



109年度年報
ANNUAL REPORT

公開資訊觀測站 <https://mops.twse.com.tw>

遠東百貨網站 <https://www.feds.com.tw>

股票代號：2903

刊印日期 May 17, 2021

一、發言人、代理發言人姓名、職稱、聯絡電話及電子郵件信箱

發 言 人：副總經理 湯治亞

電 話：(02) 77278168

傳 真：(02) 77380752

電子郵件信箱：service@feds.com.tw

代理發言人：陳遠銓

電 話：(02) 77278168

傳 真：(02) 77380752

二、總公司、分公司之地址及電話

總公司：新北市板橋區新站路 16 號 18 樓 電 話：(02) 77278168

台北分公司：台北市寶慶路 32 號 電 話：(02) 23816088

信義分公司：台北市松仁路 58 號 電 話：(02) 77500888

板橋新站分公司：新北市板橋區新站路 18 號及 28 號 電 話：(02) 77054168

板橋分公司：新北市板橋區中山路一段 152 號 電 話：(02) 89525678

桃園分公司：桃園市桃園區中正路 20 號 電 話：(03) 3359811

新竹分公司：新竹市西大路 323 號 電 話：(03) 5233121

台中分公司：台中市台灣大道三段 251 號 電 話：(04) 37022168

花蓮和平分公司：花蓮市和平路 581 號 電 話：(03) 8355588

嘉義分公司：嘉義市垂楊路 537 號 電 話：(05) 2365137

台南分公司：台南市公園路 60 號 電 話：(06) 2259101

台南成功分公司：台南市前鋒路 210 號 電 話：(06) 2098999

高雄分公司：高雄市三多四路 21 號 電 話：(07) 9728888

三、股票過戶機構之名稱、地址、網址及電話

名 稱：亞東證券股份有限公司

地 址：新北市板橋區新站路 16 號 13 樓 電 話：(02) 77531699

網 址：<http://www.osc.com.tw>

四、最近年度財務報告簽證會計師姓名、事務所名稱、地址、網址及電話

簽證會計師：葉淑娟、卓明信

事務所名稱：勤業眾信聯合會計師事務所

地 址：台北市信義區松仁路 100 號 20 樓 電 話：(02) 27259988

網 址：<http://www.deloitte.com>

五、海外有價證券掛牌買賣之交易所名稱及查詢方式：無

六、公司網址

<http://www.feds.com.tw>

目 錄

壹、致股東報告書.....	1
貳、公司簡介.....	5
一、設立日期.....	5
二、公司沿革.....	5
參、公司治理報告.....	9
一、組織系統.....	9
二、董事、總經理、副總經理、協理、各部門及分支機構主管資料.....	11
三、最近年度給付董事、總經理及副總經理等之酬金.....	17
四、公司治理運作情形.....	21
五、會計師公費資訊.....	50
六、更換會計師資訊.....	51
七、公司之董事長、總經理、負責財務或會計事務之經理人，最近一年 內曾任職於簽證會計師所屬事務所或其關係企業者.....	51
八、最近年度及截至年報刊印日止，董事、經理人及持股比例超過百分 十之股東股權移轉及股權質押變動情形.....	52
九、持股比例占前十名之股東，其相互間之關係資料.....	53
十、公司、公司之董事、經理人及公司直接或間接控制之事業對同一轉 投資事業之綜合持股比例.....	54
肆、募資情形.....	55
一、公司資本及股份.....	55
二、公司債辦理情形.....	58
三、特別股辦理情形.....	58
四、海外存託憑證辦理情形.....	58
五、員工認股權證辦理情形.....	58
六、限制員工權利新股辦理情形.....	58
七、併購或受讓他公司股份發行新股辦理情形.....	58
八、資金運用計畫執行情形.....	58

伍、營運概況	59
一、業務內容	59
二、市場及產銷概況	60
三、最近二年度及截至年報刊印日止從業員工資料	62
四、環保支出資訊	62
五、勞資關係	62
六、重要契約	64
陸、財務概況	66
一、最近五年度簡明資產負債表、綜合損益表及會計師查核意見	66
二、最近五年度財務分析	68
三、審計委員會審查報告書	71
四、最近年度及截至年報刊印日止，公司及其關係企業發生財務週轉困難情事對本公司財務狀況之影響	71
五、一〇九年度合併財務報表	72
六、一〇九年度個體財務報表	82
柒、財務狀況及財務績效之檢討分析與風險事項	91
一、財務狀況分析	91
二、財務績效分析	91
三、現金流量分析	92
四、最近年度重大資本支出對財務業務之影響	92
五、最近年度轉投資政策、其獲利或虧損之主要原因、改善計畫及未來一年投資計畫	92
六、風險事項分析評估	92
七、其他重要事項	94
捌、特別記載事項	95
一、關係企業相關資料	95
二、最近年度及截至年報刊印日止，私募有價證券辦理情形	104
三、最近年度及截至年報刊印日止，子公司持有或處分本公司股票情形	104
四、其他必要補充說明事項	104
五、最近年度及截至年報刊印日止，發生證券交易法第三十六條第三項第二款所定對股東權益或證券價格有重大影響之事項	104

壹、致股東報告書

一、前言

2020年新冠肺炎疫情蔓延全球，各國紛紛實施邊境管制，造成國際間人員的流動停滯，貿易量萎縮，企業投資趨緩，國際油價重挫，加上美中貿易戰暗潮洶湧，牽動產業供應鏈重組，一連串事件接踵而至導致經濟嚴重衰退，根據國際貨幣基金(IMF)的資料，2020年全球經濟成長率負成長3.5%，經濟衰退程度直逼1930年代經濟大蕭條時期。所幸隨著疫苗問世及廣泛施打，各國開始實施經濟重啟計劃，全球經濟可望脫離疫情，逐步回升和復甦。

台灣因防疫得當，製造業活動和民間消費得以持續進行，加上疫情帶動全球供應鏈轉移，台商返鄉投資，均替台灣創造有利的出口及生產條件，台灣經濟表現不僅未受疫情衝擊而下滑，反而成為全球少數維持正成長的經濟體，2020年經濟成長率2.98%，表現出類拔萃。根據國發會的報告，展望未來經濟情勢，政府將積極引導民間資金投入實體建設，加速建構新興產業供應鏈，強化台灣產業在全球的關鍵地位，確保經濟穩定成長。

疫情下，百貨市場在上半年因疫情尚未穩定控制，民眾減少出門意願，使得逛街人潮銳減，業績普遍下滑。下半年起，隨著疫情趨緩，民眾消費力道反彈，加上政府發放三倍券，民眾因無法出國而改在國內消費，各家百貨業績逐漸回升，逐步追平上半年的衰退。2020年台灣百貨市場營業額為新台幣(以下同)3,541億元，較前一年微幅下滑0.3%，打破連續十年維持正成長的紀錄。遠東百貨在展店效益以及既有店業績鞏固的帶動下，持續擴大營業績效，全年營業額478億元，成長7.7%，持續為股東創造最大的價值與報酬，也成為零售逆風下，百貨業罕見逆勢成長，表現優異的模範生。

經歷疫情後，全球經濟、產業、生活將出現重大轉變，進入新常態(The New Normal)，遠東百貨也加速調整腳步，敏捷因應各項變動，朝向建立一個更靈活、更彈性、可持續的營運模式。過去一年，我們全方位的傑出表現屢屢榮獲國內外指標性大獎肯定，獲頒34座獎項榮耀。值得一提，遠東百貨今年二度榮獲行政院「國家永續發展獎」，成為百貨第一，三年內兩度榮膺該獎項的唯一企業。在長期深耕永續經營的基礎上，遠東百貨將持續在公司治理、環境永續、社會共融等面向，創建永續標竿，驅動企業永續成長，亦將以創新精神，不斷提升企業競爭優勢，持續逆風高飛，開創企業成長新契機。

二、營業成果

本公司2020年營業績效亮眼，在董事會以及經營高階團隊的帶領下，持續創新成長，合併營業額1,148億元(依IFRS編製之財務報告合併營收為373億元)，合併淨利25.4億元，成長18.2%，其中歸屬於母公司淨利19.4億元，每股盈餘1.38元。經第18屆第12次董事會擬定，每股配發現金股利1.1元。以下謹就遠百零售集團2020年主要的營業成果分述於後：

(一)遠東百貨

1. 營運績效持續擴大，2020年營業額及營業利益雙雙表現亮眼，稅前淨利22.3億元，創近五年新高點。
2. 新冠肺炎疫情下，全面啟動防疫相關措施，除第一時間增設手部消毒器、紅外線體溫檢測儀、增加賣場空間消毒頻率外，更落實第一線人員全部配戴口罩，提供民眾安全無虞的購物環境。
3. 雖然正值疫情期間，各分公司仍進行規模不一的櫃位調整，引進年輕人喜愛的3C、運動、快時尚、特色餐飲等知名品牌，維持商場集客力與經營力。
4. 迎合數位趨勢，遠百APP持續優化功能，顧客消費後獲贈的銀行刷卡禮以及商品禮券，可以直接在遠百APP上兌換，不必至贈品處排隊，提供顧客更便利的數位服務與消費體驗。
5. 疫情影響，民眾無法出國，為了讓消費大眾在百貨公司體驗「偽出國」的樂趣，各分公司陸續舉辦近60場異國美食物產展與在地農特產展，均湧入大批人潮，挹注業績成長。
6. 持續管理數位化，打造無紙化工作環境，縮短管理、營運及服務的作業流程，提升工作效率，

目前已完成 84 套管理數位化系統，讓員工在數位環境中，提升行動生產力。

7. 善盡企業社會責任，創建百貨永續標竿，2020 年榮獲 34 座國內外永續指標大獎肯定，獲獎數再創新高，同時推動 600 場公益系列活動，持續善用通路資源，關心需要幫助的人，溫暖社會上有需要的角落。

(二)遠東 SOGO

1. 2020 年營業額 418.4 億元，稅前淨利 12.1 億元，在新冠肺炎疫情影響下，在下半年強化數位行銷與振興券帶動下營收成長。
2. 為服務顧客，積極推動數位行銷、餐點外送服務、並提升各店賣場之環境改造、強化商品力、引進調整新品牌共計 543 櫃，約佔總品牌數之 22.6%，有助於業績達成。
3. 週年慶運用 SOGO APP、數位行銷、行動支付等新世代零售販賣方式，加上來店禮、Hello Kitty 高人氣等共同促銷之下，創造近十年營業額最高峰 108 億，成長率 8% 的佳績。
4. 受到疫情影響，宅經濟興起與國際旅遊幾乎停止，家用、家電類、3C 產品、保養化粧品類成長，精品在國人無法出國效應下亦成長超過一成。接下來後疫情時代，消費者將更注重家庭生活用品、休閒運動健康，將擴大相關部類產品及品牌收集以利於成長動能。
5. 大陸地區於 2020 年 10 月結束上海不夜城虧損店，另加速改善上海市徐匯店、重慶江北店之營收，與降低重慶大都會店營業成本，可望增加獲利。

(三)愛買量販店

1. 2020 年營業額 138.2 億元，雖受疫情影響，仍較前一年度微幅成長。
2. 台中水滴店 Hyper Mall 3.0 於 2020 年 9 月 23 日正式開幕。
3. 愛買面對疫情因應舉措：
 - (1) 提升業績
 - ① 愛買持續推動外送商機，全台 foodpanda 14 家店上線。
 - ② 提升電子商務業績，擴增桃園店出貨區及增設台南店出貨區。
 - (2) 降低成本
 - ① 與地主協商調降租金。
 - ② 降低行銷相關費用。
 - ③ 3~6 月全體員工休完 2020 年特休。
 - ④ 縮短營業時間。
 - (3) 改善管理
 - ① 加強食安管理。
 - ② 設防疫專區，輕鬆煮，安心吃。
 - ③ 庫存管理。

三、營業計劃

面對零售市場多元化、數位化、智慧化的發展趨勢，遠百零售集團加速調整腳步，整合資源與策略，以靈活的思維與創新精神，持續在商品、管理、服務等面向注入新動能，同時善用數位科技，強化與消費者互動，滿足顧客消費需求，優化顧客消費體驗，持續締造卓越的經營績效：

(一)遠東百貨

1. 持續展店，遠百竹北店預計 2021 年下半年開幕，開幕後將成為新竹縣第一座大型購物中心。
2. 因應時尚趨勢，維持競爭動能與營造商場特色，各分公司依市場潮流，調整商品業種，提升賣場集客力與商品力，使營業表現更上層樓。
3. 創造話題，確保商場聲量與熱度，以潮流品牌快閃櫃、網紅直播等方式，維持商場新鮮度與流

行力。

4. 強化顧客關係，提升交易黏著度，將持續藉助購物資料分析與數位科技運用，以利能夠更清晰明確的掌握消費趨勢與潮流動向，規劃出更彈性多元的促銷方案，有效刺激消費欲望。
5. 因應資訊傳播方式的改變與創新，將加強數位媒體與社群平台的運用，以活潑有趣的方式，吸引消費大眾目光；同時，也將持續強化專屬 APP 與官方網站，整合虛實，讓顧客可以更快速享受各項消費便利與個人服務。
6. 增加商場互動性，也順應近年來文創話題，同時營造地區公益平台的形象，各分公司仍持續因應節慶時令，規劃應景氛圍；同時與政府或民間單位積極合作各項公益活動，期望以更具互動性體驗感的賣場氛圍，與更在地的特色名產推廣，提高集客力與經營力，打造各店為地區商圈日常生活的中心。
7. 台灣消費者一向對於各地區具有特色的文化、商品與美食有著濃厚的興趣，因此，2021 年將持續舉辦各類異國文化、地方特產與文創市集...等聚客活動，以原汁原味的當地物產、特色表演、互動體驗，帶領顧客直接感受最道地的風土人情。
8. 管理重點：持續推動 E 化，加速人才培育，合理控管費用，強化資訊安全；另因應氣候變遷風險，持續落實節能節水，減少包裝廢棄，降低營運過程對環境的衝擊。

(二)遠東 SOGO

1. 年度行銷四大檔期(春節歲末酬賓、母親節、年中慶、週年慶)其營業收入佔年度之 38-41%，除傳統之行銷以外，將投入更多數位行銷方式，以符合新消費時代。
2. 顧客的數量與質量是經營的基礎，繼 2020 年深耕 HPG 卡及銀行的高端消費客層，我們將更深入 VIP 級的服務，以提升交易，對業績成長貢獻值將大於一般會員之策略；並深耕 Beauty Club、Kids Club 等會員管理提高忠誠度。
3. 執行第一大店策略，復興店朝向更高級方向，繼續引進一線品牌打造北部單店業績最高的店，忠孝店以客流增加、家庭客層為主創造特色親合性強的大店，並將硬體升級改造及導入精品與精品鞋。
4. 加速發展數位開創新經濟，以 SOGO APP 強化行動支付、數位行銷、社群電商等功能。
5. 大陸地區數位發展快速，各店亦發展線下線上整合，善用數位溝通、行銷、宣傳以提升業績。對於上海市徐匯店、重慶市大都會店、江北店三大主力店列為優先改善獲利增加的策略。
6. 擬訂長短期有效對策，靈活推展營運：
 - ① 培養人才、活用大數據、精準行銷。
 - ② 擴大聲量、創造話題。
 - ③ 落實零接觸販賣機制，提供安心安全消費環境、建立消費信心。

(三)愛買量販店

1. 營運面：參考水滸店經驗延伸至既有店
 - ① 給顧客更舒適的空間。
 - ② 提昇營運效率：全店導入電子標籤。
 - ③ 工坊升級，走向餐廳化，更加強化與同業差異化。
 - ④ 塑造店中店的型態。
2. 商品面：
 - ① 持續加強品類管理(Category Management)：依市場狀況作適時修正。
 - ② 持續推動服務經濟(Service Economy)：電子商務平台及外送平台。
 - ③ 擴大與全聯的差異化：強化商品齊全，熟食麵包現場製作，並引進肉品、海鮮代客料理。
3. 行銷面：

- ① 加速開發數位 APP 應用。
- ② 運用大數據演算法促進回購，做更精準的行銷。

4. 資訊面：

- ① 數位優化：新銷售時點信息系統(Point of Sale, 簡稱 POS 機)更新。
- ② 新增電子商務合作平台。

四、未來展望

科技的創新，導致消費者行為改變，對於行動支付、網路購物等消費方式的數位化程度也愈來愈高，實體零售店的經營必須加速數位轉型，積極以數位服務滿足消費者的需求，例如：可以運用 AI，優化購物體驗，或是分析消費數據，瞭解顧客想法，找到能吸引消費者的商品及服務，才能投其所好，維持更緊密的顧客關係及忠誠度。此外，實體零售店也要重視虛實通路整合，善用虛擬通路方便、快速的特性，提供消費者豐富的線上、線下體驗，才能蓬勃發展，邁向虛實融合的新零售。

完善的公司治理是企業永續經營的重要基礎，身為上市百貨業標竿，遠東百貨依照金融監督管理委員會發布「公司治理 3.0-永續發展藍圖」作為方向，持續精進公司治理機制，建立良好的治理架構，落實專業分工與責任運作，重視董事會職能以及資訊透明度，並設置功能性委員會協助提升治理效能與決策品質，同時也積極參與國內外百貨零售協會組織，拓展永續經營視野，保障股東權益及兼顧其他利害關係人利益。

員工是企業重要的資產，遠東百貨除積極招募有潛力的優秀人才、持續引進新生力軍之外，也加速培養公司未來發展所需的營運管理專才，為智慧零售布局儲備完整的人才梯隊。當前 5G 應用已深入各個產業和日常生活，關於人工智慧(AI)、物聯網(IOT)、大數據(Big Data)等新科技的訓練，以及員工外語能力的提升，都是新零售下企業人力資源管理的重點。

進入後疫情時代，人類面臨許多新常態，例如，社會安全距離措施開啟了零接觸商機，消費模式也隨之改變。面對複雜多變的新常態，企業必須認清自己的定位，找到適合的發展目標，據此調整經營思維，並透過變革、轉型、創新，提升競爭力，儘速適應新常態。未來，公司優秀的經營團隊將持續不斷創新及變革，洞察機先，擘劃高瞻遠矚的發展策略，領航產業發展，確保企業基業長青與恆久卓越，持續為股東權益創造最高的價值報酬，並追求下一階段的永續經營與領導地位。謹此

敬祝 各位股東

身體健康 萬事如意

董事長 徐旭東



貳、公司簡介

一、設立日期：

中華民國年五十六年八月三十一日。

二、公司沿革：

- 56年 08月 · 遠東紡織股份有限公司在台北市永綏路籌設遠東百貨股份有限公司。
- 10月 · 在台北市永綏路自建之六層大樓中開幕。
- 58年 10月 · 成立台中分公司。
- 61年 01月 · 成立台北分公司，將永綏路分公司遷入合併營業。
- 62年 04月 · 本公司投資百分之六十五在高雄市五福四路興建遠東百貨大廈，成立亞東百貨股份有限公司。
- 65年 03月 · 成立台南分公司。
- 66年 09月 · 台中分公司因隔鄰失火而遭波及。
- 12月 · 成立台北仁愛分公司。
- 67年 05月 · 台中分公司復業。
- 10月 · 台北分公司增建八層大廈擴大營業。
- 本公司股票公開上市買賣。
- 69年 02月 · 台中分公司協助將隔鄰綜合大樓修復，並擴大營業。
- 70年 12月 · 本公司投資百分之六十四，在中壢新生路成立遠揚百貨股份有限公司。
- 71年 01月 · 成立嘉義分公司。
- 72年 01月 · 亞東百貨公司暫時停止零售業務，於原址成立高雄分公司。
- 09月 · 成立板橋分公司。
- 12月 · 遠揚百貨公司暫時停止零售業務，於原址成立中壢分公司。
- 成立三重分公司。
- 73年 11月 · 成立桃園分公司。
- 74年 12月 · 12月1日桃園分公司遭回祿之災，於12月20日恢復地上一樓之營業。
- 75年 06月 · 三重分公司暫時停止營業。
- 08月 · 桃園分公司地上二樓及地上三樓恢復營業。
- 12月 · 成立高雄中山路分公司（愛買選品中心）。
- 76年 01月 · 成立新竹分公司。
- 07月 · 高雄分公司遷併愛買選品中心營業。
- 10月 · 成立遠揚新世界社區型專業超市。
- 12月 · 仁愛分公司改裝成全國第一家男仕專業百貨公司。
- 77年 12月 · 於高雄中油總廠宏南、後勁社區，設立社區專業超市二處。
- 78年 08月 · 於台北市天母開設電器專賣店。
- 於板橋市興建完成發貨中心乙座。
- 79年 01月 · 1月14日台中分公司受隔鄰綜合大樓火災波及，但自有大樓之地下一樓及地上一、二樓旋即於1月23三日恢復營業。
- 09月 · 本公司轉投資公司遠百企業成立遠百愛買 HYPER 景美量販店。
- 11月 · 成立寶慶台大 METRO 支店。
- 80年 01月 · 遠百企業成立遠百愛買 HYPER 板新量販店。
- 02月 · 成立花蓮分公司。
- 天母電器專賣店停止營業。
- 04月 · 遠揚新世界停止營業。
- 寶慶分公司不幸遭回祿之災，地下一樓及地上一、二樓僅受煙燻及水漬，地上三至五樓遭焚燬。
- 05月 · 台中分公司自有大樓修復完成全面恢復營業。

- 06月 · 寶慶分公司地下一樓及地上一、二樓恢復營業。
- 07月 · 台南分公司擴建完成暨裝修後全新開幕。
- 10月 · 嘉義國華街分公司停止營業。
- 12月 · 寶慶分公司營業大樓修復完成全面恢復並擴大營業。
- 嘉義分公司喬遷垂楊路自建大樓，全新擴大開幕。
- 81年 11月 · 寶慶台大支店停止營業。
- 12月 · 成立遠東鴻利多股份有限公司。
- 82年 09月 · 成立板橋中山路分公司。
- 10月 · 設立中壢中央路分公司，全新擴大營業。註銷中壢分公司。
- 11月 · 於五股遠紡泰山廠區設置物流中心。
- 台中分公司綜合大樓修復完成，連同自有大樓裝修全面開幕。
- 83年 03月 · 亞東百貨籌劃台北敦南「遠企購物中心 (Taipei Metro, The Mall)」全面開幕。
- 07月 · 發行海外公司債，合計 7500 萬美元，7 年期。
- 84年 01月 · 遠東鴻利多台南分公司開幕。
- 05月 · 高雄愛買選品中心停止營業。
- 07月 · 全國首創年中慶。
- 85年 05月 · 中壢中央路分公司擴大營業面積至十樓，改裝後全新開幕。
- 07月 · 遠百企業成立遠百愛買 HYPER 永和量販店。
- 09月 · 成立高雄站前分公司。註銷高雄愛買選品中心。
- 10月 · 投資設立遠百亞太開發股份有限公司。
- 86年 01月 · 成立台南成功分公司。
- 12月 · 本公司 30 週年慶。
- 87年 03月 · 板橋中山路分公司 (新館) 改裝後全新開幕，板橋分公司 (本館) 租約到期結束營業。
- 05月 · 遠百企業成立遠百愛買 HYPER 台中永福量販店。
- 88年 03月 · 遠百企業成立遠百愛買 HYPER 台中中港量販店。
- 09月 · 台中分公司受 921 大地震影響，暫停台中綜合大樓部份之營業。
- 桃園分公司 (舊館) 租期屆滿，結束營業。
- 10月 · 台南分公司 (公園路) 結束營業，拆除重建百貨娛樂大樓。
- 桃園分公司 FE21' 喬遷桃園縣農會站前大樓全新擴大開幕。
- 高雄站前分公司縮減三個樓層，調整改裝後繼續營業。
- 11月 · 投資設立遠百新世紀開發股份有限公司籌建板橋購物中心。
- 12月 · 遠百企業成立遠百愛買 HYPER 桃園量販店。
- 89年 02月 · 台北仁愛分公司租約屆滿，結束營業。
- 03月 · 遠百企業與法商吉安大股份有限公司簽定合併契約，遠百企業為存續公司，7 月 3 日為合併經營日。
- 05月 · 遠百企業成立遠百愛買 HYPER 楊梅量販店。
- 板橋中山路分公司結束營業。
- 06月 · 本公司自地自建之板橋分公司 FE21' 開幕。
- 07月 · 遠百企業與法商吉安大股份有限公司合併完成。
- 台南鴻利多結束營業。
- 遠百企業成立愛買吉安台南量販店。
- 吉安大股份有限公司台中復興分公司、高雄平等分公司更名為愛買吉安台中復興量販店、高雄平等量販店。
- 由本公司主辦的 IGDS 世界百貨聯盟第 11 屆亞洲年會於台北舉行。
- 12月 · 台中分公司結束營業。

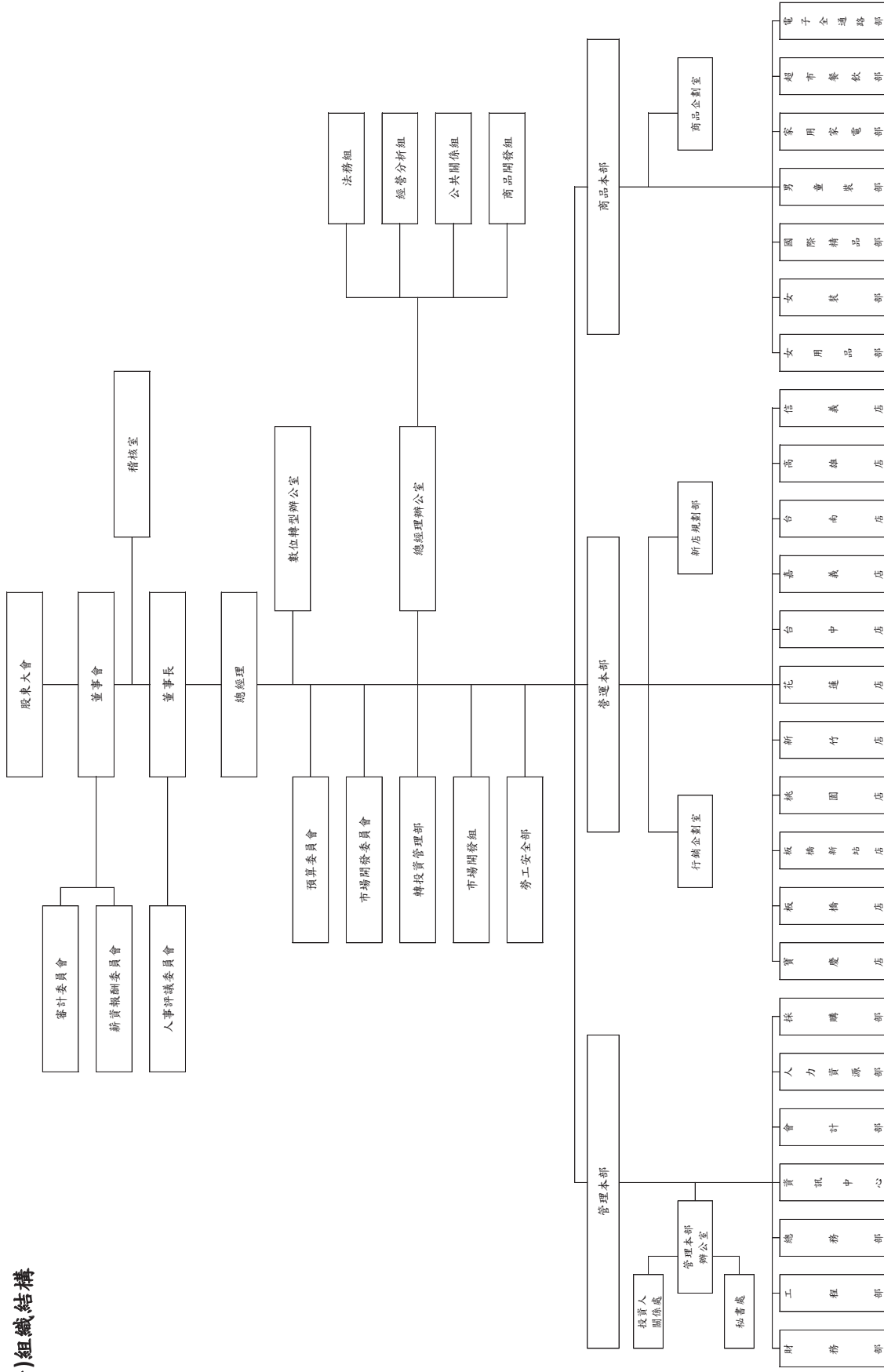
- 90年 09月 · 遠百企業成立愛買吉安忠孝量販店。
- 10月 · 遠百企業成立愛買吉安桃園中山量販店。
- 高雄站前分公司結束營業。
- 高雄大遠百 FE21' MegA (高雄分公司) 開幕。
- 12月 · 遠百企業成立愛買吉安台中德安量販店。
- 91年 03月 · 新竹分公司結束營業。
- 07月 · 台南大遠百 FE21' MegA (台南成功分公司) 改裝開幕。
- 台南大遠百 FE21' MegA (台南公園分公司) 改建完成，休閒娛樂大樓開幕。
- 遠百企業成立愛買吉安員林量販店。
- 09月 · 投資太平洋流通股份有限公司。
- 11月 · 新竹大遠百 FE21' MegA (新竹分公司) 開幕。
- 92年 04月 · 板橋大遠百 FE21' MegA 購物中心開工動土典禮。
- 05月 · 遠百企業愛買吉安台中德安量販店結束營業。
- 10月 · 遠百企業成立愛買吉安新竹量販店。
- 取得信義計畫區台北市政府 A13 市有土地五十年土地地上權。
- 93年 02月 · 中壢中央路分公司結束營業。
- 06月 · 遠東百貨中壢店重新改裝成太平洋 SOGO 中壢中央新館。
- 07月 · 獲得經濟部投資審議委員會核准，經由第三地區投資事業間接在大陸地區投資，設立「重慶遠東百貨有限公司」及「重慶遠百商業管理諮詢有限公司」。
- 09月 · 遠東百貨和 CitySuper 合資成立「遠東都會股份有限公司」。
- 11月 · 原重慶遠百商業管理諮詢有限公司獲得經濟部投資審議委員會核准變更為重慶百鼎商業管理諮詢有限公司。
- 12月 · 遠東都會股份有限公司「遠企購物中心」店正式開幕。
- 94年 01月 · 投資遠銀國際租賃股份有限公司。
- 03月 · 獲得經濟部投資審議委員會核准，經由第三地區投資事業間接在大陸地區投資，設立「天津遠百百貨有限公司」。
- 11月 · 解散子公司美國夏威夷遠東百貨公司並直接持有孫公司美國洛杉磯遠東百貨公司之股權。
- 投標取得教育部學產基金會座落於台中市西屯區惠國段 89、91 地號學產土地二十年之土地承租權。租賃期間屆滿後，得申請續約一次，期間為 20 年。
- 95年 05月 · 大陸天津遠百百貨有限公司開幕。
- 12月 · 解散子公司百進新加坡並辦理清算。
- 太平洋 SOGO 忠孝復興店開幕。
- 遠東都會股份有限公司「SOGO 復興館」正式開幕。
- 96年 01月 · 買回荷蘭商牛奶佳喜樂(股)公司等所持有之遠百企業公司股權。
- 10月 · 原重慶遠東百貨有限公司獲得經濟部投資審議委員會核准變更為重慶遠百百貨有限公司。
- 97年 02月 · 原重慶百鼎商業管理諮詢有限公司獲得經濟部投資審議委員會核准變更為上海百鼎商業管理諮詢有限公司。
- 04月 · 經濟部投資審議委員會核准子公司百揚投資向荷蘭銀行購買其所持有之太平洋中國控股(香港)公司 40%股權。
- 10月 · 遠百企業成立愛買吉安三重量販店。
- 98年 02月 · 原天津遠百百貨有限公司更名為天津遠東百貨有限公司。
- 04月 · 原重慶遠百百貨有限公司更名為重慶遠東百貨有限公司。
- 05月 · 太平洋 SOGO 天母店正式開幕。
- 遠東都會股份有限公司「SOGO 天母店」正式開幕。
- 10月 · 花蓮和平分公司開幕。

- 遠百企業成立愛買花蓮量販店。
- 99 年 01 月 · 經濟部投資審議委員會核准轉投資公司百揚投資及太平洋 SOGO 經由第三地區轉投資事業間接轉投資設立「無錫遠東百貨商場有限公司」。
- 01 月 · 遠百企業成立愛買基隆量販店。
- 06 月 · 無錫遠東百貨商場有限公司開幕。
- 12 月 · 成立遠東巨城購物中心股份有限公司。
- 100 年 01 月 · 遠百企業成立愛買豐原量販店。
- 06 月 · 成都遠東百貨有限公司開幕。
- 12 月 · 台中大遠百 Top City(台中分公司)開幕。
- 12 月 · 板橋大遠百 Mega City(板橋新站分公司)開幕。
- 12 月 · 遠東都會股份有限公司「Mega City 板橋店」正式開幕。
- 12 月 · 遠東都會股份有限公司「Top City 台中店」正式開幕。
- 101 年 04 月 · 遠東巨城 Big City 購物中心開幕。
- 04 月 · 太平洋 SOGO Big City 店開幕。
- 04 月 · 遠百企業成立新竹巨城量販店。
- 04 月 · 遠東都會股份有限公司「Big City 新竹店」正式開幕。
- 102 年 03 月 · 成都遠東百貨有限公司與成都龍湖北城置業有限公司簽訂租賃意向書。
- 11 月 · 成都商廈太平洋百貨有限公司結束營業(春熙店)。
- 103 年 01 月 · 成都北城遠東百貨有限公司開幕(北城店)。
- 104 年 01 月 · 遠東百貨企業總部喬遷至新北市板橋區新站路 16 號 16~18 樓。
- 03 月 · 天津遠東百貨有限公司結束營業(天津店)。
- 04 月 · 遠百企業板橋南雅店正式開幕。
- 06 月 · 成立「竹北新世紀購物中心(股)公司」。
- 07 月 · 竹北新世紀購物中心(股)公司與新竹縣政府簽訂「新竹縣竹北市停八停車場委託民間參與興建營運案投資契約」。
- 08 月 · 遠東百貨發行上市連鎖百貨業第一本企業社會責任報告書。
- 10 月 · 遠百企業板新店結束營業。
- 12 月 · 無錫遠東百貨商場公司結束營業(無錫遠百)。
- 105 年 08 月 · 大連連大百貨公司轉讓予百發(中國)投資公司。
- 10 月 · 遠百企業高雄店結束營業。
- 10 月 · 遠東都會股份有限公司「桃園台茂店」正式開幕。
- 12 月 · 遠百企業大直店結束營業。
- 12 月 · 遠東都會股份有限公司 Log on「新竹店」正式開幕。
- 12 月 · 上海太平洋百貨公司淮海店因租約到期故結束營業。
- 106 年 04 月 · 成都北城遠東百貨有限公司結束營業。
- 04 月 · 遠百企業員林店結束營業。
- 12 月 · 成都遠東百貨有限公司結束營業。
- 108 年 03 月 · 遠百企業中港店結束營業。
- 遠百企業永福店結束營業。
- 04 月 · 遠東百貨成都驪馬市店結束營業。
- 08 月 · 遠東 SOGO 百貨新竹站前館結束營業。
- 09 月 · 遠東都會股份有限公司「桃園台茂店」結束營業。
- 109 年 01 月 · 遠東百貨信義 A13 店正式開幕。
- 遠東都會股份有限公司之「信義 A13 店」正式開幕。
- 03 月 · 遠東都會股份有限公司 Log on「新竹店」結束營業。
- 09 月 · 遠百企業愛買水滴店正式開幕。

參、公司治理報告

一、組織系統

遠東百貨股份有限公司組織圖



(二)各主要部門所營業務（兼具風險管理功能之組織架構）

部門名稱	部門最高主管	所司業務
稽核室	許華齡 協理	<ul style="list-style-type: none"> 依據公司章程、內部控制制度、內部稽核實施細則及相關法令規定，評估各單位業務潛在風險，擬訂實施年度稽核計畫，以降低公司經營風險。
法務組	陳遠銓 經理	<ul style="list-style-type: none"> 負責公司各類合約協議及審定、處理法律爭議、訴訟撰狀及出庭、即時提供公司法律修正資訊及各類法律諮詢，以降低公司違法風險。
數位轉型 辦公室	湯治亞 副總經理	<ul style="list-style-type: none"> 整合總分公司數位活動、企劃、電子行銷、數位媒體等相關業務，佈建智慧型商場，發展「數位營運、數位管理及數位體驗」，以提供顧客更完整之數位行銷與服務。
管理本部	湯治亞 副總經理	<ul style="list-style-type: none"> 督導人力資源、會計、資訊管理、總務、工程、財務、採購等部門業務，以降低營運管理風險。 (1) 辦理人力開發訓練及培養、任免、調遷、獎懲、考核，擬訂作息時間，提高工作效率及員工福利之有關事項。 (2) 會計年度之研擬修訂，各項會計帳務之處理、財務報告之編製，年度預算之編訂，各項稅捐之申報，固定資產之管理及存貨盤點之監督查核等。 (3) 辦理資訊系統設計、資訊程式設計及資料管理之有關事項。 (4) 辦理文書、庶務、安全及不屬於各部之事務。 (5) 各項工程營建專案規劃及冷氣、空調及用電設備維護保養。 (6) 辦理資金調度、出納、禮券之發售及管理，對外投資規劃暨轉投資公司投資效益之分析與考核。 (7) 辦理工程設備及一般事務類採購管理等事宜。
營運本部	林彰豐 副總經理	<ul style="list-style-type: none"> 導行銷企劃室各項業務 (1) 各檔期行銷企劃或其他專案活動規劃。 (2) 賣場視覺表現、商品陳列、櫥窗設計等各項提案及執行。 (3) 顧客抱怨處理及各項顧客服務規劃。 (4) 統理媒體公關事宜。 督導各分公司營運業務，以降低營運業務風險。 統理新店籌備各項事宜。
商品本部	劉志成 副總經理	<ul style="list-style-type: none"> 辦理國際精品、家用品、化妝品、女內睡衣、女鞋、流行女裝、少淑女裝、童裝、男裝、家電、文教及超市等各項商品採購及專櫃廠商招攬等管理事宜，以降低採購業務風險。 辦理網路購物電子商務管理事宜。

二、董事、總經理、副總經理、協理、各部門及分支機構主管資料

(一) 董事資料

1. 董事資料

110 年 05 月 01 日

職稱	國籍或註冊地	姓名	性別	選任日期	任期	初次選任日期	選任時持有股份		現在持有股數		配偶、未成年子女現在持有股份		主要經(學)歷	目前兼任本公司及其他公司職務 (擔任公司職務)	具配偶或二親等以內關係之其他主管、董事或監察人		
							股數	持股 %	股數	持股 %	股數	持股 %			職稱	姓名	關係
董事長	中華民國	徐旭東	男	107.6.21	3 年	56.8.2	1,779,835	0.13	1,779,835	0.13	0	0.00	交通大學管理學學名譽博士 美國哥倫比亞大學經濟碩士	本公司董事長 遠東新世紀、亞泥、東聯、裕民 航運、遠傳等公司之董事長 航運、遠傳等公司之董事長 遠銀之副董事長	董事長	徐雪芳	二親等
							*1,173,788	*0.08	*1,173,788	*0.08	228,927	0.02	董事長	徐國玲	父女		
董事	美國	遠東新世紀(股)公司 代表人：徐國玲	女	107.6.21	3 年	95.6.2	241,769,702	17.06	241,769,702	17.06	0	0.00	實踐大學服裝設計科	本公司總經理 百樹投資等公司之董事長 遠百企業等公司之董事長	董事長	徐旭東	二親等
							*0	*0.00	*0	*0.00	無	無	無	無	無	無	無
董事	中華民國	遠東新世紀(股)公司 代表人：井琪	女	108.4.12	2 年	108.4.12	241,769,702	17.06	241,769,702	17.06	0	0.00	紐約室內設計大學畢業主修室內設計美術 美國盛士頓西蒙斯大學文學士 紐約薩拉丁諾集團資深設計師	遠傳電信(股)公司總經理；新世紀 寶通(股)公司董事兼總經理； 全虹企業(股)公司董事長；Far Eastern Info Service (Holding) Ltd. 董 事長暨總經理；遠時數位科技(股) 公司董事長；德領數位科技(股) 公司董事長	無	無	無
							*0	*0.00	*0	*0.00	0	0.00	遠東區域購物中心等公司之董事 長；遠東集團綜效暨零售規劃總 部執行長；遠時數位科技等公司 董事；遠寶資訊科技公司監察人	無	無	無	
董事	中華民國	裕利投資(股)公司 代表人：李靜芳	女	107.6.21	3 年	(註二)	1,769,001	0.12	1,769,001	0.12	0	0.00	美國北亞歷桑納州立大學會計系 美國會計師	遠東區域購物中心等公司之董事 長；遠東集團綜效暨零售規劃總 部執行長；遠時數位科技等公司 董事；遠寶資訊科技公司監察人	無	無	無
							*76,483	*0.01	*76,483	*0.01	0	0.00	伊利諾州立大學大專傳播碩士 台大EMBA	鼎鼎聯合行銷公司總經理 遠鼎信息科技(上海)公司董事 遠鑫電子票證公司董事長	無	無	無
董事	中華民國	亞洲水泥(股)公司 代表人：梁錦琳	女	107.6.21	3 年	95.6.2	80,052,950	5.65	80,052,950	5.65	0	0.00	美國紐約航空工程學博 士；台灣大學機械工程系畢業 環保署長；交通部長；外交部長；駐 英代表；立法委員	長榮航空空之獨立董事 崑崙控股公司之董事	無	無	無
							*0	*0.00	*0	*0.00	0	0.00	美國喬治亞大學全管碩士 勤業眾信會計師事務所總裁 德勤國際組織董事 中華社會福利聯合勸募協會理事長 美國喬治亞州會計師	永勤興業公司董事長 聯強國際、國泰金融控股、國泰 世華商業銀行、國泰綜合證券公 司之獨立董事 世界先進積體電路、神達投資 控股、利麟公司之董事	無	無	無
獨立董事	中華民國	魏永篤	男	107.6.21	3 年	101.6.21	0	0.00	0	0.00	0	0.00	美國史丹佛大學工程博 士；加州聖荷西州立大學助理教授	台光電公司之董事長兼總經理 新亞建設公司之董事	無	無	無
董事	中華民國	董定宇	男	109.6.24	1 年	109.6.24	0	0.00	0	0.00	0	0.00	美國史丹佛大學工程博 士；加州聖荷西州立大學助理教授	台光電公司之董事長兼總經理 新亞建設公司之董事	無	無	無

註一：68.4.19-71.4.18 擔任董事，79.4.30-94.4.12 擔任監察人，84.4.12 至目前擔任董事。註二：92.6.10-95.6.1 擔任董事，95.6.2 至 104.6.22 擔任監察人，104.6.22 至目前擔任董事。
註三：選任時及現在之流通在外總股數為 1,416,940,589 股。註四：本公司董事均無利用他人名義持有股份之情形。註五：本公司董事長與總經理為同一人、互為配偶或一親等親屬者；無此情形。

2.法人股東之主要股東

110年05月01日

法人股東名稱	法人股東之主要股東(%)
鼎鼎企業管理顧問(股)公司	裕通投資股份有限公司(40.00)、大聚化學纖維股份有限公司(33.81)、富達運輸股份有限公司(16.00)、亞洲工程企業股份有限公司(5.04)、百鼎投資股份有限公司(5.04)
遠東新世紀(股)公司	亞洲水泥股份有限公司(23.77)、財團法人亞東技術學院(4.81)、醫療財團法人徐元智先生醫藥基金會(3.61)、財團法人徐元智先生紀念基金會(3.42)、財團法人元智大學(2.74)、南山人壽保險股份有限公司(2.23)、徐旭東(1.71)、富邦人壽保險股份有限公司(1.57)、德勤投資股份有限公司(1.55)、中國人壽保險股份有限公司(1.43)
亞洲水泥(股)公司	遠東新世紀股份有限公司(22.33)、醫療財團法人徐元智先生醫藥基金會(5.40)、中國人壽保險股份有限公司(2.09)、新制勞工退休基金(1.70)、國泰世華商業銀行受託保管元大寶來台灣高股息證券投資信託基金專戶(1.70)、遠東新世紀股份有限公司職工退休基金管理委員會(1.59)、遠鼎投資股份有限公司(1.57)、遠東百貨股份有限公司(1.49)、中華郵政股份有限公司(1.46)、財團法人元智大學(1.41)
裕利投資(股)公司	裕民航運股份有限公司(68.18)、裕民航運新加坡私人有限公司(31.82)

3.主要股東為法人者其主要股東

110年05月01日

法人名稱	法人之主要股東(%)
裕通投資(股)公司	裕民航運股份有限公司(73.54)、裕民航運新加坡私人有限公司(26.46)
大聚化學纖維(股)公司	遠鼎投資股份有限公司(41.86)、裕鼎實業股份有限公司(38.76)、裕利投資股份有限公司(19.38)
富達運輸(股)公司	富民運輸股份有限公司(99.94)、亞洲投資股份有限公司(0.03)
亞洲工程企業(股)公司	亞洲水泥股份有限公司(99.74)、亞洲投資股份有限公司(0.07)
百鼎投資(股)公司	遠東百貨股份有限公司(66.66)、百揚投資股份有限公司(33.34)
亞洲水泥(股)公司	遠東新世紀股份有限公司(22.33)、醫療財團法人徐元智先生醫藥基金會(5.40)、中國人壽保險股份有限公司(2.09)、新制勞工退休基金(1.70)、國泰世華商業銀行受託保管元大寶來台灣高股息證券投資信託基金專戶(1.70)、遠東新世紀股份有限公司職工退休基金管理委員會(1.59)、遠鼎投資股份有限公司(1.57)、遠東百貨股份有限公司(1.49)、中華郵政股份有限公司(1.46)、財團法人元智大學(1.41)
財團法人亞東技術學院	亞洲水泥股份有限公司(50.00)、遠東新世紀股份有限公司(原遠東紡織股份有限公司)(50.00)
醫療財團法人徐元智先生醫藥基金會	徐有庠(76.90)、何縱炎(2.31)、王叔朋(2.31)、徐渭源(2.31)、黃應冲(2.31)、徐旭東(2.31)、楊明德(2.31)、徐旭時(2.31)、席家宜(2.31)、徐旭松(2.31)、俞慰三(2.31)
財團法人徐元智先生紀念基金會	徐有庠(50.00)、徐憶菊(50.00)
財團法人元智大學	裕民航運股份有限公司(55.21)、醫療財團法人徐元智先生醫藥基金會(26.05)、遠東新世紀股份有限公司(原遠東紡織股份有限公司)(5.52)、富民運輸股份有限公司(5.25)、財團法人徐元智先生紀念基金會(4.91)、亞洲水泥股份有限公司(2.76)、徐菊芳(0.28)、徐有庠(0.10)、虞兆中(0.10)

法人名稱	法人之主要股東(%)
中國人壽保險(股)公司	中華開發金融控股股份有限公司(47.299)、凱基證券股份有限公司(8.655)、緯來電視網股份有限公司(2.42)、國泰人壽保險股份有限公司(1.27)、詹玲郎(1.24)、宋洸銘(0.72)、渣打國際商業銀行營業部受託保管 I SHARES MSCI 台灣指數股票型基金投資專戶(0.66)、陳世錦(0.63)、花旗(台灣)商業銀行受託保管挪威中央銀行投資專戶(0.60)、黃佩茹(0.60)
南山人壽保險(股)公司	第一銀行受潤成投資控股公司信託專戶(55.5563)、潤成投資控股股份有限公司(33.9936)、潤華染織廠股份有限公司(1.3441)、杜英宗(1.1576)、潤泰興股份有限公司(0.9653)、潤泰創新國際股份有限公司(0.2319)、潤泰全球股份有限公司(0.2133)、元新投資股份有限公司(0.1563)、潤泰租賃股份有限公司(0.1321)、吉品投資股份有限公司(0.1069)
富邦人壽保險(股)公司	富邦金融控股股份有限公司(100)
中華郵政(股)公司	交通部(100)
遠東新世紀(股)公司	亞洲水泥股份有限公司(23.77)、財團法人亞東技術學院(4.81)、醫療財團法人徐元智先生醫藥基金會(3.61)、財團法人徐元智先生紀念基金會(3.42)、財團法人元智大學(2.74)、南山人壽保險股份有限公司(2.23)、徐旭東(1.71)、富邦人壽保險股份有限公司(1.57)、德勤投資股份有限公司(1.55)、中國人壽保險股份有限公司(1.43)
遠東百貨(股)公司	遠東新世紀股份有限公司(17.06)、遠鼎投資股份有限公司(9.87)、亞洲水泥股份有限公司(5.65)、遠通投資股份有限公司(5.48)、嘉源投資有限公司(5.31)、財團法人元智大學(4.75)、寶佳資產管理股份有限公司(4.52)、遠東百貨公司職工退休基金管理委員會(2.11)、裕元投資股份有限公司(2.06)、穩靜企業股份有限公司(2.03)
裕民航運(股)公司	亞洲水泥股份有限公司(39.25)、國泰人壽保險股份有限公司(3.88)、公務人員退休撫卹基金管理委員會(1.10)、遠鼎投資股份有限公司(1.05)、裕元投資股份有限公司(0.94)、亞洲投資股份有限公司(0.92)、兆豐託管德盛台灣大壩證券投資基金專戶(0.92)、亞利通運股份有限公司(0.75)、美商摩根大通銀行台北分行受託保管梵加德集團公司經理之梵加德新興市場股票指數基金投資專戶(0.71)、美商摩根大通銀行台北分行受託保管先進星光基金公司之系列基金先進總合國際股票指數(0.71)
裕民航運(新加坡)私人有限公司	裕民航運股份有限公司(100.00)
德勤投資(股)公司	亞洲水泥股份有限公司(99.99)、亞洲投資股份有限公司(0.01)
遠鼎投資(股)公司	遠東新世紀股份有限公司(99.40)、大聚化學纖維股份有限公司(0.30)、安和製衣股份有限公司(0.30)

4.董事資料

110年05月01日

姓名	是否具有五年以上工作經驗 及下列專業資格			符合獨立性情形（註）												兼任其他 公開發行 公司獨立 董事家數
	商務、法務、 財務、會計 或公司業務 所須相關科 系之公私立 大專院校講 師以上	法官、檢察 官、律師、會 計師或其他 與公司業務 所需之國家 考試及格領 有證書之專 門職業及技 術人員	商務、法務、 財務、會計 或公司業務 所須之工作 經驗	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
徐旭東			✓						✓	✓		✓		✓	✓	0
徐雪芳			✓					✓	✓	✓		✓		✓		0
徐國玲			✓	✓	✓	✓			✓	✓	✓	✓		✓		0
井琪			✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		0
梁錦琳			✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		0
李靜芳		✓	✓			✓	✓		✓	✓		✓	✓	✓		0
魏永篤		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	3
簡又新	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	1
董定宇			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	0

註：各董事、監察人於選任前二年及任職期間符合下述各條件者，請於各條件代號下方空格中打“✓”。

- (1) 非公司或其關係企業之受僱人。
- (2) 非公司或其關係企業之董事、監察人(但如為公司與其母公司、子公司或屬同一母公司之子公司依本法或當地國法令設置之獨立董事相互兼任者，不在此限)。
- (3) 非本人及其配偶、未成年子女或以他人名義持有公司已發行股份總數 1%以上或持股前十名之自然人股東。
- (4) 非(1)所列之經理人或(2)、(3)所列人員之配偶、二親等以內親屬或三親等以內直系血親親屬。
- (5) 非直接持有公司已發行股份總數 5%以上、持股前五名或依公司法第 27 條第 1 項或第 2 項指派代表人擔任公司董事或監察人之法人股東之董事、監察人或受僱人(但如為公司與其母公司、子公司或屬同一母公司之子公司依本法或當地國法令設置之獨立董事相互兼任者，不在此限)。
- (6) 非與公司之董事席次或有表決權之股份超過半數係由同一人控制之他公司董事、監察人或受僱人(但如為公司或其母公司、子公司或屬同一母公司之子公司依本法或當地國法令設置之獨立董事相互兼任者，不在此限)。
- (7) 非與公司之董事長、總經理或相當職務者互為同一人或配偶之他公司或機構之董事(理事)、監察人(監事)或受僱人(但如為公司與其母公司、子公司或屬同一母公司之子公司依本法或當地國法令設置之獨立董事相互兼任者，不在此限)。
- (8) 非與公司有財務或業務往來之特定公司或機構之董事(理事)、監察人(監事)、經理人或持股 5%以上股東(但特定公司或機構如持有公司已發行股份總數 20%以上，未超過 50%，且為公司與其母公司、子公司或屬同一母公司之子公司依本法或當地國法令設置之獨立董事相互兼任者，不在此限)。
- (9) 非為公司或關係企業提供審計或最近二年取得報酬累計金額未逾新臺幣 50 萬元之商務、法務、財務、會計等相關服務之專業人士、獨資、合夥、公司或機構之企業主、合夥人、董事(理事)、監察人(監事)、經理人及其配偶。但依證券交易法或企業併購法相關法令履行職權之薪資報酬委員會、公開收購審議委員會或併購特別委員會成員，不在此限。
- (10) 未與其他董事間具有配偶或二親等以內之親屬關係。
- (11) 未有公司法第 30 條各款情事之一。
- (12) 未有公司法第 27 條規定以政府、法人或其代表人當選。

(二)總經理、副總經理、協理、各部門及分支機構主管資料

110年05月01日

職稱	國籍	姓名	性別	就任日期	持有股份		配偶、未成年子女持有股份		主要經(學)歷	目前兼任其他公司之職務	具配偶或二親等以內關係之經理人	
					股數	持股%	股數	持股%			職稱	姓名	關係
總經理	中華民國	徐雪芳	女	95.06.02	1,173,788	0.08	228,927	0.02	實踐大學服裝設計科	百揚投資等公司之董事長 遠百企業等公司之董事	無	無
商品部副總經理	中華民國	劉志成	男	96.03.20	0	0.00	0	0.00	美國中央密西根大學電腦碩士	亞東百貨等公司之董事 遠百企業等公司之監察人	無	無
管理部副總經理	中華民國	湯治亞	男	102.10.01	169	0.00	0	0.00	東吳大學法律碩士 英國萊斯特大學金融理科碩士 英國倫敦政經學院法律碩士	鼎慎投資等公司之董事 百發(中國)投資等公司之監察人	無	無
營運部副總經理	中華民國	林彭豐	男	104.07.01	0	0.00	0	0.00	台灣師範大學美術系	遠東都會等公司之董事	無	無
工程部協理	中華民國	廖金賜	男	100.09.01	336	0.00	60	0.00	勤益科技大學電機工程科 元智大學電機工程學分班	無	無	無
會計部協理	中華民國	劉儀婷	女	100.09.01	0	0.00	0	0.00	台北大學會計碩士	重慶遠東百貨等公司之董事 遠銀國際租賃等公司監察人	無	無
台分公司協理	中華民國	藍卓成	男	100.12.01	5,192	0.00	0	0.00	東海大學國際貿易系 元智大學管理研究學分班企業管理碩士	無	無	無
超市餐飲部協理	中華民國	陳佑任	男	103.01.15	2,132	0.00	0	0.00	清華大學高階經營管理碩士	無	無	無
板橋新站分公司協理	中華民國	施智耀	男	103.01.15	137	0.00	0	0.00	美國聖約翰大學企業管理碩士	無	無	無
稽核室協理	中華民國	許華齡	女	103.08.12	0	0.00	0	0.00	元智大學管理研究所碩士	無	無	無
桃園分公司協理	中華民國	江天佐	男	104.07.13	563	0.00	0	0.00	輔仁大學經濟系	無	無	無

職稱	國籍	姓名	性別	就任日期	持有股份		配偶、未成年子女持有股份		主要經(學)歷	目前兼任其他公司之職務	具配偶或二親等以內關係之經理人		
					股數	持股%	股數	持股%			職稱	姓名	關係
國際精品部協理	中華民國	詹萃華	女	104.07.13	6,252	0.00	0	0.00	南澳大學企業管理所碩士	無	無	無	無
財務部協理	中華民國	曾治國	男	104.07.13	0	0.00	0	0.00	台北大學金融與合作經營學系 天津南開大學政治經濟學碩士	遠鑫電子票證公司董事	無	無	無
女用品部協理	中華民國	王敬元	男	106.07.27	860	0.00	0	0.00	輔仁大學國際貿易系	無	無	無	無
新竹分公司協理	中華民國	徐為興	男	107.01.10	2,040	0.00	3,040	0.00	中國文化大學印刷學暨企業管理學系	無	無	無	無
台南成功分公司協理	中華民國	毛郵國	男	107.07.31	0	0.00	0	0.00	道明高中	無	無	無	無
女裝部協理	中華民國	鄭瑤碩	男	108.09.27	0	0.00	0	0.00	輔仁大學織品服裝系	無	無	無	無
家用電器部協理	中華民國	余足美	女	108.09.27	5,463	0.00	10,926	0.00	潮州高中	無	無	無	無

註1：本公司總經理、副總經理、協理均無利用他人名義持有股份之情形。

註2：本公司並未辦理發行員工認股權證及限制員工權利新股。

註3：本公司董事長與總經理為同一人、互為配偶或一親等親屬者：無此情形。

三、最近年度給付董事、總經理及副總經理等之酬金

(一) 一般董事及獨立董事之酬金

109年12月31日 單位：新台幣仟元

職稱	姓名	董事酬金				兼任員工領取相關酬金				A、B、C、D、E、F及G等七項總額占稅後純益之比例		領取來自子公司以外事業或母公司副金	
		報酬(A)	退職退休金(B)	董事酬勞(C)	業務執行費用(D)	A、B、C及D等四項總額占稅後純益之比例	薪資、獎金及特支費等(E)	退職退休金(F)	員工酬勞		本公司		財務報告內所有公司
									本公司	財務報告內所有公司			
董事長	徐旭東	0	0	15,751	72	0.81	2,154	0	0	0	0.92	1.24	60,370
董事	鼎鼎企業管理顧問(股)公司												
	遠東新世紀(股)公司	0	0	37,801	360	1.97	6,221	0	547	0	2.32	2.34	7,354
	裕利投資(股)公司												
	亞洲水泥(股)公司												
獨立董事	魏永鶯												
	簡又新	0	0	3,150	299	0.18	0	0	0	0	0.18	0.18	0
	董定宇												

1. 請敘明獨立董事酬金給付政策、制度、標準與結構，並依所擔負之職責、風險、投入時間等因素敘明與給付酬金數額之關聯性：

本公司董事酬金包括董事酬勞及業務執行費用，董事酬金係依本公司章程規定，本公司年度如有獲利，應提撥不高於百分之二點五為董事酬勞。董事酬勞實際分派之比率及數額由董事會考量其擔負職責、投入時間、績效評估、公司營運成果及未來經營風險等因素議定之，並報告股東會。業務執行費用以車馬費為主，獨立董事因出席功能性委員會另支出出席費，均係參酌相關同業及上市公司之支領標準制定，給予合理的酬金。

2. 除上表揭露外，最近年度公司董事為財務報告內所有公司提供服務(如擔任非屬員工之顧問等)領取之酬金：無。

註1：鼎鼎企業管理顧問(股)公司代表人：徐雪芳；遠東新世紀(股)公司代表人：徐國玲、井琪；裕利投資(股)公司代表人：李靜芳；亞洲水泥(股)公司代表人：梁錦琳。

註2：董定宇獨立董事於109年6月24日新任。

註3：109年度之酬勞係為擬議數，非實際分配金額。

(二) 董事酬金級距表

給付本公司各個董事酬金級距	董事姓名			
	前四項酬金總額(A+B+C+D)		前七項酬金總額(A+B+C+D+E+F+G)	
	本公司	財務報告內所有公司	本公司	所有轉投資事業
低於 1,000,000 元	董定宇	董定宇	董定宇	董定宇
1,000,000 元(含)~2,000,000 元(不含)	魏永篤、簡又新	魏永篤、簡又新	魏永篤、簡又新	魏永篤、簡又新
2,000,000 元(含)~3,500,000 元(不含)	無	無	無	無
3,500,000 元(含)~5,000,000 元(不含)	無	無	無	無
5,000,000 元(含)~10,000,000 元(不含)	遠東新世紀代表人:井琪 遠東新世紀代表人:徐國玲 亞洲水泥代表人:梁錦琳 裕利投資代表人:李靜芳	遠東新世紀代表人:井琪 遠東新世紀代表人:徐國玲 亞洲水泥代表人:梁錦琳 裕利投資代表人:李靜芳	遠東新世紀代表人:井琪 遠東新世紀代表人:徐國玲 亞洲水泥代表人:梁錦琳 裕利投資代表人:李靜芳	遠東新世紀代表人:井琪 遠東新世紀代表人:徐國玲 裕利投資代表人:李靜芳
10,000,000 元(含)~15,000,000 元(不含)	鼎鼎企業管理顧問代表人:徐雪芳	鼎鼎企業管理顧問代表人:徐雪芳	無	亞洲水泥代表人:梁錦琳
15,000,000 元(含)~30,000,000 元(不含)	徐旭東	徐旭東	徐旭東	鼎鼎企業管理顧問代表人:徐雪芳
30,000,000 元(含)~50,000,000 元(不含)	無	無	無	無
50,000,000 元(含)~100,000,000 元(不含)	無	無	無	徐旭東
100,000,000 元以上	無	無	無	無
總計	9	9	9	9

(三) 總經理及副總經理之酬金

109年12月31日 單位：新台幣仟元

職稱	姓名	薪資 (A)		退職退休金 (B)		獎金及特支費等 (C)		員工酬勞金額 (D)				A、B、C及D等四項總額占稅後純益之比例(%)	有無領取來自子公司以外轉投資事業或母公司酬金	
		本公司	財務報告內所有公司	本公司	財務報告內所有公司	本公司	財務報告內所有公司	本公司	本公司	本公司	本公司			
總經理	徐雪芬	12,508	12,998	271	271	17,345	17,345	1,519	0	1,519	0	1.63	1.66	224
副總經理	劉志成													
	湯治亞													
	林彰豐													

註 1：本公司今年度並無實際給付退職退休金，表列金額全數皆屬退職退休金費用化之提撥數。

註 2：總經理司機之報酬 656 仟元。

(四) 總經理及副總經理酬金級距表

給付本公司各個總經理及副總經理酬金級距	總經理及副總經理姓名	
	本公司	所有轉投資事業
低於 1,000,000 元	無	無
1,000,000 元(含)~ 2,000,000 元(不含)	無	無
2,000,000 元(含)~ 3,500,000 元(不含)	無	無
3,500,000 元(含)~ 5,000,000 元(不含)	無	無
5,000,000 元(含)~ 10,000,000 元(不含)	徐雪芬、劉志成、湯治亞、林彰豐	徐雪芬、劉志成、湯治亞、林彰豐
10,000,000 元(含)~ 15,000,000 元(不含)	無	無
15,000,000 元(含)~ 30,000,000 元(不含)	無	無
30,000,000 元(含)~ 50,000,000 元(不含)	無	無
50,000,000 元(含)~ 100,000,000 元(不含)	無	無
100,000,000 元以上	無	無
總計	4	4

(五) 分派員工酬勞之經理人姓名及分派情形

109年12月31日 單位：新台幣仟元

職稱		姓名	股票金額	現金金額	總計	總額占稅後純益之比例(%)
經理人	總經理	徐雪芳	0	3,986	3,986	0.21
	商品本部副總經理	劉志成				
	管理本部副總經理	湯治亞				
	營運本部副總經理	林彰豐				
	工程部協理	廖金賜				
	會計部協理	劉儀婷				
	台中分公司協理	藍卓成				
	超市餐飲部協理	陳佑任				
	板橋新站分公司協理	施智耀				
	稽核室協理	許華齡				
	桃園分公司協理	江天佐				
	國際精品部協理	詹萃華				
	財務部協理	曾治國				
	女用品部協理	王敬元				
	新竹分公司協理	徐為興				
	高雄分公司協理	毛邕國				
女裝部協理	鄭瑤碩					
家用家電部協理	余足美					

註：109年度酬勞係擬議分配數。

(六) 前十大取得員工酬勞人士姓名、職位及前十大酬勞總股數

單位：新台幣仟元

職稱	姓名	股票紅利金額	現金紅利金額	總計
總經理	徐雪芳	0	2,693	2,693
副總經理	劉志成			
	湯治亞			
	林彰豐			
協理	廖金賜			
	劉儀婷			
	藍卓成			
	施智耀			
	曾治國			
	詹萃華			

註：現金酬勞為109年度取得108年度之實際分派情形。

(七) 本公司董事、總經理及副總經理酬勞之相關資訊

1. 本公司及合併報表所有公司於最近二年度支付董事、總經理及副總經理酬金總額佔稅後純益比例之分析：

本公司及合併報表所有公司於109年度支付董事、總經理及副總經理酬金佔稅後純益比例分別為4.59%及4.62%；108年度支付董事、總經理及副總經理酬金佔稅後純益比例分別為4.81%及4.84%。

2. 說明給付酬金之政策、標準與組合、訂定酬金之程序及與經營績效之關聯性：

(1) 給付酬金之政策、標準與組合說明：

本公司給付之董事酬勞依據公司章程第 27 條規定，本公司年度如有獲利，應提撥不高於百分之二點五為董事酬勞。董事酬勞實際分派之比率及數額由董事會考量其對公司營運之參與程度及公司目標與任務之掌握等績效評估情形，並視公司營運成果及未來經營風險等因素議定之，並報告股東會。另有業務執行費用以車馬費為主，係參酌相關同業及上市公司之支領標準制定。

本公司給付之經理人酬金分為薪資、退職退休金、獎金及特支費，再加計員工酬勞共四項，其中員工酬勞係依據公司章程辦理，實際分派之比率、數額、方式由董事會決議，並報告股東會。其整體酬金組合係依據工作職務，參考同業通常水準支給情形，並考量與個人目標達成、獲利貢獻等績效、公司經營績效及未來風險之關聯合理性，訂定具激勵性且能合理反映績效之酬金政策，並視實際經營狀況及相關法令適時調整。

(2) 訂定酬金之程序：

依法設置薪資報酬委員會，參酌相關同業及上市公司之水準，召開會議評估、訂定董事及經理人之薪資報酬，並將所提建議提交董事會討論，董事會決議中如有不採納或修正委員會建議，應予具體說明，但董事會決議如有優於委員會建議之薪資報酬，則依該委員會組織規程辦理相關公告申報。

(3) 對經營績效之關聯性：經營績效直接影響酬金。

(4) 對未來風險之關聯性：經營績效及酬金給予均依制度性運作，避免人為操作之風險，確保企業整體利益。

四、公司治理運作情形

(一) 董事會運作情形

自 109 年 1 月 1 日起至年報刊印日止，董事會開會 6 次，董事出席情形如下：

職稱	姓名	實際出(列)席次數(B)	委託出席次數	應出(列)席次數(A)	實際出(列)席%(B/A)	備註
董事長	徐旭東	6	0	6	100	無
董事	鼎鼎企業管理顧問(股)公司 徐雪芳	6	0	6	100	無
	遠東新世紀(股)公司 徐國玲	6	0	6	100	無
	遠東新世紀(股)公司 井琪	5	1	6	83	無
	裕利投資(股)公司 李靜芳	6	0	6	100	無
	亞洲水泥(股)公司 梁錦琳	6	0	6	100	無
獨立董事	魏永篤	6	0	6	100	無
	簡又新	6	0	6	100	無
	董定宇	4	0	4	100	109/6/24 新任

其他應記載事項：

一、董事會之運作如有下列情形之一者，應敘明董事會日期、期別、議案內容、所有獨立董事意見及公司對獨立董事意見之處理：本公司無此情形。

(一) 證券交易法第 14 條之 3 所列事項：本公司已設置審計委員會，故不適用。

(二) 除前開事項外，其他經獨立董事反對或保留意見且有紀錄或書面聲明之董事會議決事項：本公司無此情形。

二、董事對利害關係議案迴避之執行情形，應敘明董事姓名、議案內容、應利益迴避原因以及參與表決情形：

第十八屆第十一次董事會（109年11月06日），討論事項第一案捐贈案，本案除徐董事長旭東因同時擔任財團法人徐元智先生紀念基金會之董事長，故應予迴避，其餘出席董事均同意通過。

三、當年度及最近年度加強董事會職能之目標（例如設立審計委員會、提昇資訊透明度等）與執行情形評估：本公司已於101年股東會選任獨立董事，將依其獨立性與專業性對公司事務提供客觀意見，提昇公司運作和保護股東權益。另於104年董事改選時，增設審計委員會，強化公司治理。

本公司已訂定董事會績效評估辦法，每年定期進行績效評估，評估結果作為報酬及提名續任之參考。另於公司網站公告每次董事會重要決議，並為董事投保責任險，以提昇公司的運作資訊透明度和保護股東之權益。

四、上市上櫃公司應揭露董事會自我(或同儕)評鑑之評估週期及期間、評估範圍、方式及評估內容等資訊：

評估週期	評估期間	評估範圍	評估方式	評估內容
每年執行一次	108/06/22 至 109/06/21 止	董事會、個別董事成員、審計委員會及薪酬委員會之績效評估	董事會內部自評、董事成員自評、審計委員會及薪酬委員會內部自評	<ol style="list-style-type: none"> 1. 董事成員考核自評： 針對公司目標與任務之掌握、董事職責認知、對公司營運之參與程度、內部關係經營與溝通、董事之專業與持續進修及內部控制等六大面向。 2. 董事會績效考核： 針對董事會對公司營運之參與程度、提升董事會決策品質、董事會組成與結構、董事的選任與持續進修及內部控制等五大面向。 3. 審計委員會績效考核： 針對審計委員會對公司營運之參與程度、審計委員會職責認知、提升審計委員會決策品質、審計委員會組成與成員選任及內部控制等五大面向。 4. 薪資報酬委員會績效考核： 針對薪資報酬委員會對公司營運之參與程度、薪資報酬委員會職責認知、提升薪資報酬委員會決策品質、薪資報酬委員會組成與成員選任及內部控制等五大面向。

(二)審計委員會運作情形

1. 審計委員會年度工作重點

審計委員會的成員應由全體獨立董事組成並且至少每季召開一次常會。審計委員會旨在協助董事會訂定或修正公司內控制度及重要處理程序、涉及董事自身利害關係之事項、重大之資產交易資金貸與背書保證、募集發行或私募具有股權性質之有價證券、簽證會計師之委(解)任或報酬、財會或內稽主管之任免、年度財務報告等。

◎審閱財務報告

董事會造送本公司109年度營業報告書、財務報表及盈餘分派等議案，其中財務報表業經委任勤業眾信聯合會計師事務所葉淑娟、卓明信會計師查核完竣，並出具查核報告。上述營業報告書、財務報表及盈餘分派議案經本審計委員會查核完竣，認為尚無不合。

◎委任簽證會計師

簽證會計師之獨立性及適任性，業經110年3月23日審計委員會及董事會評估，簽證會計師與本公司間無任何利害、親屬等關係，並於提供專業服務時保持公正客觀之態度，另取得簽證會計師事務所出具超然獨立聲明書，符合獨立性及適任性之規範。

2. 審計委員會運作情形資訊

本公司已依法於 104 年董事改選時，增設審計委員會，強化公司治理。

自 109 年 1 月 1 日起至年報刊印日止，審計委員會開會 6 次，獨立董事出席情形如下：

職稱	姓名	實際出席 次數(B)	委託出席 次數	應出席 次數(A)	實際出席率 (%) (B/A)	備註
獨立董事	魏永篤	6	0	6	100	無
獨立董事	簡又新	6	0	6	100	無
獨立董事	董定宇	4	0	4	100	109/6/24 新任

其他應記載事項：

一、審計委員會之運作如有下列情形之一者，應敘明董事會日期、期別、議案內容、審計委員會決議結果以及公司對審計委員會意見之處理。

(一)證券交易法第 14 條之 5 所列事項。

會議屆次	重要決議事項	決議結果以及公司對審計委員會意見之處理
第二屆第七次 109/03/27	<ol style="list-style-type: none"> 通過本公司 108 年度合併財務報表及個體財務報表案。 通過本公司 108 年度盈餘分配案。 通過本公司重申自行完成財務報告編製，並配合修正「財務報表編製流程作業規範」及「適用國際會計準則之管理作業規範」案。 通過提報本公司稽核業務報告案。 通過修正本公司「內部稽核實施細則」部分條文案。 通過提報本公司 108 年度「內部控制制度聲明書」案。 	全體出席委員同意通過，並提報董事會經全體出席董事無異議通過。
第二屆第八次 109/05/05	<ol style="list-style-type: none"> 通過提報本公司稽核業務報告案。 通過本公司 108 年度營業報告書案。 	
第二屆第九次 109/08/12	<ol style="list-style-type: none"> 通過本公司 109 年第 2 季財務報告案。 通過提報本公司稽核業務報告案。 通過修訂本公司「內部稽核實施細則-財務報表編製流程之管理之稽核」部分條文案。 通過修訂本公司「內部控制制度」案。 	
第二屆第十次 109/11/06	<ol style="list-style-type: none"> 通過本公司 109 年第 3 季財務報告案。 通過本公司擬建議將原所捐贈予元智大學款項，轉為捐贈予財團法人徐元智先生紀念基金會以協助興建「國際會議中心專區」所需部分經費案。 通過提報本公司稽核業務報告案。 通過本公司 110 年度稽核計畫案。 	
第二屆第十一次 110/03/23	<ol style="list-style-type: none"> 通過本公司 109 年度合併財務報表及個體財務報表案。 通過本公司 109 年度盈餘分配案。 通過提報本公司稽核業務報告案。 通過提報本公司 109 年度「內部控制制度聲明書」案。 	
第二屆第十二次 110/05/05	<ol style="list-style-type: none"> 通過本公司 110 年第 1 季財務報告案。 通過提報本公司稽核業務報告案。 通過本公司 109 年度營業報告書案。 	

(二)除前開事項外，其他未經審計委員會通過，而經全體董事三分之二以上同意之議決事項：本公司無此情形。

二、獨立董事對利害關係議案迴避之執行情形，應敘明獨立董事姓名、議案內容、應利益迴避原因以及參與表決情形：本公司無此情形。

三、獨立董事與內部稽核主管及會計師之溝通情形（應包括就公司財務、業務狀況進行溝通之重大事項、方式及結果等）：

(一)獨立董事與內部稽核主管之溝通情形：

1. 稽核報告皆依法令於完成後次月底前交付獨立董事查閱。
2. 內部稽核主管除了定期於審計委員會及董事會和獨立董事進行業務彙報外；另視風險程度，於必要時進行不定期溝通討論，溝通管道順暢。

(二)獨立董事與會計師之溝通情形：

本公司委任之簽證會計師於每季審計委員會議上報告當季財務報告查核或核閱結果及其他相關法令要求之溝通事項，若有特殊情況，亦會即時向審計委員會報告。本公司審計委員會與簽證會計師溝通情形良好，各獨立董事並無特殊建議事項。

(三)獨立董事與內部稽核主管及會計師之溝通情形摘要：

1. 獨立董事與會計師溝通情形

日期/會議屆次	溝通重點	建議及結果
109/03/27 第二屆第七次審計委員會	會計師 108 年度合併及個體財務報告	無異議
109/05/05 第二屆第八次審計委員會	會計師 109 年第 1 季合併財務報告	無異議
109/08/12 第二屆第九次審計委員會	會計師 109 年第 2 季合併財務報告	無異議
109/11/06 第二屆第十次審計委員會	會計師 109 年第 3 季合併財務報告	無異議
110/03/23 第二屆第十一次審計委員會	會計師 109 年度合併及個體財務報告	無異議
110/05/05 第二屆第十二次審計委員會	會計師 110 年第 1 季合併財務報告	無異議

2. 獨立董事與內部稽核主管溝通情形

日期/會議屆次	溝通重點	建議及結果
109/03/27 第二屆第七次審計委員會 109/03/27 第十八屆第八次董事會	108 年第 4 季稽核報告 108 年度內部控制制度聲明書 修訂內部稽核實施細則	無異議
109/05/05 第二屆第八次審計委員會 109/05/05 第十八屆第九次董事會	109 年第 1 季稽核報告	無異議
109/08/12 第二屆第九次審計委員會 109/08/12 第十八屆第十次董事會	109 年第 2 季稽核報告 修訂內部稽核實施細則 修訂內部控制制度	無異議
109/11/06 第二屆第十次審計委員會 109/11/06 十八屆第十一次董事會	109 年第 3 季稽核報告 110 年度稽核計畫	無異議
110/03/23 第二屆第十一次審計委員會 110/03/23 第十八屆第十二次董事會	109 年第 4 季稽核報告 109 年度內部控制制度聲明書	無異議
110/05/05 第二屆第十二次審計委員會 110/05/05 第十八屆第十三次董事會	110 年第 1 季稽核報告	無異議

3. 監察人參與董事會運作情形：不適用，本公司已依法於 104 年董事改選時，增設審計委員會替代監察人，強化公司治理。

(三)公司治理運作情形及其與上市上櫃公司治理實務守則差異情形及原因

評估項目	運作情形		與上市上櫃 公司治理實 務守則差異 情形及原因	
	是	否		摘要說明
一、公司是否依據上市上櫃公司治理實務守則訂定並揭露公司治理實務守則？	V		本公司參酌「上市上櫃公司治理實務守則」訂定公司治理實務守則，已確實遵循實施辦理並於公司網站及公開資訊觀測站上揭露以供查詢。	無重大差異
二、公司股權結構及股東權益				
(一)公司是否訂定內部作業程序處理股東建議、疑義、糾紛及訴訟事宜，並依程序實施？	V		本公司已訂定公司治理守則，其中並訂有「保障股東權益」專章據以執行。據此，本公司設有發言人、代理發言人及股務代理機構「亞東證券股份有限公司」負責處理股東之建議或疑問，確保股東權益，若有糾紛及訴訟情事將視狀況委請律師予以協助。	無重大差異
(二)公司是否掌握實際控制公司之主要股東及主要股東之最終控制者名單？	V		公司透過股務代理機構隨時並充分掌握實際控制公司之主要股東及主要股東之最終控制者名單，並依「上市公司資訊申報作業辦法」規定申報異動資訊。	無重大差異
(三)公司是否建立、執行與關係企業間之風險控管及防火牆機制？	V		本公司與關係企業間之財務與業務作業均有訂定書面規範，並明訂價格條件與支付方式，以杜絕非常規交易，降低經營風險。 本公司除訂定「子公司監督與管理辦法」外，並另訂定「資金貸與他人作業程序」、「背書保證作業程序」、「取得或處分資產處理程序」及「關係人交易之管理作業規範」等辦法，以建立本公司與關係企業間有關人員、資產及財務之風險管理機制與防火牆。	無重大差異
(四)公司是否訂定內部規範，禁止公司內部人利用市場上未公開資訊買賣有價證券？	V		本公司業已制定「內部重大資訊處理作業程序」、「道德行為準則」及「誠信經營守則」，規範公司內部人不得利用市場上未公開資訊買賣有價證券，並已告知所有董事、經理人及全體員工，並將此作業程序置於公司網站（ http://www.feds.com.tw ）以供全體同仁遵循之，以避免違反或發生內線交易之情事，並進行下列宣導： 1. 本公司新任之董事、經理人等內部人，於就任時均於簽署聲明書時一併提供「內部重大訊息申報作業程序」及證交所編制最新版之「上市公司內部人股權相關法令及應行注意事項」，以利內部人遵循之。 2. 不定期向經理人宣導「內部重大訊息申報作業程序」及禁止公司內部人利用市場上未公開資訊買賣有價證券等涉及內線交易相關法令資訊。 3. 本公司經理人及受僱人均於初任職時簽署保密協定，並對員工進行「內部重大訊息申報作業程序」之宣導。 4. 落實情形揭露於公司網站。	無重大差異

評估項目	運作情形		與上市上櫃公司 治理實務守則 差異情形及原因	
	是	否		摘要說明
三、董事會之組成及職責				
(一) 董事會是否就成員組成擬訂多元化方針及落實執行？	V		董事會成員之提名與遴選採用候選人提名制，參考獨立董事的意見，亦評估各成員之學經歷資訊，並遵守「董事選舉辦法」及「公司治理守則」，以確保多元性、獨立性及利害關係人的意見被納入考量。 本公司第 18 屆董事成員（男性 4 名、女性 5 名）均具備豐富經營管理、領導決策及相關產業知識，學經歷包含會計、財務、銷售、外交、工程及資通訊等。獨立董事占比為 33%；女性董事比率目標為 20% 以上，目前共有 5 位女性董事，比率達 56%。董事會多元化政策與落實情形詳附錄一，並揭露於公司網站。接班計畫詳附錄二。	無重大差異
(二) 公司除依法設置薪資報酬委員會及審計委員會外，是否自願設置其他各類功能性委員會？	V		為強化公司治理，健全本公司薪資報酬制度，業於 100 年 8 月 31 日成立薪酬委員會，不定期開會審視評估董事及經理人薪酬之合理性。 本公司已依法設置薪資報酬委員會及審計委員會，另設有人事評議委員會、市場開發委員會、預算委員會，公司治理運作均由各部門依其職掌負責，未來將視需要評估設置其他各類功能性委員會。	無重大差異
(三) 公司是否訂定董事會績效評估辦法及其評估方式，每年並定期進行績效評估，且將績效評估之結果提報董事會，並運用於個別董事薪資報酬及提名續任之參考？	V		本公司為落實公司治理並提升董事會功能，建立績效目標以加強董事會運作效率，爰參酌「上市上櫃公司治理實務守則」訂定本公司「董事會績效評估辦法」，於 108 年 11 月 7 日第 18 屆第 7 次董事會議決議修正，新增功能性委員會（審計委員會及薪資報酬委員會）績效評估，同時將該辦法公告於本公司官網。 「董事會績效評估」於每年定期辦理，109 年 11 月由董事全員及董事會、審計委員會、薪資報酬委員會議事單位分別以問卷方式進行內部評估，其績效評估指標，係依據本公司之運作及需求訂定，以有效提升董事會決策品質及運作績效，同時將評估結果提報 110 年第一季董事會報告，並將董事績效評估結果作為董事報酬及提名續任參考。	無重大差異
(四) 公司是否定期評估簽證會計師獨立性？	V		本公司會計部一年一次自行評估簽證會計師之獨立性，並將結果提報 110 年 3 月 23 日審計委員會及董事會審議並通過。經本公司會計部評估勤業眾信聯合會計師事務所葉淑娟會計師及卓明信會計師，皆符合本公司獨立性評估標準（附錄三），足堪擔任本公司簽證會計師，另取得會計師所出具之超然獨立聲明書。	無重大差異
四、上市上櫃公司是否配置適任及適當人數之公司治理人員，並指定公司治理主管，負責公司治理相關事務	V		本公司配置適任及適當人數之公司治理人員，並於 108 年 5 月 3 日董事會選任劉儀婷協理擔任公司治理主管，負責督導公司治理業務並執行公司治理相關業務。劉儀婷協理具會計師資格並具備公開發行公司從事會計等管理工作經驗達三年以上。	無重大差異

(包括但不限於提供董事、監察人執行業務所需資料、協助董事、監察人遵循法令、依法辦理董事會及股東會之會議相關事宜、製作董事會及股東會議事錄等)？

主要職責及業務執行情形如下：

無重大差異

1. 依法辦理董事會及股東會之會議相關事宜及製作董事會及股東會議事錄：
 - (1) 擬訂董事會議程於七日前通知董事，召集會議並提供會議資料，議題如需利益迴避予以事前提醒，並於會後二十天內完成董事會議事錄。
 - (2) 依法辦理股東會日期事前登記、法定期限內製作開會通知、議事手冊、議事錄並於修訂章程或董事改選辦理變更登記事務。
2. 協助董事就任及持續進修：

依照公司產業特性及董事學、經歷背景，協助獨立董事及一般董事擬定年度進修計畫及安排課程。
3. 提供董事執行業務所需之資料及協助董事遵循法令：
 - (1) 針對公司經營領域以及公司治理相關之最新法令規章修訂發展，定期通知董事會成員。
 - (2) 檢視相關資訊機密等級並提供董事所需之公司資訊，維持董事和各業務主管溝通、交流順暢。
 - (3) 獨立董事依照公司治理實務守則，有與內部稽核主管或簽證會計師個別會面瞭解公司財務業務之需要時，協助安排相關會議。
 - (4) 確認公司股東會及董事召開是否符合相關法律及公司治理守則規範。
 - (5) 協助且提醒董事於執行業務或做成董事會正式決議時應遵守之法規及建言。
 - (6) 會後負責檢覈董事會重要決議之重大訊息發布事宜，確保重訊內容之適法性及正確性，以保障投資人交易資訊對等。
4. 其他依公司章程或契約所訂定之事項等。

公司治理主管進修情形：

進修日期	主辦單位	時數
109.3.12	財團法人中華民國證券暨期貨市場發展基金會	3
董事與監察人(含獨立)暨公司治理主管實務進階研討會-企業財務資訊之解析及決策運用		
109.4.16	財團法人中華民國證券暨期貨市場發展基金會	3
董事與監察人(含獨立)暨公司治理主管實務進階研討會-企業財務危機預警與類型分析		
109.4.16	財團法人中華民國證券暨期貨市場發展基金會	3
董事與監察人(含獨立)暨公司治理主管實務進階研討會-人工智慧的原理與運用		
110.3.25	財團法人中華民國會計研究發展基金會	3
「董監薪酬」新規定與公司治理實務解析		

評估項目	運作情形		與上市上櫃公司治理實務守則差異情形及原因	
	是	否		摘要說明
五、公司是否建立與利害關係人(包括但不限於股東、員工客戶及供應商等)溝通管道,及於公司網站設置利害關係人專區,並妥適回應利害關係人所關切之重要企業社會責任議題?	V		本公司 CSR 網站設有利害關係人專區,各利害關係人可隨時透過線上意見信箱和 CSR 辦公室聯絡窗口與遠東百貨溝通,同時建置完善的系統及處理機制,以即時回應利害關係人所關切之重要企業社會責任議題。	無重大差異
六、公司是否委任專業股務代辦機構辦理股東會事務?	V		本公司已委由亞東證券股份有限公司股務代理部以專業股務代辦機構之角色,協助辦理股東會事務。	無重大差異
七、資訊公開				
(一)公司是否架設網站,揭露財務業務及公司治理資訊?	V		本公司中英文網站設有股東專欄,揭露完整之財報營收資料、重大訊息及公司治理等相關資訊。 網址為: http://www.feds.com.tw	無重大差異
(二)公司是否採用其他資訊揭露之方式(如架設英文網站、指定專人負責公司資訊之蒐集及揭露、落實發言人制度、法人說明會過程放置公司網站等)?	V		本公司設有並落實執行發言人及代理發言人制度,不定期召開法人說明會及發布公開資訊;本公司並設有專人負責公司資訊之蒐集及揭露重大訊息於「公開資訊觀測站」。 本公司網站設有中英文版股東專欄。	無重大差異
(三)公司是否於會計年度終了後兩個月內公告並申報年度財務報告,及於規定期限前提早公告並申報第一、二、三季財務報告與各月份營運情形?	V		本公司依證券交易法第 36 條所規定年度財務報告公告及申報期限,於每會計年度終了後三個月內公告並申報年度財務報告,及於每會計年度第一季、第二季及第三季終了後 45 日內公告並申報財務報告與各月份營運情形。	本公司依證券交易法第 36 條規定辦理公告申報。
八、公司是否有其他有助於瞭解公司治理運作情形之重要資訊(包括但不限於員工權益、僱員關懷、投資者關係、供應商關係、利害關係人之權利、董事進修之情形、風險管理政策及風險衡量標準之執行情形、客戶政策之執行情形、公司為董事購買責任保險之情形等)?	V		<ol style="list-style-type: none"> 1. 員工權益:本公司及各關係企業向來秉持遠東集團立業精神以“誠、勤、樸、慎、創新”勉勵員工,也堅持以誠信對待員工,依勞動基準法保障員工合法權益。 2. 僱員關懷:本公司及各關係企業為提高員工生活安全的保障,辦理員工及其眷屬團體保險、員工健康檢查,也提供傷病慰問金及亞東醫院診療優惠等員工關懷措施。 3. 投資者關係:設置專人處理投資人建議及疑問,以維持雙方良好溝通之管道。 4. 供應商關係:本公司與供應商之間一向維繫著長期良好的合作關係,並基於互信互惠原則,以提供並滿足顧客之商品需求為目標。 	無重大差異

評估項目	運作情形		與上市上櫃 公司治理實 務守則差異 情形及原因
	是	否	
			<p>5. 利害關係人之權利：利害關係人得與公司進行溝通、建言，以維護應有之合法權益，並可在公司網站查詢財務、業務及公司治理等訊息。</p> <p>6. 董事及經理人進修情形：如附錄四、附錄五。</p> <p>7. 本公司風險管理政策，恪遵相關法令及本集團正派經營之企業文化，透過董事會的運作，訂定公司各項經營政策及內控規章制度，供各部門遵循；風險的辨識、評估與規避，則由各業務及行政管理部門執行與管控，並由內部稽核部門針對各部門、各項業務執行與風險管控情形，進行計畫性、專案性或機動性查核，定期呈報公司經營決策階層，俾能適時調整修正風險管理政策。(相關執行情形請參閱柒、財務狀況及財務績效之檢討分析與風險事項-六、風險事項分析評估)。</p> <p>8. 客戶政策之執行情形：針對客戶政策，亦即對所有消費者，我們所採取的策略是：在商品面，提供優質及多元化的商品，並隨著市場變化不斷的汰舊換新，持續引進有潛力的新品牌，保持商品競爭力。在管理面，推行IOS品質管理系統，落實作業流程標準化，各分公司皆定期召開主管會議，力求在相關硬體設備和銷售服務上做到最好，並為消費者把關。</p> <p>9. 公司為董事購買責任保險之情形：本公司於109年6月30日對全體董事續保責任險，降低公司董事之法律風險及財務承擔責任，保障因執行職務可能之損害，並於109年8月12日提報董事會。</p> <p>10. 公司財務資訊透明相關人員，其取得主管機關指名之相關證照情形：如附錄六。</p>

評估項目	運作情形		與上市櫃公司治理實務守則情形及原因
	是	否		摘要說明

附錄一、董事會成員多元化政策及落實情形

- 董事會每年定期執行績效評估，並確認其成員具備多元背景及適任性。

多元化核心項目 董事姓名	性別	年齡	營運 判斷	會計 財務	經營 管理	危機 處理	產業 知識	國際市 場觀	領導 決策
徐旭東	男	60歲以上	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
徐雪芳	女	60歲以上	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
徐國玲	女	50~60歲	✓	※	✓	✓	✓	✓	✓
井琪	女	50~60歲	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
梁錦琳	女	60歲以上	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
李靜芳	女	50~60歲	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
魏永篤	男	60歲以上	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
簡又新	男	60歲以上	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
董定宇	男	60歲以上	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

註1：※表示具有部分能力。

註2：魏永篤及簡又新2位獨立董事任期年資皆為6~9年；董定宇獨立董事109年6月24日新上任。

附錄二、董事會成員及重要管理階層之接班規劃和管理目標

- 本公司董事會成員及重要管理階層之接班計畫中，接班人除應具備優秀的學經歷、專業知識及卓越的工作能力外，經營理念必須與公司相符，接班人均瞭解並認同公司誠、勤、樸、慎、創新之經營理念，對公司營運目標之參與、經營團隊溝通及產業所處的狀況亦能掌握。
- 為確保董事成員及接班人對於日新月異的管理及競爭環境與公司治理相關法令能即時掌握，本公司也為董事成員規劃各項專屬課程，以利公司治理之與時俱進。
- 針對重要管理階層，公司內部已規劃一系列年度訓練課程及專案幹部培訓計畫，配合持續展店所需之管理經營接班人才加以識別與積極培訓，課程內容以強化管理、營運與外語能力為主，並搭配績效與晉升，逐步強化內部優質人才庫，確保永續經營。

附錄三、會計師獨立性評估標準

評估項目	評估 結果	是否 符合
1.會計師是否與本公司有直接或重大間接財務利益關係。	否	是
2.會計師是否與本公司或其董事間有融資或保證行為。	否	是
3.會計師是否與本公司間有潛在之僱傭關係。	否	是
4.會計師及審計服務小組成員目前或最近二年內是否有擔任本公司之董監事、經理人或對審計案件有重大影響之職務。	否	是
5.會計師是否有對本公司所提供之非審計服務將直接影響審計案件之重要項目。	否	是
6.會計師是否有宣傳或仲介本公司所發行之股票或其他證券。	否	是
7.會計師是否擔任本公司之辯護人，或代表本公司協調與其他第三人間發生之衝突。	否	是
8.會計師是否與本公司之董事、經理人或對審計案件有重大影響職務之人員有親屬關係。	否	是

評估項目	運作情形			與上市櫃公司治理實務守則情形及原因
	是	否	摘要說明	

附錄四、董事進修之情形

職稱	姓名	進修日期		主辦單位	時數	
		起	迄			
董事長	徐旭東	109.07.22	109.07.22	財團法人台灣金融研訓院	3	
		董事會運作實務與公司治理研習班				
		109.12.09	109.12.09	財團法人台灣金融研訓院	3	
		董事會運作實務與公司治理研習班				
董事	徐雪芳	109.07.22	109.07.22	財團法人台灣金融研訓院	3	
		董事會運作實務與公司治理研習班				
		109.12.09	109.12.09	財團法人台灣金融研訓院	3	
		董事會運作實務與公司治理研習班				
董事	徐國玲	109.07.22	109.07.22	財團法人台灣金融研訓院	3	
		董事會運作實務與公司治理研習班				
		109.07.31	109.07.31	社團法人中華公司治理協會	3	
		Business Management Risks and Corporate Governance				
董事	李靜芳	109.07.22	109.07.22	財團法人台灣金融研訓院	3	
		董事會運作實務與公司治理研習班				
		109.12.09	109.12.09	財團法人台灣金融研訓院	3	
		董事會運作實務與公司治理研習班				
董事	梁錦琳	109.07.22	109.07.22	財團法人台灣金融研訓院	3	
		董事會運作實務與公司治理研習班				
		109.12.09	109.12.09	財團法人台灣金融研訓院	3	
		董事會運作實務與公司治理研習班				
董事	井琪	109.07.22	109.07.22	財團法人台灣金融研訓院	3	
		董事會運作實務與公司治理研習班				
		109.12.09	109.12.09	財團法人台灣金融研訓院	3	
		董事會運作實務與公司治理研習班				
獨立董事	簡又新	109.02.05	109.02.05	財團法人台灣永續能源研究基金會	2	
		第十九場次 CEO 講堂暨專題演說				
		109.05.13	109.05.13	財團法人台灣永續能源研究基金會	2	
		第二十場次 CEO 講堂暨專題演說				
		109.07.22	109.07.22	財團法人台灣金融研訓院	3	
		董事會運作實務與公司治理研習班				
		109.07.30	109.07.30	財團法人台灣永續能源研究基金會	2	
		第二十一場次 CEO 講堂暨專題演說				
109.07.31	109.07.31	社團法人中華公司治理協會	3			
董事會公司治理新顯學－資訊與網路安全之超前部署與實踐						

評估項目		運作情形			與上市櫃 公司守則 業務情形 治理差異 原因	
		是	否	摘要說明		
獨立 董事	簡又新	109.08.05	109.08.05	財團法人中華民國證券暨期貨市場發展基金會	3	
		5G 關鍵技術與應用商機				
		109.09.21	109.09.21	臺灣證券交易所股份有限公司	3	
		「公司治理 3.0-永續發展藍圖」高峰論壇				
		109.10.29	109.10.29	財團法人台灣永續能源研究基金會	2	
		第二十二場次 CEO 講堂暨專題演說				
獨立 董事	魏永篤	109.01.14	109.01.14	財團法人保險事業發展中心	3	
		公司治理專題講座-IFRS17 對保險業經營策略之影響				
		109.05.29	109.05.29	社團法人中華公司治理協會	3	
		董監資訊安全完全攻略				
		109.06.23	109.06.23	社團法人中華公司治理協會	1	
		疫情衝擊後董監事在風險管理、企業永續與 ESG 上需要考慮的議題				
		109.07.14	109.07.14	財團法人中華民國證券暨期貨市場發展基金會	3	
		數位經濟時代，如何創新 KPI 與績效管理				
		109.07.16	109.07.16	財團法人中華民國證券暨期貨市場發展基金會	3	
		人工智慧的原理與應用				
		109.07.22	109.07.22	財團法人台灣金融研訓院	3	
		董事會運作實務與公司治理研習班				
		109.08.25	109.08.25	社團法人中華公司治理協會	1	
		自大同案出發論公司治理之崩壞及其影響				
		109.08.28	109.08.28	社團法人中華公司治理協會	3	
		掌握 AI 風險管理框架，提升 AI 整合性應用之信任				
		109.09.14	109.09.14	財團法人保險事業發展中心	3	
		綠色金融新趨勢				
		109.09.21	109.09.21	臺灣證券交易所股份有限公司	3	
		公司治理 3.0-永續發展藍圖高峰論壇				
		109.09.24	109.09.24	財團法人保險事業發展中心	3	
		公平待客原則解析				
		109.09.29	109.09.29	社團法人中華公司治理協會	1.5	
董監事責任險的現況及近期案例分享						
109.09.29	109.09.29	社團法人中華公司治理協會	1.5			
經營權爭奪與案例分析						
109.12.09	109.12.09	財團法人台灣金融研訓院	3			
董事會運作實務與公司治理研習班						
109.12.31	109.12.31	社團法人中華公司治理協會	1			
現今環境下，企業善用資本市場的策略						

評估項目	運作情形				與上市櫃公司治理實務守則差異情形及原因	
	是	否	摘要說明			
獨立董事	董定宇	109.07.22	109.07.22	財團法人台灣金融研訓院	3	
		董事會運作實務與公司治理研習班				
		109.07.31	109.07.31	社團法人中華公司治理協會	3	
		大勢所趨的 CSR 與永續治理				
		109.08.07	109.08.07	社團法人中華公司治理協會	3	
		外派大陸員工受領薪資之稅務爭議-從公司及個人稅角度探討				
		109.09.18	109.09.18	台灣董事學會	3	
		2020 董事學會年會：策略轉折年 尋找成長新動能				
		109.09.24	109.09.24	社團法人公司治理專業人員協會	3	
		2020 年實質受益人法制研討會				
		109.12.09	109.12.09	財團法人台灣金融研訓院	3	
董事會運作實務與公司治理研習班						

(以上資料統計至 109.12.31 止)

附錄五、經理人進修之情形

職稱	姓名	進修日期		主辦單位	時數	
		起	迄			
總經理	徐雪芳	109.07.22	109.07.22	財團法人台灣金融研訓院	3	
		董事會運作實務與公司治理研習班				
		109.12.09	109.12.09	財團法人台灣金融研訓院	3	
		董事會運作實務與公司治理研習班				
協理	許華齡	109.07.06	109.07.06	中華民國內部稽核協會	6	
		誠信經營守則與 ISO37001 建置實務概論				
		109.07.07	109.07.07	中華民國內部稽核協會	6	
		歐盟 GDPR 合規與個人資料保護				
協理	劉儀婷	109.03.12	109.03.12	財團法人中華民國證券暨期貨市場發展基金會	3	
		董事與監察人(含獨立)暨公司治理主管實務進階研討會-企業財務資訊之解析及決策運用				
		109.04.16	109.04.16	財團法人中華民國證券暨期貨市場發展基金會	3	
		董事與監察人(含獨立)暨公司治理主管實務進階研討會-企業財務危機預警與類型分析				
		109.04.16	109.04.16	財團法人中華民國證券暨期貨市場發展基金會	3	
		董事與監察人(含獨立)暨公司治理主管實務進階研討會-人工智慧的原理與運用				
		109.12.24	109.12.25	財團法人會計研究發展基金會	12	
發行人證券商證券交易所會計主管持續進修班						

(以上資料統計至 109.12.31 止)

評估項目	運作情形		與上市上櫃公司 治理實務 守則差異 情形及原因
	是	否		摘要說明

附錄六、公司財務資訊透明有關人員，其取得主管機關指明之相關證照情形：

證照	部門	本公司			財務報告內所有公司		
		財務單位	會計單位	稽核單位	財務單位	會計單位	稽核單位
中華民國會計師		1	2	1	2	3	1
中國會計師						3	
中國中級會計師					1	8	
中國初級會計師					6	9	
高級商業會計師(ACCA)						1	
國際註冊內部審計師						1	
中級會計職稱						1	
初級會計職稱				1		2	1
會計技術資格證					1	2	
會計事務丙級技術士			5	3	1	12	4
企業內部控制基本能力測驗			1	4		1	4
國際內部稽核師				1	1		1
電腦稽核軟體應用師(JCCP)				17			17
國際電腦稽核軟體應用師				9			9
銀行內部控制與內部稽核		1		2	2	1	2
資訊安全管理系統主導稽核員				2			2
中小企業財務人員		1			1		
理財規劃人員		2	1		3	1	
證券從業資格證						1	
證券投資分析師				1	1		1
證券高級營業員		2		1	4		1
證券商業務員				2	1	1	2
證券投信投顧業務員				2			2
信託業務人員		2		2	3	2	2
記帳士			1	1		1	1
財產保險業務員				2			2
人身保險業務員		4		2	4		2
期貨商業業務員		1		2	1	1	2
金融市場常識與職業道德		3	1	3	3	1	3
公司治理基本能力測驗		1			1		
股務人員專業能力測驗專業科目測驗		1		1	1		1
財富管理業務人員				1			1

九、請就臺灣證券交易所股份有限公司公司治理中心最近年度發布之公司治理評鑑結果說明已改善情形，及就尚未改善者提出優先加強事項與措施：

本公司109年「公司治理評鑑」結果為前20%公司，將繼續努力，並持續優化公司網站及年報內容，如增加公司網站英文資訊。

(四) 薪資報酬委員會之組成、職責及運作情形

1. 薪資報酬委員會成員資料

身分別 (註1)	姓名	是否具有五年以上工作經驗 及下列專業資格			符合獨立性情形(註2)										兼任 其他 公發 行司 資報 酬委 員會 成員 數	備註	
		商務、法 務、財 務、會 計或公 司業 務所 需相 關料 系之 公 立 大 專 院 校 講 師 以 上	法官、檢 察 官、律 師、會 計師 或 其 他 與 公 司 業 務 所 需 之 國 家 考 試 及 格 領 有 證 書 之 專 門 職 業 及 技 術 人 員	具有商 務、法 務、財 務、會 計或公 司業 務所 需之 工 作 經 驗	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
獨立董事	魏永篤		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	3	
獨立董事	簡又新	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	1	
其他	林美雪			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	1	

註1：身分別請填列係為董事、獨立董事或其他。

註2：各成員於選任前二年及任職期間符合下述各條件者，請於各條件代號下方空格中打“✓”。

- (1) 非公司或其關係企業之受僱人。
- (2) 非公司或其關係企業之董事、監察人(但如為公司與其母公司、子公司或屬同一母公司之子公司依本法或當地國法令設置之獨立董事相互兼任者，不在此限)。
- (3) 非本人及其配偶、未成年子女或以他人名義持有公司已發行股份總數 1%以上或持股前十名之自然人股東。
- (4) 非(1)所列之經理人或(2)、(3)所列人員之配偶、二親等以內親屬或三親等以內直系血親親屬。
- (5) 非直接持有公司已發行股份總數 5%以上、持股前五名或依公司法第 27 條第 1 項或第 2 項指派代表人擔任公司董事或監察人之法人股東之董事、監察人或受僱人(但如為公司與其母公司、子公司或屬同一母公司之子公司依本法或當地國法令設置之獨立董事相互兼任者，不在此限)。
- (6) 非與公司之董事席次或有表決權之股份超過半數係由同一人控制之他公司董事、監察人或受僱人(但如為公司或其母公司、子公司或屬同一母公司之子公司依本法或當地國法令設置之獨立董事相互兼任者，不在此限)。
- (7) 非與公司之董事長、總經理或相當職務者互為同一人或配偶之他公司或機構之董事(理事)、監察人(監事)或受僱人(但如為公司與其母公司、子公司或屬同一母公司之子公司依本法或當地國法令設置之獨立董事相互兼任者，不在此限)。
- (8) 非與公司有財務或業務往來之特定公司或機構之董事(理事)、監察人(監事)、經理人或持股 5% 以上股東(但特定公司或機構如持有公司已發行股份總數 20%以上，未超過 50%，且為公司與其母公司、子公司或屬同一母公司之子公司依本法或當地國法令設置之獨立董事相互兼任者，不在此限)。
- (9) 非為公司或關係企業提供審計或最近二年取得報酬累計金額未逾新臺幣 50 萬元之商務、法務、財務、會計等相關服務之專業人士、獨資、合夥、公司或機構之企業主、合夥人、董事(理事)、監察人(監事)、經理人及其配偶。但依證券交易法或企業併購法相關法令履行職權之薪資報酬委員會、公開收購審議委員會或併購特別委員會成員，不在此限。
- (10) 未有公司法第 30 條各款情事之一。

2. 薪資報酬委員會職責

運作方式依本公司「薪資報酬委員會組織規程」辦理，主要職責為：

- (1) 訂定並定期檢討董事及經理人績效評估與薪資報酬之政策、制度、標準與結構。
- (2) 定期評估並訂定董事及經理人之薪資報酬。

3. 薪資報酬委員會運作情形資訊

- (1) 本公司之薪資報酬委員會委員計 3 人。
- (2) 本屆委員任期：107 年 8 月 9 日至 110 年 6 月 20 日，自 109 年 1 月 1 日至年報刊日止薪資報酬委員會開會 3 次，委員資格及出席情形如下：

職稱	姓名	實際出席 次數(B)	委託出席 次數	應出席 次數(A)	實際出席率(%) (B/A)	備註
召集人	魏永篤	3	0	3	100%	
委員	簡又新	3	0	3	100%	
委員	林美雪	3	0	3	100%	

其他應記載事項：

- 一、董事會如不採納或修正薪資報酬委員會之建議，應敘明董事會日期、期別、議案內容、董事會決議結果以及公司對薪資報酬委員會意見之處理(如董事會通過之薪資報酬優於薪資報酬委員會之建議，應敘明其差異情形及原因)：無。
- 二、薪資報酬委員會之議決事項，如成員有反對或保留意見且有紀錄或書面聲明者，應敘明薪資報酬委員會日期、期別、議案內容、所有成員意見及對成員意見之處理：無。

4. 本公司最近年度，薪資報酬委員會之討論事由與決議結果，及公司對於成員意見之處理如下：

薪資報酬委員會	議案內容	決議結果	本公司對薪酬委員意見
109年3月27日 (第四屆第四次會議)	108年度員工及董事 酬勞分派案	全體出席委員 同意通過	提報董事會經全體出席董事 同意通過
110年3月23日 (第四屆第六次會議)	109年度員工及董事 酬勞分派案	全體出席委員 同意通過	提報董事會經全體出席董事 同意通過

(五) 履行社會責任情形與上市上櫃公司企業社會責任實務守則差異情形及原因

評估項目	運作情形		與上市上櫃公司企業社會責任實務守則差異情形及原因		
	是	否			
一、公司是否依重大性原則，進行與公司營運相關之環境、社會及公司治理議題之風險評估，並訂定相關風險管理政策或策略？	V	<p>1. 本公司長期以健全的風險管理機制，就企業社會責任重大性原則，辨識風險及威脅，並設有權責委員會及部門加以管控，確保公司在風險管理制度下，積極從事各項業務發展，降低營業活動對環境、社會和公司治理的衝擊，並防止問題再次發生。</p> <p>2. 各類型風險由組織內部權責單位訂定管理規章進行第一線的防範管理，透過一致的標準，使公司各階層在從事各項業務時，能夠辨識、衡量、監視及控制風險。稽核室亦定期執行各項稽核作業與專案，確保各單位風險管理制度有效運作，並定期向董事會報告年度稽核計畫及各季稽核報告。</p> <p>3. 從「系統風險」與「非系統風險」的角度，遠東百貨定期評估企業經營過程中可能面臨的風險變化，包含「法規遵循風險」、「商品安全風險」、「商場營運風險」、「財務管理風險」、「人力資源風險」、「個資管理風險」等六項風險類型的管理與因應對策如下表，更詳細的內容請參考遠東百貨企業社會責任報告書。</p>	無重大差異		
				風險類型	控制重點
				法規遵循風險	<ul style="list-style-type: none"> 執行年度稽核計畫及內稽申報作業 修訂內部控制制度及內部稽核實施細則 每月彙整金管會、證交所等異動法令及函文專區，即時掌握主管機關新訊，適時依循最新規定執行查核
				商品安全風險	<ul style="list-style-type: none"> 巡檢賣場販售及陳列商品之品質安全
				商場營運風險	<ul style="list-style-type: none"> 確保商場營運安全，提供安心購物環境 抽盤分公司固定資產，減少營運資產減失風險
財務管理風險	<ul style="list-style-type: none"> 適時提醒並建議財管單位遵循主管機關要求 適時提醒子公司依主管機關法規執行財管相關作業 依法令規範執行財會作業稽核，包含資貸、背保、資產取得與處分、分公司財務/金庫安全管控措施 				

評估項目	運作情形			與上市上櫃公司企業社會責任實務守則差異情形及原因				
	是	否	摘要說明					
			<table border="1"> <tr> <td>人力資源管理風險</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> 福利金及津貼發放符合公平原則 </td> </tr> <tr> <td>個資管理風險</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> 保障遠百會員及消費者個資申請/刪除作業，符合法令要求 針對遠百 APP 驗證其個資保護有效性，強化防護管控 保護雲端個資安全，驗證雲端服務安全機制，強化個資防護措施 </td> </tr> </table>	人力資源管理風險	<ul style="list-style-type: none"> 福利金及津貼發放符合公平原則 	個資管理風險	<ul style="list-style-type: none"> 保障遠百會員及消費者個資申請/刪除作業，符合法令要求 針對遠百 APP 驗證其個資保護有效性，強化防護管控 保護雲端個資安全，驗證雲端服務安全機制，強化個資防護措施 	
人力資源管理風險	<ul style="list-style-type: none"> 福利金及津貼發放符合公平原則 							
個資管理風險	<ul style="list-style-type: none"> 保障遠百會員及消費者個資申請/刪除作業，符合法令要求 針對遠百 APP 驗證其個資保護有效性，強化防護管控 保護雲端個資安全，驗證雲端服務安全機制，強化個資防護措施 							
二、公司是否設置推動企業社會責任專(兼)職單位，並由董事會授權高階管理階層處理，及向董事會報告處理情形？	V		<ol style="list-style-type: none"> 自 104 年起設置「企業社會責任委員會」，由總經理擔任主任委員，財務長擔任執行長，並設有執行辦公室負責執行策略研擬、活動建議、編製 CSR 報告書等事項。 企業社會責任委員會下設有八個功能性委員會，每月定期召開會議，報告並追蹤各專案執行進度。 針對 CSR 重大性決策及執行情形，定期於每季召開董事會時向董事會呈報，109 年董事會共通過 24 項決議案。 	無重大差異				
三、環境議題								
(一)公司是否依其產業特性建立合適之環境管理制度？	V		本公司及子公司皆積極推動各項能源管理及節能目標包含：(1)冰水主機開關機時程管控(2)後場照明減量控制(3)電梯非尖峰時段減量管制(4)電扶梯增設變頻自動減速裝置節能管理措施，並汰換老舊主機等以響應政府政策、減緩全球氣候變遷，善盡共同保護地球環境之企業社會責任。	無重大差異				
(二)公司是否致力於提升各項資源之利用效率，並使用對環境負荷衝擊低之再生物料？	V		本公司為適切地保護自然環境，積極推動履行實務守則，致力提升各項資源之利用效率，從事任何營運活動，皆考慮對生態效益之影響以降低環境衝擊。	無重大差異				
(三)公司是否評估氣候變遷對企業現在及未來的潛在風險與機會，並採取氣候相關議題之因應措施？	V		由於全球暖化效應，導致年平均溫度逐漸升高，本公司能源小組針對相關風險與機會，依據「室內冷氣溫度限值內控表」及「空調主機開關時程內控表」，以及分公司營業時間、營業區域、營業業種等不同條件，設定室內溫度管控範圍以及空調主機開關機時間標準，並於遠東百貨企業總部大樓與板橋大遠百率先導入 ISO 50001 能源管理系統、花蓮分公司導入 ISO 14064-1:2018 溫室氣體盤查，持續達成改善能源績效及碳排放管理目標。	無重大差異				
(四)公司是否統計過去兩年溫室氣體排放	V		本公司每月/季統整相關水電用量並進行內部檢討、制訂各項能源管理指標並制定減量標準管控	無重大差異				

評估項目	運作情形			與上市上櫃公司企業社會責任實務守則差異情形及原因
	是	否	摘要說明	
量、用水量及廢棄物總重量，並制定節能減碳、溫室氣體減量、減少用水或其他廢棄物管理之政策？			<p>各項能源耗用量，用電量自101年起已連續九年維持下降趨勢；109年全台十店總用電量為17,895.6萬度，較108年用電量減少4.7%、碳排放量降低4.7%。110年遠東百貨持續以節電1%為目標。</p> <p>因近來年百貨商場業態結構改變，大型餐飲、美食專櫃進駐，使得廢棄物持續增加，為有效控制重量，108年起實施廢棄物零成長專案：</p> <p>1. 目標：</p> <p>(1) 加強廢棄物分類，增加資源回收量，以降低實際進焚化爐重量。</p> <p>(2) 禁用一次性餐具。</p> <p>2. 活動：設定紙類回收量目標，逐月檢討執行成效。</p> <p>3. 成果：107年774噸，108年922.5噸，109年937噸。</p>	
四、社會議題				
(一) 公司是否依照相關法規及國際人權公約，制定相關之管理政策與程序？	V		<p>為致力維護員工基本人權，塑造保障員工人權的環境，本公司認同國際勞工組織多國企業與社會政策三方原則宣言、經濟合作發展組織多國籍企業指導原則、聯合國世界人權宣言及聯合國全球盟約之原則與精神，並依據勞動法律、性別工作平等相關法規，制定本公司各項勞動政策與規範。每月定期自行查核，確保確實遵守各項法令及規範。</p> <p>為確保良好勞資關係，定期召開勞資會議，任何有關員工權益事項可經勞資雙方充分溝通後決定。同時為激勵員工士氣，確保員工之合法權益，以促進勞資關係和諧，特別制定公司員工意見處理辦法，員工權益受侵害或有不公平事發生者，皆得以申訴。</p> <p>本公司遵循職業安全衛生法令相關規範，並由公司最高管理階層簽署職業安全衛生政策宣示文，以表公司推展職業安全衛生管理事項之決心。每季定期召開職業安全衛生委員會議乙次，研議與檢討公司安全衛生管理相關事項及工作守則、管理規章、職業安全衛生管理計畫修訂，並置備紀錄。</p>	無重大差異
(二) 公司是否訂定及實施合理員工福利措施（包括薪酬、休假及其他福利等），並將經營績效或成果適當反映於員工薪	V		<p>本公司於年報及公司官網均揭露公司章程，明定員工酬勞提撥規定，公司年度如有獲利，應提撥百分之二至百分之三點五為員工酬勞，員工酬勞得以股票或現金為之，實際分派之比率、數額、方式及股數由董事會決議行之，並報告股東會後辦理。</p>	無重大差異

評估項目	運作情形			與上市上櫃公司企業社會責任實務守則差異情形及原因
	是	否	摘要說明	
酬？			另，本公司除了設置「薪資報酬委員會」，強化公司治理及健全薪資報酬制度，亦參酌相關同業及上市公司之薪資標準，制定員工合理薪酬政策，明定激勵獎金制度如每月績效考核獎金、週慶活動目標達成獎金及年終等獎金，均係連結個人或部門績效狀況核發，以促進整體經營績效，同時也透過年度考核加速重點人才拔擢、績優調薪並促進績效改善。109年度非全面調薪，採個別依照業務需要辦理晉升調整薪資，平均薪酬調幅約3%~5%。其他勞動條件如休假及其他福利事項皆依法甚或優於法令給予，保障員工合法合理的福利措施。	
(三) 公司是否提供員工安全與健康之工作環境，並對員工定期實施安全與健康教育？	V		<ol style="list-style-type: none"> 1. 實施自主管理及自動檢查計畫，本公司總管理處定期至各分公司實施職業安全衛生管理計畫績效查核及安全衛生現場巡視。分公司每週自主管理現場巡視作業。 2. 每半年定期實施作業環境監測計畫，並辦理作業環境監測（二氧化碳及噪音）作業，確保工作場所安全健康，提供同仁及顧客優質的辦公與購物環境。 3. 每季定期實施飲用水水質檢驗（總菌落數及大腸桿菌群），檢測結果皆符合標準，讓同仁安心飲用。 4. 對新進同仁實施安全衛生教育訓練；擬訂教育訓練計畫，對於在職員工宣導安全衛生及職場健康議題，並實施安全衛生相關證照人員（職業安全衛生管理人員、勞工健康服務護理人員、急救人員、防火管理人、室內空氣品質維護管理專責人員及AED管理人員等）之專業培訓與定期複訓。 5. 實施身心健康保護計畫（肌肉骨骼危害預防、過勞預防、職場暴力預防、母性健康保護），同仁生理及心理都獲得保護，維護同仁健康福祉。 6. 對於健康檢查結果及身心健康保護分級管理，找出高風險險群，透過執行臨場醫師服務，提供個案追蹤管理及健康衛教指導，共同為同仁的健康把關。 7. 辦理健康促進活動，每年針對不同健康主題辦理，109年度辦理「挑戰60天減重大作戰」競賽活動，鼓勵BMI值超過標準的同仁參加，透過健康飲食及健康操課程，建立正確飲食及運動，培養生活好習慣，身體自然健康強壯。 8. 每半年定期辦理消防演練乙次，及每月定期 	無重大差異

評估項目	運作情形		與上市上櫃公司企業社會責任實務守則差異情形及原因	
	是	否		摘要說明
			<p>辦理A組人員演練，使同仁熟悉消防編組任務及緊急應變處理。</p> <p>9. 設置急救人員及急救箱，提供工作場所意外傷害初步處理。</p> <p>10. 設置健康小站，提供健康宣導文宣、血壓計、體脂計、耳溫槍、急救箱、口罩及酒精消毒液。</p> <p>11. 設置AED（自動體外心臟電擊去顫器），AED管理員定期回訓、70%以上同仁定期接受AED+CPR訓練，本公司109年度信義店、寶慶店、板橋店、板新店、桃園店、新竹店、台中店、嘉義店、台南成功店、台南公園店、高雄店及花蓮店皆具有衛福部「AED安心場所認證」。</p> <p>12. 推行菸害防制管理及健康管理，照顧同仁身心健康保護，本公司109年度總管理處、寶慶店、板新店、板橋店、桃園店、新竹店、台中店、嘉義店、台南店、高雄店、花蓮店皆具獲取衛福部「健康職場促進標章」認證。信義店也獲取衛福部「健康職場啟動標章」。</p> <p>13. 每年舉辦至少6場以上安全及健康講座，課程內容豐富多樣，同仁可依興趣自由參加（例如：口腔保健、視力保健、心血管預防、防身術、員工紓壓、健康飲食、健康操、職場不法侵害及交通安全宣導等）。</p> <p>14. 持續打造零災害工作場所，本公司109年度總管理處、寶慶店、桃園店、新竹店、台中店及嘉義店均獲得勞動部「無災害工時紀錄證明」。</p> <p>15. 於EIP行動辦公室健康資訊專區不定期分享及發送安全及健康相關資訊，並於公告區張貼海報宣導，以提供同仁最新消息與相關知識。</p> <p>16. 109年度舉辦之人權相關教育訓練包括勞動相關、勞安及健康管理，共計3,070人次及3,784小時。</p>	
(四) 公司是否為員工建立有效之職涯能力發展培訓計畫？	V		<p>依照個人工作所需、績效評核結果與職涯發展需要，提供多元的學習管道與發展資源，致力營造學習環境，包含在職訓練、課堂訓練、工作指導及工作輪調等，讓員工朝個人職涯及公司發展，持續快樂學習。</p>	無重大差異
(五) 對產品與服務之顧客健康與安全、客戶隱私、行銷及標示，公司是否遵循相關	V		<p>產品皆由正當經營之誠信專櫃提供，載明使用規範、產地標示，符合國家標準之檢測標章，一切遵循法規之規範。消費者如遇權益受損問題，均可於各分公司客服中心、客服專線及客服電子信</p>	無重大差異

評估項目	運作情形			與上市上櫃公司企業社會責任實務守則差異情形及原因
	是	否	摘要說明	
法規及國際準則，並制定相關保護消費者權益政策及申訴程序？			箱提出反應，並於三日內獲得回應及處理。 遠百重視每一位消費者個資及隱私權的保護，內部依資訊安全管理辦法管控人員對於消費者個資之使用，外部除公告消費者個人資料保護條款，並提供消費者個資刪除及申訴管道，透過專人協助消費者排除疑慮，或進行資料刪除等作業，且依前述辦法不定期稽查，以落實對於消費者個資之保護。消費者如遇權益受損問題，均可於各分公司客服中心、客服專線及客服電子信箱、遠百官網、APP提出反應，並於三日內獲得回應及處理。	
(六) 公司是否訂定供應商管理政策，要求供應商在環保、職業安全衛生或勞動人權等議題遵循相關規範，及其實施情形？	V		為確保供應商在提供產品與服務的過程中符合社會和道德標準、瞭解並遵循法律、積極應對環境保護與社會相關議題，勇於承擔企業社會責任並持續提昇，本公司訂有「承攬人管理規章」規範供應商在職業安全衛生方面之運作。 本公司除了參考供應商評鑑紀錄，篩選供應商外，亦要求供應商簽署「供應商社會責任承諾書」，責成供應商應持續地關注「勞工與人權、健康與安全、環境保護、商業道德標準」，並以此作為供應商篩選條件之一。 公司訂有「承攬人管理規章」遵循安全衛生相關法規之規定，善盡危害告知義務，落實安全衛生管理並有效執行安全衛生工作事項，降低災害發生率，確保人身安全。 本公司與各供應商之契約已詳細羅列各種對於建物環境、商場管理、商品品質、賣場安全、人員管理、帳務處理、顧客服務等相關情事之管理，以達共同提昇企業社會責任之目標，若供應商有違反之情事，當依法處理。	無重大差異
五、公司是否參考國際通用之報告書編製準則或指引，編製企業社會責任報告書等揭露公司非財務資訊之報告書？前揭報告書是否取得第三方驗證單位之確信或保證意見？	V		1. 本公司企業社會責任報告書參照全球報告倡議組織(Global Reporting Initiative, GRI)所發布之永續性報告準則(GRI Standards)進行編撰，並採取核心選項揭露原則。 2. 報告書由第三方查驗證單位進行保證，確認符合GRI Standards核心選項，及AA1000第一類中度保證等級(Type 1 Moderate Level)。	無重大差異
<p>六、公司如依據「上市上櫃公司企業社會責任實務守則」定有本身之社會責任守則者，請敘明其運作與所定守則之差異情形：</p> <p>本公司訂有「企業社會責任政策」，積極善盡企業公民角色；每年定期出版「企業社會責任報告書」，說明企業社會責任資訊落實情形並持續提升揭露透明度；設有專職之「企業社會責任委員會」擘劃企業永續願景，達成「落實公司治理、發展永續環境、維護社會公益」等ESG永續目標，與社會大眾一起迎向美好生活。</p>				

評估項目	運作情形		與上市上櫃公司企業社會責任實務守則差異情形及原因
	是	否		摘要說明

七、其他有助於瞭解企業社會責任運作情形之重要資訊：



(六)履行誠信經營情形及與上市上櫃公司誠信經營守則差異情形及原因

評估項目	運作情形(註)			與上市上櫃公司誠信經營守則差異情形及原因
	是	否	摘要說明	
一、訂定誠信經營政策及方案				
(一) 公司是否制定經董事會通過之誠信經營政策，並於規章及對外文件中明示誠信經營之政策、作法，以及董事會與高階管理階層積極落實經營政策之承諾？	V		本公司經董事會決議訂定「道德行為準則」及「誠信經營守則」，規範本公司人員秉持誠信原則經營各項商業活動，並明訂「禁止行賄及收賄」、「禁止提供非法政治獻金」、「禁止不當慈善捐贈或贊助」、「禁止不合理禮物、款待或其他不正當利益」等行為規範，其中「誠信經營守則」適用範圍亦及於本公司之子公司。為確實施行，已於公司網站(http://www.feds.com.tw)及年報明示誠信經營之政策，董事會與高階管理階層應承諾積極落實，並於內部管理及商業活動中確實執行，亦透過內部刊物、各項會議等管道，將道德行為準則及誠信經營的理念推行至所有員工日常之業務執行，並提醒本公司的利害關係人遵守並尊重本公司的道德及誠信標準。	無重大差異
(二) 公司是否建立不誠信行為風險之評估機制，定期分析及評估營業範圍內具較高不誠信行為風險之營業活動，並據以訂定防範不誠信行為方案，且至少涵蓋「上市上櫃公司誠信經營守則」第七條第二項各款行為之防範措施？	V		本公司就具較高不誠信行為風險之營業活動，建立有效之會計制度及內部控制制度，無外帳或保留秘密帳戶，並隨時檢討，俾確保制度之設計及執行持續有效。	無重大差異
(三) 公司是否於防範不誠信行為方案內明定作業程序、行為指南、違規之懲戒及申訴制度，且落實執行，並定期檢討修正前揭方案？	V		為落實執行誠信經營政策，已訂定「誠信經營作業程序及行為指南」具體規範本公司人員於執行業務時應注意之事項，建立違規之懲戒及檢舉申訴制度，公告內外部獨立檢舉信箱，以期約束不誠信弊端，落實執行誠信經營政策。	無重大差異
二、落實誠信經營				
(一) 公司是否評估往來對象之誠信紀錄，並於其與往來交易對象簽訂之契約中明定誠信行為條款？	V		本公司在國內深耕發展多年，以「誠、勤、樸、慎及創新」的立業精神為經營發展的最高指導原則，故會要求與本公司有商業往來之利害關係人，如供應商、承包商或其他合作者，遵守與本公司經理人及同仁相同之道德標準，例如本公司已於民國 105 年 10 月起逐步要求供應商、承包商或其他合作者應於服務合約中簽署「供應商社會責任承諾書」，其中包括誠信行為條	無重大差異

評估項目	運作情形(註)			與上市上櫃公司誠信經營守則差異情形及原因
	是	否	摘要說明	
			<p>款，並致力於遵守承諾書之內容要項，或於重要契約本文中明訂誠信行為條款，並持續地把握與利害關係人溝通的機會持續提醒宣導，以避免不誠信行為發生。</p> <p>本公司與供應商往來前皆請供應商提供產品相關檢驗記錄，並審慎評估了解該供應商過去之資料，本公司與各供應商之契約羅列各項管理以達共同互利之經營為目標，對違約及合約中止及保密皆有列註，若供應商有違反之情事，當依法處理。</p>	
(二) 公司是否設置隸屬董事會之推動企業誠信經營專責單位，並定期(至少一年一次)向董事會報告其誠信經營政策與防範不誠信行為方案及監督執行情形？	V		<p>本公司為健全誠信經營之管理，由隸屬於董事會之公司治理主管及人力資源部負責誠信經營政策與防範方案之制定及監督執行，並定期(至少一年一次)向董事會報告。同時內部稽核依據法令規範辦理年度自行評估作業，有將誠信經營執行情形納入自評，依各部門自評彙總結果，向董事會報告。</p>	無重大差異
(三) 公司是否制定防止利益衝突政策，提供適當陳述管道，並落實執行？	V		<p>本公司董事、經理人或其他人員於執行公司業務時，發現與其自身、其所代表之法人或利害關係人有利害衝突等情形時，董事、經理人於當次董事會討論表決時應予迴避，其他人員則應將相關情事同時陳報直屬主管及本公司專責單位，直屬主管應提供適當指導。</p>	無重大差異
(四) 公司是否為落實誠信經營已建立有效的會計制度、內部控制制度，並由內部稽核單位依不誠信行為風險之評估結果，擬訂相關稽核計畫，並據以查核防範不誠信行為方案之遵循情形，或委託會計師執行查核？	V		<p>本公司明訂「誠信經營作業程序及行為指南」及「違反道德行為及誠信經營之檢舉及懲戒辦法」，如有人員違反誠信經營規定，將視情節輕重，依獎懲辦法予以懲處；本公司設有申訴制度，以提供違反者，得依相關之規定為救濟之途徑。</p> <p>本公司內部稽核人員依據公司會計制度及內部控制制度之建置，不定期不預警查核前項制度遵循情形，並作成稽核報告提報董事會。</p>	無重大差異
(五) 公司是否定期舉辦誠信經營之內、外部之教育訓練？	V		<p>為落實教育宣導，將該守則等文件置於本公司網站公告，除新進同仁之道德行為及誠信要求教育外，亦透過內部規範制定、內部管理要求及教育訓</p>	無重大差異

評估項目	運作情形(註)			與上市上櫃公司 誠信經營守則差 異情形及原因
	是	否	摘要說明	
			<p>練等方式，以落實誠信經營政策。</p> <p>109 年度舉辦誠信經營議題相關之內、外部教育訓練（含誠信經營法規遵行、會計制度及內部控制等相關課程），合計 234 人次、325 小時。</p>	
<p>三、公司檢舉制度之運作情形</p> <p>(一) 公司是否訂定具體檢舉及獎勵制度，並建立便利檢舉管道，及針對被檢舉對象指派適當之受理專責人員？</p> <p>(二) 公司是否訂定受理檢舉事項之調查標準作業程序、調查完成後應採取之後續措施及相關保密機制？</p> <p>(三) 公司是否採取保護檢舉人不因檢舉而遭受不當處置之措施？</p>	V		<p>本公司已於「道德行為準則」、「誠信經營守則」、「誠信經營作業程序及行為指南」及「違反道德行為及誠信經營之檢舉及懲戒辦法」中明訂相關規範事項。</p> <p>本公司人員發現有違反誠信經營規定之情事，應主動向審計委員會、經理人、內部稽核主管、公司治理主管、人力資源部或其他適當主管檢舉。經調查如確違反誠信經營規定者，本公司將視情節輕重，依獎懲辦法予以懲處。本公司對於檢舉人身分及檢舉內容將確實保密，並承諾保護檢舉人不因檢舉情事而遭不當處置。</p>	無重大差異
<p>四、加強資訊揭露</p> <p>公司是否於其網站及公開資訊觀測站，揭露其所定誠信經營守則內容及推動成效？</p>	V		<p>為落實本公司訂定之「道德行為準則」、「誠信經營守則」及「違反道德行為及誠信經營之檢舉及懲戒辦法」，將此規範置於公開資訊觀測站及公司網站 (http://www.feds.com.tw)，作為每位遠東人奉行之行為準則。</p>	無重大差異
<p>五、公司如依據「上市上櫃公司誠信經營守則」定有本身之誠信經營守則者，請敘明其運作與所定守則之差異情形：無差異。</p>				
<p>六、其他有助於瞭解公司誠信經營運作情形之重要資訊(如公司檢討修正其訂定之誠信經營守則等情形)：本公司遵守公司法、證券交易法、商業會計法、上市相關規章及其他商業行為有關法令，並隨時檢視公司內部相關規範，以確保落實誠信經營。</p>				

(七)公司如有訂定公司治理守則及相關規章者，應揭露其查詢方式：

1. 本公司網站：<http://www.feds.com.tw>
2. 公開資訊觀測站：<http://mops.twse.com.tw>

(八)其他足以增進對公司治理運作情形之瞭解的重要資訊，得一併揭露：

1. 為管理公司內部重大訊息所制定之「內部重大資訊處理作業程序」，已告知所有董事、經理人及全體員工，並將此作業程序置於公司網站 (<http://www.feds.com.tw>) 以供全體同仁遵循之，以避免違反或發生內線交易之情事。
2. 本公司新任之董事、經理人等內部人，於就任時均分發證交所所編制最新版之「上市公司內部人股權相關法令及應行注意事項」，以利內部人遵循之。
3. 不定時向內部人宣導台灣證券交易所股份有限公司網站上內線交易之相關資訊。

(九)內部控制制度執行狀況應揭露下列事項

1.內部控制聲明書

遠東百貨股份有限公司 內部控制制度聲明書

日期：民國 110 年 03 月 23 日

本公司民國 109 年度之內部控制制度，依據自行評估的結果，謹聲明如下：

- 一、本公司確知建立、實施和維護內部控制制度係本公司董事會及經理人之責任，本公司業已建立此一制度。其目的係在對營運之效果及效率(含獲利、績效及保障資產安全等)、報導具可靠性、及時性、透明性及符合相關規範暨相關法令規章之遵循等目標的達成，提供合理的確保。
- 二、內部控制制度有其先天限制，不論設計如何完善，有效之內部控制制度亦僅能對上述三項目標之達成提供合理的確保；而且，由於環境、情況之改變，內部控制制度之有效性可能隨之改變。惟本公司之內部控制制度設有自我監督之機制，缺失一經辨認，本公司即採取更正之行動。
- 三、本公司係依據「公開發行公司建立內部控制制度處理準則」(以下簡稱「處理準則」)規定之內部控制制度有效性之判斷項目，判斷內部控制制度之設計及執行是否有效。該「處理準則」所採用之內部控制制度判斷項目，係為依管理控制之過程，將內部控制制度劃分為五個組成要素：1.控制環境，2.風險評估，3.控制作業，4.資訊與溝通，及5.監督作業。每個組成要素又包括若干項目。前述項目請參見「處理準則」之規定。
- 四、本公司業已採用上述內部控制制度判斷項目，評估內部控制制度之設計及執行的有效性。
- 五、本公司基於前項評估結果，認為本公司於民國109年12月31日的內部控制制度(含對子公司之監督與管理)，包括瞭解營運之效果及效率目標達成之程度、報導係屬可靠、及時、透明及符合相關規範暨相關法令規章之遵循有關的內部控制制度等之設計及執行係屬有效，其能合理確保上述目標之達成。
- 六、本聲明書將成為本公司年報及公開說明書之主要內容，並對外公開。上述公開之內容如有虛偽、隱匿等不法情事，將涉及證券交易法第二十條、第三十二條、第一百七十一條及第一百七十四條等之法律責任。
- 七、本聲明書業經本公司民國110年03月23日董事會通過，出席董事9人，均同意本聲明書之內容，併此聲明。

遠東百貨股份有限公司



董 事 長：

徐旭東

總 經 理：

陳若愚

(十)最近年度及截至年報刊印日止，公司及其內部人員依法被處罰、或公司對其內部人員違反內部控制制度規定之處罰，其處罰結果可能對股東權益或證券價格有重大影響者，應列明其處罰內容、主要缺失與改善情形：無。

(十一)最近年度及截至年報刊印日止，股東會及董事會之重要決議

1. 股東常會決議事項

開會時間：中華民國 109 年 6 月 24 日

開會地點：台北市長沙街一段 20 號國軍英雄館

重要決議事項	
報告事項	<ol style="list-style-type: none"> 108 年度營業報告書。 108 年度財務報告。 審計委員會審查 108 年度決算表冊報告書。 108 年度員工及董事酬勞報告。 修正本公司誠信經營守則部分條文案。
承認事項	<ol style="list-style-type: none"> 本公司 108 年度決算表冊案。 決議：贊成權數已超過法定數額，本案照案通過。
	<ol style="list-style-type: none"> 本公司 108 年度盈餘分配案。 決議：贊成權數已超過法定數額，本案照案通過。 執行情形：本公司 108 年度盈餘分配，股利分配情形為現金股利每股 0.80 元。 訂定除息基準日為 109 年 7 月 21 日，現金股利於 109 年 8 月 11 日發放完畢。
討論及選舉事項	<ol style="list-style-type: none"> 修正本公司章程部分條文案。 決議：贊成權數已超過法定數額，本案照案通過。 執行情形：業依股東會決議執行，並於 109 年 8 月 25 日獲經濟部准予登記且公告於公司網站。
	<ol style="list-style-type: none"> 修正本公司股東會議事規則部分條文案。 決議：贊成權數已超過法定數額，本案照案通過。 執行情形：業依股東會決議執行，依修正後處理程序運作並公告於公司網站。
	<ol style="list-style-type: none"> 本公司補選缺額獨立董事一席。 獨立董事當選名單：董定宇。 執行情形：於 109 年 8 月 25 日獲經濟部准予登記並公告於公司網站。

2. 109 年度及截至年報刊印日止，董事會之重要決議

會議屆次	開會時間	重要決議事項
第十八屆第八次	109/03/27	<ol style="list-style-type: none"> 1. 通過本公司 108 年度員工及董事酬勞分派比率及數額議定案。 2. 通過本公司解除會計主管競業禁止之限制案。 3. 通過修正本公司「誠信經營守則」部分條文案。 4. 通過修正本公司章程部分條文案。 5. 通過本公司 108 年度合併財務報表及個體財務報表案。 6. 通過本公司 108 年度盈餘分配案。 7. 通過本公司 109 年度營業預算案。 8. 通過本公司重申自行完成財務報告編製，並配合修正「財務報表編製流程作業規範」及「適用國際會計準則之管理作業規範」案。 9. 通過修正本公司「內部稽核實施細則」部分條文案。 10. 通過提報本公司 108 年度「內部控制制度聲明書」案。 11. 通過修正本公司「股東會議事規則」部分條文案。 12. 通過本公司補選缺額獨立董事一席案。 13. 通過本公司召開 109 年度股東常會日期及有關事項案。
第十八屆第九次	109/05/05	<ol style="list-style-type: none"> 1. 109 年第 1 季財務報告案。 2. 通過本公司 108 年度營業報告書案。 3. 通過本公司檢視獨立董事候選人名單案。 4. 通過修正本公司章程部分條文案。
第十八屆第十次	109/08/12	<ol style="list-style-type: none"> 1. 109 年第 2 季財務報告案。 2. 通過本公司修訂「內部稽核實施細則-財務報表編製流程之管理之稽核」部分條文案。 3. 通過本公司修訂「內部控制制度」案。
第十八屆第十一次	109/11/06	<ol style="list-style-type: none"> 1. 109 年第 3 季財務報告案。 2. 通過本公司擬建議將原所捐贈予元智大學款項，轉為捐贈予財團法人徐元智先生紀念基金會以協助興建「國際會議中心專區」所需部分經費案。 3. 通過本公司 110 年度稽核計畫案。 4. 通過本公司修正「公司治理守則」、「董事會議事規則」及「薪資報酬委員會組織規程」部分條文案。
第十八屆第十二次	110/03/23	<ol style="list-style-type: none"> 1. 通過本公司 109 年度員工及董事酬勞分派比率及數額議定案。 2. 通過本公司 109 年度合併財務報表及個體財務報表案。 3. 通過本公司 109 年度盈餘分配案。 4. 通過本公司 110 年度營業預算案。 5. 通過提報本公司 109 年度「內部控制制度聲明書」案。 6. 通過本公司全面改選董事（含獨立董事）案。 7. 通過本公司召開 110 年度股東常會日期及有關事項案。
第十八屆第十三次	110/05/05	<ol style="list-style-type: none"> 1. 110 年第 1 季財務報告案。 2. 通過本公司 109 年度營業報告書案。 3. 通過本公司董事候選人名單案。 4. 通過解除本公司董事競業禁止之限制案。

(十二)最近年度及截至年報刊印日止，董事或監察人對董事會通過重要決議有不同意見且有紀錄或書面聲明者，其主要內容：董事（含獨立董事）對董事會通過重要決議無不同意見。

(十三)最近年度及截至年報刊印日止，公司董事長、總經理、會計主管、財務主管、內部稽核主管、公司治理主管及研發主管等辭職解任情形：無。

五、會計師公費資訊

(一)最近年度會計師公費：

會計師事務所名稱	會計師姓名		查核期間	備註
勤業眾信聯合會計師事務所	葉淑娟	卓明信	109.01.01-109.12.31	

單位：新台幣仟元

金額級距		公費項目	審計公費	非審計公費	合計
1	低於 2,000 仟元				
2	2,000 仟元 (含) ~4,000 仟元				
3	4,000 仟元 (含) ~6,000 仟元			✓	
4	6,000 仟元 (含) ~8,000 仟元		✓		
5	8,000 仟元 (含) ~10,000 仟元				
6	10,000 仟元 (含) 以上				✓

單位：新台幣仟元

會計師事務所名稱	會計師姓名		審計公費	非審計公費					會計師查核期間
				制度設計	工商登記	人力資源	其他	小計	
勤業眾信聯合會計師事務所	葉淑娟	卓明信	6,600	0	0	0	4,685	4,685	109.01.01-109.12.31
備註	非審計公費主要係專案服務公費								

(二)更換會計師事務所且更換年度所給付之審計公費較更換前一年度之審計公費減少者，應揭露更換前後審計公費金額及原因：本公司並無更換會計師事務所。

(三)審計公費較前一年度減少達百分之十以上者，應揭露審計公費減少金額、比例及原因：無。

六、更換會計師資訊：

(一)關於前任會計師

更 換 日 期	民國 107 年 10 月		
更 換 原 因 及 說 明	原簽證會計師葉淑娟、洪國田，因勤業眾信聯合會計師事務所內部組織調整，改由葉淑娟、卓明信會計師繼任。		
說明係委任人或會計師終止或不接受委任	情 況	當 事 人	會 計 師
	主動終止委任		不適用
	不再接受(繼續)委任		不適用
最新兩年內簽發無保留意見以外之查核報告書意見及原因	無		
與發行人有無不同意見	有		會計原則或實務
			財務報告之揭露
			查核範圍或步驟
			其 他
	無	✓	
說明			
其他揭露事項 (本準則第十條第六款第一目之四至第一目之七應加以揭露者)	無		

(二)關於繼任會計師

事 務 所 名 稱	勤業眾信聯合會計師事務所
會 計 師 姓 名	葉淑娟、卓明信 會計師
委 任 之 日 期	民國 107 年 10 月
委任前就特定交易之會計處理方法或會計原則及對財務報告可能簽發之意見諮詢事項及結果	不適用
繼任會計師對前任會計師不同意見事項之書面意見	不適用

(三)前任會計師對本準則第 10 條第 6 款第 1 目及第 2 目之 3 事項之復函：不適用。

七、公司之董事長、總經理、負責財務或會計事務之經理人，最近一年內曾任職於簽證會計師所屬事務所或關係企業者，應揭露其姓名、職稱及任職於簽證會計師所屬事務所或其關係企業之期間：無。

八、董事、監察人、經理人及持股超過 10%之股東股權移轉及股權質押變動情形：

(一)董事、監察人、經理人及大股東股權變動情形：

單位：股

職稱	姓名	109 年度		當年度截至 110 年 05 月 01 日	
		持有股數增(減)數	質押股數增(減)數	持有股數增(減)數	質押股數增(減)數
董事長	徐旭東	0	0	0	0
董事	鼎鼎企業管理顧問(股)公司	0	0	0	0
	代表人：徐雪芳	0	0	0	0
	遠東新世紀(股)公司	0	0	0	0
	代表人：徐國玲	0	0	0	0
	代表人：井琪	0	0	0	0
	亞洲水泥(股)公司	0	0	0	0
	代表人：梁錦琳	0	0	0	0
	裕利投資(股)公司	0	0	0	0
	代表人：李靜芳	0	0	0	0
獨立董事	魏永篤	0	0	0	0
	簡又新	0	0	0	0
	董定宇	0	0	0	0
經理人	徐雪芳	0	0	0	0
	林彰豐	0	0	0	0
	劉志成	0	0	0	0
	湯治亞	0	0	0	0
	廖金賜	0	0	0	0
	劉儀婷	0	0	0	0
	藍卓成	0	0	0	0
	施智耀	0	0	0	0
	陳佑任	0	0	0	0
	許華齡	0	0	0	0
	曾治國	0	0	0	0
	江天佐	0	0	0	0
	詹萃華	0	0	0	0
	王敬元	0	0	0	0
	徐為興	0	0	0	0
	毛邕國	0	0	0	0
	余足美	0	0	0	0
鄭瑤碩	0	0	0	0	
10%大股東	遠東新世紀(股)公司	0	0	0	0

(二)股權移轉資訊：無。

(三)股權質押資訊：無。

九、持股比例占前十名之股東，其相互間之關係資料：

110年5月1日

姓名	本人持有股份		配偶、未成年子女持有股份		利用他人名義合計持有股份		前十大股東相互間具有關係人或為配偶、二親等以內之親屬關係者，其名稱或姓名及關係		備註
	股數	持股比例(%)	股數	持股比例(%)	股數	持股比例(%)	名稱(或姓名)	關係	
遠東新世紀(股)公司 代表人：徐旭東	241,769,702	17.06	0	0	0	0	亞洲水泥 元智大學 遠鼎投資 穩靜企業 遠通投資	董事長同一人 董事長同一人 董事長同一人 董事長同一人 遠東新世紀採權益法評價之被投資公司	無
遠鼎投資(股)公司 代表人：徐旭東	139,785,985	9.87	0	0	0	0	遠東新世紀 亞洲水泥 元智大學 穩靜企業 遠通投資	董事長同一人 董事長同一人 董事長同一人 董事長同一人 遠東新世紀採權益法評價之被投資公司	無
亞洲水泥(股)公司 代表人：徐旭東	80,052,950	5.65	0	0	0	0	遠東新世紀 元智大學 遠鼎投資 穩靜企業 裕元投資	董事長同一人 董事長同一人 董事長同一人 董事長同一人 亞洲水泥採權益法評價之被投資公司	無
遠通投資(股)公司 代表人：王健誠	77,684,530	5.48	0	0	0	0	遠東新世紀 遠鼎投資	遠東新世紀採權益法評價之被投資公司 遠東新世紀採權益法評價之被投資公司	無
嘉源投資有限公司 代表人：吳素秋	75,235,000	5.31	0	0	0	0	無	無	無
財團法人元智大學 代表人：徐旭東	67,373,794	4.75	0	0	0	0	遠東新世紀 亞洲水泥 遠鼎投資 穩靜企業	董事長同一人 董事長同一人 董事長同一人 董事長同一人	無
寶佳資產管理(股)公司 代表人：林陳海	63,997,000	4.52	0	0	0	0	無	無	無
遠東百貨公司職工 退休基金管理委員會	29,926,799	2.11	0	0	0	0	無	無	無
裕元投資(股)公司 代表人：陳春明	29,130,476	2.06	0	0	0	0	亞洲水泥	亞洲水泥採權益法評價之被投資公司	無
穩靜企業(股)公司 代表人：徐旭東	28,833,590	2.03	0	0	0	0	遠東新世紀 亞洲水泥 元智大學 遠鼎投資	董事長同一人 董事長同一人 董事長同一人 董事長同一人	無

十、公司、公司之董事、監察人、經理人及公司直接或間接控制之事業對同一轉投資事業之綜合持股比例：

109年12月31日 單位：仟股；%

轉投資事業 (註 1)	本公司投資		董事、監察人、經理人及直接或間接控制事業之投資		綜合投資	
	股數	持股比例	股數	持股比例	股數	持股比例
遠百企業公司	87,744	100	0	0	87,744	100
百鼎投資公司	119,981	67	60,019	33	180,000	100
百揚投資公司	924,991	100	0	0	924,991	100
裕民公司	3,500	100	0	0	3,500	100
亞東百貨公司	41,000	100	0	0	41,000	100
遠東鴻利多公司	1,571	56	1,259	44	2,830	100
美國(洛杉磯)遠東百貨公司	950	100	0	0	950	100
英屬維京群島遠東百貨公司	218	54	185	46	403	100
太平洋流通投資公司	281,734	35	308,050	38	589,784	73
遠東都會公司	47,827	96	2	0	47,829	96
亞東證券公司	141,980	20	377,615	52	519,595	72
鼎鼎聯合行銷公司	3,631	10	3,631	10	7,262	20
遠鑫電子票證公司	8,226	11	8,226	11	16,452	22

註 1：係公司採用權益法之長期投資

肆、募資情形

一、公司資本及股份

(一)股本來源

110年5月1日 單位：股；新台幣元

年月	發行價格	核定股本		實收股本		備註		
		股數	金額	股數	金額	股本來源	以現金以外之財產抵充股款者	其他
104年12月	10元	1,750,000,000	17,500,000,000	1,416,940,589	14,169,405,890	庫藏股減資	無	無

註：104年12月3日經授商字第10401255720號函。

股份種類	核定股本			備註
	流通在外股份	未發行股份	合計	
普通股	1,416,940,589股(上市股票)	333,059,411股	1,750,000,000股	無

(二)股東結構

110年5月1日

股東結構數量	政府機構	金融機構	其他法人	個人	外國機構及外國人	合計
人數	13	10	144	60,819	183	61,169
持有股數	8,477,710	12,091,529	1,014,872,693	220,255,807	161,242,850	1,416,940,589
持股比例(%)	0.60	0.85	71.62	15.56	11.37	100

(三)股權分散情形

110年5月1日

持股分級	股東人數	持有股數	持股比例(%)
1至999	32,409	7,093,999	0.50
1,000至5,000	20,661	43,791,603	3.09
5,001至10,000	4,113	28,738,332	2.03
10,001至15,000	1,535	18,232,258	1.29
15,001至20,000	658	11,479,283	0.81
20,001至30,000	701	16,956,716	1.20
30,001至40,000	265	9,159,274	0.65
40,001至50,000	149	6,751,816	0.48
50,001至100,000	307	20,813,811	1.47
100,001至200,000	173	23,849,747	1.68
200,001至400,000	79	21,011,205	1.48
400,001至600,000	26	12,615,333	0.89
600,001至800,000	14	9,670,454	0.68
800,001至1,000,000	5	4,590,915	0.32
1,000,001至999,999,999	74	1,182,185,843	83.43
合計	61,169	1,416,940,589	100

(四)主要股東名單

110年5月1日

主要股東名稱	股份	持有股數	持股比例(%)
遠東新世紀(股)公司		241,769,702	17.06
遠鼎投資(股)公司		139,785,985	9.87
亞洲水泥(股)公司		80,052,950	5.65
遠通投資(股)公司		77,684,530	5.48
嘉源投資有限公司		75,235,000	5.31
財團法人元智大學		67,373,794	4.75
寶佳資產管理(股)公司		63,997,000	4.52
遠東百貨公司職工退休基金管理委員會		29,926,799	2.11
裕元投資(股)公司		29,130,476	2.06
穩靜企業(股)公司		28,833,590	2.03

(五)最近二年度每股市價、淨值、盈餘及股利資料

項目	年度		108年	109年	當年度截至 110年3月31日
	每股市價	最高		27.10	26.70	24.15
最低			15.40	20.20	21.20
平均			20.80	24.19	22.76
每股淨值	分配前		21.85	22.14	22.90(註1)
	分配後		21.05	(註2)	(註2)
每股盈餘	加權平均股數(千股)		1,408,734	1,408,734	1,408,734
	每股盈餘	調整前	1.26	1.38	0.5(註1)
		調整後	1.26	(註2)	-
每股股利 (註3)	現金股利		0.80	1.1	-
	無償 配股	盈餘配股	-	-	-
		資本公積配股	-	-	-
	累積未付股利(仟元)		33,017	35,486	37,874
投資報酬 分析	本益比(註4)		16.51	17.53	45.52
	本利比(註5)		26.00	21.99	-
	現金股利殖利率%(註6)		3.85	4.55	-

註1：依據110年第一季財務資料且經會計師核閱後之數字。

註2：待110年股東常會決議通過後決定。

註3：係前一年度盈餘分配

註4：本益比=當年度每股平均收盤價/每股盈餘。

註5：本利比=當年度每股平均收盤價/每股現金股利。

註6：現金股利殖利率=每股現金股利/當年度每股平均收盤價。

(六)公司股利政策及執行狀況

1. 公司章程所定之股利政策：

本公司每年決算如有盈餘，於依法繳納營利事業所得稅後，應先彌補歷年虧損，如尚有盈餘，再以本期稅後淨利加計稅後淨利以外項目計入當年度未分配盈餘之數額提列法定盈餘公積百分之十，並依法令規定提列特別盈餘公積後，連同上年度累積未分配盈餘，作為可供分配之盈餘，惟得視業務狀況酌予保留一部份後，按全部股份平均分派股東紅利，但遇增加資本時，其當年度新增股份應分派之紅利，依照股東會之決議辦理。

本公司股利應參酌所營事業景氣變化之特性，考量各項產品或服務所處生命週期對未來資金

之需求與稅制之影響，在維持穩定股利之目標下分派之。股利之發放，除有改善財務結構及支應轉投資、產能擴充或其他重大資本支出等資金需求外，不低於當年度稅後淨利扣除彌補虧損金額、法定盈餘公積及特別盈餘公積後餘額百分之五十，其現金股利部分不低於當年度股東紅利之百分之十。

以本公司最近三年所發放股利為例，107年、108年及109年股利發放率分別為90%、63%及80%。現金股利發放均符合公司章程中現金股利部分不低於當年度股東紅利之百分之十，計算方式如下：

單位：新台幣元/股

年度	每股盈餘 A	現金股利 B	股票股利 C	每股股利 D=B+C	股利發放率 D/A	現金股利 發放率 B/D
107	0.94	0.85	0.00	0.85	90%	100%
108	1.26	0.80	0.00	0.80	63%	100%
109	1.38	1.10	0.00	1.10	80%	100%

2. 本次股東會擬議股利分配之情形：每股分派現金股利新台幣 1.10 元。

(七)本次股東會議之無償配股對公司營業績效及每股盈餘之影響：

單位：新台幣元

項目	年度	110年 (預估)
期初實收資本額		14,169,405,890
本年度配股配息情形	每股現金股利(元)	1.10
	盈餘轉增資每股配股數	0.00
	資本公積轉增資每股配股數	0.00
營業績效變化情形	營業利益	不適用(註)
	營業利益較去年同期增(減)比率	
	稅後純益	
	稅後純益較去年同期增(減)比率	
	每股盈餘	
	每股盈餘較去年同期增(減)比率	
	年平均投資報酬率(年平均本益比倒數)	
擬制性每股盈餘及本益比	若盈餘轉增資全數改配放現金股利	擬制每股盈餘
		擬制年平均投資報酬率
	若未辦理資本公積轉增資	擬制每股盈餘
		擬制年平均投資報酬率
	若未辦理資本公積且盈餘轉增資改以現金股利發放	擬制每股盈餘
		擬制年平均投資報酬率

註：本公司並未編製並公告 110 年財務預測，依財政部證券暨期貨管理委員會 89 年 2 月 1 日 (八九) 台財證 (一) 字第 00 三七一號函規定，無須揭露本項資訊。

公司負責人：徐旭東



經理人：徐雪芳



會計主管：劉儀婷



(八)員工及董事酬勞

1. 公司章程所載員工及董事酬勞之成數或範圍：

本公司年度如有獲利，應提撥百分之二至百分之三點五為員工酬勞，及不高於百分之二點五為董事酬勞。但公司尚有累積虧損時，應預先保留彌補數額。

員工酬勞得以股票或現金為之，實際分派之比率、數額、方式及股數由董事會以董事三分之二以上之出席及出席董事過半數同意之決議行之，並報告股東會。董事酬勞實際分派之比率及數額亦由董事會議定，並報告股東會。

2. 本期估列員工及董事酬勞金額之估列基礎、以股票分派之員工酬勞之股數計算基礎及實際分派金額若與估列數有差異時之會計處理：

員工及董事酬勞金額之估列基礎，本公司係以當年度扣除分派員工及董事酬勞金前之稅前利益分別以 2%至 3.5%及不高於 2.5%提撥員工酬勞及董事酬勞金。109 年度係分別按前述稅前利益之 3.2%及 2.4%估列，該等金額於 110 年 3 月 23 日董事會決議以現金配發。年度財務報告通過發布日前經董事會決議之發放金額有重大變動時，該變動調整原提列年度費用，年度財務報告通過發布日後若金額仍有變動，則依會計估計變動處理，於次一年度調整入帳。

3. 董事會通過分派酬勞情形：

本公司 109 年度員工及董事酬勞分派數額，經本公司 110 年 3 月 23 日第十八屆第十二次董事會決議通過，相關資料如下：

(1) 以現金或股票分派之員工及董事酬勞金額：

本公司董事會決議 109 年度分派員工酬勞 75,603 仟元，及董事酬勞 56,702 仟元，並以現金發放，該等金額與 109 年度帳上認列金額並無差異。

(2) 以股票分派之員工酬勞金額及占本期個體財務報告稅後純益及員工酬勞總額合計數之比例：無。

4. 前一年度（108 年度）員工及董事酬勞之實際分派情形、其與認列員工及董事酬勞有差異者並應敘明差異數、原因及處理情形：

(1) 董事會決議配發 108 年度員工酬勞新台幣 74,392 仟元，實際發放新台幣 74,323 仟元。

(2) 董事會決議配發 108 年度董事酬勞新台幣 55,794 仟元，實際發放新台幣 45,000 仟元。

差異數將於以後年度發放完畢或用以前年度剩餘補足。

(九)公司買回本公司股份情形：最近年度及至年報刊印日止，本公司無買回公司股份之情形。

二、公司債辦理情形：

(一)已發行而尚未償還之公司債：無

(二)轉換公司債：無。

(三)交換公司債：無。

(四)總括申報發行公司債：無。

(五)發行附認股權公司債：無。

三、特別股辦理情形：無。

四、海外存託憑證辦理情形：無。

五、員工認股權證辦理情形：無。

六、限制員工權利新股辦理情形：無。

七、併購或受讓他公司股份發行新股辦理情形：無。

八、資金運用計畫執行情形

(一)計畫內容：截至年報刊印日之前一季止，前各次發行或私募有價證券尚未完成或最近三年內已完成且計畫效益尚未顯現者：無。

(二)執行情形：無。

伍、營運概況

一、業務內容

(一)業務範圍

1. 本公司所營業務之主要內容如下：

本公司及子公司係屬經營零售百貨及超級市場之單一產業。

2. 主要業務內容及比重：參考第 61 頁最近二年度銷售量值。

3. 新產品開發計劃：無。

(二)產業概況

1. 產業現況與發展

台灣百貨市場 109 年業績受新冠肺炎衝擊，百貨零售業相較於便利商店(年成長 8.9%)、超級市場(年成長 10.7%)及量販店(年成長 8.9%)，其年增率微幅下降 0.3%，營業額為新台幣 3,541 億元，百貨零售業以此為轉機，開始反思和改變，思考如何透過科技的手段來達到更具韌性的運營模式以因應未來潛在風險，讓百貨零售在未來將不僅僅是追求營收，而是將更進一步重視企業韌性與永續經營發展的能力。

根據經濟部統計處 109 年調查報告，百貨公司經營主要困境中，以「電商搶食市場」為主要經營困境，占 63.8%，在電子商務的強勢競爭之下，台灣顧客的購物通路由實體往線上移動，且在零售通路超市量販店多元化和顧客購物與生活模式改變的趨動下，百貨業者也開始與時俱進，虛實整合以人為主的實體店和線上通路輔助銷售，打造更符合消費需求的全通路銷售網絡。

後疫情時代，科技零售成為發展重心，為提供顧客更加便利的購物旅程，增加購物黏著度，各家百貨業者均投入大量資源，升級自家 APP、導入線上購物系統，將電子通路做為延伸創造營收的新營運模式，且透過自有行動支付系統，促使顧客綁定百貨會員專屬 APP，提供便利停車、即時促銷資訊並享有電子禮券、點數回饋等加倍優惠，進而藉由 APP 蒐集使用者資訊，了解顧客喜好，分析消費行為以達到精準行銷，創造虛擬、實體通路整合互導、相輔相成，讓顧客可以線上線下，享受 24 小時零時差的購物環境。

百貨公司將營運模式的重心從品牌、產品和通路轉為關注顧客需求，以顧客使用便利性及需求為核心，打破線上線下的分野，創新數位服務，強化各通路的體驗行銷，透過自媒體推廣和強化 APP 線上購物功能，完善顧客的購物體驗。且隨著數位科技蓬勃發展及行動裝置的普及，支付方式益趨多元化，顧客採現金交易模式比例下降，信用卡等多元支付已超越現金交易成為百貨支付模式的第一順位，因此各家百貨大量引進多元的支付工具，期望打造全通路便利的消費模式。

2. 產業上中下游之關聯性

百貨公司在產業範疇界定下屬於綜合商品零售業，係指在一個場所從事多種商品並分部門零售的經營型態。因此百貨業產業上中下游之關聯性，主要是由位居上游提供商品的廠商(或專櫃)，和中游提供銷售場所的百貨公司，以及下游前來購買商品的顧客組合而成。百貨公司所處的地理位置，商圈特性，消費人潮，以及交通便利性等因素，都密切關係著百貨業績表現。

3. 產業發展趨勢及競爭情形

數位科技應用深入影響百貨產業，百貨實體店紛紛走向數位化，以數位化重塑消費模式，改變從店內到店外的消費旅程，百貨公司積極建立完整且優質的購物旅程及品牌體驗。數位化的實體百貨除了大量投資先進數位科技作為營運基礎設施，更大量運用行動裝置、大數據、物聯網、AI、AR、VR 等智慧科技，強化商場營運及服務的效率，提高顧客購物的便利性和體驗感，並大幅增加顧客滿意度及黏著度，最終透過大數據分析結合線上與線下顧客基本資訊與消費行為，精準行銷。

各家百貨公司在 109 年更加積極地發展自家網路購物系統，以高度的顧客信任為後盾結合百貨零售業產品多樣性的優勢，推動一站式快速消費模式，同時藉由大數據明確掌握顧客的特性及需求，提供便利性的新服務，在顧客提出、或甚至意識到自己需求之前滿足其需求，創造新收益。

因電子商務熱潮，傳統零售經營模式受到極大挑戰，商場、顧客、商品之間的關係被重新定義，百貨公司須持續創造出與電商不同的特有服務及商品以吸引顧客。顧客從過去單純對物品的需要滿足，轉向「消費體驗」至上，消費的重點偏向是否能提升個人價值和可否增加體驗的豐富性，包含社群媒體或自媒體的分享等，顧客期待購物本身成為像看電影一樣有趣的休閒娛樂活動，而非如過往只因缺乏商品而購物的單純消費行為，顧客也更願意花費更多的金額購買客製化和有良好服務體驗的商品，因此「創新服務」及「強化體驗行銷」會視為未來主要發展方向。

109 年遠東百貨、遠東 SOGO、新光三越等三大連鎖百貨共計創造超過 1,714 億元的業績，市佔率超過 48%，顯示百貨市場大者恆大的發展趨勢相當明顯。在通路為王下，資源豐厚的連鎖集團具有招商與營運的最大優勢，百貨經營走向大型化、連鎖化的競爭形勢將持續且不易改變。

(三)技術及研發概況

遠東百貨針對不同專業需求，為員工規劃完整的課程，使員工職能持續成長，109 年教育訓練總時數為 20,006 小時，以新進人員、專業人員和不同層級管理領導人員為三大主軸，發展課程包括基礎員工訓練、專業核心訓練、自我發展訓練等三大類，年度投入教育訓練金額超過 109 萬，透過實體和線上課程的資源投入與設計，使員工的專業與知能不斷精進，協助員工展現核心價值與遠東百貨一同穩健成長。

身為國內上市百貨公司的領先企業，遠東百貨是唯一代表台灣成為世界百貨公司聯盟 IGDS (Intercontinental Group of Department Stores)的會員，在台灣亦加入中華民國百貨零售企業協會、中華民國購物中心協會、社團法人中華民國工商協進會、台灣企業永續研訓中心等 45 個百貨商業同業公會及其他相關公會，期促進國內百貨零售產業蓬勃發展並提升自身的經營管理能力，為繁榮產業經濟發展貢獻力量，奠定永續企業的關鍵基石。

(四)長、短期業務發展計畫

1. 短期：

- (1) 提升成長動能，各分公司因應市場趨勢及商圈在地特性，持續進行品牌陣容與業種區塊調整，提升商場商品力與特色力。
- (2) 舉辦特色活動，依節慶時令與流行話題，舉辦國際展及各類活動，增加與顧客的互動，強化商場集客力與經營力。
- (3) 優化 APP 數位工具，強化社群行銷，結合數據分析，提供顧客有溫度的服務與體驗，透過 CRM 大數據進行更細緻的深入分眾，設計各類型獨特的體驗活動，提供更精緻智慧化的個人服務。
- (4) 擁抱數位科技，發展線上購物，建構全客層通路，優化顧客購物體驗，走向創新智慧新零售。
- (5) 跨產業異業結合，與業者聯名合作推出系列商品或展演活動，創造百貨話題性和提高商場留客率。

2. 長期：

- (1) 深耕在地經營，持續打造新型態數位商場，擴大營運規模及成長利基。
- (2) 發展大陸市場，優化大陸既有店型態，並開發新的營運據點。
- (3) 打造科技環保的智慧商場，創造顧客專屬的幸福時尚，成為永續經營的零售領導品牌，並善盡企業社會責任。

二、市場及產銷概況

(一)市場分析

1. 公司主要商品(服務)之銷售(提供)地區：
台灣及中國大陸。
2. 主要產品國內市場佔有率(KPI 值)：
本公司在台灣市場佔有率(含遠東 SOGO 百貨及亞東百貨)為 26%。
3. 市場未來供需狀況及成長性：
未來三年，百貨市場持續有新商場開幕，將成為推升市場營收的動能，但也預期將帶來更激烈的

市場競爭。

4. 主要競爭對手：
新光三越百貨公司。
5. 競爭利基及發展遠景之有利、不利因素與因應對策：

(1) 競爭利基

- ① 長期累積下來專業的產業知識與經驗。
- ② 正派、務實、前瞻、創新的經營理念與策略。
- ③ 優秀的經營團隊，忠誠的顧客群。
- ④ 良好的企業聲譽，供應商均全力支持與配合。

(2) 發展願景有利因素

- ① 兩岸持續展店，擴大市場規模，提升營收與利益。
- ② 集團資源豐厚，結合關係企業發展智慧零售，走向全通路營運。

(3) 發展願景不利因素

- ① 電子商務、連鎖便利商店、零售量販強勁成長。
- ② 百貨同業競爭者眾，為促銷而下猛藥，大幅增加營運成本。
- ③ 大型購物中心、Outlet 商場陸續開幕，提高市場競爭度。

(4) 因應對策

- ① 視各店商圈條件，調整商品結構，篩選目標客層，進行差異化行銷。
- ② 強化體驗行銷，營造更有互動性及體驗感的購物服務。
- ③ 發展線上購物，與集團共同創新行動行銷，提供更便利的消費體驗。
- ④ 擴大虛實整合，走向虛實互導，發展優質 O2O。
- ⑤ 創造管理效能，開源節流，擷節成本。

(二)主要產品之重要用途及產製過程：本公司為百貨業故不適用。

(三)主要原料之供應狀況：本公司為百貨業故不適用。

(四)最近二年度任一年度中曾占進(銷)貨總額百分之十以上之客戶名稱及其進(銷)貨金額與比例，並說明其增減變動原因。但因契約約定不得揭露客戶名稱或交易對象如為個人且非關係人者，得以代號為之。

1. 進貨：無。

2. 銷貨：無。

(五)最近二年度生產量值：本公司為百貨業故不適用。

(六)最近二年度銷售量值

單位：新台幣仟元

年 度 項 目	108 年度		109 年度	
	營 業 額	比 重 (%)	營 業 額	比 重 (%)
商 品 銷 售 收 入	22,794,827	60	23,070,901	62
專 櫃 抽 成 收 入	11,803,340	31	11,023,289	30
廣 告 及 促 銷 收 入	803,134	2	794,739	2
不 動 產 租 金 收 入	1,656,803	5	1,613,378	4
其 他	837,958	2	785,642	2
合 計	37,896,062	100	37,287,949	100

註：係採合併報表資料

三、最近二年度及截至年報刊印日止，從業員工人數、平均服務年資、平均年齡及學歷分布比率

年 度		108 年度		109 年度		當年度截至 110 年 3 月 31 日	
		本公司	財務報告內 所有公司	本公司	財務報告內 所有公司	本公司	財務報告內 所有公司
員 工 人 數	管理職	437	1,414	422	1,406	416	1,390
	其他人員	1,002	4,167	935	4,023	942	3,873
	合 計	1,439	5,581	1,357	5,429	1,358	5,263
平 均 年 歲		37.4	39.2	38.4	39.7	38.5	39.9
平 均 服 務 年 資		11.6	11.1	12.5	11.6	12.6	11.8
學 歷 分 布 比 率	博 士	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	碩 士	5.4%	3.4%	6.0%	3.5%	5.6%	3.5%
	大 專	78.0%	67.0%	78.0%	67.0%	77.6%	67.4%
	高 中	16.1%	27.7%	15.6%	27.6%	16.3%	27.2%
	高中以下	0.5%	1.9%	0.4%	1.9%	0.5%	1.9%

四、環保支出資訊

最近年度及截至年報刊印日止，因污染環境所遭受之損失（包括賠償及環境保護稽查結果違反環保法規事項，應列明處分日期、處分字號、違反法規條文、違反法規內容、處分內容），並揭露目前及未來可能發生之估計金額與因應措施，如無法合理估計者，應說明其無法合理估計之事實：

無（合併公司係屬經營零售百貨及超級市場之單一產業，非生產事業單位）。

五、勞資關係

（一）現行各項員工福利措施及制度：

1. 員工福利措施

（1）本公司：

- ① 成立職工福利委員會，提撥福利金辦理各項員工福利措施，除享有紅利、年終、三節等各項獎金外，另有生日、結婚、生育、住院慰問、喪葬、子女入學津貼及員工旅遊補助等多項福利措施。
- ② 員工於本公司購物折扣及關係企業消費優惠。
- ③ 員工團體保險保障員工生活安全。

（2）關係企業：

依循集團勞資和諧精神，亦規劃了各項員工福利措施，以提供員工一個安全有保障的工作環境。

2. 員工進修與訓練：

（1）本公司：

- ① 為配合各職務與各層級之工作需要，公司內部亦規劃辦理營運管理、行銷服務、商品資訊等相關專業訓練，以滿足同仁在工作上之需求，109 年度共辦理 35,719 人次、總時數為 34,674 小時。
- ② 每年依同仁業務及工作需要，配合個人發展潛力，遴派適合同仁參加遠東集團人力發展中心辦理之各類研習課程，109 年度共有 247 人次、受訓時數計 1,839 小時。
- ③ 為提升同仁專業能力，吸收最新資訊，以增加工作效率，不定期薦派同仁參加專業機構辦理之各項專業課程，109 年度總計 98 人次、受訓時數 818 小時。

④ 109 年度平均每人受訓時數為 14.9 小時，支出訓練費用約 1,095 仟元。

(2) 關係企業：

依據各公司經營管理需求，規劃完整及多元化的教育訓練課程，以培養員工各項專業及職涯發展能力。

3. 退休制度：

(1) 本公司：

本公司訂有員工退休辦法，並依據勞動基準法規定，設置勞工退休準備金監督委員會，舊制退休準備金每月按薪資百分之二提撥，存入台灣銀行勞工退休準備金專戶管理。新制勞工退休金條例實施後，針對選擇新制員工，本公司亦依月提繳工資百分之六提繳新制退休金至勞工保險局專戶，並於每年委任顧問公司進行舊制退休準備金精算，確保所有員工之退休金權利。

(2) 關係企業：

均依據勞動基準法、勞工退休金條例及當地法令規定，或優於法令，辦理員工退休金提撥及支付相關事宜。

(二) 本公司各項行政管理措施力求公平合理，同仁如有不同意見可藉由意見箱、e-mail 等申訴管道，達成溝通協調，勞資雙方均能一本和諧相處、理性溝通的原則，建立勞資互惠的良性循環。

(三) 最近年度及截至年報刊印日止因勞資糾紛而遭受損失：

公司	處分日期	處分字號	違規條文	違規內容	處分內容
遠百企業(股)公司三重分公司	110.3.2	新北府勞檢字第 1104715558 號	勞動基準法第 24 條	4 名勞工於四週週期內未休足 8 日例假與休息日，勞工於休息日出勤，未計給延長工時工資	裁處 4 萬元罰鍰

六、重要契約

契約性質	公司別	當事人	契約起迄日期	主要內容	限制條款
租賃契約	遠百企業公司	新竹化工公司	90.11 訂約	土地租賃暨興建量販商店	無
	遠東百貨公司	教育部	95.04~116.04	承租座落於台中市西屯區惠國段 89、91 地號國有學產土地	無
	太平洋崇光百貨公司	台北市政府捷運工程局 台北市政府財政局 宏通綜合商業發展公司	96.01 訂約	捷運木柵線忠孝復興站 (BR4) 聯合開發大樓公有不動產租賃	無
	遠東百貨公司	遠百企業公司	98.10~118.10	花蓮市國風里和平路 581 號 B1 及 3F 倉儲區租賃	無
	遠東百貨公司	遠百亞太開發公司	105.10~125.10	高雄市三多四路 21 號 B5~18F 不動產租賃	無
	遠東百貨公司	桃園市農會	107.05~122.05	桃園市農會站前商業大樓租賃	無
	遠百企業公司	遠揚建設公司	109.03 訂約	土地租賃暨興建量販商店	無
設定地上 權契約	遠百亞太開發公司	亞洲水泥公司	87.01 訂約	土地租賃興建暨營運高雄亞洲企業金融中心大樓 (遠百亞太購物中心)	無
	遠東百貨公司	台北市政府	92.10 訂約	取得台北市政府台北市信義計畫區編號 A13 市有土地地上權	無
	竹北新世紀購物中心公司	新竹縣政府	104.7 訂約	新竹縣竹北市停八停車場委託民間參與興建營運案	無
合資契約	遠東百貨公司	馬來西亞 CITY SUPER LIMITED	93.07 訂約	為發展零售系統在食品及日常生活等產品之完整性	無
建物分管 契約書	遠東百貨公司	遠揚建設公司	100.06~115.12	新北市板橋區新板段二小段 8、9、10、14、14-1 地號上之 B4~13F 建物以及 8 地號之 B1~3F 建物之使用及管理	無

契約性質	公司別	當事人	契約起迄日期	主要內容	限制條款
長期借款	遠東百貨公司	兆豐銀行	109.09~111.09	銀行借款	無
		台灣銀行	109.07~112.07		
		華南銀行	109.07~111.07		
		中國信託	109.11~111.10		
		中國銀行	109.07~111.07		
		凱基銀行	110.01~113.01		
長期借款	竹北新世紀購物中心公司	管理銀行：華南銀行	107.02~112.02	銀行借款	無
長期借款	太平洋崇光百貨公司	瑞穗銀行	109.09~111.09	銀行借款	無
		中國銀行	109.07~111.07		
		永豐銀行	109.05~111.04		
		第一銀行	110.01~112.01		
		彰化銀行	109.07~112.05		
		三井住友銀行	109.08~111.08		
		兆豐銀行	109.08~111.08		
		元大銀行	108.12~111.12		
		凱基銀行	109.01~111.01		
		高雄銀行	109.10~111.09		
		華南銀行	109.12~111.12		
		合作金庫銀行	109.11~111.11		
		法國巴黎銀行	109.03~111.03		

陸、財務概況

一、最近五年度簡明資產負債表、綜合損益表及會計師查核意見

(一) 簡明資產負債表及綜合損益表資料

1. 簡明資產負債表—合併資訊

單位：新台幣仟元

年 度 項 目	最近五年度財務資料					當年度截至 110年3月31日 財 務 資 料	
	105年度	106年度	107年度	108年度	109年度		
流 動 資 產	21,741,067	25,311,692	25,052,856	20,746,075	21,116,116	16,496,907	
不動產、廠房及設備	43,626,582	43,699,225	43,532,941	34,323,257	33,945,566	33,849,623	
無 形 資 產	6,244,854	5,059,516	3,449,258	2,477,815	2,581,127	2,607,784	
其 他 資 產	34,583,107	31,638,018	31,711,286	72,963,958	70,780,960	70,807,318	
資 產 總 額	106,195,610	105,708,451	103,746,341	130,511,105	128,423,769	123,761,632	
流動負債	分配前	48,187,858	51,115,648	46,630,770	47,667,701	45,683,684	41,030,725
	分配後	49,179,716	52,532,588	47,835,170	48,801,253	-	-
非 流 動 負 債	21,564,950	17,734,625	19,425,181	43,939,597	42,951,797	41,570,861	
負債總額	分配前	69,752,808	68,850,273	66,055,951	91,607,298	88,635,481	82,601,586
	分配後	70,744,666	70,267,213	67,260,351	92,740,850	-	-
歸屬於母公司業主之 權	28,630,571	28,998,718	29,523,906	30,790,406	31,193,920	32,265,725	
股 本	14,169,406	14,169,406	14,169,406	14,169,406	14,169,406	14,169,406	
資 本 公 積	3,319,868	3,315,931	3,315,420	3,327,466	3,338,791	3,338,878	
保留盈餘	分配前	7,443,007	7,931,970	7,904,938	8,095,475	8,828,962	9,532,624
	分配後	6,451,149	6,515,030	6,700,538	6,961,923	-	-
其 他 權 益	3,795,400	3,678,521	4,231,252	5,295,169	4,953,871	5,321,927	
庫 藏 股 票	(97,110)	(97,110)	(97,110)	(97,110)	(97,110)	(97,110)	
非 控 制 權 益	7,812,231	7,859,460	8,166,484	8,113,401	8,594,368	8,894,321	
權 益 總 額	分配前	36,442,802	36,858,178	37,690,390	38,903,807	39,788,288	41,160,046
	分配後	35,450,944	35,441,238	36,485,990	37,770,255	-	-

2. 簡明綜合損益表—合併資訊

單位：新台幣仟元，惟每股盈餘為元

年 度 項 目	最近五年度財務資料					當年度截至 110年3月31日 財 務 資 料
	105年度	106年度	107年度	108年度	109年度	
營 業 收 入	43,496,489	41,166,982	39,242,551	37,896,062	37,287,949	9,342,221
營 業 毛 利	21,901,122	20,493,375	20,150,967	19,642,613	18,707,278	4,752,657
營 業 損 益	3,161,116	3,086,724	4,187,329	4,538,651	4,084,964	1,274,557
營業外收入及支出	(1,039,835)	(387,882)	(1,638,214)	(1,435,713)	(1,084,193)	(28,189)
稅 前 淨 利	2,121,281	2,698,842	2,549,115	3,102,938	3,000,771	1,246,368
本 期 淨 利 (損)	1,495,558	1,845,022	1,650,495	2,152,269	2,544,897	995,721
本期其他綜合損益 (稅 後 淨 額)	(289,010)	(159,208)	907,277	1,237,650	(429,988)	375,929
本期綜合損益總額	1,206,548	1,685,814	2,557,772	3,389,919	2,114,909	1,371,650
淨 利 歸 屬 於 母 公 司 業 主	1,134,252	1,535,986	1,318,150	1,781,843	1,939,139	703,212
淨利歸屬於非控制權益	361,306	309,036	332,345	370,426	605,758	292,509
綜合損益總額歸屬於母 公 司 業 主	797,192	1,363,957	2,029,426	3,044,048	1,525,741	1,071,718
綜合損益總額歸屬於非 控 制 權 益	409,356	321,857	528,346	345,871	589,168	299,932
每 股 盈 餘	0.81	1.09	0.94	1.26	1.38	0.50

3.簡明資產負債表一個體資訊

單位：新台幣仟元

項 目 \ 年 度	105 年度	106 年度	107 年度	108 年度	109 年度	
流 動 資 產	1,892,513	1,886,095	2,519,024	2,061,664	2,077,748	
不 動 產、廠 房 及 設 備	25,385,789	25,020,048	25,314,067	18,724,837	18,176,915	
無 形 資 產	24,189	50,001	50,207	55,892	69,628	
其 他 資 產	31,059,094	33,934,933	33,674,667	58,596,823	57,701,949	
資 產 總 額	58,361,585	60,891,077	61,557,965	79,439,216	78,026,240	
流 動 負 債	分配前	17,806,328	20,999,068	18,588,427	20,207,931	17,726,400
	分配後	18,798,186	22,416,008	19,792,827	21,341,483	—
非 流 動 負 債	11,924,686	10,893,291	13,445,632	28,440,879	29,105,920	
負 債 總 額	分配前	29,731,014	31,892,359	32,034,059	48,648,810	46,832,320
	分配後	30,722,872	33,309,299	33,238,459	49,782,362	—
股 本	14,169,406	14,169,406	14,169,406	14,169,406	14,169,406	
資 本 公 積	3,319,868	3,315,931	3,315,420	3,327,466	3,338,791	
保 留 盈 餘	分配前	7,443,007	7,931,970	7,904,938	8,095,475	8,828,962
	分配後	6,451,149	6,515,030	6,700,538	6,961,923	—
其 他 權 益	3,795,400	3,678,521	4,231,252	5,295,169	4,953,871	
庫 藏 股 票	(97,110)	(97,110)	(97,110)	(97,110)	(97,110)	
權 益 總 額	分配前	28,630,571	28,998,718	29,523,906	30,790,406	31,193,920
	分配後	27,638,713	27,581,778	28,319,506	29,656,854	—

4.簡明綜合損益表一個體資訊

單位：新台幣仟元，惟每股盈餘為元

項 目 \ 年 度	105 年度	106 年度	107 年度	108 年度	109 年度
營 業 收 入	10,524,713	10,581,149	10,781,588	10,614,744	11,037,055
營 業 毛 利	6,680,975	6,483,723	6,496,456	6,445,982	6,631,224
營 業 損 益	1,844,302	1,882,157	2,089,339	2,125,167	1,986,745
營 業 外 收 入 及 支 出	(457,339)	(100,506)	(455,490)	69,386	243,534
稅 前 淨 利	1,386,963	1,781,651	1,633,849	2,194,553	2,230,279
本 期 淨 利 (損)	1,134,252	1,535,986	1,318,150	1,781,843	1,939,139
本 期 其 他 綜 合 損 益 (稅 後 淨 額)	(337,060)	(172,029)	711,276	1,262,205	(413,398)
本 期 綜 合 損 益 總 額	797,192	1,363,957	2,029,426	3,044,048	1,525,741
每 股 盈 餘	0.81	1.09	0.94	1.26	1.38

(二) 最近五年度簽證會計師及查核意見

年 度	105 年度	106 年度	107 年度	108 年度	109 年度
簽 證					
勤業眾信 聯合會計師事務所	葉淑娟 洪國田	葉淑娟 洪國田	葉淑娟 卓明信	葉淑娟 卓明信	葉淑娟 卓明信
查核意見	無保留意見	無保留意見	無保留意見	無保留意見	無保留意見

二、最近五年度財務分析

(一)財務分析—合併資訊

年 度 (註 1) 分析項目 (註 2)		最近五年度財務分析					當年度截至 110 年 3 月 31 日
		105 年度	106 年度	107 年度	108 年度	109 年度	
財務 結構 (%)	負債占資產比率	65.68	65.13	63.67	70.19	69.01	66.74
	長期資金占不動產、廠房及設備比率	132.96	124.92	131.20	241.36	243.74	244.40
償債 能力 (%)	流動比率	45.11	49.51	53.72	43.52	46.22	40.20
	速動比率	37.17	42.62	45.59	36.62	40.33	32.54
	利息保障倍數	5.95	7.05	6.82	4.71	4.52	7.27
經營 能力	應收款項週轉率(次)	52.79	37.63	26.32	28.62	45.63	57.02
	平均收現日數	6.91	9.69	13.86	12.75	7.99	6.40
	存貨週轉率(次)	7.37	7.6	7.03	6.49	7.06	7.08
	應付款項週轉率(次)	1.28	1.16	1.03	1.08	1.17	1.31
	平均銷貨日數	49.52	48.02	51.92	56.24	51.69	51.55
	不動產、廠房及設備週轉率(次)	0.97	0.94	0.89	1.11	1.09	1.10
獲利 能力	總資產週轉率(次)	0.40	0.38	0.37	0.28	0.28	0.29
	資產報酬率(%)	1.74	2.09	1.91	2.14	2.49	3.66
	權益報酬率(%)	4.08	5.03	4.42	5.67	6.46	9.84
	稅前純益占實收資本額比率(%) (註 6)	14.97	19.04	17.99	21.89	21.17	35.18
	純益率(%)	3.43	4.48	4.20	5.67	6.82	10.65
現金 流量	每股盈餘(元)	0.81	1.09	0.94	1.26	1.38	0.50
	現金流量比率(%)	11.41	14.02	9.62	16.54	23.39	-
	現金流量允當比率(%)	115.74	148.24	148.96	166.06	210.85	207.74
槓桿 度	現金再投資比率(%)	6.70	10.82	4.92	7.82	11.40	-
	營運槓桿度	2.05	1.98	1.65	2.23	2.44	2.06
	財務槓桿度	1.16	1.17	1.11	1.22	1.26	1.18

請說明最近二年度各項財務比率變動原因。(若增減變動未達 20% 者可免分析)

1. 應收款項週轉率增加及平均收現日數減少：係因應收款項餘額減少所致。
2. 純益率增加：係稅後損益增加所致。
3. 現金流量比率、現金流量允當比率及現金再投資比率增加：主要係營業活動現金流量增加所致。

(二)財務分析—個體資訊

分析項目(註2)		年 度				
		105 年度	106 年度	107 年度	108 年度	109 年度
財務結構 (%)	負債占資產比率	50.94	52.37	52.03	61.24	60.02
	長期資金占不動產、廠房及設備比率	159.75	159.44	169.74	316.32	331.73
償債能力 (%)	流動比率	10.62	8.98	13.55	10.20	11.72
	速動比率	6.98	6.29	10.16	6.27	7.98
	利息保障倍數	7.85	9.94	10.66	6.80	5.78
經營能力	應收款項週轉率(次)	30.29	23.00	16.79	17.60	29.53
	平均收現日數	12.05	15.86	21.73	20.73	12.36
	存貨週轉率(次)	9.45	10.97	11.54	8.89	9.66
	應付款項週轉率(次)	1.09	0.93	0.81	0.91	1.11
	平均銷貨日數	38.62	33.27	31.62	41.05	37.78
	不動產、廠房及設備週轉率(次)	0.40	0.41	0.42	0.58	0.59
	總資產週轉率(次)	0.17	0.17	0.17	0.13	0.14
獲利能力	資產報酬率(%)	2.20	2.85	2.37	2.70	2.93
	權益報酬率(%)	3.91	5.33	4.50	5.96	6.25
	稅前純益占實收資本額比率(%) (註6)	9.78	12.57	11.53	15.48	15.74
	純益率(%)	10.77	14.51	12.22	16.78	17.56
	每股盈餘(元)	0.81	1.09	0.94	1.26	1.38
現金流量	現金流量比率(%)	15.84	22.23	14.93	13.62	24.50
	現金流量允當比率(%)	114.26	142.52	146.46	140.45	156.98
	現金再投資比率(%)	3.46	9.21	3.16	2.61	5.32
槓桿度	營運槓桿度	1.70	1.63	1.49	1.79	2.04
	財務槓桿度	1.12	1.11	1.08	1.21	1.30

請說明最近二年度各項財務比率變動原因。(若增減變動未達 20% 者可免分析)

1. 速動比率增加：主係因流動負債減少所致。
2. 應收款項週轉率(次)增加：主係因平均應收款項減少所致。
3. 平均收現日數減少：主係因應收款項週轉率增加所致。
4. 應付款項週轉率(次)增加：主係因平均應付款項減少所致。
5. 現金流量比率(%)增加：主係因營業活動淨現金流量增加所致。
6. 現金再投資比率(%)：主係因營業活動淨現金流量增加所致。

註1：110 年第一季財務資料-合併資訊係經會計師核閱後數字。

註2：年報本表末端，應列示如下之計算公式：

1. 財務結構

(1) 負債占資產比率 = 負債總額 / 資產總額。

(2) 長期資金占不動產、廠房及設備比率 = (權益總額 + 非流動負債) / 不動產、廠房及設備淨額。

2. 償債能力

(1) 流動比率 = 流動資產 / 流動負債。

(2) 速動比率 = (流動資產 - 存貨 - 預付費用) / 流動負債。

(3) 利息保障倍數 = 所得稅及利息費用前純益 / 本期利息支出。

3. 經營能力

(1) 應收款項(包括應收帳款與因營業而產生之應收票據)週轉率 = 銷貨淨額 / 各期平均應收款項(包括應

收帳款與因營業而產生之應收票據)餘額。

(2) 平均收現日數 = $365 / \text{應收款項週轉率}$ 。

(3) 存貨週轉率 = $\text{銷貨成本} / \text{平均存貨額}$ 。

(4) 應付款項(包括應付帳款與因營業而產生之應付票據)週轉率 = $\text{銷貨成本} / \text{各期平均應付款項(包括應付帳款與因營業而產生之應付票據)餘額}$ 。

(5) 平均銷貨日數 = $365 / \text{存貨週轉率}$ 。

(6) 不動產、廠房及設備週轉率 = $\text{銷貨淨額} / \text{平均不動產、廠房及設備淨額}$ 。

(7) 總資產週轉率 = $\text{銷貨淨額} / \text{平均資產總額}$ 。

4. 獲利能力

(1) 資產報酬率 = $[\text{稅後損益} + \text{利息費用} \times (1 - \text{稅率})] / \text{平均資產總額}$ 。

(2) 權益報酬率 = $\text{稅後損益} / \text{平均權益總額}$ 。

(3) 純益率 = $\text{稅後損益} / \text{銷貨淨額}$ 。

(4) 每股盈餘 = $(\text{歸屬於母公司業主之損益} - \text{特別股股利}) / \text{加權平均已發行股數}$ 。(註3)

5. 現金流量

(1) 現金流量比率 = $\text{營業活動淨現金流量} / \text{流動負債}$ 。

(2) 淨現金流量允當比率 = $\text{最近五年度營業活動淨現金流量} / \text{最近五年度(資本支出} + \text{存貨增加額} + \text{現金股利})$ 。

(3) 現金再投資比率 = $(\text{營業活動淨現金流量} - \text{現金股利}) / (\text{不動產、廠房及設備毛額} + \text{長期投資} + \text{其他非流動資產} + \text{營運資金})$ 。(註4)

6. 槓桿度：

(1) 營運槓桿度 = $(\text{營業收入淨額} - \text{變動營業成本及費用}) / \text{營業利益}$ (註5)。

(2) 財務槓桿度 = $\text{營業利益} / (\text{營業利益} - \text{利息費用})$ 。

註3：上開每股盈餘之計算公式，在衡量時應特別注意下列事項：

1. 以加權平均普通股股數為準，而非以年底已發行股數為基礎。
2. 凡有現金增資或庫藏股交易者，應考慮其流通期間，計算加權平均股數。
3. 凡有盈餘轉增資或資本公積轉增資者，在計算以往年度及半年度之每股盈餘時，應按增資比例追溯調整，無庸考慮該增資之發行期間。
4. 若特別股為不可轉換之累積特別股，其當年度股利（不論是否發放）應自稅後淨利減除、或增加稅後淨損。特別股若為非累積性質，在有稅後淨利之情況，特別股股利應自稅後淨利減除；如為虧損，則不必調整。

註4：現金流量分析在衡量時應特別注意下列事項：

1. 營業活動淨現金流量係指現金流量表中營業活動淨現金流入數。
2. 資本支出係指每年資本投資之現金流出數。
3. 存貨增加數僅在期末餘額大於期初餘額時方予計入，若年底存貨減少，則以零計算。
4. 現金股利包括普通股及特別股之現金股利。
5. 不動產、廠房及設備毛額係指扣除累計折舊前之不動產、廠房及設備總額。

註5：發行人應將各項營業成本及營業費用依性質區分為固定及變動，如有涉及估計或主觀判斷，應注意其合理性並維持一致。

註6：公司股票為無面額或每股面額非屬新臺幣十元者，前開有關占實收資本比率計算，則改以資產負債表歸屬於母公司業主之權益比率計算之。

三、審計委員會審查報告書

審計委員會審查 109 年度決算表冊報告書

茲准

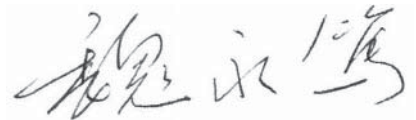
董事會造送本公司民國 109 年度營業報告書、財務報表及盈餘分派等議案，其中財務報表業經委任勤業眾信聯合會計師事務所葉淑娟、卓明信會計師查核完竣，並出具查核報告。

上述營業報告書、財務報表及盈餘分派議案，經本審計委員會審查完竣，認為尚無不合，爰依照證券交易法第 14 條之 4 及公司法第 219 條之規定，繕具報告，敬請 鑒核。

此致

本公司 110 年度股東常會

審計委員會召集人：魏 永 篤



中 華 民 國 1 1 0 年 5 月 5 日

四、最近年度及截至年報刊印日止，公司及其關係企業發生財務週轉困難情事對本公司財務狀況之影響：無。

五、一〇九年度合併財務報告

會計師查核報告

遠東百貨股份有限公司 公鑒：

查核意見

遠東百貨股份有限公司及子公司（遠百集團）民國 109 年及 108 年 12 月 31 日之合併資產負債表，暨民國 109 年及 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日之合併綜合損益表、合併權益變動表、合併現金流量表，以及合併財務報表附註（包括重大會計政策彙總）業經本會計師查核竣事。

依本會計師之意見，上開合併財務報表在所有重大方面係依照證券發行人財務報告編製準則、經金融監督管理委員會認可並發布生效之國際財務報導準則、國際會計準則、解釋及解釋公告編製，足以允當表達遠百集團民國 109 年及 108 年 12 月 31 日之合併財務狀況，暨民國 109 年及 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日之合併財務績效及合併現金流量。

查核意見之基礎

本會計師係依照會計師查核簽證財務報表規則及一般公認審計準則執行查核工作，本會計師於該等準則下之責任將於會計師查核合併財務報表之責任段進一步說明。本會計師所隸屬事務所受獨立性規範之人員已依會計師職業道德規範，與遠百集團保持超然獨立，並履行該規範之其他責任。本會計師相信已取得足夠及適切之查核證據，以作為表示查核意見之基礎。

關鍵查核事項

關鍵查核事項係指依本會計師之專業判斷，對遠百集團民國 109 年度合併財務報表之查核最為重要之事項。該等事項已於查核合併財務報表整體及形成查核意見之過程中予以因應，本會計師並不對該等事項單獨表示意見。

茲對遠百集團民國 109 年度合併財務報表之關鍵查核事項敘明如下：

投資性不動產公允價值之評估

截至民國 109 年 12 月 31 日止，遠百集團之投資性不動產帳面金額為 9,021,607 仟元，佔合併總資產 7%，對合併財務報表係屬重大。由於遠百集團之投資性不動產係採公允價值模式進行後續衡量。公允價值之評估過程涉及管理階層重大會計估計及判斷，因是將投資性不動產公允價值之評估列為本年度關鍵查核事項。有關投資性不動產之會計政策及重要說明請分別參閱合併財務報表附註四(九)、附註五及附註十六之揭露。

本會計師對於上述說明之主要查核程序包含：

1. 評估管理階層所使用之外部獨立評價人員之專業能力、適任能力與獨立性，並驗證評價人員之資格。以確認未存有影響其客觀性或限制其工作範圍之事項，評價人員所使用之方法符合相關規範。

2. 覆核重大租賃契約並比較相關市場租金行情，以評估未來現金流量預測之合理性。
3. 評估管理階層所使用之獨立評價人員於評價時所使用之判斷，包含評價方法及所使用主要假設是否合理。

其他事項

遠東百貨股份有限公司業已編製民國 109 及 108 年度之個體財務報表，並經本會計師出具無保留意見之查核報告在案，備供參考。

管理階層與治理單位對合併財務報表之責任

管理階層之責任係依照證券發行人財務報告編製準則、經金融監督管理委員會認可並發布生效之國際財務報導準則、國際會計準則、解釋及解釋公告編製允當表達之合併財務報表，且維持與合併財務報表編製有關之必要內部控制，以確保合併財務報表未存有導因於舞弊或錯誤之重大不實表達。

於編製合併財務報表時，管理階層之責任亦包括評估遠百集團繼續經營之能力、相關事項之揭露，以及繼續經營會計基礎之採用，除非管理階層意圖清算遠百集團或停止營業，或除清算或停業外別無實際可行之其他方案。

遠百集團之治理單位（含審計委員會）負有監督財務報導流程之責任。

會計師查核合併財務報表之責任

本會計師查核合併財務報表之目的，係對合併財務報表整體是否存有導因於舞弊或錯誤之重大不實表達取得合理確信，並出具查核報告。合理確信係高度確信，惟依照一般公認審計準則執行之查核工作無法保證必能偵出合併財務報表存有之重大不實表達。不實表達可能導因於舞弊或錯誤。如不實表達之個別金額或彙總數可合理預期將影響合併財務報表使用者所作之經濟決策，則被認為具有重大性。

本會計師依照一般公認審計準則查核時，運用專業判斷並保持專業上之懷疑。本會計師亦執行下列工作：

1. 辨認並評估合併財務報表導因於舞弊或錯誤之重大不實表達風險；對所評估之風險設計及執行適當之因應對策；並取得足夠及適切之查核證據以作為查核意見之基礎。因舞弊可能涉及共謀、偽造、故意遺漏、不實聲明或踰越內部控制，故未偵出導因於舞弊之重大不實表達之風險高於導因於錯誤者。
2. 對與查核攸關之內部控制取得必要之瞭解，以設計當時情況下適當之查核程序，惟其目的非對遠百集團內部控制之有效性表示意見。
3. 評估管理階層所採用會計政策之適當性，及其所作會計估計與相關揭露之合理性。
4. 依據所取得之查核證據，對管理階層採用繼續經營會計基礎之適當性，以及使遠百集團繼續經營之能力可能產生重大疑慮之事件或情況是否存在重大不確定性，作出結論。本會計師若認為該等事件或情況存在重大不確定性，則須於查核報告中提醒合併財務報表使用者注意合併財務報表之相關揭露，或於該等揭露係屬不適當時修正查核意見。本會計師之結論係以截至查核報告日所取得之

查核證據為基礎。惟未來事件或情況可能導致遠百集團不再具有繼續經營之能力。

5. 評估合併財務報表（包括相關附註）之整體表達、結構及內容，以及合併財務報表是否允當表達相關交易及事件。
6. 對於集團內組成個體之財務資訊取得足夠及適切之查核證據，以對合併財務報表表示意見。本會計師負責集團查核案件之指導、監督及執行，並負責形成集團查核意見。

本會計師與治理單位溝通之事項，包括所規劃之查核範圍及時間，以及重大查核發現（包括於查核過程中所辨認之內部控制顯著缺失）。

本會計師亦向治理單位提供本會計師所隸屬事務所受獨立性規範之人員已遵循會計師職業道德規範中有關獨立性之聲明，並與治理單位溝通所有可能被認為會影響會計師獨立性之關係及其他事項（包括相關防護措施）。

本會計師從與治理單位溝通之事項中，決定對遠百集團民國 109 年度合併財務報表查核之關鍵查核事項。本會計師於查核報告中敘明該等事項，除非法令不允許公開揭露特定事項，或在極罕見情況下，本會計師決定不於查核報告中溝通特定事項，因可合理預期此溝通所產生之負面影響大於所增進之公眾利益。

勤業眾信聯合會計師事務所

會計師 葉 淑 娟

葉淑娟



會計師 卓 明 信

卓明信



金融監督管理委員會核准文號
金管證審字第 0990031652 號

證券暨期貨管理委員會核准文號
台財證六字第 0920123784 號

中 華 民 國 1 1 0 年 3 月 2 3 日

代 碼	資 產	109年12月31日			108年12月31日		
		金 額	%		金 額	%	
	流動資產						
1100	現金及約當現金（附註六）	\$ 14,791,434	12		\$ 13,424,223	10	
1110	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動（附註七）	450,046	-		457,256	1	
1120	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—流動（附註八及三四）	278,539	-		297,456	-	
1136	按攤銷後成本衡量之金融資產—流動（附註九及三四）	1,171,058	1		1,443,974	1	
1150	應收票據（附註十）	1,864	-		1,132	-	
1170	應收帳款（附註十）	600,242	-		744,436	1	
1180	應收關係人款項—帳款（附註十及三三）	124,738	-		161,935	-	
1200	其他應收款（附註十及三三）	1,007,684	1		915,309	1	
1220	本期所得稅資產（附註二七）	1,063	-		10,812	-	
130X	存貨（附註十一）	2,374,459	2		2,780,889	2	
1410	預付款項（附註十八及三三）	211,102	-		398,558	-	
1470	其他流動資產（附註十九及三三）	103,887	-		110,095	-	
11XX	流動資產總計	21,116,116	16		20,746,075	16	
	非流動資產						
1517	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動（附註八及三四）	4,659,302	4		5,030,564	4	
1535	按攤銷後成本衡量之金融資產—非流動（附註九及三四）	24,000	-		146,000	-	
1550	採用權益法之投資（附註十三及三四）	10,164,724	8		10,107,165	8	
1600	不動產、廠房及設備（附註十四、三三及三四）	33,945,566	26		34,323,257	26	
1755	使用權資產（附註十五）	42,712,637	33		44,764,810	34	
1760	投資性不動產（附註十六及三四）	9,021,607	7		9,086,641	7	
1780	無形資產（附註十七及三四）	2,581,127	2		2,477,815	2	
1840	遞延所得稅資產（附註二七）	572,186	1		589,225	-	
1975	淨確定福利資產（附註二三）	205,863	-		234,035	-	
1985	長期預付租賃款（附註十八、三三及三四）	1,517,865	1		1,060,658	1	
1990	其他非流動資產（附註十九及三三）	1,902,776	2		1,944,860	2	
15XX	非流動資產總計	107,307,653	84		109,765,030	84	
1XXX	資 產 總 計	\$128,423,769	100		\$130,511,105	100	
	負債及權益						
	流動負債						
2100	短期借款（附註二十、三三及三四）	\$ 9,045,746	7		\$ 9,630,896	7	
2110	應付短期票券（附註二十及三四）	3,729,003	3		3,622,993	3	
2130	合約負債—流動（附註二五及三三）	8,121,734	6		7,770,828	6	
2150	應付票據	6,626	-		3,184	-	
2170	應付帳款	15,844,472	12		15,120,910	11	
2180	應付關係人款項—帳款（附註二三）	68,101	-		93,455	-	
2200	其他應付款（附註二一、二四及三三）	3,721,330	3		3,971,660	3	
2230	本期所得稅負債（附註二七）	485,553	1		772,780	1	
2250	負債準備—流動（附註二二）	3,000	-		3,000	-	
2280	租賃負債—流動（附註十五及三三）	3,473,928	3		3,381,049	3	
2310	預收款項（附註三三）	510,474	1		440,970	-	
2322	一年內到期之長期借款（附註二十及三四）	299,933	-		2,540,000	2	
2399	其他流動負債（附註二一及三三）	373,784	-		315,976	-	
21XX	流動負債總計	45,683,684	36		47,667,701	36	
	非流動負債						
2540	長期借款（附註二十及三四）	15,139,828	12		14,999,757	12	
2550	負債準備—非流動（附註二二）	25,047	-		24,823	-	
2570	遞延所得稅負債（附註二七）	2,348,055	2		2,312,954	2	
2580	租賃負債—非流動（附註十五及三三）	24,335,088	19		25,406,473	19	
2640	淨確定福利負債（附註二三）	737,454	-		738,431	1	
2670	其他非流動負債（附註二一及三三）	366,325	-		457,159	-	
25XX	非流動負債總計	42,951,797	33		43,939,597	34	
2XXX	負債總計	88,635,481	69		91,607,298	70	
	歸屬於本公司業主之權益						
	股 本						
3110	普 通 股	14,169,406	11		14,169,406	11	
3200	資本公積	3,338,791	2		3,327,466	3	
	保留盈餘						
3310	法定盈餘公積	3,424,615	3		3,298,695	3	
3320	特別盈餘公積	2,709,263	2		2,865,351	2	
3350	未分配盈餘	2,695,084	2		1,931,429	1	
3300	保留盈餘總計	8,828,962	7		8,095,475	6	
3400	其他權益	4,953,871	4		5,295,169	4	
3500	庫藏股票	(97,110)	-		(97,110)	-	
31XX	本公司業主之權益總計	31,193,920	24		30,790,406	24	
36XX	非控制權益	8,594,368	7		8,113,401	6	
3XXX	權益總計	39,788,288	31		38,903,807	30	
	負債及權益總計	\$128,423,769	100		\$130,511,105	100	

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

董事長：徐旭東



經理人：徐雪芳



會計主管：劉儀婷



遠東百貨股份有限公司及子公司

合併綜合損益表

民國 109 年及 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

單位：新台幣仟元，惟
每股盈餘為元

代 碼		109年度		108年度	
		金 額	%	金 額	%
4000	營業收入（附註二五及三三）	\$ 37,287,949	100	\$ 37,896,062	100
5000	營業成本（附註十一、二六及三三）	<u>18,580,671</u>	<u>50</u>	<u>18,253,449</u>	<u>48</u>
5900	營業毛利	<u>18,707,278</u>	<u>50</u>	<u>19,642,613</u>	<u>52</u>
	營業費用（附註二三、二六及三三）				
6100	推銷費用	987,735	3	891,625	2
6200	管理費用	13,639,718	36	14,211,781	38
6450	預期信用減損（利益）損失	(5,139)	-	556	-
6000	營業費用合計	<u>14,622,314</u>	<u>39</u>	<u>15,103,962</u>	<u>40</u>
6900	營業淨利	<u>4,084,964</u>	<u>11</u>	<u>4,538,651</u>	<u>12</u>
	營業外收入及支出				
7100	利息收入（附註二六）	66,244	-	90,449	-
7010	其他收入（附註二六）	312,581	1	286,299	1
7020	其他利益及損失（附註十四、十七、二六及三三）	(651,295)	(2)	(1,035,197)	(3)
7050	財務成本（附註二六及三三）	(851,591)	(2)	(835,329)	(2)
7060	採用權益法認列之關聯企業損益之份額	<u>39,868</u>	-	<u>58,065</u>	-
7000	營業外收入及支出合計	(<u>1,084,193</u>)	(<u>3</u>)	(<u>1,435,713</u>)	(<u>4</u>)
7900	稅前淨利	3,000,771	8	3,102,938	8
7950	所得稅費用（附註二七）	<u>455,874</u>	<u>1</u>	<u>950,669</u>	<u>2</u>
8200	本年度淨利	<u>2,544,897</u>	<u>7</u>	<u>2,152,269</u>	<u>6</u>

(接次頁)

(承前頁)

代 碼	109年度			108年度		
	金	額	%	金	額	%
	其他綜合損益 (附註二三、二四及二七)					
8310	不重分類至損益之項目					
8316	透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資未實現評價損益					
	(\$	384,300)	(1)	\$	1,118,564	3
8311	確定福利計畫之再衡量數					
	(	96,805)	-		230,902	-
8320	採用權益法認列之關聯企業其他綜合損益之份額					
		31,283	-	(	61,630)	-
8349	與不重分類之項目相關之所得稅					
		<u>19,377</u>	-	(	<u>46,260</u>)	-
	(	<u>430,445</u>)	(<u>1</u>)	(	<u>1,241,576</u>)	<u>3</u>
8360	後續可能重分類至損益之項目					
8361	國外營運機構財務報表換算之兌換差額					
	(	25,068)	-		53,578	-
8370	採用權益法認列之關聯企業其他綜合損益之份額					
		<u>25,525</u>	-	(	<u>57,504</u>)	-
		<u>457</u>	-	(	<u>3,926</u>)	-
8300	本年度其他綜合損益 (稅後淨額)					
	(	<u>429,988</u>)	(<u>1</u>)	(	<u>1,237,650</u>)	<u>3</u>
8500	本年度綜合損益總額					
	\$	<u>2,114,909</u>	<u>6</u>	\$	<u>3,389,919</u>	<u>9</u>
8600	淨利歸屬於：					
8610	本公司業主					
	\$	1,939,139	5	\$	1,781,843	5
8620	非控制權益					
		<u>605,758</u>	<u>2</u>		<u>370,426</u>	<u>1</u>
	\$	<u>2,544,897</u>	<u>7</u>	\$	<u>2,152,269</u>	<u>6</u>
8700	綜合 (損) 益總額歸屬於：					
8710	本公司業主					
	\$	1,525,741	4	\$	3,044,048	8
8720	非控制權益					
		<u>589,168</u>	<u>2</u>		<u>345,871</u>	<u>1</u>
	\$	<u>2,114,909</u>	<u>6</u>	\$	<u>3,389,919</u>	<u>9</u>
	每股盈餘 (附註二八)					
9750	基 本					
	\$	<u>1.38</u>		\$	<u>1.26</u>	
9850	稀 釋					
	\$	<u>1.37</u>		\$	<u>1.26</u>	

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

董事長



經理人：徐雪芳



會計主管：劉儀婷





遠東百貨股份有限公司
民國 109 年 12 月 31 日

代碼	歸屬	於本公司		其他權益項目 (附註二四)		主權		之		權益		
		資本公積	保留盈餘	特別盈餘公積	(附註二四)	國外營運機構財務報表換算之兌換差額	未實現損益	不動產重估增值	庫藏股票 (附註二四)	總計	非控制權益 (附註二四)	權益總計
A1	108年1月1日餘額	\$ 14,169,406	\$ 3,166,880	\$ 2,656,286	\$ 2,081,772	\$ 90,654	\$ 1,969,628	\$ 2,170,970	\$ 97,110	\$ 29,523,906	\$ 8,166,484	\$ 37,690,390
A3	進洲適用及進洲重編之影響數	-	-	-	(585,446)	-	-	-	-	(585,446)	(159,751)	(745,197)
A5	108年1月1日重編後餘額	14,169,406	3,166,880	2,656,286	1,496,326	90,654	1,969,628	2,170,970	97,110	28,938,460	8,006,733	36,945,193
B3	依金管總發字第1030006415號令提列特別盈餘公積	-	-	135,735	(135,735)	-	-	-	-	-	-	-
B1	107年度盈餘分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B3	法定盈餘公積	-	131,815	-	(131,815)	-	-	-	-	-	-	-
B5	特別盈餘公積	-	-	73,330	(73,330)	-	-	-	-	(1,204,400)	(239,203)	(1,204,400)
B5	本公司股東現金股利	-	-	-	(1,204,400)	-	-	-	-	(1,204,400)	(239,203)	(1,443,603)
B5	子公司股東現金股利	-	131,815	73,330	(1,409,545)	-	-	-	-	(1,204,400)	(239,203)	(1,443,603)
D1	小計	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
D1	108年度淨利	-	-	-	1,781,843	-	-	-	-	1,781,843	370,426	2,152,269
D3	108年度稅後其他綜合損益	-	-	-	198,288	(25,329)	1,089,246	(1,262,205)	-	1,237,650	(24,555)	1,237,650
D5	108年度綜合損益總額	-	-	-	1,980,131	(25,329)	1,089,246	(3,044,048)	-	345,871	3,889,919	3,889,919
C7	採用權益法認列之關聯企業之變動數	-	-	-	252	-	-	12,298	-	12,298	-	12,298
Z1	108年12月31日餘額	14,169,406	3,298,695	2,865,351	1,931,429	65,325	3,058,874	2,170,970	97,110	30,790,406	8,113,401	38,903,807
B1	109年度盈餘分配	-	125,920	-	(125,920)	-	-	-	-	-	-	-
B3	法定盈餘公積	-	-	(156,088)	156,088	-	-	-	-	(1,133,552)	(117,859)	(1,133,552)
B5	特別盈餘公積	-	-	-	(1,133,552)	-	-	-	-	(1,133,552)	(117,859)	(1,251,411)
B5	本公司股東現金股利	-	-	-	(156,088)	-	-	-	-	(1,133,552)	(117,859)	(1,251,411)
B5	子公司股東現金股利	-	125,920	(156,088)	(1,033,384)	-	-	-	-	(1,133,552)	(117,859)	(1,251,411)
D1	小計	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
D1	109年度淨利	-	-	-	1,939,139	-	-	-	-	1,939,139	605,758	2,544,897
D3	109年度稅後其他綜合損益	-	-	-	(71,064)	3,225	(345,559)	(413,398)	-	(16,590)	(429,988)	(429,988)
D5	109年度綜合損益總額	-	-	-	1,868,075	3,225	(345,559)	1,525,741	-	589,168	2,114,909	2,114,909
C7	採用權益法認列之關聯企業之變動數	-	-	-	-	-	-	11,325	-	11,325	9,658	20,983
Q1	關聯企業處分透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具	-	-	-	(1,036)	-	1,036	-	-	-	-	-
Z1	109年12月31日餘額	\$ 14,169,406	\$ 3,424,615	\$ 2,709,263	\$ 2,095,084	\$ 68,550	\$ 2,714,351	\$ 2,170,970	\$ 97,110	\$ 31,193,920	\$ 8,594,368	\$ 39,788,288



會計主管：劉儀婷



經理人：徐雲芳



董事長：徐旭東

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

遠東百貨股份有限公司及子公司

合併現金流量表

民國 109 年及 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

代 碼		109 年度	108 年度
	營業活動之淨現金流量		
A00010	本年度稅前淨利	\$ 3,000,771	\$ 3,102,938
A20010	收益費損項目		
A20100	折舊費用	5,790,171	5,555,195
A20200	攤銷費用	83,971	60,149
A20300	預期信用(迴轉利益)減損損失	(5,139)	556
A20400	透過損益按公允價值衡量金融 資產及負債之損失(利益)	11,520	(691)
A20900	財務成本	851,591	835,329
A21200	利息收入	(66,244)	(90,449)
A21300	股利收入	(312,581)	(286,299)
A22300	採用權益法認列之關聯企業利 益之份額	(39,868)	(58,065)
A22500	處分及報廢不動產、廠房及設 備淨損失	17,035	84,473
A22800	處分及報廢無形資產損失	-	1,435
A22900	租賃修改利益	(5,935)	(678)
A23100	處分投資利益	(553)	(291)
A23700	無形資產減損損失	6,384	1,095,884
A23700	不動產、廠房及設備減損損失	16,853	-
A23700	使用權資產減損損失	613,770	-
A23800	存貨跌價及呆滯回升利益	(32)	(9,418)
A24600	投資性不動產公允價值調整損 失	71,617	151,597
A29900	預付款項攤銷	39,674	12,544
A29900	租賃負債減讓	(280,698)	-
A29900	迴轉未實現進貨折扣	(210)	(400)
A30000	營業資產及負債淨變動數		
A31115	透過損益按公允價值衡量之金 融資產	(15,360)	(18,527)
A31130	應收票據	(732)	1,155
A31150	應收帳款	144,075	836,753
A31160	應收關係人款項—帳款	38,282	(3,995)

(接次頁)

(承前頁)

代 碼		109 年度	108 年度
A31180	其他應收款	(\$ 120,004)	\$ 8,008
A31200	存 貨	406,672	(41,837)
A31230	預付款項	188,606	90,044
A31240	其他流動資產	6,208	(24,297)
A32125	合約負債—流動	350,906	245,360
A32130	應付票據	3,442	(499)
A32150	應付帳款	723,562	(2,458,543)
A32160	應付關係人款項—帳款	(25,354)	(11,544)
A32180	其他應付款	(58,840)	(519,160)
A32200	負債準備	-	(4,050)
A32210	預收款項	239,964	226,939
A32230	其他流動負債	57,808	(4,971)
A32240	淨確定福利負債	(53,507)	(125,339)
A33000	營運產生之現金流入	11,677,825	8,649,306
A33200	收取之股利	431,307	317,922
A33300	支付之利息	(796,027)	(854,447)
A33100	收取之利息	62,228	109,832
A33500	退還之所得稅	2,801	2,191
A33500	支付之所得稅	(690,968)	(337,318)
AAAA	營業活動之淨現金流入	<u>10,687,166</u>	<u>7,887,486</u>
投資活動之現金流量			
B00010	取得透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產	(41,279)	(4,744)
B00020	處分透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產	46,717	-
B00040	取得按攤銷後成本衡量之金融資產	(1,305,880)	(2,147,035)
B00050	處分按攤銷後成本衡量之金融資產	1,706,277	2,857,542
B01800	取得採用權益法之投資	-	(1,605,034)
B00200	處分透過損益按公允價值衡量之金 融資產	11,603	-
B02100	預付長期投資款減少	-	25,383
B02700	取得不動產、廠房及設備	(2,011,132)	(1,801,799)
B02800	處分不動產、廠房及設備	1,473	39,189
B04200	其他應收款減少	-	1,225,948
B04500	取得無形資產	(193,635)	(173,406)
B04600	處分無形資產	-	139
B05350	取得使用權資產	(110,833)	-

(接次頁)

(承前頁)

代 碼		109 年度	108 年度
B05400	取得投資性不動產	(\$ 6,583)	(\$ 8,015)
B06800	其他非流動資產增加	(509,118)	(1,924,566)
BBBB	投資活動之淨現金流出	(2,412,390)	(3,516,398)
	籌資活動之現金流量		
C00100	短期借款增加	115,681,868	139,427,113
C00200	短期借款減少	(116,326,590)	(142,602,371)
C00500	應付短期票券增加	35,197,389	36,935,184
C00600	應付短期票券減少	(35,091,379)	(36,792,556)
C01600	舉借長期借款	103,720,004	79,279,757
C01700	償還長期借款	(105,820,000)	(76,830,000)
C04020	租賃負債本金償還	(2,957,964)	(3,386,357)
C04400	其他非流動負債減少	(90,834)	(36,410)
C04500	支付本公司業主股利	(1,131,061)	(1,202,733)
C05800	支付非控制權益現金股利	(117,859)	(198,624)
CCCC	籌資活動之淨現金流出	(6,936,426)	(5,406,997)
DDDD	匯率變動對現金及約當現金之影響	28,861	(134,715)
EEEE	本年度現金及約當現金增加(減少)數	1,367,211	(1,170,624)
E00100	年初現金及約當現金餘額	13,424,223	14,594,847
E00200	年底現金及約當現金餘額	\$ 14,791,434	\$ 13,424,223

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

董事長：徐旭東



經理人：徐雪芳



會計主管：劉儀婷



遠東百貨股份有限公司及子公司

合併財務報表附註

民國 109 年及 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

(除另註明外，金額以新台幣仟元為單位)

一、公司沿革

遠東百貨股份有限公司(以下稱「本公司」)設立於 56 年 8 月 31 日，以經營零售百貨及超級市場為主要業務。本公司股票自 67 年 10 月 11 日起於台灣證券交易所上市買賣。

本合併財務報告係以本公司之功能性貨幣新台幣表達。

二、通過財務報告之日期及程序

本合併財務報告於 110 年 3 月 23 日經董事會通過。

三、新發布及修訂準則及解釋之適用

(一) 首次適用金融監督管理委員會(以下稱「金管會」)認可並發布生效之國際財務報導準則(IFRS)、國際會計準則(IAS)、解釋(IFRIC)及解釋公告(SIC)(以下稱「IFRSs」)

除下列說明外，適用修正後之金管會認可並發布生效之 IFRSs 將不致造成合併公司會計政策之重大變動：

IFRS 16 之修正「新型冠狀病毒肺炎相關租金減讓」

合併公司選擇適用該修正之實務權宜作法處理其與出租人進行新型冠狀病毒肺炎直接相關之租金協商，相關會計政策請參閱附註四。適用該修正前，合併公司應判斷前述租金協商是否應適用租賃修改之規定。

合併公司自 109 年 1 月 1 日開始適用該修正，由於前述租金協商僅影響 109 年度，追溯適用該修正不影響 109 年 1 月 1 日保留盈餘。

(二) 110 年適用之金管會認可之 IFRSs

新發布／修正／修訂準則及解釋

IFRS 4 之修正「適用 IFRS 9 之暫時豁免之展延」
IFRS 9、IAS 39、IFRS 7、IFRS 4 及 IFRS 16 之修正「利率指標變革－第二階段」

IASB 發布之生效日

發布日起生效
2021 年 1 月 1 日以後開始
之年度報導期間生效

截至本合併財務報告通過發布日止，合併公司評估上述準則、解釋之修正不致對財務狀況與財務績效之影響。

(三) 國際會計準則理事會 (IASB) 已發布但尚未經金管會認可並發布生效之 IFRSs

新發布 / 修正 / 修訂準則及解釋	IASB 發布之生效日(註1)
「2018-2020 週期之年度改善」	2022 年 1 月 1 日 (註 2)
IFRS 3 之修正「更新對觀念架構之索引」	2022 年 1 月 1 日 (註 3)
IFRS 10 及 IAS 28 之修正「投資者與其關聯企業或合資間之資產出售或投入」	未 定
IFRS 17「保險合約」	2023 年 1 月 1 日 (註 6)
IFRS 17 之修正	2023 年 1 月 1 日
IAS 1 之修正「負債分類為流動或非流動」	2023 年 1 月 1 日
IAS 1 之修正「會計政策之揭露」	2023 年 1 月 1 日 (註 7)
IAS 8 之修正「會計估計之定義」	2023 年 1 月 1 日 (註 8)
IAS 16 之修正「不動產、廠房及設備：達到預定使用狀態前之價款」	2022 年 1 月 1 日 (註 4)
IAS 37 之修正「虧損性合約—履行合約之成本」	2022 年 1 月 1 日 (註 5)

註 1：除另註明外，上述新發布 / 修正 / 修訂準則或解釋係於各該日期以後開始之年度報導期間生效。

註 2：IFRS 9 之修正適用於 2022 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間所發生之金融負債之交換或條款修改；IAS 41「農業」之修正適用於 2022 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間之公允價值衡量；IFRS 1「首次採用 IFRSs」之修正係追溯適用於 2022 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間。

註 3：收購日在年度報導期間開始於 2022 年 1 月 1 日以後之企業合併適用此項修正。

註 4：於 2021 年 1 月 1 日以後始達管理階層預期運作方式之必要地點及狀態之廠房、不動產及設備適用此項修正。

註 5：於 2022 年 1 月 1 日尚未履行所有義務之合約適用此項修正。

註 6：IASB 於 2020 年 3 月 17 日決議將該準則延遲至 2023 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間生效，惟該準則之修訂預計於 2020 年第 3 季正式發布。

註 7：於 2023 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間推延適用此項修正。

註 8：於 2023 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間所發生之會計估計變動及會計政策變動適用此項修正。

1. IAS 1 之修正「負債分類為流動或非流動」

該修正係釐清判斷負債是否分類為非流動時，應評估合併公司於報導期間結束日是否具有遞延清償期限至報導期間後至少 12 個月之權利。若合併公司於報導期間結束日具有該權利，無論合併公司是否預期將行使該權利，負債係分類為非流動。該修正並釐清，若合併公司須遵循特定條件始具有遞延清償負債之權利，合併公司必須於報導期間結束日已遵循特定條件，即使貸款人係於較晚日期測試合併公司是否遵循該等條件亦然。

該修正規定，為負債分類之目的，前述清償係指移轉現金、其他經濟資源或合併公司之權益工具予交易對方致負債之消滅。惟若負債之條款，可能依交易對方之選擇，以移轉合併公司之權益工具而導致其清償，且若該選擇權依 IAS 32「金融工具：表達」之規定係單獨認列於權益，則前述條款並不影響負債之分類。

2. IAS 1 之修正「會計政策之揭露」

該修正明訂合併公司應依重大之定義，決定應揭露之重大會計政策資訊。若會計政策資訊可被合理預期將影響一般用途財務報表之主要使用者以該等財務報表為基礎所作之決策，則該會計政策資訊係屬重大。該修正並釐清：

- 與不重大之交易、其他事項或情況相關之會計政策資訊係屬不重大，合併公司無需揭露該等資訊。
- 合併公司可能因交易、其他事項或情況之性質而判斷相關會計政策資訊屬重大，即使金額不重大亦然。
- 並非與重大交易、其他事項或情況相關之所有會計政策資訊皆屬重大。

此外，該修正並舉例說明若會計政策資訊係與重大交易、其他事項或情況相關，且有下列情況時，該資訊可能屬重大：

- (1) 合併公司於報導期間改變會計政策，且該變動導致財務報表資訊之重大變動；
- (2) 合併公司自準則允許之選項中選擇其適用之會計政策；
- (3) 因缺乏特定準則之規定，合併公司依 IAS 8「會計政策、會計估計變動及錯誤」建立之會計政策；
- (4) 合併公司揭露其須運用重大判斷或假設所決定之相關會計政策；或
- (5) 涉及複雜之會計處理規定且財務報表使用者仰賴該等資訊方能了解該等重大交易、其他事項或情況。

3. IAS 8 之修正「會計估計之定義」

該修正明訂會計估計係指財務報表中受衡量不確定性影響之貨幣金額。合併公司於適用會計政策時，可能須以無法直接觀察而必須估計之貨幣金額衡量財務報表項目，故須使用衡量技術及輸入值建立會計估計以達此目的。衡量技術或輸入值之變動對會計估計之影響若非屬前期錯誤之更正，該等變動係屬會計估計變動。

除上述影響外，截至本合併財務報告通過發布日止，合併公司仍持續評估上述準則、解釋之修正對財務狀況與財務績效之影響，相關影響待評估完成時予以揭露。

四、重大會計政策之彙總說明

(一) 遵循聲明

本合併財務報告係依照證券發行人財務報告編製準則及經金管會認可並發布生效之 IFRSs 編製。

(二) 編製基礎

除按公允價值衡量之金融工具、投資性不動產及按確定福利義務現值減除計畫資產公允價值認列之淨確定福利負債外，本合併財務報告係依歷史成本基礎編製。

公允價值衡量依照相關輸入值之可觀察程度及重要性分為第 1 等級至第 3 等級：

1. 第 1 等級輸入值：係指於衡量日可取得之相同資產或負債於活絡市場之報價（未經調整）。
2. 第 2 等級輸入值：係指除第 1 等級之報價外，資產或負債直接（亦即價格）或間接（亦即由價格推導而得）之可觀察輸入值。
3. 第 3 等級輸入值：係指資產或負債之不可觀察之輸入值。

(三) 資產與負債區分流動與非流動之標準

流動資產包括：

1. 主要為交易目的而持有之資產；
2. 預期於資產負債表日後 12 個月內實現之資產；及
3. 現金及約當現金（但不包括於資產負債表日後逾 12 個月用以交換或清償負債而受有其他限制者）。

流動負債包括：

1. 主要為交易目的而持有之負債；
2. 於資產負債表日後 12 個月內到期清償之負債（即使於資產負債表日後至通過發布財務報告前已完成長期性之再融資或重新安排付款協議，亦屬流動負債），以及
3. 不能無條件將清償期限遞延至資產負債表日後至少 12 個月之負債。惟負債之條款可能依交易對方之選擇，以發行權益工具而導致其清償者，並不影響其分類。

非屬上述流動資產或流動負債者，係分類為非流動資產或非流動負債。

(四) 合併基礎

本合併財務報告係包含本公司及由本公司所控制個體（子公司）之財務報告。子公司之財務報告已予調整，以使其會計政策與合併公司之會計政策一致。於編製合併財務報告時，各個體間之交易、帳戶餘額、收益及費損已全數予以銷除。子公司之綜合損益總額係歸屬至本公司業主及非控制權益，即使非控制權益因而成為虧損餘額。

當合併公司對子公司所有權權益之變動未導致喪失控制者，係作為權益交易處理。合併公司及非控制權益之帳面金額已予調整，以反映其於子公司相對權益之變動。非控制權益之調整金額與所支付或收取對價之公允價值間之差額，係直接認列為權益且歸屬於本公司業主。

子公司明細、持股比例及營業項目，參閱附註十二及附表七。

本合併財務報告 109 年 12 月 31 日之組織關係圖，參閱附表一。

(五) 外 幣

各個體編製財務報告時，以個體功能性貨幣以外之貨幣（外幣）交易者，依交易日匯率換算為功能性貨幣記錄。

外幣貨幣性項目於每一資產負債表日以收盤匯率換算。因交割貨幣性項目或換算貨幣性項目產生之兌換差額，於發生當年度認列於損益。

以公允價值衡量之外幣非貨幣性項目係以決定公允價值當日之匯率換算，所產生之兌換差額列為當期損益，惟屬公允價值變動認列於其他綜合損益者，其產生之兌換差額列於其他綜合損益。

以歷史成本衡量之外幣非貨幣性項目係以交易日之匯率換算，不再重新換算。

於編製合併財務報告時，國外營運機構（包含營運所在國家或使用之貨幣與本公司不同之子公司及關聯企業）之資產及負債以每一資產負債表日匯率換算為新台幣。收益及費損項目係以當期平均匯率換算，所產生之兌換差額認列為其他綜合損益（並分別歸屬予本公司業主及非控制權益）。

若合併公司處分國外營運機構之所有權益，或處分國外營運機構之子公司部分權益但喪失控制，或處分國外營運機構之關聯企業後之保留權益係金融資產並按金融工具之會計政策處理，所有可歸屬於本公司業主且與該國外營運機構相關之累計兌換差額將重分類至損益。

若部分處分國外營運機構之子公司未導致喪失控制，係按比例將累計兌換差額重新歸屬予該子公司之非控制權益，而不認列為損

益。在其他任何部分處分國外營運機構之情況下，累計兌換差額則按處分比例重分類至損益。

(六) 存 貨

存貨係以成本與淨變現價值孰低者計價。淨變現價值係指估計售價減除完成出售所需之估計成本後之餘額。存貨成本之計算係採加權平均法。

(七) 投資關聯企業

關聯企業係指合併公司具有重大影響，但非屬子公司或合資權益之企業。合併公司對關聯企業係採用權益法。

權益法下，投資關聯企業原始依成本認列，取得日後帳面金額係隨合併公司所享有之關聯企業損益及其他綜合損益份額與利潤分配而增減。此外，針對關聯企業權益之變動係按持股比例認列。

關聯企業發行新股時，合併公司若未按持股比例認購，致使持股比例發生變動，並因而使投資之股權淨值發生增減時，其增減數調整資本公積—採權益法認列關聯企業股權淨值之變動數及採用權益法之投資。惟若未按持股比例認購或取得致使對關聯企業之所有權權益減少者，於其他綜合損益中所認列與該關聯企業有關之金額按減少比例重分類，其會計處理之基礎係與關聯企業若直接處分相關資產或負債所必須遵循之基礎相同；前項調整如應借記資本公積，而採用權益法之投資所產生之資本公積餘額不足時，其差額借記保留盈餘。

當合併公司對關聯企業之損失份額等於或超過其在該關聯企業之權益（包括權益法下投資關聯企業之帳面金額及實質上屬於合併公司對該關聯企業淨投資組成部分之其他長期權益）時，即停止認列進一步之損失。合併公司僅於發生法定義務、推定義務或已代關聯企業支付款項之範圍內，認列額外損失及負債。

合併公司於評估減損時，係將投資之整體帳面金額（含商譽）視為單一資產比較可回收金額與帳面金額，進行減損測試，所認列之減損損失亦屬於投資帳面金額之一部分。減損損失之任何迴轉，於該投資之可回收金額後續增加之範圍內予以認列。

合併公司自其投資不再為關聯企業之日停止採用權益法，其對原關聯企業之保留權益以公允價值衡量，該公允價值及處分價款與停止採用權益法當日之投資帳面金額之差額，列入當年度損益。此外，於其他綜合損益中所認列與該關聯企業有關之所有金額，其會計處理之基礎係與關聯企業若直接處分相關資產或負債所必須遵循之基礎相同。若對關聯企業之投資成為合資之投資，或對合資之投資成為對關聯企業之投資，合併公司係持續採用權益法而不對保留權益作再衡量。

合併公司與關聯企業間之逆流、順流及側流交易所產生之損益，僅在與合併公司對關聯企業權益無關之範圍內，認列於合併財務報告。

(八) 不動產、廠房及設備

不動產、廠房及設備係以成本認列，後續以成本減除累計折舊及累計減損損失後之金額衡量。

建造中之不動產、廠房及設備係以成本減除累計減損損失後之金額認列。成本包括專業服務費用及符合資本化條件之借款成本。該等資產於完工並達預期使用狀態時，分類至不動產、廠房及設備之適當類別並開始提列折舊。

不動產、廠房及設備於耐用年限內按直線基礎，對每一重大部分單獨提列折舊。合併公司至少於每一年度結束日對估計耐用年限、殘值及折舊方法進行檢視，並推延適用會計估計變動之影響。

不動產、廠房及設備除列時，淨處分價款與該資產帳面金額間之差額係認列於損益。

(九) 投資性不動產

投資性不動產係為賺取租金或資本增值或兩者兼具而持有之不動產（包含符合投資性不動產定義而處於建造過程中之不動產及使用權資產）。投資性不動產亦包括目前尚未決定未來用途所持有之土地。

自有之投資性不動產原始以成本（包括交易成本）衡量。租賃取得之投資性不動產原始按成本（包含租賃負債之原始衡量金額、租賃開始日前支付之租賃給付、原始直接成本及復原標的資產之估計成本，減除收取之租賃誘因）衡量。所有投資性不動產後續以公允價值模式衡量，公允價值變動於發生當期認列於損益。

建造中之投資性不動產其公允價值無法可靠決定者，係以成本減除累計減損損失後之金額認列，於公允價值能可靠決定或建造完成時（孰早者），改按公允價值衡量。

投資性不動產係以開始轉供自用日之公允價值轉列不動產、廠房及設備。

不動產、廠房及設備之不動產於結束自用轉列投資性不動產時，原帳面金額與公允價值間之差額係認列於其他綜合損益。

投資性不動產除列時，淨處分價款與該資產帳面金額間之差額係認列於損益。

(十) 商 譽

企業合併所取得之商譽係依收購日所認列之商譽金額作為成本，後續以成本減除累計減損損失後之金額衡量。

為減損測試之目的，商譽分攤至合併公司預期因該合併綜效而受益之各現金產生單位或現金產生單位群組（簡稱「現金產生單位」）。

受攤商譽之現金產生單位每年（及有跡象顯示該單位可能已減損時）藉由包含商譽之該單位帳面金額與其可回收金額之比較，進行該單位之減損測試。若分攤至現金產生單位之商譽係當年度企業合併所取得，則該單位應於當年度結束前進行減損測試。若受攤商譽之現金產生單位之可回收金額低於其帳面金額，減損損失係先減少該現金產生單位受攤商譽之帳面金額，次就該單位內其他各資產帳面金額之比例減少各該資產帳面金額。任何減損損失直接認列為當期損失。商譽減損損失不得於後續期間迴轉。

處分受攤商譽現金產生單位內之某一營運時，與該被處分營運有關之商譽金額係包含於營運之帳面金額以決定處分損益。

(十一) 無形資產

1. 單獨取得

單獨取得之有限耐用年限無形資產原始以成本衡量，後續係以成本減除累計攤銷及累計減損損失後之金額衡量。無形資產於耐用年限內按直線基礎進行攤銷，並且至少於每一年度結束日對估計耐用年限、殘值及攤銷方法進行檢視，並推延適用會計估計變動之影響。

合併公司取得向公共建設使用者收費之權利時（作為在服務特許權協議中提供建造服務之對價），認列為無形資產—特許權，後續以成本減除累計攤銷及累計減損損失後之金額衡量。

2. 除 列

無形資產除列時，淨處分價款與該資產帳面金額間之差額係認列於當年度損益。

(十二) 不動產、廠房及設備、使用權資產、無形資產（商譽除外）之減損

合併公司於每一資產負債表日評估是否有任何跡象顯示不動產、廠房及設備、使用權資產、及無形資產（商譽除外）可能已減損。若有任一減損跡象存在，則估計該資產之可回收金額。倘無法估計個別資產之可回收金額，合併公司估計該資產所屬現金產生單位之可回收金額。共用資產係依合理一致基礎分攤至最小現金產生單位群組。

可回收金額為公允價值減出售成本與其使用價值之較高者。個別資產或現金產生單位之可回收金額若低於其帳面金額時，將該資產或現金產生單位之帳面金額調減至其可回收金額，減損損失係認列於損益。

當減損損失於後續迴轉時，該資產或現金產生單位之帳面金額調增至修訂後之可回收金額，惟增加後之帳面金額以不超過該資產或現金產生單位若未於以前年度認列減損損失時所決定之帳面金額（減除攤銷或折舊）。減損損失之迴轉係認列於損益。

(十三) 金融工具

金融資產與金融負債於合併公司成為該工具合約條款之一方時認列於合併資產負債表。

原始認列金融資產與金融負債時，若金融資產或金融負債非屬透過損益按公允價值衡量者，係按公允價值加計直接可歸屬於取得或發行金融資產或金融負債之交易成本衡量。直接可歸屬於取得或發行透過損益按公允價值衡量之金融資產或金融負債之交易成本，則立即認列為損益。

1. 金融資產

金融資產之慣例交易係採交易日會計認列及除列。

(1) 衡量種類

合併公司所持有之金融資產種類為透過損益按公允價值衡量之金融資產、按攤銷後成本衡量之金融資產與透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資。

A. 透過損益按公允價值衡量之金融資產

透過損益按公允價值衡量之金融資產包括強制透過損益按公允價值衡量及指定為透過損益按公允價值衡量之金融資產。強制透過損益按公允價值衡量之金融資產包括合併公司未指定透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資，及不符合分類為按攤銷後成本衡量或透過其他綜合損益按公允價值衡量之債務工具投資。

透過損益按公允價值衡量之金融資產係按公允價值衡量，其再衡量產生之利益或損失（不包含該金融資產所產生之任何股利或利息）係認列於損益。公允價值之決定方式請參閱附註三二。

B. 按攤銷後成本衡量之金融資產

合併公司投資金融資產若同時符合下列兩條件，則分類為按攤銷後成本衡量之金融資產：

a. 係於某經營模式下持有，該模式之目的係持有金融資產以收取合約現金流量；及

b. 合約條款產生特定日期之現金流量，該等現金流量完全為支付本金及流通在外本金金額之利息。

按攤銷後成本衡量之金融資產（包括現金及約當現金、按攤銷後成本衡量之應收帳款與存出保證金）於原始認列後，係以有效利息法決定之總帳面金額減除任何減損損失之攤銷後成本衡量，任何外幣兌換損益則認列於損益。利息收入係以有效利率乘以金融資產總帳面金額計算。

約當現金包括自取得日起 3 個月內、高度流動性、可隨時轉換成定額現金且價值變動風險甚小之銀行定期存款、附買回債券及商業本票，係用於滿足短期現金承諾。

C. 透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資

透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資係按公允價值衡量，後續公允價值變動列報於其他綜合損益，並累計於其他權益中。於投資處分時，累積損益直接移轉至保留盈餘，並不重分類為損益。

透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資之股利於合併公司收款之權利確立時認列於損益中，除非該股利明顯代表部分投資成本之回收。

(2) 金融資產之減損

合併公司於每一資產負債表日按預期信用損失評估按攤銷後成本衡量之金融資產（含應收帳款）之減損損失。

應收帳款係按存續期間預期信用損失認列備抵損失。其他金融資產係先評估自原始認列後信用風險是否顯著增加，若未顯著增加，則按 12 個月預期信用損失認列備抵損失，若已顯著增加，則按存續期間預期信用損失認列備抵損失。

預期信用損失係以發生違約之風險作為權重之加權平均信用損失。12 個月預期信用損失係代表金融工具於報導日後 12 個月內可能違約事項所產生之預期信用損失，存續期間預期信用損失則代表金融工具於預期存續期間所有可能違約事項產生之預期信用損失。

合併公司為內部信用風險管理目的，在不考量所持有擔保品之前提下，判定有內部或外部資訊顯示債務人已不可能清償債務時代表金融資產已發生違約。除非有合理且可佐證之資訊顯示延後之違約基準更為適當。

所有金融資產之減損損失係藉由備抵帳戶調降其帳面金額。

(3) 金融資產之除列

合併公司僅於對來自金融資產現金流量之合約權利失效，或已移轉金融資產且該資產所有權之幾乎所有風險及報酬已移轉予其他企業時，始將金融資產除列。

按攤銷後成本衡量之金融資產整體除列時，其帳面金額與所收取對價間之差額係認列於損益。透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資整體除列時，累積損益直接移轉至保留盈餘，並不重分類為損益。

2. 金融負債

(1) 後續衡量

金融負債係以有效利息法按攤銷後成本衡量。

(2) 除 列

除列金融負債時，其帳面金額與所支付對價（包含任何所移轉之非現金資產或承擔之負債）間之差額認列為損益。

(十四) 負債準備

認列為負債準備之金額係考量義務之風險及不確定性，而為資產負債表日清償義務所需支出之最佳估計。負債準備係以清償該現時義務之估計現金流量衡量。

(十五) 收入認列

合併公司於客戶合約辨認履約義務後，將交易價格分攤至各履約義務，並於滿足各履約義務時認列收入。

商品銷售於起運或交付時，客戶對商品已有訂定價格與使用之權利且負有再銷售之主要責任，並承擔商品陳舊過時風險，合併公司係於該時點認列收入及應收帳款。

當另一方參與商品或勞務予客戶，若合併公司於移轉所承諾之商品或勞務予客戶前控制該商品或勞務，則為主理人；反之則為代理人。作為主理人則以移轉商品或勞務換得之預期有權取得之對價總額認列為收入；作為代理人則以提供商品或勞務換得之預期有權取得之任何收費或佣金之金額，認列為收入。合併公司之收費或佣金可能為對價之淨額，該淨額係合併公司以商品或勞務換得之對價於支付予另一方後所保留之金額。

客戶忠誠計畫係於客戶透過購買商品時給予未來購買商品之獎勵積分，該獎勵積分提供重要權利，分攤至獎勵積分之交易價格於收取時認列合約負債，並於獎勵積分兌換或失效時轉列收入。

(十六) 租賃

合併公司於合約成立日評估合約是否係屬（或包含）租賃。

1. 合併公司為出租人

當租賃條款係移轉附屬於資產所有權之幾乎所有風險與報酬予承租人，則將其分類為融資租賃。所有其他租賃則分類為營業租賃。

合併公司於轉租使用權資產時，係以使用權資產（而非標的資產）判斷轉租之分類。惟若主租賃係合併公司適用認列豁免之短期租賃時，該轉租分類為營業租賃。

營業租賃下，減除租賃誘因後之租賃給付係按直線基礎於相關租賃期間內認列為收益。因取得營業租賃所發生之原始直接成本，係加計至標的資產之帳面金額，並按直線基礎於租賃期間內認列為費用。

租賃協議中非取決於指數或費率之變動租金於發生當期認列為收益。

當租賃同時包含土地及建築物要素時，合併公司係依附屬於各要素所有權之幾乎所有風險與報酬是否已移轉予承租人以評估各要素之分類係為融資租賃或營業租賃。租賃給付按合約成立日土地及建築物租賃權利之公允價值相對比例分攤予土地及建築物。若租賃給付能可靠地分攤至此兩項要素，各要素係按所適用之租賃分類處理。若租賃給付無法可靠地分攤至此兩項要素，則整體租賃係分類為融資租賃，惟若此兩項要素均明顯符合營業租賃標準，則整體租賃分類為營業租賃。

2. 合併公司為承租人

除適用認列豁免之低價值標的資產租賃及短期租賃之租賃給付係按直線基礎於租賃期間內認列為費用，其他租賃皆於租賃開始日認列使用權資產及租賃負債。

使用權資產原始按成本（包含租賃負債之原始衡量金額、租賃開始日前支付之租賃給付減除收取之租賃誘因、原始直接成本及復原標的資產之估計成本）衡量，後續按成本減除累計折舊及累計減損損失後之金額衡量，並調整租賃負債之再衡量數。除符合投資性不動產定義者，使用權資產係單獨表達於合併資產負債表。符合投資性不動產定義之使用權資產之認列與衡量，參閱(九)投資性不動產會計政策。

使用權資產採直線基礎自租賃開始日起至耐用年限屆滿時或租賃期間屆滿時兩者之較早者提列折舊。

租賃負債原始按租賃給付（包含固定給付、實質固定給付、取決於指數或費率之變動租賃給付，減除收取之租賃誘因）之現值衡量。若租賃隱含利率容易確定，租賃給付使用該利率折現。若該利率並非容易確定，則使用承租人增額借款利率。

後續，租賃負債採有效利息法按攤銷後成本基礎衡量，且利息費用係於租賃期間分攤。若租賃期間或用於決定租賃給付之指數或費率變動導致未來租賃給付有變動，合併公司再衡量

租賃負債，並相對調整使用權資產，惟若使用權資產之帳面金額已減至零，則剩餘之再衡量金額認列於損益中。租賃負債係單獨表達於合併資產負債表。

合併公司與出租人進行新型冠狀病毒肺炎直接相關之租金協商，調整 110 年 12 月 31 日以前到期之租金致使租金減少，由於該等協商並未重大變動其他租約條款，合併公司選擇採實務權宜作法處理符合前述條件之所有租金協商，不評估該協商是否為租賃修改，而係將租賃給付之減少於減讓事件或情況發生時認列於損益（帳列變動租賃給付費用減項），並相對調減租賃負債。

租賃協議中非取決於指數或費率之變動租金於發生當期認列為費用。

(十七) 借款成本

直接可歸屬於取得、建造或生產符合要件之資產之借款成本，係作為該資產成本之一部分，直到該資產達到預定使用或出售狀態之幾乎所有必要活動已完成為止。

特定借款如於符合要件之資本支出發生前進行暫時投資而賺取之投資收入，係自符合資本化條件之借款成本中減除。

除上述外，所有其他借款成本係於發生當年度認列為損益。

(十八) 政府補助

政府補助僅於可合理確信合併公司將遵循政府補助所附加之條件，且將可收到該項補助時，始予以認列。

與收益有關之政府補助係於其意圖補償之相關成本於合併公司認列為費用之期間內，按有系統之基礎認列於損益。

若政府補助係用於補償已發生之費用或損失，或係以給與合併公司立即財務支援為目的且無未來相關成本，則於其可收取之期間認列於損益。

(十九) 退職後福利

確定提撥退休計畫之退休金係於員工提供服務期間將應提撥之退休金數額認列為費用。

確定福利退休計畫之確定福利成本（含服務成本、淨利息及再衡量數）係採預計單位福利法精算。服務成本（含當期服務成本及前期服務成本）及淨確定福利負債（資產）淨利息於發生時、計畫修正或縮減時認列為員工福利費用。再衡量數（含精算損益及扣除利息後之計畫資產報酬）於發生時認列於其他綜合損益並列入保留盈餘，後續期間不重分類至損益。

淨確定福利負債（資產）係確定福利退休計畫之提撥短絀（剩餘）。淨確定福利資產不得超過從該計畫退還提撥金或可減少未來提撥金之現值。

(二十) 所得稅

所得稅費用係當期所得稅及遞延所得稅之總和。

1. 當期所得稅

合併公司依各所得稅申報轄區所制定之法規決定當期所得（損失），據以計算應付（可回收）之所得稅。

依中華民國所得稅法規定計算之未分配盈餘加徵所得稅，係於股東會決議年度認列。

以前年度應付所得稅之調整，列入當年度所得稅。

2. 遞延所得稅

遞延所得稅係依帳載資產及負債帳面金額與計算課稅所得之課稅基礎二者所產生之暫時性差異計算。

遞延所得稅負債一般係就所有應課稅暫時性差異予以認列，而遞延所得稅資產則於很有可能具有課稅所得以供可減除暫時性差異及虧損扣抵等支出所產生之所得稅抵減使用時認列。

與投資子公司及關聯企業相關之應課稅暫時性差異皆認列遞延所得稅負債，惟合併公司若可控制暫時性差異迴轉之時間點，且該暫時性差異很有可能於可預見之未來不會迴轉者除外。與此類投資有關之可減除暫時性差異，僅於其很有可能具有足夠課稅所得用以實現暫時性差異，且於可預見之未來預期將迴轉的範圍內，予以認列遞延所得稅資產。

遞延所得稅資產之帳面金額於每一資產負債表日予以重新檢視，並針對已不再很有可能具有足夠之課稅所得以供其回收所有或部分資產者，調減帳面金額。原未認列為遞延所得稅資產者，亦於每一資產負債表日予以重新檢視，並在未來很有可能產生課稅所得以供其回收所有或部分資產者，調增帳面金額。

遞延所得稅資產及負債係以預期負債清償或資產實現當期之稅率衡量，該稅率係以資產負債表日已立法或已實質性立法之稅率及稅法為基礎。遞延所得稅負債及資產之衡量係反映合併公司於資產負債表日預期回收或清償其資產及負債帳面金額之方式所產生之租稅後果。

3. 本年度之當期及遞延所得稅

當期及遞延所得稅係認列於損益，惟與認列於其他綜合損益或直接計入權益之項目相關之當期及遞延所得稅係分別認列於其他綜合損益或直接計入權益。

若當期所得稅或遞延所得稅係自企業合併所產生，其所得稅影響數納入企業合併之會計處理。

五、重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源

合併公司於採用會計政策時，對於不易自其他來源取得相關資訊者，管理階層必須基於歷史經驗及其他攸關之因素作出相關之判斷、估計及假設。實際結果可能與估計有所不同。

合併公司將新型冠狀病毒肺炎疫情造成之經濟影響納入重大會計估計之考量，管理階層將對估計與基本假設持續檢視。若估計之修正僅影響當年度，則於修正當年度認列；若會計估計之修正同時影響當年度及未來期間，則於修正當年度及未來期間認列。

估計及假設不確定性之主要來源

投資性不動產公允價值衡量及評價流程

合併公司之投資性不動產係委外估價，並依相關法令決定評價技術。

委任之估價師係參考現有租賃契約、鄰近租金行情等資訊決定輸入值，若未來輸入值實際之變動與預期不同，可能會產生公允價值變動。合併公司每季依市場情況更新各項輸入值，以監控公允價值衡量是否適當。

投資性不動產公允價值評價技術及輸入值之說明，請參閱附註十六。

六、現金及約當現金

	109年12月31日	108年12月31日
庫存現金及週轉金	\$ 174,161	\$ 176,112
銀行支票及活期存款	6,321,368	4,334,916
約當現金（原始到期日在3個月以內之投資）		
銀行定期存款	7,845,295	3,856,673
附買回債券	399,727	-
振興三倍券	50,883	-
商業本票	-	5,056,522
	<u>\$ 14,791,434</u>	<u>\$ 13,424,223</u>

銀行存款於資產負債表日之市場利率區間如下：

	109年12月31日	108年12月31日
銀行存款	0.001%-2.025%	0.001%-2.500%
附買回債券	0.230%-0.240%	-
商業本票	-	0.540%-0.590%

七、透過損益按公允價值衡量之金融資產－流動

	109年12月31日	108年12月31日
<u>強制透過損益按公允價值衡量</u>		
非衍生金融資產		
－基金受益憑證	\$336,200	\$346,330
－國內上市（櫃）股票	<u>113,846</u>	<u>110,926</u>
	<u>\$450,046</u>	<u>\$457,256</u>

八、透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產

	109年12月31日	108年12月31日
<u>權益工具投資</u>		
國內投資		
—上市(櫃)股票	\$ 4,352,973	\$ 4,736,737
—未上市(櫃)股票	<u>568,317</u>	<u>574,766</u>
	4,921,290	5,311,503
國外投資		
—未上市(櫃)股票	<u>16,551</u>	<u>16,517</u>
	<u>\$ 4,937,841</u>	<u>\$ 5,328,020</u>
流動	\$ 278,539	\$ 297,456
非流動	<u>4,659,302</u>	<u>5,030,564</u>
	<u>\$ 4,937,841</u>	<u>\$ 5,328,020</u>

(一) 合併公司依中長期策略目的投資國內外公司股票，並預期透過長期投資獲利。合併公司管理階層認為若將該等投資之短期公允價值波動列入損益，與前述長期投資規劃並不一致，因此選擇指定該等投資為透過其他綜合損益按公允價值衡量。

(二) 透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資質押之資訊，參閱附註三四。

九、按攤銷後成本衡量之金融資產

	109年12月31日	108年12月31日
原始到期日超過3個月之定期存款	\$ 1,008,058	\$ 1,390,974
質押定存單	<u>187,000</u>	<u>199,000</u>
	<u>\$ 1,195,058</u>	<u>\$ 1,589,974</u>
流動	\$ 1,171,058	\$ 1,443,974
非流動	<u>24,000</u>	<u>146,000</u>
	<u>\$ 1,195,058</u>	<u>\$ 1,589,974</u>
總帳面金額	\$ 1,195,058	\$ 1,589,974
備抵損失	<u>-</u>	<u>-</u>
攤銷後成本	<u>\$ 1,195,058</u>	<u>\$ 1,589,974</u>

(一) 銀行存款等金融工具之信用風險係由財會部門衡量並監控，合併公司選擇交易對象及履約他方均採用信用良好之銀行。

(二) 截至 109 年及 108 年 12 月 31 日止，按攤銷後成本衡量之金融資產利率區間均為年利率 0.30%-2.40%。

(三) 按攤銷後成本衡量之金融資產質押之資訊，參閱附註三四。

十、應收票據、應收帳款及其他應收款（含關係人）

(一) 應收票據

	109年12月31日	108年12月31日
因營業而發生	\$ 657	\$ 1,132
非因營業而發生	3,001	1,794
減：備抵損失	(1,794)	(1,794)
	<u>\$ 1,864</u>	<u>\$ 1,132</u>

109 年 12 月 31 日

	未逾 期	逾 1 ~ 30 天	逾 31 ~ 60 天	逾 61 ~ 90 天	逾 超過 90 天	合 計
預期信用損失率	0.0000%	0.0000%	0.0000%	0.0000%	100%	
總帳面金額	\$ 1,864	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,794	\$ 3,658
備抵損失(存續期間 預期信用損失)	-	-	-	-	(1,794)	(1,794)
攤銷後成本	<u>\$ 1,864</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 1,864</u>

108 年 12 月 31 日

	未逾 期	逾 1 ~ 30 天	逾 31 ~ 60 天	逾 61 ~ 90 天	逾 超過 90 天	合 計
預期信用損失率	0.0600%	0.0000%	0.0000%	0.0000%	100%	
總帳面金額	\$ 1,129	\$ 3	\$ -	\$ -	\$ 1,794	\$ 2,926
備抵損失(存續期間 預期信用損失)	-	-	-	-	(1,794)	(1,794)
攤銷後成本	<u>\$ 1,129</u>	<u>\$ 3</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 1,132</u>

(二) 應收帳款

	109年12月31日	108年12月31日
按攤銷後成本衡量		
總帳面金額	\$ 852,642	\$ 1,034,999
減：備抵損失	(127,662)	(128,628)
	<u>\$ 724,980</u>	<u>\$ 906,371</u>

合併公司對信用卡款平均授信期間為 2-3 天，禮商券款平均授信期間為月結 15 天，應收帳款不予計息。

為維持應收款項之品質，合併公司對於交易客戶的風險管理，係評估該客戶目前財務狀況、歷史交易紀錄等信用因素，並於必要情形下取得足額之擔保品以降低特定客戶之信用風險。

合併公司按存續期間預期信用損失認列應收帳款之備抵損失。存續期間預期信用損失係使用準備矩陣計算，其考量客戶過去違約紀錄與現時財務狀況、產業經濟情勢，並同時考量歷史經驗、現時市場情況及前瞻性資訊。因合併公司之信用損失歷史經驗顯示，不同客戶群之損失型態並無顯著差異，因此準備矩陣未進一步區分客戶群，僅以應收帳款逾期天數訂定預期信用損失率。

若有證據顯示交易對方面臨嚴重財務困難且合併公司無法合理預期可回收金額，合併公司直接沖銷相關應收帳款，惟仍會持續追索活動，因追索回收之金額則認列於損益。

合併公司依準備矩陣衡量應收帳款之備抵損失如下：

109年12月31日

	未逾期	逾期1~30天	逾期31~60天	逾期61~90天	逾期超過90天	合計
預期信用損失率	0.0000%	2.0800%	6.6200%	7.7600%	100%	
總帳面金額	\$ 721,706	\$ 3,070	\$ 241	\$ -	\$ 127,625	\$ 852,642
備抵損失(存續期間)						
預期信用損失)	-	(21)	(16)	-	(127,625)	(127,662)
攤銷後成本	<u>\$ 721,706</u>	<u>\$ 3,049</u>	<u>\$ 225</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 724,980</u>

108年12月31日

	未逾期	逾期1~30天	逾期31~60天	逾期61~90天	逾期超過90天	合計
預期信用損失率	0.0700%	2.1600%	6.7200%	8.8200%	100%	
總帳面金額	\$ 880,024	\$ 25,259	\$ 1,685	\$ 84	\$ 127,947	\$ 1,034,999
備抵損失(存續期間)						
預期信用損失)	(168)	(499)	(7)	(7)	(127,947)	(128,628)
攤銷後成本	<u>\$ 879,856</u>	<u>\$ 24,760</u>	<u>\$ 1,678</u>	<u>\$ 77</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 906,371</u>

應收帳款備抵損失之變動資訊如下：

	109年度	108年度
期初餘額	\$128,628	\$129,572
減：本年度迴轉減損損失	(966)	(914)
減：本年度實際沖銷	-	(30)
期末餘額	<u>\$127,662</u>	<u>\$128,628</u>

(三) 其他應收款

	109年12月31日	108年12月31日
<u>按攤銷後成本衡量</u>		
總帳面金額		
其 他	\$ 1,289,489	\$ 1,199,138
減：備抵損失	(281,805)	(283,829)
	<u>\$ 1,007,684</u>	<u>\$ 915,309</u>

英屬維京群島遠東百貨公司分別同意提供借款人遠東新世紀（中國）投資公司一年期人民幣 20,890 仟元及遠鼎實業（上海）公司人民幣 22,377 仟元之短期融通資金額度，依議定利率計算利息，由借款人提供同等額度之保託本票，借款人得於期間內隨時動支。截至 108 年 12 月 31 日止，款項均已收回。

合併公司認為投資之潛在益處應會超出來自貸款之潛在利息收入，因此制定貸款之條款並不單純視貸款為一項單獨交易，尚慮及投資計劃之潛在利益。另由於借款人之最終母公司為遠東新世紀公司，故合併公司相信借款人有充足財務資源償還貸款而毋須抵押。

合併公司依準備矩陣衡量其他應收款之備抵損失如下：

109 年 12 月 31 日

	未 逾 期	逾 期 1 ~ 3 0 天	逾 期 3 1 ~ 6 0 天	逾 期 6 1 ~ 9 0 天	逾 期 超 過 9 0 天	合 計
預期信用損失率	0.0000%	0.0000%	4.4000%	6.2100%	100%	
總帳面金額	\$ 1,007,527	\$ 132	\$ 26	\$ -	\$ 281,804	\$ 1,289,489
備抵損失(存續期間 預期信用損失)	-	-	(1)	-	(281,804)	(281,805)
攤銷後成本	<u>\$ 1,007,527</u>	<u>\$ 132</u>	<u>\$ 25</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 1,007,684</u>

108 年 12 月 31 日

	未 逾 期	逾 期 1 ~ 3 0 天	逾 期 3 1 ~ 6 0 天	逾 期 6 1 ~ 9 0 天	逾 期 超 過 9 0 天	合 計
預期信用損失率	0.0600%	1.4700%	5.2800%	7.1300%	100%	
總帳面金額	\$ 915,188	\$ 130	\$ -	\$ -	\$ 283,820	\$ 1,199,138
備抵損失(存續期間 預期信用損失)	(7)	(2)	-	-	(283,820)	(283,829)
攤銷後成本	<u>\$ 915,181</u>	<u>\$ 128</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 915,309</u>

其他應收款備抵損失之變動資訊如下：

	109年度	108年度
年初餘額	\$283,829	\$ 294,642
加：本年度提列減損損失	-	1,470
減：本年度迴轉減損損失	(4,173)	-
減：本年度實際沖銷	(1,553)	(2,504)
外幣換算差額	<u>3,702</u>	<u>(9,779)</u>
年底餘額	<u>\$281,805</u>	<u>\$ 283,829</u>

十一、存 貨

	109年12月31日	108年12月31日
商品存貨	<u>\$ 2,374,459</u>	<u>\$ 2,780,889</u>
備抵存貨跌價及呆滯損失	<u>\$ 71,159</u>	<u>\$ 70,908</u>
備抵存貨盤點損失	<u>\$ 23,009</u>	<u>\$ 23,292</u>
備抵未實現進貨折扣	<u>\$ 2,827</u>	<u>\$ 3,037</u>

銷貨成本性質如下：

	109年度	108年度
已銷售之存貨成本	\$ 18,216,356	\$ 17,891,176
迴轉未實現盤點跌價及呆滯損失	32	9,418
迴轉未實現進貨折扣	<u>210</u>	<u>400</u>
	<u>\$ 18,216,598</u>	<u>\$ 17,900,994</u>

十二、子公司

(一) 列入合併財務報告之子公司

本合併財務報告編製主體如下：

投資公司名稱	子 公 司 名 稱	業 務 性 質	所 持 股 權 百 分 比		說 明
			109年 12月31日	108年 12月31日	
遠東百貨股份有限公司	遠百企業股份有限公司	商品量販	100	100	
	百揚投資股份有限公司	投 資	100	100	
	百鼎投資股份有限公司	投 資	67	67	
	裕民股份有限公司	廣告及進口商品代理	100	100	
	遠東鴻利多股份有限公司	建物出租	56	56	
	英屬維京群島遠東百貨股份有限公司	投 資	54	54	
	亞東百貨股份有限公司	百貨買賣	100	100	
	遠東都會股份有限公司	商品量販	96	96	
	太平洋流通投資股份有限公司	投 資	35	35	
	Asians Merchandise Company (AMC)	貿 易	100	100	

(接次頁)

(承前頁)

投資公司名稱	子 公 司 名 稱	業 務 性 質	所 持 股 權 百 分 比		說 明
			109年	108年	
			12月31日	12月31日	
百揚投資股份有限公司	太平洋流通投資股份有限公司	投 資	2	2	
	遠百亞太開發股份有限公司	大型購物中心	70	70	
	百鼎投資股份有限公司	投 資	33	33	
	遠百新世紀開發股份有限公司	大型購物中心	100	100	1
	英屬維京群島遠東百貨股份有限公司	投 資	46	46	
	太平洋中國控股(香港)有限公司	投 資	40	40	
	遠東巨城購物中心股份有限公司	百貨買賣	40	40	
百鼎投資股份有限公司	太平洋流通投資股份有限公司	投 資	13	13	
	太平洋崇光百貨股份有限公司	百貨買賣	1	1	
	遠東鴻利多股份有限公司	建物出租	44	44	
	遠東都會股份有限公司	商品量販	-	-	
裕民股份有限公司	太平洋流通投資股份有限公司	投 資	-	-	
遠東鴻利多股份有限公司	太平洋流通投資股份有限公司	投 資	-	-	
英屬維京群島遠東百貨股份有限公司	上海百鼎商業管理諮詢有限公司	諮詢服務	100	100	
	重慶遠東百貨有限公司	百貨買賣	100	100	
亞東百貨股份有限公司	太平洋流通投資股份有限公司	投 資	1	1	
遠百亞太開發股份有限公司	太平洋流通投資股份有限公司	投 資	2	2	
遠百新世紀開發股份有限公司	太平洋流通投資股份有限公司	投 資	2	2	
	竹北新世紀購物中心股份有限公司	百貨買賣	100	100	1
太平洋流通投資股份有限公司	太平洋崇光百貨股份有限公司	百貨買賣	79	79	
太平洋崇光百貨股份有限公司	太平洋中國控股(香港)有限公司	投 資	60	60	
	遠東巨城購物中心股份有限公司	百貨買賣	60	60	
太平洋中國控股(香港)有限公司	太平洋中國控股有限公司	投 資	100	100	
太平洋中國控股有限公司	上海太平洋百貨有限公司	百貨買賣	73	73	
	成都全興大廈太平洋百貨有限公司	百貨買賣	100	100	2
	重慶大都會廣場太平洋百貨有限公司	百貨買賣	100	100	
	重慶太平洋商業管理諮詢有限公司	諮詢服務	100	100	
	百發中國控股有限公司	投 資	100	100	3
	百發(中國)投資有限公司	投 資	100	100	
百發(中國)投資有限公司	成都遠東百貨有限公司	百貨買賣	100	100	4
	大連連太百貨有限公司	百貨買賣	100	100	

1. 截至 109 年 12 月 31 日止仍屬創業期間。
2. 經董事會決議於 108 年 4 月起停止營業，並於 109 年 12 月 29 日進行清算。
3. 基於暫無營運規劃考量，於 106 年 6 月申請暫停營運。
4. 因市場商業體量供過於求，為進一步提升效益，商場重新規劃，公司經營調整轉型，故於 106 年 12 月 23 日起停止營業。

(二) 未列入合併財務報告之子公司

投資公司名稱	子 公 司 名 稱	業 務 性 質	所 持 股 權 百 分 比		說 明
			109年 12月31日	108年 12月31日	
太平洋崇光百貨股 份有限公司	聯青投資股份有限公司	投 資	50	50	

聯青投資公司投資金額合併公司已全數沖轉為零，亦不負擔其任何債務，故未將其列入本合併財務報告之編製個體。

十三、採用權益法之投資

投資關聯企業

個別不重大之關聯企業	109年12月31日	108年12月31日
	<u>\$ 10,164,724</u>	<u>\$ 10,107,165</u>

個別不重大之關聯企業彙總資訊

	109年度	108年度
合併公司享有之份額		
本年度淨利	\$ 39,868	\$ 58,065
其他綜合損益	<u>56,808</u>	<u>(119,134)</u>
綜合損益總額	<u>\$ 96,676</u>	<u>(\$ 61,069)</u>

英屬維京群島遠東百貨公司與遠東新世紀（中國）投資有限公司（遠東新世紀公司之子公司）及亞東投資有限公司（亞洲水泥公司之子公司）共同投資遠鼎實業（上海）公司，以持有並進行上海世博會地區土地開發及興建企業辦公大樓，並已簽署相關投資協議書。

遠鼎實業（上海）公司分別於 108 年 2 月及 12 月辦理現金增資，合併公司依持股比例認購，投資金額分別為人民幣 250,000 仟元（新台幣 1,138,000 仟元）及人民幣 107,880 仟元（新台幣 467,034 仟元），合計 1,605,034 仟元，持股比例為 20%。

遠鑫電子票證公司分別於 109 年 10 月及 108 年 7 月辦理減資彌補虧損，合併公司依持股比例分別減少 6,850 仟股及 7,324 仟股。

亞東證券公司於 109 年度股東常會通過盈餘轉增資案，合併公司依持股比例取得 2,849 仟股。

重慶太平洋商業管理諮詢有限公司以自有資金人民幣 75,000 仟元，於中國大陸投資成都百揚實業有限公司 33%之表決權，並與成都

百貨大樓集團有限公司（大陸地區合作企業）協議，為確保雙方長期穩定之合作，重慶太平洋商業管理諮詢有限公司須提供人民幣 425,000 仟元予成都百揚實業有限公司，其盈餘之分配，係依合約協定之百分比進行分配，非依實際持有之表決權比率分配之。且在非發生公司清算或重慶太平洋商業管理諮詢有限公司欲轉讓表決權情形下，前述款項將可分期轉增資為成都百揚實業有限公司之資本，因此帳列預付長期投資款。惟當成都百貨大樓集團有限公司要求大於依合約協定之百分比進行盈餘分配時，重慶太平洋商業管理諮詢有限公司可同時要求收回其多分配盈餘差額之二分之一，並依該金額返還上述保證金，截至 109 年 12 月 31 日止成都百揚實業有限公司已累計返還人民幣 108,308 仟元。

採用權益法之關聯企業之損益及其他綜合損益份額，係依據各關聯企業同期間經會計師查核之財務報告認列。

以投資關聯企業設定作為借款擔保之金額，參閱附註三四。

十四、不動產、廠房及設備

	土	地	建	築	物	建物附屬設備	裝	修	設	備	租	賃	資	產	器	具	、	運	輸	建	造	中	合	計		
成 本																										
109年1月1日餘額	\$ 13,720,139	\$ 21,470,677	\$ 10,615,174	\$ 12,983,625	\$ -	\$ 3,106,658	\$ 116,434	\$ 62,012,707																		
增添(減)	-	-	287,526	637,932	-	199,200	604,351	1,729,009																		
處分	-	-	(61,795)	(712,733)	-	(108,127)	-	(882,655)																		
重分類	-	-	27,821	44,974	-	15,178	(29,087)	58,886																		
淨兌換差額	-	21,137	-	22,722	-	1,139	(2)	44,996																		
109年12月31日餘額	<u>\$ 13,720,139</u>	<u>\$ 21,491,814</u>	<u>\$ 10,868,726</u>	<u>\$ 12,976,520</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 3,214,048</u>	<u>\$ 691,696</u>	<u>\$ 62,962,943</u>																		
累計折舊及減損																										
109年1月1日餘額	\$ -	(\$ 7,962,389)	(\$ 7,108,824)	(\$ 10,450,016)	\$ -	(\$ 2,168,221)	(\$ 27,689,450)																			
處分	-	-	55,771	703,808	-	104,388	863,967																			
減損損失	-	-	-	(15,958)	-	(895)	(16,853)																			
折舊費用	-	(445,627)	(677,784)	(779,277)	-	(230,084)	(2,132,772)																			
淨兌換差額	-	(19,997)	-	(21,294)	-	(978)	(42,269)																			
109年12月31日餘額	<u>\$ -</u>	<u>(\$ 8,428,013)</u>	<u>(\$ 7,730,837)</u>	<u>(\$ 10,562,737)</u>	<u>\$ -</u>	<u>(\$ 2,295,790)</u>	<u>(\$ 29,017,377)</u>																			
109年12月31日淨額	<u>\$ 13,720,139</u>	<u>\$ 13,063,801</u>	<u>\$ 3,137,889</u>	<u>\$ 2,413,783</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 918,258</u>	<u>\$ 691,696</u>	<u>\$ 33,945,566</u>																		
成 本																										
108年1月1日餘額	\$ 13,720,139	\$ 21,758,845	\$ 9,916,285	\$ 12,668,993	\$ 7,642,736	\$ 3,355,044	\$ 4,303,067	\$ 73,365,109																		
追溯適用 IFRS 16 之影響數	-	-	-	-	(7,642,736)	-	(3,961,660)	(11,604,396)																		
108年1月1日餘額(重編後)	13,720,139	21,758,845	9,916,285	12,668,993	-	3,355,044	341,407	61,760,713																		
增添	-	-	391,558	592,886	-	224,958	1,263,413	2,472,815																		
處分	-	(232,324)	(700,814)	(712,248)	-	(562,426)	-	(2,207,812)																		
重分類	-	-	1,008,145	512,721	-	92,503	(1,488,361)	125,008																		
淨兌換差額	-	(55,844)	-	(78,727)	-	(3,421)	(138,017)																			
108年12月31日餘額	<u>\$ 13,720,139</u>	<u>\$ 21,470,677</u>	<u>\$ 10,615,174</u>	<u>\$ 12,983,625</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 3,106,658</u>	<u>\$ 116,434</u>	<u>\$ 62,012,707</u>																		
累計折舊及減損																										
108年1月1日餘額	\$ -	(\$ 7,792,313)	(\$ 7,110,797)	(\$ 10,507,003)	(\$ 1,961,313)	(\$ 2,460,742)	(\$ 29,832,168)																			
追溯適用 IFRS 16 之影響數	-	-	-	-	1,961,313	-	1,961,313																			
108年1月1日餘額(重編後)	-	(7,792,313)	(7,110,797)	(10,507,003)	-	(2,460,742)	(27,870,855)																			
處分	-	232,324	656,798	685,239	-	509,433	2,083,794																			
折舊費用	-	(455,231)	(654,825)	(701,007)	-	(219,664)	(2,030,727)																			
重分類	-	-	-	45	-	-	45																			
淨兌換差額	-	52,831	-	72,710	-	2,752	128,293																			
108年12月31日餘額	<u>\$ -</u>	<u>(\$ 7,962,389)</u>	<u>(\$ 7,108,824)</u>	<u>(\$ 10,450,016)</u>	<u>\$ -</u>	<u>(\$ 2,168,221)</u>	<u>(\$ 27,689,450)</u>																			
108年12月31日淨額	<u>\$ 13,720,139</u>	<u>\$ 13,508,288</u>	<u>\$ 3,506,350</u>	<u>\$ 2,533,609</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 938,437</u>	<u>\$ 116,434</u>	<u>\$ 34,323,257</u>																		

折舊費用係以直線基礎按下列耐用年數計提：

建築物	17至56年
建物附屬設備	5至20年
裝修設備	2至20年
器具、運輸及其他設備	3至12年

重慶大都會廣場太平洋百貨公司於109年評估未來獲利狀況，並依不動產、廠房及設備依其可回收金額進行減損評估後，認列減損損失16,853仟元。

設定作為借款擔保之不動產、廠房及設備金額，參閱附註三四。

十五、租賃協議

(一) 使用權資產

	109年12月31日	108年12月31日
使用權資產帳面金額		
土地	\$ 10,961,544	\$ 11,367,407
建築物	31,744,713	33,396,243
器具、運輸及其他設備	<u>6,380</u>	<u>1,160</u>
	<u>\$ 42,712,637</u>	<u>\$ 44,764,810</u>
	109年度	108年度
使用權資產之增添	<u>\$ 2,494,328</u>	<u>\$ 2,101,626</u>
使用權資產之折舊費用		
土地	\$ 466,005	\$ 344,220
建築物	3,360,186	3,318,910
器具、運輸及其他設備	<u>1,488</u>	<u>1,228</u>
	<u>\$ 3,827,679</u>	<u>\$ 3,664,358</u>

(二) 租賃負債

	109年12月31日	108年12月31日
租賃負債帳面金額		
流動	<u>\$ 3,473,928</u>	<u>\$ 3,381,049</u>
非流動	<u>\$ 24,335,088</u>	<u>\$ 25,406,473</u>

租賃負債之折現率區間如下：

	109年12月31日	108年12月31日
土地	1.09%-1.75%	1.09%-1.75%
建築物	0.86%-4.35%	0.90%-4.35%
器具、運輸及其他設備	0.88%-1.09%	0.92%-1.15%

合併公司經評估未來獲利狀況，其可回收金額小於帳面金額，故於 109 年 1 月 1 日至 12 月 31 日認列減損損失 613,770 仟元。合併公司係採用使用價值作為可回收金額，所採用之折現率為 6.0%-9.3%。該減損損失已列入合併綜合損益表之其他利益及損失項下。

除以上所列增添、認列折舊費用及減損損失外，合併公司之使用權資產於 109 年及 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日並未發生重大轉租情形。

合併公司所承租位於桃園地區之土地，係以營業租賃方式轉租予他人，相關使用權資產列報為投資性不動產，請參閱附註十六「投資性不動產」。上述使用權資產相關金額，未包含符合投資性不動產定義之使用權資產。

(三) 重要承租活動及條款

109 年因新型冠狀病毒肺炎疫情嚴重影響市場經濟，合併公司與部分出租人進行租約協商，出租人同意將 109 年 1 月 1 日至 109 年 12 月 31 日租金調降。

合併公司於 109 年度認列前述租金減讓之影響數為 280,698 仟元（帳列營業費用減項）。

合併公司因經營零售業務承租不動產及設備以供營運活動使用，租賃期間介於 1-50 年。部分租賃除訂有固定給付外，亦約定不同條件之變動給付。部分門店係以取得地上權並興建建築物，到期無條件移轉建築物予出租人之方式承租。

合併公司於 109 年與遠揚建設公司簽訂租賃契約，作為經營量販及零售業務與其他相關業務，遠百企業台中水滴公司已於 109 年 9 月開幕。

(四) 其他租賃資訊

	109年度	108年度
短期租賃費用	<u>\$ 52,166</u>	<u>\$ 182,955</u>
低價值資產租賃費用	<u>\$ 64,626</u>	<u>\$ 69,461</u>
不計入租賃負債衡量中之變動租賃給付費用	<u>(\$ 143,427)</u>	<u>\$ 227,668</u>
租賃之現金(流出)總額	<u>(\$ 4,224,076)</u>	<u>(\$ 5,898,217)</u>

合併公司選擇對符合短期租賃及符合低價值資產租賃之租賃適用認列之豁免，不對該等租賃認列相關使用權資產及租賃負債。

十六、投資性不動產

	土 地	建 築 物 及 建物附屬設備	建 造 中 投 資 性 不 動 產	使 用 權 資 產	合 計
109年1月1日餘額	\$ 5,720,778	\$ 2,866,154	\$ 10,124	\$ 489,585	\$ 9,086,641
增 添	-	2,453	4,130	-	6,583
公允價值變動損失	<u>36,017</u>	<u>(75,853)</u>	<u>-</u>	<u>(31,781)</u>	<u>(71,617)</u>
109年12月31日餘額	<u>\$ 5,756,795</u>	<u>\$ 2,792,754</u>	<u>\$ 14,254</u>	<u>\$ 457,804</u>	<u>\$ 9,021,607</u>
108年1月1日餘額	\$ 5,754,846	\$ 2,935,794	\$ -	\$ -	\$ 8,690,640
追溯適用IFRS 16之影響數	-	-	-	537,429	537,429
108年1月1日餘額 (重編後)	5,754,846	2,935,794	-	537,429	9,228,069
增 添	-	45	7,970	-	8,015
重 分 類	-	-	2,154	-	2,154
公允價值變動損失	<u>(34,068)</u>	<u>(69,685)</u>	<u>-</u>	<u>(47,844)</u>	<u>(151,597)</u>
108年12月31日餘額	<u>\$ 5,720,778</u>	<u>\$ 2,866,154</u>	<u>\$ 10,124</u>	<u>\$ 489,585</u>	<u>\$ 9,086,641</u>

投資性不動產中之使用權資產係合併公司將所承租位於桃園地區之建物以營業租賃方式轉租予他人。

部分投資性不動產之租賃期間為 2-20 年，承租人於租賃期間結束時不具有投資性不動產之優惠承購權。

除最低租賃給付外，部分租賃合約亦約定承租人應按消費者物價指數給付變動租賃給付。

109 年因新型冠狀病毒肺炎疫情嚴重影響市場經濟，合併公司同意將 109 年 1 月 1 日至 12 月 31 日之租金金額調降。

以營業租賃出租投資性不動產之未來將收取之租賃給付總額如下：

	109年12月31日	108年12月31日
第1年	\$ 833,396	\$ 955,598
第2年	686,945	739,951
第3年	623,572	603,043
第4年	570,700	539,542
第5年	554,832	532,780
超過5年	<u>4,041,713</u>	<u>4,563,664</u>
	<u>\$ 7,311,158</u>	<u>\$ 7,934,578</u>

投資性不動產之公允價值皆委外估價，且係以重覆性基礎按公允價值衡量，其109年及108年12月31日之公允價值係由具備我國不動產估價師資格之第一太平戴維斯不動產估價師事務所張宏楷、張譯之、葉玉芬及戴廣平估價師進行估價。

除未開發之土地外，投資性不動產公允價值係採收益法評價，其重要假設如下。當預估未來淨現金流入增加或折現率降低時，公允價值將會增加。

	109年12月31日	108年12月31日
預估未來現金流入	\$ 20,904,803	\$ 21,454,628
預估未來現金流出	<u>3,011,028</u>	<u>3,020,664</u>
預估未來淨現金流入	<u>\$ 17,893,775</u>	<u>\$ 18,433,964</u>
折現率	3.595%-4.345%	3.845%-4.345%

投資性不動產所在區域之租金行情約為每坪1仟元至2仟元，市場上相似比較標的之租金行情約為每坪1仟元至4仟元。

投資性不動產預期產生之未來現金流入包含租金收入、押金利息收入及期末處分價值，租金收入係以本公司現行租賃契約及市場租金行情為基礎並考量未來租金年成長率推估，收益分析期間係以5~10年估算；押金利息收入係以1年期定存利率推估；期末處分價值係以收益法之直接資本化法推估。投資性不動產預期發生之未來現金流出包含房屋稅、地價稅、保險費、管理費、維修費及重置提撥費等支出，該等支出係以目前支出水準並考量營造工程物價指數、未來公告地價之調整及房屋稅條例規定之稅率及營造施工費等推估。

折現率係考量中華郵政股份有限公司牌告 2 年期郵政定期儲金加 3 碼，並加計該等投資性不動產相關之風險溢酬 2%-2.5% 決定。

合併公司部分位於台灣東部地區之土地因尚未開發，其公允價值係採土地開發分析法評價，其重要假設如下。當估計銷售總金額增加、利潤率增加或資本利息綜合利率降低時，公允價值將會增加。

	109年12月31日	108年12月31日
估計銷售總金額	<u>\$1,647,633</u>	<u>\$1,511,974</u>
利潤率	18%-20%	18%-20%
資本利息綜合利率	1.34%-2.72%	1.56%-3.08%

該等土地於考量相關法令、國內總體經濟前景樂觀、當地土地使用情況及市場行情後，以最有效使用之方式估算開發後可銷售之土地或建物面積，據以估計銷售總金額。

設定作為借款擔保之投資性不動產金額，參閱附註三四。

十七、無形資產

	商	譽	電腦軟體	特許權	合	計
<u>成本</u>						
109年1月1日餘額	\$7,631,973	\$ 432,020	\$ 153,832	\$ 8,217,825		
增加	-	59,789	90,027	149,816		
除列	-	(4,125)	-	(4,125)		
重分類	-	43,819	-	43,819		
匯率影響數	-	883	-	883		
109年12月31日餘額	<u>\$7,631,973</u>	<u>\$ 532,386</u>	<u>\$ 243,859</u>	<u>\$ 8,408,218</u>		
<u>累計攤銷及減損</u>						
109年1月1日餘額	(\$5,425,075)	(\$ 314,935)	\$ -	(\$ 5,740,010)		
減損損失	-	(6,384)	-	(6,384)		
攤銷費用	-	(83,971)	-	(83,971)		
除列	-	4,125	-	4,125		
匯率影響數	-	(851)	-	(851)		
109年12月31日餘額	<u>(\$5,425,075)</u>	<u>(\$ 402,016)</u>	<u>\$ -</u>	<u>(\$ 5,827,091)</u>		
109年12月31日淨額	<u>\$2,206,898</u>	<u>\$ 130,370</u>	<u>\$ 243,859</u>	<u>\$ 2,581,127</u>		

(接次頁)

(承前頁)

	商	譽	電腦軟體	特許權	合	計
<u>成 本</u>						
108年1月1日餘額	\$ 7,631,973	\$ 414,878	\$ 28,942	\$ 8,075,793		
增 加	-	48,516	124,890	173,406		
除 列	-	(42,047)	-	(42,047)		
重 分 類	-	12,919	-	12,919		
匯率影響數	-	(2,246)	-	(2,246)		
108年12月31日餘額	<u>\$ 7,631,973</u>	<u>\$ 432,020</u>	<u>\$ 153,832</u>	<u>\$ 8,217,825</u>		
<u>累計攤銷及減損</u>						
108年1月1日餘額	(\$ 4,329,191)	(\$ 297,344)	\$ -	(\$ 4,626,535)		
減損損失	(1,095,884)	-	-	(1,095,884)		
攤銷費用	-	(60,149)	-	(60,149)		
除 列	-	40,473	-	40,473		
匯率影響數	-	2,085	-	2,085		
108年12月31日餘額	<u>(\$ 5,425,075)</u>	<u>(\$ 314,935)</u>	<u>\$ -</u>	<u>(\$ 5,740,010)</u>		
108年12月31日淨額	<u>\$ 2,206,898</u>	<u>\$ 117,085</u>	<u>\$ 153,832</u>	<u>\$ 2,477,815</u>		

係取得子公司股權時，因投資成本高於子公司股權淨值無法分析發生原因者列為商譽。

合併公司於報導期間結束日對商譽之可回收金額進行減損評估，並以使用價值作為可回收金額之計算基礎。使用價值之計算，係以各現金產生單位財務預算之現金流量作為估計基礎，於109年度使用年折現率4.52%予以計算，經評估商譽之可回收金額，合併公司於109年度並未認列任何商譽之減損損失；108年度使用年折現率11.8%予以計算，經評估商譽之可回收金額，認列與中國大陸地區營運部門有關之商譽減損1,095,884仟元。

財務預測之現金流量係估計未來每年收入、毛利、資本支出及其他營業成本之成長作為編製基礎。管理階層認為可回收金額所依據之關鍵假設之任何合理之可能變動，均不致造成現金產生單位之帳面金額合計超過可回收金額合計。

設定作為借款擔保之無形資產金額，參閱附註三四。

攤銷費用係以直線基礎按下列耐用年數計提：

電腦軟體	1至10年
特許權	45年

十八、長期預付租賃款

	109年12月31日	108年12月31日
	<u>\$ 1,517,865</u>	<u>\$ 1,060,658</u>

合併公司竹北新世紀購物中心股份有限公司於 104 年 7 月 8 日與新竹縣政府簽訂「新竹縣竹北市停八停車場委託民間參與興建營運案投資契約」，截至 109 年 12 月 31 日止尚未開始營運但已支付之租賃給付及投入工程款項共為 1,517,865 仟元。依約該地上權自簽訂投資契約之日起算，包括興建與營運期間，租賃期間為 50 年。

設定做為借款擔保之長期預付租賃款質押之資訊，參閱附註三四。

十九、其他資產

	109年12月31日	108年12月31日
存出保證金	\$ 1,358,481	\$ 1,347,547
租賃誘因	376,067	339,350
其他	272,115	368,058
	<u>\$ 2,006,663</u>	<u>\$ 2,054,955</u>
流動	\$ 103,887	\$ 110,095
非流動	1,902,776	1,944,860
	<u>\$ 2,006,663</u>	<u>\$ 2,054,955</u>

二十、借 款

(一) 短期借款

	109年12月31日	108年12月31日
信用借款	\$ 7,973,651	\$ 8,814,863
擔保借款（附註三四）	1,072,095	816,033
	<u>\$ 9,045,746</u>	<u>\$ 9,630,896</u>
利率區間如下：		
信用借款	0.8100%-3.9500%	0.9000%-4.5675%
擔保借款	0.8600%-3.9900%	0.9200%-4.1325%

(二) 應付短期票券

	109年12月31日	108年12月31日
應付商業本票	\$ 3,730,000	\$ 3,624,000
減：應付短期票券折價	<u>997</u>	<u>1,007</u>
	<u>\$ 3,729,003</u>	<u>\$ 3,622,993</u>

尚未到期之應付短期票券如下：

109年12月31日

保證／承兌機構	票面金額	折價金額	帳面金額	利率區間	擔保品名稱	擔保品帳面金額
<u>應付商業本票</u>						
兆豐票券	\$ 1,050,000	\$ 249	\$ 1,049,751	0.602%-0.620%	股票	\$ 677,678
中華票券	900,000	258	899,742	0.250%	股票	108,000
上海商銀	500,000	196	499,804	0.332%	—	-
萬通票券	400,000	48	399,952	0.650%-0.682%	—	-
大慶票券	280,000	68	279,932	0.610%-0.710%	—	-
國際票券	200,000	65	199,935	0.510%	—	-
台灣票券	200,000	99	199,901	0.600%	—	-
合庫票券	200,000	14	199,986	0.700%	—	-
	<u>\$ 3,730,000</u>	<u>\$ 997</u>	<u>\$ 3,729,003</u>			<u>\$ 785,678</u>

108年12月31日

保證／承兌機構	票面金額	折價金額	帳面金額	利率區間	擔保品名稱	擔保品帳面金額
<u>應付商業本票</u>						
兆豐票券	\$ 924,000	\$ 203	\$ 923,797	0.730%-1.070%	股票	\$ 678,380
中華票券	850,000	94	849,906	0.500%-1.070%	股票	119,875
上海商銀	500,000	251	499,749	0.482%	—	-
萬通票券	400,000	119	399,881	0.900%-1.068%	—	-
國際票券	350,000	223	349,777	0.700%-1.078%	股票	129,465
台灣票券	200,000	5	199,995	0.700%	—	-
大慶票券	200,000	38	199,962	0.740%-1.060%	—	-
合庫票券	200,000	74	199,926	0.830%	—	-
	<u>\$ 3,624,000</u>	<u>\$ 1,007</u>	<u>\$ 3,622,993</u>			<u>\$ 927,720</u>

(三) 長期借款

	109年12月31日	108年12月31日
擔保借款	\$ 10,400,000	\$ 10,100,000
信用借款	3,510,000	6,240,000
聯貸借款(1)	630,000	-
循環額度商業本票借款	<u>899,761</u>	<u>1,199,757</u>
小計	15,439,761	17,539,757
減：列為1年內到期部分	<u>299,933</u>	<u>2,540,000</u>
	<u>\$ 15,139,828</u>	<u>\$ 14,999,757</u>

借款到期日及利率區間如下：

	109年12月31日	108年12月31日
借款到期日	110年9月至 112年11月	110年01月至 111年12月
利率區間	0.281%-1.895%	0.399%-1.720%

1. 合併公司竹北新世紀購物中心股份有限公司為支應「新竹縣竹北市停八停車場委託民間參與興建營運案投資契約」（以下稱「本計畫」）所需投入之開發成本，於105年2月與華南商業銀行（管理銀行）、台北富邦商業銀行、彰化商業銀行（3家統籌主辦銀行）等10家銀行共同簽署額度3,700,000仟元之中期聯合授信契約，並由本公司擔任連帶保證人。

授信期間自首次動用日起算至屆滿5年之日止，如未於合約簽訂日起算2年內完成本授信案之首次動用，則以該2年期限屆滿日視為本授信案首次動用日。授信期間得分次動用，但不得循環動用，動用期間屆滿時，該未動用之授信額度即自動取消，不得再行動用。

依聯合授信合約約定，合併公司竹北新世紀購物中心股份有限公司於首次動用日前，應將本計畫之地上權設定第一順位最高限額抵押權予管理銀行，並於本計畫下建物暨其附屬設施及附屬事業之建物興建完成後，將其設定第一順位最高限額抵押權予管理銀行作為聯貸案之擔保品。另於聯貸案存續期間本公司應維持對合併公司竹北新世紀購物中心股份有限公司直接或間接之持股比率逾50%及該公司之經營控制權。

截至109年12月31日止，合併公司竹北新世紀購物中心股份有限公司已動用630,000仟元。借款期間自109年6月5日至112年2月26日止，年利率為1.895%，每月付息一次，應於授信期間屆滿日完全清償本金、應付利息。

二一、其他負債

	109年12月31日	108年12月31日
<u>其他應付款</u>		
應付工程設備款	\$ 866,484	\$ 1,151,893
應付薪資及獎金	830,651	818,122
應付租金	35,581	36,445
其 他	<u>1,988,614</u>	<u>1,965,200</u>
	<u>\$ 3,721,330</u>	<u>\$ 3,971,660</u>
<u>其他負債</u>		
存入保證金	\$ 339,379	\$ 429,928
其 他	<u>400,730</u>	<u>343,207</u>
	<u>\$ 740,109</u>	<u>\$ 773,135</u>
流 動		
—其他應付款	<u>\$ 3,721,330</u>	<u>\$ 3,971,660</u>
—其他負債	<u>\$ 373,784</u>	<u>\$ 315,976</u>
非 流 動		
—其他負債	<u>\$ 366,325</u>	<u>\$ 457,159</u>

二二、負債準備

	109年12月31日	108年12月31日
除役負債	<u>\$ 28,047</u>	<u>\$ 27,823</u>
流 動	\$ 3,000	\$ 3,000
非 流 動	<u>25,047</u>	<u>24,823</u>
	<u>\$ 28,047</u>	<u>\$ 27,823</u>

	除 役 負 債
109年1月1日餘額	\$ 27,823
折現轉回數	<u>224</u>
109年12月31日餘額	<u>\$ 28,047</u>

二三、退職後福利計畫

(一) 確定提撥計畫

合併公司中之中華民國境內公司，適用「勞工退休金條例」之退休金制度，係屬政府管理之確定提撥退休計畫，依員工每月薪資6%提撥退休金至勞工保險局之個人專戶。

合併公司中位於中國大陸境內之公司員工，係屬中國大陸地方政府營運之退休福利計畫成員。該公司須提撥薪資成本之特定比例至退休福利計畫，以提供該計畫資金。合併公司對於此政府營運之退休福利計畫之義務僅為提撥特定金額。

(二) 確定福利計畫

合併公司中之中華民國境內公司依我國「勞動基準法」辦理之退休金制度係屬政府管理之確定福利退休計畫。員工退休金之支付，係根據服務年資及核准退休日前 6 個月平均工資計算。該等中華民國境內公司分別按員工每月薪資總額 2%~6% 提撥退休金，交由勞工退休準備金監督委員會以該委員會名義存入台灣銀行之專戶，年度終了前，若估算專戶餘額不足給付次一年度內預估達到退休條件之勞工，次年度 3 月底前將一次提撥其差額。該專戶係委託勞動部勞動基金運用局管理，合併公司並無影響投資管理策略之權利。

裕民股份有限公司 109 年及 108 年度認列之退休金成本分別為 13 仟元及 12 仟元；109 年及 108 年 12 月 31 日之淨確定福利負債皆為 486 仟元。

遠東鴻利多股份有限公司於 89 年 7 月 1 日起結束買賣業務，原員工轉任職遠百企業股份有限公司，其年資延續計入退休金給付之計算，待員工退休時，依據其在遠東鴻利多股份有限公司服務之年資予以計算應支付之退休金費用；109 年及 108 年 12 月 31 日之淨確定福利負債分別為 201 仟元及 479 仟元，係為支付前項退休金之準備。

列入合併資產負債表之確定福利計畫金額列示如下：

	遠東百貨股 份有限公司	遠百企業股 份有限公司	亞東百貨股 份有限公司	太平洋崇光 百貨股份 有限公司
<u>109 年 12 月 31 日</u>				
確定福利義務現值	\$ 691,522	\$ 259,741	\$ 10,132	\$ 671,639
計畫資產公允價值	(897,385)	(31,071)	(9,945)	(163,729)
淨確定福利(資產)				
負債	<u>(\$ 205,863)</u>	<u>\$ 228,670</u>	<u>\$ 187</u>	<u>\$ 507,910</u>

(接次頁)

(承前頁)

太平洋崇光

	遠東百貨股 份有限公司	遠百企業股 份有限公司	亞東百貨股 份有限公司	百貨股份 有限公司
108年12月31日				
確定福利義務現值	\$ 690,534	\$ 263,309	\$ 11,215	\$ 664,251
計畫資產公允價值	(924,569)	(29,769)	(10,105)	(161,435)
淨確定福利(資產)				
負債	<u>(\$ 234,035)</u>	<u>\$ 233,540</u>	<u>\$ 1,110</u>	<u>\$ 502,816</u>

淨確定福利負債變動如下：

	遠東百貨股份有限公司			遠百企業股份有限公司		
	確定福利 義務現值	計畫資產 公允價值	淨確定福利 (資產)負債	確定福利 義務現值	計畫資產 公允價值	淨確定福利 負債
108年1月1日	667,816	(578,815)	89,001	267,662	(29,626)	238,036
服務成本						
當期服務成本	5,581	-	5,581	1,527	-	1,527
利息費用(收入)	<u>7,513</u>	(6,544)	<u>969</u>	<u>3,011</u>	(360)	<u>2,651</u>
認列於損益	<u>13,094</u>	(6,544)	<u>6,550</u>	<u>4,538</u>	(360)	<u>4,178</u>
再衡量數						
計畫資產報酬(除包含 於淨利息之金額外)	-	(332,601)	(332,601)	-	(1,036)	(1,036)
精算損失						
-人口統計假設變動	10,011	-	10,011	4,567	-	4,567
-財務假設變動	25,992	-	25,992	10,766	-	10,766
-經驗調整	<u>8,496</u>	-	<u>8,496</u>	<u>6,800</u>	-	<u>6,800</u>
認列於其他綜合損益	<u>44,499</u>	(332,601)	(288,102)	<u>22,133</u>	(1,036)	<u>21,097</u>
雇主提撥	-	(41,449)	(41,449)	-	(27,491)	(27,491)
福利支付	(34,840)	34,840	-	(28,744)	28,744	-
公司帳上支付	(35)	-	(35)	(2,280)	-	(2,280)
108年12月31日	690,534	(924,569)	(234,035)	263,309	(29,769)	233,540
服務成本						
當期服務成本	5,044	-	5,044	1,249	-	1,249
前期服務成本	-	-	-	1,975	-	1,975
利息費用(收入)	<u>5,179</u>	(6,955)	(1,776)	-	(240)	(240)
認列於損益	<u>10,223</u>	(6,955)	<u>3,268</u>	<u>3,224</u>	(240)	<u>2,984</u>
再衡量數						
計畫資產報酬(除包含 於淨利息之金額外)	-	40,112	40,112	-	(1,106)	(1,106)
精算損失						
-人口統計假設變動	2,462	-	2,462	2,043	-	2,043
-財務假設變動	16,849	-	16,849	6,948	-	6,948
-經驗調整	<u>11,630</u>	-	<u>11,630</u>	<u>334</u>	-	<u>334</u>
認列於其他綜合損益	<u>30,941</u>	<u>40,112</u>	<u>71,053</u>	<u>9,325</u>	(1,106)	<u>8,219</u>
雇主提撥	-	(46,149)	(46,149)	-	(15,289)	(15,289)
福利支付	(40,176)	40,176	-	(15,333)	15,333	-
公司帳上支付	-	-	-	(784)	-	(784)
109年12月31日	<u>\$ 691,522</u>	<u>(\$ 897,385)</u>	<u>(\$ 205,863)</u>	<u>\$ 259,741</u>	<u>(\$ 31,071)</u>	<u>\$ 228,670</u>

	亞東百貨股份有限公司			太平洋崇光百貨股份有限公司		
	確定福利 義務現值	計畫資產 公允價值	淨確定福利 負債	確定福利 義務現值	計畫資產 公允價值	淨確定福利 負債
108年1月1日	\$ 11,337	(\$ 9,517)	\$ 1,820	\$ 636,263	(\$ 157,904)	\$ 478,359
服務成本						
當期服務成本	90	-	90	3,618	-	3,618
利息費用(收入)	114	(96)	18	7,159	(1,893)	5,266
認列於損益	204	(96)	108	10,777	(1,893)	8,884
再衡量數						
計畫資產報酬(除包含 於淨利息之金額外)	-	(334)	(334)	-	(5,738)	(5,738)
精算損失						
- 人口統計假設變動	1	-	1	4,221	-	4,221
- 財務假設變動	243	-	243	28,266	-	28,266
- 經驗調整	488	-	488	8,956	-	8,956
認列於其他綜合損益	732	(334)	398	41,443	(5,738)	35,705
雇主提撥	-	(158)	(158)	-	(20,132)	(20,132)
福利支付	-	-	-	(24,232)	24,232	-
公司帳上支付	(1,058)	-	(1,058)	-	-	-
108年12月31日	11,215	(\$ 10,105)	1,110	664,251	(\$ 161,435)	502,816
服務成本						
當期服務成本	92	-	92	3,281	-	3,281
利息費用(收入)	84	(76)	8	4,982	(1,286)	3,696
認列於損益	176	(76)	100	8,263	(1,286)	6,977
再衡量數						
計畫資產報酬(除包含 於淨利息之金額外)	-	(326)	(326)	-	(5,270)	(5,270)
精算損失						
- 人口統計假設變動	-	-	-	10,988	-	10,988
- 財務假設變動	217	-	217	18,491	-	18,491
- 經驗調整	34	-	34	(6,601)	-	(6,601)
認列於其他綜合損益	251	(326)	(75)	22,878	(5,270)	17,608
雇主提撥	-	(131)	(131)	-	(19,491)	(19,491)
福利支付	(693)	693	-	(23,753)	23,753	-
公司帳上支付	(817)	-	(817)	-	-	-
109年12月31日	\$ 10,132	(\$ 9,945)	\$ 187	\$ 671,639	(\$ 163,729)	\$ 507,910

合併公司因「勞動基準法」之退休金制度暴露於下列風險：

1. 投資風險：勞動部勞動基金運用局透過自行運用及委託經營方式，將勞工退休基金分別投資於國內(外)權益證券與債務證券及銀行存款等標的，惟合併公司之計畫資產得分配金額係以不低於當地銀行2年定期存款利率計算而得之收益。
2. 利率風險：政府公債之利率下降將使確定福利義務現值增加，惟計畫資產之債務投資報酬亦會隨之增加，兩者對淨確定福利負債之影響具有部分抵銷之效果。
3. 薪資風險：確定福利義務現值之計算係參考計畫成員之未來薪資。因此計畫成員薪資之增加將使確定福利義務現值增加。

合併公司之確定福利義務現值係由合格精算師進行精算，衡量日之重大假設如下：

	遠東百貨股份有限公司	遠百企業股份有限公司	亞東百貨股份有限公司	太平洋崇光百貨股份有限公司
<u>109年12月31日</u>				
折現率	0.500%	0.500%	0.500%	0.500%
薪資預期增加率	2.000%	1.000%	2.000%	2.250%
<u>108年12月31日</u>				
折現率	0.750%	0.750%	0.750%	0.750%
薪資預期增加率	2.000%	1.000%	2.000%	2.250%

若重大精算假設分別發生合理可能之變動，在所有其他假設維持不變之情況下，將使確定福利義務現值增加（減少）之金額如下：

	遠東百貨股份有限公司	遠百企業股份有限公司	亞東百貨股份有限公司	太平洋崇光百貨股份有限公司
<u>109年12月31日</u>				
折現率				
增加 0.25%	<u>(\$ 16,862)</u>	<u>(\$ 6,967)</u>	<u>(\$ 217)</u>	<u>(\$ 18,698)</u>
減少 0.25%	<u>\$ 17,485</u>	<u>\$ 7,247</u>	<u>\$ 225</u>	<u>\$ 19,447</u>
薪資預期增加率				
增加 0.25%	<u>\$ 16,923</u>	<u>\$ 7,076</u>	<u>\$ 218</u>	<u>\$ 18,780</u>
減少 0.25%	<u>(\$ 16,409)</u>	<u>(\$ 6,838)</u>	<u>(\$ 212)</u>	<u>(\$ 18,158)</u>
<u>108年12月31日</u>				
折現率				
增加 0.25%	<u>(\$ 17,601)</u>	<u>(\$ 7,310)</u>	<u>(\$ 243)</u>	<u>(\$ 19,059)</u>
減少 0.25%	<u>\$ 18,275</u>	<u>\$ 7,611</u>	<u>\$ 252</u>	<u>\$ 19,838</u>
薪資預期增加率				
增加 0.25%	<u>\$ 17,730</u>	<u>\$ 7,451</u>	<u>\$ 245</u>	<u>\$ 19,201</u>
減少 0.25%	<u>(\$ 17,168)</u>	<u>(\$ 7,192)</u>	<u>(\$ 237)</u>	<u>(\$ 18,549)</u>

由於精算假設可能彼此相關，僅單一假設變動之可能性不大，故上述敏感度分析可能無法反映確定福利義務現值實際變動情形。

	遠東百貨股 份有限公司	遠百企業股 份有限公司	亞東百貨股 份有限公司	太平洋崇光 百貨股份 有限公司
<u>109年12月31日</u>				
預期1年內提撥金額	<u>\$ 5,356</u>	<u>\$ 4,240</u>	<u>\$ 120</u>	<u>\$ 19,534</u>
確定福利義務平均到期 期間	9.9年	10.8年	8.6年	11.3年
<u>108年12月31日</u>				
預期1年內提撥金額	<u>\$ 5,417</u>	<u>\$ 4,422</u>	<u>\$ 144</u>	<u>\$ 20,115</u>
確定福利義務平均到期 期間	10.4年	11.2年	8.7年	11.6年

二四、權益

(一) 股本

普通股

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
額定股數(仟股)	<u>1,750,000</u>	<u>1,750,000</u>
額定股本	<u>\$ 17,500,000</u>	<u>\$ 17,500,000</u>
已發行且已收足股款之股數 (仟股)	<u>1,416,941</u>	<u>1,416,941</u>
已發行股本	<u>\$ 14,169,406</u>	<u>\$ 14,169,406</u>

已發行之普通股每股面額為 10 元，每股享有一表決權及收取股利之權利。

(二) 資本公積

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
<u>得用以彌補虧損、發放現金或撥充股本(註)</u>		
股票發行溢價	\$ 2,142,074	\$ 2,142,074
庫藏股票交易	1,173,346	1,173,346
<u>僅得用以彌補虧損</u>		
採權益法認列關聯企業淨值 之變動數	<u>23,371</u>	<u>12,046</u>
	<u>\$ 3,338,791</u>	<u>\$ 3,327,466</u>

註：此類資本公積得用以彌補虧損，亦得於公司無虧損時，用以發放現金或撥充股本，惟撥充股本時每年以實收股本之一定比率為限。

(三) 保留盈餘及股利政策

依本公司章程之盈餘分派政策規定，本公司每年決算如有盈餘，於依法繳納營利事業所得稅後，應先彌補歷年虧損，如尚有盈餘，再以本期稅後淨利加計稅後淨利以外項目計入當年度未分配盈餘之數額提列法定盈餘公積 10%，並依法令規定提列特別盈餘公積後，連同上年度累積未分配盈餘，作為可供分配之盈餘，惟得視業務狀況酌予保留一部分後，按全部股份平均分派股東紅利，但遇增加資本時，其當年度新增股份應分派之紅利，依照股東會之決議辦理。本公司章程規定之員工酬勞及董事酬勞分派政策，參閱附註二六之(九)員工酬勞及董事酬勞。

本公司股利應參酌所營事業景氣變化之特性，考量各項產品或服務所處生命週期對未來資金之需求與稅制之影響，在維持穩定股利之目標下分派之。股利之發放，除有改善財務結構及支應轉投資、產能擴充或其他重大資本支出等資金需求外，不低於當年度稅後淨利扣除彌補虧損金額、法定盈餘公積及特別盈餘公積後餘額之 50%，其現金股利部分不低於當年度股東紅利之 10%。

法定盈餘公積應提撥至其餘額達公司實收股本總額時為止。法定盈餘公積得用以彌補虧損。公司無虧損時，法定盈餘公積超過實收股本總額 25% 之部分除得撥充股本外，尚得以現金分配。

本公司依金管證發字第 1010012865 號函令、金管證發字第 1010047490 號函、金管證發字第 1030006415 號及「採用國際財務報導準則 (IFRSs) 後，提列特別盈餘公積之適用疑義問答」等規定提列及迴轉特別盈餘公積。

本公司於 109 年 6 月 24 日及 108 年 6 月 25 日舉行股東常會，分別決議通過 108 及 107 年度盈餘分配案如下：

	108 年度	107 年度
法定盈餘公積	<u>\$ 125,920</u>	<u>\$ 131,815</u>
特別盈餘公積	(<u>\$ 156,088</u>)	<u>\$ 73,330</u>
現金股利	<u>\$ 1,133,552</u>	<u>\$ 1,204,400</u>
每股現金股利 (元)	\$ 0.80	\$ 0.85

本公司 110 年 3 月 23 日董事會擬議 109 年度盈餘分配案如下：

	109 年度
法定盈餘公積	<u>\$ 186,704</u>
特別盈餘公積	(<u>\$ 89,694</u>)
現金股利	<u>\$ 1,558,635</u>
每股現金股利 (元)	\$ 1.10

有關 109 年度之盈餘分配案尚待預計於 110 年 6 月 29 日召開之股東常會決議。

(四) 特別盈餘公積

	109 年度	108 年度
年初餘額	<u>\$ 2,865,351</u>	<u>\$ 2,656,286</u>
提列特別盈餘公積		
首次適用 IFRS16 提列數	-	135,735
投資性不動產公允價值淨增加提列數	-	73,330
迴轉特別盈餘公積		
投資性不動產公允價值淨減少迴轉數	(<u>156,088</u>)	-
年底餘額	<u>\$ 2,709,263</u>	<u>\$ 2,865,351</u>

合併公司首次以公允價值衡量投資性不動產及原按營業租賃處理之不動產租賃權益，於首次適用 IFRS 16 認列為投資性不動產並按公允價值衡量時，公允價值淨增加數轉入保留盈餘之金額已予以提列相同數額之特別盈餘公積。後續就公允價值淨增加數提列特別盈餘公積。嗣後累積公允價值淨增加數額有減少或處分投資性不動產時，得就減少部分或處分情形迴轉，若投資性不動產轉換為不動產、廠房及設備，相關特別盈餘公積於該不動產後續提列折舊時予以迴轉。

(五) 其他權益項目

1. 國外營運機構財務報表換算之兌換差額

	109年度	108年度
年初餘額	\$ 65,325	\$ 90,654
換算國外營運機構淨資產 所產生之兌換差額	(16,845)	35,266
採用權益法之關聯企業之 份額	<u>20,070</u>	(<u>60,595</u>)
年底餘額	<u>\$ 68,550</u>	<u>\$ 65,325</u>

國外營運機構淨資產自其功能性貨幣換算為合併公司表達貨幣（即新台幣）所產生之相關兌換差額，係直接認列為其他綜合損益項下之國外營運機構財務報表換算之兌換差額。

2. 透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產未實現評價損益

	109年度	108年度
年初餘額	\$ 3,058,874	\$ 1,969,628
當年度產生 未實現損益		
權益工具	(386,877)	1,117,155
採用權益法之關聯企業 之份額	<u>41,318</u>	(<u>27,909</u>)
本年度其他綜合損益	2,713,315	3,058,874
關聯企業處分權益工具累計 損益移轉至保留盈餘	<u>1,036</u>	-
年底餘額	<u>\$ 2,714,351</u>	<u>\$ 3,058,874</u>

(六) 非控制權益

	109年度	108年度
年初餘額	\$ 8,113,401	\$ 8,166,484
追溯適用 IFRS16 之影響數	-	(<u>159,751</u>)
年初餘額（重編後）	8,113,401	8,006,733
本年度淨利	605,758	370,426
本年度其他綜合損益		
子公司現金股利	(117,859)	(239,203)
國外營運機構財務報表 換算之兌換差額	(8,223)	18,312

(接次頁)

(承前頁)

	<u>109年度</u>	<u>108年度</u>
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產未實現損益	\$ 2,577	\$ 1,409
確定福利計畫再衡量數	(9,638)	(19,543)
相關所得稅	1,928	3,909
採用權益法之關聯企業其他綜合損益之份額	(3,234)	(28,642)
採權益法認列關聯企業之變動數	<u>9,658</u>	<u>-</u>
年底餘額	<u>\$ 8,594,368</u>	<u>\$ 8,113,401</u>

(七) 庫藏股票

子公司係於公司法 90 年修法前取得本公司之股票，於資產負債表日持有本公司股票相關資訊如下：

109 年 12 月 31 日

<u>子 公 司 名 稱</u>	<u>持 有 股 數</u> (仟 股)	<u>帳 面 金 額</u>	<u>市 價</u>
百鼎投資股份有限公司	8,207	<u>\$ 97,110</u>	<u>\$ 196,949</u>

108 年 12 月 31 日

<u>子 公 司 名 稱</u>	<u>持 有 股 數</u> (仟 股)	<u>帳 面 金 額</u>	<u>市 價</u>
百鼎投資股份有限公司	8,207	<u>\$ 97,110</u>	<u>\$ 213,771</u>

本公司持有之庫藏股票，依證券交易法規定不得質押，亦不得享有股利之分派及表決權等權利。子公司持有本公司股票視同庫藏股票處理，除不得參與本公司之現金增資及無表決權外，其餘與一般股東權利相同。

二五、收 入

	109年度	108年度
商品銷售收入（註）	\$ 23,070,901	\$ 22,794,827
專櫃抽成收入（註）	11,023,289	11,803,340
廣告及促銷收入	794,739	803,134
租金收入		
投資性不動產（附註十四）		
非取決於指數或費率		
之變動及或有租金	-	13,264
其他租金	302,214	262,704
	<u>302,214</u>	<u>275,968</u>
其他營業租賃		
非取決於指數或費率		
之變動及或有租金	141,057	136,898
其他租金	1,170,107	1,243,937
	<u>1,311,164</u>	<u>1,380,835</u>
	<u>1,613,378</u>	<u>1,656,803</u>
其 他	785,642	837,958
	<u>\$ 37,287,949</u>	<u>\$ 37,896,062</u>

註：銷售總額列示如下：

	109年度	108年度
專櫃銷售總額	\$ 87,374,524	\$ 87,142,195
商品銷售總額	<u>23,576,576</u>	<u>23,264,348</u>
	<u>\$ 110,951,100</u>	<u>\$ 110,406,543</u>

合約餘額

	109年12月31日	108年12月31日	108年1月1日
應收票據（附註十）	\$ 1,864	\$ 1,132	\$ 2,287
應收帳款（附註十）	<u>\$ 724,980</u>	<u>\$ 906,371</u>	<u>\$ 1,738,215</u>
合約負債			
商品銷貨	\$ 8,039,334	\$ 7,669,255	\$ 7,435,814
客戶忠誠計畫	76,226	95,772	84,802
其 他	<u>6,174</u>	<u>5,801</u>	<u>4,852</u>
	<u>\$ 8,121,734</u>	<u>\$ 7,770,828</u>	<u>\$ 7,525,468</u>

應收票據及應收帳款請詳附註十。

合約負債之變動主要係來自滿足履約義務之時點與客戶付款時點之差異。

來自年初合約負債於當年度認列為收入之金額如下：

	109年度	108年度
來自年初合約負債		
商品銷貨	\$ 5,872,964	\$ 5,836,924
客戶忠誠計畫	<u>34,768</u>	<u>49,954</u>
	<u>\$ 5,907,732</u>	<u>\$ 5,886,878</u>

二六、本年度淨利

本年度淨利係包含以下項目：

(一) 營業成本

	109年度	108年度
營業成本		
銷貨成本	\$ 18,216,598	\$ 17,900,994
租金成本	327,294	316,826
其他	<u>36,779</u>	<u>35,629</u>
	<u>\$ 18,580,671</u>	<u>\$ 18,253,449</u>

(二) 利息收入

	109年度	108年度
利息收入		
銀行存款	\$ 59,386	\$ 82,585
其他	<u>6,858</u>	<u>7,864</u>
	<u>\$ 66,244</u>	<u>\$ 90,449</u>

(三) 其他收入

	109年度	108年度
股利收入		
透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資	<u>\$ 312,581</u>	<u>\$ 286,299</u>

(四) 其他利益及損失

	109年度	108年度
金融資產及金融負債損益		
強制透過損益按公允價值衡量之金融資產	(\$ 11,520)	\$ 691

(接次頁)

(承前頁)

	109年度	108年度
投資性不動產公允價值調整		
損失	(\$ 71,617)	(\$ 151,597)
淨外幣兌換利益	2,367	16,046
處分及報廢不動產、廠房及設		
備淨損失	(17,035)	(84,473)
處分投資利益	553	291
無形資產減損損失	(6,384)	(1,095,884)
不動產、廠房及設備減損損失	(16,853)	-
使用權資產減損損失	(613,770)	-
其他利益	172,445	330,879
其他損失	(<u>89,481</u>)	(<u>51,150</u>)
	(<u>\$ 651,295</u>)	(<u>\$ 1,035,197</u>)

(五) 財務成本

	109年度	108年度
租賃負債之利息	\$476,888	\$477,029
銀行借款利息	359,531	412,677
其他利息費用	<u>20,639</u>	<u>19,475</u>
非透過損益按公允價值衡量		
之金融負債利息費用總額	857,058	909,181
減：列入符合要件資產成本之		
金額	(<u>5,691</u>)	(<u>74,481</u>)
	851,367	834,700
負債準備折現轉回數	<u>224</u>	<u>629</u>
	<u>\$851,591</u>	<u>\$835,329</u>

利息資本化相關資訊如下：

	109年度	108年度
利息資本化金額	\$ 5,691	\$ 74,481
利息資本化利率	1.895%	0.980%-1.020%

(六) 折舊及攤銷

	109年度	108年度
不動產、廠房及設備	\$ 2,132,772	\$ 2,030,727
使用權資產	3,827,679	3,664,358
減：裝修補助款沖減折舊	(170,280)	(139,890)
	5,790,171	5,555,195
無形資產（包含於攤銷費用）	83,971	60,149
	<u>\$ 5,874,142</u>	<u>\$ 5,615,344</u>
折舊費用依功能別彙總		
營業成本	\$ 228,913	\$ 225,668
營業費用	5,561,258	5,329,527
	<u>\$ 5,790,171</u>	<u>\$ 5,555,195</u>
攤銷費用依功能別彙總		
營業成本	\$ 1,391	\$ -
營業費用	82,580	60,149
	<u>\$ 83,971</u>	<u>\$ 60,149</u>

(七) 投資性不動產之直接營運費用

	109年度	108年度
產生租金收入	\$ 77,914	\$ 65,378
未產生租金收入	33,312	41,426
	<u>\$111,226</u>	<u>\$106,804</u>

(八) 員工福利費用

	109年度	108年度
退職後福利（附註二三）		
確定提撥計畫	\$ 144,908	\$ 179,323
確定福利計畫	13,342	19,732
	158,250	199,055
其他員工福利	3,971,642	4,156,707
員工福利費用合計	<u>\$ 4,129,892</u>	<u>\$ 4,355,762</u>
依功能別彙總		
營業費用	<u>\$ 4,129,892</u>	<u>\$ 4,355,762</u>

(九) 員工酬勞及董事酬勞

本公司依章程規定係以當年度扣除分派員工酬勞及董事酬勞前之稅前利益分別以 2% 至 3.5% 及不高於 2.5% 提撥員工酬勞及董事酬

勞。109 及 108 年度員工酬勞及董事酬勞分別於 110 年 3 月 23 日及 109 年 3 月 27 日經董事會決議如下：

估列比例

	<u>109年度</u>	<u>108年度</u>
員工酬勞	3.2%	3.2%
董事酬勞	2.4%	2.4%

金 額

	<u>109年度</u>		<u>108年度</u>	
	現	金	現	金
員工酬勞	\$ 75,603		\$ 74,392	
董事酬勞	56,702		55,794	

年度合併財務報告通過發布日後若金額仍有變動，則依會計估計變動處理，於次一年度調整入帳。

108 及 107 年度員工酬勞及董事酬勞之實際配發金額與 108 及 107 年度合併財務報告之認列金額並無差異。

有關本公司董事會決議之員工酬勞及董事酬勞資訊，請至台灣證券交易所「公開資訊觀測站」查詢。

二七、所得稅

(一) 認列於損益之所得稅

所得稅費用之主要組成項目如下：

	<u>109年度</u>	<u>108年度</u>
當期所得稅		
本年度產生者	\$ 644,936	\$ 769,421
未分配盈餘加徵	16	442
以前年度之調整	(257,069)	(38,818)
	<u>387,883</u>	<u>731,045</u>
遞延所得稅		
本年度產生者	66,567	195,609
與所得稅抵減有關之遞延所得稅	(7,147)	25,570
以前年度之調整	8,571	(1,555)
	<u>67,991</u>	<u>219,624</u>
認列於損益之所得稅費用	<u>\$ 455,874</u>	<u>\$ 950,669</u>

會計所得與所得稅費用之調節如下：

	109年度	108年度
繼續營業單位稅前淨利	<u>\$ 3,000,771</u>	<u>\$ 3,102,938</u>
稅前淨利按法定稅率計算之		
所得稅	\$ 625,591	\$ 883,130
稅上不可減除之費損	12,365	17,516
子公司盈餘之遞延所得稅影響數	(20,840)	40,032
免稅所得	(102,407)	(73,524)
未分配盈餘加徵	16	442
土地增值稅	(4,039)	(9,238)
未認列之虧損扣抵	135,301	138,127
未認列之可減除暫時性差異	(6,211)	(12,783)
以前年度之調整	(248,498)	(40,373)
其他	<u>64,596</u>	<u>7,340</u>
認列於損益之所得稅費用	<u>\$ 455,874</u>	<u>\$ 950,669</u>

我國於 108 年 7 月經總統公布修正產業創新條例，明訂以 107 年度起之未分配盈餘興建或購置特定資產得列為計算未分配盈餘之減除項目，合併公司計算未分配盈餘稅時，僅將已實際進行再投資之資本支出金額減除。

(二) 認列於其他綜合損益之所得稅

	109年度	108年度
<u>遞延所得稅</u>		
本年度產生者		
— 確定福利計畫再衡量數	<u>\$ 19,377</u>	(<u>\$ 46,260</u>)

(三) 本期所得稅資產與負債

	109年12月31日	108年12月31日
本期所得稅資產		
應收退稅款	\$ 1,063	\$ 10,291
課稅損失遞轉前期以回		
收前期已支付稅額	-	521
	<u>\$ 1,063</u>	<u>\$ 10,812</u>
本期所得稅負債		
應付所得稅	<u>\$ 485,553</u>	<u>\$ 772,780</u>

(四) 遞延所得稅資產與負債

遞延所得稅資產及負債之變動如下：

109 年度

遞延所得稅資產	年初餘額	認列於損益	認列於其他		年底餘額
			綜合損益	兌換差額	
暫時性差異					
使用權資產	\$ 172,450	(\$ 95,046)	\$ -	\$ 213	\$ 77,617
退休金財稅差異	140,406	(4,965)	5,166	-	140,607
投資子公司	1,611	9,166	-	-	10,777
其他	<u>131,784</u>	<u>77,801</u>	<u>-</u>	<u>85</u>	<u>209,670</u>
	446,251	(13,044)	5,166	298	438,671
虧損扣抵	<u>142,974</u>	<u>(9,459)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>133,515</u>
	<u>\$ 589,225</u>	<u>(\$ 22,503)</u>	<u>\$ 5,166</u>	<u>\$ 298</u>	<u>\$ 572,186</u>

遞延所得稅負債	年初餘額	認列於損益	認列於其他		其他	年底餘額
			綜合損益	兌換差額		
暫時性差異						
折舊	\$ 922,711	\$ 40,464	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 963,175
土地增值稅準備	508,719	-	-	-	-	508,719
投資性不動產	352,232	(4,038)	-	-	-	348,194
投資子公司	233,970	(951)	-	3,824	-	236,843
退休金財稅差異	46,807	-	-	-	-	46,807
其他	<u>248,515</u>	<u>10,013</u>	<u>(14,211)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>244,317</u>
	<u>\$ 2,312,954</u>	<u>\$ 45,488</u>	<u>(\$ 14,211)</u>	<u>\$ 3,824</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 2,348,055</u>

108 年度

遞延所得稅資產	年初餘額	認列於損益	認列於其他		年底餘額
			綜合損益	兌換差額	
暫時性差異					
使用權資產	\$ 197,475	(\$ 24,016)	\$ -	(\$ 1,009)	\$ 172,450
退休金財稅差異	153,858	5,741	(19,193)	-	140,406
投資子公司	104,161	(102,550)	-	-	1,611
其他	<u>148,447</u>	<u>(16,448)</u>	<u>-</u>	<u>(215)</u>	<u>131,784</u>
	603,941	(137,273)	(19,193)	(1,224)	446,251
虧損扣抵	<u>168,159</u>	<u>(25,225)</u>	<u>-</u>	<u>40</u>	<u>142,974</u>
	<u>\$ 772,100</u>	<u>(\$ 162,498)</u>	<u>(\$ 19,193)</u>	<u>(\$ 1,184)</u>	<u>\$ 589,225</u>

遞延所得稅負債	年初餘額	認列於損益	認列於其他		其他	年底餘額
			綜合損益	兌換差額		
暫時性差異						
折舊	\$ 914,436	\$ 8,275	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 922,711
土地增值稅準備	508,719	-	-	-	-	508,719
投資性不動產	361,470	(9,238)	-	-	-	352,232
投資子公司	230,326	15,858	-	(12,214)	-	233,970
退休金財稅差異	-	19,740	27,067	-	-	46,807
其他	<u>99,411</u>	<u>22,491</u>	<u>-</u>	<u>(2)</u>	<u>126,615</u>	<u>248,515</u>
	<u>\$ 2,114,362</u>	<u>\$ 57,126</u>	<u>\$ 27,067</u>	<u>(\$ 12,216)</u>	<u>\$ 126,615</u>	<u>\$ 2,312,954</u>

(五) 未於合併資產負債表中認列遞延所得稅資產之可減除暫時性差異及未使用虧損扣抵

	109年12月31日	108年12月31日
虧損扣抵		
119年度到期	\$ 482,780	\$ -
118年度到期	644,357	518,468
117年度到期	989,901	1,383,262
116年度到期	2,014,173	1,990,891
115年度到期	1,171,097	1,008,932
114年度到期	82,078	784,762
113年度到期	83,290	83,290
112年度到期	120,897	129,329
111年度到期	186,093	195,449
110年度到期	157,297	164,662
109年度到期	-	174,022
	<u>\$ 5,931,963</u>	<u>\$ 6,433,067</u>
可減除暫時性差異	<u>\$ 1,385,443</u>	<u>\$ 1,419,548</u>

(六) 未使用之虧損扣抵相關資訊

截至109年12月31日止，虧損扣抵相關資訊如下：

尚未扣抵餘額	最後扣抵年度
\$ 518,518	119年
776,024	118年
1,228,190	117年
2,021,755	116年
1,385,940	115年
89,688	114年
83,290	113年
129,329	112年
195,449	111年
<u>171,355</u>	110年
<u>\$ 6,599,538</u>	

(七) 所得稅核定情形

合併公司歷年之營利事業所得稅申報案件，截至107年度止之所得稅申報業經稅捐稽徵機關核定。

二八、每股盈餘

單位：每股元

	109年度	108年度
基本每股盈餘	<u>\$ 1.38</u>	<u>\$ 1.26</u>
稀釋每股盈餘	<u>\$ 1.37</u>	<u>\$ 1.26</u>

用以計算每股盈餘之盈餘及普通股加權平均股數如下：

本年度淨利

	109年度	108年度
歸屬於本公司業主之淨利	\$ 1,939,139	\$ 1,781,843
具稀釋作用潛在普通股之影響：		
員工酬勞	<u>-</u>	<u>-</u>
用以計算稀釋每股盈餘之盈餘	<u>\$ 1,939,139</u>	<u>\$ 1,781,843</u>

股數

單位：仟股

	109年度	108年度
用以計算基本每股盈餘之普通股加權平均股數	1,408,734	1,408,734
具稀釋作用潛在普通股之影響：		
員工酬勞	<u>4,499</u>	<u>4,031</u>
用以計算稀釋每股盈餘之普通股加權平均股數	<u>1,413,233</u>	<u>1,412,765</u>

若合併公司得選擇以股票或現金發放員工酬勞，則計算稀釋每股盈餘時，假設員工酬勞將採發放股票方式，並於該潛在普通股具有稀釋作用時計入加權平均流通在外股數，以計算稀釋每股盈餘。於次年度決議員工酬勞發放股數前計算稀釋每股盈餘時，亦繼續考量該等潛在普通股之稀釋作用。

二九、政府補助

合併公司於 109 年取得依「經濟部對受嚴重特殊傳染性肺炎影響發生營運困難產業事業紓困振興辦法」第 5 條之薪資補貼及營運資金補貼 88,693 仟元，另重慶市人力資源和社會保障局之穩定員工就業補貼 3,902 仟元（人民幣 911 仟元）、重慶市商務委員中小微企業貸款利息補貼 2,570 仟元（人民幣 600 仟元）、大連市中山區人民政府支持中小微企業穩定生產經營補助 472 仟元（人民幣 110 仟元）及重慶市渝

中區政府三外專案資金補助 300 仟元（人民幣 70 仟元），分別帳列營業費用減項及營業外收入及支出。

三十、現金流量資訊

(一) 非現金交易

合併公司於 109 及 108 年度進行下列非現金交易之投資活動：

109 及 108 年度自預付設備款轉入不動產、廠房及設備之金額分別為 58,886 仟元及 127,464 仟元（參閱附註十四）。

(二) 來自籌資活動之負債變動

109 年度

	109年1月1日	現金流量	非現金之變動			其他	109年12月31日
			新增租賃	匯率變動			
短期借款	\$ 9,630,896	(\$ 644,722)	\$ -	\$ 59,572	\$ -	\$ 9,045,746	
應付短期票券	3,622,993	106,010	-	-	-	3,729,003	
長期借款(含一年內到期)	17,539,757	(2,099,996)	-	-	-	15,439,761	
租賃負債	28,787,522	(2,957,964)	2,274,812	22,601	(317,955)	27,809,016	
其他非流動負債	457,159	(90,834)	-	-	-	366,325	
	<u>\$ 60,038,327</u>	<u>(\$ 5,687,506)</u>	<u>\$ 2,274,812</u>	<u>\$ 82,173</u>	<u>(\$ 317,955)</u>	<u>\$ 56,389,851</u>	

108 年度

	108年1月1日	現金流量	非現金之變動			其他	108年12月31日
			新增租賃	匯率變動			
短期借款	\$ 12,957,612	(\$ 3,175,258)	\$ -	(\$ 151,458)	\$ -	\$ 9,630,896	
應付短期票券	3,480,365	142,628	-	-	-	3,622,993	
長期借款	15,090,000	2,449,757	-	-	-	17,539,757	
租賃負債	30,357,752	(3,386,357)	2,002,699	(88,641)	(97,931)	28,787,522	
其他非流動負債	493,569	(36,410)	-	-	-	457,159	
	<u>\$ 62,379,298</u>	<u>(\$ 4,005,640)</u>	<u>\$ 2,002,699</u>	<u>(\$ 240,099)</u>	<u>(\$ 97,931)</u>	<u>\$ 60,038,327</u>	

三一、資本風險管理

合併公司依據營運發展規劃、相關法令規定進行資本管理，以確保公司能夠於繼續經營之前提下，藉由負債及權益餘額最適化，以使股東報酬極大化。

合併公司資本結構係由淨債務（即借款減除現金及約當現金）及權益（即股本、資本公積、保留盈餘及其他權益項目）所組成。合併公司管理階層採審慎之資本風險管理政策，考量各類資本結構之成本及相關風險，以決定公司適當之資本結構，經藉由支付股利、發行新股、舉借及償還借款管理其資本等方式來調整整體資本結構，以維持最佳資本結構。

三二、金融工具

(一) 公允價值資訊－非按公允價值衡量之金融工具

非按公允價值衡量之金融工具，其到期日甚近或未來收付價格與帳面金額相近，故以其合併資產負債表日之帳面金額估計其公允價值。

(二) 公允價值資訊－以重覆性基礎按公允價值衡量之金融工具

1. 公允價值層級

109 年 12 月 31 日

	第 1 等級	第 2 等級	第 3 等級	合 計
<u>透過損益按公允價值衡量</u>				
<u>之金融資產</u>				
權益工具投資				
－基金受益憑證	\$ 336,200	\$ -	\$ -	\$ 336,200
－國內上市(櫃)股票	<u>113,846</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>113,846</u>
	<u>\$ 450,046</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 450,046</u>
<u>透過其他綜合損益按公允</u>				
<u>價值衡量之金融資產</u>				
權益工具投資				
－國內上市(櫃)股票	\$ 4,352,973	\$ -	\$ -	\$ 4,352,973
－國內外未上市(櫃)股票	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>584,868</u>	<u>584,868</u>
	<u>\$ 4,352,973</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 584,868</u>	<u>\$ 4,937,841</u>

108 年 12 月 31 日

	第 1 等級	第 2 等級	第 3 等級	合 計
<u>透過損益按公允價值衡量</u>				
<u>之金融資產</u>				
權益工具投資				
－基金受益憑證	\$ 346,330	\$ -	\$ -	\$ 346,330
－國內上市(櫃)股票	<u>110,926</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>110,926</u>
	<u>\$ 457,256</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 457,256</u>
<u>透過其他綜合損益按公允</u>				
<u>價值衡量之金融資產</u>				
權益工具投資				
－國內上市(櫃)股票	\$ 4,736,737	\$ -	\$ -	\$ 4,736,737
－國內外未上市(櫃)股票	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>591,283</u>	<u>591,283</u>
	<u>\$ 4,736,737</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 591,283</u>	<u>\$ 5,328,020</u>

109 及 108 年度無第 1 等級與第 2 等級公允價值衡量間移轉之情形。

2. 金融工具以第 3 等級公允價值衡量之調節

109 年度

金 融 資 產	透過其他綜合損益 按公允價值衡量之 權益工具投資
年初餘額	\$ 591,283
認列於損益 (其他利益及損失)	(441)
認列於其他綜合損益 (透過其他綜合損益按公允 價值衡量之金融資產未實現評價損益)	(5,974)
年底餘額	<u>\$ 584,868</u>

108 年度

金 融 資 產	透過其他綜合損益 按公允價值衡量之 權益工具投資
年初餘額	\$ 573,146
認列於損益 (其他利益及損失)	(87)
認列於其他綜合損益 (透過其他綜合損益按公允 價值衡量之金融資產未實現評價損益)	18,224
年底餘額	<u>\$ 591,283</u>

3. 第 3 等級公允價值衡量之評價技術及輸入值

金 融 工 具 類 別	評 價 技 術 及 輸 入 值
國內外未上市 (櫃) 股票	<ol style="list-style-type: none"> 1. 採用資產法評價，按期末該投資公司所投資之各標的公司分別依收益法、市場法或收益法及市場法並用之評價結果，考慮流動性風險貼水後得之。 2. 採用市場法之可類比交易法，係參考相同資產之成交價格及按期末該公司之獲利能力選取可比較公司市場乘數，並考量流動性風險貼水後得之。

(三) 金融工具之種類

	109年12月31日	108年12月31日
<u>金融資產</u>		
透過損益按公允價值衡量		
強制透過損益按公允價值衡量	\$ 450,046	\$ 457,256
按攤銷後成本衡量之金融資產 (註1)	19,065,317	18,170,249
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產		
權益工具投資	4,937,841	5,328,020
<u>金融負債</u>		
以攤銷後成本衡量 (註2)	48,194,418	50,412,783

註1：餘額係包含現金及約當現金、應收票據及帳款（含關係人）、其他應收款及存出保證金等按攤銷後成本衡量之金融資產。

註2：餘額係包含短期借款、應付短期票券、應付票據及帳款（含關係人）、其他應付款、長期借款（含一年內到期）及存入保證金等以攤銷後成本衡量之金融負債。

(四) 財務風險管理目的與政策

合併公司主要金融工具包括權益工具投資、應收帳款、應付帳款、租賃負債及借款。合併公司財務風險管理目的，係為管理與營運活動有關之市場風險（包含匯率風險、利率風險及其他價格風險）、信用風險及流動性風險等之財務風險。合併公司財務管理部門致力於分析與評估與市場相關之財務風險因素，進而提出並執行相關因應策略以降低市場變動相關風險之影響。

合併公司之主要財務活動，係經公司內部管理制度及董事會決議後施行。於財務計畫執行期間係遵循公司政策之規範。

1. 市場風險

(1) 匯率風險

合併公司因持有外幣資產及負債，因而使合併公司產生匯率變動暴險。

合併公司於資產負債表日非功能性貨幣計價之貨幣性資產與貨幣性負債帳面金額（包含合併財務報告中已沖銷之非功能性貨幣計價之貨幣性項目）如下：

	單位：美元仟元	
	109年12月31日	108年12月31日
<u>資 產</u>		
美 元	<u>\$ 5,218</u>	<u>\$ 14,409</u>
<u>負 債</u>		
美 元	<u>\$ 13,772</u>	<u>\$ 3,900</u>

敏感度分析

合併公司主要受到美元貨幣匯率波動之影響。下列敏感度分析係依資產負債表日之匯率暴險而決定，對於流通在外之外幣貨幣性項目，進行風險衡量。集團內部向主要管理階層報告匯率時所使用之變動率為匯率增加或減少1%，此亦代表管理階層對匯率之合理可能變動範圍之評估。

若匯率增加／減少1%，在所有其他變數維持不變之情況下，合併公司109及108年度之稅前淨利或權益將分別減少／增加2,436仟元及增加／減少3,151仟元。

(2) 利率風險

因合併公司內之個體同時以固定及浮動利率借入資金，因而產生利率暴險。合併公司藉由維持一適當之固定及浮動利率組合來管理利率風險。

合併公司於資產負債表日受利率暴險之金融資產及金融負債帳面金額如下：

	109年12月31日	108年12月31日
具公允價值利率風險		
— 金融資產	\$ 9,490,963	\$ 10,503,168
— 金融負債	28,361,111	31,388,615
具現金流量利率風險		
— 金融資產	4,701,632	2,662,905
— 金融負債	27,662,415	28,192,553

敏感度分析

下列敏感度分析係依資產負債表日之利率暴險而決定，對於浮動利率之金融資產及金融負債，進行風險衡量。集團內部向主要管理階層報告利率時所使用之變動率為利率增加／減少 100 個基點，此亦代表管理階層對利率之合理可能變動範圍之評估。

若利率增加／減少 100 基點，在所有其他變數維持不變之情況下，合併公司 109 及 108 年度之稅前淨利分別將減少／增加 229,608 仟元及 255,296 仟元。

(3) 其他價格風險

合併公司因持有上市櫃股票及受益憑證而產生權益價格暴險。合併公司對於上市櫃股票及受益憑證投資之執行係遵循董事會規範，以達風險管理之目標，並將投資報酬最佳化。

敏感度分析

下列敏感度分析係依資產負債表日之權益價格暴險而進行，對於權益價格變動之金融資產，進行風險衡量。

若權益價格上漲／下跌 5%，109 及 108 年稅前損益將因透過損益按公允價值衡量金融資產之公允價值變動分別增加／減少 22,502 仟元及 22,863 仟元。109 及 108 年稅前其他綜合損益將因透過其他綜合損益按公允價值衡量金融資產之公允價值變動而分別增加／減少 246,892 仟元及 266,401 仟元。

2. 信用風險

信用風險係指交易對方未能履行合約義務而造成集團財務損失之風險。截至資產負債表日，合併公司之信用風險主要源自於與營運活動相關之應收款項、存放於銀行之存款或與投資活動相關之金融工具等。

為維持應收款項之品質，合併公司對於交易客戶的風險管理，係評估該客戶目前財務狀況、歷史交易紀錄等信用因素，

並於必要情形下取得足額之擔保品以降低特定客戶之信用風險。此外，於資產負債表日依據應收款項之回收可能性提列適當減損損失。至於銀行存款與投資活動相關之金融工具之信用風險管理，合併公司之交易對象均會選擇信用評等良好之金融機構。

3. 流動性風險

流動性風險係合併公司無法支付現金或其他金融資產以清償金融負債。合併公司係透過管理及維持足夠部位之現金及約當現金以支應集團營運並減輕現金流量波動之影響。合併公司管理階層監督銀行融資額度使用狀況並確保借款合同條款之遵循，而不致發生不可接受之損失或使合併公司之聲譽遭受到損害之風險。

合併公司針對流動性風險之管理，係為維持營運所需之現金及約當現金、持有流動性佳之金融資產部位外，並隨時保持充裕之金融機構融資額度，來因應營運週轉之資金缺口，以銀行借款方式支應日常性之營運資金需求，針對專案性之資本支出需求，則以評估長期籌資方案來因應。對於資金缺口之管理，有效地安排資金來源與運用，以期達成資金配置最適化。以維持公司之財務彈性，並有效控管流動性風險。

非衍生金融負債剩餘合約到期分析係依合併公司最早可能被要求還款之日期，按金融負債未折現現金流量（包含本金及估計利息）編製。因此，合併公司可被要求立即還款之銀行借款，係列於下表最早之期間內，不考慮銀行立即執行該權利之機率；其他非衍生金融負債到期分析係依照約定之還款日編製。

109年12月31日

	短於1年	1至2年	2至3年	3至4年	4至5年	5年以上	合 計
非衍生金融負債							
短期借款	\$ 9,045,746	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9,045,746
應付短期票券	3,729,003	-	-	-	-	-	3,729,003
應付票據	6,626	-	-	-	-	-	6,626
應付帳款	15,844,472	-	-	-	-	-	15,844,472
應付關係人款項－ 帳款	68,101	-	-	-	-	-	68,101
其他應付款	3,721,330	-	-	-	-	-	3,721,330
租賃負債	3,621,829	3,299,652	3,058,594	2,457,945	2,215,733	16,965,339	31,619,092
長期借款(含一年內 到期)	299,933	11,069,828	4,070,000	-	-	-	15,439,761
存入保證金	76,637	215,788	6,099	7,248	19,200	14,407	339,379

租賃負債到期分析之進一步資訊如下：

	短 於 1 年	1 ~ 5 年	5 ~ 1 0 年	1 0 ~ 1 5 年	1 5 ~ 2 0 年	2 0 年 以 上
租賃負債	\$ 3,621,829	\$ 11,031,924	\$ 7,378,711	\$ 4,003,498	\$ 2,934,742	\$ 2,648,388

108 年 12 月 31 日

	短 於 1 年	1 至 2 年	2 至 3 年	3 至 4 年	4 至 5 年	5 年 以 上	合 計
非衍生金融負債							
短期借款	\$ 9,630,896	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9,630,896
應付短期票券	3,622,993	-	-	-	-	-	3,622,993
應付票據	3,184	-	-	-	-	-	3,184
應付帳款	15,120,910	-	-	-	-	-	15,120,910
應付關係人款項－ 帳款	93,455	-	-	-	-	-	93,455
其他應付款	3,971,660	-	-	-	-	-	3,971,660
租賃負債	3,576,206	3,407,678	3,048,551	2,830,422	2,258,753	17,399,623	32,521,233
長期借款(含一年內 到期)	2,540,000	14,739,757	260,000	-	-	-	17,539,757
存入保證金	43,128	283,148	33,400	7,666	7,492	55,094	429,928

租賃負債到期分析之進一步資訊如下：

	短 於 1 年	1 ~ 5 年	5 ~ 1 0 年	1 0 ~ 1 5 年	1 5 ~ 2 0 年	2 0 年 以 上
租賃負債	\$ 3,576,206	\$ 11,545,404	\$ 7,830,261	\$ 3,980,745	\$ 2,487,879	\$ 3,100,738

上述非衍生金融負債之浮動利率工具金額，將因浮動利率與資產負債表日所估計之利率不同而改變。

三三、關係人交易

除已於其他附註揭露外，本公司與關係人間之交易如下。

(一) 關係人名稱及其關係

關 係 人 名 稱	與 合 併 公 司 之 關 係
鼎鼎聯合行銷股份有限公司	關聯企業
成都百揚實業有限公司	關聯企業
遠鑫電子票證股份有限公司	關聯企業
亞東證券股份有限公司	關聯企業
豐洋興業股份有限公司	關聯企業
崇光興業股份有限公司	關聯企業
遠銀國際租賃股份有限公司	關聯企業
遠鼎實業(上海)有限公司	關聯企業
遠時數位科技股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業(遠東新世紀股份有限公司之子公司)
遠傳電信股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業(遠東新世紀股份有限公司之子公司)
遠通電收股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業(遠東新世紀股份有限公司之子公司)

(接次頁)

(承前頁)

關 係 人 名 稱	與 合 併 公 司 之 關 係
遠通投資股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業(遠東新世紀股份有限公司之子公司)
新世紀資通股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業(遠東新世紀股份有限公司之子公司)
遠鼎股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業(遠東新世紀股份有限公司之子公司)
遠鼎投資股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業(遠東新世紀股份有限公司之子公司)
鼎鼎大飯店股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業(遠東新世紀股份有限公司之子公司)
遠東資源開發股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業(遠東新世紀股份有限公司之子公司)
遠鼎信息科技(上海)有限公司	重大影響投資者之關聯企業(遠東新世紀股份有限公司之子公司)
遠揚建設股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業(遠東新世紀股份有限公司之子公司)
全家福股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業(遠東新世紀股份有限公司之子公司)
裕勤科技股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業(遠東新世紀股份有限公司之子公司)
遠東新世紀(中國)投資有限公司	重大影響投資者之關聯企業(遠東新世紀股份有限公司之子公司)
遠揚營造工程股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業(遠東新世紀股份有限公司之子公司)
遠欣股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業(遠東新世紀股份有限公司之子公司)
旭天能源股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業(遠東新世紀股份有限公司之子公司)
亞洲水泥股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業(遠東新世紀股份有限公司之關聯企業)
遠東建築經理股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業(遠東新世紀股份有限公司之關聯企業)
亞東預拌混凝土股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業(遠東新世紀股份有限公司之關聯企業)
宏遠興業股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業(遠東新世紀股份有限公司之關聯企業)
遠東新世紀股份有限公司	重大影響之投資者(對本公司採權益法評價之投資者)

(接次頁)

(承前頁)

關 係 人 名 稱	與 合 併 公 司 之 關 係
元智大學	其他關係人(董事長相同)
醫療財團法人徐元智醫藥基金會	其他關係人(董事長相同)
裕民航運股份有限公司	其他關係人(董事長相同)
徐元智紀念基金會	其他關係人(實質關係人)
宏通綜合商業發展股份有限公司	其他關係人(實質關係人)
財團法人太平洋崇光文教基金會	其他關係人(實質關係人)
財團法人太平洋崇光社會福利基金會	其他關係人(實質關係人)
鼎鼎企業管理顧問股份有限公司	其他關係人(實質關係人)
遠東國際商業銀行股份有限公司	其他關係人(本公司董事長為該公司副董事長)
都市百貨股份有限公司(香港)	其他關係人(子公司遠東都會股份有限公司之實質關係人)
馬來西亞商都市百貨(納閩島)股份有限公司	其他關係人(對子公司遠東都會股份有限公司採權益法評價之投資者)
都市百貨股份有限公司	其他關係人(馬來西亞商都市百貨(納閩島)股份有限公司之母公司)
遠博資產管理股份有限公司	其他關係人(遠銀國際租賃股份有限公司之子公司)
成都太百商業管理諮詢有限公司	其他關係人(大陸地區合作企業)
上海徐家匯商城(集團)有限公司	其他關係人(大陸地區合作企業)
富民運輸股份有限公司	其他關係人(亞洲水泥股份有限公司之子公司)
全虹企業股份有限公司	其他關係人(亞洲水泥股份有限公司之子公司)

(二) 營業收入

帳 列 項 目	關 係 人 類 別 / 名 稱	109年度	108年度
銷貨收入(註)	重大影響投資者之關聯企業	\$ 51,764	\$ 56,135
	其他關係人	5,498	5,017
	重大影響之投資者	1,043	1,261
	關聯企業	8	256
		<u>\$ 58,313</u>	<u>\$ 62,669</u>
其他營業收入	其他關係人	\$ 64,984	\$ 68,745
	重大影響投資者之關聯企業	29,118	31,942
	關聯企業	1,322	2,304
	<u>\$ 95,424</u>	<u>\$ 102,991</u>	

註：合併公司與各關係人之銷貨條件，與非關係人並無不同。

(三) 進 貨

帳 列 項 目	關 係 人 類 別 / 名 稱	109年度	108年度
營業成本(註)	重大影響投資者之關聯企業	\$ 55,945	\$ 131,547
	其他關係人	12,428	16,379
	重大影響之投資者	45	61
		<u>\$ 68,418</u>	<u>\$ 147,987</u>

註：本公司與各關係人之進貨條件，與其他廠商並無重大不同。

(四) 應收關係人款項

帳 列 項 目	關 係 人 類 別 / 名 稱	109年度	108年度
應收帳款	重大影響投資者之關聯企業	\$ 54,098	\$ 75,791
	其他關係人	41,387	51,892
	關聯企業(註1)	21,373	30,434
	重大影響之投資者	7,880	3,818
		<u>\$ 124,738</u>	<u>\$ 161,935</u>
其他應收款	其他關係人		
	上海徐家匯商城(集團)股份有限公司(註2)	\$ 189,778	\$ -
	其他(註3)	7,127	9,223
		<u>196,905</u>	<u>9,223</u>
	關聯企業		
	成都百揚實業有限公司(註4)	97,444	128,173
	其他	8,931	20,228
		<u>106,375</u>	<u>148,401</u>
	重大影響投資者之關聯企業	12,666	17,999
	重大影響之投資者	1,354	292
		<u>\$ 317,300</u>	<u>\$ 175,915</u>

註1：109年及108年12月31日，提列備抵損失分別為121,952仟元及123,037仟元。

註2：109年12月31日包含資金貸與關係人187,250仟元。

註3：109年及108年12月31日提列備抵損失皆為16,181仟元。

註 4：109 年及 108 年 12 月 31 日分別含應收股利 26,625 仟元及 58,446 仟元。

(五) 其他流動資產

帳 列 項 目	關 係 人 類 別 / 名 稱	109年度	108年度
預付款項	其他關係人	\$ 4,255	\$ 2,888
	重大影響投資者之關聯企業	309	15
	關聯企業	60	-
		<u>\$ 4,624</u>	<u>\$ 2,903</u>
其 他	關聯企業	\$ 570	\$ 570
	重大影響投資者之關聯企業	-	66
		<u>\$ 570</u>	<u>\$ 636</u>

(六) 其他非流動資產

帳 列 項 目	關 係 人 類 別 / 名 稱	109年度	108年度
租賃誘因	重大影響投資者之關聯企業	\$ 18,741	\$ 13,768
	其他關係人	863	1,134
		<u>\$ 19,604</u>	<u>\$ 14,902</u>
存出保證金	關聯企業	\$ 131,941	\$ 129,189
	重大影響投資者之關聯企業	44,816	44,817
		<u>\$ 176,757</u>	<u>\$ 174,006</u>

(七) 應付關係人款項

帳 列 項 目	關 係 人 類 別 / 名 稱	109年度	108年度
應付帳款	重大影響投資者之關聯企業	\$ 63,634	\$ 92,039
	其他關係人	4,461	1,416
	重大影響之投資者	6	-
		<u>\$ 68,101</u>	<u>\$ 93,455</u>
其他應付款	重大影響投資者之關聯企業	\$ 422,029	\$ 420,325
	關聯企業	133,055	144,513
	重大影響之投資者	54,385	50,728
	其他關係人	28,667	22,348
		<u>\$ 638,136</u>	<u>\$ 637,914</u>

(八) 合約負債

關係人類別 / 名稱	109年12月31日	108年12月31日
重大影響投資者之關聯企業	<u>\$ 484</u>	<u>\$ 484</u>

(九) 其他流動負債

帳列項目	關係人類別 / 名稱	109年度	108年度
預收款項	其他關係人	\$ 6,134	\$ 3,150
	重大影響投資者之關聯企業	2,868	4,275
	關聯企業	399	149
		<u>\$ 9,401</u>	<u>\$ 7,574</u>
其他	關聯企業	\$ 1,356	\$ 2,285
	其他關係人	135	1,315
	重大影響投資者之關聯企業	56	112
		<u>\$ 1,547</u>	<u>\$ 3,712</u>

(十) 其他非流動負債

帳列項目	關係人類別 / 名稱	109年度	108年度
存入保證金	重大影響投資者之關聯企業		
	遠鼎股份有限公司	\$ 57,880	\$ 48,676
	其他	613	593
		58,493	49,269
	其他關係人	<u>1,032</u>	<u>1,032</u>
	<u>\$ 59,525</u>	<u>\$ 50,301</u>	
其他	其他關係人		
	遠博資產管理股份有限公司	<u>\$ 28,997</u>	<u>\$ 29,251</u>

(十一) 承租協議

關係人類別 / 名稱	109年度	108年度
取得使用權資產		
重大影響投資者之關聯企業	\$ 1,343,691	\$ -
關聯企業	5,337	-
	<u>\$ 1,349,028</u>	<u>\$ -</u>

帳列項目	關係人類別／名稱	109年度	108年度
租賃負債(註)	重大影響投資者之關聯企業		
	遠揚建設股份有限公司	\$ 4,873,162	\$ 3,790,369
	亞洲水泥股份有限公司	1,064,567	1,164,096
	遠東資源開發股份有限公司	1,049,386	1,119,194
	其他	<u>167,935</u>	<u>279,487</u>
		7,155,050	6,353,146
	其他關係人	9,615	10,897
	關聯企業	<u>4,988</u>	-
		<u>\$ 7,169,653</u>	<u>\$ 6,364,043</u>

註：合併公司與關係人間租金係按雙方協議，按年或月收付。

關係人類別／名稱	109年12月31日	108年12月31日
利息費用		
重大影響投資者之關聯企業		
遠揚建設股份有限公司	\$ 81,387	\$ 66,464
其他	<u>26,692</u>	<u>30,102</u>
	108,079	96,566
其他關係人	175	1,914
關聯企業	<u>15</u>	-
	<u>\$ 108,269</u>	<u>\$ 98,480</u>

(十二) 發包工程

合併公司發包工程計價金額如下：

	109年12月31日	108年12月31日
重大影響投資者之關聯企業	\$ 194,642	\$ 1,101,164
其他關係人	<u>17,744</u>	<u>5,775</u>
	<u>\$ 212,386</u>	<u>\$ 1,106,939</u>

(十三) 對關係人放款

關係人類別／名稱	109年12月31日	108年12月31日
上海徐家匯商城(集團)股份有限公司	<u>\$ 187,250</u>	<u>\$ -</u>

利息收入

關係人類別 / 名稱	109年12月31日	108年12月31日
上海徐家匯商城(集團)股份有限公司	<u>\$ 2,480</u>	<u>\$ -</u>

合併公司資金貸與關係人係由借款人提供同等額度之保托本票，依議定利率計算利息。該等放款預期均可於一年內收回，經評估後無預期信用損失。

(十四) 向關係人借款

關係人類別 / 名稱	109年12月31日	108年12月31日
遠東國際商業銀行股份有限公司	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>

財務成本

關係人類別 / 名稱	109年12月31日	108年12月31日
遠東國際商業銀行股份有限公司	<u>\$ 639</u>	<u>\$ 765</u>

(十五) 其他關係人交易

帳列項目	關係人類別 / 名稱	109年度	108年度
營業費用(註)	其他關係人	\$ 226,529	\$ 167,478
	重大影響投資者之關聯企業	220,427	218,390
	關聯企業	159,633	162,739
	重大影響之投資者	<u>132,347</u>	<u>126,630</u>
		<u>\$ 738,936</u>	<u>\$ 675,237</u>
其他利益及損失 — 利益	重大影響投資者之關聯企業		
	亞洲水泥股份有限公司	\$ 22,000	\$ 20,000
	其他	<u>5,818</u>	<u>2,939</u>
		27,818	22,939
	其他關係人		
遠東國際商業銀行股份有限公司	19,500	18,122	
其他	<u>65</u>	<u>-</u>	
	19,565	18,122	

(接次頁)

(承前頁)

帳列項目	關係人類別 / 名稱	109年度	108年度
	關聯企業		
	遠銀國際租賃股份有限公司	\$ 567	\$ 129,889
	其他	2,078	733
		2,645	130,622
	重大影響之投資者	100	464
		<u>\$ 50,128</u>	<u>\$ 172,147</u>
其他利益及損失	關聯企業		
— 損失	亞東證券股份有限公司	\$ 7,054	\$ 7,132
	重大影響投資者之關聯企業	7	-
	重大影響之投資者	6	1
		<u>\$ 7,067</u>	<u>\$ 7,133</u>

註：合併公司與關係人間租金係按雙方協議，按年或月收付。

(十六) 主要管理階層薪酬

	109年度	108年度
短期員工福利	\$132,080	\$139,920
退職後福利	22,635	523
	<u>\$154,715</u>	<u>\$140,443</u>

董事及其他主要管理階層之薪酬係由薪酬委員會依照個人績效及市場趨勢決定。

三四、質抵押之資產

合併公司下列資產已抵押或質押作為進貨、長短期借款、應付短期票券及行政訴訟提存等之擔保品：

	109年12月31日	108年12月31日
按攤銷後成本衡量之金融資產	\$ 187,000	\$ 199,000
採用權益法之投資	3,582,976	3,569,838
透過其他綜合損益按公允價值		
衡量之金融資產	2,170,890	2,375,340
不動產、廠房及設備	17,027,200	17,213,913
投資性不動產	623,925	624,887
長期預付租賃款	31,968	-
無形資產	7,046	-
	<u>\$ 23,631,005</u>	<u>\$ 23,982,978</u>

三五、重大或有負債及未認列之合約承諾

除已於其他附註所述者外，合併公司於資產負債表日之重大承諾及或有事項如下：

重大承諾

合併公司未認列之合約承諾如下：

	109年12月31日	108年12月31日
興建不動產、廠房及設備	<u>\$ 1,594,635</u>	<u>\$ 2,469,345</u>

三六、重大之期後事項

遠百企業股份有限公司於110年3月22日董事會決議，應業務所需展延租期，與遠揚建設股份有限公司簽訂補充協議書。

三七、具重大影響之外幣資產及負債資訊

以下資訊係按合併公司各個體功能性貨幣以外之外幣彙總表達，所揭露之匯率係指該等外幣換算至功能性貨幣之匯率。具重大影響之外幣資產及負債資訊如下：

109年12月31日

<u>金 融 資 產</u>	<u>外 幣 (仟 元)</u>	<u>匯 率</u>	<u>帳 面 金 額</u>
<u>貨幣性項目</u>			
美 元	\$ 5,056	28.4800 (美 元：新台幣)	\$ 143,992
美 元	162	6.5249 (美 元：人民幣)	4,614
人 民 幣	1,335	4.3648 (人民幣：新台幣)	<u>5,825</u>
			<u>\$ 154,431</u>
<u>非貨幣性項目</u>			
採權益法之關聯 企 業			
人 民 幣	715,903	4.3648 (人民幣：新台幣)	\$ 3,124,773
透過損益按公允 價值衡量之權 益工具投資			
美 元	294	28.4800 (美 元：新台幣)	<u>8,375</u>
			<u>\$ 3,133,148</u>

(接次頁)

(承前頁)

	外幣 (仟元)	匯	率	帳	面	金	額
<u>金融負債</u>							
<u>貨幣性項目</u>							
美 元	\$ 114	28.4800	(美 元：新台幣)	\$		3,255	
美 元	13,658	6.5249	(美 元：人民幣)			388,991	
人 民 幣	401	4.3648	(人民幣：新台幣)			1,752	
						<u>\$ 393,998</u>	

108 年 12 月 31 日

	外幣 (仟元)	匯	率	帳	面	金	額
<u>金融資產</u>							
<u>貨幣性項目</u>							
美 元	\$ 10,047	29.9800	(美 元：新台幣)	\$		301,210	
美 元	4,362	6.9762	(美 元：人民幣)			130,774	
人 民 幣	91,800	4.2975	(人民幣：新台幣)			394,509	
						<u>\$ 826,493</u>	
<u>非貨幣性項目</u>							
<u>採權益法之關聯</u>							
<u>企業</u>							
人 民 幣	720,532	4.2975	(人民幣：新台幣)	\$		3,096,485	
<u>透過損益按公允</u>							
<u>價值衡量之權</u>							
<u>益工具投資</u>							
美 元	294	29.9800	(美 元：新台幣)			8,816	
						<u>\$ 3,105,301</u>	

<u>金融負債</u>							
<u>貨幣性項目</u>							
美 元	324	29.9800	(美 元：新台幣)	\$		9,712	
美 元	3,576	6.9762	(美 元：人民幣)			107,221	
人 民 幣	401	4.2975	(人民幣：新台幣)			1,725	
						<u>\$ 118,658</u>	

合併公司主要承擔人民幣之外幣匯率風險。以下資訊係按持有外幣個體之功能性貨幣彙總表達，所揭露之匯率係指該等功能性貨幣換算至表達貨幣之匯率。具重大影響之外幣兌換損益如下：

功能性貨幣	109年度		108年度	
	功能性貨幣 兌換表達貨幣	淨兌換 (損)益	功能性貨幣 兌換表達貨幣	淨兌換 (損)益
新台幣	1.0000(新台幣:新台幣)	(\$ 31,641)	1.0000(新台幣:新台幣)	\$ 15,467
人民幣	4.2827(人民幣:新台幣)	34,008	4.4821(人民幣:新台幣)	579
		<u>\$ 2,367</u>		<u>\$ 16,046</u>

三八、附註揭露事項

(一) 重大交易事項相關資訊：

1. 資金貸與他人：附表二。
2. 為他人背書保證：附表三。
3. 期末持有有價證券情形（不包含投資子公司、關聯企業及合資權益部分）：附表四。
4. 累積買進或賣出同一有價證券之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上：無。
5. 取得不動產之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上：無。
6. 處分不動產之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上：無。
7. 與關係人進、銷貨之金額達新臺幣 1 億元或實收資本額 20% 以上：無。
8. 應收關係人款項達新臺幣 1 億元或實收資本額 20% 以上：附表五。
9. 從事衍生工具交易：無。
10. 其他：母子公司間及各子公司間之業務關係及重要交易往來情形及金額：附表六。

(二) 轉投資事業相關資訊：附表七

(三) 大陸投資資訊：

1. 大陸被投資公司名稱、主要營業項目、實收資本額、投資方式、資金匯出入情形、持股比例、本期損益及認列之投資損益、期末投資帳面金額、已匯回投資損益及赴大陸地區投資限額：附表八。
2. 與大陸被投資公司直接或間接經由第三地區所發生下列之重大交易事項，及其價格、付款條件、未實現損益：
 - (1) 進貨金額及百分比與相關應付款項之期末餘額及百分比：無。
 - (2) 銷貨金額及百分比與相關應收款項之期末餘額及百分比：無。
 - (3) 財產交易金額及其所產生之損益數額：無。
 - (4) 票據背書保證或提供擔保品之期末餘額及其目的：附表三。
 - (5) 資金融通之最高餘額、期末餘額、利率區間及當期利息總額：附表二。
 - (6) 其他對當年度損益或財務狀況有重大影響之交易事項，如勞務之提供或收受等：無。

(四) 主要股東資訊：股權比例達 5% 以上之股東名稱、持股數額及比例：附表九。

三九、部門資訊

合併公司係屬經營零售百貨及超級市場之單一產業，提供給主要營運決策者用以分配資源及評量部門績效之資訊，著重於地區別為管理架構。依 IFRSs 之規定，合併公司之應報導部門包含臺灣及中國大陸。

(一) 部門收入與營運結果

	部 門 收 入		部 門 損 益	
	109年度	108年度	109年度	108年度
臺 灣	\$ 35,165,390	\$ 35,037,293	\$ 4,336,183	\$ 4,686,642
中國大陸	<u>2,122,559</u>	<u>2,858,769</u>	(251,219)	(147,991)
繼續營業單位總額	<u>\$ 37,287,949</u>	<u>\$ 37,896,062</u>	4,084,964	4,538,651
利息收入			66,244	90,449
股利收入			312,581	286,299
淨外幣兌換(損)益			2,367	16,046
強制透過損益按公允價值衡 量之金融資產評價淨益			(11,520)	691
處分及報廢不動產、廠房及設 備淨損			(17,035)	(84,473)
處分投資利益			553	291
投資性不動產公允價值調整 (損)益			(71,617)	(151,597)
財務成本			(851,591)	(835,329)
採用權益法認列之關聯企業 損益之份額			39,868	58,065
無形資產減損損失			(6,384)	(1,095,884)
不動產、廠房及設備減損損失			(16,853)	-
使用權資產減損損失			(613,770)	-
其他利益			172,445	330,879
其他損失			(89,481)	(51,150)
稅前淨利			<u>\$ 3,000,771</u>	<u>\$ 3,102,938</u>

以上報導之收入係與外部客戶交易所產生。109及108年度並無任何部門間銷售。

(二) 部門總資產與負債

	109年12月31日	108年12月31日
<u>部門資產</u>		
臺 灣	\$ 122,111,142	\$ 122,960,061
中國大陸	<u>6,312,627</u>	<u>7,551,044</u>
合併資產總額	<u>\$ 128,423,769</u>	<u>\$ 130,511,105</u>
<u>部門負債</u>		
臺 灣	\$ 82,807,749	\$ 84,528,379
中國大陸	<u>5,827,732</u>	<u>7,078,919</u>
合併負債總額	<u>\$ 88,635,481</u>	<u>\$ 91,607,298</u>

(三) 主要產品之收入

合併公司繼續營業單位之主要產品及勞務之收入分析如下：

	109年度	108年度
百貨零售銷貨收入	\$ 34,094,190	\$ 34,598,167
其他營業收入	<u>3,193,759</u>	<u>3,297,895</u>
	<u>\$ 37,287,949</u>	<u>\$ 37,896,062</u>

(四) 地區別資訊

合併公司主要於 2 個地區營運－臺灣、中國大陸。

合併公司來自外部客戶之收入依營運地點區分與非流動資產按資產所在地區分之資訊列示如下：

	來自外部客戶之收入		非 流 動 資 產	
	109年度	108年度	109年 12月31日	108年 12月31日
	臺 灣	\$ 35,165,390	\$ 35,037,293	\$ 89,837,923	$ 91,240,775
中國大陸	<u>2,122,559</u>	<u>2,858,769</u>	<u>692,859</u>	<u>1,304,799</u>
	<u>\$ 37,287,949</u>	<u>\$ 37,896,062</u>	<u>\$ 90,530,782</u>	<u>\$ 92,545,574</u>

非流動資產不包括分類為待出售非流動資產、金融工具以及遞延所得稅資產。

(五) 主要客戶資訊

109 及 108 年度無來自單一客戶之收入達合併公司收入總額之 10% 以上者。

遠東百貨股份有限公司及子公司
資金貸與他人

民國 109 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

附表二

單位：除另註明外，
為新台幣仟元

編號	貸出資金之公司	貸與對象	往來科目	是否為關係人	本期最高金額	期末餘額	實際動支金額	利率區間	資金貸與性質	業務往來金額	原應有之必要原因	提列備抵呆帳金額	結構名稱	品價值	對資金之個別對象	資金貸與總額	資金貸與總額
1	太平洋光百貨股份有限公司	太平洋中國控股有限公司(B.V.I)	其他應收款	是	\$ 2,000,000	\$ 2,000,000	\$ -	-	(註1)	\$ -	營運週轉	\$ -	-	\$ -	4,705,699 (註2)	\$ 4,705,699 (註2)	4,705,699 (註2)
2	重慶遠東百貨有限公司	重慶太平洋商業管理諮詢有限公司	其他應收款	是	742,016 (人民幣 170,000 仟元)	742,016 (人民幣 170,000 仟元)	679,599 (人民幣 155,700 仟元)	1.504523%~4.129436% (註6)	(註1)	-	營運週轉	-	-	-	12,477,568 (註4)	12,477,568 (註4)	12,477,568 (註4)
2	重慶遠東百貨有限公司	大連遠東百貨有限公司	其他應收款	是	456,480 (人民幣 100,000 仟元)	218,240 (人民幣 50,000 仟元)	-	1.504523%~4.129436% (註7)	(註1)	-	營運週轉	-	-	-	12,477,568 (註4)	12,477,568 (註4)	12,477,568 (註4)
2	重慶遠東百貨有限公司	成都遠東百貨有限公司	其他應收款	是	654,720 (人民幣 150,000 仟元)	654,720 (人民幣 150,000 仟元)	196,416 (人民幣 45,000 仟元)	1.504523%~4.129436% (註8)	(註1)	-	營運週轉	-	-	-	12,477,568 (註4)	12,477,568 (註4)	12,477,568 (註4)
2	重慶遠東百貨有限公司	成都新全興大廈太平洋百貨有限公司	其他應收款	是	654,720 (人民幣 150,000 仟元)	218,240 (人民幣 50,000 仟元)	17,459 (人民幣 4,000 仟元)	1.504523%~4.129436% (註9)	(註1)	-	營運週轉	-	-	-	12,477,568 (註4)	12,477,568 (註4)	12,477,568 (註4)
2	重慶遠東百貨有限公司	上海百鼎商業管理諮詢有限公司	其他應收款	是	43,648 (人民幣 10,000 仟元)	43,648 (人民幣 10,000 仟元)	-	-	(註1)	-	營運週轉	-	-	-	12,477,568 (註4)	12,477,568 (註4)	12,477,568 (註4)
2	重慶遠東百貨有限公司	重慶大都會廣場太平洋百貨有限公司	其他應收款	是	218,240 (人民幣 50,000 仟元)	218,240 (人民幣 50,000 仟元)	-	-	(註1)	-	營運週轉	-	-	-	12,477,568 (註4)	12,477,568 (註4)	12,477,568 (註4)
3	重慶大都會廣場太平洋百貨有限公司	重慶遠東百貨有限公司	其他應收款	是	305,536 (人民幣 70,000 仟元)	305,536 (人民幣 70,000 仟元)	-	1.41%~3.87% (註10)	(註1)	-	營運週轉	-	-	-	12,477,568 (註4)	12,477,568 (註4)	12,477,568 (註4)
4	太平洋中國控股有限公司(香港)	太平洋中國控股有限公司(B.V.I)	其他應收款	是	284,800 (美元 10,000 仟元)	284,800 (美元 10,000 仟元)	102,528 (美元 3,600 仟元)	1.74%~3.32% (註11)	(註1)	-	營運週轉	-	-	-	12,477,568 (註4)	12,477,568 (註4)	12,477,568 (註4)
5	百發(中國)投資有限公司	重慶遠東百貨有限公司	其他應收款	是	43,648 (人民幣 10,000 仟元)	43,648 (人民幣 10,000 仟元)	-	1.41%~3.66% (註12)	(註1)	-	營運週轉	-	-	-	12,477,568 (註4)	12,477,568 (註4)	12,477,568 (註4)
6	上海太平洋百貨有限公司	上海裕泰匯商城(集團)有限公司	其他應收款	是	187,250 (人民幣 42,900 仟元)	187,250 (人民幣 42,900 仟元)	187,250 (人民幣 42,900 仟元)	1.35% (註13)	(註1)	-	營運週轉	-	-	-	267,191 (註2)	267,191 (註2)	267,191 (註2)
7	英屬維京群島遠東百貨股份有限公司	遠東新世紀(中國)投資有限公司	其他應收款	是	97,669 (人民幣 22,377 仟元)	-	-	-	(註1)	-	營運週轉	-	-	-	6,238,784 (註3)	6,238,784 (註3)	6,238,784 (註3)
7	英屬維京群島遠東百貨股份有限公司	遠東新世紀(中國)投資有限公司	其他應收款	是	91,181 (人民幣 20,890 仟元)	-	-	-	(註1)	-	營運週轉	-	-	-	6,238,784 (註3)	6,238,784 (註3)	6,238,784 (註3)

註 1：有短期融通資金之必妥者。

註 2：最近一期財務報表淨值之 40%。

註 3：最終母公司遠東百貨股份有限公司最近一期財務報表淨值之 20%。

註 4：最終母公司遠東百貨股份有限公司最近一期財務報表淨值之 40%。

註 5：因被投資公司聯青投資股份有限公司投資金額已全數沖轉為零，亦不負擔其任何債務，故未揭露該被投資公司有關資訊。

註 6：當期利息總額為人民幣 3,944 仟元。

註 7：當期利息總額為人民幣 45 仟元。

註 8：當期利息總額為人民幣 1,176 仟元。

註 9：當期利息總額為人民幣 182 仟元。

註 10：當期利息總額為人民幣 459 仟元。

註 11：當期利息總額為美金 78 仟元。

註 12：當期利息總額為人民幣 30 仟元。

註 13：當期利息總額為人民幣 579 仟元。

遠東百貨股份有限公司及子公司
為他人背書保證

民國 109 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

附表三

單位：除另註明外，
為新台幣仟元

編號	背書保證者公司名稱	被背書保證公司名稱	背書保證關係(註6)	對象(註6)	單一企業保證額	本期最高背書保證餘額	期末背書保證餘額	實際動支金額	以財產擔保之背書保證金額	累計背書保證金額佔最近期末財務報表淨值之比率	背書保證最高限額	屬母公司對子公司背書保證	屬子公司對母公司背書保證	屬對大陸地區背書保證
0	遠東百貨股份有限公司	遠東百貨股份有限公司	(2)	\$ 18,716,352 (註1)	18,716,352 (註1)	\$ 30,000	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ 31,193,920 (註2)	Y	-	-
0	遠東百貨股份有限公司	遠東百貨股份有限公司	(2)	18,716,352 (註1)	18,716,352 (註1)	100,000	-	-	-	-	31,193,920 (註2)	Y	-	-
0	遠東百貨股份有限公司	百鼎投資股份有限公司	(2)	18,716,352 (註1)	18,716,352 (註1)	1,150,000	1,150,000	450,000	-	4	31,193,920 (註2)	Y	-	-
0	遠東百貨股份有限公司	英屬維京群島遠東百貨股份有限公司	(2)	18,716,352 (註1)	18,716,352 (註1)	1,424,000	284,800	-	-	1	31,193,920 (註2)	Y	-	-
0	遠東百貨股份有限公司	竹北新世紀購物中心股份有限公司	(2)	18,716,352 (註1)	18,716,352 (註1)	3,700,000	3,700,000	630,000	-	12	31,193,920 (註2)	Y	-	-
0	遠東百貨股份有限公司	遠東百貨股份有限公司	(2)	18,716,352 (註1)	18,716,352 (註1)	80,000	80,000	-	-	-	31,193,920 (註2)	Y	-	-
0	遠東百貨股份有限公司	太平洋崇光百貨股份有限公司	(2)	18,716,352 (註1)	18,716,352 (註1)	4,889,496	4,882,843	4,882,843	-	16	31,193,920 (註2)	Y	-	-
1	太平洋崇光百貨股份有限公司	遠東百貨股份有限公司	(3)	18,716,352 (註3)	18,716,352 (註3)	3,224,420	3,221,064	3,221,064	-	10	31,193,920 (註4)	-	Y	-
1	太平洋崇光百貨股份有限公司	太平洋中國控股有限公司(B.V.I)	(2)	18,716,352 (註3)	18,716,352 (註3)	10,153,856	7,404,800	3,465,651	-	24	31,193,920 (註4)	-	-	-
1	太平洋崇光百貨股份有限公司	大連連太百貨有限公司	(2)	18,716,352 (註3)	18,716,352 (註3)	340,454	340,454	87,296	-	1	31,193,920 (註4)	-	-	Y
1	太平洋崇光百貨股份有限公司	重慶大都會廣場太平洋百貨有限公司	(2)	18,716,352 (註3)	18,716,352 (註3)	514,496	514,496	284,800	-	2	31,193,920 (註4)	-	-	Y
2	遠東巨城購物中心股份有限公司	太平洋崇光百貨股份有限公司	(3)	393,416 (註1)	393,416 (註1)	154,325	153,202	153,202	-	-	655,693 (註2)	-	-	-

註 1：最近一期財務報表淨值之 60%。

註 2：最近一期財務報表淨值之 1 倍。

註 3：最終母公司遠東百貨股份有限公司最近一期財務報表淨值之 60%。

註 4：最終母公司遠東百貨股份有限公司最近一期財務報表淨值之 1 倍。

註 5：因被投資公司聯青投資股份有限公司投資金額已全數沖轉為零，亦不負擔其任何債務，故未揭露該被投資有限公司有關資訊。

註 6：背書保證者與被背書保證對象之關係有下列 7 種：

- (1) 有業務往來之公司。
- (2) 有公司直接及間接持有表決權之股份超過 50% 之公司。
- (3) 直接及間接對公司持有表決權之股份超過 50% 之公司。
- (4) 公司直接及間接持有表決權之股份達 90% 以上之公司間。
- (5) 基於承攬工程需要之同業間或共同起造人間依合約規定互保之公司。
- (6) 因共同投資關係由全體出資股東依其持股比例對其背書保證之公司。
- (7) 同業間依消費法規定從事銷售合約之履約保證連帶擔保。

註 7：因營運資金需求向銀行申請授信額度，由太平洋崇光百貨股份有限公司擔任保證人。

遠東百貨股份有限公司及子公司

期末持有有價證券情形

民國 109 年 12 月 31 日

附表四

單位：除另註明外，
為新台幣千元

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	期末單位數或股數(仟)	帳面金額	持股比例(%)	公允價值	未備價值	註	
遠東百貨股份有限公司	亞洲水泥股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產-非流動	50,000	\$ 2,160,021	1	\$ 2,160,021		其中 35,000 仟股作為銀行借款及發行商業本票之擔保品	
	遠東新世紀股份有限公司	重大影響之投資者	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產-非流動	19,964	577,969	-	577,969			
	高雄捷運股份有限公司	-	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產-非流動	6,286	35,391	2	35,391			
	遠鼎租賃股份有限公司	-	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產-非流動	7,309	71,658	9	71,658			
	遠鼎股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產-非流動	3	10	-	10			
	遠時數位科技股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產-非流動	312	571	-	571			
	百鼎投資股份有限公司	遠東百貨股份有限公司	母公司	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產-流動	8,207	196,968	1	196,968		
		亞洲水泥股份有限公司	遠東百貨股份有限公司之重大影響投資者之關聯企業	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產-非流動	14,814	639,982	-	639,982		其中 5,200 仟股作為發行商業本票之擔保品
		遠東新世紀股份有限公司	遠東百貨股份有限公司之重大影響之投資者	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產-非流動	15,812	457,744	-	457,744		其中 15,000 仟股作為銀行借款之擔保品
		中南紡織股份有限公司	-	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產-非流動	2,984	95,856	5	95,856		
鼎鼎企管股份有限公司		遠東百貨股份有限公司之其他關係人	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產-非流動	421	9,877	5	9,877			
裕鼎實業股份有限公司		遠東百貨股份有限公司之重大影響投資者之關聯企業	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產-非流動	2,752	48,177	2	48,177			
百揚投資股份有限公司	亞東證券投顧股份有限公司	遠東百貨股份有限公司之其他關係人	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產-非流動	1	10	-	10			
	鼎謙投資股份有限公司	-	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產-非流動	40,329	306,757	18	306,757			
	遠東國際商業銀行股份有限公司	遠東百貨股份有限公司之其他關係人	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產-流動	23,312	252,934	1	252,934			
	亞洲水泥股份有限公司	遠東百貨股份有限公司之重大影響投資者之關聯企業	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產-非流動	3,849	166,297	-	166,297			

(接次頁)

(承前頁)

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	目	單位數或股數(仟)	帳面金額	額持比率(%)	公允價值	備註
裕民股份有限公司	裕民航運股份有限公司	遠東百貨股份有限公司之其他關係人	透過其他綜合收益按公允價值衡量之金融資產—非流動	200	\$ 7,380	-	\$ 7,380		
	亞東證券投顧股份有限公司	遠東百貨股份有限公司之其他關係人	透過其他綜合收益按公允價值衡量之金融資產—非流動	1	10	-	10		
裕民股份有限公司	受益憑證 德銀遠東 DWS 台灣貨幣市場基金	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	2,730	32,203	-	32,203		
	股票 亞洲水泥股份有限公司	遠東百貨股份有限公司之重大影響投資者之關聯企業	透過其他綜合收益按公允價值衡量之金融資產—非流動	1,506	65,041	-	65,041		
遠百新世紀開發股份有限公司	受益憑證 德銀遠東 DWS 台灣貨幣市場基金	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	8,503	100,278	-	100,278		
英屬維京群島遠東百貨股份有限公司	股票 香港九龍英泥有限公司	遠東百貨股份有限公司之重大影響投資者之關聯企業	透過其他綜合收益按公允價值衡量之金融資產—非流動	46	16,551	2	16,551		
太平洋崇光百貨股份有限公司	股票 中環股份有限公司	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	200	1,895	-	1,895		
	廣達股份有限公司	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	1	58	-	58		
裕民股份有限公司	太平洋建設股份有限公司	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	7,931	78,992	2	78,992		
	鼎創達股份有限公司	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	10	34	-	34		
裕民股份有限公司	東聯化學股份有限公司	遠東百貨股份有限公司之其他關係人	透過其他綜合收益按公允價值衡量之金融資產—非流動	716	14,535	-	14,535		
	裕民航運股份有限公司	遠東百貨股份有限公司之其他關係人	透過其他綜合收益按公允價值衡量之金融資產—非流動	300	11,070	-	11,070		
裕民股份有限公司	太平洋流通投資股份有限公司	遠東百貨股份有限公司之子公司	透過其他綜合收益按公允價值衡量之金融資產—非流動	800	4,019	-	4,019		
	德碩高科技股份有限公司	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	19,300	-	15	-		
裕民股份有限公司	天遠投資股份有限公司	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	98,000	-	20	-		
	世峰股份有限公司	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	119	-	-	-		
裕民股份有限公司	太榮興業股份有限公司	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	16	-	1	-		
	遠時數位科技	遠東百貨股份有限公司之重大影響投資者之關聯企業	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	312	-	1	-		

(接次頁)

(承前頁)

持 有 之 公 司	有 價 證 券 種 類 及 名 稱	與 有 價 證 券 發 行 人 之 關 係	帳 目 類 別	期 單 位 數 或 股 數 (仟)	帳 面 金 額	持 股 比 率 (%)	公 允 價 值	本 備 註
太平洋通財投資股份有限公司	受益憑證 德銀遠東 DWS 台灣貨幣市場基金	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動	17,273	\$ 203,719	-	\$ 203,719	
遠東巨城購物中心股份有限公司	股票 亞洲水泥股份有限公司 東聯化學股份有限公司	遠東百貨股份有限公司之重大影響投資者之關聯企業 遠東百貨股份有限公司之其他關係人	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動	742	32,055	-	32,055	
太平洋中國控股有限公司(B.V.I)	股票 Overseas Development Corp. Taiwan Ocean Farming Corp.	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	2,250	-	15	-	
		-	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	2,250	-	15	-	

遠東百貨股份有限公司及子公司
應收關係人款項達新台幣 1 億元或實收資本額 20% 以上

民國 109 年 12 月 31 日

附表五

單位：新台幣仟元

帳列應收款項之公司	交易對象名稱	關係人	應收款項餘額	週轉率	逾期逾金	應收應收額	關係人款項式	項後收	應收關係人款項金額	提列帳額	抵備金額
太平洋崇光百貨股份有限公司 (香港)	崇光興業股份有限公司	關聯企業	\$ 121,952	-	\$ 121,952	\$ 121,952	催收	\$ -	332	\$ 121,952	-
太平洋中國控股有限公司	太平洋中國控股有限公司 (B.V.I)	子公司	103,014 (註 1)	-	-	-	-	-	-	-	-
重慶遠東百貨有限公司	重慶太平洋商業管理諮詢有限公司	兄弟公司	680,480 (註 1)	-	-	-	-	-	-	-	-
重慶遠東百貨有限公司	成都遠東百貨有限公司	兄弟公司	196,670 (註 1)	-	-	-	-	-	-	-	-
上海太平洋百貨有限公司	上海徐家匯商城 (集團) 有限公司	其他關係人	189,778 (註 1)	-	-	-	-	-	-	-	-

註 1：含資金貸與。

遠東百貨股份有限公司及子公司
 與子公司間業務關係及重要交易往來情形
 民國 109 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

附表六

單位：新台幣千元

編號	交易人名稱	交易往來對象	與交易人之關係 (註 1)	交易往來		情形	
				科目	金額 (註 3)		
01	太平洋崇光百貨股份有限公司 遠東巨城購物中心股份有限公司	遠東巨城購物中心股份有限公司 太平洋崇光百貨股份有限公司	(3) (3)	營業收入 營業成本及營業費用	(\$ 323,237) 323,237	依當地區租金水準計算，按月收取 依當地區租金水準計算，按月支付	佔合併總資產之比率 (註 2) 1 1

註 1：與交易人之關係有以下三種：

- (1) 母公司對子公司。
- (2) 子公司對母公司。
- (3) 子公司對子公司。

註 2：交易往來金額佔合併總營收或總資產比率之計算，若屬資產負債科目者，以期末餘額佔合併總資產之方式計算；若屬損益科目者，以年度累積金額佔合併總營收之方式計算。

註 3：係以母子公司間重大交易金額佔合併總營收或總資產之比率 1% 以上者為揭露標準。

遠東百貨股份有限公司
被投資公司名稱、所在地區…等相關資訊

民國 109 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

附表七

單位：新台幣仟元

投資公司名稱	被投資公司名稱	所在地區	主要營業項目	原本期	始投	資	金	額	期	末	持	有	被	投	資	公	司	本	期	認	列	之	備	註
遠東百貨股份有限公司	百揚投資股份有限公司	中華民國	投資	\$ 8,922,181	\$ 8,922,181	\$ 8,922,181	924,991	100	\$ 9,108,584	\$ 68,637	\$ 68,668													子公司
	亞東證券股份有限公司	中華民國	綜合證券商	143,652	143,652	143,652	141,980	20	2,016,983	97,350	19,136													關聯企業
	太平洋流通投資股份有限公司	中華民國	投資	1,764,210	1,764,210	1,764,210	281,734	35	4,024,497	814,794	286,236													子公司
	百鼎投資股份有限公司	中華民國	投資	33,357	33,357	33,357	119,981	67	2,321,818 (註 2)	226,601	151,269													子公司
	遠百企業股份有限公司	中華民國	商品量販	1,535,538	1,535,538	1,535,538	87,744	100	1,222,011	59,253	59,253													子公司
	英屬維京群島遠東百貨股份有限公司	英屬維京群島	投資	125,058	125,058	125,058	218	54	1,427,279	6,820	2,569													子公司
	裕民股份有限公司	中華民國	廣告及進口商品代理	33,000	33,000	33,000	3,500	100	118,535	14,246	14,246													子公司
	亞東百貨股份有限公司	中華民國	百貨買賣	919,292	919,292	919,292	41,000	100	85,689	45,828	45,828													子公司
	鼎鼎聯合行銷股份有限公司	中華民國	行銷	64,500	64,500	64,500	3,631	10	25,787	15,685	1,352													關聯企業
	Asians Merchandise Company	美國	貿易	5,316	5,316	5,316	950	100	4,367	100	100													子公司
	遠東鴻利多股份有限公司	中華民國	建物出租	40,278	40,278	40,278	1,571	56	13,283	1,312	846													子公司
	遠東都會股份有限公司	中華民國	商品量販	478,269	478,269	478,269	47,827	96	68,097	33,128	31,690													子公司
	遠鑫電子票證股份有限公司	中華民國	電子票證	238,292	238,292	238,292	8,226	11	61,713	186,922	28,037													關聯企業
	亞東證券股份有限公司	中華民國	綜合證券商	163,563	163,563	163,563	98,281	14	1,396,294	97,350														關聯企業
	太平洋流通投資股份有限公司	中華民國	投資	658,129	658,129	658,129	100,250	13	1,445,737	814,794														子公司
	遠銀國際租賃股份有限公司	中華民國	租賃	301,125	301,125	301,125	22,203	5	327,680	173,611														關聯企業
	太平洋崇光百貨股份有限公司	中華民國	百貨買賣	33,490	33,490	33,490	11,254	1	159,994	1,060,261														子公司
	裕民貿易股份有限公司	中華民國	進出口貿易及代理業務	21,291	21,291	21,291	4,901	47	68,833	588														關聯企業
	遠東鴻利多股份有限公司	中華民國	建物出租	28,672	28,672	28,672	1,259	44	13,872	1,312														子公司
	遠東都會股份有限公司	中華民國	商品量販	-	-	-	2	-	1	33,128														子公司
	太平洋流通投資股份有限公司	中華民國	投資	99,000	99,000	99,000	19,800	2	302,756	814,794														子公司
	太平洋流通投資股份有限公司	中華民國	投資	99,000	99,000	99,000	19,800	2	302,756	814,794														子公司
	遠百新世紀開發股份有限公司	中華民國	百貨買賣	2,000,000	2,000,000	2,000,000	200,000	100	1,991,269	1,383														子公司

(接次頁)

- 1：涉及外幣者，係按109年12月31日匯率 US\$28.48 及 RMB\$4.3648 換算。
- 2：係由前任股東匯出之款項。
- 3：係本公司實際匯出及經投審會核准金額，未含子公司匯出及其經投審會核准金額。
- 4：經與中華民國會計師事務所合作關係之國際性會計師事務所查核簽證之財務報表。
- 5：本公司獲經濟部工業局核發經授工字第 10720421530 號企業營運總部認定函，依「在大陸地區從事投資或技術合作審查原則」規定，本公司對大陸投資累計金額無上限之限制。
- 6：投資方式區分為下列 3 種
 - (1) 直接赴大陸地區從事投資。
 - (2) 透過第三地區公司再投資大陸。第三地區公司分別為英屬維京群島遠東百貨股份有限公司及太平洋中國控股有限公司 (B.V.I)。
 - (3) 其他方式。

遠東百貨股份有限公司

主要股東資訊

民國 109 年 12 月 31 日

附表九

主 要 股 東 名 稱	股 份	
	持 有 股 數	持 股 比 例
遠東新世紀股份有限公司	241,769,702	17.06%
遠鼎投資股份有限公司	139,785,985	9.86%
亞洲水泥股份有限公司	80,052,950	5.64%
嘉源投資有限公司	77,135,000	5.44%

註 1：本表主要股東資訊係由集保公司以當季季底最後一個營業日，計算股東持有公司已完成無實體登錄交付（含庫藏股）之普通股及特別股合計達 5% 以上資料。本公司合併財務報告所記載股本與實際已完成無實體登錄交付股數，可能因編製計算基礎不同或有差異。

註 2：上開資料如屬股東將持股交付信託，係以受託人開立信託專戶之委託人個別分戶揭示。至於股東依據證券交易法令辦理持股超過 10% 之內部人股權申報，其持股包括本人持股加計其交付信託且對信託財產具有運用決定權股份等，有關內部人股權申報資料請參閱公開資訊觀測站。

六、一〇九年度個體財務報表

遠東百貨股份有限公司 公鑒：

查核意見

遠東百貨股份有限公司民國 109 年及 108 年 12 月 31 日之個體資產負債表，暨民國 109 年及 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日之個體綜合損益表、個體權益變動表、個體現金流量表以及個體財務報表附註（包括重大會計政策彙總），業經本會計師查核竣事。

依本會計師之意見，上開個體財務報表在所有重大方面係依照證券發行人財務報告編製準則編製，足以允當表達遠東百貨股份有限公司民國 109 年及 108 年 12 月 31 日之個體財務狀況，暨民國 109 年及 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日之個體財務績效與個體現金流量。

查核意見之基礎

本會計師係依照會計師查核簽證財務報表規則及一般公認審計準則執行查核工作。本會計師於該等準則下之責任將於會計師查核個體財務報表之責任段進一步說明。本會計師所隸屬事務所受獨立性規範之人員已依會計師職業道德規範，與遠東百貨股份有限公司保持超然獨立，並履行該規範之其他責任。本會計師相信已取得足夠及適切之查核證據，以作為表示查核意見之基礎。

關鍵查核事項

關鍵查核事項係指依本會計師之專業判斷，對遠東百貨股份有限公司民國 109 年度個體財務報表之查核最為重要之事項。該等事項已於查核個體財務報表整體及形成查核意見之過程中予以因應，本會計師並不對該等事項單獨表示意見。

茲對遠東百貨股份有限公司民國 109 年度個體財務報表之關鍵查核事項敘明如下：

投資性不動產公允價值之評估

截至民國 109 年 12 月 31 日止，遠東百貨股份有限公司之投資性不動產帳面金額為新台幣 9,023,303 仟元，佔資產總額 11%，對個體財務報表係屬重大。由於遠東百貨股份有限公司之投資性不動產係採公允價值模式進行後續衡量。公允價值之評估過程之評估涉及管理階層重大會計估計及判斷，因是將投資性不動產公允價值之評估列為本年度關鍵查核事項。有關投資性不動產之會計政策及重要說明請分別參閱個體財務報表附註四(九)、附註五及附註十四之揭露。

本會計師對於上述說明之主要查核程序包含：

1. 評估管理階層所使用之外部獨立評價人員之專業能力、適任能力與獨立性，並驗證評價人員之資格。以確認未存有影響其客觀性或限制其工作範圍之事項，評價人員所使用之方法符合相關規範。
2. 覆核重大租賃契約，以確認作為未來現金流量預測之基礎資料來源正確性。
3. 評估管理階層所使用之獨立評價人員於評價時所使用之判斷，包含評價方法及所使用主要假設是否合理。

管理階層與治理單位對個體財務報表之責任

管理階層之責任係依照證券發行人財務報告編製準則編製允當表達之個體財務報表，且維持與個體財務報表編製有關之必要內部控制，以確保個體財務報表未存有導因於舞弊或錯誤之重大不實表達。

於編製個體財務報表時，管理階層之責任亦包括評估遠東百貨股份有限公司繼續經營之能力、相關事項之揭露，以及繼續經營會計基礎之採用，除非管理階層意圖清算遠東百貨股份有限公司或停止營業，或除清算或停業外別無實際可行之其他方案。

遠東百貨股份有限公司之治理單位（含審計委員會）負有監督財務報導流程之責任。

會計師查核個體財務報表之責任

本會計師查核個體財務報表之目的，係對個體財務報表整體是否存有導因於舞弊或錯誤之重大不實表達取得合理確信，並出具查核報告。合理確信係高度確信，惟依照一般公認審計準則執行之查核工作無法保證必能偵出個體財務報表存有之重大不實表達。不實表達可能導因於舞弊或錯誤。如不實表達之個別金額或彙總數可合理預期將影響個體財務報表使用者所作之經濟決策，則被認為具有重大性。

本會計師依照一般公認審計準則查核時，運用專業判斷並保持專業上之懷疑。本會計師亦執行下列工作：

1. 辨認並評估個體財務報表導因於舞弊或錯誤之重大不實表達風險；對所評估之風險設計及執行適當之因應對策；並取得足夠及適切之查核證據以作為查核意見之基礎。因舞弊可能涉及共謀、偽造、故意遺漏、不實聲明或踰越內部控制，故未偵出導因於舞弊之重大不實表達之風險高於導因於錯誤者。
2. 對與查核攸關之內部控制取得必要之瞭解，以設計當時情況下適當之查核程序，惟其目的非對遠東百貨股份有限公司內部控制之有效性表示意見。
3. 評估管理階層所採用會計政策之適當性，及其所作會計估計與相關揭露之合理性。
4. 依據所取得之查核證據，對管理階層採用繼續經營會計基礎之適當性，以及使遠東百貨股份有限公司繼續經營之能力可能產生重大疑慮之事件或

情況是否存在重大不確定性，作出結論。本會計師若認為該等事件或情況存在重大不確定性，則須於查核報告中提醒個體財務報表使用者注意個體財務報表之相關揭露，或於該等揭露係屬不適當時修正查核意見。本會計師之結論係以截至查核報告日所取得之查核證據為基礎。惟未來事件或情況可能導致遠東百貨股份有限公司不再具有繼續經營之能力。

5. 評估個體財務報表（包括相關附註）之整體表達、結構及內容，以及個體財務報表是否允當表達相關交易及事件。

6. 對於遠東百貨股份有限公司內組成個體之財務資訊取得足夠及適切之查核證據，以對個體財務報表表示意見。本會計師負責查核案件之指導、監督及執行，並負責形成遠東百貨股份有限公司查核意見。

本會計師與治理單位溝通之事項，包括所規劃之查核範圍及時間，以及重大查核發現（包括於查核過程中所辨認之內部控制顯著缺失）。

本會計師亦向治理單位提供本會計師所隸屬事務所受獨立性規範之人員已遵循會計師職業道德規範中有關獨立性之聲明，並與治理單位溝通所有可能被認為會影響會計師獨立性之關係及其他事項（包括相關防護措施）。

本會計師從與治理單位溝通之事項中，決定對遠東百貨股份有限公司民國 109 年度個體財務報表查核之關鍵查核事項。本會計師於查核報告中敘明該等事項，除非法令不允許公開揭露特定事項，或在極罕見情況下，本會計師決定不於查核報告中溝通特定事項，因可合理預期此溝通所產生之負面影響大於所增進之公眾利益。

勤業眾信聯合會計師事務所

會計師 葉 淑 娟

葉 淑 娟



會計師 卓 明 信

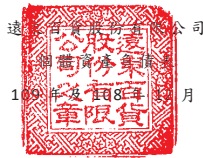
卓 明 信



金融監督管理委員會核准文號
金管證審字第 0990031652 號

證券暨期貨管理委員會核准文號
台財證六字第 0920123784 號

中 華 民 國 1 1 0 年 3 月 2 3 日



遠東百貨股份有限公司
民國 109 年 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

代 碼	資 產	109年12月31日		108年12月31日	
		金 額	%	金 額	%
	流動資產				
1100	現金及約當現金 (附註六)	\$ 812,706	1	\$ 538,361	1
1147	按攤銷後成本衡量之金融資產—流動 (附註八)	25,424	-	25,271	-
1150	應收票據 (附註九)	-	-	3	-
1170	應收帳款 (附註九)	246,868	-	345,747	1
1180	應收關係人款項—帳款 (附註九及二八)	75,243	-	79,534	-
1200	其他應收款 (附註九及二八)	255,872	1	279,279	-
130X	存貨 (附註十)	353,129	1	512,976	1
1410	預付款項 (附註二八)	247,525	-	215,686	-
1470	其他流動資產 (附註十六)	60,981	-	64,807	-
11XX	流動資產總計	2,077,748	3	2,061,664	3
	非流動資產				
1517	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動 (附註七及二九)	2,845,620	4	3,101,049	4
1550	採用權益法之投資 (附註十一、十九及二九)	20,054,557	26	19,821,401	25
1600	不動產、廠房及設備 (附註十二、二九及三十)	18,176,915	23	18,724,837	24
1755	使用權資產 (附註十三)	24,929,817	32	25,836,205	32
1761	投資性不動產 (附註十四及二九)	9,023,303	11	8,997,056	11
1780	無形資產 (附註十五)	69,628	-	55,892	-
1840	遞延所得稅資產 (附註二三)	80,218	-	70,344	-
1975	淨確定福利資產 (附註十九)	205,863	-	234,035	-
1990	其他非流動資產 (附註十六及二八)	562,571	1	536,733	1
15XX	非流動資產總計	75,948,492	97	77,377,552	97
1XXX	資 產 總 計	\$ 78,026,240	100	\$ 79,439,216	100
	負債及權益				
	流動負債				
2100	短期借款 (附註十七及二九)	\$ 4,650,000	6	\$ 5,000,000	6
2110	應付短期票券 (附註十七)	2,449,280	3	2,499,312	3
2130	合約負債—流動 (附註二一)	3,202,942	4	3,024,526	4
2170	應付帳款	3,822,290	5	3,612,036	5
2180	應付關係人款項—帳款 (附註二八)	49,983	-	56,943	-
2200	其他應付款 (附註十八及二八)	1,827,132	3	2,075,491	3
2230	本期所得稅負債 (附註二三)	111,095	-	161,580	-
2280	租賃負債—流動 (附註十三)	941,237	1	929,821	1
2310	預收款項 (附註二八)	243,905	-	193,734	-
2322	一年內到期之長期借款 (附註十七及二九)	299,933	1	2,500,000	3
2399	其他流動負債 (附註十八及二八)	128,603	-	154,488	-
21XX	流動負債總計	17,726,400	23	20,207,931	25
	非流動負債				
2540	長期借款 (附註十七及二九)	12,999,828	16	11,799,757	15
2570	遞延所得稅負債 (附註二三)	2,183,467	3	2,142,641	3
2580	租賃負債—非流動 (附註十三)	13,844,089	18	14,397,967	18
2670	其他非流動負債 (附註十八及二八)	78,536	-	100,514	-
25XX	非流動負債總計	29,105,920	37	28,440,879	36
2XXX	負債總計	46,832,320	60	48,648,810	61
	權益				
	股本				
3110	普通股	14,169,406	18	14,169,406	18
3200	資本公積	3,338,791	4	3,327,466	4
	保留盈餘				
3310	法定盈餘公積	3,424,615	4	3,298,695	4
3320	特別盈餘公積	2,709,263	4	2,865,351	4
3350	未分配盈餘	2,695,084	3	1,931,429	2
3300	保留盈餘總計	8,828,962	11	8,095,475	10
3400	其他權益	4,953,871	7	5,295,169	7
3500	庫藏股票	(97,110)	-	(97,110)	-
3XXX	權益總計	31,193,920	40	30,790,406	39
	負債及權益總計	\$ 78,026,240	100	\$ 79,439,216	100

後附之附註係本個體財務報告之一部分。

董事長：徐旭東



經理人：徐雪芳



會計主管：劉儀婷



遠東百貨股份有限公司

個體綜合損益表

民國 109 年及 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

單位：新台幣仟元，惟
每股盈餘為元

代 碼		109年度		108年度	
		金 額	%	金 額	%
4000	營業收入（附註二一及二八）	\$ 11,037,055	100	\$ 10,614,744	100
5000	營業成本（附註十、二二及二八）	<u>4,405,831</u>	<u>40</u>	<u>4,168,762</u>	<u>39</u>
5900	營業毛利	<u>6,631,224</u>	<u>60</u>	<u>6,445,982</u>	<u>61</u>
	營業費用（附註二二及二八）				
6100	推銷費用	355,331	3	378,762	4
6200	管理費用	4,288,347	39	3,941,540	37
6450	預期信用減損損失	<u>801</u>	<u>-</u>	<u>513</u>	<u>-</u>
6000	營業費用合計	<u>4,644,479</u>	<u>42</u>	<u>4,320,815</u>	<u>41</u>
6900	營業淨利	<u>1,986,745</u>	<u>18</u>	<u>2,125,167</u>	<u>20</u>
	營業外收入及支出				
7100	利息收入（附註二二）	933	-	242	-
7010	其他收入（附註二二）	181,578	2	177,242	2
7020	其他利益及損失（附註二二及二八）	65,005	-	(28,844)	-
7050	財務成本（附註二二及二八）	(466,377)	(4)	(377,869)	(4)
7070	採用權益法之子公司及關聯企業損益份額	<u>462,395</u>	<u>4</u>	<u>298,615</u>	<u>3</u>
7000	營業外收入及支出合計	<u>243,534</u>	<u>2</u>	<u>69,386</u>	<u>1</u>
7900	稅前淨利	2,230,279	20	2,194,553	21
7950	所得稅費用（附註二三）	<u>291,140</u>	<u>2</u>	<u>412,710</u>	<u>4</u>
8200	本年度淨利	<u>1,939,139</u>	<u>18</u>	<u>1,781,843</u>	<u>17</u>

(接次頁)

(承前頁)

代 碼		109年度		108年度	
		金 額	%	金 額	%
	其他綜合損益（附註十九、二十及二三）				
8310	不重分類至損益之項目				
8311	確定福利計畫之再 衡量數	(\$ 71,053)	(1)	\$ 288,102	3
8316	透過其他綜合損益 按公允價值衡量 之權益工具投資 未實現評價損益	(255,429)	(2)	746,698	7
8330	採用權益法之子公 司及關聯企業其 他綜合損益份額	(109,861)	(1)	307,216	3
8349	與不重分類之項目 相關之所得稅	<u>14,211</u>	<u>-</u>	<u>(57,620)</u>	<u>(1)</u>
		<u>(422,132)</u>	<u>(4)</u>	<u>1,284,396</u>	<u>12</u>
8360	後續可能重分類至損益 之項目				
8380	採用權益法之子公 司及關聯企業其 他綜合損益份額	<u>8,734</u>	<u>-</u>	<u>(22,191)</u>	<u>-</u>
		<u>8,734</u>	<u>-</u>	<u>(22,191)</u>	<u>-</u>
8300	本年度其他綜合損 益（稅後淨額）	<u>(413,398)</u>	<u>(4)</u>	<u>1,262,205</u>	<u>12</u>
8500	本年度綜合損益總額	<u>\$ 1,525,741</u>	<u>14</u>	<u>\$ 3,044,048</u>	<u>29</u>
	每股盈餘（附註二四）				
9750	基 本	<u>\$ 1.38</u>		<u>\$ 1.26</u>	
9850	稀 釋	<u>\$ 1.37</u>		<u>\$ 1.26</u>	

後附之附註係本個體財務報告之一部分。

董事長：徐旭東



經理人：徐雪芳



會計主管：劉儀婷





民國 109 年 12 月 31 日

單位：新台幣千元

代碼	108 年 1 月 1 日餘額	108 年 1 月 1 日重編後餘額	依金管證發字第 1030006415 號令提列特別盈餘公積	107 年度盈餘分配	法定盈餘公積	特別盈餘公積	股東現金股利	小計	108 年度淨利	108 年度稅後其他綜合損益	108 年度綜合損益總額	採用權益法認列之子公司及關聯企業之變動數	108 年 12 月 31 日餘額	108 年度盈餘分配	法定盈餘公積	特別盈餘公積	股東現金股利	小計	109 年度淨利	109 年度稅後其他綜合損益	109 年度綜合損益總額	採用權益法認列之子公司及關聯企業之變動數	子公司處分透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具	109 年 12 月 31 日餘額
A1	\$ 14,169,406	\$ 3,315,420	\$ 3,166,880	\$ 2,656,286	\$ 2,081,772	\$ 90,654	\$ 1,969,628	\$ 2,170,970	\$ 97,110	\$ 29,523,906														
A3	-	-	-	-	(585,446)	-	-	-	-	-	(585,446)													
A5	14,169,406	3,315,420	3,166,880	2,656,286	1,496,326	90,654	1,969,628	2,170,970	97,110	28,938,460														
B3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
B1	-	-	-	-	131,815	-	-	-	-	-	-													
B3	-	-	-	-	73,330	-	-	-	-	-	-													
B5	-	-	-	-	1,204,400	-	-	-	-	-	-													
D1	-	-	-	-	131,815	73,330	73,330	1,409,545	1,781,843	-	1,781,843													
D3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
D5	-	-	-	-	198,288	-	-	-	-	-	1,089,246													
C7	-	42,046	-	-	1,980,131	-	-	-	-	-	1,089,246													
Z1	14,169,406	3,327,466	3,298,695	2,865,351	1,931,429	65,325	3,058,874	2,170,970	97,110	30,790,406														
B1	-	-	-	-	125,920	-	-	-	-	-	-													
B3	-	-	-	-	156,088	-	-	-	-	-	-													
B5	-	-	-	-	1,433,552	-	-	-	-	-	-													
D1	-	-	-	-	125,920	156,088	1,403,384	1,939,139	1,939,139	-	1,939,139													
D3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
D5	-	-	-	-	71,064	-	-	-	-	-	345,559													
C7	-	11,325	-	-	1,868,075	-	-	-	-	-	345,559													
Q1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
Z1	14,169,406	3,338,791	3,424,615	2,709,263	2,695,084	68,550	2,774,351	2,170,970	97,110	31,189,920														

後附之附註係本個體財務報告之一部分。



董事長：徐旭東



經理人：徐雲芳



會計主管：劉儀婷

民國 109 年及 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

單位：新台幣仟元

代 碼		109年度	108年度
	營業活動之現金流量		
A00010	本年度稅前淨利	\$ 2,230,279	\$ 2,194,553
A20010	收益費損項目		
A20100	折舊費用	2,034,760	1,654,458
A20200	攤銷費用	50,182	26,757
A20300	預期信用減損損失	801	513
A29900	預付款項攤銷	1,576	-
A20900	財務成本	466,377	377,869
A22400	採用權益法認列之子公司及關 聯企業損益之份額	(462,395)	(298,615)
A21200	利息收入	(933)	(242)
A21300	股利收入	(181,578)	(177,242)
A22500	處分及報廢不動產、廠房及設 備淨損	5,157	6,229
A22700	處分及報廢投資性不動產淨損	116	247
A23700	無形資產減損損失	6,307	-
A24600	投資性不動產公允價值調整 (利益)損失	(19,544)	75,802
A29900	租賃負債減讓	(113,828)	-
A30000	營業資產及負債之淨變動數		
A31130	應收票據	3	137
A31150	應收帳款	98,078	363,880
A31160	應收關係人款項—帳款	4,291	(9,482)
A31180	其他應收款	23,407	58,349
A31200	存 貨	159,847	(134,788)
A31230	預付款項	(31,839)	22,134
A31240	其他流動資產	3,826	(51,027)
A32125	合約負債	178,416	176,694
A32150	應付票據及帳款	210,254	(1,266,804)
A32160	應付關係人款項—帳款	(6,960)	(19,205)
A32180	其他應付款	31,563	51,696
A32210	預收款項	145,551	89,656
A32230	其他流動負債	(25,885)	(412)
A32240	淨確定福利負債	(42,881)	(34,934)
A33000	營運產生之現金流入	4,764,948	3,106,223

(接次頁)

(承前頁)

代 碼		109年度	108年度
A33300	支付之利息	(\$ 445,758)	(\$ 427,523)
A33100	收取之利息	933	242
A33200	收取之股利	321,015	332,030
A33500	支付之所得稅	(<u>296,462</u>)	(<u>257,461</u>)
AAAA	營業活動之淨現金流入	<u>4,344,676</u>	<u>2,753,511</u>
投資活動之現金流量			
B00040	取得按攤銷後成本衡量之金融資產	(25,424)	(25,271)
B00050	處分按攤銷後成本衡量之金融資產	25,271	25,495
B01800	取得採用權益法之投資	-	(400,000)
B02700	取得不動產、廠房及設備	(760,367)	(986,290)
B02800	處分不動產、廠房及設備價款	484	39
B05400	取得投資性不動產	(6,819)	(8,369)
B06800	其他非流動資產增加	(55,669)	(1,421,459)
B05350	取得使用權資產	(97,504)	-
B04500	取得無形資產	(<u>27,035</u>)	(<u>26,080</u>)
BBBB	投資活動之淨現金流出	(<u>947,063</u>)	(<u>2,841,935</u>)
籌資活動之現金流量			
C00100	短期借款增加	73,550,000	77,850,000
C00200	短期借款減少	(73,900,000)	(79,560,000)
C00500	應付短期票券增加	26,283,806	22,093,578
C00600	應付短期票券減少	(26,333,838)	(21,893,298)
C01600	舉借長期借款	111,250,004	65,199,757
C01700	償還長期借款	(112,250,000)	(62,000,000)
C04020	租賃負債本金償還	(570,201)	(620,491)
C04300	其他非流動負債(減少)增加	(21,978)	13,791
C04500	支付股利	(<u>1,131,061</u>)	(<u>1,202,733</u>)
CCCC	籌資活動之淨現金流出	(<u>3,123,268</u>)	(<u>119,396</u>)
EEEE	現金及約當現金淨增加(減少)	274,345	(207,820)
E00100	年初現金及約當現金餘額	<u>538,361</u>	<u>746,181</u>
E00200	年底現金及約當現金餘額	<u>\$ 812,706</u>	<u>\$ 538,361</u>

後附之附註係本個體財務報告之一部分。

董事長：徐旭東



經理人：徐雪芳



會計主管：劉儀婷



遠東百貨股份有限公司

個體財務報告附註

民國 109 年及 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

(除另註明外，金額以新台幣仟元為單位)

一、公司沿革

遠東百貨股份有限公司(以下稱「本公司」)設立於 56 年 8 月 31 日，以經營零售百貨及超級市場為主要業務。本公司股票自 67 年 10 月 11 日起於台灣證券交易所上市買賣。

本個體財務報告係以本公司之功能性貨幣新台幣表達。

二、通過財務報告之日期及程序

本個體財務報告於 110 年 3 月 23 日經董事會通過。

三、新發布及修訂準則及解釋之適用

(一) 首次適用金融監督管理委員會(以下稱「金管會」)認可並發布生效之國際財務報導準則(IFRS)、國際會計準則(IAS)、解釋(IFRIC)及解釋公告(SIC)(以下稱「IFRSs」)

除下列說明外，適用修正後之金管會認可並發布生效之 IFRSs 將不致造成本公司會計政策之重大變動：

IFRS 16 之修正「新型冠狀病毒肺炎相關租金減讓」

本公司選擇適用該修正之實務權宜作法處理其與出租人進行新型冠狀病毒肺炎直接相關之租金協商，相關會計政策請參閱附註四。適用該修正前，本公司應判斷前述租金協商是否應適用租賃修改之規定。

本公司自 109 年 1 月 1 日開始適用該修正，由於前述租金協商僅影響 109 年度，追溯適用該修正不影響 109 年 1 月 1 日保留盈餘。

(二) 110 年適用之金管會認可之 IFRSs

新發布 / 修正 / 修訂準則及解釋
IFRS 4 之修正「適用 IFRS 9 之暫時豁免之展延」
IFRS 9、IAS 39、IFRS 7、IFRS 4 及 IFRS 16 之修正「利率指標變革—第二階段」

IASB 發布之生效日
發布日起生效
2021 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間生效

截至本個體財務報告通過發布日止，本公司評估上述準則、解釋之修正不致對財務狀況與財務績效造成重大影響。

(三) 國際會計準則理事會 (IASB) 已發布但尚未經金管會認可並發布生效之 IFRSs

新發布 / 修正 / 修訂準則及解釋	IASB 發布之生效日 (註 1)
「2018-2020 週期之年度改善」	2022 年 1 月 1 日 (註 2)
IFRS 3 之修正「更新對觀念架構之索引」	2022 年 1 月 1 日 (註 3)
IFRS 10 及 IAS 28 之修正「投資者與其關聯企業或合資間之資產出售或投入」	未 定
IFRS 17「保險合約」	2023 年 1 月 1 日 (註 6)
IFRS 17 之修正	2023 年 1 月 1 日
IAS 1 之修正「負債分類為流動或非流動」	2023 年 1 月 1 日
IAS 1 之修正「會計政策之揭露」	2023 年 1 月 1 日 (註 7)
IAS 8 之修正「會計估計之定義」	2023 年 1 月 1 日 (註 8)
IAS 16 之修正「不動產、廠房及設備：達到預定使用狀態前之價款」	2022 年 1 月 1 日 (註 4)
IAS 37 之修正「虧損性合約—履行合約之成本」	2022 年 1 月 1 日 (註 5)

註 1：除另註明外，上述新發布 / 修正 / 修訂準則或解釋係於各該日期以後開始之年度報導期間生效。

註 2：IFRS 9 之修正適用於 2022 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間所發生之金融負債之交換或條款修改；IAS 41「農業」之修正適用於 2022 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間之公允價值衡量；IFRS 1「首次採用 IFRSs」之修正係追溯適用於 2022 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間。

註 3：收購日在年度報導期間開始於 2022 年 1 月 1 日以後之企業合併適用此項修正。

註 4：於 2021 年 1 月 1 日以後始達管理階層預期運作方式之必要地點及狀態之廠房、不動產及設備適用此項修正。

註 5：於 2022 年 1 月 1 日尚未履行所有義務之合約適用此項修正。

註 6：IASB 於 2020 年 3 月 17 日決議將該準則延遲至 2023 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間生效，惟該準則之修訂預計於 2020 年第 3 季正式發布。

註 7：於 2023 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間推延適用此項修正。

註 8：於 2023 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間所發生之會計估計變動及會計政策變動適用此項修正。

1. IAS 1 之修正「負債分類為流動或非流動」

該修正係釐清判斷負債是否分類為非流動時，應評估本公司於報導期間結束日是否具有遞延清償期限至報導期間後至少 12 個月之權利。若本公司於報導期間結束日具有該權利，無論本公司是否預期將行使該權利，負債係分類為非流動。該修正並釐清，若本公司須遵循特定條件始具有遞延清償負債之權利，本公司必須於報導期間結束日已遵循特定條件，即使貸款人係於較晚日期測試本公司是否遵循該等條件亦然。

該修正規定，為負債分類之目的，前述清償係指移轉現金、其他經濟資源或本公司之權益工具予交易對方致負債之消滅。惟若負債之條款，可能依交易對方之選擇，以移轉本公司之權益工具而導致其清償，且若該選擇權依 IAS 32「金融工具：表達」之規定係單獨認列於權益，則前述條款並不影響負債之分類。

2. IAS 1 之修正「會計政策之揭露」

該修正明訂本公司應依重大之定義，決定應揭露之重大會計政策資訊。若會計政策資訊可被合理預期將影響一般用途財務報表之主要使用者以該等財務報表為基礎所作之決策，則該會計政策資訊係屬重大。該修正並釐清：

- 與不重大之交易、其他事項或情況相關之會計政策資訊係屬不重大，本公司無需揭露該等資訊。
- 本公司可能因交易、其他事項或情況之性質而判斷相關會計政策資訊屬重大，即使金額不重大亦然。
- 並非與重大交易、其他事項或情況相關之所有會計政策資訊皆屬重大。

此外，該修正並舉例說明若會計政策資訊係與重大交易、其他事項或情況相關，且有下列情況時，該資訊可能屬重大：

- (1) 本公司於報導期間改變會計政策，且該變動導致財務報表資訊之重大變動；
- (2) 本公司自準則允許之選項中選擇其適用之會計政策；
- (3) 因缺乏特定準則之規定，本公司依 IAS 8「會計政策、會計估計變動及錯誤」建立之會計政策；
- (4) 本公司揭露其須運用重大判斷或假設所決定之相關會計政策；或
- (5) 涉及複雜之會計處理規定且財務報表使用者仰賴該等資訊方能了解該等重大交易、其他事項或情況。

3. IAS 8 之修正「會計估計之定義」

該修正明訂會計估計係指財務報表中受衡量不確定性影響之貨幣金額。本公司於適用會計政策時，可能須以無法直接觀察而必須估計之貨幣金額衡量財務報表項目，故須使用衡量技術及輸入值建立會計估計以達此目的。衡量技術或輸入值之變動對會計估計之影響若非屬前期錯誤之更正，該等變動係屬會計估計變動。

除上述影響外，截至本個體財務報告通過發布日止，本公司仍持續評估上述準則、解釋之修正對財務狀況與財務績效之影響，相關影響待評估完成時予以揭露。

四、重大會計政策之彙總說明

(一) 遵循聲明

本個體財務報告係依照證券發行人財務報告編製準則編製。

(二) 編製基礎

除按公允價值衡量之金融工具、投資性不動產及按確定福利義務現值減除計畫資產公允價值認列之淨確定福利（資產）負債外，本個體財務報告係依歷史成本基礎編製。

公允價值衡量依照相關輸入值之可觀察程度及重要性分為第 1 等級至第 3 等級：

1. 第 1 等級輸入值：係指於衡量日可取得之相同資產或負債於活絡市場之報價（未經調整）。
2. 第 2 等級輸入值：係指除第 1 等級之報價外，資產或負債直接（亦即價格）或間接（亦即由價格推導而得）之可觀察輸入值。
3. 第 3 等級輸入值：係指資產或負債之不可觀察之輸入值。

本公司於編製個體財務報告時，對投資子公司及關聯企業係採權益法處理。為使本個體財務報告之本年度損益、其他綜合損益及權益與本公司合併財務報告中歸屬於本公司業主之本年度損益、其他綜合損益及權益相同，個體基礎與合併基礎下若干會計處理差異係調整「採用權益法之投資」、「採用權益法之子公司及關聯企業損益份額」及「採用權益法之子公司及關聯企業其他綜合損益份額」暨相關權益項目。

(三) 資產與負債區分流動與非流動之標準

流動資產包括：

1. 主要為交易目的而持有之資產；
2. 預期於資產負債表日後 12 個月內實現之資產；及
3. 現金及約當現金（但不包括於資產負債表日後逾 12 個月用以交換或清償負債而受有其他限制者）。

流動負債包括：

1. 主要為交易目的而持有之負債；
2. 於資產負債表日後 12 個月內到期清償之負債（即使於資產負債表日後至通過發布財務報告前已完成長期性之再融資或重新安排付款協議，亦屬流動負債），以及
3. 不能無條件將清償期限遞延至資產負債表日後至少 12 個月之負債。惟負債之條款可能依交易對方之選擇，以發行權益工具而導致其清償者，並不影響分類。

非屬上述流動資產或流動負債者，係分類為非流動資產或非流動負債。

(四) 外 幣

本公司編製個體財務報告時，以本公司功能性貨幣以外之貨幣（外幣）交易者，依交易日匯率換算為功能性貨幣記錄。

外幣貨幣性項目於每一資產負債表日以收盤匯率換算。因交割貨幣性項目或換算貨幣性項目產生之兌換差額，於發生當年度認列於損益。

以歷史成本衡量之外幣非貨幣性項目係以交易日之匯率換算，不再重新換算。

於編製個體財務報告時，國外營運機構（包含營運所在國家或使用之貨幣與本公司不同之子公司或關聯企業）之資產及負債以每一資產負債表日匯率換算為新台幣。收益及費損項目係以當期平均匯率換算，所產生之兌換差額認列為其他綜合損益。

(五) 存 貨

存貨係以成本與淨變現價值孰低者計價。淨變現價值係指估計售價減除完成出售所需之估計成本後之餘額。存貨成本之計算係採加權平均法。

(六) 投資子公司

本公司採用權益法處理對子公司之投資。子公司係指本公司具有控制之個體。

權益法下，投資原始依成本認列，取得日後帳面金額係隨本公司所享有之子公司損益及其他綜合損益份額與利潤分配而增減。此外，針對本公司可享有子公司其他權益之變動係按持股比例認列。

當本公司對子公司所有權權益之變動未導致喪失控制者，係作為權益交易處理。投資帳面金額與所支付或收取對價之公允價值間之差額，係直接認列為權益。

當本公司對子公司之損失份額等於或超過其在該子公司之權益（包括權益法下子公司之帳面金額及實質上屬於本公司對該子公司淨投資組成部分之其他長期權益）時，係繼續按持股比例認列損失。

取得成本超過本公司於取得日所享有構成業務之子公司可辨認資產及負債淨公允價值份額之數額列為商譽，該商譽係包含於該投

資之帳面金額且不得攤銷；本公司於取得日所享有構成業務之子公司可辨認資產及負債淨公允價值份額超過取得成本之數額列為當年度收益。

本公司評估減損時，係以財務報告整體考量現金產生單位並比較其可回收金額與帳面金額。嗣後若資產可回收金額增加時，將減損損失之迴轉認列為利益，惟資產於減損損失迴轉後之帳面金額，不得超過該項資產在未認列減損損失之情況下，減除應提列攤銷後之帳面金額。歸屬於商譽之減損損失不得於後續期間迴轉。

當喪失對子公司控制時，本公司係按喪失控制日之公允價值衡量其對前子公司之剩餘投資，剩餘投資之公允價值及任何處分價款與喪失控制當日之投資帳面金額之差額，列入當年度損益。此外，於其他綜合損益中所認列與該子公司有關之所有金額，其會計處理係與本公司直接處分相關資產或負債所必須遵循之基礎相同。

本公司與子公司之順流交易未實現損益於個體財務報告予以銷除。本公司與子公司之逆流及側流交易所產生之損益，僅在與本公司對子公司權益無關之範圍內，認列於個體財務報告。

(七) 投資關聯企業

關聯企業係指本公司具有重大影響，但非屬子公司或合資權益之企業。本公司對投資關聯企業係採用權益法。

權益法下，投資關聯企業原始依成本認列，取得日後帳面金額係隨本公司所享有之關聯企業損益及其他綜合損益份額與利潤分配而增減。此外，針對關聯企業權益之變動係按持股比例認列。

關聯企業發行新股時，本公司若未按持股比例認購，致使持股比例發生變動，並因而使投資之股權淨值發生增減時，其增減數調整資本公積—採權益法認列關聯企業股權淨值之變動數及採用權益法之投資。惟若未按持股比例認購或取得致使對關聯企業之所有權權益減少者，於其他綜合損益中所認列與該關聯企業有關之金額按減少比例重分類，其會計處理之基礎係與關聯企業若直接處分相關資產或負債所必須遵循之基礎相同；前項調整如應借記資本公積，

而採用權益法之投資所產生之資本公積餘額不足時，其差額借記保留盈餘。

當本公司對關聯企業之損失份額等於或超過其在該關聯企業之權益（包括權益法下投資關聯企業之帳面金額及實質上屬於本公司對該關聯企業淨投資組成部分之其他長期權益）時，即停止認列進一步之損失。本公司僅於發生法定義務、推定義務或已代關聯企業支付款項之範圍內，認列額外損失及負債。

本公司於評估減損時，係將投資之整體帳面金額（含商譽）視為單一資產比較可回收金額與帳面金額，進行減損測試，所認列之減損損失亦屬於投資帳面金額之一部分。減損損失之任何迴轉，於該投資之可回收金額後續增加之範圍內予以認列。

本公司自其投資不再為關聯企業之日停止採用權益法，其對原關聯企業之保留權益以公允價值衡量，該公允價值及處分價款與停止採用權益法當日之投資帳面金額之差額，列入當年度損益。此外，於其他綜合損益中所認列與該關聯企業有關之所有金額，其會計處理之基礎係與關聯企業若直接處分相關資產或負債所必須遵循之基礎相同。

本公司與關聯企業間之逆流、順流及側流交易所產生之損益，僅在與本公司對關聯企業權益無關之範圍內，認列於個體財務報告。

(八) 不動產、廠房及設備

不動產、廠房及設備係以成本認列，後續以成本減除累計折舊及累計減損損失後之金額衡量。

建造中之不動產、廠房及設備係以成本減除累計減損損失後之金額認列。成本包括專業服務費用及符合資本化條件之借款成本。該等資產於完工並達預期使用狀態時，分類至不動產、廠房及設備之適當類別並開始提列折舊。

不動產、廠房及設備於耐用年限內按直線基礎，對每一重大部分單獨提列折舊。本公司至少於每一年度結束日對估計耐用年限、殘值及折舊方法進行檢視，並推延適用會計估計變動之影響。

不動產、廠房及設備除列時，淨處分價款與該資產帳面金額間之差額係認列於損益。

(九) 投資性不動產

投資性不動產係為賺取租金或資本增值或兩者兼具而持有之不動產（包含符合投資性不動產定義而處於建造過程中之不動產）。投資性不動產亦包括目前尚未決定未來用途所持有之土地。

自有之投資性不動產原始以成本（包括交易成本）衡量，所有投資性不動產後續以公允價值衡量。

建造中之投資性不動產其公允價值無法可靠決定者，係以成本減除累計減損損失後之金額認列，於公允價值能可靠決定或建造完成時（孰早者），改按公允價值衡量。

投資性不動產係以開始轉供自用日之公允價值轉列不動產、廠房及設備。

不動產、廠房及設備之不動產於結束自用轉列投資性不動產時，原帳面金額與公允價值間之差額係認列於其他綜合損益。

投資性不動產除列時，淨處分價款與該資產帳面金額間之差額係認列於損益。

(十) 無形資產

1. 單獨取得

單獨取得之有限耐用年限無形資產原始以成本衡量，後續係以成本減除累計攤銷及累計減損損失後之金額衡量。無形資產於耐用年限內按直線基礎進行攤銷，本公司至少於每一年度結束日對估計耐用年限、殘值及攤銷方法進行檢視，並推延適用會計估計變動之影響。

2. 除 列

無形資產除列時，淨處分價款與該資產帳面金額間之差額係認列於當年度損益。

(十一) 不動產、廠房及設備、使用權資產、無形資產之減損

本公司於每一資產負債表日評估是否有任何跡象顯示不動產、廠房及設備、使用權資產及無形資產可能已減損。若有任一減損跡

象存在，則估計該資產之可回收金額。倘無法估計個別資產之可回收金額，本公司估計該資產所屬現金產生單位之可回收金額。共用資產係依合理一致基礎分攤至最小現金產生單位群組。

可回收金額為公允價值減出售成本與其使用價值之較高者。個別資產或現金產生單位之可回收金額若低於其帳面金額時，將該資產或現金產生單位之帳面金額調減至其可回收金額，減損損失係認列於損益。

當減損損失於後續迴轉時，該資產或現金產生單位之帳面金額調增至修訂後之可回收金額，惟增加後之帳面金額以不超過該資產或現金產生單位若未於以前年度認列減損損失時所決定之帳面金額（減除攤銷或折舊），減損損失之迴轉係認列於損益。

(十二) 金融工具

金融資產與金融負債於本公司成為該工具合約條款之一方時認列於個體資產負債表。

原始認列金融資產與金融負債時，若金融資產或金融負債非屬透過損益按公允價值衡量者，係按公允價值加計直接可歸屬於取得或發行金融資產或金融負債之交易成本衡量。直接可歸屬於取得或發行透過損益按公允價值衡量之金融資產或金融負債之交易成本，則立即認列為損益。

1. 金融資產

金融資產之慣例交易係採交易日會計認列及除列。

(1) 衡量種類

本公司所持有之金融資產種類為按攤銷後成本衡量之金融資產與透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資。

A. 按攤銷後成本衡量之金融資產

本公司投資金融資產若同時符合下列兩條件，則分類為按攤銷後成本衡量之金融資產：

a. 係於某經營模式下持有，該模式之目的係持有金融資產以收取合約現金流量；及

b. 合約條款產生特定日期之現金流量，該等現金流量完全為支付本金及流通在外本金金額之利息。

按攤銷後成本衡量之金融資產（包括現金及約當現金、按攤銷後成本衡量之應收帳款與存出保證金）於原始認列後，係以有效利息法決定之總帳面金額減除任何減損損失之攤銷後成本衡量，任何外幣兌換損益則認列於損益，利息收入係以有效利率乘以金融資產總帳面金額計算。

B. 透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資

透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資係按公允價值衡量，後續公允價值變動列報於其他綜合損益，並累計於其他權益中。於投資處分時，累積損益直接移轉至保留盈餘，並不重分類為損益。

透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資之股利於本公司收款之權利確立時認列於損益中，除非該股利明顯代表部分投資成本之回收。

(2) 金融資產之減損

本公司於每一資產負債表日按預期信用損失評估按攤銷後成本衡量之金融資產（含應收帳款）之減損損失。

應收帳款係按存續期間預期信用損失認列備抵損失。其他金融資產係先評估自原始認列後信用風險是否顯著增加，若未顯著增加，則按 12 個月預期信用損失認列備抵損失，若已顯著增加，則按存續期間預期信用損失認列備抵損失。

預期信用損失係以發生違約之風險作為權重之加權平均信用損失。12 個月預期信用損失係代表金融工具於報導日後 12 個月內可能違約事項所產生之預期信用損失，存續期間預期信用損失則代表金融工具於預期存續期間所有可能違約事項產生之預期信用損失。

本公司為內部信用風險管理目的，在不考量所持有擔保品之前提下，判定有內部或外部資訊顯示債務人已不可能清償債務時代表金融資產已發生違約。除非有合理且可佐證之資訊顯示延後之違約基準更為適當。

所有金融資產之減損損失係藉由備抵帳戶調降其帳面金額。

(3) 金融資產之除列

本公司僅於對來自金融資產現金流量之合約權利失效，或已移轉金融資產且該資產所有權之幾乎所有風險及報酬已移轉予其他企業時，始將金融資產除列。

按攤銷後成本衡量之金融資產整體除列時，其帳面金額與所收取對價間之差額係認列於損益。透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資整體除列時，累積損益直接移轉至保留盈餘，並不重分類為損益。

2. 金融負債

(1) 後續衡量

金融負債係以有效利息法按攤銷後成本衡量。

(2) 除 列

除列金融負債時，其帳面金額與所支付對價（包含任何所移轉之非現金資產或承擔之負債）間之差額認列為損益。

(十三) 收入認列

本公司於客戶合約辨認履約義務後，將交易價格分攤至各履約義務，並於滿足各履約義務時認列收入。

商品銷售於起運或交付時，客戶對商品已有訂定價格與使用之權利且負有再銷售之主要責任，並承擔商品陳舊過時風險，本公司係於該時點認列收入及應收帳款。

當另一方參與商品或勞務予客戶，若本公司於移轉所承諾之商品或勞務予客戶前控制該商品或勞務，則為主理人；反之則為代理人。作為主理人則以移轉商品或勞務換得之預期有權取得之對價總

額認列為收入；作為代理人則以提供商品或勞務換得之預期有權取得之任何收費或佣金之金額，認列為收入。本公司之收費或佣金可能為對價之淨額，該淨額係本公司以商品或勞務換得之對價於支付予另一方後所保留之金額。

客戶忠誠計畫係於客戶透過購買商品時給予未來購買商品之獎勵積分，該獎勵積分提供重要權利，分攤至獎勵積分之交易價格於收取時認列合約負債，並於獎勵積分兌換或失效時轉列收入。

(十四) 租賃

本公司於合約成立日評估合約是否係屬（或包含）租賃。

1. 本公司為出租人

當租賃條款係移轉附屬於資產所有權之幾乎所有風險與報酬予承租人，則將其分類為融資租賃。所有其他租賃則分類為營業租賃。

營業租賃下，減除租賃誘因後之租賃給付係按直線基礎於相關租賃期間內認列為收益。因取得營業租賃所發生之原始直接成本，係加計至標的資產之帳面金額，並按直線基礎於租賃期間內認列為費用。

租賃協議中非取決於指數或費率之變動租金於發生當年度認列為收益。

當租賃同時包含土地及建築物要素時，本公司係依附屬於各要素所有權之幾乎所有風險與報酬是否已移轉予承租人以評估各要素之分類係為融資租賃或營業租賃。租賃給付按合約成立日土地及建築物租賃權利之公允價值相對比例分攤予土地及建築物。若租賃給付能可靠地分攤至此兩項要素，各要素係按所適用之租賃分類處理。若租賃給付無法可靠地分攤至此兩項要素，則整體租賃係分類為融資租賃，惟若此兩項要素均明顯符合營業租賃標準，則整體租賃分類為營業租賃。

2. 本公司為承租人

除適用認列豁免之低價值標的資產租賃及短期租賃之租賃給付係按直線基礎於租賃期間內認列為費用，其他租賃皆於租賃開始日認列使用權資產及租賃負債。

使用權資產原始按成本（包含租賃負債之原始衡量金額、租賃開始日前支付之租賃給付減除收取之租賃誘因、原始直接成本及復原標的資產之估計成本）衡量，後續按成本減除累計折舊及累計減損損失後之金額衡量，並調整租賃負債之再衡量數。

使用權資產採直線基礎自租賃開始日起至耐用年限屆滿時或租賃期間屆滿時兩者之較早者提列折舊。

租賃負債原始按租賃給付（包含固定給付、實質固定給付、取決於指數或費率之變動租賃給付，減除收取之租賃誘因）之現值衡量。若租賃隱含利率容易確定，租賃給付使用該利率折現。若該利率並非容易確定，則使用承租人增額借款利率。

後續租賃負債採有效利息法按攤銷後成本基礎衡量，且利息費用係於租賃期間分攤。若租賃期間或用於決定租賃給付之指數或費率變動導致未來租賃給付有變動，本公司再衡量租賃負債，並相對調整使用權資產，惟若使用權資產之帳面金額已減至零，則剩餘之再衡量金額認列於損益中。租賃負債係單獨表達於個體資產負債表。

本公司與出租人進行新型冠狀病毒肺炎直接相關之租金協商，調整 110 年 6 月 30 日以前到期之租金致使租金減少，該等協商並未重大變動其他租約條款。本公司選擇採實務權宜作法處理符合前述條件之所有租金協商，不評估該協商是否為租賃修改，而係將租賃給付之減少於減讓事件或情況發生時認列於損益（帳列變動租賃給付費用減項），並相對調減租賃負債。

租賃協議中非取決於指數或費率之變動租金於發生當年度認列為費用。

(十五) 借款成本

直接可歸屬於取得、建造或生產符合要件之資產之借款成本，係作為該資產成本之一部分，直到該資產達到預定使用或出售狀態之幾乎所有必要活動已完成為止。

特定借款如於符合要件之資本支出發生前進行暫時投資而賺取之投資收入，係自符合資本化條件之借款成本中減除。

除上述外，所有其他借款成本係於發生當年度認列為損益。

(十六) 退職後福利

確定提撥退休計畫之退休金係於員工提供服務期間將應提撥之退休金數額認列為費用。

確定福利退休計畫之確定福利成本（含當期服務成本、淨利息及再衡量數）係採預計單位福利法精算。當期服務成本及淨確定福利負債（資產）淨利息於發生時認列為員工福利費用。再衡量數（含精算損益及扣除利息後之計畫資產報酬）於發生時認列於其他綜合損益並列入保留盈餘，後續期間不重分類至損益。

淨確定福利負債（資產）係確定福利退休計畫之提撥短絀（剩餘）。淨確定福利資產不得超過從該計畫退還提撥金或可減少未來提撥金之現值。

(十七) 所得稅

所得稅費用係當期所得稅及遞延所得稅之總和。

1. 當期所得稅

本公司依各所得稅申報轄區所制定之法規決定當期所得（損失），據以計算應付（可回收）之所得稅。

依中華民國所得稅法規定計算之未分配盈餘加徵所得稅，係於股東會決議年度認列。

以前年度應付所得稅之調整，列入當年度所得稅。

2. 遞延所得稅

遞延所得稅係依帳載資產及負債帳面金額與計算課稅所得之課稅基礎二者所產生之暫時性差異計算。

遞延所得稅負債一般係就所有應課稅暫時性差異予以認列，而遞延所得稅資產則於很有可能具有課稅所得以供可減除暫時性差異使用時認列。

與投資子公司及關聯企業相關之應課稅暫時性差異皆認列遞延所得稅負債，惟本公司若可控制暫時性差異迴轉之時點，且該暫時性差異很有可能於可預見之未來不會迴轉者除外。與此類投資有關之可減除暫時性差異，僅於其很有可能具有足夠課稅所得用以實現暫時性差異，且於可預見之未來預期將迴轉的範圍內，予以認列遞延所得稅資產。

遞延所得稅資產之帳面金額於每一資產負債表日予以重新檢視，並針對已不再很有可能具有足夠之課稅所得以供其回收所有或部分資產者，調減帳面金額。原未認列為遞延所得稅資產者，亦於每一資產負債表日予以重新檢視，並在未來很有可能產生課稅所得以供其回收所有或部分資產者，調增帳面金額。

遞延所得稅資產及負債係以預期負債清償或資產實現當期之稅率衡量，該稅率係以資產負債表日已立法或已實質性立法之稅率及稅法為基礎。遞延所得稅負債及資產之衡量係反映本公司於資產負債表日預期回收或清償其資產及負債帳面金額之方式所產生之租稅後果。若公允價值衡量之投資性不動產，本公司係假設透過出售而回收該資產帳面金額。

3. 本年度之當期及遞延所得稅

當期及遞延所得稅係認列於損益，惟與認列於其他綜合損益項目相關之當期及遞延所得稅係認列於其他綜合損益。

五、重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源

本公司於採用會計政策時，對於不易自其他來源取得相關資訊者，管理階層必須基於歷史經驗及其他攸關之因素作出相關之判斷、估計及假設。實際結果可能與估計有所不同。

本公司將新型冠狀病毒肺炎疫情造成之經濟影響納入重大會計估計之考量，管理階層將對估計與基本假設持續檢視。若估計之修正僅

影響當年度，則於修正當年度認列；若會計估計之修正同時影響當年度及未來期間，則於修正當年度及未來期間認列。

估計及假設不確定性之主要來源

投資性不動產公允價值衡量及評價流程

本公司之投資性不動產係委外估價，並依相關法令決定評價技術。

委任之估價師係參考現有租賃契約、鄰近租金行情等資訊決定輸入值，若未來輸入值實際之變動與預期不同，可能會產生公允價值變動。本公司每季依市場情況更新各項輸入值，以監控公允價值衡量是否適當。

投資性不動產公允價值評價技術及輸入值之說明，請參閱附註十四。

六、現金及約當現金

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
庫存現金及週轉金	\$ 36,524	\$ 35,642
銀行支票及活期存款	762,252	502,719
約當現金		
振興三倍券	<u>13,930</u>	<u>-</u>
	<u>\$ 812,706</u>	<u>\$ 538,361</u>

銀行存款於資產負債表日之市場利率區間如下：

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
銀行存款	0.001%-0.050%	0.001%-0.330%

七、透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－非流動

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
<u>權益工具投資</u>		
國內投資		
－上市（櫃）股票	\$ 2,737,990	\$ 2,993,461
－未上市（櫃）股票	<u>107,630</u>	<u>107,588</u>
	<u>\$ 2,845,620</u>	<u>\$ 3,101,049</u>

(一) 本公司依中長期策略目的投資國內外公司股票，並預期透過長期投資獲利。本公司管理階層認為若將該等投資之短期公允價值波動列入損益，與前述長期投資規劃並不一致，因此選擇指定該等投資為透過其他綜合損益按公允價值衡量。

(二) 透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資質押之資訊，參閱附註二九。

八、按攤銷後成本衡量之金融資產－流動

	109年12月31日	108年12月31日
原始到期日超過3個月之定期存款	\$ 25,424	\$ 25,271
總帳面金額	\$ 25,424	\$ 25,271
備抵損失	-	-
攤銷後成本	\$ 25,424	\$ 25,271

(一) 銀行存款等金融工具之信用風險係由財會部門衡量並監控，本公司選擇交易對象及履約他方均採用信用良好之銀行。

(二) 截至109年及108年12月31日止，按攤銷後成本衡量之金融資產年利率分別為0.37%及0.67%。

九、應收票據、應收帳款及其他應收款（含關係人）

(一) 應收票據

	109年12月31日	108年12月31日
因營業而發生	\$ -	\$ 3
非因營業而發生	1,794	1,794
減：備抵損失	(1,794)	(1,794)
	\$ -	\$ 3

109年12月31日

	未逾 期	逾 期 1~30天	逾 期 31~60天	逾 期 61~90天	逾 期 超過90天	合 計
預期信用損失率	0%	0%	0%	4.35%	100%	
總帳面金額	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,794	\$ 1,794
備抵損失(存續期間 預期信用損失)	-	-	-	-	(1,794)	(1,794)
攤銷後成本	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

108年12月31日

	未逾 期	逾 期 1~30天	逾 期 31~60天	逾 期 61~90天	逾 期 超過90天	合 計
預期信用損失率	0%	0%	0%	4.35%	100%	
總帳面金額	\$ -	\$ 3	\$ -	\$ -	\$ 1,794	\$ 1,797
備抵損失(存續期間 預期信用損失)	-	-	-	-	(1,794)	(1,794)
攤銷後成本	\$ -	\$ 3	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3

(二) 應收帳款

	109年12月31日	108年12月31日
按攤銷後成本衡量		
總帳面金額	\$ 323,449	\$ 425,818
減：備抵損失	(<u>1,338</u>)	(<u>537</u>)
	<u>\$ 322,111</u>	<u>\$ 425,281</u>

本公司對信用卡款平均授信期間為 2-3 天，禮商券款平均授信期間為月結 15 天，應收帳款不予計息。

為維持應收款項之品質，本公司對於交易客戶的風險管理，係評估該客戶目前財務狀況、歷史交易紀錄等信用因素，並於必要情形下取得足額之擔保品以降低特定客戶之信用風險。

本公司按存續期間預期信用損失認列應收帳款之備抵損失。存續期間預期信用損失係使用準備矩陣計算，其考量客戶過去違約紀錄與現時財務狀況、產業經濟情勢，並同時考量歷史經驗、現時市場情況及前瞻性資訊。因本公司之信用損失歷史經驗顯示，不同客戶群之損失型態並無顯著差異，因此準備矩陣未進一步區分客戶群，僅以應收帳款逾期天數訂定預期信用損失率。

若有證據顯示交易對方面臨嚴重財務困難且本公司無法合理預期可回收金額，本公司直接沖銷相關應收帳款，惟仍會持續追索活動，因追索回收之金額則認列於損益。

本公司依準備矩陣衡量應收帳款之備抵損失如下：

109 年 12 月 31 日

	未逾期	逾期 1 ~ 30 天	逾期 31 ~ 60 天	逾期 61 ~ 90 天	逾期 超過 90 天	合計
預期信用損失率	0%	0%	0%	0%	100%	
總帳面金額	\$ 320,554	\$ 1,557	\$ -	\$ -	\$ 1,338	\$ 323,449
備抵損失(存續期間 預期信用損失)	-	-	-	-	(1,338)	(1,338)
攤銷後成本	<u>\$ 320,554</u>	<u>\$ 1,557</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 322,111</u>

108 年 12 月 31 日

	未逾期	逾期 1 ~ 30 天	逾期 31 ~ 60 天	逾期 61 ~ 90 天	逾期 超過 90 天	合計
預期信用損失率	0%	0%	0%	0%	100%	
總帳面金額	\$ 421,913	\$ 1,793	\$ 1,575	\$ -	\$ 537	\$ 425,818
備抵損失(存續期間 預期信用損失)	-	-	-	-	(537)	(537)
攤銷後成本	<u>\$ 421,913</u>	<u>\$ 1,793</u>	<u>\$ 1,575</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 425,281</u>

應收帳款備抵損失之變動資訊如下：

	109年度	108年度
年初餘額	\$ 537	\$ 24
加：本年度提列減損損失	<u>801</u>	<u>513</u>
年底餘額	<u>\$ 1,338</u>	<u>\$ 537</u>

(三) 其他應收款

	109年12月31日	108年12月31日
按攤銷後成本衡量		
總帳面金額	\$ 277,279	\$ 300,686
減：備抵損失	(<u>21,407</u>)	(<u>21,407</u>)
	<u>\$ 255,872</u>	<u>\$ 279,279</u>

本公司依準備矩陣衡量其他應收款之備抵損失如下：

109年12月31日

	未逾 期	逾 1~30天	逾 31~60天	逾 61~90天	逾 超過90天	合 計
預期信用損失率	0%	0%	0%	0%	100%	
總帳面金額	\$ 255,872	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 21,407	\$ 277,279
備抵損失(存續期間 預期信用損失)	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	(<u>21,407</u>)	(<u>21,407</u>)
攤銷後成本	<u>\$ 255,872</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 255,872</u>

108年12月31日

	未逾 期	逾 1~30天	逾 31~60天	逾 61~90天	逾 超過90天	合 計
預期信用損失率	0%	0%	0%	0%	100%	
總帳面金額	\$ 279,279	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 21,407	\$ 300,686
備抵損失(存續期間 預期信用損失)	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	(<u>21,407</u>)	(<u>21,407</u>)
攤銷後成本	<u>\$ 279,279</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 279,279</u>

本公司 109 及 108 年度未發生其他應收款減損情形，故未認列
相關備抵損失。

十、存 貨

	109年12月31日	108年12月31日
商品存貨	<u>\$ 353,129</u>	<u>\$ 512,976</u>

銷貨成本性質如下：

	109年度	108年度
已銷售之存貨成本	<u>\$ 4,185,447</u>	<u>\$ 3,962,329</u>

十一、採用權益法之投資

	109年12月31日	108年12月31日
投資子公司	\$ 17,950,074	\$ 17,712,547
投資關聯企業	<u>2,104,483</u>	<u>2,108,854</u>
	<u>\$ 20,054,557</u>	<u>\$ 19,821,401</u>

(一) 投資子公司

	109年12月31日	108年12月31日
百揚投資股份有限公司	\$ 9,108,584	\$ 9,104,890
太平洋流通投資股份有限公司	4,024,497	3,781,245
百鼎投資股份有限公司	2,418,928	2,392,241
英屬維京群島遠東百貨股份有限 公司	1,427,279	1,409,738
遠百企業股份有限公司	1,222,011	1,287,839
亞東百貨股份有限公司	85,689	131,722
裕民股份有限公司	118,535	119,878
遠東都會股份有限公司	68,097	36,407
遠東鴻利多股份有限公司	13,283	12,529
Asians Merchandise Company (AMC)	<u>4,367</u>	<u>4,495</u>
	18,491,270	18,280,984
減：子公司持有本公司股票重分 類至庫藏股票		
百鼎投資股份有限公司	<u>97,110</u>	<u>97,110</u>
	18,394,160	18,183,874
減：與合併財務報告會計 處理差異（註）	<u>444,086</u>	<u>471,327</u>
	<u>\$ 17,950,074</u>	<u>\$ 17,712,547</u>

註：本公司部分自子公司承租之資產及出租予子公司之投資性不動產係採公允價值模式衡量，惟該投資性不動產於合併財務報告中因屬自用而列為不動產、廠房及設備，為使本個體財務報告之本年度損益與本公司合併財務報告中歸屬於本公司業主之本年度損益相同，故於本個體財務報告將此差異調整於採用權益法之投資及採用權益法之子公司及關聯企業損益份額項目。

子 公 司 名 稱	所 有 權 權 益 及 表 決 權 百 分 比	
	109年12月31日	108年12月31日
百揚投資股份有限公司	100%	100%
太平洋流通投資股份有限公司	35%	35%
百鼎投資股份有限公司	67%	67%
英屬維京群島遠東百貨股份有限 公司	54%	54%
遠百企業股份有限公司	100%	100%
亞東百貨股份有限公司	100%	100%
裕民股份有限公司	100%	100%
遠東都會股份有限公司	96%	96%
遠東鴻利多股份有限公司	56%	56%
Asians Merchandise Company (AMC)	100%	100%

本公司間接持有之投資子公司明細，參閱附註三一。

本公司對太平洋流通投資股份有限公司之持股為 35%，惟本公司暨子公司對太平洋流通投資股份有限公司持股比例達 56.6%，故將其列為子公司。

亞東百貨股份有限公司於 108 年 12 月辦理減資彌補虧損，本公司依持股比例減少 20,000 仟股；另續後辦理增資，本公司依每股 10 元認購 40,000 仟股，投資金額計 400,000 仟元。

採用權益法之子公司之損益及其他綜合損益份額，係依據各子公司同期間經會計師查核之財務報告認列。

(二) 投資關聯企業

	109年12月31日	108年12月31日
個別不重大之關聯企業	<u>\$ 2,104,483</u>	<u>\$ 2,108,854</u>

個別不重大之關聯企業彙總資訊

	109年度	108年度
本公司享有之份額		
本年度淨利	(\$ 10,253)	\$ 10,029
其他綜合損益	23,686	(3,862)
綜合損益總額	<u>\$ 13,433</u>	<u>\$ 6,167</u>

本公司及本公司之孫公司太平洋崇光百貨股份有限公司對鼎鼎聯合行銷股份有限公司及遠鑫電子票證股份有限公司綜合持股比例達 20%，是以本公司對該等公司採權益法評價。

遠鑫電子票證股份有限公司於 109 年 10 月及 108 年 7 月辦理減資彌補虧損，本公司依持股比例分別減少 3,425 仟股及 3,662 仟股。遠鑫電子票證股份有限公司於 109 年 12 月辦理現金增資，本公司未依持股比例認購，本公司持股比例由 15% 變動為 11%。

亞東證券股份有限公司於 109 年度股東常會通過盈餘轉增資案，本公司依持股比例取得 1,683 仟股。

採用權益法之關聯企業之損益及其他綜合損益份額，係依據各關聯企業同期間經會計師查核之財務報告認列。

以投資關聯企業設定作為借款擔保之金額，參閱附註二九。

十二、不動產、廠房及設備

自 用

	土 地	建 築 物	建物附屬設備	裝 修 設 備	租 賃 資 產	器 具、運 輸 及 其 他 設 備	建 造 中 之 不 動 產	合 計
成 本								
109 年 1 月 1 日餘額	\$ 8,038,597	\$ 9,370,709	\$ 6,961,248	\$ 6,519,897	\$ -	\$ 718,766		\$ 31,609,217
增 添	-	-	74,682	302,513	-	45,477		422,672
處 分	-	-	(21,895)	(65,154)	-	(17,830)		(104,879)
重 分 類	-	-	14,258	-	-	5,471		19,729
109 年 12 月 31 日餘額	<u>\$ 8,038,597</u>	<u>\$ 9,370,709</u>	<u>\$ 7,028,293</u>	<u>\$ 6,757,256</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 751,884</u>		<u>\$ 31,946,739</u>
累計折舊及減損								
109 年 1 月 1 日餘額	\$ -	(\$ 2,418,480)	(\$ 4,540,269)	(\$ 5,411,333)	\$ -	(\$ 514,298)		(\$ 12,884,380)
處 分	-	-	20,362	61,753	-	16,943		99,058
折舊費用	-	(161,727)	(439,307)	(319,912)	-	(63,556)		(984,502)
109 年 12 月 31 日餘額	<u>\$ -</u>	<u>(\$ 2,580,207)</u>	<u>(\$ 4,959,214)</u>	<u>(\$ 5,669,492)</u>	<u>\$ -</u>	<u>(\$ 560,911)</u>		<u>(\$ 13,769,824)</u>
109 年 12 月 31 日淨額	<u>\$ 8,038,597</u>	<u>\$ 6,790,502</u>	<u>\$ 2,069,079</u>	<u>\$ 1,087,764</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 190,973</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 18,176,915</u>
成 本								
108 年 1 月 1 日餘額	\$ 8,038,597	\$ 9,370,709	\$ 5,827,917	\$ 5,814,641	\$ 4,696,820	\$ 623,158	\$ 3,886,679	\$ 38,258,521
追溯適用 IFRS16 之影響數	-	-	-	-	(4,696,820)	-	(3,623,507)	(8,320,327)
108 年 1 月 1 日餘額 (重編後)	8,038,597	9,370,709	5,827,917	5,814,641	-	623,158	263,172	29,938,194
增 添	-	-	180,829	285,826	-	71,827	1,195,044	1,733,526
處 分	-	-	(13,367)	(38,823)	-	(19,005)	-	(71,195)
自投資性不動產轉入	-	-	58	-	-	-	-	58
轉出至投資性不動產	-	-	-	-	-	-	(2,154)	(2,154)
重 分 類	-	-	965,811	458,253	-	42,786	(1,456,062)	10,788
108 年 12 月 31 日餘額	<u>\$ 8,038,597</u>	<u>\$ 9,370,709</u>	<u>\$ 6,961,248</u>	<u>\$ 6,519,897</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 718,766</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 31,609,217</u>
累計折舊及減損								
108 年 1 月 1 日餘額	\$ -	(\$ 2,256,753)	(\$ 4,132,951)	(\$ 5,219,117)	(\$ 853,509)	(\$ 482,124)		(\$ 12,944,454)
追溯適用 IFRS16 之影響數	-	-	-	-	853,509	-		853,509
108 年 1 月 1 日餘額 (重編後)	-	(2,256,753)	(4,132,951)	(5,219,117)	-	(482,124)		(12,090,945)
處 分	-	-	11,677	34,404	-	18,490		64,571
折舊費用	-	(161,727)	(418,995)	(226,620)	-	(50,664)		(858,006)
108 年 12 月 31 日餘額	<u>\$ -</u>	<u>(\$ 2,418,480)</u>	<u>(\$ 4,540,269)</u>	<u>(\$ 5,411,333)</u>	<u>\$ -</u>	<u>(\$ 514,298)</u>	<u>\$ -</u>	<u>(\$ 12,884,380)</u>
108 年 12 月 31 日淨額	<u>\$ 8,038,597</u>	<u>\$ 6,952,229</u>	<u>\$ 2,420,979</u>	<u>\$ 1,108,564</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 204,468</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 18,724,837</u>

折舊費用係以直線基礎按下列耐用年數計提：

建築物	55年
建物附屬設備	8至15年
裝修設備	6年
器具、運輸及其他設備	5至8年

本公司 108 年度部分投資性不動產因用途改變而轉供自用，並以用途改變日之公允價值轉入不動產、廠房及設備。

設定作為借款擔保之不動產、廠房及設備金額，參閱附註二九。

十三、租賃協議

(一) 使用權資產

	109年12月31日	108年12月31日
使用權資產帳面金額		
土地	\$ 7,866,434	\$ 8,038,783
建築物	17,058,198	17,797,153
器具、運輸及其他設備	<u>5,185</u>	<u>269</u>
	<u>\$ 24,929,817</u>	<u>\$ 25,836,205</u>
	109年度	108年度
使用權資產之增添	<u>\$ 239,070</u>	<u>\$ 2,094,106</u>
使用權資產之折舊費用		
土地	\$ 275,545	\$ 152,646
建築物	869,492	727,524
器具、運輸及其他設備	<u>421</u>	<u>54</u>
	<u>\$ 1,145,458</u>	<u>\$ 880,224</u>

(二) 租賃負債

	109年12月31日	108年12月31日
租賃負債帳面金額		
流動	<u>\$ 941,237</u>	<u>\$ 929,821</u>
非流動	<u>\$ 13,844,089</u>	<u>\$ 14,397,967</u>

租賃負債之折現率區間如下：

	109年12月31日	108年12月31日
土地	0.88%-1.72%	1.17%-1.72%
建築物	0.86%-1.72%	0.90%-1.72%
器具運輸及其他設備	0.88%-0.92%	0.92%

(三) 重要承租活動及條款

本公司因經營零售業務承租不動產及設備以供營運活動使用，租賃期間介於 3-50 年。部分租賃除訂有固定給付外，亦約定不同條件之變動給付。部分門店係以取得地上權並興建建築物，到期無條件移轉建築物予出租人之方式承租。

109 年因新型冠狀病毒肺炎疫情嚴重影響市場經濟，本公司與部分出租人進行租約協商，出租人同意將 109 年 1 月 1 日至 109 年 12 月 31 日租金調降。本公司於 109 年度認列前述租金減讓之影響數 113,828 仟元（帳列營業費用減項）。

(四) 其他租賃資訊

	109年度	108年度
短期租賃費用	\$ 4,233	\$ 5,113
低價值資產租賃費用	\$ 2,428	\$ 3,866
不計入租賃負債衡量中之 變動租賃給付費用	(\$ 98,714)	\$ 19,065
租賃之現金（流出）總額	(\$ 850,006)	(\$ 1,784,930)

本公司選擇對符合短期租賃及符合低價值資產租賃之租賃適用認列之豁免，不對該等租賃認列相關使用權資產及租賃負債。

十四、投資性不動產

	土 地	建 築 物 及 建 物 附 屬 設 備	建 造 中 投 資 性 不 動 產	合 計
109年1月1日餘額	\$ 6,216,334	\$ 2,770,598	\$ 10,124	\$ 8,997,056
處 分		(116)		(116)
增 添		2,689	4,130	6,819
重 分 類				
公允價值變動（損失）				
利益	33,697	(14,153)	-	19,544
109年12月31日餘額	\$ 6,250,031	\$ 2,759,018	\$ 14,254	\$ 9,023,303
108年1月1日餘額	\$ 6,249,972	\$ 2,812,668	\$ -	\$ 9,062,640
轉出至不動產、廠房及 設備	-	(58)	-	(58)
處 分	-	(247)	-	(247)
增 添	-	399	7,970	8,369
重 分 類	-	-	2,154	2,154
公允價值變動損失	(33,638)	(42,164)	-	(75,802)
108年12月31日餘額	\$ 6,216,334	\$ 2,770,598	\$ 10,124	\$ 8,997,056

部分投資性不動產之租賃期間為 2-20 年，承租人於租賃期間結束時不具有投資性不動產之優惠承購權。

除最低租賃給付外，部分租賃合約亦約定承租人應按消費者物價指數給付變動租賃給付。

於 109 年 12 月 31 日，以營業租賃出租不動產未來將收取之租賃給付總額如下：

	109年12月31日	108年12月31日
第 1 年	\$ 731,686	\$ 746,079
第 2 年	680,939	640,033
第 3 年	619,301	597,037
第 4 年	564,989	535,271
第 5 年	549,951	527,070
超過 5 年	<u>4,157,164</u>	<u>4,674,233</u>
	<u>\$ 7,304,030</u>	<u>\$ 7,719,723</u>

投資性不動產之公允價值皆委外估價，且係以重覆性基礎按公允價值衡量，其 109 年及 108 年 12 月 31 日之公允價值係由具備我國不動產估價師資格之第一太平戴維斯不動產估價師事務所張宏楷、張譯之、葉玉芬及戴廣平估價師進行估價。

除未開發之土地外，投資性不動產公允價值係採收益法評價，其重要假設如下。當預估未來淨現金流入增加或折現率降低時，公允價值將會增加。

	109年12月31日	108年12月31日
預估未來現金流入	\$ 21,079,871	\$ 21,531,652
預估未來現金流出	<u>2,485,443</u>	<u>2,443,572</u>
預估未來淨現金流入	<u>\$ 18,594,428</u>	<u>\$ 19,088,080</u>
折現率	4.095%	4.345%

投資性不動產所在區域之租金行情約為每坪 1 仟元至 2 仟元，市場上相似比較標的之租金行情約為每坪 1 仟元至 4 仟元。

投資性不動產預期產生之未來現金流入包含租金收入、押金利息收入及期末處分價值，租金收入係以本公司現行租賃契約及市場租金行情為基礎並考量未來租金年成長率推估，收益分析期間係以 5-10 年估算；押金利息收入係以 1 年期定存利率推估；期末處分價值係以收

益法之直接資本化法推估。投資性不動產預期發生之未來現金流出包含房屋稅、地價稅、保險費、管理費、維修費及重置提撥費等支出，該等支出係以目前支出水準並考量營造工程物價指數、未來公告地價之調整及房屋稅條例規定之稅率及營造施工費等推估。

折現率係考量中華郵政股份有限公司牌告 2 年期郵政定期儲金加 3 碼，並加計該等投資性不動產相關之風險溢酬 2.5% 決定。

本公司部分位於台灣東部地區之土地因尚未開發，其公允價值係採土地開發分析法評價，其重要假設如下。當估計銷售總金額增加、利潤率增加或資本利息綜合利率降低時，公允價值將會增加。

	109年12月31日	108年12月31日
估計銷售總金額	<u>\$1,647,633</u>	<u>\$1,511,974</u>
利潤率	18%-20%	18%-20%
資本利息綜合利率	1.34%-2.72%	1.56%-3.08%

該等土地於考量相關法令、國內總體經濟前景樂觀、當地土地使用情況及市場行情後，以最有效使用之方式估算開發後可銷售之土地或建物面積，據以估計銷售總金額。

設定作為借款擔保之投資性不動產金額，參閱附註二九。

十五、無形資產

	<u>電 腦 軟 體</u>
<u>成 本</u>	
109年1月1日餘額	\$ 142,301
增 加	27,035
重 分 類	<u>43,190</u>
109年12月31日餘額	<u>\$ 212,526</u>
<u>累計攤銷及減損</u>	
109年1月1日餘額	(\$ 86,409)
認列減損損失	(6,307)
攤銷費用	<u>(50,182)</u>
109年12月31日餘額	<u>(\$ 142,898)</u>
109年12月31日淨額	<u>\$ 69,628</u>

(接次頁)

(承前頁)

成 本	電 腦 軟 體
108年1月1日餘額	\$ 109,859
增 加	26,080
重 分 類	<u>6,362</u>
108年12月31日餘額	<u>\$ 142,301</u>
累計攤銷	
108年1月1日餘額	(\$ 59,652)
攤銷費用	<u>(26,757)</u>
108年12月31日餘額	<u>(\$ 86,409)</u>
108年12月31日淨額	<u>\$ 55,892</u>

攤銷費用係以直線基礎按下列耐用年數計提：

電腦軟體 3至5年

十六、其他資產

	109年12月31日	108年12月31日
存出保證金	\$ 160,077	\$ 159,027
預付設備款	39,461	67,716
租賃誘因	356,009	309,990
其 他	<u>68,005</u>	<u>64,807</u>
	<u>\$ 623,552</u>	<u>\$ 601,540</u>
流 動	\$ 60,981	\$ 64,807
非 流 動	<u>562,571</u>	<u>536,733</u>
	<u>\$ 623,552</u>	<u>\$ 601,540</u>

十七、借 款

(一) 短期借款

	109年12月31日	108年12月31日
信用借款	\$ 3,950,000	\$ 4,300,000
擔保借款(附註二九)	<u>700,000</u>	<u>700,000</u>
	<u>\$ 4,650,000</u>	<u>\$ 5,000,000</u>
利率區間如下：		
信用借款	0.81%-0.87%	0.90%-1.00%
擔保借款	0.86%	0.92%

(二) 應付短期票券

	109年12月31日	108年12月31日
應付商業本票	\$ 2,450,000	\$ 2,500,000
減：應付短期票券折價	<u>720</u>	<u>688</u>
	<u>\$ 2,449,280</u>	<u>\$ 2,499,312</u>

尚未到期之應付短期票券如下：

109年12月31日

保證 / 承兌機構	票面金額	折價金額	帳面金額	利率區間	擔保品名稱	擔保品帳面金額
<u>應付商業本票</u>						
兆豐票券	\$ 500,000	\$ 207	\$ 499,793	0.62%	—	\$ -
上海商銀	500,000	196	499,804	0.332%	—	-
中華票券	350,000	57	349,943	0.25%	—	-
萬通票券	300,000	35	299,965	0.65%	—	-
國際票券	200,000	65	199,935	0.51%	—	-
合庫票券	200,000	14	199,986	0.70%	—	-
台灣票券	200,000	99	199,901	0.60%	—	-
大慶票券	<u>200,000</u>	<u>47</u>	<u>199,953</u>	0.61%	—	-
	<u>\$ 2,450,000</u>	<u>\$ 720</u>	<u>\$ 2,449,280</u>			<u>\$ -</u>

108年12月31日

保證 / 承兌機構	票面金額	折價金額	帳面金額	利率區間	擔保品名稱	擔保品帳面金額
<u>應付商業本票</u>						
兆豐票券	\$ 600,000	\$ 127	\$ 599,873	0.73%	—	\$ -
上海商銀	500,000	251	499,749	0.482%	—	-
中華票券	350,000	64	349,936	0.50%	—	-
萬通票券	300,000	113	299,887	0.90%	—	-
國際票券	200,000	29	199,971	0.70%	—	-
合庫票券	200,000	74	199,926	0.83%	—	-
台灣票券	200,000	5	199,995	0.70%	—	-
大慶票券	<u>150,000</u>	<u>25</u>	<u>149,975</u>	0.74%	—	-
	<u>\$ 2,500,000</u>	<u>\$ 688</u>	<u>\$ 2,499,312</u>			<u>\$ -</u>

(三) 長期借款

	109年12月31日	108年12月31日
擔保借款	\$ 10,400,000	\$ 10,100,000
信用借款	2,000,000	3,000,000
循環額度商業本票借款	<u>899,761</u>	<u>1,199,757</u>
小計	13,299,761	14,299,757
減：列為1年內到期部分	<u>299,933</u>	<u>2,500,000</u>
	<u>\$ 12,999,828</u>	<u>\$ 11,799,757</u>

利率區間如下：

擔保借款	0.860%-0.880%	0.900%-1.720%
信用借款	0.860%	0.900%-1.200%
循環額度商業本票借款	0.281%-0.402%	0.399%-0.429%

十八、其他負債

	109年12月31日	108年12月31日
<u>其他應付款</u>		
應付薪資及獎金	\$ 328,122	\$ 316,121
應付工程設備款	636,325	939,356
應付董事酬勞	173,544	162,342
應付員工酬勞	77,093	76,257
其他	612,048	581,415
	<u>\$ 1,827,132</u>	<u>\$ 2,075,491</u>
<u>其他負債</u>		
存入保證金	\$ 78,536	\$ 100,514
其他	128,603	154,488
	<u>\$ 207,139</u>	<u>\$ 255,002</u>
<u>流動</u>		
—其他應付款	<u>\$ 1,827,132</u>	<u>\$ 2,075,491</u>
—其他負債	<u>\$ 128,603</u>	<u>\$ 154,488</u>
<u>非流動</u>		
—其他負債	<u>\$ 78,536</u>	<u>\$ 100,514</u>

十九、退職後福利計畫

(一) 確定提撥計畫

本公司所適用「勞工退休金條例」之退休金制度，係屬政府管理之確定提撥退休計畫，依員工每月薪資 6% 提撥退休金至勞工保險局之個人專戶。

(二) 確定福利計畫

本公司依我國「勞動基準法」辦理之退休金制度係屬政府管理之確定福利退休計畫。員工退休金之支付，係根據服務年資及核准退休日前 6 個月平均工資計算。本公司按員工每月薪資總額 2% 提撥退休金，交由勞工退休準備金監督委員會以該委員會名義存入台灣銀行之專戶，年度終了前，若估算專戶餘額不足給付次一年度內預估達到退休條件之勞工，次年度 3 月底前將一次提撥其差額。該專戶係委託勞動部勞動基金運用局管理，本公司並無影響投資管理策略之權利。

列入個體資產負債表之確定福利計畫金額列示如下：

	109年12月31日	108年12月31日
確定福利義務現值	\$ 691,522	\$ 690,534
計畫資產公允價值	(897,385)	(924,569)
淨確定福利資產	(<u>\$ 205,863</u>)	(<u>\$ 234,035</u>)

淨確定福利（資產）負債變動如下：

	確 定 福 利 義 務 現 值	計 畫 資 產 公 允 價 值	淨 確 定 福 利 （ 資 產 ） 負 債
108年1月1日	\$ 667,816	(\$ 578,815)	\$ 89,001
服務成本			
當期服務成本	5,581	-	5,581
利息費用（收入）	7,513	(6,544)	969
認列於損益	13,094	(6,544)	6,550
再衡量數			
計畫資產報酬（除包含於 淨利息之金額外）	-	(332,601)	(332,601)
精算損失			
—人口統計假設變動	10,011	-	10,011
—財務假設變動	25,992	-	25,992
—經驗調整	8,496	-	8,496
認列於其他綜合損益	44,499	(332,601)	(288,102)
雇主提撥	-	(41,449)	(41,449)
福利支付	(34,840)	34,840	-
公司帳上支付	(35)	-	(35)
108年12月31日	690,534	(924,569)	(234,035)
服務成本			
當期服務成本	5,044		5,044
利息費用（收入）	5,179	(6,955)	(1,776)
認列於損益	10,223	(6,955)	3,268
再衡量數			
計畫資產報酬（除包含於 淨利息之金額外）		40,112	40,112
精算損失			
—人口統計假設變動	2,462		2,462
—財務假設變動	16,849		16,849
—經驗調整	11,630		11,630
認列於其他綜合損益	30,941	40,112	71,053
雇主提撥		(46,149)	(46,149)
福利支付	(40,176)	40,176	-
109年12月31日	\$ 691,522	(\$ 897,385)	(\$ 205,863)

本公司因「勞動基準法」之退休金制度暴露於下列風險：

1. 投資風險：勞動部勞動基金運用局透過自行運用及委託經營方式，將勞工退休基金分別投資於國內（外）權益證券與債務證券及銀行存款等標的，惟本公司之計畫資產得分配金額係以不低於當地銀行 2 年定期存款利率計算而得之收益。
2. 利率風險：政府公債之利率下降將使確定福利義務現值增加，惟計畫資產之債務投資報酬亦會隨之增加，兩者對淨確定福利負債之影響具有部分抵銷之效果。
3. 薪資風險：確定福利義務現值之計算係參考計畫成員之未來薪資。因此計畫成員薪資之增加將使確定福利義務現值增加。

本公司之確定福利義務現值係由合格精算師進行精算。衡量日之重大假設如下：

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
折現率	0.500%	0.750%
薪資預期增加率	2.000%	2.000%

若重大精算假設分別發生合理可能之變動，在所有其他假設維持不變之情況下，將使確定福利義務現值增加（減少）之金額如下：

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
折現率		
增加 0.25%	(<u>\$ 16,862</u>)	(<u>\$ 17,601</u>)
減少 0.25%	<u>\$ 17,485</u>	<u>\$ 18,275</u>
薪資預期增加率		
增加 0.25%	<u>\$ 16,923</u>	<u>\$ 17,730</u>
減少 0.25%	(<u>\$ 16,409</u>)	(<u>\$ 17,168</u>)

由於精算假設可能彼此相關，僅單一假設變動之可能性不大，故上述敏感度分析可能無法反映確定福利義務現值實際變動情形。

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
預期 1 年內提撥金額	<u>\$ 5,356</u>	<u>\$ 5,417</u>
確定福利義務平均到期期間	9.9年	10.4年

二十、權益

(一) 股本

普通股

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
額定股數(仟股)	<u>1,750,000</u>	<u>1,750,000</u>
額定股本	<u>\$ 17,500,000</u>	<u>\$ 17,500,000</u>
已發行且已收足股款之股數 (仟股)	<u>1,416,941</u>	<u>1,416,941</u>
已發行股本	<u>\$ 14,169,406</u>	<u>\$ 14,169,406</u>

已發行之普通股每股面額為 10 元，每股享有一表決權及收取股利之權利。

(二) 資本公積

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
<u>得用以彌補虧損、發放現金或撥充股本(註)</u>		
股票發行溢價	\$ 2,142,074	\$ 2,142,074
庫藏股票交易	1,173,346	1,173,346
<u>僅用以彌補虧損</u>		
採權益法認列子公司及關聯 企業淨值之變動數	<u>23,371</u>	<u>12,046</u>
	<u>\$ 3,338,791</u>	<u>\$ 3,327,466</u>

註：此類資本公積得用以彌補虧損，亦得於公司無虧損時，用以發放現金或撥充股本，惟撥充股本時每年以實收股本之一定比率為限。

(三) 保留盈餘及股利政策

依本公司章程之盈餘分派政策規定，本公司每年決算如有盈餘，於依法繳納營利事業所得稅後，應先彌補歷年虧損，如尚有盈餘，再以本期稅後淨利加計稅後淨利以外項目計入當年度未分配盈餘之數額提列法定盈餘公積 10%，並依法令規定提列特別盈餘公積後，連同上年度累積未分配盈餘，作為可供分配之盈餘，惟得視業務狀況酌予保留一部份後，按全部股份平均分派股東紅利，但遇增加資本時，其當年度新增股份應分派之紅利，依照股東會之決議辦

理。本公司章程規定之員工酬勞及董事酬勞分派政策，參閱附註二二之(九)員工酬勞及董事酬勞。

本公司股利應參酌所營事業景氣變化之特性，考量各項產品或服務所處生命週期對未來資金之需求與稅制之影響，在維持穩定股利之目標下分派之。股利之發放，除有改善財務結構及支應轉投資、產能擴充或其他重大資本支出等資金需求外，不低於當年度稅後淨利扣除彌補虧損金額、法定盈餘公積及特別盈餘公積後餘額之50%，其現金股利部分不低於當年度股東紅利之10%。

法定盈餘公積應提撥至其餘額達公司實收股本總額時為止。法定盈餘公積得用以彌補虧損。公司無虧損時，法定盈餘公積超過實收股本總額25%之部分除得撥充股本外，尚得以現金分配。

本公司依金管證發字第1010012865號函令、金管證發字第1010047490號函、金管證發字第1030006415號及「採用國際財務報導準則(IFRSs)後，提列特別盈餘公積之適用疑義問答」等規定提列及迴轉特別盈餘公積。

本公司於109年6月24日及108年6月25日舉行股東常會，分別決議通過108及107年度盈餘分配案如下：

	108年度	107年度
法定盈餘公積	<u>\$ 125,920</u>	<u>\$ 131,815</u>
特別盈餘公積	<u>(\$ 156,088)</u>	<u>\$ 73,330</u>
現金股利	<u>\$ 1,133,552</u>	<u>\$ 1,204,400</u>
每股現金股利(元)	\$ 0.80	\$ 0.85

本公司110年3月23日董事會擬議109年度盈餘分配案如下：

	109年度
法定盈餘公積	<u>\$ 186,704</u>
特別盈餘公積	<u>(\$ 89,694)</u>
現金股利	<u>\$ 1,558,635</u>
每股現金股利(元)	\$ 1.10

有關109年度之盈餘分配案尚待預計於110年6月29日召開之股東常會決議。

(四) 特別盈餘公積

	109年度	108年度
年初餘額	\$ 2,865,351	\$ 2,656,286
提列特別盈餘公積		
首次適用 IFRS16 提列數	-	135,735
投資性不動產公允價值		
淨增加提列數	-	73,330
迴轉特別盈餘公積		
投資性不動產公允價值淨		
減少迴轉數	(156,088)	-
年底餘額	<u>\$ 2,709,263</u>	<u>\$ 2,865,351</u>

本公司首次以公允價值衡量投資性不動產及原按營業租賃處理之不動產租賃權益，於首次適用 IFRS 16 認列為投資性不動產並按公允價值衡量時，公允價值淨增加數轉入保留盈餘之金額已予以提列相同數額之特別盈餘公積。後續就公允價值淨增加數提列特別盈餘公積。嗣後累積公允價值淨增加數額有減少或處分投資性不動產時，得就減少部分或處分情形迴轉，若投資性不動產轉換為不動產、廠房及設備，相關特別盈餘公積於該不動產後續提列折舊時予以迴轉。

(五) 其他權益項目

1. 國外營運機構財務報表換算之兌換差額

	109年度	108年度
年初餘額	\$ 65,325	\$ 90,654
採用權益法之子公司及關聯		
企業之換算差額之份額	<u>3,225</u>	<u>(25,329)</u>
年底餘額	<u>\$ 68,550</u>	<u>\$ 65,325</u>

2. 透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產未實現評價損益

	109年度	108年度
年初餘額	\$ 3,058,874	\$ 1,969,628
當年度產生		
未實現損益		
權益工具	(255,429)	746,698
採用權益法之子公司及		
關聯企業之份額	<u>(90,130)</u>	<u>342,548</u>
本年度其他綜合損益	2,713,315	3,058,874

(接次頁)

(承前頁)

	109年度	108年度
子公司處分權益工具累計損		
益移轉至保留盈餘	\$ 1,036	\$ -
年底餘額	<u>\$ 2,714,351</u>	<u>\$ 3,058,874</u>

(六) 庫藏股票

子公司係於公司法 90 年修法前取得本公司之股票，於資產負債表日持有本公司股票相關資訊如下：

109 年 12 月 31 日

子 公 司 名 稱	持 有 股 數 (仟 股)	帳 面 金 額	市 價
百鼎投資股份有限公司	8,207	<u>\$ 97,110</u>	<u>\$ 196,949</u>

108 年 12 月 31 日

子 公 司 名 稱	持 有 股 數 (仟 股)	帳 面 金 額	市 價
百鼎投資股份有限公司	8,207	<u>\$ 97,110</u>	<u>\$ 213,771</u>

本公司持有之庫藏股票，依證券交易法規定不得質押，亦不得享有股利之分派及表決權等權利。子公司持有本公司股票視同庫藏股票處理，除不得參與本公司之現金增資及無表決權外，其餘與一般股東權利相同。

二一、收 入

	109年度	108年度
商品銷售收入(註)	<u>\$ 5,061,768</u>	<u>\$ 4,791,146</u>
專櫃抽成收入(註)	<u>3,929,067</u>	<u>3,892,189</u>
廣告及促銷收入	<u>714,932</u>	<u>713,187</u>
租金收入		
投資性不動產(附註十四)		
非取決於指數或費率		
之變動及或有租金	20,850	21,922
其他租金	<u>217,608</u>	<u>178,336</u>
	<u>238,458</u>	<u>200,258</u>

(接次頁)

(承前頁)

	<u>109年度</u>	<u>108年度</u>
其他營業租賃		
非取決於指數或費率 之變動及或有租金	\$ 103,295	\$ 82,465
其他租金	<u>573,746</u>	<u>541,779</u>
	<u>677,041</u>	<u>624,244</u>
	<u>915,499</u>	<u>824,502</u>
其 他	<u>415,789</u>	<u>393,720</u>
	<u>\$ 11,037,055</u>	<u>\$ 10,614,744</u>

註：銷售總額列示如下：

	<u>109年度</u>	<u>108年度</u>
專櫃銷售總額	\$ 39,946,194	\$ 37,141,303
商品銷售總額	<u>5,311,412</u>	<u>5,035,862</u>
	<u>\$ 45,257,606</u>	<u>\$ 42,177,165</u>

合約餘額

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>	<u>108年1月1日</u>
應收票據（附註九）	\$ -	\$ 3	\$ 140
應收帳款（附註九）	<u>\$ 322,111</u>	<u>\$ 425,281</u>	<u>\$ 780,192</u>
合約負債—流動			
商品銷貨	\$ 3,163,634	\$ 2,991,519	\$ 2,807,936
客戶忠誠計畫	<u>39,308</u>	<u>33,007</u>	<u>39,896</u>
	<u>\$ 3,202,942</u>	<u>\$ 3,024,526</u>	<u>\$ 2,847,832</u>

合約負債之變動主要係來自滿足履約義務之時點與客戶付款時點之差異。

來自年初合約負債於當年度認列為收入之金額如下：

	<u>109年度</u>	<u>108年度</u>
<u>來自年初合約負債</u>		
商品銷貨	\$ 1,225,774	\$ 1,270,069
客戶忠誠計畫	<u>33,007</u>	<u>39,896</u>
	<u>\$ 1,258,781</u>	<u>\$ 1,309,965</u>

二二、本年度淨利

本年度淨利係包含以下項目：

(一) 營業成本

	109年度	108年度
營業成本		
銷貨成本	\$ 4,185,447	\$ 3,962,329
租金成本	183,606	171,075
其他	<u>36,778</u>	<u>35,358</u>
	<u>\$ 4,405,831</u>	<u>\$ 4,168,762</u>

(二) 利息收入

	109年度	108年度
利息收入		
銀行存款	<u>\$ 933</u>	<u>\$ 242</u>

(三) 其他收入

	109年度	108年度
股利收入	<u>\$ 181,578</u>	<u>\$ 177,242</u>

(四) 其他利益及損失

	109年度	108年度
處分及報廢投資性不動產淨 損失	(\$ 116)	(\$ 247)
淨外幣兌換損失	(117)	(63)
處分及報廢不動產、廠房及設 備淨損失	(5,157)	(6,229)
無形資產減損損失	(6,307)	-
投資性不動產公允價值調整 利益(損失)	19,544	(75,802)
其他利益	66,908	63,041
其他損失	<u>(9,750)</u>	<u>(9,544)</u>
	<u>\$ 65,005</u>	<u>\$ 28,844</u>

(五) 財務成本

	109年度	108年度
租賃負債之利息	\$ 254,151	\$ 227,021
銀行借款利息	186,719	200,590
其他利息費用	<u>25,507</u>	<u>24,730</u>
非透過損益按公允價值衡量 之金融負債利息費用總額	466,377	452,341
減：列入符合要件資產成本之 金額	<u>-</u>	<u>(74,472)</u>
	<u>\$ 466,377</u>	<u>\$ 377,869</u>

利息資本化相關資訊如下：

	109年度	108年度
利息資本化金額	\$ -	\$ 74,472
利息資本化利率	-	0.98%-1.02%

(六) 折舊及攤銷

	109年度	108年度
不動產、廠房及設備	\$ 984,502	\$ 858,006
使用權資產	1,145,458	880,224
減：裝修補助款沖減折舊	<u>(95,200)</u>	<u>(83,772)</u>
	2,034,760	1,654,458
無形資產（包含於攤銷費用）	<u>50,182</u>	<u>26,757</u>
	<u>\$ 2,084,942</u>	<u>\$ 1,681,215</u>
折舊費用依功能別彙總		
營業成本	\$ 90,755	\$ 88,000
營業費用	<u>1,944,005</u>	<u>1,566,458</u>
	<u>\$ 2,034,760</u>	<u>\$ 1,654,458</u>
攤銷費用依功能別彙總		
營業費用	<u>\$ 50,182</u>	<u>\$ 26,757</u>

(七) 投資性不動產之直接營運費用

	109年度	108年度
產生租金收入	\$ 74,852	\$ 62,278
未產生租金收入	<u>33,313</u>	<u>41,427</u>
	<u>\$ 108,165</u>	<u>\$ 103,705</u>

(八) 員工福利費用

	<u>109年度</u>	<u>108年度</u>
退職後福利		
確定提撥計畫	\$ 34,163	\$ 32,860
確定福利計畫（附註十九）	<u>3,268</u>	<u>6,550</u>
	37,431	39,410
其他員工福利	<u>1,196,997</u>	<u>1,144,299</u>
員工福利費用合計	<u>\$ 1,234,428</u>	<u>\$ 1,183,709</u>
依功能別彙總		
營業費用	<u>\$ 1,234,428</u>	<u>\$ 1,183,709</u>

(九) 員工酬勞及董事酬勞

本公司依章程規定係以當年度扣除分派員工酬勞及董事酬勞前之稅前利益分別以 2%至 3.5%及不高於 2.5%提撥員工酬勞及董事酬勞。109 及 108 年度員工酬勞及董事酬勞分別於 110 年 3 月 23 日及 109 年 3 月 27 日經董事會決議如下：

估列比例

	<u>109年度</u>	<u>108年度</u>
員工酬勞	3.2%	3.2%
董事酬勞	2.4%	2.4%

金額

	<u>109年度</u>		<u>108年度</u>	
	現	金	現	金
員工酬勞	\$ 75,603		\$ 74,392	
董事酬勞		56,702		55,794

年度個體財務報告通過發布日後若金額仍有變動，則依會計估計變動處理，於次一年度調整入帳。

108 及 107 年度員工酬勞及董事酬勞之實際配發金額與 108 及 107 年度個體財務報告之認列金額並無差異。

有關本公司董事會決議之員工酬勞及董事酬勞資訊，請至台灣證券交易所「公開資訊觀測站」查詢。

二三、所得稅

(一) 認列於損益之所得稅

所得稅費用之主要組成項目如下：

	109年度	108年度
當期所得稅		
本年度產生者	\$ 245,710	\$ 267,838
以前年度之調整	<u>267</u>	<u>2,590</u>
	<u>245,977</u>	<u>270,428</u>
遞延所得稅		
本年度產生者	37,894	136,596
以前年度之調整	<u>7,269</u>	<u>5,686</u>
	<u>45,163</u>	<u>142,282</u>
認列於損益之所得稅費用	<u>\$ 291,140</u>	<u>\$ 412,710</u>

會計所得與所得稅費用之調節如下：

	109年度	108年度
繼續營業單位稅前淨利	<u>\$ 2,230,279</u>	<u>\$ 2,194,553</u>
稅前淨利按法定稅率計算之 所得稅	\$ 446,056	\$ 438,911
稅上不可減除之費損	599	234
免稅所得	(137,407)	(87,196)
未認列之可減除暫時性差異	(22,753)	63,258
以前年度之當期所得稅費用 於本年度之調整	267	2,590
以前年度之遞延所得稅費用 於本年度之調整	7,269	5,686
土地增值稅	(2,891)	(10,951)
其他	<u>-</u>	<u>178</u>
認列於損益之所得稅費用	<u>\$ 291,140</u>	<u>\$ 412,710</u>

我國於 108 年 7 月經總統公布修正產業創新條例，明訂以 107 年度起之未分配盈餘興建或購置特定資產得列為計算未分配盈餘之減除項目，本公司計算未分配盈餘稅時，僅將已實際進行再投資之資本支出金額減除。

(二) 認列於其他綜合損益之所得稅

	109年度	108年度
<u>遞延所得稅</u>		
本年度產生者		
— 確定福利計畫再衡量數	14,211	(57,620)
	<u>\$ 14,211</u>	<u>(\$ 57,620)</u>

(三) 本期所得稅資產與負債

	109年12月31日	108年12月31日
本期所得稅負債		
應付所得稅	<u>\$ 111,095</u>	<u>\$ 161,580</u>

(四) 遞延所得稅資產與負債

遞延所得稅資產及負債之變動如下：

109 年度

	年 初 餘 額	認 列 於 損 益	認 列 於 其 他 綜 合 損 益	年 底 餘 額
<u>遞 延 所 得 稅 資 產</u>				
暫時性差異				
採用權益法之投資	\$ 9,435	\$ 8,193	\$ -	\$ 17,628
禮商券兌回費用	18,488	(17)	-	18,471
使用權資產	20,071	(1,842)	-	18,229
其 他	22,350	3,540	-	25,890
	<u>\$ 70,344</u>	<u>\$ 9,874</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 80,218</u>
<u>遞 延 所 得 稅 負 債</u>				
暫時性差異				
折 舊	\$ 1,031,733	\$ 43,880	\$ -	\$ 1,075,613
土地增值稅準備	391,157	(2,891)	-	388,266
投資性不動產	363,604	(2,830)	-	360,774
採用權益法之投資	245,340	(513)	-	244,827
退休金財稅差異	46,807	8,576	(14,211)	41,172
其 他	64,000	8,815	-	72,815
	<u>\$ 2,142,641</u>	<u>\$ 55,037</u>	<u>(\$ 14,211)</u>	<u>\$ 2,183,467</u>

108 年度

	年 初 餘 額	認 列 於 損 益	認 列 於 其 他 綜 合 損 益	年 底 餘 額
<u>遞 延 所 得 稅 資 產</u>				
暫時性差異				
採用權益法之投資	\$ 111,485	(\$ 102,050)	\$ -	\$ 9,435
禮商券兌回費用	17,497	991	-	18,488
使用權資產	20,071	-	-	20,071
退休金財稅差異	17,899	12,654	(30,553)	-
其 他	25,193	(2,843)	-	22,350
	<u>\$ 192,145</u>	<u>(\$ 91,248)</u>	<u>(\$ 30,553)</u>	<u>\$ 70,344</u>
<u>遞 延 所 得 稅 負 債</u>				
暫時性差異				
折 舊	\$ 1,021,521	\$ 10,212	\$ -	\$ 1,031,733
土地增值稅準備	391,157	-	-	391,157
投資性不動產	382,988	(19,384)	-	363,604
採用權益法之投資	236,775	8,565	-	245,340
退休金財稅差異	-	19,740	27,067	46,807
其 他	32,099	31,901	-	64,000
	<u>\$ 2,064,540</u>	<u>\$ 51,034</u>	<u>\$ 27,067</u>	<u>\$ 2,142,641</u>

(五) 未於資產負債表中認列遞延所得稅資產之可減除暫時性差異

	109年12月31日	108年12月31日
可減除暫時性差異	<u>\$ 822,205</u>	<u>\$ 935,976</u>

(六) 所得稅核定情形

本公司截至 107 年度之所得稅申報案件，業經稅捐稽徵機關核定。

二四、每股盈餘

單位：每股元

	109年度	108年度
基本每股盈餘	<u>\$ 1.38</u>	<u>\$ 1.26</u>
稀釋每股盈餘	<u>\$ 1.37</u>	<u>\$ 1.26</u>

用以計算每股盈餘之盈餘及普通股加權平均股數如下：

	109年度	108年度
本年度淨利		
本年度淨利	<u>\$ 1,939,139</u>	<u>\$ 1,781,843</u>
具稀釋作用潛在普通股之影響：		
員工酬勞	<u>-</u>	<u>-</u>
用以計算稀釋每股盈餘之盈餘	<u>\$ 1,939,139</u>	<u>\$ 1,781,843</u>

股 數	單位：仟股	
	109年度	108年度
用以計算基本每股盈餘之普通股加權平均股數	1,408,734	1,408,734
具稀釋作用潛在普通股之影響： 員工酬勞	4,499	4,031
用以計算稀釋每股盈餘之普通股加權平均股數	<u>1,413,233</u>	<u>1,412,765</u>

若本公司得選擇以股票或現金發放員工酬勞，則計算稀釋每股盈餘時，假設員工酬勞將採發放股票方式，並於該潛在普通股具有稀釋作用時計入加權平均流通在外股數，以計算稀釋每股盈餘。於次年度決議員工酬勞發放股數前計算稀釋每股盈餘時，亦繼續考量該等潛在普通股之稀釋作用。

二五、現金流量資訊

(一) 非現金交易

除已於其他附註揭露外，本公司於 109 及 108 年度進行下列非現金交易之投資活動：

109 及 108 年度自預付設備款轉入不動產、廠房及設備之金額分別為 19,729 仟元及 10,788 仟元（參閱附註十二）。

(二) 來自籌資活動之負債變動

109 年度

	109年1月1日	現金流量	非現金之變動			其他	109年12月31日
			新增租賃	匯率變動			
短期借款	\$ 5,000,000	(\$ 350,000)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,650,000	
應付短期票券	2,499,312	(50,032)	-	-	-	2,449,280	
長期借款(含一年內到期)	14,299,757	(999,996)	-	-	-	13,299,761	
租賃負債	15,327,788	(570,201)	141,567	-	(113,828)	14,785,326	
其他非流動負債	100,514	(21,978)	-	-	-	78,536	
	<u>\$ 37,227,371</u>	<u>(\$ 1,992,207)</u>	<u>\$ 141,567</u>	<u>\$ -</u>	<u>(\$ 113,828)</u>	<u>\$ 35,262,903</u>	

108 年度

	108年1月1日	現金流量	非現金之變動			其他	108年12月31日
			新增租賃	匯率變動			
短期借款	\$ 6,710,000	(\$ 1,710,000)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,000,000	
應付短期票券	2,299,032	200,280	-	-	-	2,499,312	
長期借款(含一年內到期)	11,100,000	3,199,757	-	-	-	14,299,757	
租賃負債	13,854,173	(620,491)	2,094,106	-	-	15,327,788	
其他非流動負債	192,091	13,791	-	-	(105,368)	100,514	
	<u>\$ 34,155,296</u>	<u>\$ 1,083,337</u>	<u>\$ 2,094,106</u>	<u>\$ -</u>	<u>(\$ 105,368)</u>	<u>\$ 37,227,371</u>	

二六、資本風險管理

本公司依據營運發展規劃、相關法令規定進行資本管理，以確保公司能夠於繼續經營之前提下，藉由負債及權益餘額最適化，以使股東報酬極大化。

本公司資本結構係由淨債務（即借款減除現金）及權益（即股本、資本公積、保留盈餘及其他權益項目）所組成。本公司管理階層採審慎之資本風險管理政策，考量各類資本結構之成本及相關風險，以決定公司適當之資本結構，經藉由支付股利、發行新股、舉借及償還借款管理其資本等方式來調整整體資本結構，以維持最佳資本結構。

二七、金融工具

(一) 公允價值資訊－非按公允價值衡量之金融工具

非按公允價值衡量之金融工具，其到期日甚近或未來收付價格與帳面金額相近，故以其個體資產負債表日之帳面金額估計其公允價值。

(二) 公允價值資訊－以重覆性基礎按公允價值衡量之金融工具

1. 公允價值層級

109年12月31日

	<u>第 1 等 級</u>	<u>第 2 等 級</u>	<u>第 3 等 級</u>	<u>合 計</u>
<u>透過其他綜合損益按公允價值</u>				
<u>衡量之金融資產</u>				
權益工具投資				
－國內上市（櫃）股票	\$ 2,737,990	\$ -	\$ -	\$ 2,737,990
－國內未上市（櫃）股票	-	-	107,630	107,630
	<u>\$ 2,737,990</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 107,630</u>	<u>\$ 2,845,620</u>

108年12月31日

	<u>第 1 等 級</u>	<u>第 2 等 級</u>	<u>第 3 等 級</u>	<u>合 計</u>
<u>透過其他綜合損益按公允價值</u>				
<u>衡量之金融資產</u>				
權益工具投資				
－國內上市（櫃）股票	\$ 2,993,461	\$ -	\$ -	\$ 2,993,461
－國內未上市（櫃）股票	-	-	107,588	107,588
	<u>\$ 2,993,461</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 107,588</u>	<u>\$ 3,101,049</u>

109及108年度無第1等級與第2等級公允價值衡量間移轉之情形。

2. 金融工具以第 3 等級公允價值衡量之調節

109 年度

金 融 資 產	透過其他綜合損益 按公允價值衡量之 權益工具投資
年初餘額	\$ 107,588
認列於其他綜合損益（透過其他綜合損益按公允 價值衡量之金融資產未實現評價損益）	<u>42</u>
年底餘額	<u>\$ 107,630</u>

108 年度

金 融 資 產	透過其他綜合損益 按公允價值衡量之 權益工具投資
年初餘額	\$ 99,828
認列於其他綜合損益（透過其他綜合損益按公允 價值衡量之金融資產未實現評價損益）	<u>7,760</u>
年底餘額	<u>\$ 107,588</u>

3. 第 3 等級公允價值衡量之評價技術及輸入值

金 融 工 具 類 別	評 價 技 術 及 輸 入 值
國內未上市（櫃）股票	<ol style="list-style-type: none"> 1. 採用資產法評價，按期末該投資公司所投資之各標的公司分別依收益法、市場法或收益法及市場法並用之評價結果，考慮流動性風險貼水後得之。 2. 採用市場法之可類比交易法，係參考相同資產之成交價格及按期末該公司之獲利能力選取可比較公司市場乘數，並考量流動性風險貼水後得之。

(三) 金融工具之種類

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
<u>金融資產</u>		
按攤銷後成本衡量之金融 資產（註1）	\$ 1,576,190	\$ 1,427,222
透過其他綜合損益按公允 價值衡量之金融資產 權益工具投資	2,845,620	3,101,049

(接次頁)

(承前頁)

	<u>109年12月31日</u>	<u>108年12月31日</u>
<u>金融負債</u>		
按攤銷後成本衡量(註2)	\$ 26,176,982	\$ 27,644,053

註1：餘額係包含現金及約當現金、應收票據及帳款(含關係人)、其他應收款及存出保證金等按攤銷後成本衡量之金融資產。

註2：餘額係包含短期借款、應付短期票券、應付帳款(含關係人)、其他應付款、長期借款(含一年內到期)及存入保證金等以攤銷後成本衡量之金融負債。

(四) 財務風險管理目的與政策

本公司主要金融工具包括權益工具投資、應收帳款、應付帳款及借款。本公司財務風險管理目的，係為管理與營運活動有關之市場風險(包含匯率風險、利率風險及其他價格風險)、信用風險及流動性風險等之財務風險。本公司財務管理部門致力於分析與評估與市場相關之財務風險因素，進而提出並執行相關因應策略以降低市場變動相關風險之影響。

本公司之主要財務活動，係經公司內部管理制度及董事會決議後施行。於財務計畫執行期間係遵循公司政策之規範。

1. 市場風險

(1) 利率風險

因本公司同時以固定及浮動利率借入資金，因而產生利率暴險。本公司藉由維持一適當之固定及浮動利率組合來管理利率風險。

本公司於資產負債表日受利率暴險之金融資產及金融負債帳面金額如下：

	109年12月31日	108年12月31日
具公允價值利率風險		
－金融資產	\$ 39,354	\$ 25,271
－金融負債	14,785,326	17,327,788
具現金流量利率風險		
－金融資產	88,585	50,112
－金融負債	20,399,041	19,799,069

敏感度分析

下列敏感度分析係依資產負債表日之利率暴險而決定，對於浮動利率之金融資產及金融負債，進行風險衡量。本公司內部向主要管理階層報告利率時所使用之變動率為利率增加或減少 100 個基點，此亦代表管理階層對利率之合理可能變動範圍之評估。

若利率增加／減少 100 個基點，在所有其他變數維持不變之情況下，本公司 109 及 108 年度之稅前淨利分別將減少／增加 203,105 仟元及 197,490 仟元。

(2) 其他價格風險

本公司因上市櫃權益證券投資而產生權益價格暴險。本公司對於上市櫃權益證券投資之執行係遵循董事會規範，以達風險管理之目標，並將投資報酬最佳化。

敏感度分析

下列敏感度分析係依資產負債表日之權益價格暴險進行，對於權益價格變動之金融資產進行風險衡量。

若權益價格上漲／下跌 5%，109 及 108 年度稅前其他綜合損益將因透過其他綜合損益按公允價值衡量金融資產之公允價值變動分別增加／減少 142,281 仟元及 155,052 仟元。

2. 信用風險

信用風險係指交易對方未能履行合約義務而造成本公司財務損失之風險。截至資產負債表日，本公司之信用風險主要源自於與營運活動相關之應收款項、存放於銀行之存款或與投資活動相關之金融工具等。

為維持應收款項之品質，本公司對於交易客戶的風險管理，係評估該客戶目前財務狀況、歷史交易紀錄等信用因素，並於必要情形下取得足額之擔保品以降低特定客戶之信用風險，此外，於資產負債表日依據應收款項之回收可能性提列適當減損損失。至於銀行存款與投資活動相關之金融工具之信用風險管理，本公司之交易對象均會選擇信用評等良好之金融機構。

3. 流動性風險

流動性風險係本公司無法支付現金或其他金融資產以清償金融負債。本公司係透過管理及維持足夠部位之現金及約當現金以支應集團營運並減輕現金流量波動之影響。本公司管理階層監督銀行融資額度使用狀況並確保借款合同條款之遵循，而不致發生不可接受之損失或使本公司之聲譽遭受到損害之風險。

本公司針對流動性風險之管理，係為維持營運所需之現金、持有流動性佳之金融資產部位外，並隨時保持充裕之金融機構融資額度，來因應營運週轉之資金缺口，以銀行借款方式支應日常性之營運資金需求，針對專案性之資本支出需求，則以評估長期籌資方案來因應。對於資金缺口之管理，有效地安排資金來源與運用，以期達成資金配置最適化。以維持公司之財務彈性，並有效控管流動性風險。

非衍生金融負債剩餘合約到期分析係依合併公司最早可能被要求還款之日期，按金融負債未折現現金流量（包含本金及估計利息）編製。因此，本公司可被要求立即還款之銀行借款，

係列於下表最早之期間內，不考慮銀行立即執行該權利之機率；其他非衍生金融負債到期分析係依照約定之還款日編製。

109年12月31日

	短於1年	1至2年	2至3年	3至4年	4至5年	5年以上	合計
<u>非衍生金融負債</u>							
短期借款	\$ 4,650,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,650,000
應付短期票券	2,449,280	-	-	-	-	-	2,449,280
應付帳款	3,822,290	-	-	-	-	-	3,822,290
應付關係人款項							
一帳款	49,983	-	-	-	-	-	49,983
其他應付款	1,827,132	-	-	-	-	-	1,827,132
租賃負債	941,237	944,462	940,553	927,068	847,382	13,062,511	17,663,213
長期借款(含一年內到期)	299,933	9,599,828	3,400,000	-	-	-	13,299,761
存入保證金	44,741	6,237	4,546	5,752	16,060	1,200	78,536

租賃負債到期分析之進一步資訊如下：

	短於1年	1~5年	5~10年	10~15年	15~20年	20年以上
租賃負債	<u>\$ 941,237</u>	<u>\$ 3,659,465</u>	<u>\$ 4,264,801</u>	<u>\$ 3,865,346</u>	<u>\$ 2,518,365</u>	<u>\$ 2,413,999</u>

108年12月31日

	短於1年	1至2年	2至3年	3至4年	4至5年	5年以上	合計
<u>非衍生金融負債</u>							
短期借款	\$ 5,000,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,000,000
應付短期票券	2,499,312	-	-	-	-	-	2,499,312
應付帳款	3,612,036	-	-	-	-	-	3,612,036
應付關係人款項							
一帳款	56,943	-	-	-	-	-	56,943
其他應付款	2,075,491	-	-	-	-	-	2,075,491
租賃負債	929,821	915,947	919,171	920,354	923,127	13,826,908	18,435,328
長期借款(含一年內到期)	2,500,000	11,799,757	-	-	-	-	14,299,757
存入保證金	30,641	14,084	6,237	3,842	5,752	39,958	100,514

租賃負債到期分析之進一步資訊如下：

	短於1年	1~5年	5~10年	10~15年	15~20年	20年以上
租賃負債	<u>\$ 929,821</u>	<u>\$ 3,678,599</u>	<u>\$ 4,239,757</u>	<u>\$ 4,013,803</u>	<u>\$ 2,732,117</u>	<u>\$ 2,841,231</u>

上述非衍生金融負債之浮動利率工具金額，將因浮動利率與資產負債表日所估計之利率不同而改變。

二八、關係人交易

除已於其他附註揭露外，本公司與關係人間之交易如下。

(一) 關係人名稱及其關係

關係人名稱	與本公司之關係
遠百企業股份有限公司	子公司
亞東百貨股份有限公司	子公司
裕民股份有限公司	子公司

(接次頁)

(承前頁)

關 係 人 名 稱	與 本 公 司 之 關 係
遠東都會股份有限公司	子 公 司
百鼎投資股份有限公司	子 公 司
百揚投資股份有限公司	子 公 司
遠東鴻利多股份有限公司	子 公 司
竹北新世紀購物中心股份有限公司	子 公 司
遠百亞太開發股份有限公司	子 公 司
遠百新世紀開發股份有限公司	子 公 司
遠東巨城購物中心股份有限公司	子 公 司
太平洋崇光百貨股份有限公司	子 公 司
鼎鼎聯合行銷股份有限公司	關聯企業
亞東證券股份有限公司	關聯企業
遠鑫電子票證股份有限公司	關聯企業
遠銀國際租賃股份有限公司	關聯企業
遠東新世紀股份有限公司	重大影響投資者（對本公司採權益法評 價之投資者）
遠傳電信股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世 紀公司之子公司）
新世紀資通股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世 紀公司之子公司）
遠揚營造工程股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世 紀公司之子公司）
遠揚建設股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世 紀公司之子公司）
遠東資源開發股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世 紀公司之子公司）
鼎鼎大飯店股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世 紀公司之子公司）
遠通電收股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世 紀公司之子公司）
全家福股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世 紀公司之子公司）
遠鼎股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世 紀公司之子公司）
裕勤科技股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世 紀公司之子公司）
遠東建築經理股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世 紀公司之子公司）

(接次頁)

(承前頁)

關係人名稱	與本公司之關係
遠時數位科技股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世紀公司之子公司）
亞洲水泥股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世紀公司之關聯企業）
亞東預拌混凝土股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世紀公司之關聯企業）
宏遠興業股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業（遠東新世紀公司之關聯企業）
遠東國際商業銀行	其他關係人（本公司董事長為該公司副董事長）
遠博資產管理股份有限公司	其他關係人（遠銀國際租賃公司之子公司）
東聯化學股份有限公司	其他關係人（董事長相同）
元智大學	其他關係人（董事長相同）
醫療財團法人徐元智先生醫藥基金會	其他關係人（董事長相同）
裕民航運股份有限公司	其他關係人（董事長相同）
財團法人徐元智先生紀念基金會	其他關係人（實質關係人）
鼎鼎企業管理顧問股份有限公司	其他關係人（實質關係人）

(二) 營業收入

帳列項目	關係人類別／名稱	109年度	108年度
銷貨收入（註）	子公司	\$ 35,576	\$ 31,694
	重大影響投資者之關聯企業	31,087	34,116
	其他關係人	680	999
		<u>\$ 67,343</u>	<u>\$ 66,809</u>
其他營業收入	其他關係人	\$ 48,520	\$ 55,305
	子公司	25,115	27,308
	重大影響投資者之關聯企業	18,467	20,504
	關聯企業	1,288	2,189
		<u>\$ 93,390</u>	<u>\$ 105,306</u>

註：本公司與各關係人之銷貨條件，與非關係人並無不同。

(三) 進 貨

帳 列 項 目	關 係 人 類 別 / 名 稱	109年度	108年度
營業成本(註)	重大影響投資者之關聯企業	\$ 14,083	\$ 22,697
	子 公 司	<u>3,372</u>	<u>3,057</u>
		<u>\$ 17,455</u>	<u>\$ 25,754</u>

註：本公司與各關係人之進貨條件，與其他廠商並無重大不同。

(四) 應收關係人款項

帳 列 項 目	關 係 人 類 別 / 名 稱	109年12月31日	108年12月31日
應收帳款	重大影響投資者之關聯企業	\$ 29,920	\$ 33,535
	其他關係人	28,831	38,647
	子 公 司	7,648	3,230
	重大影響之投資者	7,195	2,970
	關聯企業	<u>1,649</u>	<u>1,152</u>
		<u>\$ 75,243</u>	<u>\$ 79,534</u>
其他應收款	子 公 司	\$ 7,754	\$ 7,516
	重大影響投資者之關聯企業	1,511	1,990
	其他關係人	<u>54</u>	<u>4,106</u>
		<u>\$ 9,319</u>	<u>\$ 13,612</u>

(五) 其他非流動資產

帳 列 項 目	關 係 人 類 別 / 名 稱	109年12月31日	108年12月31日
租賃誘因	重大影響投資者之關聯企業		
	遠鼎股份有限公司	\$ 18,741	\$ 13,768
	其他關係人		
	遠東國際商業銀行股份有限公司	<u>863</u>	<u>1,134</u>
		<u>\$ 19,604</u>	<u>\$ 14,902</u>
存出保證金	重大影響投資者之關聯企業	<u>\$ 7,741</u>	<u>\$ 7,741</u>

(六) 應付關係人款項

帳列項目	關係人類別／名稱	109年12月31日	108年12月31日
應付帳款	重大影響投資者之關聯企業	\$ 26,764	\$ 33,022
	子公司	23,219	23,921
		<u>\$ 49,983</u>	<u>\$ 56,943</u>
其他應付款	重大影響投資者之關聯企業		
	遠揚營造工程股份有限公司	\$ 217,682	\$ 217,051
	亞東預拌混凝土股份有限公司	78,769	90,392
	其他	18,640	30,777
		315,091	338,220
	關聯企業	60,605	50,630
	子公司	51,758	41,111
	重大影響之投資者	41,866	37,653
	其他關係人	7,563	88
		<u>\$ 476,883</u>	<u>\$ 467,702</u>

(七) 其他流動負債

帳列項目	關係人類別／名稱	109年12月31日	108年12月31日
預收款項	重大影響投資者之關聯企業	<u>\$ 844</u>	<u>\$ 1,471</u>
其他	關聯企業	\$ 372	\$ 520
	子公司	67	23
	重大影響投資者之關聯企業	55	102
	其他	-	1,154
		<u>\$ 494</u>	<u>\$ 1,799</u>

(八) 其他非流動負債

帳列項目	關係人類別／名稱	109年12月31日	108年12月31日
存入保證金	重大影響投資者之關聯企業		
	遠鼎股份有限公司	\$ 57,880	\$ 48,676
	其他	87	87
		57,967	48,763
	其他關係人	1,023	1,023
	子公司	881	881
		<u>\$ 59,871</u>	<u>\$ 50,667</u>

(九) 承租協議

關係人類別 / 名稱	109年度	108年度
<u>取得使用權資產</u>		
重大影響投資者之關聯企業	\$ 92,571	\$ -
關聯企業	<u>5,337</u>	<u>-</u>
	<u>\$ 97,908</u>	<u>\$ -</u>

帳列項目	關係人類別 / 名稱	109年12月31日	108年12月31日
租賃負債(註)	重大影響投資者之關聯企業		
	遠揚建設股份有限公司	\$ 3,649,049	\$ 3,790,369
	亞洲水泥股份有限公司	309,379	384,961
	遠鼎股份有限公司	32,933	11,106
	遠東資源開發股份有限公司	<u>8,685</u>	<u>10,807</u>
		4,000,046	4,197,243
	其他關係人	9,615	10,897
	關聯企業	<u>4,988</u>	<u>-</u>
		<u>\$ 4,014,649</u>	<u>\$ 4,208,140</u>

註：本公司與關係人間租金係按雙方協議，按年或月收付。

關係人類別 / 名稱	109年度	108年度
<u>利息費用</u>		
重大影響投資者之關聯企業	\$ 67,460	\$ 70,615
其他關係人	175	197
關聯企業	<u>15</u>	<u>-</u>
	<u>\$ 67,650</u>	<u>\$ 70,812</u>

(十) 發包工程

本公司發包工程計價金額如下：

	109年度	108年度
重大影響投資者之關聯企業	\$ 29,692	\$ 691,248
其他關係人	<u>13,737</u>	<u>-</u>
	<u>\$ 43,429</u>	<u>\$ 691,248</u>

(十一) 其他關係人交易

帳列項目	關係人類別 / 名稱	109年度	108年度
營業費用(註)	子公司	\$ 188,339	\$ 239,920
	重大影響之投資者	83,986	78,502
	關聯企業	47,039	43,984
	重大影響投資者之關聯企業	46,726	43,960
	其他關係人		
		<u>39,119</u>	<u>8,879</u>
		<u>\$ 405,209</u>	<u>\$ 415,245</u>
其他利益及損失	子公司		
一利益			
	太平洋崇光百貨股份有限公司	\$ 18,723	\$ 18,104
	其他	<u>3,366</u>	<u>1,970</u>
		22,089	20,074
	其他關係人		
	遠東國際商業銀行股份有限公司	19,301	18,121
	關聯企業	90	279
	重大影響投資者之關聯企業	<u>15</u>	<u>50</u>
		<u>\$ 41,495</u>	<u>\$ 38,524</u>
其他利益及損失	關聯企業		
一損失			
	亞東證券股份有限公司	\$ 7,054	\$ 7,131
	重大影響投資者之關聯企業	7	-
	重大影響之投資者	<u>6</u>	<u>1</u>
		<u>\$ 7,067</u>	<u>\$ 7,132</u>
財務成本	子公司		
	太平洋崇光百貨股份有限公司	<u>\$ 12,227</u>	<u>\$ 11,606</u>

(十二) 向關係人借款

關係人類別 / 名稱	109年12月31日	108年12月31日
遠東國際商業銀行股份有限公司	\$ -	\$ -

財務成本

關係人類別 / 名稱	109年12月31日	108年12月31日
遠東國際商業銀行股份有限公司	\$ 639	\$ 765

(十三) 主要管理階層薪酬

	109年度	108年度
短期員工福利	\$ 73,686	\$ 72,113
退職後福利	34	214
	<u>\$ 73,720</u>	<u>\$ 72,327</u>

董事及其他主要管理階層之薪酬係由薪酬委員會依照個人績效及市場趨勢決定。

二九、質抵押之資產

下列資產業經提供為融資借款之擔保品及法院提存擔保：

	109年12月31日	108年12月31日
透過其他綜合損益按公允價值		
衡量之金融資產	\$ 1,512,000	\$ 1,678,250
採用權益法之投資	1,181,946	1,183,170
不動產、廠房及設備	13,616,836	13,762,450
投資性不動產	1,309,425	1,319,887
	<u>\$ 17,620,207</u>	<u>\$ 17,943,757</u>

三十、重大或有負債及未認列之合約承諾

除已於其他附註所述者外，本公司於資產負債表日之重大承諾事項及或有事項如下：

(一) 重大承諾

本公司未認列之合約承諾如下：

	109年12月31日	108年12月31日
購置不動產、廠房及設備	<u>\$ 431,182</u>	<u>\$ 605,809</u>

(二) 本公司與太平洋崇光百貨公司依經濟部「零售業等商品(服務)禮券定型化契約應記載事項」之公告規定，為提供發行禮券及商品禮券之履約保證責任，於 108 年 4 月簽訂相互履約保證協議書，同意就對方所發行之禮券及商品禮券互負履約保證責任，期間自 109 年 4 月 1 日起至 110 年 3 月 31 日止。截至 109 年 12 月 31 日止，本公司對太平洋崇光百貨公司發行禮券履約保證額度為 4,882,843 仟元；太平洋崇光百貨公司對本公司發行禮券履約保證額度為 3,221,064 仟元。

三一、附註揭露事項

(一) 重大交易事項相關資訊：

1. 資金貸與他人：附表一。
2. 為他人背書保證：附表二。
3. 期末持有有價證券情形（不包含投資子公司、關聯企業及合資部分）：附表三。
4. 累積買進或賣出同一有價證券之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上：無。
5. 取得不動產之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上：無。
6. 處分不動產之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上：無。
7. 與關係人進、銷貨之金額達新臺幣 1 億元或實收資本額 20% 以上：無。
8. 應收關係人款項達新臺幣 1 億元或實收資本額 20% 以上：附表四。
9. 從事衍生工具交易：無。

(二) 轉投資事業相關資訊：附表五。

(三) 大陸投資資訊：

1. 大陸被投資公司名稱、主要營業項目、實收資本額、投資方式、資金匯出入情形、持股比例、本年度損益及認列之投資損益、期末投資帳面金額、已匯回投資損益及赴大陸地區投資限額：附表六。

2. 與大陸被投資公司直接或間接經由第三地區所發生下列之重大交易事項，及其價格、付款條件、未實現損益：

(1) 進貨金額及百分比與相關應付款項之期末餘額及百分比：

無。

(2) 銷貨金額及百分比與相關應收款項之期末餘額及百分比：

無。

(3) 財產交易金額及其所產生之損益數額：無。

(4) 票據背書保證或提供擔保品之期末餘額及其目的：附表二。

(5) 資金融通之最高餘額、期末餘額、利率區間及當期利息總額：附表一。

(6) 其他對當年度損益或財務狀況有重大影響之交易事項，如勞務之提供或收受等：無。

(四) 主要股東資訊：股權比例達 5% 以上之股東名稱、持股數額及比例：附表七。

遠東百貨股份有限公司
資金貸與他人

民國 109 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

單位：除另註明外，
為新台幣仟元

附表一

編號	貸出資金之公司	貸與對象	往來科目	是否為關係人	本期末最高金額	本期末餘額	實際動支金額	利率區間	資金貸與性質	業務往來金額	有短期融通資金必要之原因	提供擔保之抵押金額	擔保		對價金	個別對價金	對象資金總額	資金貸與總額	
													名稱	價值					
1	太平洋崇光百貨股份有限公司	太平洋中國控股有限公司(B.V.I)	其他應收款	是	\$ 2,000,000	\$ 2,000,000	\$ -	-	(註1)	\$ -	-	\$ -	\$ 4,705,699	-	\$ -	4,705,699	\$ 4,705,699	(註2)	
2	重慶遠東百貨有限公司	重慶太平洋商業管理諮詢有限公司	其他應收款	是	742,016 (人民幣 170,000 仟元)	742,016 (人民幣 170,000 仟元)	679,599 (人民幣 155,700 仟元)	1.504523%~ 4.129436% (註6)	(註1)	-	-	-	-	12,477,568	-	12,477,568	12,477,568	12,477,568	(註4)
2	重慶遠東百貨有限公司	大連遠東百貨有限公司	其他應收款	是	436,480 (人民幣 100,000 仟元)	218,240 (人民幣 50,000 仟元)	-	1.504523%~ 4.129436% (註7)	(註1)	-	-	-	-	12,477,568	-	12,477,568	12,477,568	12,477,568	(註4)
2	重慶遠東百貨有限公司	成都遠東百貨有限公司	其他應收款	是	654,720 (人民幣 150,000 仟元)	654,720 (人民幣 150,000 仟元)	196,416 (人民幣 45,000 仟元)	1.504523%~ 4.129436% (註8)	(註1)	-	-	-	-	12,477,568	-	12,477,568	12,477,568	12,477,568	(註4)
2	重慶遠東百貨有限公司	成都全興大雁太平洋百貨有限公司	其他應收款	是	654,720 (人民幣 150,000 仟元)	218,240 (人民幣 50,000 仟元)	17,459 (人民幣 4,000 仟元)	1.504523%~ 4.129436% (註9)	(註1)	-	-	-	-	12,477,568	-	12,477,568	12,477,568	12,477,568	(註4)
2	重慶遠東百貨有限公司	上海鼎鼎商業管理諮詢有限公司	其他應收款	是	43,648 (人民幣 10,000 仟元)	43,648 (人民幣 10,000 仟元)	-	-	(註1)	-	-	-	12,477,568	-	12,477,568	12,477,568	12,477,568	(註4)	
2	重慶遠東百貨有限公司	重慶大都會廣場太平洋百貨有限公司	其他應收款	是	218,240 (人民幣 50,000 仟元)	218,240 (人民幣 50,000 仟元)	-	-	(註1)	-	-	-	12,477,568	-	12,477,568	12,477,568	12,477,568	(註4)	
3	重慶大都會廣場太平洋百貨有限公司	重慶遠東百貨有限公司	其他應收款	是	305,536 (人民幣 70,000 仟元)	305,536 (人民幣 70,000 仟元)	-	1.41%~3.87% (註10)	(註1)	-	-	-	-	12,477,568	-	12,477,568	12,477,568	12,477,568	(註4)
4	太平洋中國控股有限公司(香港)	太平洋中國控股有限公司(B.V.I)	其他應收款	是	284,800 (美元 10,000 仟元)	284,800 (美元 10,000 仟元)	102,528 (美元 3,600 仟元)	1.74%~3.32% (註11)	(註1)	-	-	-	-	12,477,568	-	12,477,568	12,477,568	12,477,568	(註4)
5	百發(中國)投資有限公司	重慶遠東百貨有限公司	其他應收款	是	43,648 (人民幣 10,000 仟元)	43,648 (人民幣 10,000 仟元)	-	1.41%~3.66% (註12)	(註1)	-	-	-	-	12,477,568	-	12,477,568	12,477,568	12,477,568	(註4)
6	上海太平洋百貨有限公司	上海徐家匯商誠(集團)有限公司	其他應收款	是	187,250 (人民幣 42,900 仟元)	187,250 (人民幣 42,900 仟元)	187,250 (人民幣 42,900 仟元)	1.35% (註13)	(註1)	-	-	-	-	267,191	-	267,191	267,191	267,191	(註2)
7	英屬維京群島遠東百貨有限公司	遠東實業(上海)有限公司	其他應收款	是	97,669 (人民幣 22,377 仟元)	-	-	-	(註1)	-	-	-	6,238,784	-	6,238,784	6,238,784	6,238,784	(註3)	
7	英屬維京群島遠東百貨有限公司	遠東新世紀(中國)投資有限公司	其他應收款	是	91,181 (人民幣 20,890 仟元)	-	-	-	(註1)	-	-	-	6,238,784	-	6,238,784	6,238,784	6,238,784	(註3)	

註1：有短期融通資金之必要者。

註2：最近一期財務報表淨值之 40%。

註3：最終母公司遠東百貨股份有限公司最近一期財務報表淨值之 20%。

註4：最終母公司遠東百貨股份有限公司最近一期財務報表淨值之 40%。

註5：因被投資公司聯青投資股份有限公司投資金額已全數沖轉為零，亦不負擔其任何債務，故未揭露該被投資公司有關資訊。

註6：當期利息總額為人民幣 3,944 仟元。

註7：當期利息總額為人民幣 45 仟元。

註8：當期利息總額為人民幣 1,176 仟元。

註9：當期利息總額為人民幣 182 仟元。

註10：當期利息總額為人民幣 459 仟元。

註11：當期利息總額為美金 78 仟元。

註12：當期利息總額為人民幣 30 仟元。

註13：當期利息總額為人民幣 579 仟元。

遠東百貨股份有限公司
為他人背書保證

民國 109 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

附表二

單位：除另註明外，
為新台幣仟元

編號	背書保證者名稱	被背書公司名稱	背書關係	對象(註6)	單保證金額	本期最高背書保證餘額	期末背書保證餘額	實際支金額	以財產擔保之背書保證金額	累計背書保證金額佔最近期財務報表淨值之比率	背書保證最高限額	屬母公司對子公司背書保證	屬子公司對母公司背書保證	屬對大陸地區背書保證
0	遠東百貨股份有限公司	遠東新世紀閉股股份有限公司	(2)	\$ 18,716,352 (註1)	18,716,352 (註1)	\$ 30,000	-	-	\$ -	-	\$ 31,193,920 (註2)	Y	-	-
0	遠東百貨股份有限公司	百勝投資股份有限公司	(2)	18,716,352 (註1)	18,716,352 (註1)	100,000	-	-	-	-	31,193,920 (註2)	Y	-	-
0	遠東百貨股份有限公司	百勝投資股份有限公司	(2)	18,716,352 (註1)	18,716,352 (註1)	1,150,000	1,150,000	450,000	-	4	31,193,920 (註2)	Y	-	-
0	遠東百貨股份有限公司	英屬維京群島遠東百貨股份有限公司	(2)	18,716,352 (註1)	18,716,352 (註1)	1,424,000	284,800	-	-	1	31,193,920 (註2)	Y	-	-
0	遠東百貨股份有限公司	竹北新世紀購物中心股份有限公司	(2)	18,716,352 (註1)	18,716,352 (註1)	50,000 (千元)	3,700,000 (千元)	630,000	-	12	31,193,920 (註2)	Y	-	-
0	遠東百貨股份有限公司	遠東新會股份有限公司	(2)	18,716,352 (註1)	18,716,352 (註1)	80,000	80,000	-	-	-	31,193,920 (註2)	Y	-	-
0	遠東百貨股份有限公司	太平洋光百貨股份有限公司	(2)	18,716,352 (註1)	18,716,352 (註1)	4,889,496	4,882,843	4,882,843	-	16	31,193,920 (註2)	Y	-	-
1	太平洋光百貨股份有限公司	遠東百貨股份有限公司	(3)	18,716,352 (註3)	18,716,352 (註3)	3,224,420	3,221,064	3,221,064	-	10	31,193,920 (註4)	-	Y	-
1	太平洋光百貨股份有限公司	太平洋中國控股有限公司(B.V.)	(2)	18,716,352 (註3)	18,716,352 (註3)	10,153,856 (千元)	7,404,800 (千元)	3,465,651 (千元)	-	24	31,193,920 (註4)	-	-	-
1	太平洋光百貨股份有限公司	大連遠太百貨有限公司	(2)	18,716,352 (註3)	18,716,352 (註3)	340,454 (人民幣)	0 (千元)	794,000 (千元)	-	1	31,193,920 (註4)	-	-	Y
1	太平洋光百貨股份有限公司	重慶太都會廣場太平洋百貨有限公司	(2)	18,716,352 (註3)	18,716,352 (註3)	78,000 (千元)	340,454 (千元)	87,296 (千元)	-	2	31,193,920 (註4)	-	-	Y
2	遠東巨城購物中心股份有限公司	太平洋光百貨股份有限公司	(3)	393,416 (註1)	393,416 (註1)	154,325 (千元)	153,202 (千元)	153,202 (千元)	-	-	655,693 (註2)	-	-	-

註1：最近一期財務報表淨值之60%。

註2：最近一期財務報表淨值之1倍。

註3：最終母公司遠東百貨股份有限公司最近一期財務報表淨值之60%。

註4：最終母公司遠東百貨股份有限公司最近一期財務報表淨值之1倍。

註5：因被投資公司聯青投資股份有限公司投資金額已全數沖轉為零，亦不負擔其任何債務，故未揭露該被投資有限公司有關資訊。

註6：背書保證者與被背書保證對象之關係有下列7種：

- (1) 有業務往來之公司。
- (2) 有公司直接及間接持有表決權之股份超過50%之公司。
- (3) 直接及間接對公司持有表決權之股份超過50%之公司。
- (4) 公司直接及間接持有表決權之股份達90%以上之公司間。
- (5) 基於承擔工程需要之同業間或共同起造人間依合約規定互保之公司。
- (6) 因共同投資關係由全體出資股東依其持股比例對其背書保證之公司。
- (7) 因營業關係由全體出資股東依其持股比例對其背書保證之公司。

註7：因營運資金需求向銀行申請授信額度，由太平洋光百貨股份有限公司擔任保證人。

遠東百貨股份有限公司
期末持有有價證券情形
民國 109 年 12 月 31 日

附表三

單位：除另註明外，
為新台幣千元

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	報列科目	期單位數或股數(仟)	帳面金額	額持比率(%)	公允價值	未備值	註
遠東百貨股份有限公司	亞洲水泥股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	50,000	\$ 2,160,021	1	\$ 2,160,021	其中 35,000 仟股作為銀行借款及發行商業本票之擔保品	
			透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	19,964	577,969	-	577,969		
			透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	6,286	35,391	2	35,391		
			透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	7,309	71,658	9	71,658		
			透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	3	10	-	10		
			透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	312	571	-	571		
百揚投資股份有限公司	遠東百貨股份有限公司	母公司	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—流動	8,207	196,968	1	196,968		
			透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	14,814	639,982	-	639,982	其中 5,200 仟股作為發行商業本票之擔保品	
			透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	15,812	457,744	-	457,744	其中 15,000 仟股作為銀行借款之擔保品	
			透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	2,984	95,856	5	95,856		
			透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	421	9,877	5	9,877		
			透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	2,752	48,177	2	48,177		
			透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	1	10	-	10		
			透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	40,329	306,757	18	306,757		
			透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	23,312	252,934	1	252,934		
			透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	3,849	166,297	-	166,297		
百揚投資股份有限公司	遠東國際商業銀行股份有限公司	關係人	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—流動						
			透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動						
百揚投資股份有限公司	亞洲水泥股份有限公司	重大影響投資者之關聯企業	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動						
			透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動						

(接次頁)

(承前頁)

持 有 之 公 司	有 價 證 券 種 類 及 名 稱	與 有 價 證 券 發 行 人 之 關 係	報 列 科 目	期 單 位 數 或 股 數 (仟)	帳 面 金 額	持 股 比 率 (%)	公 允 價 值	備 註
裕民股份有限公司	裕民航運股份有限公司	遠東百貨股份有限公司之其他關係人	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	200	\$ 7,380	-	\$ 7,380	
	亞東證券投顧股份有限公司 受益憑證	遠東百貨股份有限公司之其他關係人	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	1	10	-	10	
遠百新世紀開發股份有限公司	德銀遠東 DWS 台灣貨幣市場基金	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	2,730	32,203	-	32,203	
	亞洲水泥股份有限公司	遠東百貨股份有限公司之重大影響投資者之關聯企業	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	1,506	65,041	-	65,041	
英屬維京群島遠東百貨股份有限公司	德銀遠東 DWS 台灣貨幣市場基金	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	8,503	100,278	-	100,278	
	香港九龍英泥有限公司	遠東百貨股份有限公司之重大影響投資者之關聯企業	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	46	16,551	2	16,551	
太平洋崇光百貨股份有限公司	中環股份有限公司	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	200	1,895	-	1,895	
	廣達股份有限公司	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	1	58	-	58	
太平洋建設股份有限公司	太平洋建設股份有限公司	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	7,931	78,992	2	78,992	
	鼎創達股份有限公司	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	10	34	-	34	
東聯化學股份有限公司	東聯化學股份有限公司	遠東百貨股份有限公司之其他關係人	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－流動	716	14,535	-	14,535	
	裕民航運股份有限公司	遠東百貨股份有限公司之其他關係人	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	300	11,070	-	11,070	
德碩高科技股份有限公司	太平洋流通投資股份有限公司	遠東百貨股份有限公司之子公司	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	800	4,019	-	4,019	
	天遠投資股份有限公司	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	18,300	-	15	-	
世峰股份有限公司	世峰股份有限公司	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	98,000	-	20	-	
	太崇興業股份有限公司	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	119	-	-	-	
遠時數位科技公司	遠時數位科技公司	遠東百貨股份有限公司之重大影響投資者之關聯企業	透過損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	16	-	1	-	
	遠時數位科技公司	遠東百貨股份有限公司之重大影響投資者之關聯企業	透過損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	312	-	1	-	

(接次頁)

(承前頁)

持 有 之 公 司	有 價 證 券 種 類 及 名 稱	與 有 價 證 券 發 行 人 之 關 係	帳 列 科 目	期 單 位 數 或 股 數 (仟)	帳 面 金 額	持 股 比 率 (%)	公 允 價 值	備 註
太平洋通投資 股份有限公司	受益證 德銀遠東 DWS 台灣貨幣市場基金	-	透過損益按公允價值衡量之金融資 產－流動	17,273	\$ 203,719	-	\$ 203,719	
遠東巨城購物中心 股份有限公司	股 票 亞洲水泥股份有限公司	遠東百貨股份有限公司之重大 影響投資者之關聯企業	透過損益按公允價值衡量之金融資 產－流動	742	32,055	-	32,055	
	東聯化學股份有限公司	遠東百貨股份有限公司之其他 關係人	透過損益按公允價值衡量之金融資 產－流動	40	812	-	812	
太平洋中國控股 有限公司(B.V.I)	股 票 Overseas Development Corp. Taiwan Ocean Farming Corp.	-	透過損益按公允價值衡量之金融資 產－非流動	2,250	-	15	-	
		-	透過損益按公允價值衡量之金融資 產－非流動	2,250	-	15	-	

遠東百貨股份有限公司
應收關係人款項達新台幣 1 億元或實收資本額 20%以上

民國 109 年 12 月 31 日

附表四

單位：新台幣仟元

帳列應收款項之公司	交易對象名稱	關係人	應收款項餘額	週轉率	逾期逾金	應收應收額		應收關係人款項式	應收關係人款項金額	提列帳額	抵備金額
						金額	比率				
太平洋茶光百貨股份有限公司 (香港)	崇光興業股份有限公司	關聯企業	\$ 121,952	-	\$ 121,952	-	收	\$ 332	\$ 121,952	-	-
太平洋中國控股有限公司	太平洋中國控股有限公司 (B.V.I)	子公司	103,014 (註 1)	-	-	-	收	-	-	-	-
重慶遠東百貨有限公司	重慶太平洋商業管理諮詢有限公司	兄弟公司	680,480 (註 1)	-	-	-	收	-	-	-	-
重慶遠東百貨有限公司	成都遠東百貨有限公司	兄弟公司	196,670 (註 1)	-	-	-	收	-	-	-	-
上海太平洋百貨有限公司	上海徐家匯商城 (集團) 有限公司	其他關係人	189,778 (註 1)	-	-	-	收	-	-	-	-

註 1：含資金貸與。

遠東百貨股份有限公司
被投資公司名稱、所在地區...等相關資訊
民國 109 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

附表五

單位：新台幣仟元

投資公司名稱	被投資公司名稱	所在地區	主要營業項目	原本期	始期	投資未去	資金額	年底	期數(仟股)	未比例(%)	持帳面金額	有被投資公司本期(損)益	本期認列之備	註
遠東百貨股份有限公司	百揚投資股份有限公司	中華民國	投資	\$ 8,922,181	\$ 8,922,181	\$ 8,922,181	924,991	100	100	\$ 9,108,584	\$ 68,637	\$ 68,668	子公司	
	亞東證券股份有限公司	中華民國	綜合證券商	143,652	143,652	143,652	141,980	20	20	2,016,983	97,350	19,136	關聯企業	
	太平洋流通投資股份有限公司	中華民國	投資	1,764,210	1,764,210	1,764,210	281,734	35	35	4,024,497	814,794	286,236	子公司	
	百鼎投資股份有限公司	中華民國	投資	33,357	33,357	33,357	119,981	67	67	2,321,818 (註 2)	226,601	151,269	子公司	
	遠百企業股份有限公司	中華民國	商品量販	1,535,538	1,535,538	1,535,538	87,744	100	100	1,222,011	59,253	59,253	子公司	
	英屬維京群島遠東百貨股份有限公司	英屬維京群島	投資	125,058	125,058	125,058	218	54	54	1,427,279	6,820	2,569	子公司	
	裕民股份有限公司	中華民國	廣告及進口商	33,000	33,000	33,000	3,500	100	100	118,535	14,246	14,246	子公司	
	亞東百貨股份有限公司	中華民國	百貨代理	919,292	919,292	919,292	41,000	100	100	85,689	45,828	45,828	子公司	
	鼎鼎聯合行銷股份有限公司	中華民國	百貨買賣	64,500	64,500	64,500	3,631	10	10	25,787	15,685	1,352	關聯企業	
	Asians Merchandise Company	美國	貿易	5,316	5,316	5,316	950	100	100	4,367	100	100	子公司	
	遠東鴻利多股份有限公司	中華民國	建物出租	40,278	40,278	40,278	1,571	56	56	13,283	1,312	846	子公司	
	遠東都會股份有限公司	中華民國	商品量販	478,269	478,269	478,269	47,827	96	96	68,097	33,128	31,690	子公司	
	遠鑫電子票證股份有限公司	中華民國	電子票證	238,292	238,292	238,292	8,226	11	11	61,713	186,922	28,037	關聯企業	
	亞東證券股份有限公司	中華民國	綜合證券商	163,563	163,563	163,563	98,281	14	14	1,396,294	97,350		關聯企業	
	太平洋流通投資股份有限公司	中華民國	投資	658,129	658,129	658,129	100,250	13	13	1,445,737	814,794		子公司	
	遠銀國際租賃股份有限公司	中華民國	租賃	301,125	301,125	301,125	22,203	5	5	327,680	173,611		關聯企業	
	太平洋崇光百貨股份有限公司	中華民國	百貨買賣	33,490	33,490	33,490	11,254	1	1	159,994	1,060,261		子公司	
	裕民貿易股份有限公司	中華民國	進出口貿易及代理業務	21,291	21,291	21,291	4,901	47	47	68,833	588		關聯企業	
	遠東鴻利多股份有限公司	中華民國	建物出租	28,672	28,672	28,672	1,259	44	44	13,872	1,312		子公司	
	遠東都會股份有限公司	中華民國	商品量販	-	-	-	2	-	-	1	33,128		子公司	
	太平洋流通投資股份有限公司	中華民國	投資	99,000	99,000	99,000	19,800	2	2	302,756	814,794		子公司	
	太平洋流通投資股份有限公司	中華民國	投資	99,000	99,000	99,000	19,800	2	2	302,756	814,794		子公司	
	竹北新世紀購物中心股份有限公司	中華民國	百貨買賣	2,000,000	2,000,000	2,000,000	200,000	100	100	1,991,269	1,383		子公司	

(接次頁)

遠東百貨股份有限公司
大陸投資資訊

民國 109 年 1 月 1 日至 12 月 31 日

附表六

單位：除另註明外，
為新台幣仟元

大陸被投資公司名稱	主要營業項目	實收資本額 (註 1)	投資方式 (註 6)	本 自 累 積 投 資 金 額 (註 1)	本 期 初 台 灣 投 資 金 額 (註 1)	本期匯出或收回金額		本 期 自 本 累 積 投 資 金 額 (註 1)	末 出 資 金 額 (註 1)	被 本 公 司 出 資 金 額 (註 4)	投 資 公 司 損 益 (註 4)	本 公 司 直 接 或 間 接 持 股 比 例 (%)	本 期 認 列 益 (損) (註 4)	期 帳 面 價 值	截 止 已 資 收 益
						匯 出	回 收								
上海太平洋百貨有限公司	百貨買賣	\$ 504,096	(2)	\$ -	\$ 365,470 (註 2)	\$ -	\$ -	\$ 365,470 (註 2)	\$ 66,649	(\$ 48,307)	49%	(\$ 48,307)	\$ 122,967	\$ -	
成都全興大雁太平洋百貨有限公司	百貨買賣	626,275	(2)	-	28,195 (註 2)	-	-	28,195 (註 2)	17,865	(11,999)	67%	(11,999)	72,656	-	
重慶大都會廣場太平洋百貨有限公司	百貨買賣	85,440	(2)	-	85,440 (註 2)	-	-	85,440 (註 2)	238,746	(160,352)	67%	(160,352)	353,530	-	
重慶太平洋商業管理諮詢服務有限公司	諮詢服務	2,079,040	(2)	-	5,696 (註 2)	-	-	5,696 (註 2)	15,572	(10,459)	67%	(10,459)	757,735	-	
上海太平洋商業管理諮詢服務有限公司	諮詢服務	9,968	(2)	-	4,884 (註 2)	-	-	4,884 (註 2)	264	87	33%	87	6,182	-	
上海百鼎商業管理諮詢服務有限公司	諮詢服務	2,848	(2)	-	-	-	-	-	8,105	(8,105)	100%	(8,105)	2,924	-	
重慶遠東百貨有限公司	百貨買賣	79,744	(2)	-	-	-	-	-	28,077	28,077	100%	28,077	977,841	-	
成都百揚實業有限公司	百貨買賣、物業管理 及倉儲	982,084	(2)	-	-	-	-	-	32,025	-	22%	-	1,148,607	-	
大連連太百貨有限公司	百貨買賣	69,837	(2)	-	-	-	-	-	11,232	(7,544)	67%	(7,544)	4,519	-	
百發(中國)投資有限公司	投資	6,151,680	(2)	-	-	-	-	-	48,525	(31,970)	67%	(31,970)	45,915	-	
成都遠東百貨有限公司	百貨買賣	3,816,320	(2)	-	-	-	-	-	43,535	(29,240)	67%	(29,240)	112,540	-	
遠東實業(上海)有限公司	設備批發及諮詢服務	7,696,997	(2)	-	-	-	-	-	99,768	(19,954)	20%	(19,954)	1,542,009	-	

本期期末累計自台灣匯出金額	本期期末累計自大陸地區投資金額	經濟部核准投資金額	審委會依赴大陸地區投資審定額
\$ - (註 3)	\$ - (註 5)	\$225,362 (US\$7,913 仟元) (註 1 及 3)	\$ - (註 5)

註 1：涉及外幣者，係按 109 年 12 月 31 日匯率 US\$28.48 及 RMB\$4.3648 換算。

註 2：係由前任股東匯出之款項。

註 3：係本公司實際匯出及經投審會核准金額，未含子公司匯出及其經投審會核准金額。

註 4：經與中華民國會計師事務所所有合作關係之國際性會計師事務所查核發證之財務報表。

註 5：本公司獲經濟部工業局核發經授工字第 10720421530 號企業營運總部認定函，依「在大陸地區從事投資或技術合作審查原則」規定，本公司對大陸投資累計金額無上限之限制。

註 6：投資方式區分為下列 3 種

(1) 直接赴大陸地區從事投資。

(2) 透過第三地區公司再投資大陸。第三地區公司分別為英屬維京群島遠東百貨股份有限公司及太平洋中國控股有限公司 (B.V.I.)。

(3) 其他方式。

遠東百貨股份有限公司

主要股東資訊

民國 109 年 12 月 31 日

附表七

主 要 股 東 名 稱	股 份	
	持 有 股 數	持 股 比 例
遠東新世紀股份有限公司	241,769,702	17.06%
遠鼎投資股份有限公司	139,785,985	9.86%
亞洲水泥股份有限公司	80,052,950	5.64%
嘉源投資有限公司	77,135,000	5.44%

註 1：本表主要股東資訊係由集保公司以當季季底最後一個營業日，計算股東持有公司已完成無實體登錄交付（含庫藏股）之普通股及特別股合計達 5% 以上資料。本公司合併財務報告所記載股本與實際已完成無實體登錄交付股數，可能因編製計算基礎不同或有差異。

註 2：上開資料如屬股東將持股交付信託，係以受託人開立信託專戶之委託人個別分戶揭示。至於股東依據證券交易法令辦理持股超過 10% 之內部人股權申報，其持股包括本人持股加計其交付信託且對信託財產具有運用決定權股份等，有關內部人股權申報資料請參閱公開資訊觀測站。

柒、財務狀況及財務績效之檢討分析與風險事項

一、財務狀況分析

財務狀況比較分析表

單位：新台幣仟元

項目 \ 年度	108 年度	109 年度	增(減)金額	變動比例(%)
流動資產	20,746,075	21,116,116	370,041	2
採用權益法之投資	10,107,165	10,164,724	57,559	1
不動產、廠房及設備	34,323,257	33,945,566	(377,691)	(1)
其他資產	65,334,608	63,197,363	(2,137,245)	(3)
資產總額	130,511,105	128,423,769	(2,087,336)	(2)
流動負債	47,667,701	45,683,684	(1,984,017)	(4)
非流動負債	43,939,597	42,951,797	(987,800)	(2)
負債總額	91,607,298	88,635,481	(2,971,817)	(3)
歸屬於母公司業主之權益	30,790,406	31,193,920	403,514	1
股本	14,169,406	14,169,406	0	0
資本公積	3,327,466	3,338,791	11,325	0
保留盈餘	8,095,475	8,828,962	733,487	9
其他權益	5,295,169	4,953,871	(341,298)	(6)
庫藏股票	(97,110)	(97,110)	0	0
非控制權益	8,113,401	8,594,368	480,967	6
權益總額	38,903,807	39,788,288	884,481	2
金額變動達百分之十且金額達當年度資產總額百分之一以上項目分析說明如下：無。				

二、財務績效分析

(一)財務績效比較分析表

單位：新台幣仟元

項目 \ 年度	108 年度	109 年度	增(減)金額	變動比例(%)
營業收入	37,896,062	37,287,949	(608,113)	(2)
營業毛利	19,642,613	18,707,278	(935,335)	(5)
營業淨利	4,538,651	4,084,964	(453,687)	(10)
營業外收入及支出	(1,435,713)	(1,084,193)	351,520	(24)
稅前淨利	3,102,938	3,000,771	(102,167)	(3)
本期淨利	2,152,269	2,544,897	392,628	18
1. 增減比例變動分析說明： 營業淨利減少：主要係營業毛利減少所致。 營業外收入及支出增加：主要係減損損失減少所致。 本期淨利增加：主要係營業外收入及支出增加所致。 2. 預期未來一年度銷售數量及其依據，對公司未來財務業務之影響及其因應計畫： 請參閱「致股東報告書」。				

(二)營業毛利變動分析表：不適用

三、現金流量分析

單位：新台幣仟元

109 年期初現金餘額(1)	全年來自營業活動淨現金流量(2)	全年因投資及籌資活動淨現金流量(3)	現金剩餘數額(1)+(2)-(3)	現金不足額之補救措施	
				投資計劃	理財計劃
13,424,223	10,687,166	9,319,955	14,791,434	-	-
1. 本年度現金流量變動情形分析： 營業活動淨現金流入 107 億：主要來自於營運產生之現金流入。 投資活動淨現金流出 24 億：主要係取得不動產、廠房及設備 20 億。 籌資活動淨現金流出 69 億：主要係償還借款 26 億、償還租賃負債 30 億，及支付現金股利 12 億。					
2. 現金不足額之補救措施及流動性分析：無現金不足額之情形。					
3. 未來一年現金流動性分析：					
期初現金餘額(1)	預計全年來自營業活動淨現金流量(2)	預計全年因投資及籌資活動淨現金流量(3)	預計現金剩餘數額(1)+(2)-(3)	現金不足額之補救措施	
				投資計劃	理財計劃
14,791,434	9,449,004	7,688,758	16,551,680	-	-
1. 本年度現金流量變動情形分析： 營業活動淨現金流入 94 億：主要來自於營運產生之現金流入。 投資活動淨現金流出 25 億：主要係取得營業用資產。 籌資活動淨現金流出 52 億：主要係償還租賃負債及發放現金股利。					
2. 現金不足額之補救措施及流動性分析：無現金不足額之情形。					

四、最近年度重大資本支出對財務業務之影響：無。

五、最近年度轉投資政策、其獲利或虧損之主要原因、改善計畫及未來一年投資計畫

以合併公司之整體表現來看，採權益法認列之投資收益來自於投資公司之穩定獲利；此外，本零售集團亦持續拓展、活絡具消費潛力的市場，秉持身為台灣第一家百貨公司的傳統和精神，深耕台灣，放眼大陸，提供全方位及全客層的商品和服務，以滿足兩岸消費者之需求。

隨著零售事業體陸續拓展後，獲利將可望挹注新的成長動能，對於本零售集團整體營收與獲利之成長也將更為顯著。為此，本公司及子公司仍採審慎之投資評估策略，持續強化轉投資事業之管理及提升營運之綜效，以達成功之多角化經營目標。

六、風險事項分析評估

(一)最近年度及截至年報刊印日止，利率、匯率變動、通貨膨脹情形對公司損益之影響及未來因應措施

1. 利率變動對公司損益之影響及未來因應措施：

因合併公司內之個體同時以固定及浮動利率借入資金，因而產生利率暴險。合併公司藉由維持一適當之固定及浮動利率組合來管理利率風險。

合併公司於資產負債表日受利率暴險之金融資產及金融負債帳面金額如下：

單位：新台幣仟元

	110 年 3 月 31 日	109 年 12 月 31 日	109 年 3 月 31 日
具公允價值利率風險			
- 金融資產	\$ 7,442,614	\$ 9,490,963	\$ 6,855,407
- 金融負債	27,763,642	28,361,111	30,703,648
具現金流量利率風險			
- 金融資產	2,021,273	4,701,632	1,794,848
- 金融負債	26,711,315	27,662,415	33,594,152

敏感度分析

下列敏感度分析係依資產負債表日之利率暴險而決定，對於浮動利率之金融資產及金融負債，進行風險衡量。集團內部向主要管理階層報告利率時所使用之變動率為利率增加／減少 100 個基點，此亦代表管理階層對利率之合理可能變動範圍之評估。

若利率增加／減少 100 個基點，在所有其他變數維持不變之情況下，合併公司 110 年及 109 年 1 月 1 日至 3 月 31 日之稅前淨利分別將減少／增加 61,725 仟元及 79,498 仟元。

2. 匯率變動對公司損益之影響及未來因應措施：

合併公司因持有外幣資產及負債，因而使合併公司產生匯率變動暴險。

合併公司於資產負債表日非功能性貨幣計價之貨幣性資產與貨幣性負債帳面金額(包含合併財務報告中已沖銷之非功能性貨幣計價之貨幣性項目)如下：

單位：美元仟元

	<u>110 年 3 月 31 日</u>	<u>109 年 12 月 31 日</u>	<u>109 年 3 月 31 日</u>
<u>資產</u>			
美元	<u>\$5,804</u>	<u>\$5,218</u>	<u>\$5,269</u>
<u>負債</u>			
美元	<u>\$13,816</u>	<u>\$13,772</u>	<u>\$3,882</u>

合併公司主要受到美元貨幣匯率波動之影響。下列敏感度分析係依資產負債表日之匯率暴險而決定，對於流通在外之外幣貨幣性項目，進行風險衡量。集團內部向主要管理階層報告匯率時所使用之變動率為匯率增加／減少 1%，此亦代表管理階層對匯率之合理可能變動範圍之評估。

若匯率增加／減少 1%，在所有其他變數維持不變之情況下，合併公司 110 年及 109 年 1 月 1 日至 3 月 31 日之稅前淨利或權益將分別減少／增加 2,286 仟元及增加／減少 419 仟元。

3. 通貨膨脹情形對公司損益之影響及未來因應措施：

109 年消費者物價指數 (CPI) 相較於亞洲鄰近國家漲幅整體物價走勢平穩。109 年度及截至年報刊印日止，合併公司尚未因通貨膨脹而產生立即性之重大影響。

(二)最近年度及截至年報刊印日止，公司從事高風險、高槓桿投資、資金貸與他人、背書保證及衍生性商品交易之政策、獲利或虧損之主要原因及未來因應措施：

1. 高風險、高槓桿之投資：合併公司於 109 年度及 110 年 1 月 1 日至 3 月 31 日止，並無從事高風險、高槓桿投資之情形。
2. 資金貸與：合併公司截至 109 年度及 110 年 1 月 1 日至 3 月 31 日止，資金貸與餘額分別為新台幣 4,916,338 仟元及新台幣 4,717,094 仟元。合併公司資金貸與他人作業之執行，必須遵循經董事會及股東會通過之「資金貸與他人作業程序」辦理，以符合風險控管，避免對公司產生不利影響。
3. 背書保證：合併公司截至 109 年度及 110 年 1 月 1 日至 3 月 31 日止，背書保證餘額分別為新台幣 21,731,659 仟元及新台幣 23,555,198 仟元。合併公司背書保證作業之執行，必須遵循經董事會及股東會通過之「背書保證作業程序」辦理，以符合風險控管，避免對公司產生不利影響。
4. 衍生性商品交易：合併公司於 109 年度及 110 年 1 月 1 日至 3 月 31 日止，並無從事衍生性商品交易之情形。

(三)最近年度及截至年報刊印日止，公司未來研發計畫及預計投入之研發費用

合併公司本身並無參與產品之研發與製造，故無研發計畫與費用之情事。但以行業特性觀之，人才養成與培育及經營管理人員素質的提昇，則是企業邁向國際化的必要條件，隨著全球產業競爭加劇，商場戰爭不再只是金錢而是人才的戰爭，快速提昇人才競爭力即成為展店成功的關鍵因素，合併公司將致力於『軟實力』之提昇，積極推動企業文化及品牌價值，藉由完善的教育訓練機制，提供系統化及專業化之服務品質培育課程，培養員工專業、領導及創新之能力，以因應產業快速變化的發展趨勢，進一步提昇企業競爭力。

(四)最近年度及截至年報刊印日止，國內外重要政策及法律變動對公司財務業務之影響及因應措施

本公司對於最近年度國內外重要政策及法律變動均已採取適當之因應措施，未來本公司法務、財務及會計等單位將隨時掌握最新法規變動資訊，並徵詢律師、會計師等專業意見，針對國內外重要政策及法律變動研議因應措施，以達守法及降低公司財務業務所受之影響。

(五)最近年度及截至年報刊印日止，科技改變及產業變化對公司財務業務之影響及因應措施

本公司對科技趨勢發展非常重視，持續積極推動資訊化，有效的運用人力，以達成降低成本及提升企業競爭力之目標。並致力於資訊科技之應用，持續開發行動 APP，導入餐廳候位，會員管理及電子禮券，以因應零售產業從傳統走向智慧銷售之變化。由於電子商務迅速發展，影響實體百貨通路顯著，本公司持續進行官網更新建置，密切關注及拓展線上購物，致力虛實整合，發展全通路百貨零售。期能提升公司營運成果，增長全體股東的權益。

本公司為保護消費者個人資料安全，於 101 年 10 月成立個資審議委員會，統籌決策及執行公司個資與隱私保護管理業務及資訊安全之資源整合。另就資訊安全風險檢測與資安險之投保成立資訊安全推動小組，以進行投保資安險前必要之公司自我檢測。已訂定資訊安全相關設備網路 AD 管理、系統帳號生命週期與權限帳號管理、資料存取紀錄與異地備份、網路通訊安全(防毒/Email)等管理辦法，落實公司資訊安全政策與制度，並透過每年內部稽核單位與外部會計師監督，以確保規章及程序之適當性和有效性。

(六)最近年度及截至年報刊印日止，企業形象改變對企業危機管理之影響及因應措施：

109 年度及截至年報刊印日止，合併公司並無企業形象改變造成危機之情事。

(七)最近年度及截至年報刊印日止，公司進行併購之預期效益、可能風險及因應措施：

109 年度及截至年報刊印日止，合併公司尚無併購之計劃。惟將來若有併購計劃時，將依合併公司取得或處分資產處理程序，秉持審慎評估之態度，考量合併是否能為公司帶來具體績效，以確實保障公司利益及股東權益。

(八)最近年度及截至年報刊印日止，公司擴充廠房之預期效益、可能風險及因應措施：

合併公司對於擴充營業據點之規劃皆有相關單位詳細評估與規劃，並藉由縝密之財務模組充分評估預期效益與可能風險；新營業據點成立後，隨時密切注意產業變動情形及營業狀況，針對可能產生之風險提出適當的因應措施。

(九)最近年度及截至年報刊印日止，公司進貨或銷貨集中所面臨之風險及因應措施：

本公司係屬百貨零售業，銷售商品品項多元，且未對單一廠商或客戶集中進貨或銷貨，故並無進貨或銷貨集中風險之情事。

(十)最近年度及截至年報刊印日止，公司董事、監察人或持股超過百分之十之大股東，股權之大量移轉或更換對公司之影響、風險及因應措施：

109 年度及截至年報刊印日止，合併公司並無股權之大量移轉或更換之情事。

(十一)最近年度及截至年報刊印日止，公司經營權之改變對公司之影響、風險及因應措施：

109 年度及截至年報刊印日止，合併公司並無經營權改變之情事發生。

(十二) 訴訟或非訟事件：無。

(十三) 其他重要風險及因應措施：不適用。

七、其他重要事項：無。

2. 各關係企業基本資料

單位：除另予註明者外，餘係新台幣仟元

企業名稱	設立日期	地址	實收資本額	主要營業或生產項目
遠東百貨公司	56.08.31	新北市板橋區新站路 16 號 18F	14,169,406	百貨買賣
遠百企業公司	74.04.24	新北市板橋區貴興路 101 號	877,440	商品量販
百鼎投資公司	75.12.10	新北市板橋區新站路 16 號 18F	1,800,000	投資
百揚投資公司	78.07.28	新北市板橋區新站路 16 號 18F	9,249,911	投資
裕民公司	62.06.20	新北市板橋區新站路 16 號 18F	35,000	廣告及進口商品代理
亞東百貨公司	61.09.16	台北市敦化南路二段 203 號 B2-5F 及 209 號 1F	410,000	百貨買賣
遠東鴻利多公司	81.12.11	新北市板橋區新站路 16 號 18F	28,300	建物出租
遠百亞太開發公司	86.11.11	新北市板橋區新站路 16 號 18F	2,130,000	大型購物中心
遠百新世紀開發公司	88.11.11	新北市板橋區新站路 16 號 18F	2,320,000	大型購物中心
美國洛杉磯 遠東百貨公司	69.04.17	P.O. BOX 245, LAKE FOREST, CA 92609	USD 950,000	貿易
英屬維京群島遠東百貨公司	83.08.15	Portcullis TrustNet Chambers 4th Floor Ellen Skelton Building 3076 Sir Francis Drake Highway Road Town, Tortola British Virgin Islands VG1110	USD 4,032,640	投資
太平洋流通投資公司	88.06.29	台北市大安區仁愛路四段 64 號 7 樓	8,020,000	投資
太平洋崇光百貨公司	74.04.16	台北市忠孝東路四段 45 號 B1-B3 及 1F-13F	8,280,000	百貨買賣
太平洋中國控股（香港）公司	91.06.19	2503 Bank of America Tower 12 Harcourt Road, Central Hong Kong	USD110,200,000	投資
太平洋中國控股公司	85.09.20	Commence Chambers, P.O. Box 2208, Road Town, Tortola, British Virgin Islands	USD130,200,000	投資

企業名稱	設立日期	地址	實收資本額	主要營業或生產項目
百發中國控股公司	97.12.22	11/F, Lippo Leighton Tower, 103 Leighton RD, Causewaybay, Hong Kong	USD1,500	投資
上海太平洋百貨公司	82.10.07	上海市徐匯區衡山路 932 號	USD17,700,000	百貨買賣
成都全興大廈太平洋百貨公司	85.01.12	四川省成都市人民中路二段 68 號	USD21,990,000	百貨買賣
重慶大都會廣場太平洋百貨公司	86.01.09	重慶市渝中區鄒容路 68 號	USD3,000,000	百貨買賣
重慶太平洋商業管理諮詢公司	89.01.27	重慶市渝中區鄒容路 68 號	USD73,000,000	諮詢服務
大連連太百貨公司	91.04.09	大連市中山區解放路 19 號	RMB16,000,000	百貨買賣
上海百鼎商業管理諮詢公司	93.08.18	上海市徐匯區漕溪北路 88 號 2703~2707 室	USD100,000	諮詢服務
重慶遠東百貨公司	93.06.02	重慶市江北區洋河路 10 號	USD2,800,000	百貨買賣
遠東都會公司	93.09.16	台北市大安區仁愛路四段 64 號 7 樓	500,000	百貨超市
百發(中國)投資公司	98.04.16	上海市浦東新區東方路 800 號寶安大廈 2104 室	USD216,000,000	投資
成都遠東百貨公司	99.12.02	成都市錦江區東御街 18 號	USD134,000,000	百貨買賣
遠東巨城購物中心公司	99.12.02	台北市大安區仁愛路四段 64 號 7 樓	500,000	百貨買賣
竹北新世紀購物中心公司	104.06.18	新竹縣竹北市復興二路 231 號 3 樓之 2	2,000,000	百貨買賣

3. 推定關係者相同股東資料：不適用。

4. 整體關係企業經營業務所涵蓋之行業及其往來分工情形：請參閱 2。

5. 各關係企業董監事、總經理資料

基準日：109年12月31日；單位：股；%

企業名稱	職稱	姓名或代表人	持有股份	
			股數	持股比例
遠東百貨公司	董事	徐旭東(董事長)	1,779,835	0.13
		鼎鼎企業管理顧問公司	73,009	0.01
		徐雪芳	—	—
		遠東新世紀公司	241,769,702	17.06
		徐國玲、井琪	—	—
		亞洲水泥公司	80,052,950	5.65
	獨立董事 經理人	梁錦琳	—	—
		裕利投資公司	1,769,001	0.12
		李靜芳	—	—
		魏永篤、簡又新、董定宇	—	—
		徐雪芳	1,173,788	0.08
遠百企業公司	董事	遠東百貨公司	87,744,000	100.00
	監察人	徐旭東(董事長)、徐雪芳、李靜芳、湯治亞、莊金龍、劉朝雄、林彰豐	—	—
		遠東百貨公司	87,744,000	100.00
		王嘉聰、劉志成	—	—
百鼎投資公司	董事	遠東百貨公司	119,980,876	66.66
	監察人	徐旭東(董事長)、徐雪芳、王孝一、湯治亞、劉志成	—	—
		百揚投資公司	60,019,124	33.34
		羅仕清、王嘉聰	—	—
	經理人	徐旭東	—	—
百揚投資公司	董事	遠東百貨公司	924,991,127	100.00
	監察人	徐雪芳(董事長)、徐旭東、湯治亞	—	—
		遠東百貨公司	924,991,127	100.00
		王嘉聰	—	—
裕民公司	董事	遠東百貨公司	3,500,000	100.00
	監察人	徐雪芳(董事長)、徐旭東、林彰豐	—	—
		遠東百貨公司	3,500,000	100.00
		王嘉聰	—	—
亞東百貨公司	董事	遠東百貨公司	41,000,000	100.00
	監察人	徐雪芳(董事長)、徐旭東、湯治亞、劉志成、張宗元	—	—
		遠東百貨公司	41,000,000	100.00
		王嘉聰、劉儀婷	—	—
遠東鴻利多公司	董事	遠東百貨公司	1,570,650	55.50
	監察人	徐雪芳(董事長)、徐旭東、莊金龍	—	—
		百鼎投資公司	1,259,350	44.50
		羅仕清	—	—

企業名稱	職稱	姓名或代表人	持有股份	
			股數	持股比例
遠百亞太開發公司	董事	百揚投資公司	149,100,000	70.00
		徐旭東(董事長)、徐雪芳、王嘉聰、湯治亞	—	—
	監察人	亞洲水泥公司	53,250,000	25.00
		李坤炎	—	—
遠百新世紀開發公司	監察人	遠鼎公司	10,650,000	5.00
		吳玲綾、周維崑、熊棣華	—	—
美國洛杉磯遠東百貨公司	董事	百揚投資公司	232,000,000	100.00
	監察人	徐旭東(董事長)、徐雪芳、湯治亞	—	—
英屬維京群島遠東百貨公司	經理人	百揚投資公司	232,000,000	100.00
		王孝一	—	—
太平洋流通投資公司	董事	遠東百貨公司	950,000	100.00
	經理人	羅仕清、陳廷孟、陳瑞源	—	—
太平洋崇光百貨公司	監察人	羅仕清	—	—
		遠東百貨公司	217,800	54.01
太平洋中國控股(香港)公司	經理人	徐旭東、徐雪芳、黃茂德	—	—
		遠東百貨公司	281,733,862	35.13
太平洋中國控股公司	經理人	徐旭東(董事長)	—	—
		遠百亞太開發公司	19,800,000	2.47
百發中國控股公司	經理人	黃茂德	—	—
		遠百新世紀開發公司	19,800,000	2.47
太平洋中國控股(香港)公司	經理人	羅仕清	—	—
		大聚化學纖維公司	27,681,274	3.45
太平洋崇光百貨公司	監察人	杜金森	—	—
		太平洋流通投資公司	650,817,194	78.60
太平洋中國控股(香港)公司	經理人	黃晴雯(董事長)、徐旭東、黃茂德、井琪、王孝一	—	—
		百鼎投資公司	11,253,943	1.36
太平洋中國控股(香港)公司	經理人	王景益	—	—
		太平洋崇光百貨公司	*USD66,120,000	60.00
太平洋中國控股公司	經理人	黃晴雯(董事長)、楊政憲、羅仕清	—	—
		百揚投資公司	*USD44,080,000	40.00
太平洋中國控股公司	經理人	彭學增	—	—
		羅仕清	—	—
百發中國控股公司	經理人	太平洋中國控股(香港)公司	*USD130,200,000	100.00
		黃晴雯(董事長)、杜金森、邵瑞蕙、楊政憲	—	—
百發中國控股公司	經理人	羅仕清	—	—
		太平洋中國控股公司	*USD1,500	100.00
百發中國控股公司	經理人	徐雪芳(董事長)、黃晴雯、羅仕清	—	—
		羅仕清	—	—

企業名稱	職稱	姓名或代表人	持有股份	
			股數	持股比例
上海太平洋百貨公司	董事	徐家匯商城集團	*USD 4,867,500	27.5
		王波(董事長)、殷婕、宋一平	—	—
	監事	太平洋中國控股公司	*USD12,832,500	72.5
		杜金森(副董事長)、汪郭鼎松、李艾佳、陳中信、楊政憲	—	—
	經理人	徐家匯商城集團	*USD 4,867,500	27.5
		劉玄	—	—
太平洋中國控股公司	*USD12,832,500	72.5		
陳永和	—	—		
陶玉聰	—	—		
成都全興大廈太平洋百貨公司	董事	太平洋中國控股公司	*USD21,990,000	100.00
		杜金森、陳中信、楊政憲	—	—
	監事	中鐵瑞城大廈	—	—
		石飛躍(董事長)、唐海濤	—	—
	經理人	太平洋中國控股公司	*USD21,990,000	100.00
		李艾佳	—	—
中鐵瑞城大廈	—	—		
譚潔	—	—		
陳中信	—	—		
重慶大都會廣場太平洋百貨公司	董事	太平洋中國控股公司	* USD3,000,000	100.00
	杜金森(董事長)、陳中信、李艾佳、羅仕清、楊政憲	—	—	
監事	太平洋中國控股公司	* USD3,000,000	100.00	
陳永和	—	—		
重慶太平洋商業管理諮詢公司	董事	太平洋中國控股公司	*USD73,000,000	100.00
杜金森(董事長)、陳永和、楊政憲	—	—		
大連連太百貨公司	董事	百發(中國)投資公司	*RMB16,000,000	100.00
杜金森(董事長)、王照宇、陳中信	—	—		
監事	百發(中國)投資公司	*RMB16,000,000	100.00	
陳永和	—	—		
經理人	江仁豪	—	—	
上海百鼎商業管理諮詢公司	董事	英屬維京群島遠東百貨公司	* USD100,000	100.00
	邵瑞蕙(董事長)、劉儀婷、劉志成	—	—	
	監事	英屬維京群島遠東百貨公司	* USD100,000	100.00
陳永和	—	—		
經理人	邵瑞蕙	—	—	
重慶遠東百貨公司	董事	英屬維京群島遠東百貨公司	* USD2,800,000	100.00
	汪郭鼎松(董事長)、劉儀婷、楊政憲、湯治亞、劉志成、陳中信	—	—	
監事	英屬維京群島遠東百貨公司	* USD2,800,000	100.00	
陳永和	—	—		

企業名稱	職稱	姓名或代表人	持有股份	
			股數	持股比例
遠東都會公司	董事	遠東百貨公司	47,826,920	95.65
		徐雪芳(董事長)、徐旭東、林彰豐、劉朝雄	—	—
	監察人	馬來西亞商都市百貨(納閩島)公司	2,171,400	4.34
		鄔嘉華	—	—
		百鼎投資公司	1,680	0.01
		劉志成、湯治亞	—	—
百發(中國)投資公司	董事	太平洋中國控股公司	*USD216,000,000	100.00
		徐雪芳(董事長)、徐旭東、杜金森、邵瑞蕙、黃晴雯、劉志成、汪郭鼎松、李靜芳、羅仕清	—	—
	監事	太平洋中國控股公司	*USD216,000,000	100.00
		湯治亞、陳廷孟	—	—
經理人	羅仕清	—	—	
成都遠東百貨公司	董事	百發(中國)投資公司	*USD134,000,000	100.00
		杜金森(董事長)、汪郭鼎松、陳中信、楊政憲、陳永和	—	—
	監事	百發(中國)投資公司	*USD134,000,000	100.00
		劉志成	—	—
經理人	陳中信	—	—	
遠東巨城購物中心公司	董事	太平洋崇光百貨公司	30,000,000	60.00
		李靜芳(董事長)、汪郭鼎松、羅仕清	—	—
	監察人	百揚投資公司	20,000,000	40.00
		湯治亞、劉志成	—	—
		楊政憲	—	—
竹北新世紀購物中心公司	董事	遠百新世紀開發公司	200,000,000	100.00
		李靜芳(董事長)、徐雪芳、湯治亞、林彰豐、劉志成	—	—
	監察人	遠百新世紀開發公司	200,000,000	100.00
		楊雅森	—	—

註一：大陸地區公司非為股份有限公司，故無股數，以美金元或人民幣元列示。

6. 各關係企業營運概況

基準日：109年12月31日

單位：除每股盈餘為新台幣元外，餘為仟元

企業名稱	資本額	資產總額	負債總額	淨值	營業收入	營業(損)益	本期(損)益 (稅後)	每股盈餘 (稅後)
遠東百貨公司	14,169,406	78,026,240	46,832,320	31,193,920	11,037,055	1,986,745	1,939,139	1.38
遠百企業公司	877,440	10,363,149	9,574,896	788,253	10,595,292	136,268	(60,172)	(0.69)
百鼎投資公司	1,800,000	5,292,858	1,650,071	3,642,787	264,085	243,748	241,569	1.34
百揚投資公司	9,249,911	10,307,644	106,616	10,201,028	262,778	257,153	254,542	0.28
裕民公司	35,000	121,284	2,748	118,536	2,331	(362)	14,246	4.07
亞東百貨公司	410,000	339,811	254,122	85,689	83,638	(22,308)	(45,828)	(1.12)
遠東鴻利多公司	28,300	31,444	271	31,173	1,433	1,312	1,312	0.46
遠百亞太開發公司	2,130,000	3,314,475	889,889	2,424,586	270,724	232,693	(4,852)	(0.02)
英屬維京群島遠東百貨公司	126,278	2,628,086	255,307	2,372,779	1,739	(4,756)	(6,820)	(16.91)
美國洛杉磯遠東百貨公司	27,056	4,436	68	4,367	2,878	10	100	0.11
遠百新世紀開發公司	2,320,000	2,406,189	2,733	2,403,456	19,218	19,094	19,094	0.08
竹北新世紀購物中心公司	2,000,000	2,626,789	635,520	1,991,269	69	(1,373)	(1,383)	(0.01)
太平洋流通投資公司	8,020,000	11,426,866	31,244	11,395,622	839,415	815,222	814,794	1.02
太平洋崇光百貨公司	8,280,000	40,853,346	29,089,098	11,764,248	11,502,249	2,021,850	1,060,261	1.28
太平洋中國控股(香港)公司	3,406,401	104,184	2,936,789	(2,832,605)	2,378	(652,744)	(652,744)	(5.92)
太平洋中國控股公司	3,909,758	657,614	3,594,390	(2,936,777)	7,232	(577,788)	(577,788)	(4.44)
百發中國控股公司	41	42	0	42	0	0	0	0.00
上海太平洋百貨公司	501,251	1,198,321	521,306	677,015	1,677,785	(96,821)	(91,775)	N/A
成都全興大廈太平洋百貨公司	681,176	272,242	126,666	145,576	338	(4,607)	(4,435)	N/A

企業名稱	資本額	資產總額	負債總額	淨值	營業收入	營業(損)益	本期(損)益 (稅後)	每股盈餘 (稅後)
重慶大都會廣場太平洋百貨公司	108,594	385,599	531,638	(146,039)	767,001	(209,297)	(209,215)	N/A
重慶太平洋商業管理諮詢公司	2,147,154	1,810,833	682,657	1,128,176	1,873	(15,591)	(15,572)	N/A
大連連太百貨公司	69,837	121,365	114,636	6,729	93,403	(13,173)	(11,232)	N/A
遠東都會公司	500,000	605,673	490,475	115,198	1,405,605	27,610	33,101	0.66
上海百鼎商業管理諮詢公司	3,607	31,465	28,541	2,924	20,050	(8,105)	(8,105)	N/A
重慶遠東百貨公司	85,072	1,515,603	528,493	987,110	1,705,771	43,530	32,471	N/A
百發(中國)投資公司	6,228,758	158,910	171,540	(12,630)	35,636	(37,292)	(37,292)	N/A
成都遠東百貨公司	3,794,326	73,806	206,105	(132,299)	2,773	(9,006)	(8,939)	N/A
遠東巨城購物中心公司	500,000	5,046,817	4,391,124	655,693	996,611	175,680	125,213	2.50

(二)關係企業合併財務報表

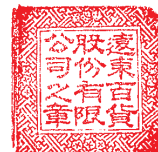
聲 明 書

本公司 109 年度（自 109 年 1 月 1 日至 109 年 12 月 31 日止）依「關係企業合併營業報告書關係企業合併財務報表及關係報告書編製準則」應納入編製關係企業合併財務報告之公司與依國際財務報導準則第 10 號應納入編製母子公司合併財務報告之公司均相同，且關係企業合併財務報告所應揭露相關資訊於前揭母子公司合併財務報告中均已揭露，爰不再另行編製關係企業合併財務報告。

特此聲明

公司名稱：遠東百貨股份有限公司

負責人：徐 旭 東



中 華 民 國 1 1 0 年 3 月 2 3 日

(三)關係報告書：不適用。

二、最近年度及截至年報刊印日止，私募有價證券辦理情形：無。

三、最近年度及截至年報刊印日止，子公司持有或處分本公司股票情形：

110 年 3 月 31 日 單位：新臺幣仟元；股；%

子公司名稱	實收資本額	資金來源	本公司持股比例	取得或處分日期	取得股數及金額	處分股數及金額	投資損益	截至年報刊印日止持有股數及金額	設定質權情形	本公司為子公司背書保證金額	本公司貸與子公司金額
百鼎股份有限公司	1,800,000 仟元	-	67%	-	-	-	-	8,207,004 股 196,968 仟元	無	1,400,000 仟元	-
本 年 度 最 後 報 告 日	對本公司之財務績效及財務狀況皆無影響。										

註 1：請依子公司別分別列示。

註 2：所稱金額係指實際取得或處分金額。

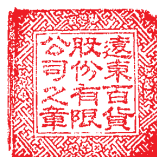
註 3：持有及處分情形應分別列示。

註 4：並說明其對公司財務績效及財務狀況之影響。

四、其他必要補充說明事項：無。

五、最近年度及截至年報刊印日止，發生證券交易法第三十六條第三項第二款所定對股東權益或證券價格有重大影響之事項：無。

遠東百貨股份有限公司



董事長 徐旭東



掃QR Code時尚跟著走



更多訊息請上遠百官方網站
<http://www.feds.com.tw>

