾股份有限公司	11,081
台灣麥當勞餐廳股份有限公司	10,749
燦坤實業股份有限公司	10,000
其他（註）	1,412,518
	1,562,527
合　計	$ 1,603,434

註：各戶餘額皆未超過本科目餘額之百分之五。

遠東百貨股份有限公司

應付費用明細表

民國九十三年十二月三十一日

明細表十二　　單位：新台幣仟元

項　　目	金　　額
年終獎金	$109,577
利　　息	72,946
薪　　資	46,714
稅　　捐	30,426
租　　金	26,722
其他（註）	184,660
	$471,045

註：各項餘額皆未超過本科目餘額百分之五。

遠東百貨股份有限公司

應付設備款明細表

民國九十三年十二月三十一日

明細表十三　　單位：新台幣仟元

廠商名稱	金額
台開信託公司	$457,819
良美建設公司	53,807
其他（註）	72,565
合　計	$584,191

註：各戶餘額皆未超過本科目餘額百分之五。

遠東百貨股份有限公司

預收款項明細表

民國九十三年十二月三十一日

明細表十四　　單位：新台幣仟元

項　　目	金　　額
預收貨款	$ 592,595
預收收益	427,278
合　　計	$ 1,019,873

遠東百貨股份有限公司

其他流動負債明細表

民國九十三年十二月三十一日

明細表十五　　單位：新台幣仟元

項　　目	金　　額
應付禮券	$434,300
代 收 款	17,305
其他（註）	60,577
合　　計	$512,182

註：各項餘額皆未超過本科目餘額百分之五。

遠東百貨股份有限公司

應付公司債明細表

民國九十三年十二月三十一日

明細表十六

單位：新台幣仟元

種類	保證人	受託機構	期限	還本付息辦法	年利率（%）	發行總額	期末餘額 一年內到期	期末餘額 一年後到期	期末餘額 合計	質抵押情形
國內第十一次有擔保公司債	台灣銀行龍山分行	台北銀行信託部	89.7.28-94.7.28	依票面利率及計息方式不同，分為甲、乙兩種債券，自發行日起，屆滿第四、五年各還本 1/2。利息自發行日起，甲券每年單利計息並付息一次；乙券每半年複利計算一次，每年付息一次。	甲券：5.45% 乙券：5.3777%	$ 600,000	$ 300,000	$ -	$ 300,000	土地及房屋設備
國內第十二次有擔保公司債	台北銀行龍山分行	中國國際商業銀行信託部	甲券：90.2.7-95.2.7 乙券：90.2.8-95.2.8	依發行日期不同，分為甲、乙兩種債券，甲、乙券各參億元正。自發行日起，屆滿第四、五年各還本 1/2。利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。	甲、乙券：5.38%	600,000	300,000	300,000	600,000	土地及房屋設備
國內第十三次有擔保公司債	中國信託商業銀行城中分行	中國國際商業銀行信託部	甲券：90.6.20-95.6.20 乙券：90.6.21-95.6.21	依發行日期不同，分為甲、乙兩種債券，甲券參億元及乙券貳億元正。自發行日起，到期一次還本。利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。	甲、乙券：4.25%	500,000	-	500,000	500,000	土地及房屋設備
國內第十四次有擔保公司債	中國信託商業銀行城中分行	中國國際商業銀行信託部	甲券：90.12.4-95.12.4 乙券：90.12.5-95.12.5 丙券：90.12.6-95.12.6 丁券：90.12.7-95.12.7	依發行日期不同，分為甲、乙、丙、丁四種債券，甲券、乙券各叁億元正，丙券及丁券各貳億元正。自發行日起，到期一次還本。利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。	甲、乙、丙、丁券：2.6%	1,000,000	-	1,000,000	1,000,000	土地及房屋設備
國內第十五次有擔保公司債	交通銀行授信部	中國國際商業銀行信託部	甲券：91.8.7-96.8.7 乙券：91.8.8-96.8.8	依發行日期不同，分為甲、乙兩種債券，甲券參億元及乙券貳億元正。自發行日起，到期一次還本。利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。	甲、乙券：3.7%	500,000	-	500,000	500,000	土地及房屋設備
國內第十六次有擔保公司債	中國國際商業銀行總管理處國外部	華南商業銀行信託部	甲券：91.11.25-96.11.25 乙券：91.11.26-96.11.26 丙券：91.11.27-96.11.27 丁券：91.11.28-96.11.28 戊券：91.11.29-96.11.29	依發行日期不同，分為甲、乙、丙、丁及戊五種債券，各券皆叁億元正。自發行日起，到期一次還本。利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。	甲、乙、丙、丁及戊券：2.588%	1,500,000	-	1,500,000	1,500,000	土地及房屋設備
國內第十七次有擔保公司債	交通銀行營業部	華南商業銀行信託部	92.6.24-95.6.24	自發行日起，到期一次還本。利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。	1.165%	500,000	-	500,000	500,000	無
國內第十八次有擔保公司債	合作金庫西門分行	華南商業銀行信託部	甲券：92.8.25-97.8.25 乙券：92.8.26-97.8.26 丙券：92.8.27-97.8.27 丁券：92.8.28-97.8.28	自發行日起，到期一次還本。利息自發行日起，每年單利計息並付息一次。	甲、乙、丙、丁券：1.178%	1,200,000	-	1,200,000	1,200,000	土地及房屋設備
						$ 6,400,000	$ 600,000	$ 5,500,000	$ 6,100,000	

遠東百貨股份有限公司

長期借款明細表

民國九十三年十二月三十一日

明細表十七　　單位：新台幣仟元

債權人	契約期限	償還辦法	年利率（%）	金額 一年內到期	金額 一年以上到期	金額 合計	抵押或擔保
擔保借款							
中國國際商銀	96.10.11	每半年為一期，共分六期平均攤還	1.96	$ 285,700	$ 571,400	$ 857,100	土地及房屋設備
中國信託銀行	95.12.30	授信額度內循環動用	1.28-1.29	-	450,000	450,000	土地及房屋設備
遠東商銀	95.6.25	授信額度內循環動用	1.35	-	350,000	350,000	股票
				285,700	1,371,400	1,657,100	
信用借款							
華南銀行	95.12.23	授信額度內循環動用	1.30	-	100,000	100,000	無
中央信託局	95.11.1	授信額度內循環動用	1.40	-	100,000	100,000	無
中國信託銀行	95.12.30	授信額度內循環動用	1.30	-	100,000	100,000	無
中國國際商銀	95.12.29	授信額度內循環動用	1.30	-	50,000	50,000	無
				-	350,000	350,000	
				$ 285,700	$ 1,721,400	$ 2,007,100	

遠東百貨股份有限公司

營業收入明細表

民國九十三年度

明細表十八　　單位：新台幣仟元

項目	金額 專櫃	自營	合計
銷貨收入			
女 用 品	$ 2,940,942	$ 1,911,809	$ 4,852,751
女　裝	3,439,045	105,829	3,544,874
男裝及男用品	2,550,140	66,793	2,616,933
超級市場、日用品及食品	1,980,032	474,688	2,454,720
傢俱及家飾	1,125,169	12,991	1,138,160
家庭用品及家電	979,504	-	979,504
嬰兒用品及童裝	923,377	-	923,377
文教藝品	316,942	-	316,942
小　計	$14,255,151	$ 2,572,110	16,827,261
其他營業收入			
租金收入			276,736
其　他			56,776
小　計			333,512
合　計			$17,160,773

遠東百貨股份有限公司

營業成本明細表

民國九十三年度

明細表十九　　單位：新台幣仟元

項目	金額 專櫃	金額 自營	金額 合計
銷貨成本			
女 用 品	$ 2,284,252	$ 1,545,243	$ 3,829,495
女　　裝	2,659,690	111,763	2,771,453
超級市場 日用品及食品	1,733,648	416,774	2,150,422
男裝及男用品	1,980,239	47,991	2,028,230
傢俱及家飾	916,431	9,638	926,069
家庭用品及家電	892,243	-	892,243
嬰兒用品及童裝	729,365	-	729,365
文教藝品	290,312	-	290,312
	11,486,180	2,131,409	13,617,589
減：進貨獎勵金	-	130,559	130,559
小　　計	$11,486,180	$ 2,000,850	13,487,030
其他營業成本			
租金成本			31,518
其　　他			10,415
			41,933
合　　計			$13,528,963

遠東百貨股份有限公司

營業費用明細表

民國九十三年度

明細表二十　　單位：新台幣仟元

項　　目	行銷費用	管理費用	合　　計
薪　　資	$ -	$ 723,416	$ 723,416
租　　金	-	487,207	487,207
折　　舊	-	393,749	393,749
廣告費	626,477	-	626,477
水電費	-	251,707	251,707
其他費用（註）	-	697,872	697,872
合　　計	$ 626,477	$2,553,951	$3,180,428

註：各項金額均未超過本科目金額百分之五。

遠東百貨股份有限公司

會計師重要查核說明

民國九十三年度

遠東百貨股份有限公司

會計師重要查核說明

民國九十三年度

一、內部控制制度實施之說明及評估：

本會計師依照「會計師查核簽證財務報表規則」及一般公認審計準則之規定，業於必要之範圍內研究及評估該公司內部控制制度之可信賴程度，藉以釐訂查核程序、抽查時間及範圍，俾對該公司財務報表之是否允當表達其財務狀況、營業成績及現金流量表示意見。研究及評估之範圍，包括該公司依行政院金融監督管理委員會證券期貨局(88)台財證(六)第 01970 號函規定，所訂定財務及會計人員之資格標準與任免辦法、交易循環之作業程序及重要物品保管等相關之制度。惟上述內部控制制度之研討及評估，係以抽查方式辦理，並不保證所有該制度之缺失必能於研究及評估時全部發現。

本會計師於上述抽核過程中，並未發現該公司之內部控制制度有重大之缺失，以致影響財務報表之允當表達。

二、存貨之盤點觀察前之規劃、觀察程序及結果

本會計師依照「會計師查核簽證財務報表規則」及一般公認審計準則之規定，先行研究與評估該公司存貨之內部控制，瞭解存貨之內容、金額及存放處所，暨評估該公司存貨盤點計劃，並於該公司總管理處及各分公司每半年實施存貨盤點時，並於民國九十三年十二月九日派遣佐理人員至該公司存貨儲存處，除觀察該公司存貨盤點工作是否確實按照既定計劃辦理外，並視需要抽點存貨之盤存數量，結果尚稱滿意。盤點日帳列存貨數量調節或調整至實際盤存數量，及盤點日至民國九十三年十二月三十一日間存貨移動之憑證，經予抽核尚無不符。

三、各項資產及負債之函證情形：

科目	函證比率	回函比率	函證相符及調節相符比率
銀行存款	100	100	100
短期投資	100	100	100
應收帳款	77	46	100
長期股權投資	100	100	100
存出保證金	81	100	100
應付商業本票	100	100	100
應付帳款	15	81	100
應付公司債	100	100	100
長短期借款	100	100	100

其他查核說明及結論

1.上開應收帳款未回函部分經查核有關交易憑證或期後收款記錄，結果尚稱滿意。

2.上開應付帳款未回函部分經查核有關交易憑證或期後付款記錄，結果尚稱滿意。

四、資金貸與股東或他人之說明：

本會計師於查核過程中，並未發現該公司於九十三年度有將資金貸與股東或他人之情事。

五、重大財務比率變動說明：

比率名稱	九十三年度	九十二年度	變動比例	說明
存貨週轉率	9.4 次	7.8 次	21%	九十三年度依市場銷售趨勢調整自營商品內容，致存貨去化較快所致。

六、其他項目重大變動說明：

㈠其他資產之各項目前後期變動達 50%以上，且其變動金額達新台幣一仟萬元以上者，分析如下：

項目	九十三年十二月三十一日	九十二年十二月三十一日	增（減）變動金額	增（減）變動（%）	說明
待出售（重劃）資產－土地	$ 160,632	$ 545,973	($ 385,341)	(71)	係九十三年度依重劃結果比例，將土地成本及重估增值共 385,341 仟元重分類至固定資產所致。

㈡營業外收支之各項目前後期變動達 50%以上，且其變動金額達新台幣一仟萬元以上者，分析如下：

單位：新台幣仟元

項目	九十三年度	九十二年度	增（減）變動 金額	增（減）變動 （%）	說明
利息收入	$ 1,831	$ 74,923	($ 73,092)	(98)	主要係九十二年度認列應收外幣出售證券價款之利息收入。
股利收入	50,777	31,062	19,715	63	主要係九十三年度亞泥股利增加所致。
處分投資淨益	15,442	176,545	(161,103)	(91)	主要係九十二年度處分遠銀股票獲利所致。
權益法認列之投資淨益（損）	1,270,399	(96,885)	1,367,284	1,411	主要係九十三年度被投資公司百揚投資公司出售遠傳電信股票獲利所致。
處分及報廢固定資產損失	117,680	27,762	89,918	324	主要係九十三年度多家分公司改裝報廢裝修設備所致。
兌換淨損	142	11,477	(11,335)	(99)	主要係九十二年度認列應收外幣出售價款之兌換損失。

㈢淨現金流量前後期變動未達 50%以上，且其變動金額亦未達實收資本額 5%以上者。

七、證期局前一年度通知財務報表應調整改進事項：無。

勤業眾信會計師事務所

會計師 吳恩銘　　會計師 葉淑娟

中華民國九十四年二月十七日

遠東百貨股份有限公司

財務報告其他揭露事項
暨
會計師複核報告

民國九十三年度

遠東百貨股份有限公司

財務報告其他揭露事項會計師複核報告

遠東百貨股份有限公司　公鑒：

遠東百貨股份有限公司民國九十三年度之財務報表，業經本會計師依照會計師查核簽證財務報表規則及一般公認審計準則予以查核，本會計師並於民國九十四年二月十七日出具查核報告。本會計師之查核目的，係對財務報表之整體表示意見。隨附遠東百貨股份有限公司編製之民國九十三年度財務報告其他揭露事項，係依據證券發行人財務報告編製準則之規定另行編製，其有關之資訊，業經本會計師依據財務報告其他揭露事項複核要點予以複核完竣。

依本會計師之意見，遠東百貨股份有限公司民國九十三年度財務報告其他揭露事項已依證券發行人財務報告編製準則規定揭露有關資訊，其財務性資料內容與財務報表一致，無須作重大修正。

勤業眾信會計師事務所

會 計 師　吳　恩　銘　　會 計 師　葉　淑　娟

中　華　民　國　九十四　年　二　月　十七　日

遠東百貨股份有限公司

財務報告其他揭露事項

民國九十三年度

壹、業務之說明

一、最近五年度重大業務事項：

㈠轉投資關係企業：

91 年 9 月　投資太平洋流通投資股份有限公司。

93 年 9 月　投資設立遠東都會股份有限公司。

㈡分公司之設立或業務內容重大變更

89 年 3 月　註銷台北仁愛分公司。

89 年 6 月　設立板橋分公司。

89 年 7 月　註銷板橋中山路分公司。

90 年 8 月　註銷台中分公司。

90 年10 月　設立高雄分公司。

91 年 7 月　台南分公司全新完工重新開幕。

91 年11 月　新竹分公司喬遷新商業大樓，全新擴大營業。

93 年 2 月　註銷中壢中央路分公司。

㈢購置、興建或租賃重大資產

90 年10 月　向遠百亞太開發公司承租高雄亞企中心大樓，經營百貨、超級市場及其相關業務。

92 年 9 月　標得台北市政府之信義計畫區 A13 市有土地地上權，該地上權存續期間為 50 年。

二、環保支出資訊

㈠最近二年度因污染環境所受損失及處分之總額：無

㈡因應對策：不適用。

三、最近年度支付董事、監察人、總經理及副總經理酬勞及相關資訊

㈠董事、監察人、總經理及副總經理酬勞：

單位：新台幣仟元

職稱	姓名	董監事酬勞及車馬費	薪資、獎金、紅利等酬勞	其他酬勞	備註
董事長	徐旭東	3,774	2,154	-	ー
董事	徐荷芳	3,024	-	-	ー
董事	徐雪芳	1,524	-	-	ー
董事	葉清水	1,524	-	-	ー
董事	羅仕清	1,524	-	-	ー
董事	廖淑伶	1,524	-	-	ー
董事	李靜芳	1,524	-	-	ー
常駐監察人	楊明德	1,524	-	-	ー
監察人	張英豐	1,524	-	-	ー
總經理	徐荷芳	-	2,827	-	汽車壹輛成本 1,920 仟元
副總經理	徐雪芳	-	共計 5,035	-	ー
副總經理	葉清水	-		-	汽車壹輛成本 900 仟元

㈡董事長、總經理、負責財務或會計事務之經理人，最近一年內均未任職於簽證會計師所屬事務所或其關係企業之情形。

四、勞資關係資訊

㈠現行重要勞資協議及實施情形：

1.員工福利措施

⑴提撥福利金辦理慶生會、年節慰勞、旅遊、文康、急難救助等活動。

⑵員工購物折扣優待。

⑶年終分配紅利。

⑷員工、眷屬至關係企業亞東醫院診療折扣優待。

⑸在職進修、專業訓練。

2.退休制度：本公司退休分為申請退休與榮譽退休兩種

⑴申請退休應於三十日前提出申請，其條件為：

①服務滿十五年以上，年滿五十五歲。

②服務滿二十五年者。

③經公司同意，服務滿十五年，且年滿四十五歲以上未滿五十五歲者，得辦理提前退休。

⑵榮譽退休之條件為：

①年滿六十歲者。

②因心神喪失或身體殘廢不能勝任職務，經公立或勞健保指定醫院證明屬實者。

3.其他重要協議：無。

㈡最近三年度公司因勞資糾紛所遭受之損失：

本公司目前勞資關係和諧，並未發生勞資糾紛，本公司對於員工之福利，非常重視，隨時注意主、客觀環境之變動，訂定各項福利措施，以滿足員工之需求，未來應不致於發生勞資糾紛。

貳、市價、股利及股權分散情形

一、每股市價

單位：新台幣元

項目＼年度			九十三年度				九十二年度			
			第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季	第三季	第四季
成交價格	最高	調整前	19.30	17.40	18.80	18.60	12.15	8.60	10.15	14.30
		調整後	19.05	17.15	18.80	18.60	11.90	8.35	9.90	14.05
	最低	調整前	12.60	12.10	13.70	15.20	7.50	5.55	8.00	9.05
		調整後	12.35	11.85	13.70	15.20	7.25	5.30	7.75	8.80

二、股利資訊

㈠每股股利

單位：新台幣元

項目＼年度		九十三年度	九十二年度
現金股利		$ 0.25	$ -
無償配股	盈餘配股	-	-
	資本公積配股	-	-
累積未付股款		14,280,286	13,144,727

註：每股股利係依上年度盈餘於本年度分配發放之情形填列。截至民國九十四年二月十七日止，九十三年度之盈餘分配案尚未經股東會決議。

㈡股利政策

1.本公司股利應參酌所營事業景氣變化之特性，考量各項產品或服務所處生命週期對未來資金之需求與稅制之影響，在維持穩定股利之目標下，依本公司章程所訂比例分配之。

2.股利之發放，除有為改善財務結構及支應轉投資、擴充營業據點或其他重大資本支出等資金需求外，其現金股利部分原則上不低於當年度股息及股東紅利總和之百分之十。

三、股權分散情形

普　通　股

每股面額十元

93 年 12 月 31 日

持股分級		股東人數	持有股數	持股比例
1	999	16,582	4,662,767	0.47
1,000	5,000	5,033	10,006,967	1.02
5,001	10,000	549	3,878,698	0.39
10,001	15,000	185	2,282,540	0.23
15,001	20,000	81	1,398,944	0.14
20,001	30,000	157	4,173,504	0.42
30,001	50,000	75	2,900,938	0.29
50,001	100,000	38	2,731,839	0.28
100,001	200,000	16	2,230,040	0.23
200,001	400,000	8	2,297,785	0.23
400,001	600,000	4	1,869,979	0.19
600,001	800,000	1	676,047	0.07
800,001	1,000,000	-	-	-
1,000,001 以上（註 1）		4	947,934,721	96.04
合計		22,733	987,044,769	100.00

註 1：係包含集保戶之股東。

註 2：截至九十三年十二月三十一日止，本公司未持有庫藏股票。

註 3：本公司未發行特別股。

四、董事、監察人、經理人及大股東持股變動情形表

93 年 12 月 31 日

職稱（註一）	姓名	年初持股情形			股權變動情形		年底持股情形		
		持有股數	持股比率%	質押股數	持有股數增（減）數	質押股數增（減）數	持有股數	持股比率%	質押股數
董事長	徐旭東	3,065,096	0.31	-	-	-	3,065,096	0.31	-
	(註二)	469,229	0.05	-	-	-	469,229	0.05	-
董事	徐荷芳	1,895,555	0.19	-	-	-	1,895,555	0.19	-
	(註二)	827,843	0.08	-	-	-	827,843	0.08	-
董事	徐雪芳	1,131,020	0.11	1,100,000	-	-	1,131,020	0.11	1,100,000
	(註二)	145,251	0.01	-	-	-	145,251	0.01	-
董事	葉清水	165,813,130	16.80	-	-	-	165,813,130	16.80	-
	(註二)	132,986	0.01	-	-	-	132,986	0.01	-
董事	羅仕清	165,813,130	16.80	-	-	-	165,813,130	16.80	-
	(註二)	231,529	0.02	45,664	-	(45,664)	231,529	0.02	-
董事	廖淑伶	54,902,790	5.56	-	-	-	54,902,790	5.56	-
	(註二)	-	-	-	-	-	-	-	-
董事	李靜芳	54,902,790	5.56	-	-	-	54,902,790	5.56	-
	(註二)	-	-	-	-	-	-	-	-
常駐監察人	楊明德	50,197,835	5.09	24,600,000	-	-	50,197,835	5.09	24,600,000
	(註二)	499,653	0.05	-	1,035,000	-	1,534,653	0.16	-
監察人	張英豐	3,068,393	0.31	-	-	-	3,068,393	0.31	-
	(註二)	-	-	-	-	-	-	-	-
總經理	徐荷芳	827,843	0.08	-	-	-	827,843	0.08	-
大股東	遠東紡織	165,813,130	16.80	-	-	-	165,813,130	16.80	-

註一：1.董事長徐旭東係裕民貿易股份有限公司代表人。

2.董事徐荷芳係裕勤科技股份有限公司代表人。

3.董事徐雪芳係富達運輸股份有限公司代表人。

4.董事葉清水及羅仕清係遠東紡織股份有限公司代表人。

5.董事廖淑伶及李靜芳係亞洲水泥股份有限公司代表人。

6.常駐監察人楊明德係遠鼎投資股份有限公司代表人。

7.監察人張英豐係亞洲投資股份有限公司代表人。

註二：係指代表法人之個人所持有之股數。

五、總括申報制度之相關資訊：不適用。

六、發行或私募員工認股權憑證之情形：無。

叁、重要財務資訊之揭露

一、最近五年度簡明資產負債表及損益表

㈠資產負債表資料

單位：新台幣仟元

項目＼年度		最近五年度財務資料（註1）				
		九十三年	九十二年	九十一年	九十年	八十九年
流動資產		1,527,915	1,713,251	3,900,482	5,291,738	5,090,569
長期股權投資		10,002,296	8,761,975	6,890,855	6,366,153	7,696,021
固定資產		22,250,592	21,758,437	18,984,644	14,079,643	13,760,855
其他資產		935,329	1,416,933	1,445,880	2,156,134	1,842,331
流動負債	分配前	7,546,143	7,715,081	7,098,793	5,158,385	7,110,215
	分配後	-	7,976,425	7,098,793	5,352,825	7,350,096
長期負債		9,946,136	10,289,408	9,497,679	7,503,310	4,673,732
股本		9,870,448	9,870,448	10,001,438	10,001,438	9,270,293
資本公積		3,555,254	3,585,672	3,582,026	3,847,490	4,002,858
保留盈餘	分配前	4,676,608	3,458,423	3,161,722	3,640,639	4,447,019
	分配後	-	3,197,079	3,161,722	3,446,199	3,631,361
資產總額		34,716,132	33,650,596	31,221,861	27,893,668	28,389,776
負債總額	分配前	17,492,279	18,004,489	16,596,472	12,661,695	11,783,947
	分配後	-	18,265,833	16,596,472	12,856,135	12,023,828
股東權益總額	分配前	17,223,853	15,646,107	14,625,389	15,231,973	16,605,829
	分配後	-	15,384,763	14,625,389	15,037,533	16,365,948

註 1：上列各年度財務資料均經會計師查核簽證。

註 2：民國九十三年度之盈餘分派案尚待股東會決議分配。

㈡損益表資料

單位：除每股盈餘（淨損）外，為新台幣仟元

年度 項目	最近五年度財務資料（註1）				
	九十三年	九十二年	九十一年	九十年	八十九年
營業收入	17,160,773	17,762,945	16,568,959	16,927,480	18,056,170
營業毛利	3,631,810	3,678,082	3,351,900	3,493,448	3,565,635
營業淨利	451,382	363,145	137,883	261,433	250,476
利息收入	1,831	74,923	10,921	96,213	180,187
利息費用(註2)	119,056	179,526	134,139	108,536	327,823
稅前利益（損失）	1,563,093	390,115	(516,506)	81,446	1,934,072
稅後淨利（損）	1,479,529	301,812	(549,941)	9,278	1,901,332
基本每股盈餘（淨損）	1.59	0.33	(0.59)	0.01	2.05
追溯調整後每股盈餘（淨損）	-	0.33	(0.59)	0.01	1.90

註1：上列各年度財務資料均經會計師查核簽證。

註2：最近五年度之利息資本化金額如下：

單位：新台幣仟元

年度 項目	最近五年度財務資料				
	93年	92年	91年	90年	89年
利息資本化金額	130,789	133,072	182,694	208,904	-

二、重要財務比率分析

分析項目 \ 年度			最近五年度財務分析				
			93 年度	92 年度	91 年度	90 年度	89 年度
財務結構(%)	負債佔資產比率		50.4	53.5	53.2	45.4	41.5
	長期資金佔固定資產比率		122.1	119.2	127.1	161.5	154.6
償債能力(%)	流動比率		20.2	22.2	54.9	102.6	71.6
	速動比率		15.1	15.1	35.9	90.5	59.9
	利息保障倍數（次）		14.1	3.2	(2.9)	1.8	6.9
經營能力	應收款項週轉率（次）		101	103	82	60	32
	應收款項收現天數（日）		4	4	4	6	11
	存貨週轉率（次）		9.4	7.8	6.1	6.4	6.2
	平均售貨日數（日）		39	47	59	57	58
	固定資產週轉率（次）		0.8	0.8	1.0	1.2	1.5
	總資產週轉率（次）		0.5	0.5	0.5	0.6	0.6
獲利能力	資產報酬率（%）		4.6	1.3	(1.5)	0.3	7.6
	股東權益報酬率（%）		9.0	2.0	(3.7)	0.1	11.7
	佔實收資本比率（%）	營業利益	4.6	3.7	1.4	2.6	2.7
		稅前淨（損）益	15.8	4.0	(5.2)	0.8	20.9
	純（損）益率（%）		8.6	1.7	(3.3)	0.1	10.5
	基本每股（淨損）盈餘（元）		1.59	0.33	(0.59)	0.01	2.05
	追溯調整後每股（淨損）盈餘		-	0.33	(0.59)	-	1.90
現金流量(%)	現金流量比率		7.2	22.9	3.1	28.8	9.5
	現金流量允當比率		44.4	35.2	30.2	42.0	37.9
	現金再投資比率		1	6.1	0.1	5.1	2.1
槓桿度	營運槓桿度		3.2	4.1	11.2	4.9	5.0
	財務槓桿度		1.4	2.0	36.83	1.7	(3.24)

註：上列各年度財務資料均經會計師查核簽證。

三、其他足以增進對財務狀況、營業結果及現金流量或其變動趨勢之瞭解的重要資訊：無。

肆、財務狀況及經營結果之檢討與分析

一、財務狀況比較分析

年度 項目	九十三年度	九十二年度	差異	
			金額	%
流動資產	$ 1,527,915	$ 1,713,251	($ 185,336)	(11)
長期股權投資	10,002,296	8,761,975	1,240,321	14
固定資產	22,250,592	21,758,437	492,155	2
其他資產	935,329	1,416,933	(481,604)	(34)
資產總額	34,716,132	33,650,596	1,065,536	3
流動負債	7,546,143	7,715,081	(168,938)	(2)
長期負債	9,946,136	10,289,408	(343,272)	(3)
負債總額	17,492,279	18,004,489	(512,210)	(3)
股本	9,870,448	9,870,448	-	-
資本公積	3,555,254	3,585,672	(30,418)	(1)
保留盈餘	4,676,608	3,458,423	1,218,185	35
股東權益總額	17,223,853	15,646,107	1,577,746	10

說　明：

1.其他資產減少主要係因將待重劃資產成本重分類至固定資產所致。

2.保留盈餘增加主要係因稅後純益增加所致。

二、重大資本支出及其資金來源之檢討與分析

㈠重大資本支出之運用情形及資金來源及未來五年擬投資之資本支出性質：

單位：新台幣仟元

計劃項目	實際或預期之資金來源	實際或預期完工日期	所需資金總額	實際資金運用情形		預定資金運用情形				
				截至92年度實際投入資金	93年度	94年度	95年度	96年度	97年度	98年度
興建板橋新板段大樓	銀行借款	96年	6,852,028	3,929,486	95,014	834,000	1,000,000	600,000	393,528	-
興建信義計劃區A13大樓	銀行借款	96年	5,699,171	961,349	639,378	979,533	1,479,533	1,119,689	519,689	-

㈡預計可能產生效益：

1.預計可增加之產銷量、值及毛利

單位：新台幣仟元

年度	項目	銷售值	毛利
九十七年度	板橋新板段大樓（註）	338,000	122,000
九十六年度	信義計劃區 A13 大樓	4,000,000	820,000

註：該大樓完工後將以出租方式經營，故銷售值及毛利係預估租金收入及租金毛利。

2.其他效益說明：無

三、流動性分析

㈠最近二年度流動性分析

項目＼年度	九十三年度	九十二年度	增加比例
現金流量比率（%）	7.2	22.9	(68.6%)
現金流量允當比率（%）	44.4	35.2	26.0%
現金再投資比率（%）	1	6.1	(83.6%)
增加比例變動分析說明： 1.現金流量比率及現金再投資比率減少，主要係九十三年度營業活動之淨現金流入減少所致。 2.現金流量允當比率增加，主要係最近五年度資本支出總額減少所致。			

㈡未來一年現金流動性分析：

單位：新台幣仟元

期初現金餘額①	全年來自營業活動淨現金流量②	全年現金流出量③	現金剩餘（不足）數額①＋②－③	現金不足額之補救措施	
				投資計畫	融資計畫
434,207	2,426,369	6,378,627	(3,518,051)	50,000	3,669,605

1.本年度（未來一年）現金流量變動情形分析
⑴營業活動：預期未來一年銷售成長產生淨現金流入。
⑵投資活動:未來一年因板橋中本地段及信義計劃區 A13 地段之開發而產生重大資本支出。
⑶融資活動：未來一年國內第十一及十二次有擔保公司債到期金額。
2.預計現金不足額之補救措施及流動性分析：本公司擬藉由發行公司債及其他長短期融資，補償未來一年現金不足額。

四、經營結果分析

㈠最近二年度經營結果分析

單位：新台幣仟元

年度 項目	九十三年度 合計	九十二年度 合計	增（減）金額	變動比例（%）	變動分析
營業收入	$17,160,773	$17,762,945	($ 602,172)	(3)	
營業成本	13,528,963	14,084,863	(555,900)	(4)	
營業毛利	3,631,810	3,678,082	(46,272)	(1)	
營業費用	3,180,428	3,314,937	(134,509)	(4)	
營業淨利	451,382	363,145	88,237	24	1.
營業外收入及利益	1,430,501	411,144	1,019,357	248	2.
營業外費用及損失	318,790	384,174	(65,384)	(17)	
稅前利益	1,563,093	390,115	1,172,978	301	
所得稅費用	83,564	88,303	(4,739)	(5)	
淨利	1,479,529	301,812	1,177,717	390	

增減比例變動分析說明：
1.營業淨利增加，主要係營業費用減少所致。
2.營業外收入及利益增加，主要係因認列被投資公司百揚投資公司出售遠傳電信股票獲利之投資收益所致。

㈡營業毛利變動分析：不適用。

伍、會計師之資訊

一、公費資訊：不適用。

二、更換會計師資訊：

㈠關於前任會計師者

九十三年度

<table>
<tr><td colspan="2">更換日期</td><td colspan="3">民國九十三年六月</td></tr>
<tr><td colspan="2">更換原因及說明</td><td colspan="3">原簽證會計師為王金山及葉淑娟因內部業務調度改由勤業眾信會計師事務所吳恩銘及葉淑娟會計師繼任。</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">說明係委任人或會計師終止或不接受委任</td><td colspan="2">情況＼當事人</td><td>會計師</td><td>委任人</td></tr>
<tr><td colspan="2">主動終止委任</td><td>不適用</td><td>不適用</td></tr>
<tr><td colspan="2">不再接受（繼續）委任</td><td>不適用</td><td>不適用</td></tr>
<tr><td colspan="2">最近兩年內簽證無保留意見以外之查核報告書意見及原因</td><td colspan="3">無</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="6">與發行人有無不同意見</td><td rowspan="4">有</td><td></td><td>會計原則或實務</td></tr>
<tr><td></td><td>財務報告之揭露</td></tr>
<tr><td></td><td>查核範圍或步驟</td></tr>
<tr><td></td><td>其他</td></tr>
<tr><td>無</td><td colspan="2">√</td></tr>
<tr><td>說明</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">其他揭露事項
（依證券發行人財務報告編製準則第二十二條第二項第一款第四目應加以揭露者）</td><td colspan="3">無</td></tr>
</table>

九十二年度

<table>
<tr><td>更換日期</td><td colspan="4">民國九十二年六月</td></tr>
<tr><td>更換原因及說明</td><td colspan="4">原簽證會計師為吳恩銘及王金山因內部業務調度改由勤業眾信會計師事務所王金山及葉淑娟會計師繼任。</td></tr>
<tr><td rowspan="3">說明係委任人或會計師終止或不接受委任</td><td colspan="2">情況＼當事人</td><td>會計師</td><td>委任人</td></tr>
<tr><td colspan="2">主動終止委任</td><td>不適用</td><td>不適用</td></tr>
<tr><td colspan="2">不再接受（繼續）委任</td><td>不適用</td><td>不適用</td></tr>
<tr><td>最近兩年內簽證無保留意見以外之查核報告書意見及原因</td><td colspan="4">無</td></tr>
<tr><td rowspan="6">與發行人有無不同意見</td><td rowspan="4">有</td><td></td><td>會計原則或實務</td></tr>
<tr><td></td><td>財務報告之揭露</td></tr>
<tr><td></td><td>查核範圍或步驟</td></tr>
<tr><td></td><td>其他</td></tr>
<tr><td>無</td><td colspan="2">√</td></tr>
<tr><td>說明</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>其他揭露事項
（依證券發行人財務報告編製準則第二十二條第二項第一款第四目應加以揭露者）</td><td colspan="4">無</td></tr>
</table>

㈡關於繼任會計師者

九十三年度

事務所名稱	勤業眾信會計師事務所
會計師姓名	吳恩銘會計師
委任之日期	民國九十三年六月
委任前就特定交易之會計處理方法或會計原則及對財務報告可能簽發之意見諮詢事項及結果	—
繼任會計師對前任會計師不同意見事項之書面意見	—

九十二年度

事　務　所　名　稱	勤業眾信會計師事務所
會　計　師　姓　名	葉淑娟會計師
委　任　之　日　期	民國九十二年六月
委任前就特定交易之會計處理方法或會計原則及對財務報告可能簽發之意見諮詢事項及結果	—
繼任會計師對前任會計師不同意見事項之書面意見	—

㈢前任會計師對證券發行人財務報告編製準則第二十二條第二款第一及二目事項之復函：不適用。